



Szakmai Terv

Az EFOP 2.2.2-17 Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás című felhíváshoz

PÁLYÁZAT CÍME

Fogyatékossgal élő-személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

PÁLYÁZÓ NEVE

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

KIVÁLTANDÓ BENTLAKÁSOS ENGEDÉLYES

Debreceni Szociális Szolgáltató Központ, Szerep-Hosszúhát Humán
Szolgáltató Otthon I.

Szerep-Hosszúhát 4163

Budapest, 2018. október

Tartalomjegyzék

1. Helyzetértékelés.....	3
1.1. A projekt HÁTTERE és indokoltsága	3
1.1.1. A szakterület elemzése.....	3
1.1.2. A projekt szükségességét alátámasztó probléma bemutatása	7
1.1.3. Az intézményi dokumentumok és az Intézményi Férőhely Kiváltási Terv felmérései alapján mutassa be a következőket.....	8
2. A projekt céljai és tevékenységei	40
2.1. A projekt céljainak meghatározása	40
2.2. A fejlesztések célcsoportjai, az érintettek köre, a fejlesztések hatásterülete	46
2.3. Az új szolgáltatási struktúra bemutatása	49
2.4. Az elérendő célokhoz szükséges tevékenységek bemutatása	61
2.5. Indikátorok, műszaki-szakmai tartalomhoz és a mérőföldkövekhez kapcsolódó mutatók	70
3. A szakmai és pénzügyi megvalósítás részletes ütemezése.....	73
3.1. A tervezett fejlesztés bemutatása	73
3.1.1. A megvalósulás helyszíne	74
3.1.2. Az előkészítéshez és a megvalósításhoz kapcsolódó feladatok meghatározása	75
3.1.3. A fejlesztés hatásainak elemzése.....	75
3.1.4. Pénzügyi terv	78
3.1.5. Kockázatelemzés.....	117
3.1.6. Fenntartás.....	120
3.2. Részletes cselekvési terv.....	121
3.2.1. A 2.3 pontban bemutatott új szolgáltatási struktúra kialakításához szükséges tevékenységek bemutatása.....	121
3.2.2. Az előkészítés és megvalósítás részletes feladatai és ütemezése	122
4. Projekt megvalósításának szervezeti keretei	139
4.1. A projektgazda és partnereinek bemutatása	139
4.1.1. A projektgazda bemutatása	139
4.1.2. A megvalósításban részt vevő partnerek bemutatása	143
4.1.3. A projektgazdának és partnereinek a projekthez kapcsolódó tapasztalatának bemutatása...	145
4.2. A megvalósítás, projektirányítás és a fenntartás szervezete	148
5. A nyilvánosság biztosítása, kommunikációs tevékenység	152
5.1. A kommunikációs tevékenységek összefoglaló leírása (2-3 oldal)	152
5.2. A célcsoportok és az érintettek kommunikációs szempontú elemzése, kommunikációs üzenetek megfogalmazása.....	153
5.3. Kommunikációs eszközök azonosítása	154
5.4. Kommunikációs ütemterv.....	155

1. HELYZETÉRTÉKELÉS

1.1. A PROJEKT HÁTTERE ÉS INDOKOLTSÁGA

1.1.1. A szakterület elemzése

A projekt által érintett szakterület

A DECLOC jelentés szerint 2007-ben az Európai Unióban (és Törökországban) megközelítőleg 1,2 millió fogyatékossgal élő gyermek és felnőtt élt bentlakásos intézményekben. Az intézményekben élők nagy része értelmi fogyatékossgal élő ember, a második legnagyobb csoportot a pszichiátriai ellátásban lévők jelentik (akiknek szintén lehet kísérő diagnózisa értelmi fogyatékossgal). Az intézmények mérete a kisebb (10-20 fős) ellátásoktól, a több száz embernek lakóhelyet adó intézményekig terjed. Magyarországon 14 751 férőhellyel működnek 12 fő feletti intézményi ellátások (ápoló-gondozó otthon, rehabilitációs intézmény, átmeneti intézmény). Lakóotthon (1-12 fő) 1679 férőhellyel nyújt szolgáltatást, míg támogatott lakhatás (1-6 és 1-12 fő) 201 férőhelyen. A 2014. év végi adathoz képest 2015. végén 660 kiváltott vagy intézményi-férőhelykiváltás alatt lévő férőhelyről beszélhetünk.

Az Európai Unió országaiban kiemelt prioritás a fogyatékossgal élő emberek helyzetének javítása, társadalmi integrációja. Az Európai Unióban mintegy nyolcvanmillió ember, a népesség egy hatoda él valamilyen enyhe, közepes vagy súlyos fogyatékossgal. Fogyatékossgalük okán a társadalom marginalizálja őket, a munka világából kirekeszti és jogfosztottá teszi. A fogyatékossgal élő személyek esetében a szegénységi ráta 70%-kal magasabb az átlagnál, ami részben a foglalkoztatáshoz való korlátozott hozzáférésnek tulajdonítható.

A kialakult helyzet megváltoztatása tagállami feladat, melyhez az unió is támogatást nyújt. A fogyatékossgal élő személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásáról szóló 2017-2036. évekre vonatkozó hosszú távú koncepció a változást szolgálva, alapjaiban reformálja meg a fogyatékossgal élő emberek életét segítő szociális ellátórendszert.

A fogyatékossgügy területén az Európai Unió együttműködés és cselekvés keretét az Európai Bizottság által kidolgozott, 2010–2020 közötti időszakra szóló, a fogyatékossgal élő személyek társadalmi és gazdasági részvételének megerősítésére, valamint jogaik teljes körű gyakorlásának javítására irányuló Európai Fogyatékossgügyi Stratégia (a továbbiakban: Stratégia) biztosítja. A Stratégia a fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló ENSZ egyezmény tényleges végrehajtásán alapul.

Az **ENSZ Egyezménye** az első nemzetközi, jogilag kötelező eszköz, mely meghatározza a fogyatékos emberek jogainak minimumkövetelményeit, valamint az első olyan emberi jogi egyezmény, melynek az EU részesévé vált. Az Unió 22 tagországa 2007-ben írta alá az Egyezményt, mára Írország, Hollandia és Franciaország kivételével az Egyezmény ratifikálása is megtörtént minden országban (Seventh Disability High Level Group, 2015).

Az Egyezmény **kimondja, hogy a fogyatékos személyeknek joga van az önálló életvitelhez és a közösségbe való befogadáshoz.** Ez a jog korától, képességeitől vagy fogyatékossgának, illetve mentális egészségi problémájának jellegétől függetlenül minden emberre kiterjed. Ennek értelmében mindenki számára lehetővé kell tenni az általa választott közösségben való életet és részvételt. Az érintett személyeket be kell vonni a számukra biztosított ellátást és támogatást érintő döntésekbe, és biztosítani kell, hogy a lehető legnagyobb mértékű irányítással rendelkeznek a saját életük felett.

Az Egyezmény által elismert további jogok csaknem az összes szakpolitikai területet érintik. Bár a fogyatékos emberek helyzetét javító intézkedések elsősorban a tagállamok felelőssége, azonban az EU a fogyatékossgal élő személyekkel kapcsolatos Stratégiájával az Egyezmény teljes körű végrehajtását kívánja biztosítani (Európai Unió, 2015).

A fogyatékossgal élő személyek teljes körű gazdasági és társadalmi részvétele alapvetően fontos az Európa 2020 stratégia intelligens, fenntartható és inkluzív növekedésre irányuló céljainak teljesüléséhez.

Az Európa 2020 stratégia átfogó célkitűzése az, hogy erősítse a fogyatékosággal élő személyek pozícióját annak érdekében, hogy teljes mértékben élhessenek jogaikkal, teljes körűen részt vehessenek a társadalomban és az európai gazdaságban, különösen az egységes piac keretében.

Az európai fogyatékoságügyi szakpolitikákban egyértelmű paradigmaváltás történt, mely változás a medikális szemlélet felől az emberi jogi, közösségi, társadalmi megközelítés felé történő elmozdulásban foglalható össze. Ennek legfontosabb következménye volt a korábbi nagy létszámú intézményi ellátásról a közösségi életvitelt támogató szolgáltatásokra való áttérés reformjának elindulása számos európai országban, melynek eredményeként a fogyatékosággal élő személyek fogyatékosággal nem élő társaikhoz hasonlóan, jogaikat gyakorló, aktív állampolgárokként élik mindennapjaikat közösségeik látható tagjaiként. Ehhez viszont szükséges az egyes tagállamok eddigi szociális ellátórendszerének felülvizsgálata, valamint reformja.

Ezek a folyamatok kisebb-nagyobb időbeli eltéréssel el is indultak az egyes tagállamokban, így Magyarországon is.

Magyarországon a 2006-ban elfogadott új Országos Fogyatékosügyi Programról szóló 10/2006. (II. 16.) OGY. határozat volt az első olyan szakmapolitikai stratégia, amely megfogalmazta az intézményi-férőhelykiváltás gondolatát.

A Fogyatékosággal élő személyek jogairól szóló egyezmény és az ahhoz kapcsolódó Fakultatív Jegyzőkönyv kihirdetéséről szóló 2007. évi XCII. törvény (továbbiakban: 2007. évi XCII. törvény) által Magyarországot ratifikálta a fogyatékosággal élő személyek jogairól szóló ENSZ Egyezményt.

Az Alaptörvény II. cikke alapján az emberi méltóság sérthetetlen, minden embernek joga van az élethez és az emberi méltósághoz. A méltóság az emberi élettel eleve együtt járó minőség, amely oszthatatlan és korlátozhatatlan, s ezért minden emberre nézve egyenlő.

Az egyenlő méltósághoz való jog az élethez való joggal egységben azt biztosítja, hogy ne lehessen emberi életek értéke között jogilag különbséget tenni. Emberi méltósága és élete mindenkinek érinthetetlen, aki ember, függetlenül fizikai és szellemi fejlettségétől. Minden embert másokkal egyenlő méltóságú személyként kell kezelni.

A fogyatékosággal élő személyek jogainak védelme hangsúlyosan jelenik meg Alaptörvényünkben (XV. cikk).

„(...) (2) Magyarország az alapvető jogokat mindenkinek bármely megkülönböztetés, nevezetesen faj, szín, nem, fogyatékoság, nyelv, vallás, politikai vagy más vélemény, nemzeti vagy társadalmi származás, vagyoni, születési vagy egyéb helyzet szerinti különbségtétel nélkül biztosítja.(...)”

(4) Magyarország az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás megvalósulását külön intézkedésekkel segíti.

(5) Magyarország külön intézkedésekkel védi a családokat, a gyermekeket, a nőket, az időseket és a fogyatékkal élőket.”

Az Alaptörvény tehát az időseket, fogyatékkal élő személyeket gondoskodásra szoruló és külön védelmet igénylő csoportként emeli ki.

Magyarországon ezt követően a különböző jogszabályok módosítása során különös figyelmet szenteltek a fogyatékosággal élő személyek jogainak érvényesítésére, a nagy létszámú, az egyes emberek igényeire kevésbé figyelő, rosszul reagáló intézményrendszer átalakítására. Például a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Pt.) szóló 2013. évi V. törvényt, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényt (továbbiakban: Szt.), továbbá az Országgyűlés elfogadta 15/2015. (IV. 7.) OGY határozatát az Országos Fogyatékoságügyi Programról (2015–2025.)

2012. évben megjelent az első, Európai Unió forrásból támogatott pályázati kiírás, melynek célja nagy létszámú intézmények megszüntetése, az egyén igényeire reagáló intézményi struktúra létrehozása, kialakítása volt. E projekt keretében összesen 6 intézmény férőhelyeinek kiváltása került támogatásra. A projektek 2015-ben lezárultak, ezek keretében 67 ingatlan épült, illetve került felújításra és 697 lakót érintettek.

2017. év januárjában az intézményi férőhely - kiváltás témakörében - ugyancsak Európai Unió források bevonásával - újabb pályázat került kiírásra az EFOP-2.2.2-17 keretében. E pályázat keretében kerül benyújtásra jelen projekt is.

A projekt illeszkedése a helyi szükségletekhez, igényekhez, lehetőségekhez

A projekt megvalósítása jól illeszkedik a helyi szükségletekhez. Szerep település Magyarország keleti részén, Hajdú-Bihar megyében található, halmozottan hátrányos helyzetű kistelepülés. A településen, mint ahogy a környező egyéb kistelepülésen jelentős problémaként jelentkezik a munkanélküliség. A településen kevés az embereknek munkahelyet biztosító cégek, szolgáltatók száma.

A fogyatékos személyek otthona jelentős munkahelyforrás már most is a településen, a település több lakója vállalt itt munkát. A intézményi férőhely- kiváltás során megvalósuló új ellátási formák továbbra is lehetőséget nyújtanak a lakosságnak az elhelyezkedésre.

Sárrétudvari az Észak-alföldi régió Püspökladány kistérségének tagja, 54.42 km² területen, lakosai száma 3063 fő. Ebben a nagyközségben kerül sor a 72 fő értelmi fogyatékosággal élő ellátott lakóépületekben történő elhelyezésére.

Az intézmény férőhelyeinek kiváltására nagy igény mutatkozik, ugyanis a jelenlegi épület korszerűtlen, nem alkalmas a feladatok ellátására. Külterületen helyezkedik el, amely gátolja a lakók aktív részvételét a társadalomban. Nehéz megközelíteni, tömegközlekedési eszközöktől távol található. Az épület energetikai szempontból pazarló, korszerűtlen.

A lakók, illetve hozzátartozóik/törvényes képviselőik örömmel fogadnák az új lakóépületekben való elhelyezést. Az intézmény dolgozói szintén jobb, egészségesebb körülmények között végezhetnék mindennapi munkájukat. Az új környezet hatékonyabbá teszi a munkavégzést, a jobb környezet, jobb ellátást biztosít. A lakók életkörülményei jelentősen javulnak, mely állapotukra is kihatással – pozitív irányba történő elmozdulással – lehet.

Lakossági fórumon megvitatásra került a projekt, melynek keretében ismertetve lett a település lakóival az intézményi férőhely - kiváltásának részletes terve, annak várható hatása a településre nézve. A település lakossága összességében pozitívan fogadta a projekt megvalósítási szándékát. Az intézményi férőhely kiváltás munkahelyteremtéssel is járhat, valamint javulhat az új házak megépülésével a település összképe.

A szakterület múltbeli, jelenlegi és várható jövőbeli helyzete, jellemző folyamatok

Magyarországon a fogyatékosággal élő személyekre vonatkozó adatokat már az első, 1870. évi népszámlálás során gyűjtötték, és ettől kezdve 1949-ig minden népszámlálás programjában szerepeltek a „testi és szellemi fogyatékosokkal” kapcsolatos kérdések. Ezután hosszabb szünet következett, majd a teljes népességet érintő adatfelvételre 2001-ben került csak ismét sor. A legutóbbi, a 2011. évi népszámlálás több indokolt újítást is bevezetett. Megtartotta az orvosi modell alapján történő adatgyűjtést, vagyis a fogyatékoság típusára vonatkozó kérdést, és a nemzetközileg egyre elterjedtebb szociális modellt figyelembe véve arról is érdeklődött, milyen tevékenységek ellátásában tartja akadályozottnak magát az érintett személy. Az adatgyűjtés fogalmi meghatározása szerint „fogyatékoságnak tekintjük azt a maradandó állapotot vagy sajátosságot, amikor a személy testi, értelmi, érzékszervi, mozgásszervi vagy kommunikációs képességét számottevően vagy egyáltalán nem birtokolja, és ez jelentős mértékben gátolja a társadalmi életben való részvételében, a megszokott, a hagyományosan elvárható életvitel gyakorlásában.”

Magyarországon a 2011. évi népszámlálás adatai alapján 456 638 fő, a népesség 4,59%-a, a 2001 évi népszámlálás szerint 577 006 fő, a lakosság 5,7%-a volt fogyatékosággal élő személy. Az intézményben lakók és a fogyatékosági típusok összefüggésében elmondható, hogy a legmagasabb arányt (47,5%) az értelmi fogyatékosággal élő személyek képviselik. Mellettük jóval kisebb arányban szerepelnek még a testi fogyatékosággal élő személyek (20,1%), a látássérültek (10,2%), és a hallássérültek (6,4%). A nem fogyatékosággal élő népességhez viszonyítva, ahol a fiatalok aránya a legmagasabb az intézményben élők között, a fogyatékosággal élő emberek között a gyermekek és az időskorúak a felülreprezentáltak.

Az intézményi férőhely - kiváltás szempontjából az 50 férőhelyet meghaladó (fogyatékos személyek otthona, pszichiátriai betegek-, és szenvedélybetegek otthonai) intézményi ellátási formákra fókuszálunk, ugyanis a Kiváltási Stratégia szerint ezek az intézmények adják a folyamat célcsoportját.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Magyarországon a 2006-ban elfogadott 2007-2013-ig szóló új Országos Fogyatékosügyi Programról szóló 10/2006. (II. 16.) OGY. határozat volt az első olyan hazai szakmapolitikai stratégia, amelyben megjelent az intézményi-férőhelykiváltás gondolata.

Magyarország a 2007. évi XCII. törvény által ratifikálta a fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló ENSZ Egyezményt (CRPD). Ezáltal Magyarország elismerte többek között „fogyatékossgal élő személyek egyenlő jogát a közösségben való élethez és a másokkal egyenlő szabad döntéshez.

A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény kilátásba helyezte az 50 főnél nagyobb férőhelyszámú, fogyatékossgal élő személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhely - kiváltását és rögzítette, hogy azt az ENSZ egyezmény szellemében kell megvalósítani.

Az Szt. módosításai szintén ebbe az irányba mutatnak, hogy a korábbi nagy létszámú bentlakásos intézményi struktúra felszámolódjon és emberibb, közösségi alapú ellátások lépjenek a helyükre, ahol az egyén személye, jogai, igényei jobban érvényesíthetők.

2011. nyarán megszületett az 1257/2011. (VII. 21.) Korm. határozat, amely egyebek mellett meghatározta a fogyatékossgal élő személyek számára az ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásáról szóló, 2011–2041. évre kidolgozott stratégiát.

