

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

III. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.,
képviseli: a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kirendeltség mindenkori meghatalmazott vezetője (jelen III. számú módosításnál Kiss Róza kirendeltség igazgató meghatalmazott),
adószám: 15802107-2-41,
statisztikai számjel: 15802107-8412-312-01),
mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”),

és a(z)

T Ö M B 2 0 0 2 K f t .

(székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.,
cégjegyzékszám: Debreceni Törvényszék Cégbírósága, 09-09-019337,
adószám: 22757937-2-09,
bankszámlaszám: 60300021-10210286-00000000,
képviseli: Török Imre, ügyvezető),

mint Vállalkozó(a továbbiakban: „Vállalkozó”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* - között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

I.1. A Felek rögzítik, hogy **2020. november 24.** napján vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés) a „*Vállalkozási szerződés keretében lakásotthon kialakítása az EFOP-2.1.1-16-2016-00010 jelű pályázat keretében 5.*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeképpen.

Az alább kifejtett indokok alapján és meghatározottak szerint a Vállalkozási szerződés módosítása vált szükségessé. (a továbbiakban: III. számú Módosítás)

II. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI

II.1. Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé tekintettel az alábbiakra:

II.1.1. Távhőszolgáltató-váltás miatti módosítások

A vállalkozási szerződés szerinti feladatok teljesítési helyét jelentő Szolnok, Gyermekváros út 1. szám alatt tervezett épületek fűtése a terveknek megfelelően távhőszolgáltatással történik.

Ennek érdekében az épületek távhőellátása érdekében a vállalkozási szerződésben részt nem vevő ALFA-NOVA Energetikai Fejlesztő, Tervező és Vállalkozó Kft. feladata volt a vállalkozási szerződés teljesítésének előfeltételeként az épületeket ellátó primer távhővezeték hőmennyiségmérőkkel felszerelt kiépítése.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2021. október 15. napjától az ALFA-NOVA Energetikai Fejlesztő, Tervező és Vállalkozó Kft. helyett az MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt-t jelölte ki Szolnok város távhőrendszerek és távhőellátás üzemeltetésére. Az ALFA-NOVA Energetikai Fejlesztő, Tervező és Vállalkozó Kft. 2021. október 15. napjával Szolnok városában befejezte szolgáltatási tevékenységét.

Az ALFA-NOVA Energetikai Fejlesztő, Tervező és Vállalkozó Kft. Szolnok, Gyermekváros út 1. szám alatt tervezett épületeket ellátó primer távhővezeték hőmennyiségmérőkkel felszerelt kiépítését nem valósította meg. A szolgáltatóváltás miatt az új szolgáltató az épületeket ellátó primer távhővezeték hőmennyiségmérőkkel felszerelt gépészeti kiépítését 2022. január 28. napjára készíti el és ekkor lesz a fűtésrendszer beüzemelhető.

A fűtés elengedhetetlen a vállalkozási szerződés szerinti belső munkálatok befejezéséhez (felületképzési munkálatok, hideg és melegburkolatok készítése, belső gépészeti hálózat feltöltése, beüzemelése), emiatt a belső munkálatok a távhőrendszer kivitelezését követően kezdhetők meg és 2022. március 31. napjával fejezhetőek be.

Fentiekre tekintettel a Vállalkozási szerződés módosítása vált szükségessé.

Felek rögzítik, hogy jelen I. számú Módosításban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának, figyelemmel a következő feltételek együttes teljesülésére:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Tárgyi módosítás a fentebbi rendelkezéseknek maradéktalanul megfelel, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő a fentebbi körülmények miatti módosítás szükségességét kellő gondossággal nem láthatta előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint jelen Módosítás keretein belül ellenérték változtatása nem történik.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy jelen szerződésmódosítás nincsen kihatással a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás megindításának szabályaira.

III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

III.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 12.1. pontja alábbiak szerint módosul:

Eredeti rendelkezés:

„12.1 Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a szerződés hatálybalépésétől számított 2022. január 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, azzal, hogy a készre jelentésnek és a műszaki átadás-átvételnél is ezen időpontig meg kell történnie. Megrendelő előteljesítést elfogad.”

Módosuló szerződéses rendelkezés (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

„12.1 Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a szerződés hatálybalépésétől számított **2022. március 31.** napjáig terjedő határozott időtartamra, azzal, hogy a készre jelentésnek és a műszaki átadás-átvételnek is ezen időpontig meg kell történnie. Megrendelő előteljesítést elfogad.”

IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

IV.1. A Vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályosak.

Jelen III. számú Módosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselői szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen III. számú Módosítás 4 (négy) darab eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Vállalkozót illeti.

Jelen szerződésmódosítás az eredeti vállalkozási szerződés mellékletét képezi, és csak azzal együtt érvényes.

Kelt Szolnok, 2022. 01.26. napján.

Kiss Róza
Megrendelő meghatalmazott képviselője
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Megrendelő



Török Imre
Török Imre, ügyvezető
ügyvezető
TÖMB 2002 Kft.
Vállalkozó

TÖMB 2002 Kft. (32.)
4220 Hajdúszoboszló, Polgári u. 13.
Cégjegyzék: 09-09-019337
Adószám: 22757937-2-09
Bank: 60300021-10210286

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szolnok, 2022. 01.26.



Jogi ellenjegyzés:

Szolnok, 2022. 01.26.

Szakmai ellenjegyzés:

Szolnok, 2022. 01.26.

SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