2017. év elején született meg a fogyatékossgal élő személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásáról szóló 2017–2036. évekre vonatkozó hosszú távú koncepcióról szóló 1023/2017. (I. 24.) Korm. határozat.

Az új Pt. elfogadása a fogyatékossgal élő személyek önrendelkezése szempontjából hozott érdemi változást.

Az intézményi férőhely - kiváltási folyamat további folytatásaként jelent meg az EFOP-2.2.2-17. pályázati kiírás. Ennek keretében kerül benyújtásra a Szerep-Hosszúhátú (4163 Szerep-Hosszúhátú 097. hrsz.) 72 férőhelyes fogyatékos személyek otthona intézményi-férőhelykiváltása. A Sárrétudvariban megvalósuló projektben 72 férőhelyen fogyatékossgal élő személyek számára támogatott lakhatás valósulna meg.

A projekt megvalósításával a bentlakásos intézmény lakói korszerű, kis létszámú lakóépületekben kerülnek elhelyezésre, szem előtt tartva az egyéni szükségleteiket.

A jelenlegi fogyatékos személyek otthona 72 személy ellátását biztosítja. Az épület az 1880-as években épült, korszerűtlen, épület-energetikailag gazdaságtalan, gépészetileg elavult. A lakószobák zsúfoltak 8-10 fősek, de van ennél több létszámú lakószoba is. Külterületen helyezkedik el, egy mezőgazdasági, illetve állattartó telep szomszédságában. Megközelíteni egy mezőgazdasági gépek által használt úton lehet az intézményt, így gyakran erősen akadályozott rajta a közlekedés.

A lakók így a településtől, a társadalomtól elszeparáltak élnek a mindennapjaikat.

Amennyiben a projekt nem valósulna meg, a jelenlegi épület már nem tudná hosszabb távon ellátni funkcióját, erősen leromlott állapotú, némely része életveszélyes. A fogyatékossgal élő személyek ellátására, szükségleteik biztosítására alkalmatlan, akadálymentesség teljes hiánya mutatkozik. Nyáron az intézménnyel szemben levő állattartó telepről a különböző rovarok ellepik az intézményt.

A lakók életminősége, a környezeti állapotok elfogadhatatlanok, méltatlan körülmények között kell jelenleg élni az életüket.

Az intézményi férőhely - kiváltással hat darab 12 férőhelyes lakóépület épül. Az intézmény lakói korszerű, az igényeiket minden tekintetben szem előtt tartó lakóépületekbe kerülnek. Az épületek a település belterületi részén épülnek fel, így a fogyatékossgal élő személyek is részeseivé tudnak válni a társadalomnak, javul életminőségük. Ezen túlmenően felépül egy nappali ellátást biztosító intézmény, valamint foglalkoztató helyiség is kialakításra kerül, a lakók mindennapi életét több alapszolgáltatási elem is segíteni fogja, mint pl. házi segítségnyújtás, támogató szolgálat.

Sárrétudvari településen működő szolgáltatások:

Püspökladány Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ által nyújtott szolgáltatások a településen: étkeztetés, házi segítségnyújtás, támogató szolgáltatás, idősek nappali ellátása. Működési engedély alapján történik az ellátás. Az alapszolgáltatások igénybevételéhez a szolgáltatók teljes kapacitás kihasználtsággal működnek.

Alapszolgáltatások fejlesztésére irányuló pályázat benyújtását a projektünk megvalósulási helyszínein, Sárrétudvari községben nem tervezik. A településen működő szociális alapellátások kapacitásai végesek, a jelenleg felmerülő igények kielégítése is sokszor nehézségekbe ütközik. A támogatott lakhatás megvalósulásával létrejövő igényekre a helyi szervezeteknek már nincs kapacitásuk, ezért konzorciumi partnerként nem tudnak részt vállalni. Az ellátotti igényekre, valamint a támogatott lakhatás céljaira figyelemmel hozzuk létre a Szolgáltató Központot, mely lehetőséget nyújt a hiányzó alapszolgáltatások biztosítására. A létrejövő alapszolgáltatások Sárrétudvari város lakossága számára is igénybe vehetőek lesznek.

A projekt társadalmi igényt azáltal elégít ki, hogy egyrészt megteremti a fogyatékkal élő személyek egyéni szükségletekhez igazodó korszerű ellátását. A kiváltásra kerülő intézményi szolgáltató központban a tárgyi feltételek megteremtődnek Sárrétudvariban a fogyatékkal élő személyek nappali ellátása, házi segítségnyújtás, támogató szolgálat és étkeztetés szolgáltatások létrehozásával az alapszolgáltatások fejlesztésére.

1.1.2. A projekt szükségességét alátámasztó probléma bemutatása

2013. január elsejétől került bevezetésre az Szt.-ben a támogatott lakhatás, mint új szolgáltatási forma.

A támogatott lakhatás a lakhatási szolgáltatás és a segítői szolgáltatás különböző formáinak rugalmas kombinációját alkalmazza, melynek helyszínei is elkülönülnek egymástól. A támogatott lakhatás az igénybevevők komplex szükségletfelmérésén alapul. A komplex szükségletfelmérés bevezetése lehetővé teszi az egyéni igényekhez minél jobban igazodó ellátást. Az egyéni szükségleteknek megfelelő támogatással lehetővé válik, hogy az igénybevevő a mindennapi élet aktív részese lehessen. Cél, hogy az egyén olyan támogatást kapjon, ami teljes egészében a szükségleteihez és elvárásaihoz illeszkedik. Összességében nagyon nehezen lehet bárkit is végigkísérni egy jól felépített rehabilitációs folyamaton akkor, amikor a potenciálisan szükséges szolgáltatások tört része érhető el az adott térségben. Az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCV. törvény alapján a települési önkormányzatok fenntartásában levő fogyatékos, pszichiátriai beteg, továbbá szenvedélybeteg személyek szakosított szociális ellátását nyújtó intézmények, valamint a gyermekvédelmi szakellátást biztosító intézmények 2013. január 1-jével állami fenntartásba kerültek.

A jelenlegi nagy létszámú intézmények sok esetben a település szélén, izoláltan, korszerűtlen épületekben működnek. Az intézmények a területi elhelyezkedésükből adódó korlátokat nem tudják leküzdeni, nem tudják a tényleges integrációt biztosítani. Egy több száz fős intézmény esetében fennáll továbbá annak a veszélye, hogy nem alkalmas az egyéni képességekre és szükségletekre alapozott szolgáltatás nyújtására, szükség van tehát a munkaerő-piaci részvételt és társadalmi befogadást segítő rendszerekre, az alapszolgáltatások erősítésére, a közösségi alapú szolgáltatások fejlesztésére.

Kiemelt a média rendszeres bevonása a lakosság érzékenyítése céljából, mely által csökkenteni lehet a fogyatékossgal élő személyekkel szembeni elutasítást, és ezzel egyidejűleg erősíteni lehet az elfogadást.

A KSH adatai alapján 2012-ben Magyarországon a fogyatékossgal élő személyek tartós bentlakásos és átmeneti elhelyezésére 207 intézmény biztosított lehetőséget. Az intézmények kihasználtsága országos átlagban 96%-os volt, mellyel gyakorlatilag megegyezők voltak a Hajdú-Bihar megyei intézmények férőhely kihasználtságra vonatkozó adatok is.

A népszámlálási adatok alapján a megyében 2011-ben a fogyatékossgal élők száma: 26.445 fő volt, mely a megye lakosságának közel 5%-a.

Az Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer (TEIR) adatbázis adatai alapján 2011. évben – Hajdú-Bihar megye vonatkozásában – engedélyezett férőhelyeket tekintve 807 férőhelyen működött fogyatékos személyeket ellátó ápoló-gondozó otthon, illetve gondozóház.

Ebből a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (továbbiakban: SZGYF) fenntartásában, Hajdú-Bihar megyében 2017. február 28-i állapot szerint, 761 férőhelyen működik fogyatékos személyek ápoló, gondozó otthona, illetve 60 férőhelyen fogyatékos személyek lakóotthona.

2015. június 30-ai adatok alapján a fogyatékossgal élő személyek részére biztosított bentlakásos ellátási formákat (fogyatékos személyek otthona, átmeneti otthon, lakóotthon) igénybe vevő ellátottak száma: 862 fő.

Ezzel a pályázattal lehetőség nyílik arra, hogy az ENSZ „Fogyatékossgal élő személyek jogairól” szóló egyezmény 19. cikkében megfogalmazott önálló életvitel és a közösségbe való befogadás alapelve a szociális ellátási gyakorlatban, hazánkban is meghonosodjon.

Az intézményi férőhely - kiváltás stratégiai alapelvei ebben a projektben is érvényesülnek, így:

- a fogyatékossgal élő személyeknek egyenlő joguk van a közösségben való élethez és másokkal egyenlő szabad döntéshez;
- minden szükséges és hatékony intézkedést meg kell tenni annak érdekében, hogy a fogyatékossgal élő személyek teljes mértékben élvezhessék e jogukat és a teljes közösségi befogadást;
- lehetőségek biztosítása és személyes segítségnyújtás, mely a közösségben éléshez és a közösségbe történő beilleszkedéshez szükséges;
- mindenki számára nyújtott közösségi szolgáltatások és létesítmények azonos alapon hozzáférhetőek a fogyatékossgal élő személyek számára is, melyek az igényeikhez igazodnak.

A projekt lehetőséget ad arra, hogy minden ellátott a személyes támogatási szükségletéhez mértén kapja meg a személyre szabott segítséget.

A projekt célja, hogy az otthon lakói az intézményi-férőhelykiváltást követően a helyi települési közösségbe integráltan tudják élni mindennapi életüket, a lakhatás és a szociális szolgáltatások színterei külön válnak.

A pályázati támogatással megvalósulhat a zsúfolt, nagy létszámú intézmény, és egyben kialakítható egy új típusú, a lakók személyes szükségleteire épülő, támogatott lakhatási forma.

A projekt célja a kis létszámú, lakókörnyezetbe integrált elhelyezést nyújtó, többfajta szolgáltatási kínálattal rendelkező, az öngondoskodás képességére épülő szociális szolgáltatási rendszer kialakítása.

Ezzel megszűnik a lakók településen belüli – sőt a település határain kívülre rekesztő – izolációja. A lakók saját életük irányítóivá válhatnak, a kiszolgáltatott, passzív gondozotti státusz helyett.

A támogatott lakhatás keretében a lakók hasonló – sőt sok esetben elmondható, hogy jobb – körülmények között élhetnek, mint a település többi lakója. A fizikai környezet javítása pozitív hatással lehet a társas kapcsolatok minőségére, ezek a külső pozitív változások pozitív terápiás hatással lehetnek a személyiségre

1.1.3. Az intézményi dokumentumok és az Intézményi Férőhely Kiváltási Terv felmérései alapján mutassa be a következőket

Az intézmény jelenlegi társadalmi-gazdasági környezete:

A jelenlegi kiváltandó intézmény Hosszúháton található, mely Szerep községhez tartozik közigazgatási szempontból. Debrecentől 60 Km-re helyezkedik el délnyugati irányba. A településhez legközelebb eső város Püspökladány.

Hajdú-Bihar megye - Demográfiai adatok

Hajdú-Bihar megye Magyarország keleti részén helyezkedik el, az ország negyedik legnépesebb megyéje, népességszáma 2014. január 1-jén 539 507 fő, amely az ország népességének 5,5%-át jelenti. Ez 7 214 fővel kevesebb, mint a 2011. évi népszámláláskori adat. Az átlagos népsűrűség 88,0 fő/km². A megye igen jelentős mértékben urbanizált, a lakosság 80,19%-a városokban él. Népességének túlnyomó részét mindkét nemből a munkaképes korosztály (15-64 évesek) adja. A megye 82 települése közül 21 városi jogállású és 61 község. A megyeszékhely, Debrecen, az ország legnagyobb vidéki városa.

A lakosságszám alakulását a születés, a halálozás és a vándorlás hármas tényezője határozza meg. Összehasonlítva a különböző korcsoportok sajátosságait, azok megegyeznek a régióra és az egész országra vonatkozó adatokkal. A lakosságszám változása hasonló tendenciákat követ, tehát a munkaképes népesség elöregedése figyelhető meg. Kiugrás a 30-34 éves valamint az 50-54 éves korcsoportban figyelhető meg leginkább. A születéskor a fiúk többen vannak, mint a lányok, azonban a férfiak magasabb halandósága miatt ez az életkor előrehaladtával kiegyenlítődik, majd pedig 45 év felett a nők kerülnek többségbe. (ÁNTSZ 2009).

A 2012-2015. évi adatokat figyelembe véve a 0-14 év közöttiek száma folyamatos csökkenést, míg a 65 év felettek esetében folyamatos növekedést mutat. Ezek az adatok előrevetítik a megye elöregedését, mely szintén egyezést mutat az országos adatokkal.

Népsűrűségi-, illetve településsűrűségi mutatója kifejezetten alacsony, jócskán elmarad az országos átlagtól.

Az országos adatokhoz hasonlóan ezt a megyét is a „nőtöbblet” jellemzi. Lakónépessége csökkenő tendenciát mutat, de annak mértéke alulmúlja az országos adatokat.

Hajdú-Bihar megye népességének korösszetétele viszonylag fiatalos a 0-14 évesek aránya 15% (2013. január 1. adatok alapján), ezzel csaknem egyező (16 %) a 65 évesnél idősebbek aránya.

Az alábbi táblázat szemlélteti Hajdú-Bihar megye lakónépességének megoszlását nem és korcsoport szerinti bontásban:

Lakónépesség nem és korcsoport szerint (fő), 2014. január 1.			
Korcsoport, év	Férfi	Nő	Összesen
0-29	97.094	91.972	189.066
30-49	78.251	76.292	154.543
50-64	51.026	58.175	109.201
65-	32.495	54.175	86.670

A korábbi évek adatait (2012-2015. év) figyelembe véve a 0-14 év közöttiek száma folyamatos csökkenést, míg a 65 év felettek esetében folyamatos növekedést mutat. Ezek az adatok előrevetítik a megye elöregedését, mely szintén egyezést mutat az országos adatokkal, igaz annál szerényebb mértékben.

A megye ellátórendszerének rövid elemzése:

A szociális törvény céljaként a szociális biztonság megteremtését és megőrzését határozza meg. Ennek érdekében előírja az egyes szociális ellátások formáit, szervezetét, a szociális ellátásokra való jogosultság feltételeit, valamint érvényesítésének garanciáit. Az alapszolgáltatási és szakellátási feladatokat a megyében állami, önkormányzati, egyházi és civil fenntartók működtetik.

Az alapszolgáltatások közé tartozik az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a családsegítés, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, a pszichiátriai, illetve a szenvedélybetegek részére nyújtott közösségi ellátások, a támogató szolgáltatás, az utcai szociális munka, a nappali ellátások, a falugondnoki és tanyagondnoki szolgáltatás. A szociális törvényben meghatározott szakosított ellátásokhoz a tartós bentlakásos és bentlakásos intézmények tartoznak, azaz az ápolást, gondozást nyújtó intézmények, a rehabilitációs intézmények, a lakóotthonok és az átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények, valamint a támogatott lakhatás. Az egyes szolgáltatások megszervezhetőek önálló formában és integrált szervezeti formában is.

A szolgáltatások egy része minden településen kötelezően nyújtandó ellátási forma, más része meghatározott településnagysághoz kötött. A megyében az alapszolgáltatásoknál az ellátási kötelezettség a települési önkormányzatot terheli (ez alól kivételt képez a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás).

Hajdú-Bihar megye területén működő szolgáltatási rendszer struktúrája

Alapszolgáltatást és szakosított ellátást működtető fenntartók és számuk Hajdú-Bihar megyében

Fenntartó típusa	Fenntartók száma (2015. május 18. napján)
Allami fenntartó	
Központi költségvetési szerv	1
Helyi önkormányzat	42
Helyi önkormányzati társulás (intézményi-, települési, többcélú kistérségi társulás)	17
Egyház, egyházi jogi személy	48*
Egyéni vállalkozó	0
Alapítvány	9
Egyesület	13
Vállalkozás	20
Egyéb (segélyszervezet)	1
ÖSSZESEN	151

* 60 %-ban Református Egyház

Forrás: Debrecen Megyei Jogú Város Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciója 2015.

A szolgáltatásokat a megyében többnyire a települési önkormányzatok, illetve ellátási szerződés keretében az egyházak és civil szervezetek biztosítják nagyrészt az állami támogatás felhasználásával, ezért a szolgáltatások számának és ellátási kapacitásának alakulása jelentős részben az ellátások jogszabályi feltételeinek változása és a finanszírozás által meghatározott.

Az egyházi fenntartók száma emelkedő tendenciát mutat, a Református, illetve a Katolikus Egyház mellett már más egyházak térnyerése is megfigyelhető.

Megyénkben magas a szociális célú civil szerveződések száma. Az elmúlt időszakban háromszorosára nőtt az alapítványi fenntartók, valamint több, mint háromszorosára az egyesületek, kétszeresére a vállalkozások, mint fenntartók száma.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Az ellátórendszer folyamatos változáson megy keresztül. 2013. január 1. napjától a korábban a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában levő DMJV Terápiás Háza a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (továbbiakban: SZGYF) fenntartásába került. Ezt követően 2014. január 1. napjával további két intézmény – DMJV Idősek és Csökkentlátók Otthona és a DMJV Fogyatékosokat Ellátó Intézménye – is az SZGYF fenntartásába került.

Ezt követően 2016. október 1. napjával történt egy újabb, nagyobb mértékű átszervezése az intézményeknek, miután a Bihari Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. és a Hajdúsági Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. fenntartásában levő intézmények is beintegrálódtak a korábbi három SZGYF fenntartású intézménybe.

Fenti időponttól az intézmények integrációjával három integrált intézmény jött létre Debrecen, Derecske, és Hajdúnánás központtal (székhely). Ezek:

- Debreceni Szociális Szolgáltató Központ (székhely: 4032 Debrecen, Böszörményi út 148.)
- Bihari Egyesített Szociális Szolgáltató Központ (székhely: 4130 Derecske, Sas u. 1.)
- Hajdúsági Szociális Szolgáltató Központ (székhely: 4080 Hajdúnánás, Fürdő út 1.)

Fentebb megjelölt integrált intézmények ellátotti csoportjai jellemzően a fogyatékossgal élő személyek, pszichiátriai betegek, idősek, szenvedélybetegek. Az intézménytípus jellemzően az ápoló-gondozó otthoni forma, de emellett lakóotthonok, rehabilitációs-, és átmeneti intézmények, valamint nappali ellátás és jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátás is működik.

Integrált intézmény neve	Székhely/Telephely neve, címe	Ellátás típusa	Engedélyezett férőhelyek száma (db)
Debreceni Szociális Szolgáltató Központ (DSZSZK)	székhely 4032 Debrecen, Böszörményi út 148.	fogyatékos személyek ápoló-gondozó otthona	140
		fogyatékos személyek ápoló-gondozó célú lakóotthona	12
DSZSZK	DSZSZK Hajdúszoboszlói Humán Szolgáltató Otthona 4200 Hajdúszoboszló, Hőforrás u. 105/C.	idősek ápoló-gondozó otthona	190
		pszichiátriai betegek ápoló-gondozó otthona	50
		jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	80 (készülék)
DSZSZK	Bárándi Humán Szolgáltató Otthona 4161 Báránd, Hangás dűlő 065.	szenvedélybetegek ápoló-gondozó otthona	82
		pszichiátriai betegek ápoló-gondozó otthona	23
		fogyatékos személyek ápoló-gondozó otthona	3
DSZSZK	Szerep-Hosszúhát Humán Szolgáltató Otthon I. 4162 Szerep-Hosszúhát 097. hrsz.	fogyatékos személyek ápoló-gondozó otthona	72
DSZSZK	Szerep-Hosszúhát Humán Szolgáltató	pszichiátriai betegek átmeneti	20

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

	Otthon II. 4162 Szerep-Hosszúhát 098/7. hrsz.	otthona	
DSZSZK	Szerep-Hosszúhát Humán Szolgáltató Otthon III. 4162 Szerep-Hosszúhát 0120. hrsz. (telephely)	fogyatékos személyek ápoló- gondozó otthona	20
		pszichiátriai betegek ápoló- gondozó otthona	35
Bihari Egyesített Szociális Intézmény (BESZI)	székhely 4130 Derecske, Sas u. 1.	fogyatékos személyek ápoló- gondozó otthona	31
		pszichiátriai betegek ápoló-gondozó otthona	23
		fogyatékos személyek rehabilitációs intézménye	11
		pszichiátriai betegek rehabilitációs intézménye	3
BESZI	Derecskei Humán Szolgáltató Otthon 4130 Derecske, Morgó tanya 1.	fogyatékos személyek ápoló- gondozó otthona	49
		pszichiátriai betegek ápoló- gondozó otthona	37
BESZI	Debreceni Terápiás Ház 4031 Debrecen, Kishegyesi út 88.	fogyatékos személyek ápoló- gondozó otthona	50
		pszichiátriai betegek ápoló-gondozó otthona	200
BESZI	Komádi Humán Szolgáltató Otthon 4139 Komádi, Fő u 306/F/1.	fogyatékos személyek ápoló- gondozó otthona	137
		fogyatékos személyek ápoló- gondozó célú lakóotthona	4x12
BESZI	Mikepércsi Humán Szolgáltató Otthon 4271 Mikepércs, Forrás tanya 42.	idősek ápoló-gondozó otthona	191
Hajdúsági Szociális Szolgáltató Központ (HSZSZK)	székhely 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 1.	idősek ápoló-gondozó otthona	109
HSZSZK	Hajdúnánási Humán Szolgáltató Otthon	fogyatékos személyek ápoló- gondozó otthona	45

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

	4080 Hajdúnánás, Magyar u. 46.	pszichiátriai betegek ápoló-gondozó otthona	36
		fogyatékos személyek nappali ellátása	20
HSZSZK	Debreceni Humán Szolgáltató Otthon 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 100.	fogyatékos személyek ápoló- gondozó otthona	110
HSZSZK	Balmazújvárosi Humán Szolgáltató Otthon I. 4060 Balmazújváros, Nagyhát tanya hrsz.:0260/39.	idősek ápoló-gondozó otthona	50
		fogyatékos személyek ápoló- gondozó otthona	100
HSZSZK	Balmazújvárosi Humán Szolgáltató Otthon II. 4060 Balmazújváros, Nagyhát tanya hrsz.:0260/43.	fogyatékos személyek rehabilitációs otthona	40
HSZSZK	Nyíradonyi Ápolási Otthon I-II. 4254 Nyíradony, Vörösmarty u. 26.	pszichiátriai betegek ápoló-gondozó otthona	150
		pszichiátriai betegek átmeneti otthona	12

A kiváltásra kerülő intézmény - Szerep-Hosszúhátú Humán Szolgáltató Otthon I. 097. hrsz. (telephely) - jelenlegi társadalmi-gazdasági környezete

Szerep település bemutatása

Anonymus a Gesta Hungarorum 28. részében említ egy „Lutum Zerep”, vagyis Szerep-mocsár nevű helyet, melyet kapcsolatba hoznak a mai településsel, illetve Szerepmonostorral. A korabeli említések a Szerep megnevezés alatt három, jól elhatárolható dolgot értek: a monostort, a falut és a lápot. A monostor első, biztos említése 1283-ból származik, amikor a birtokos - talán a monostort is alapító- Zovárd nemzetség tagjai megosztották két elhalt rokonuk birtokain.

A 14. században a **Bagossy nemzetség** birtokába került Szerep település a Tiszántúlon Hajdú-Bihar megye délnyugati szögletében, Püspökladány, Sárrétudvari és Bucsa (Békés megye), valamint Hosszúhát szomszédságában helyezkedik el.

Szerep lakosainak száma 1596 fő mely, folyamatosan növekvő tendenciát mutat.

Szerepen óvoda és általános iskola is működik. A község kulturális életében a művelődési háznak és a könyvtárnak fontos szerepe van. A településen több vallási felekezet is található, a lakosok többsége reformátusnak vallja magát. A református gyülekezet temploma a XIX. században épült.

A jelenlegi kiváltandó intézmény Hosszúháton található, mely közigazgatásilag Szerep községhez tartozik. Debrecentől 60 Km-re helyezkedik el délnyugati irányba. A településhez legközelebb eső város Püspökladány.



Szerep település a Tiszántúlon Hajdú-Bihar megye délnyugati szögletében, Püspökladány, Sárrétudvari és Bucsa (Békés megye) valamint Hosszúhát szomszédságában helyezkedik el.



Szerep lakosainak száma 1596 fő.

SÁRRÉT TELEPÜLÉS FÖLDRAJZI VISZONYAI, ELHELYEZKEDÉSE

Szerep a Sárréten, a magyar alföldnek ebben a medenceszerű bemélyedésében fekszik, a békési hátság és a Nyírség talpzata között. Sárréten a Körösök, a Berettyó és a Hortobágy, illetve e folyók elődei hatalmas mocsárvidéket alakítottak ki. A természeti adottságok nagyszámú és sokszínű állatvilág életfeltételeit biztosították.

Az 1596 lakosú kisközség Hajdú-Bihar Megye délnyugati peremén, Debrecentől 60 km-re fekszik. Megközelíthető vasúton Püspökladány és Biharnagybajom (Szeghalom) felől, közúton Püspökladány (Hosszúhát) és Sárrétudvari irányából. Az autóbussz a község központjából indul és érkezik, a vasútállomás kb. 2 km-re van a központtól. A falu nyugati határában folyik a Hamvas-csatorna, délen a Sárréti-csatorna, illetve az ahhoz csatlakozó Ó-Berettyó.

Szerep sem a múltban, sem a jelenben nem mondható kiemelkedő településnek, bár a XIX. század második felében messze földön híres volt gróf Kornis Károly kastélya, parkja, istállója.

SÁRRÉT, EREDETE, TÖRTÉNELMI GYÖKEREI

A vadban, halban gazdag vidéken az ősember vándorló hordái hosszabb-rövidebb időre szívesen megtelepedtek, annál is inkább, mert a mocsaras terület a gazdag zsákmányon kívül védelmet is nyújtott. Jelenlétük bizonyítékai néha ma is előbukkannak a szántóföldek megmunkálása, épületek alapozása során. Alkalmanként találunk kőeszközöket, pattintott dárda- és nyílhegyeket, pengéket.

Az első fém, a réz használói nagy állatállományt terelő, és épp ezért állandóan vándorló nomád pásztorok voltak. Legjelentősebb telepük Bihardancsháza mellett volt, de Szerepen a Balázsné-dombjánál és Keményben is találtak kora rézkori cserepeket a hatvanas években.

Az ókorban bronz volt jellemző, az i.e. 2000 körül harcias sztyepei népek hozták be, főleg fegyverek formájában. Leigázták a rézkori lakosságot, és összeolvadtak vele. Halottaikat hatalmas földhalmok, úgynevezett kurgánok alá temették. Rájuk emlékeztet két „ördombunk”.

Később a vaskori kultúra hordozói, a kelták telepedtek itt le. Mintegy 800 éven keresztül az i.e. I. évszázadig mutatható ki itt a jelenlétük. Ezután átadták helyüket a délről érkező szarmatáknak. A környéken Püspökladány, Báránd és Kaba határában lelték meg temetőiket, de jellegzetes szürke, korongolt kerámiáik cserepei a mi földjeinken is fellelhetők.

A III. században a germán törzsek, elsősorban a gepidák északkelet felől előzönlök a Tiszántúlt. 568.-ban egy új nép jelenik meg a Kárpátok gyűrűjében, az avarok. Ők is menekülnek, a náluk erősebb türkök elől. László Gyula professzor és követői ezt a csoportot nem az avarok második, hanem a honfoglaló magyarok első hullámának tartják (kettős honfoglalás elmélete). Avar temetőt Kaba és Báránd között tártak fel. Honfoglalás kori leleteket Szerep határában, Keményben és Sósszegben tártak fel.

III. Béla király jegyzőjének a köztudatban „Névtelen”-nek ismert Adorján prépostnak, majd erdélyi püspöknek 1203 körül írt „Gesta Hungarorum” című krónikájának XXVIII. fejezetében olvashatjuk a magyar honfoglalás történetének területünkre vonatkozó részét. Ez egyben választ ad arra is, hogy Árpád seregeinek melyik része, kinek a vezetése alatt, merről érte el a Körös, Berettyó, Sárrét területét és hogyan szerezte meg azt.

Szerep a hajdani Nagysárrét mocsárvilágának egyik legrégebb lakott helye.

Dr. Mesterházy Károly 1968-69-ben végzett ásatásokat Szerepen és Keményben. Ő írja 1970-ben megjelent tanulmányában: „A X. századra a megye délnyugati felében Szerep neve utal szláv lakosságára. A honfoglalás utáni nemesi nemzetségek X-XI. századi történetek kimutatása régészet segítségével aligha lehetséges. Ilyen irányú vizsgálatok jelenleg csak a Zovárd nemzetség székhelyén: Szerepen folynak. Az ásatások megállapítani engedték, hogy az 1150. évben már állt a nemzetség három ágának monostora.

A Zovárd nemzetség birtokközpontja Szerep, 1238-ig a nemzetség mindhárom ága (Izsákai, Bessenyei, Bajoni) osztozott a kegyuraságon. Szerep monostor még nagyobb lett, amikor Nyék beolvadt, majd Keményegyházát is hozzácsatolták. 1238-ban már Udvarit is a nemzetség falujának említik, és Szerep tartozékának írják. Mind az Izsákai mind a Bajoni család magának akarta Szerepet. Az osztozkodás eredménye: az ősi közös nemzetségi monostoros falu Szerep, az Izsákai családé lett. A váradi püspök-Bessenyei Domokos-Udvarit kapta. A Bajoni családé lett Ladány és Görbej.

A Váradi Regestrum- vagyis a Váradi Tüzesvaspróba gyűjtemény- 1219-ben említi Szerepet. Sokan emiatt úgy gondolják, hogy a mi falunk ekkor keletkezhetett. Pedig jóval korábbi. Ezt bizonyítja szláv eredetű neve, Zerep, annyit jelent sarló és az Anonymus által leírt honfoglalás kori említése.

Ebből az időből maradt fenn Szerep ma is álló műemléke a Csonkatorony. Máig sem, tudták a történészek sem eldönteni, hogy sóház volt-e vagy monostor.

A falvak fejlődését és virágzását a tatárjárás szakította meg. Majd az éhínség és a járványok tizedelték a lakosságot. A kereskedők közvetítésével jutott el ide is a pestis 1347-50-ben, majd 1497-ben és 1508-ban is.

Sokat szenvedett a vidék a belvillongások miatt IV. László, III. Endre, Ottó és Károly Róbert idejében. A Hunyadiak iránt a bihariak, így a sárrétiak is, különösen rajongást mutattak.

1482-1493-ig a Sárrét szülötte Kinizsi Pál főispán hat megyét, köztük Bihart is kormányozta.

A mohácsi vész után is voltak török portyázások, majd Várad eleste után (1566) a Sárrét is török uralom alá került. A török hódoltság alatt a szegény ember a rétbe, a nemesség Erdélybe menekült.

Ebben az időben Szerep már a Bajoni Ferenc birtoka, de a temesvári bégnek is fizet hódoltsági adót a falu. A Bajoni család 1458-ban Szerepet, Keményegyházát és Gatályt az Izsákai családtól 1000 aranyforintért vásárolta meg „örök áron”. Bajoni Jánossal a családnak „magvaszakadt”, ő hősi halált Szigetvár ostromakor Zrínyi Miklós, a hadvezér oldalán. Így Bajoni Zsófiát „fiúsították”, vagyis minden Bajoni birtoknak ő lett a tulajdonosa. Az 1552-ben történt portális összeírás szerint Szerepnek akkor 200 lakosa van.

1598-99-ben a bajomi vár visszazállott az Erdélyi fejedelemre és ez új korszak kezdetét jelentette a Nagysárréti, így Szerep lakosaira is.

1608-ban Miskolci Nagy András hajdúgenerálisra bízta Bajom várát és a hozzá tartozó falvakat Báthory Gábor erdélyi fejedelem. Majd őt kivégeztette és Petneházy István borosjenői kapitány és zarándi főispán, vgyázta és uralta ezt a részt. Halála után a Bánffy család kapta birtokba, adományba.

Az adománylevélben Szerepet még népes falunak említik. 1690-ben Szerep már pusztá, négy családot Udvarinak írnak össze. Az 1712-13-as vármegyei összeírásban Szerepet 25 jobbágycsaláddal vették számba. 1738-ban 174 szerepi lakos halt meg pestisben.

1750-51-ben Szerep a régi helyéről a mai község területére költözött. A szerepiek miután új házakat építettek maguknak (nádból, sárból, paticsfalú, szalma és nádtetejű), lelkeszlakot majd az első templomot is megépítették hasonló technikával. Ebben az időben a lakosság nagy része református volt és magyar. A falut 1767-ben a Kelemen család kapta adományba Mária Teréziától, ezzel egy időben a „Szerepi” előnevet is felvették. 1972-ből fennmaradt egy kéziratos térkép, melyen Szerep és határa van feltüntetve. Szerzője: Stedney Péter. Ez a térkép Mária Terézia utasítására készült, katonai célokra.

Szerepi Kelemen Jánost már 1834-ben a helyi református egyház presbiteri jegyzőkönyve „királyi direktóriális fiskális”-nak titulálta. 1841-től személynöki ítélmester. 1847-től Magyarország alország bírója lett.

Szerepi Kelemen Jánost 1841-ben kinevezték királyi személyközi ítélmesternek. 1847-ben érdemi elismerésként alország bírói kinevezést kapott a királyi kúriában. 1848. március 15.-én elindult a hajó, hogy a magyar országgyűlés 100 követét elvigye Pozsonyból Bécsbe, Szerepi Kelemen János is közöttük volt. Még a hajón hozzáfogtak –Széchenyi javaslatára- egy rendelet tervezet kidolgozásához, amely alapján az uralkodó teljhatalommal ruházta fel a nádort. E rendeletet Szerepi Kelemen János dolgozta ki és öntötte végleges formába, amelyet aztán az uralkodó alá is írt.

Amikor 1849. május 2.-án a hivatalba lépő Szemere-kormány feloszlatta a királyi kúriát Szerepi Kelemen János is visszatért szerepi birtokára.

Mintagazdaságot létesített Szerepen, állattenyésztéssel is foglalkozott. A mocsaras részeket lecsapolhatta, saját költségén építette a „Szerepi Csatornát”, árszabályozási munkálatokat végeztetett. 1826-ban kezdte építeni a község déli részén a kastélyt, melyet 60 holdas park és gazdasági udvar övezett. 1828-ra felépült a kastély, ugyanebben az évben kezdték építeni a falu új templomát. Kelemen János és családja is katolikus vallású, így fontosnak tartották, hogy a falunak szép, új, téglából épült temploma legyen.

Szerepi Kelemen János itt halt meg a faluban. Halála után Nagyváradra szállították, és ott temette el Olasz Ják esperes. Halotti anyakönyvét a bárándi katolikus egyház jegyzőkönyve őrzi.

Ezután gróf Korniss Károly lett az új birtokos. A gróf és családja csak nyáron tartózkodott a birtokon, a birtok nagy részét bérlőnek adták ki. Messze földön híres volt kastélya, parkja és istállója, ami Hosszúháton volt található, közigazgatásilag Szerephez tartozott.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Fehérvári honvédelmi miniszter volt az apósa, így kapcsolatai révén elérte, hogy a Püspökladány-Szeghalom vasútvonal Szerepen keresztül épüljön meg.

Az 1881-es országgyűlési választáson megbukott, birtokait elvesztette.

1906-ban ment el Szerepről, búcsúzóul a tulajdonában lévő kocsmát, amely az egyetlen cseréptetős épület volt, a községnek adományozta.

Az I. világháború elvitte a falu férfi lakóit. 1922-ben a Nagyatádi féle földreformmal igyekezett enyhíteni az ország a zsellérek sorsán, de a hirdetett hat és fél holdas bírtok helyett csak két és fél, ritkán három holdra csökkent. A 30'-as évek elején olyan szintet is elért a nyomor, hogy a községháza udvarán ínségkonyhát kellett felállítani.

A II. világháborúban a férfiakat elvitték a frontra. A zsidó lakosokat koncentrációs táborba hurcolták. Idegen katonákkal ismét csak a háború végén találkozott a falu 1944-45-ben. Püspökladány bombázásakor 1944. október 8-án jelentek meg a szovjetek, rekviráltak, főleg lovakra volt szükségük. A tényleges harcok a települést elkerülték.

A közigazgatást az újonnan létrehozott Nemzeti Bizottság vette át. Az 1945-46-os választások után megvalósulni látszott a falusi népesség álma, a földosztás. A II. világháború után a Korniss kastélyt és 200 holdas birtokát államosították.

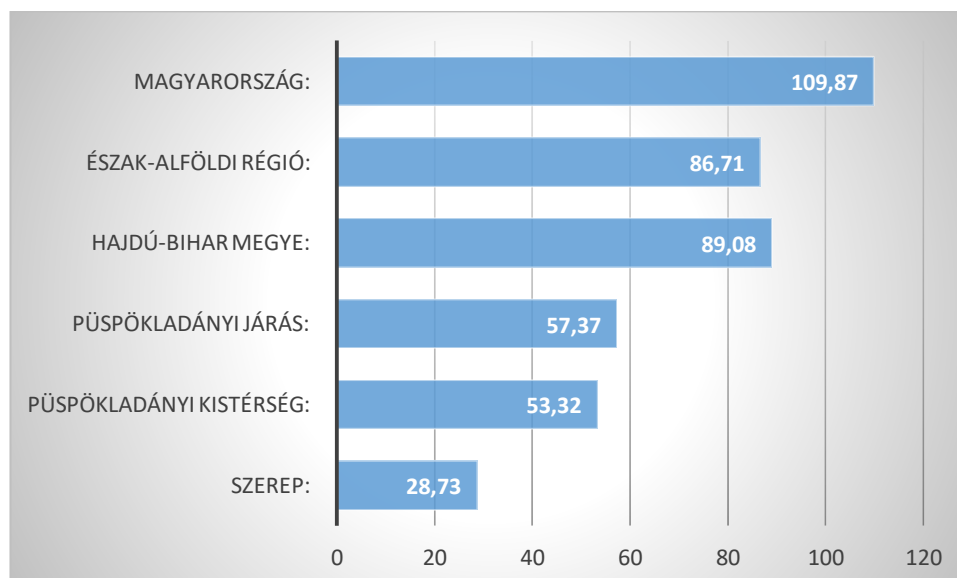
1949-ben megalakult az első técesz, a „Szabadság”. Három év múlva a másik termelőszövetkezet az „Alkotmány”, mely egyesült a „Szabadság”-gal még a megalakulása évében, így jött létre a 130 tagú szövetkezet Petőfi néven. 1952-ben alakult meg a Kossuth TSZ, majd újabban. Hosszúhát településrész régi cselédházai is szolgálati lakások lettek a gazdasági dolgozóknak, a településrésznek önálló iskolája és óvodája is volt.

A 60'-as években fellendült a falu, megszorodtak a kerékpárok, rádiók, megjelent az első tv a kultúrházban. Ez a termelőszövetkezet rendszeres fizetésének, illetve a Budapestre járó munkások bérének volt köszönhető.

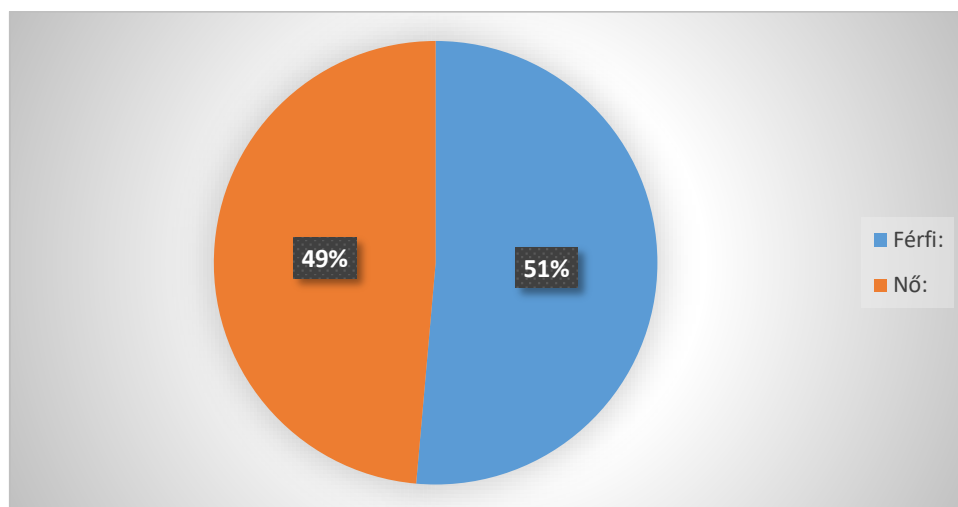
A lakónépesség alakulása

A település jogállása szerint község, alapterülete 56,04 km², Szerep népsűrűsége 28,73 fő/km².

A települést magába foglaló nagyobb területi egységek népsűrűsége:



Demográfia adatok Szerep településen



Szerep lakosságának nemek szerinti megoszlása (2015) Férfi: 51% Nő: 49% Forrás: KSH T-STAR

A település lélekszáma a vizsgált évben (2015) 1609 fő volt. A lakosság nemek szerinti megoszlása szerint a településen a férfiak száma 827 fő, míg a nők 782 fős létszámmal voltak jelen a településen a vizsgált évben.

Korcsoportok szerint a lakosság létszámának alakulása nemenként:

	Nők száma (fő)	Férfiak száma (fő)	Nemek összesen (fő)
0-14 évesek száma	160	163	323
15-18 évesek száma	51	45	96
19-29 évesek száma	116	145	261
30-39 évesek száma	83	117	200
40-49 évesek száma	106	117	223
50-59 évesek száma	81	109	190
60-64 évesek száma	60	46	106
65-X évesek száma	125	85	210
Összesen	782	827	1609

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Arányait tekintve a lakosság korcsoportok szerinti megoszlása nemenként:

	Nők (%)	Férfiak (%)	Nemek összesen (%)
0-14 évesek aránya	20,46%	19,71%	20,07%
15-18 évesek aránya	6,52%	5,44%	5,97%
19-29 évesek aránya	14,83%	17,53%	16,22%
30-39 évesek aránya	10,61%	14,15%	12,43%
40-49 évesek aránya	13,55%	14,15%	13,86%
50-59 évesek aránya	10,36%	13,18%	11,81%
60-64 évesek aránya	7,67%	5,56%	6,59%
65-X évesek aránya	15,98%	10,28%	13,05%
Összesen	100,00%	100,00%	100,00%

Vándorlási mutatók:

Bevándorlók:

A vizsgált évben a településre bevándorlók száma 49 fő volt, ami a lakosság lélekszámával összevetve 3,05%-os bevándorlási aránynak felel meg.

Elvándorlók:

Ugyanekkor a településről elvándorlók száma 26 fő volt, aminek következtében az elvándorlási ráta a településen 1,62% volt.

Egyenlegek a népmozgalomban

A természetes növekedés/fogyás egyenlege:

A születések és a halálozások egyenlege az adott évben 0 fős értéket mutat a településen, s ez 0,00%-os lakosságszám változásnak felel meg.

Vándorlási egyenleg:

A bevándorlók és az elvándorlók számát összegezve a településen az adott évben 23 fő volt a vándorlási egyenleg, ami 1,43%-os vándorlási rátához vezetett.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

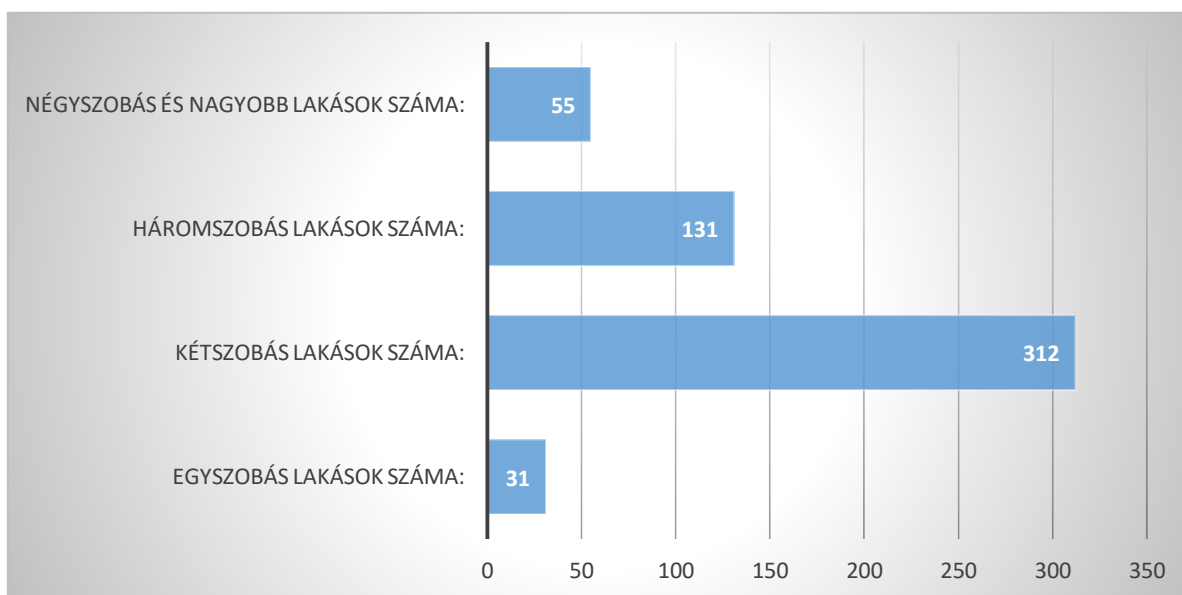
A természetes növekedés/fogyás és a vándorlás egyenlege (Teljes egyenleg):

A természetes szaporodási és vándorlási mutatókat összegezve kialakul az év során a településen kialakult teljes népmozgalmi egyenleg. Ez esetben a 0 fő és a 23 fő összegzéseként 23 fő lett a teljes népmozgalmi egyenleg, ami a lakosság számához viszonyítva 1,43%-os értékű volt.

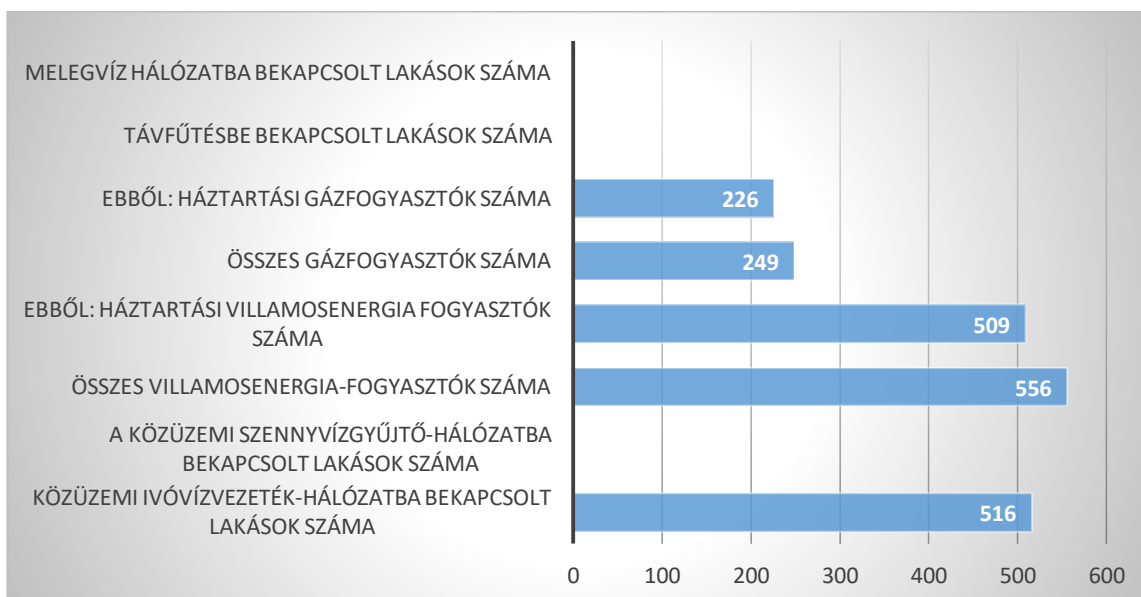
A lakásállomány

Szerep lakásállománya a kiválasztott évben 529 db volt. Egy lakásban a településen ebben az időszakban átlagosan 3,04 fő élt, míg a lakássűrűség ugyanekkor 9,45 lakás/km² volt.

A lakások alapterületére vonatkozóan a használt adatbázis nem szolgál adatokkal, azonban a lakásméretre a szobaszám alapján is következtethetünk, így a lakás alapterülete helyett a tanulmány a szobaszám alapján mutatja be a településen lévő lakások méretét. A lakások szobaszám szerinti megoszlása a település esetében az adott évben:



Szerep lakásállományán belül az egyes közüzemi szolgáltatásba bekapcsolt lakások száma:



Környezeti terhelés

Szerep környezeti terhelésére vonatkozó adatai (2013)

	Összesen	Egy lakásra jutó adat
Rendszeresen tisztított közterület (ezer m²)	32	0,06
Összes elszállított települési szilárd hulladék (tonna)	211,8	0,40
A lakosságtól elszállított települési szilárd hulladék (tonna)	204,1	0,39
Rendszeresen tisztított közterületből a burkolt belterületi utak területe (ezer m²)	24	0,05
Rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont lakások száma (db)	0	0,00%
Szelektív hulladékgyűjtésbe bevont lakások száma (db)	0	0,00%

Egészségügy, orvosi ellátás

Ez a fejezet a településen található egészségügyi alap intézményrendszert mutatja be, ezen belül is a háziorvosi ellátást és a gyermekorvosi ellátást, valamint a gyógyszertárakkal való ellátottságot. Nem tér azonban ki a szakellátásokra és a kórházi ellátásokra, hiszen ezek az ellátások nem állnak rendelkezésre a települések többségén.

- Működő házi orvosok száma: 1 fő
- Működő házi gyermekorvosok száma: 0 fő
- Házi orvosi szolgálathoz tartozó körzeti ápolónők száma: 1 fő
- A házi orvosok által ellátott szolgálatok száma: 1
- A házi gyermekorvosok által ellátott szolgálatok száma: 0
- Csak felnőttek részére szervezett házi orvosi szolgálatok száma: 0
- Felnőttek és gyermekek részére szervezett házi orvosi szolgálatok száma: 1
- A házi gyermekorvosi ellátásban a rendelésen megjelentek száma: 0
- A házi orvosi ellátásban a rendelésen megjelentek száma: 10817 fő
- Gyógyszertárak száma: 0
- Fiókgyógyszertárak száma: 2

Bölcsődei, óvodai, iskolai ellátás

Bölcsődei ellátás:

Legtöbb kisgyermek számára az első helyzet, amikor életvitelszerűen naponta több órát távol van a szüleitől, akkor következik be, amikor elkezdi bölcsődébe járni. A szülők és a gyermek szempontjából is

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

kétségtelenül megterhelő kezdeti időszakok után megmutatkoznak az intézmény nyújtotta előnyök is, hiszen a gyermek oktatása nevelése hosszú idő alatt kialakult társadalmi sztereotípiák mentén folytatódik, melyhez a szülők biztosítják a családi neveléssel az alapokat. Másrészt a gyermek közösségben történő nevelése a társadalmi viselkedés szabályait is elkezd fokozatosan kialakítani, mely a gyermek számára elfogadottá és megszokottá teszi a közösségi viselkedés szabályait.

Szerep településen a gyermekek bölcsődei elhelyezése nem lehetséges.

A gyermekek bölcsődei ellátására vonatkozó fajlagos adatok a települést magába foglaló nagyobb területi egységekkel való összevetésben:

	Szerep	Püspökladányi kistérség	Püspökladányi járás	Hajdú-Bihar megye	Észak-Alföldi régió
Egy gondozóra jutó gyermekszám (gyermek/gondozó)	0,00	6,48	6,05	5,37	5,44
Egy szakképzett gondozóra jutó gyermekszám (gyermek/gondozó)	0,00	6,48	6,05	5,37	5,50

Forrás: KSH T-STAR 2015.

Óvodai ellátás:

A gyermekek nappali ellátásának és nevelésének intézményei sorába tartozó ellátások sorába tartozik és a gyermek kora szerint annak következő eleme az óvoda. Ez az intézmény a gyermek korára szabott tanításon és nevelésen túl az iskolára való felkészítést is magára vállalja. Általában gyakoribb ellátási forma a bölcsődénél, de ez még mindig az az intézmény, amely a gyermeklétszámtól függően nincs minden településen.

Szerep településen a gyermekek óvodai elhelyezése 1 óvodában lehetséges. Az óvodába beiratott gyermekek száma 69 fő, az óvodai férőhelyek száma 66 fő. A gyermekekkel történő foglalkozás 3 csoportban valósul meg, így a csoportonkénti átlagos gyermeklétszám 23,00 fő. A gyermekekkel 6 fő óvodapedagógus foglalkozik, ezzel az egy óvodapedagógusra jutó átlagos gyermeklétszám 11,50 fő.

A gyermekek óvodai ellátására vonatkozó fajlagos adatok a települést magába foglaló nagyobb területi egységekkel való összevetésben:

	Szerep	Püspökladányi kistérség	Püspökladányi járás	Hajdú-Bihar megye	Észak-Alföldi régió
Csoportonkénti átlagos gyermeklétszám (gyermek/csoport)	23,00	23,15	22,33	22,64	22,91
Egy óvodapedagógusra jutó átlagos gyermeklétszám (gyermek/óvodapedagógus)	11,50	11,12	10,72	10,80	11,17

Forrás: KSH T-STAR 2015.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Iskolai ellátás:

Szerep településen a gyermekek általános iskolai oktatása 1 iskolában történik. Az iskolába beíratott gyermekek száma 146 fő, közülük alsó tagozatos (1-4 osztályos) 75 fő, míg felső tagozatos (5-8 osztályos) 71 fő. Az általános iskolai osztályok száma 8 osztály, így az osztályonkénti átlagos osztálylétszám 18,25 fő/osztály. A tanteremek száma 9 db, aminek eredményeképpen a tantermenkénti átlagos tanulói létszám 16,22 fő/tanterem.

A településen az általános iskolai főállású pedagógusok száma 13 fő. Az egy osztályra jutó pedagógus létszám 1,63 fő/osztály, míg az egy pedagógusra jutó tanulói létszám 11,23 tanuló/oktató.

A gyermekek általános iskolai oktatására vonatkozó fajlagos adatok a települést magába foglaló nagyobb területi egységekkel való összevetésben:

	Szerep	Püspökladányi kistérség	Püspökladányi járás	Hajdú-Bihar megye	Észak-Alföldi régió
Átlagos osztálylétszám (fő/osztály)	18,25	20,85	20,26	21,87	20,75
Tantermenkénti átlagos tanulói létszám (fő/tanterem)	16,22	22,52	22,66	22,93	20,91
Egy osztályra jutó pedagógus létszám (fő/osztály)	1,63	2,00	2,03	2,07	1,98
Egy pedagógusra jutó tanulók száma (tanuló/oktató)	11,23	10,43	9,98	10,55	10,47

Forrás: KSH T-STAR 2015.

Szociális ellátások, nyugdíjak, pénzbeli ellátások, segélyek

Szociális alapszolgáltatás

A szociális alapszolgáltatás körébe tartoznak a falugondnoki és tanyagondnoki szolgáltatás, az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a családsegítés, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, a közösségi ellátások, a támogató szolgáltatások, az utcai szociális munka, valamint a nappali ellátás. Ezek közül az alábbi táblázat az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és a családsegítés adatait mutatja be.

A vizsgált évben a településen szociális étkeztetésben részesülők száma 90 fő volt, ami a lakosság lélekszámának 5,59%-a. Házi segítségnyújtásban a település lakosságából 76 fő részesült, ez a település lakosságának 4,72%-a. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtásban 17 fő részesült, ami a település lakosságának 1,06%-a. A településen 1 db családsegítő szolgáltatás működött a vizsgált évben (2013), míg a családsegítő szolgáltatást igénybevevők száma 310 fő volt, ez a település lakosságának 19,27%-a.

A szociális alapszolgáltatásokban és nappali ellátásokban foglalkoztatottak száma az adott évben 8 fő volt, ebből ápolási, gondozási feladatokat (is) ellátók száma 8 fő.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

A szociális alapszolgáltatásra vonatkozó fajlagos adatok a települést magába foglaló nagyobb területi egységekkel való összevetésben:

	Szerep	Püspökladányi kistérség	Püspökladányi járás	Hajdú-Bihar megye	Észak-Alföldi régió
Szociális étkeztetésben részesülők aránya (%)	5,59%	3,26%	3,09%	2,24%	2,69%
Házi segítségnyújtásban részesülők aránya (%)	4,72%	3,88%	3,93%	3,10%	3,07%
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtásban részesülők aránya (%)	1,06%	0,75%	0,89%	0,20%	0,29%
Családsegítő szolgáltatást igénybevevők aránya (%)	19,27%	10,31%	11,94%	8,14%	9,02%
<i>Forrás: KSH T-STAR 2015.</i>					

A település az alább felsorolt vállalkozási/gazdasági/ foglalkoztatói háttérrel rendelkezik. A foglalkoztatókon kívül bemutatásra kerül azon lakosok köre is, akik sem a helyi, sem a közeli, vagy távolabbi munkáltatóknál nem tudtak elhelyezkedni, és hosszabb-rövidebb ideje munkanélküliek.

A település vállalkozásainak adatai gazdálkodási forma (GFO'11) szerint (az adatforrás csak 2011-től elérhető):

Az álláskereső fajlagos mutatói és megoszlása a települést magába foglaló nagyobb területi egységek szerint.

	Szerep	Püspökladányi kistérség	Püspökladányi járás	Hajdú-Bihar megye	Észak-Alföldi régió
Álláskereső lakosságon belüli aránya	8,51%	6,97%	7,46%	6,26%	6,66%
180 napon túli álláskereső munkanélkülieken belüli aránya	49,64%	49,46%	49,55%	54,58%	53,17%
Egy éven túli álláskereső munkanélkülieken belüli aránya	38,69%	32,26%	32,40%	35,11%	33,85%

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Pályakezdő állás keresők munkanélkülieken belüli aránya	10,22%	14,71%	14,64%	14,71%	14,98%
Korábbi fizikai foglalkoztatott állás keresők munkanélkülieken belüli aránya	91,97%	83,82%	83,66%	83,89%	85,35%
Korábbi szellemi foglalkoztatott állás keresők munkanélkülieken belüli aránya	8,03%	16,18%	16,34%	16,11%	14,65%

Forrás: KSH T-STAR 2015.

A Debreceni Szociális Szolgáltató Központ (DSZSZK) bemutatása (melynek Szerep-Hosszúhát Humán Szolgáltató Otthon I. telephelye kerül kiváltásra)

Az intézmény alampüködését meghatározó dokumentumok, hatósági engedélyek

A Debreceni Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okirata (a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva) 2016. szeptember 29 -én kelt. Szociális integrációt követően székhelyként üzemel, telephelyekkel.

Ez alapján az intézmény működési köre:

- Az ápolást-gondozást nyújtó ellátás terén Hajdú-Bihar Megye közigazgatási területe,
- A lakóotthon és az átmeneti elhelyezést nyújtás terén Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területe.

A Debreceni Szociális Szolgáltató Központ intézmény működési engedélye határozatlan időre szól.

Bejegyzett szolgáltatások és férőhelyszám:

- Fogyatékossgal élő személyek otthona: 140 férőhely
- Fogyatékossgal élő személyek ápoló-gondozó célú lakóotthona: 12 férőhely

A Debreceni Szociális Szolgáltató Központ telephelyeként működő **Hajdúszoboszlói Humán Szolgáltató Otthon** 2016. október 28. napján jogerőre emelkedett határozatában érvényes határozatlan idejű működése a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzésre került.

A Debreceni Szociális Szolgáltató Központ telephelyeként működő **Bárándi Humán Szolgáltató Otthon, a Szerep-Hosszúhát Humán Szolgáltató Otthon II**, határozatlan idejű míg **Szerep-Hosszúhát Humán Szolgáltató Otthon I, Szerep- Hosszúhát Humán Szolgáltató Otthon III**. ideiglenes szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzéssel rendelkezik.

A DSZSZK szervezeti felépítése

Intézmény neve:

Debreceni Szociális Szolgáltató Központ

Székhelye:

4032 Debrecen, Böszörményi út 148.

Telephelyei:

1. Hajdúszoboszlói Humán Szolgáltató Otthon
4200 Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 105/c.
2. Bárándi Humán Szolgáltató Otthon
4161 Báránd, Hangás dűlő 065. hrsz.
3. Szerep-Hosszúhíti Humán Szolgáltató Otthon I.
4163 Szerep-Hosszúhát 097. hrsz.
4. Szerep-Hosszúhíti Humán Szolgáltató Otthon II.
4163 Szerep-Hosszúhát 098/7. hrsz.
5. Szerep-Hosszúhíti Humán Szolgáltató Otthon III.
4163 Szerep-Hosszúhát 0120. hrsz.

A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Alapszolgáltatás keretében:

- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Szakosított ellátás keretében:

- fogyatékossgal élő személyek otthona,
- fogyatékossgal élő személyek ápoló, gondozó célú lakóotthona,
- idősek otthona,
- pszichiátriai betegek otthona,
- szenvedélybetegek otthona,
- pszichiátriai betegek átmeneti otthona.

Az intézményben az engedélyezett férőhelyek száma: 650 fő

Az engedélyezett álláshelyek száma: 385 fő

A Debreceni Szociális Szolgáltató Központ (a továbbiakban: DSZSZK) integrált intézmény 2016. október 1. napján jött létre részben a 2013. december 31. napjáig Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő Debreceni Fogyatékosokat Ellátó Intézményből, mint befogadó költségvetési intézményből, mely az integrált intézmény székhelye lett.

A beintegrált intézmények a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat által létrehozott Bihari Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. fenntartásában működtek 2016. szeptember 30. napjáig.

Az átalakításra elsősorban azért volt szükség, mert a Bihari Nonprofit Kft. a megváltozott finanszírozási és jogszabályi környezetben nem tudta már betölteni azt a szerepét, ami az intézmények biztonságos működtetéséhez, fenntartásához szükséges lett volna.

Ezen felül az integrált intézményi működés lehetővé teszi az egységes szemléletű szakmai és gazdasági irányítást, mely eredményeként kialakítható az intézmények biztonságos, stabil működése.

Az intézmény önállóan működő költségvetési szerv, melynek gazdálkodásával és fenntartásával összefüggő feladatait az SZGYF látja el. A költségvetési szerv a személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival minden esetben, a működtetéshez, a vagyon használatához, valamint a személyi juttatások körébe nem tartozó, a közfeladatai ellátásához szükséges egyéb előirányzataival a munkamegosztási megállapodásnak megfelelően rendelkezik.

Az integrált intézményt - melynek a Sárrétudvariban létrejövő támogatott lakhatás az egyik telephelyeként működik - az intézményvezető, a telephelyeket a telephelyvezetők irányítják. Az intézményvezető munkáját intézményvezető-helyettes segíti.

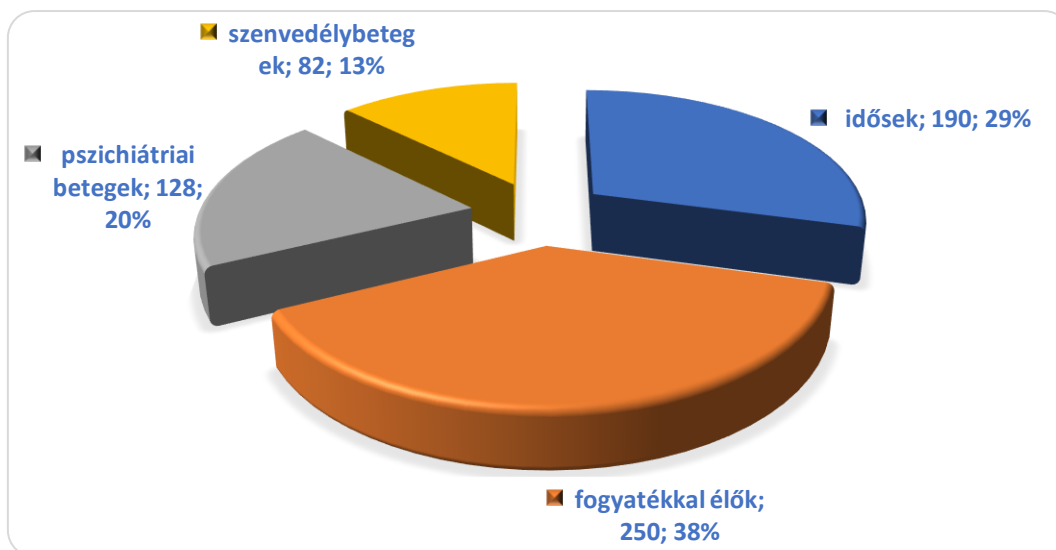
Az integrált intézmény fejlesztő foglalkoztatása külön működési engedéllyel rendelkezik.

A feladat az intézményvezető-helyettes közvetlen irányítása mellett, a fejlesztő foglalkoztatás munkacsoportján keresztül szerveződik az érintett telephelyvezetők felügyelete mellett.

Az integrált szociális intézmény, a kötelező alapápolási feladatokon túl, külön működési engedélyek alapján szakápolási feladatok ellátását is biztosítja.

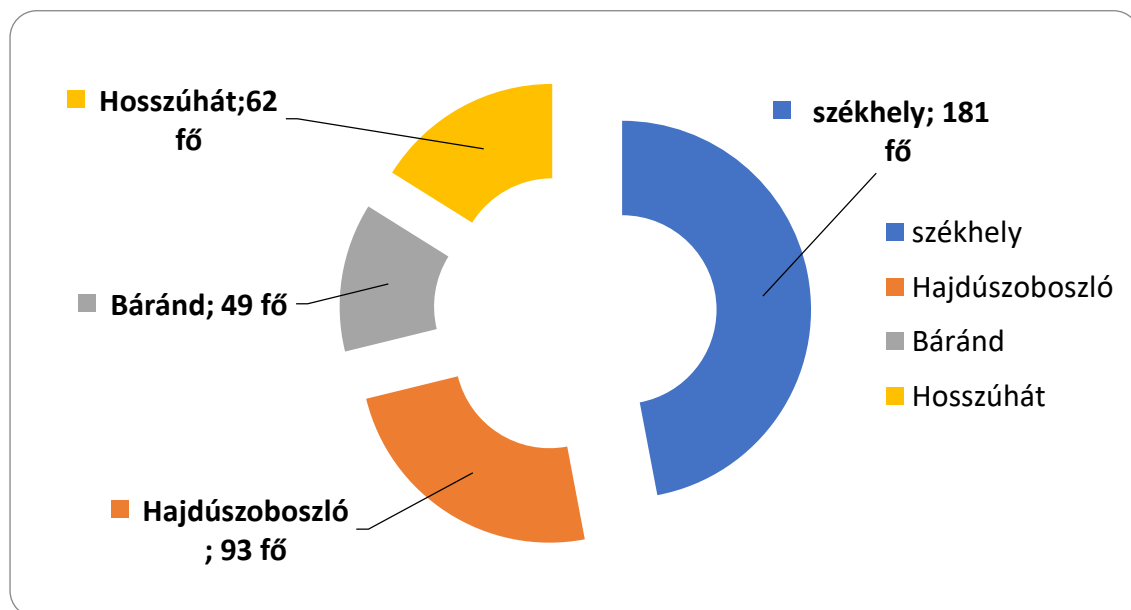
A feladat az intézményvezető ápoló közvetlen irányításával történik. Az intézmény valamennyi szolgáltatását tekintve hangsúlyos a segítő gondozási modell erősítése, amely során a dolgozók, az ellátottak állapotához igazodva életútjaik valódi segítőjévé, döntéseik támogatójává, tanácsot adó kísérőjévé válnak.

Az ellátottak megoszlása a Debreceni Szociális Szolgáltató Központban:



Dolgozói létszám:

Engedélyezett dolgozói létszám megoszlása az integrált intézményben:



A Debreceni Szociális Szolgáltató Központban a személyi feltételek részben biztosítottak, melynek két oka van. Egyrészt az integrációt követően a Bihari Nonprofit Kft.-től átvett telephelyek jelentős létszámihiánnyal integrálódtak a székhely intézménybe, melyet fokozatosan tud az intézmény pótolni. Másrészt komoly problémát jelent az egész intézmény szempontjából az ápoló-gondozói létszám folyamatos fluktuációja. A megüresedett ápolói álláshelyeket pedig egyre nehezebb feltölteni.

Az intézményben a jogszabályban előírt szakképzettségi arány biztosított.

A kiváltásra kerülő telephely bemutatása:

Debreceni Szociális Szolgáltató Központ Szerep-Hosszúhátú Humán Szolgáltató Otthon I., melyből az összes engedélyezett férőhelyszám, 72 fő fogyatékosággal élő személy kiváltásra kerül Sárrétudvariba.

A jelen projektet érintő kastélyépületet gróf Kornis Károly építtette az 1880-as években. Az épületet a II. világháború után államosították, és a Hajdúszoboszlói Állami Gazdaság használatába került. Szociális ellátási tevékenység 1994 óta folyik az épületben, kezdetben 48 fő ápolását-gondozását végezték, később 75 főre bővült az ellátotti létszám.

Az intézmény korábban a Hajdú Bihar Megyei Önkormányzat fenntartásában működött, majd 2008. évben a szociális intézményrendszer átalakítását követően az önkormányzat átadta az intézmény fenntartását a Bihari Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. részére. 2012. évben az önkormányzati konszolidációt követően az intézmény állami tulajdonba került.

A jogszabályi és gazdasági környezet változásai eredményeként a Nonprofit Kft. már nem tudta ellátni megfelelően fenntartói feladatait, ezért az SZGYF ismételt átszervezést hajtott végre, mely eredményeként az intézmény a Debreceni Szociális Szolgáltató Központ telephelyeként 2016. október 1. napjától költségvetési intézményként működik.

A Bihari Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. nem tudta megfelelően ellátni fenntartói feladatait, ezért a költségvetési megszorítások eredményeként jelentősen lecsökkent a dolgozói létszám. Az SZGYF fenntartásába kerülést követően fokozatosan tudta az intézmény ezt a hiányt pótolni. Jelenleg a folyamatban lévő felvétellel együtt az intézmény tudja biztosítani a mostani szolgáltatási formához előírt szakmai létszámot. A szakdolgozók iskolai végzettsége 100 %-ban megfelel a jogszabályi előírásoknak, döntő többségük nő, átlagéletkoruk 40 év felett van.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM. rendeletben (továbbiakban: SzCsM. rendelet) meghatározott munkakörökben történik a szakdolgozók foglalkoztatása.



Szerep-Hosszúhátú Humán Szolgáltató Otthona I.,

Az intézmény feladata: az ellátást igénybe vevő teljes körű ellátása, ápolása-gondozása mellett biztosítják a szükség szerinti foglalkoztatását és egyéb rehabilitációs, rehabilitációs jellegű ellátást.

Szervezeti információk:

1. Ápolási-gondozási egység

Biztosítják az ellátottak orvosi, szakorvosi ellátását, ápolását, gyógyszer és gyógyászati segédeszközzel történő ellátását. Az egység dolgozóinak feladata a szakrendelésekre, kórházba utaltak kísérése, a kórházba utalt ellátottak látogatásának megszervezése. Feladata továbbá az ellátottak egészségi állapotában bekövetkezett változásról a hozzátartozó és törvényes képviselő tájékoztatása. Biztosítjuk továbbá a jogszabályokban és a házirendben meghatározott teljes körű ellátást.

Az **ápolási tevékenység** alatt a gondozási feladatok ellátása során felmerülő és az intézmény keretei között biztosítható, egészségi állapot helyreállítását célzó tevékenységet értünk. E tevékenység keretében a cél: a beteg ember ellátása, segítése mindazon tevékenység végzésében, melyek egészsége visszanyeréséhez, felépüléséhez, vagy békés halálához hozzájárulnak, melyeket, ha rendelkezne a szükséges képességgel, erővel, akarattal és tudással, maga is elvégezne.

A **gondozás keretében a cél:** a gondozás elemeinek egységes alkalmazása úgy, hogy az ellátottakat csak az állapotuk és képességeik szintjén segítsük a mindennapi tevékenységek végzésében.

Feladat ellátás szakmai tartalma:

A szociális gondoskodás egy átfogó tevékenység, feladata a gondozásra szoruló ember szükségleteihez igazodó segítségnyújtás, melynek mértékét mindenkor a segítségre szoruló ember szomatikus, mentális, pszichés és szociális állapota határozza meg. Komplex tevékenység, mely figyelembe veszi a gondozásra szoruló egyén egyéniségét, sajátosságait, igényeit.

Egészségügyi ellátás

Az ápolási-gondozási tevékenység alapvető célja az intézményi ellátás keretei között az életminőség megőrzésének, elsősorban a fizikai és mentális funkciók megőrzésének, illetve javításának biztosítása.

Az egészségügyi ellátás keretében a cél: a prevenció, az egészség megőrzése, a betegségek korai felismerése, az állapotromlás megakadályozása, a megromlott egészségi állapot lehetőség szerinti helyreállítása, valamint a gyógyíthatatlan betegek panaszainak enyhítése.

Egészségügyi ellátás elemei:

Prevenció

Célja: a betegségek kialakulásának megelőzése (prevenció) az egészség védelme, a kialakult betegségek korai felismerése és gyógyítása. A megromlott egészségi állapot lehetőség szerinti helyreállítása. Fontos a szenvedélybetegek pszichés állapotának stabilizálása, visszaesésük megelőzése.

Orvosi ellátás

Az intézmény a rendszeres orvosi felügyelet keretében biztosítja az ellátást igénybe vevő részére az egészségügyi állapotának folyamatos ellenőrzését, az egészségügyi tanácsadást. A szűrést, az orvos által rendelt vizsgálat elvégzését,- ha az intézmény keretei között megoldható- gyógykezelését.

a.) Orvosi ellátás

Intézményünkben az orvosi ellátás heti 2 alkalommal, pszichiáter szakorvosi ellátás 2 hetente, illetve szükség biztosított.

b.) Szakorvosi ellátás

Vizsgálat történhet adott megbetegedés következtében vagy szűrővizsgálat formájában. Ellátottainkat intézményi gépkocsival, OMSZ-szal, vagy magán betegszállító céggel szállítatjuk el a járóbeteg-szakrendelésekre, kísérésnél figyelembe vesszük, hogy az adott osztály ápolója legyen a kísérő a pontos információ átadás érdekében.

A telephelyünket környező városok kórházaiban és szakrendeléseiben van lehetőségünk szakorvosi ellátás és kórházi kezelés igénybevételére. Legtöbbször Berettyóújfalu –Területi Kórház látja el ellátottainkat, ezen kívül igénybe vesszük a DEOEC Klinika, illetve a Kenézy Kórház szolgáltatásait is. Szakorvosi ellátás keretében napi rendszerességgel járunk a Püspökladányi Rendelőintézetbe.

c.) Fekvőbeteg gyógyintézeti ellátás

Tekintettel arra, hogy ellátottaink esetében a kórházi ellátás különösen jelentős változás, felkészítjük őket a beavatkozásokra, vizsgálatokra. Ismertetjük velük a várható gyógyító eljárás menetét, ezzel is csökkentve a hospitalizációs ártalmak kialakulásának lehetőségét.

d.) Gyógyszerellátás

Az intézmény az SzCsM. rendelet előírásainak megfelelően, biztosítja a alap-gyógyszerlistán feltüntetett készítményeket. Az alap-gyógyszerlista frissítése, változások nyomán követése havonta történik. Ellátottjaink számára szükséges gyógyszerek felhasználását egyéni gyógyszer felhasználási nyilvántartási lapon rögzítjük. Ezek kontrollálása, figyelemmel követése folyamatos, műszakonként kötelező feladat.

e.) Gyógyászati segédeszközök biztosítása

Az intézmény az SzCsM rendeletnek megfelelően biztosítja a test közeli és test távoli segédeszközöket.

A gyógyászati segédeszközök használatának megtanítása érdekében minden esetben végtelen nagy türelemre, empátiára és figyelmességre van szüksége a gondozónak.

2. Szociális és mentálhigiénés egység:

Az intézményi lét, a mások által szabályozott és másoktól függő életforma már önmagában is pszichés zavarokat okoz. Ezen ártalmak megelőzésére az ellátottak részére a lehetséges legnagyobb autonómiát kell biztosítani. Személyes életterüket, személyes dolgukat tiszteletben tartani, a foglalkoztatási programokat úgy kell szervezni, hogy megfelelő szabadidővel rendelkezzenek.

Mentálhigiénés csoport munkájának bemutatása:

Az Intézmény valamennyi dolgozójának feladata a mentálhigiénés tevékenység. Fontos a személyre szabott bánásmód, a konfliktushelyzetek megelőzésének, kezelésének érdekében, egyéni és csoportos beszélgetések, a szabadidő kulturált eltöltésének segítése, szervezése, a családi és társadalmi kapcsolatok fenntartása, kiépítése. Az egyéni fejlesztési terv megvalósítása, a hitélet gyakorlás feltételeinek biztosítása, ugyanúgy hangsúlyozott feladat minden munkaterületnek, mint a mentálhigiénés csoportnak. A kitűzött célokat együttesen kell megvalósítani, hiszen csak így lehetünk hitelesek a ránk bízott emberek előtt.

A mentálhigiénés csoport egész évben az aktualitásoknak megfelelően szervez az ellátottak számára igényeik és érdeklődésük szerint programokat. Pl.: kirándulásokat, Farsangot, Húsvétot, Anyák-napi ünnepséget, majálist, horgászást, kerékpártúrát.

Az egyéni beszélgetések, a kiscsoportos és a nagycsoportos foglalkozások alkalmával a mentálhigiénés csoport felméri az igényeket és a lehetőségekhez mérten ezek alapján összeállítja a szabadidős programokat, foglalkozásokat. Természetesen szem előtt tartva egy értékrendet, az egészséges életmódot, a társas kapcsolatok erősítését, a hagyományőrzést és egymás elfogadását.

a) Szocioterápiás célú, képesség fejlesztő foglalkoztatás, amely a megmaradt képességek fejlesztésére, szinten tartására irányul.

Célja, hogy érzelmeket keltsen, szélesítse az ellátott érdeklődését. Az energia felesleget pozitív módon vezesse le. Az eredményes tevékenység egészséges fáradtságot, külső és belső nyugalmat biztosít.

Az egyéni gondozási, fejlesztési terven alapulva, új szokások kialakításával rendezettebbé tegye az ellátott viselkedését, tartsa szinten ill. fejlessze a meglévő képességeket, készségeket, javítva a pszichés működést.

3. Egyéb

Gazdasági iroda:

Mindkét telephelyet ellátó, az alaptevékenységet kiszolgáló háttérszolgáltatás.

Élelmezési egység:

Feladatai:

- konyhaüzem működtetése
- élelmezési anyagok raktározása
- előkészítési feladatok
- konyhaüzemi feladatok (ételkészítés, kulturált ételosztás, tárolás, közegészségügyi előírások betartása)
- HACCP rendszer módszereinek, előírásainak betartása
- élelmezéssel kapcsolatos kijelölt ügyviteli feladatok ellátása

Gépkocsivezetők:

- szállítási feladatok ellátása (beleértve a személyszállítást is)

Mosoda:

- mosodai feladatok ellátása

Ellátás típusa:

- Fogyatékossgal élő személyek otthona.

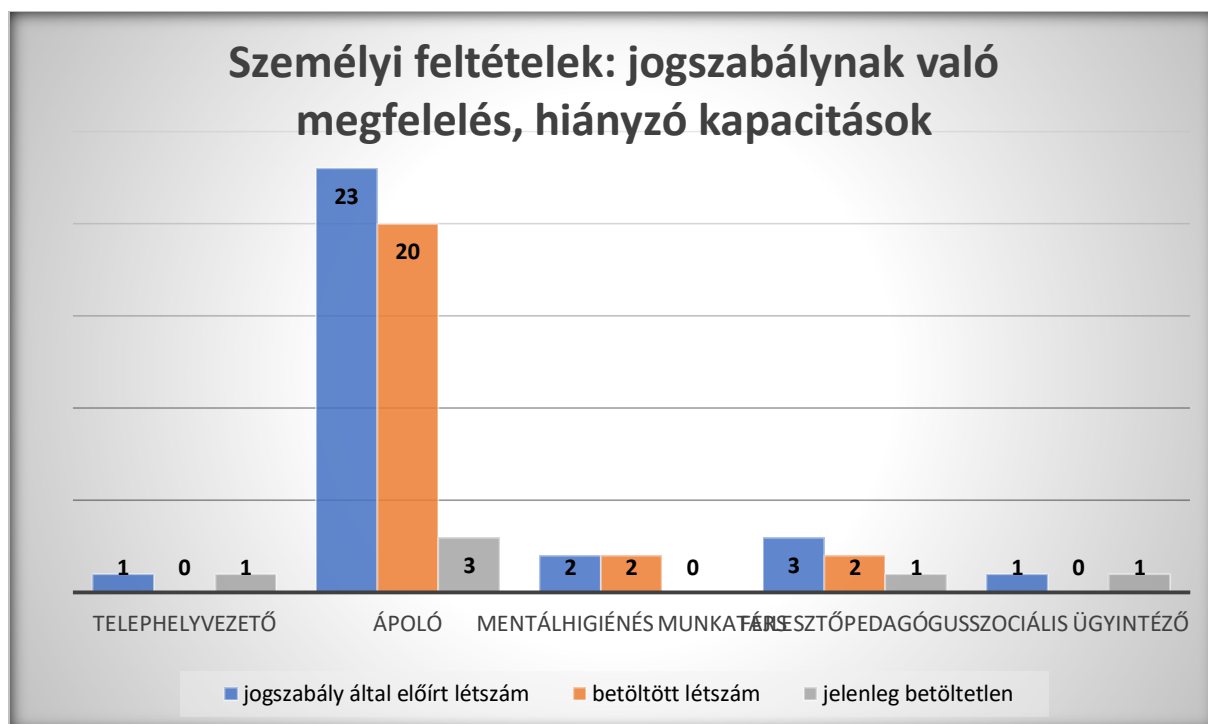
Az ellátottak köre:

A **fogyatékossgal élő személyek otthonába** az a fogyatékossgal élő személy vehető fel, akinek oktatására, képzésére, foglalkoztatására, valamint gondozására csak intézményi keretek között van lehetőség.

Enyhe értelmi fogyatékossgal élő kiskorú csak kivételes esetben helyezhető el a fogyatékossgal élő személy otthonában.

Személyi feltételek a kiváltásra kerülő intézményben:

munkakör	jogszabály által előírt létszám	betöltött létszám	jelenleg betöltetlen létszám
telephelyvezető	1	0	1
ápoló	23	20	3
mentálhigiénés munkatárs	2	2	0
fejlesztőpedagógus	3	2	1
szociális ügyintéző	1	0	1



A szakmai rendelet által előírt szakmai létszám a fogyatékos személyek otthonában 30 fő, melyből betöltött 24. A szakdolgozók képzettsége 100 %-os, mely jóval felette van a szakmai rendelet által előírt 80 %-nak. A telephelyet a DSZSZK Bárándi Humán Szolgáltató Otthon telephelyvezetője irányítja.

A telephelyintézményben foglalkoztatott dolgozók munkakör szerinti megoszlása:

72 férőhelyes fogyatékos személyek otthona:

- ápoló, gondozó: 20 fő,
- szociális és mentálhigiénés munkatárs: 2 fő,
- fejlesztő pedagógus: 2 fő.

Jelenleg betöltetlen állás helyek száma: 1 fő telephelyvezető, 3 fő ápoló, gondozó, 1 fő fejlesztő pedagógus, 1 fő szociális ügyintéző.

Funkcionális létszám:

- szakács, konyhai kisegítő: 6 fő.

Az intézmény infrastrukturális feltételei (épületek állaga, gépészeti, elektromos hálózat állapota stb.)

A telephelyen a bútorok állapotukat tekintve cseréjére, folyamatos javításra szorulnak. A heverők cseréje, éjjeli szekrények cseréje folyamatos.

A telephelyen a 6-8-10 ágyas hálósobákban történő elhelyezés továbbra is fenntartja a zsúfoltságot, nincs megfelelő számú vizesblokk, mellékhelyiség és az épületek teljes körű akadálymentesítése is szükséges.

A tisztasági meszelések, festések elvégzése megtörtént, az ajtók festése elmaradt, melyet a közeljövőben pótolni kell.

Az ápolási részleg a feladat ellátásához szükséges eszközökkel rendelkezik.

A konyhaépület folyamatos karbantartásra szorul.

A kiváltandó intézmény tárgyi feltételei:

Működési engedélyek szempontjából, a Debreceni Szociális Szolgáltató Központ Szerep-Hosszúhát telephelyének ideiglenes hatályú működési engedélye van.

A hosszúhát telephely épületeinek állapota és a tárgyi feltételek hiánya miatt teljes intézményi férőhely kiváltása szükséges.

Az épületekben az elmúlt években nem történt komolyabb felújítás, az állagmegóvás is csak minimális mértékben valósult meg, ezért jellemző a teljes lelakott, elavult állapot.

Az ápolási részleg a feladat ellátásához szükséges eszközökkel rendelkezik, de többnyire elavult állapotban vannak ezek az eszközök. A konyhaépület folyamatos karbantartásra szorul. Tisztasági meszelések, festések történtek az épületben az elmúlt időszakban, de nagyobb javítási, felújítási munkák nem valósultak meg.

Az ellátottak jelenlegi korszerűtlen elhelyezése nem biztosítja a megfelelő színvonalú, jogszabályok által előírt ellátást. Az épületek felújítása mellett a berendezési tárgyak is a teljes elhasználódottság miatt cserére szorulnak.

Az intézményi férőhely-kiváltás eredményeként az intézmény szolgáltatása korszerűbbé válna, a szociális ellátást igénylő fogyatékosággal élő személyek részére színvonalas ellátást tudna az intézmény biztosítani, a hatékony, hosszútávon is fenntartható módon történő működés mellett.

A fejlesztések középpontjában továbbra is a segítségre szoruló emberek állnak, akiknek színvonalas ellátása feltételezi az emberi értékek tiszteletben tartását, a segítők és segítettek együttműködését. A szolgáltatások ezért összehangoltan, koordináltan működnek és teljes mértékben igyekeznek lefedni a szociális szükségleteket.

Jelen projekt keretében a hosszúhát telephelyen 72 fő fogyatékosággal élő személy részesül tartós bentlakásos intézményi ellátásban.

Az épületben nem biztosított az egy főre előírt 6 m² lakóterület, nincs elegendő illemhely, fürdőszoba. A lakószobák zsúfoltak, az előírt, maximum négy fő helyett 12 fős szobákban kénytelenek élni. Élettársaknak nem biztosított a 2 fős lakószoba.

Ez a telephely egy régi, az 1930-as években épült kastély műemlék jellegű épületben működik. Az ellátotti szobák közül az első emeleten található 5 db (10-13 férőhellyel), mely lépcsőn megközelíthető. A földszinten található 6 db ellátotti szoba (6-10 férőhellyel), foglalkoztató, orvosi szoba, mentálhigiénés csoport irodája. Nagyobb esőzések során a belvíz és ennek okán a szennyvíz akna telítettsége komoly problémákat okoz. A vizesblokk száma az ellátottak létszámához viszonyítva kevés, illetve állapotuk elavult. Nyílászárók, burkolat, kazán cseréje szükséges.

Az épülethez tartozik külön helyrajzi számon a konyha és ebédlő épülete, ami szintén nagyon leromlott állapotban van. Az épület fűtése kazánról történik, fa és széntüzeléssel, melyek beszerzése havi szinten fűtési időszakban nagyon költséges.

Az intézményi férőhely kiváltás eredményeként az intézményi szolgáltatás korszerűbbé válik, a szociális ellátást igénylő fogyatékosággal élő személyek részére színvonalas ellátást tud az intézmény biztosítani. A hatékony, hosszútávon is fenntartható módon történő működés mellett.

Az intézmény külső kapcsolatai:

Az intézmény folyamatos és közvetlen szakmai kapcsolatban áll a megye területén működő szociális szolgáltatást nyújtó intézményekkel, civil szervezetekkel, illetve azok fenntartóival, valamint az egészségügyi szolgáltatókkal. A fent nevezett szervezetekkel, szolgáltatókkal napi kapcsolatban van, melynek előnye a kölcsönös szakmai tájékozódás, a hatékony munkavégzés elősegítése, tapasztalatok gyűjtése és cseréje, a friss információk elsajátítása, az érvényben lévő jogszabályok alkalmazása. A kapcsolatokat egymásra épülő szolgáltatások erősítik. (házi orvos, alapszolgáltatások, kórház, klinikák stb.) A kapcsolattartás módja személyesen, telefonon keresztül illetve elektronikus úton történik. Az intézmény

összeköttetéseit tekintve, kölcsönös együttműködés alakult ki a Klinikával és a Kórházakkal, (Kenézy Gyula Kórház, Gróf Tisza István Kórház Berettyóújfalun, HOSPIT Ápolási Otthon) a Kórházban dolgozó orvosokkal és szociális szakemberekkel. A megyében működő több alapellátást biztosító, Támogató, valamint Családsegítő Szolgálattal, Gondozási Központokkal.

Az intézmény együttműködésre törekszik továbbá az ellátási területén működő érdekvédelmi szervezetekkel, egyesületekkel, civil szervezetekkel, a szociális területet érintő középiskolákkal, főiskolákkal, egyetemekkel, mellyel együttműködés keretében a hallgatóknak gyakorlati terepet biztosít.

Könyvtár: Olyan programokat szerveznek és támogatnak, amely a település lakói számára tartalmas művelődési lehetőséget biztosít, ügyelve arra, hogy valamennyi korosztály megtalálja a számára érdekeset. A Könyvtár épületében működik a Nyéki Imre emlékszoba, valamint egy helytörténeti szoba állandó kiállítás keretében.

A Könyvtár ad otthont a civil szervezetek működésének, mely közösségteremtő helyként fontos szerepet tölt be a település életében, széles lehetőséget biztosít a településen működő különböző szervezetek rendezvényei számára.

Rendezvényeivel fontos a szerepe az esélyegyenlőség biztosításában is. A közösségi eseményeknek fontos szerepük van az előítéletek csökkentésében.

Polgárórság: Együttműködési megállapodása van az intézménynek a polgárórsággal.
Nyugdíjasok Egyesülete: Rendezvényeinken folyamatosan szerepelnek.

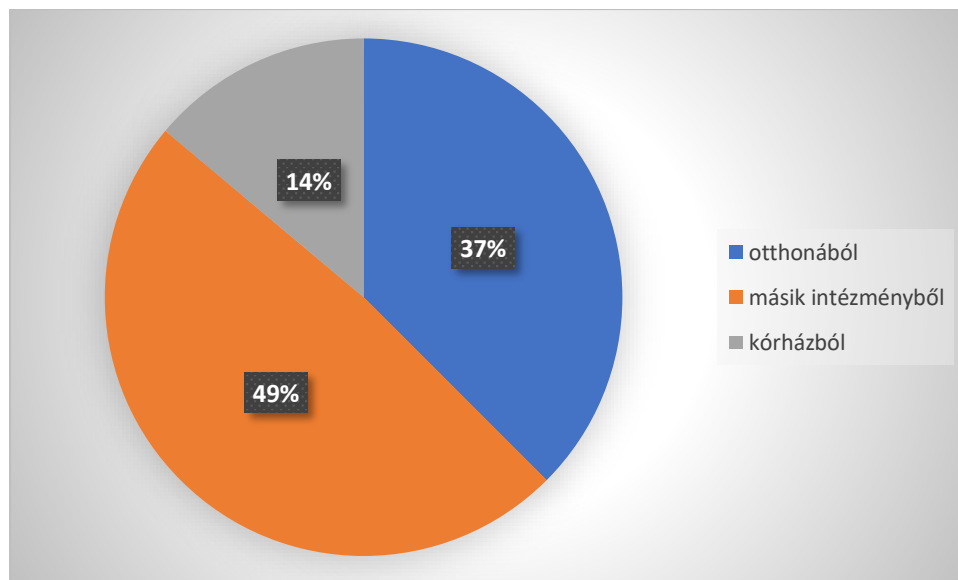
Hamvas Hagyományőrző Népdal kör: Rendezvényeinken műsoraikkal folyamatosan fellépnek.

Sport egyesület: Lakóink részt vesznek az egyesület által szervezett családi napon.

A támogatott lakhatásba költöző ellátottak bemutatása:

A kiváltandó épületben jelenleg 72 fő ellátása folyik, átlagéletkoruk 49 év. Az intézményben eddig töltött idő átlagosan 17 év.

27 fő az otthonából, 35 fő másik intézményből, míg 10 személy kórházból érkezett intézményünkbe.



Az ellátottak közül jelenleg 20 fő dolgozik intézményen belüli szociális foglalkoztatás keretében. 10 fő munkarehabilitációs foglalkoztatásban vesz részt az intézményen belül, valamint további 10 fő fejlesztő felkészítő foglalkoztatásban vesz részt a Kézmű Közhasznú Nonprofit Kft. alkalmazásában.

Férőhelyre várakozók bemutatása:

A férőhelyre várakozók száma 11 fő, átlagéletkoruk 34,7 év, közülük 5 személy enyhe-, 6 fő közép súlyos értelmi fogyatékossgal élő személy. Az elhelyezésre várakozók közül 2 fő cselekvőképes, 2 személy cselekvőképességet korlátozó, 5 személy pedig kizáró gondnokság alatt áll. Két várakozó rövid időn belül betölti a 18. életévét, ők gyámság alatt állnak, gondnokság alá helyezésük folyamatban van.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

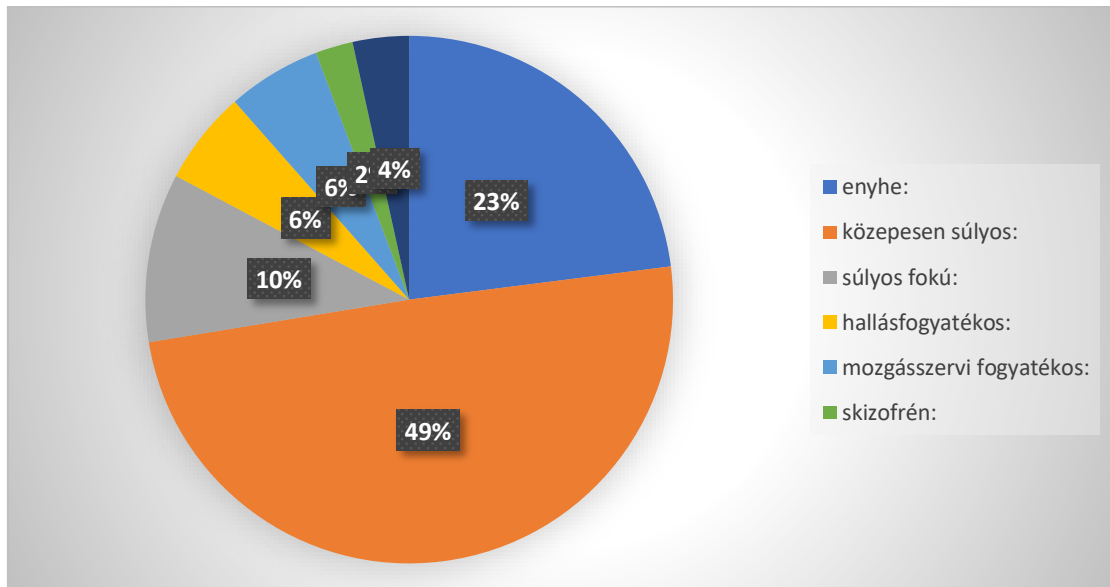
2 személy nem rendelkezik jövedelemmel, emelt összegű családi pótlékot 6 fő kap, rokkantsági ellátásban 2 fő, rehabilitációs ellátásban, árvaellátásban fogyatékossgai támogatásban 1-1 fő részesül. Három várákózónak nincs iskolai végzettsége, a többiek kiségitő illetve eltérő tantervű, speciális iskolába jártak.

Az elmúlt két év adatait figyelembe véve a soron kívül elhelyezést igénylők körében átlagosan egy év a bekerülési idő.

Az intézményben élő ellátottak fogyatékossgát tekintve 20 fő enyhe-, 43 fő közepesen súlyos-, míg 9 fő súlyos fokú értelmi fogyatékossgal él.

Egyéb fogyatékossgal, diagnózissal rendelkezők száma:

- hallásfogyatékos: 5 fő
- mozgásszervi fogyatékos: 5 fő
- skizofrén: 2 fő,



Az ellátottak fogyatékossgukon túl számos szervi megbetegedésben is szenvednek: 12 fő légzőszervi megbetegedésben, 10 fő keringési megbetegedésben 4 fő emésztőszervi megbetegedésben szenved, 1 fő endokrinológiai ellenőrzés alatt áll.

Egy személy kivételével valamennyien gondnokság alatt állnak, melynek foka 37 fő esetében korlátozó, illetve az új szabályozásnak megfelelően részlegesen korlátozó, míg 34 személy esetében kizáró, illetve teljesen korlátozó gondnokság.

Gondnokság alatt állók közül: hivatásos gondnoka van: 47 főnek, hivatásos gondnokok száma: 8 fő, hozzátartozói gondnoka van: 24 főnek, nincs gondnoka: 1 főnek

Az ellátottak 1 személy kivételével valamennyien rendelkeznek valamilyen jövedelemmel. A jövedelem típusok nagyon széles palettán mozognak.

Jellemző jövedelemfajták:

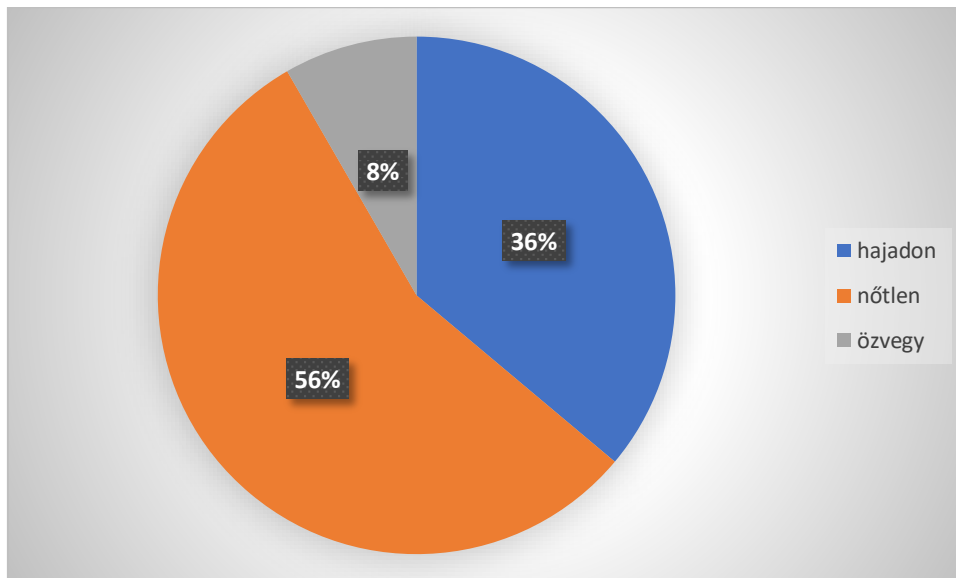
- rokkantsági ellátás+ családi pótlék 2 fő
- rokkantsági járadék 3
- családi pótlék 16 fő
- munkabér 7 fő
- árvaellátás+családi pótlék+ munkabér 3 fő
- rokkantsági ellátás 4 fő
- fogyatékossgai támogatás+ egészségkárosodási támogatás 2 fő
- nevelési ellátás 2 fő

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

- munkabér+ rokkantsági járadék 3 fő
- árvaellátás+családi pótlék 4 fő
- rehabilitációs ellátás 1 fő
- rehabilitációs járadék 1 fő
- egyéni egészségkárosodás és gyermekfelügyeleti támogatás 3 fő
- árvaellátás 3 fő
- árvaellátás+ munkabér 2 fő
- rokkantsági járadék 2 fő
- nevelési ellátás 1 fő
- rokkantsági járadék+családi pótlék+ munkabér 4 fő
- nyugdíj 1 fő
- családi pótlék 3 fő
- nyugdíjszerű ellátás+fogyatékossgai támogatást+ munkabér 1 fő
- hozzátartozói ellátás 1 fő
- rokkantsági járadék+ fogyatékossgai támogatás 3 fő
- munkabér+ rehabilitációs ellátás 1 fő
- rokkantsági járadék+ munkabér 1 fő
- rokkantsági járadék+fogyatékossgai támogatás 1 fő
- rokkantsági járadék+munkabér+ fogyatékossgai támogatás 2 fő
- árvaellátás+fogyatékossgai támogatás 1 fő
- időskorúak járadéka 1 fő
- nincs jövedelme 1 főnek

Családi állapotra vonatkozó adatok:

- hajadon 26 fő
- nőtlen 40 fő
- özvegy 6 fő



Kapcsolattartás a hozzátartozókkal, családdal:

- szülőkkel tart kapcsolatot 14 fő
- testvérrel 23 fő
- gyermekkel 7 fő
- egyéb hozzátartozóval 6 fő
- egyáltalán nincs külső kapcsolat 22 fő

Jövőre vonatkozó elképzelések

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Az ellátottak jövőbeli elképzelései meglehetősen széles skálán mozognak a passzivitás és a tartalmas, konkrét célok megfogalmazását illetően. Vannak, akik még az intézményi jogviszonyt inkább előnyben részesítik a támogatott lakhatással szemben, így egyelőre nem fogalmaztak meg konkrét célokat. Ugyanakkor vannak, akik már tudatosan készülnek az intézmény „elhagyására” és ebből fakadóan az alábbiakat „nyilatkozták”, mint a jövőben elérendő terveikre vonatkozóan:

- „segíteni akarok másokon”
- „számítógépes tanfolyamon kívánok részt venni”
- "szakmát akarok tanulni"
- „konyhakertet szeretnék kialakítani”
- „kikerülni az intézményből”
- "társra vágyom"
- "választási és döntési lehetőségem legyen"

A fenti elképzelések közül vannak teljesen reális célkitűzések, melyek elérése gond nélkül megoldható lesz az adott ellátott részére. Kiemelkedő szerepet szánunk az esettelelősöknek, hiszen az ő segítségükkel reális, elérhető, megvalósítható, ez által sikerélményt eredményező célok kerülhetnek megfogalmazásra és megvalósításra.

Szolgáltatást igénybevevők önállósági képesség szerinti megoszlása

Önellátás területe	Önálló (fő)	Támogatást igényel (fő)	Intézmény esetenként biztosítja számára (fő)	Intézmény biztosítja számára (fő)
Táplálkozás				
Bevásárlás		72	72	
Főzés		72		72
Terítés	22	72		
Tálalás	22	50		
Elfogyasztás	72	50		
Testápolás				
Teljes test higiénia	10	62	55	17
Rendszerességben	10	62	55	17
Öltözködés				
Ruha kikészítése	45	27		27
Ruha felvétele	64	8		8
W. C. használat				
Úritési szükséglet felismerése	67	5		5
Segédeszközt használ		5		5
Higiénés szabályokat ismeri		15		
Higiénés szabályokat betartja	57	15		
Közlekedés				
Intézményen belüli mobilitás	70	2		
Településen belüli közlekedés	70	2	2	
Településen kívüli közlekedés	17	55	72	
Pénzkezelés				
Pénzével maga rendelkezik, önállóan osztja be (fő)	Pénzével maga rendelkezik, beosztásban támogatást	Pénzével maga rendelkezik, de beosztásban segítséget	Pénzével nem rendelkezik (gondnokolt), de költőpénzt	Pénzével nem rendelkezik, költőpénz beosztásában

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

	igényel (fő)	igényel (fő)	maga osztja be (fő)	segítségét igényel (fő)
		1		71

Életkori megoszlás a fogyatékossgal élő ellátottakra vonatkozóan:

férfi	Fő
18-39 éves	13
40-59 éves	19
60-64 éves	4
65-69 éves	3
70-74 éves	1

nő	Fő
18-39 éves	7
40-59 éves	10
60-64 éves	6
65-69 éves	4
70-74 éves	2
75-79 éves	3

Iskolai végzettségük:

- egyáltalán nincs iskolai végzettsége 26 főnek
- 8 általános iskolai végzettsége alatt van 11 főnek
- 8 általános iskolai végzettsége van 10 főnek
- kisegítő iskolát végzett 19 fő
- szakmunkás képzésben vett részt 2 fő
- eltérő tantervű 10 osztályos végzettsége van 4 főnek.

Az elmúlt két év adatait figyelembe véve a soron kívüli elhelyezést igénylők körében átlagosan egy év a bekerülési idő. Jelenleg a várólistán 7 fő, 5 fő férfi, 2 fő nő szerepel. Életkoruk 20-54 év, 2 fő középsúlyos értelmi fogyatékossgal élők, 5 fő enyhe fokban értelmi fogyatékossgal élő. Családi állapotukat tekintve 1 fő házas. Gondnokság viszonylatában 1 fő cselekvőképes, 4 fő áll kizáró gondnokság alatt, 2 fő korlátozó gondnokság alatt áll. Iskolai végzettségük alapján 5 fő a kisegítő iskola 8 osztályát végezte el, 1 fő a kisegítő iskola 6 osztályát végezte el, 1 főnek nincs iskolai végzettsége. Munkaerőpiaci tapasztalattal senki sem rendelkezik.

Jövedelem:

- rehabilitációs ellátás+ fogyatékossgai támogatás 1 fő
- családi pótlék 2 fő,
- rokkantsági ellátást+ családi pótlékot kap 1 fő
- családi pótlék+ egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás 1 fő
- családi pótlék+ rehabilitációs ellátás 1 fő
- 1 főnek nincs jövedelme.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Sárrétudvari fogyatékossgal élők							
Életterületek							
Támogatás típusa	Személyi higiéné	Személyi függetlenség	Mobilitás	Étkezés, háztartás,	Életvezetés, hivatalos ügyek,	Kapcsolatok	Közösségi részvétel
Önálló	10	8	18	0	0	12	10
Figyelemmel kísérés, szóbeli támogatás	12	14	10	6	0	12	17
Intenzív motiválás, részleges támogatás	13	17	25	18	9	14	9
Teljes támogatás	37	33	29	48	63	32	36

Következtetések:

A fogyatékossgal élő személyek felkészítésének célja bizonytalanságérzetük, az ismeretlentől való félelmük csökkentése, amit a lehető legtöbb tájékoztatással, gyakorlati ismeretátadással lehet elérni. További feladat az autonómiájuk és önrendelkezésük minél teljesebb kibontakoztatása. Megfelelő támogatással a kudarcélmények elkerülhetők, ill. mérsékelhetők. A siker a fogyatékossgal élő személyek önbecsülését nagymértékben növeli.

A komplex szükségletfelmérésben nevesített területek:

Az érintett területek a támogatott lakhatás célcsoportjai számára azonosak, így a fogyatékossgal élő személyek esetében is érvényesek.

Személyi higiéné: mosdás, fürdés, zuhanyzás, a testrészek ápolása, a WC megfelelő használata, a női speciális higiéné biztosítása.

Személyi függetlenség: ételkészítés, étkezés, öltözködés, a napi tevékenységek során használt eszközök megfelelő használata.

Mobilitás: helyzetváltozás, helyváltozás, lakóhelyen kívüli közlekedés, tájékozódás és útvonaltervezés.

Életvezetéssel kapcsolatos támogatási szükséglet: az önálló életvezetéshez szükséges tevékenységek, mint például bevásárlás, háztartási tevékenységek, hivatalos ügyek elintézése, pénzkezelés.

Kapcsolatok: családi, baráti, munkahelyi vagy oktatáshoz köthető, közösségi, partner-, pár-, és szexuális kapcsolatok kialakítása és fenntartása.

Közösségi részvétel: oktatási programban való részvétel, munkavállalás, munkavégzés, szabadidős programokban való részvétel, sporttevékenységek.

Egészségmegőrzés: diéta, segédeszközök használata, gyógyszerek adagolása és bevétele, folyadékbevitel, orvos felkeresése, felülvizsgálatokon való megjelenés.

Egészségügyi kockázatok: epilepsziás rohamok, táplálkozással összefüggő zavarok, krónikus betegség, decubitus, fizikai és pszichés állapot, jóllét, egészségügyi zavarok.

Az egyéni szükségletfelmérés alapján a fogyatékossgal élő személyek tekintetében az alábbi segítségnyújtásra van szükség:

- Étkeztetés területén 72 fő igényel segítségnyújtást
- 69 fő esetében az ápolási-gondozási feladatok elengedhetetlenek
- Állandó felügyeletet igényel 72 fő
- Tanácsadásra van szükségre 68 főnek
- Gyógypedagógiai segítségnyújtást igényel 64 fő
- Szállítás területén 66 fő igényel segítséget, és nem csupán a közlekedési eszköz elérhetővé tételében, hanem kíséretet, felügyeletet is igényel
- Háztartást pótló segítségnyújtást igényel 63 fő
- Készségfejlesztésre van szüksége 60 főnek. Esetükben mind a napi praktikus ismeretek elsajátítására, háztartási gépek használatának megtanítására, valamint a környezet rendbetételének, a környezetük rendben tartásának megtanítására van szükség.

2. A PROJEKT CÉLJAI ÉS TEVÉKENYSÉGEI

2.1. A PROJEKT CÉLJAINAK MEGHATÁROZÁSA

A projekt céljai

Átfogó cél az ENSZ Egyezmény 19. cikkének, A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük-biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvénynek, továbbá A fogyatékos személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásának stratégiájáról és a végrehajtásával kapcsolatos kormányzati feladatokról szóló 1257/2011. (VII. 21.) Korm. határozat (a továbbiakban Stratégia) foglaltaknak való megfelelés, tényleges integráció biztosítása. A fenti kötelezettségek alapján Magyarországon legkésőbb 2041-ig meg kell szűnnie a fogyatékossgal élő személyek, pszichiátriai betegek, továbbá szenvedélybeteg személyek számára ápolást-gondozást nyújtó, a célcsoportok vonatkozásában engedélyesenként 50 főnél nagyobb bentlakásos intézményi formának, és helyét át kell vegyék a közösségi alapú ellátási formák.

A projekt célja – a fenti folyamat részeként – a fogyatékossgal élő személyek, pszichiátriai betegek, továbbá szenvedélybeteg személyek számára ápolást-gondozást nyújtó, a célcsoportok vonatkozásában engedélyesenként 50 főnél nagyobb intézményi ellátási forma teljes körű kiváltása, és az ellátottak igényeire reflektáló, magas minőségű, hozzáférhető közösségi alapú ellátási formák kialakítása.

Az intézményi férőhely kiváltással létrehozható lakhatási szolgáltatások:

- legfeljebb hat fő számára kialakított lakás vagy ház, vagy

- hét-tizenkét fő számára kialakított lakás vagy ház.

Az intézményi-férőhely kiváltás során létrejövő új lakhatási szolgáltatásoknak meg kell felelnie a Szociális törvény és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt támogatott lakhatás szakmai, személyi és tárgyi feltételeknek, továbbá összhangban kell lennie a Stratégiában foglaltakkal.

Emellett elengedhetetlen, hogy a fejlesztés eredményeként az adott település(rész), ahol a lakhatási szolgáltatások létrehozása megtörténik, a szükséges szociális alapszolgáltatások, valamint foglalkoztatási lehetőségek, foglalkozási rehabilitációs szolgáltatások megfelelő mértékben, stabilan, jó minőségben, elegendő kapacitással rendelkezésre álljanak.

Részcélok:

1. a fogyatékossgal élő személyek és/vagy pszichiátriai betegek és/vagy szenvedélybeteg személyek életminőségének javítása, jogainak érvényesítése, önálló életvitelük támogatása
2. a szociális szolgáltatási rendszer fejlesztése: minőségi, közösségi alapú új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása,
3. amennyiben szükséges az alapszolgáltatások fejlesztésével az általános hozzáférhetőség javítása,
4. amennyiben szükséges foglalkoztatás lehetőségeinek kialakítása,
5. a közösségi alapú ellátásban jól képzett szakemberek álljanak rendelkezésre,
6. minden érintett szereplő a folyamat minden döntési pontjába való megfelelő bevonása,

7. az ellátottak felkészítése.

Illeszkedés szakmapolitikai környezethez, jogszabályi keretekhez, a felhívásban meghatározott célokhoz

A projekt tervezésekor, majd a megvalósítás során kiemelt figyelmet fordítunk arra, hogy a létrejövő fejlesztés szervesen illeszkedjen a vonatkozó hazai és nemzetközi jogszabály keretekbe, szak- és fejlesztéspolitikai stratégiákba, szolgálja az azokban meghatározott célok elérését, alkalmazza a hazai és nemzetközi sztenderdeket és jó gyakorlatokat. A célok illeszkedését egyrészt szakmai (tartalmi-módszertani), másrészt fejlesztéspolitikai (finansziális, beruházási) oldalról tudjuk vizsgálni. Előbbi esetében a szakmapolitikai iránymutatásokhoz, stratégiákhoz, törvényi környezethez való illeszkedést mutatjuk be, míg utóbbi esetében az európai fejlesztési célkitűzések, kohéziós politika, illetve ennek hazai leképezése, a pályázati rendszerrel való koherenciát vizsgáljuk.

Ahogy az európai uniós, úgy a hazai szociális szakpolitika is jelentős szemléletváltáson ment keresztül az elmúlt évtizedekben. A korábbi, az érintett személyek hiányzó képességeire fókuszáló hozzáállásával szemben, az új szakpolitika közösségi szemlélete az egyén aktív társadalmi részvételét, közösségi szerepvállalását helyezi középpontba. Az új megközelítésben a legfőbb célkitűzés (aminek kulcseleme a jelen pályázat tárgyát is képező intézményi-férőhelykiváltás, közösségi szolgáltatásokra való áttérés), hogy az érintettek ne csupán a szociális védőháló szolgáltatásaira támaszkodjanak, hanem a társadalomba beilleszkedve, annak egyenjogú tagjaként aktív közösségi életet éljenek, illetve visszatérjenek a munka világába.

Ez a szemlélet testesül meg **A fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló ENSZ egyezményben**, amit az Országgyűlés a 2007. évi XCII. törvénnyel hirdetett ki, és amelynek 9.§ (A fogyatékossgal élő személyek önálló életvitelének és az élet valamennyi területén történő teljes körű részvételének lehetővé tétele, fizikai környezet, szolgáltatások, információ terén); 12.§ (a fogyatékossgal élő emberberek törvény előtti egyenlősége, 19.§ (önálló életvitel és közösségbe való befogadás, lakóhely megválasztás, hozzáférés biztosítása intézményi és egyéb közösségi támogató szolgálathoz, közösségtől való elszigetelődés és kirekesztődés megelőzése, igényeikhez igazított közösségi szolgáltatások) és 28.§ (megfelelő életszínvonal és szociális védelem, állami lakhatási programokhoz való hozzáférés biztosítása, életkörülményeik javítása) cikkéhez kapcsolódnak pályázati célkitűzéseink.

A megvalósuló fejlesztés teljesíti a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló **1998. évi XXVI. törvény** alapvető célkitűzését, hiszen javulnak az érintett személyek jogainak érvényesülése, a jogok érvényesítési eszközei bővülnek, önálló életvitelük és a társadalmi életben való aktív részvételük biztosítottá válik. A 17.§-a rendelkezik az 50 főnél nagyobb férőhelyű szociális intézmények kiváltásáról is.

Utóbbi rendelkezés 2010-ben, az 1998. évi XXVI. évi törvény módosító 2010. évi XXXIX. törvény emelte törvény szintre. Az ennek végrehajtásához szükséges stratégiát és feladatokat **a 2011-2041 időszakra vonatkozó, A fogyatékossgal élő személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásának stratégiájáról** és a végrehajtásával kapcsolatos kormányzati feladatokról szóló 1257/2011. (VII. 21.) Korm. határozat határozta meg, amit a 1023/2017 (I. 24) Korm. határozattal **A fogyatékossgal élő személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásáról szóló 2017-2036. évekre vonatkozó hosszú távú koncepciója** váltott. Az ezekben foglalt kötelezettségekhez illeszkedik a pályázat, hiszen az előírások szerint az 50 főnél nagyobb bentlakásos intézményi forma megszüntetését és a közösségi alapú ellátási formák, a támogatott lakhatás bevezetését célozza. Utóbbi jogi kereteit **A Szociális törvény**, a szakmai, személyi és tárgyi feltételeket a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló **1/2000. (I. 7.) SzCsM. rendelet tartalmazza**, a támogatott lakhatási forma kialakításánál ezek iránymutatására támaszkodunk.

A pályázat támaszkodik az 1257/2011 (VII. 21) Korm. határozat 3. pontjának megfelelően elkészült, az első 3 éves fejlesztési ciklus eredményeit és tapasztalatait összegző **Fejlesztési alapvetések a fogyatékos személyek szociális intézményi férőhelyi kiváltásáról szóló stratégia (2011-2041) végrehajtásához, 2015-2020** című dokumentum, továbbá több ponton kapcsolódik a **1653/2015. (IX. 14.) Korm. határozat az Országos Fogyatékossgügyi program végrehajtásának 2015-2018. évekre vonatkozó Intézkedési Tervéhez: 5.4.** (Szabályozási szinten kell lehetővé tenni a fogyatékossgal élő személyek részére a

szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítését, fejlesztését, különös tekintettel a nappali ellátást biztosító intézményekre); 7.3. (Létre kell hozni azt a szakmai műhelyt, amely a szociális intézmény férőhely kiváltás koordinatív-módszertani támogatását biztosítja) 7.4. (Az előző évek tapasztalataira alapozva felül kell vizsgálni a férőhelykiváltással és a támogatott lakhatással kapcsolatos jogszabályi környezetet a fogyatékossgal élő gyermekekre is figyelemmel) pontjaihoz. A fejlesztés tervezésekor és megvalósításakor kiemelt figyelmet fordítunk a 2015-2025. évekre vonatkozó **Országos Fogyatékosügyi Programról szóló 15/2015. (IV. 7.) OGY határozat** 7.2 pontjának (önrendelkezés, társadalmi integráció érvényesítése, intézményi-férőhely kiváltással érintett személyek és intézmények felkészítése, kapcsolódó jó gyakorlatok felhasználása, lakóhelyhez közeli szolgáltatások körének bővítése).

A fent bemutatott, a projekt előkészítéséhez és majdani megvalósításához közvetlenül kapcsolódó szabályozókon túl, számos egyéb hazai és nemzetközi jogszabály határozza meg működési környezetet. Összefoglalóan alább felsoroljuk a legfontosabb vonatkozó dokumentumokat.

Nemzetközi jogszabályok, ajánlások:

- A fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló ENSZ egyezmény
- Fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló egyezmény és az ahhoz kapcsolódó Fakultatív Jegyzőkönyv kihirdetéséről szóló 2007. évi XCII. törvény /Alapelvek (3. cikk), a 19. cikk Önálló életvitel és a közösségbe való befogadás
- Európai Unió Alapjogi Chartájának az Egyenlőségről szóló címéhez tartozó 21. és 26. cikk
- 2010-2020-as Európai Fogyatékossgügyi Stratégia
- Európa Tanács (ET) Miniszteri Bizottságának 2006-ban elfogadott Akcióterve
- Az intézményi ellátásról a közösségi alapú ellátásra való áttérésre vonatkozó közös európai útmutató
- ENSZ CRPD Bizottság állásfoglalásai
- A Bizottság 651/2014/EU rendelete (2014. június 17.)
- a WHO jelentése pszichiátriai ellátásról elnevezésű dokumentumhoz

Hazai fogyatékossgügyi szabályozás:

- 1998. évi XXVI. törvény A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról
- Fejlesztési koncepció-javaslat A fogyatékos személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásáról szóló stratégia (2011-2041) végrehajtásának elősegítéséről a 2015-2020 időszak tervezéséhez
- A Kormány 1257/2011. (VII. 21.) Korm. határozata A fogyatékos személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásának stratégiájáról és a végrehajtásával kapcsolatos kormányzati feladatokról
- 1023/2017. (I. 24.) Korm. határozat A fogyatékossgal élő személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásáról szóló 2017–2036. évekre vonatkozó hosszú távú koncepcióról
- 15/2015. (IV. 7.) OGY határozat az Országos Fogyatékossgügyi Programról (2015-2025.)
- A támogatott döntéshozatalról szóló 2013. évi CLV. törvény
- A súlyos fogyatékossg minősítésének és felülvizsgálatának, valamint a fogyatékossgai támogatás folyósításának szabályairól szóló 141/2000. (VIII. 9.) kormányrendelet

Speciális szolgáltatási jogi szabályozás

- Az intézményi ellátásról, a közösségi életvitelt támogató szolgáltatásokra való áttérés folyamatának szabályozási háttere.
- Szociális szolgáltatások, és kapcsolódó szolgáltatási rendszer (egészségügy, köznevelés, foglalkoztatás, közszolgáltatások)

Törvények:

- 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról (Szoctv.)
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (Ptk.)
- 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
- 2003. évi CXXV. törvény az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról
- 1998. évi XXVI. törvény a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról
- Magyarország Központi költségvetéséről szóló törvény

- 1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról
- 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről
- 1991. évi IV. törvény a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról (Flt.)
- A 2011. évi CXCI. törvény a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról (Mmtv.)

Kormányrendeletek, kormányhatározatok:

- 381/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet az Integrált Jogvédelmi Szolgálatról
- 415/2015 (XII. 23.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi igénybevevői nyilvántartásról és az országos jelentési rendszerről
- 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról (továbbiakban: Tr.),
- 92/2008. (IV. 23.) Korm. rendelet a fogyatékos személyek alapvizsgálatáról, a rehabilitációs alkalmassági vizsgálatról, továbbá a szociális intézményekben ellátott személyek állapotának felülvizsgálatáról
- 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról
- 392/2013. (XI. 12.) Korm. rendelet a szociális és gyermekvédelmi ellátások országos nyilvántartásáról
- 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről (Sznvr.)
- A megváltozott munkaképességű munkavállalókat foglalkoztató munkáltatók akkreditációjáról, valamint a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatásához nyújtható költségvetési támogatásokról szóló 327/2012. (XI. 16.) Korm. rendelet
- 141/2000. (VIII. 9.) Korm. rendelet a súlyos fogyatékossgal minősítésének és felülvizsgálatának, valamint a fogyatékossgal támogatás folyósításának szabályairól
- A 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

Miniszteri rendeletek:

- 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről (továbbiakban: Szakmai rendelet)
- 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről (továbbiakban: Ir.)

Ez szakmapolitikai stratégiák végrehajtásához forrást a különböző fejlesztéspolitikai eszközök biztosítanak. A fejlesztés tárgya a legmagasabb uniós stratégiai szinthez kapcsolódik, hiszen a társadalmi beilleszkedés az EU 10 éves foglalkoztatási és növekedési stratégiája, az **Európa 2020** öt kiemelt céljának egyike. A stratégia az évtized végére az intelligens, fenntartható és inkluzív növekedés feltételeit kívánja megteremteni 2020-ra, aminek érdekében a foglalkoztatás, oktatás, kutatás-fejlesztés, energiaügy valamint a szegénység és társadalmi kirekesztés elleni küzdelem területén jelöl meg beavatkozási területeket. Az érintett csoportok közösségi életbe integrálásával, a munkához juttatásával, egyéni igényeikre reflektáló, hozzáférhető szolgáltatási struktúra kialakításával tehát kettős cél is realizálódik, egyrészt a társadalmi kirekesztettségük csökken, továbbá a foglalkoztatási mutatók is javulnak.

A célok eléréséhez a 2014-2020 programozási időszakban szükséges konkrét beruházási prioritásokat és a intézkedések – a hozzájuk társított forrásokkal – a **Közös Stratégiai Keretben** kerültek összefoglalásra. Ennek 9. cikke határozza meg azt a 11 tematikus célkitűzést, aminek elérésével az Európa 2020 stratégia eredményesen megvalósulhat. Hazánk az ehhez való hozzájárulás mikéntjéért, a fejlesztési prioritásokat - az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepcióval összhangban - a **Partnerségi Megállapodásban** rögzíti. Ebben a 4. Társadalmi felzárkózási és népesedési kihívások kezelése nemzeti prioritáson belül, illeszkedve a 9. A társadalmi együttműködés erősítése és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem tematikus célkitűzés keretében nevesíti az intézményi ellátásról a közösségi ellátásra való áttérést, amely program megvalósulásával hozzájárul a célcsoport társadalmi integrációjához, megnyílik a lehetőség az egyéni szükségletekre alapozott szolgáltatások, hozzáférhető ellátási formák kialakítására.

A pályázatban célzott fejlesztés a Partnerségi Megállapodásban elrendő eredményekhez az alábbiak szerint tud közvetlenül illetve közvetve hozzájárulni:

- a szociális intézmények közösségi ellátásra való áttérése és a bentlakásos intézmények intézményi-férőhely kiváltása;
- jó minőségű közszolgáltatásokhoz való hozzáférés;
- a fogyatékossgal élő személyek és a megváltozott munkaképességű személyek rehabilitációja, a helyzetük javítása a későbbi nyílt munkaerő piaci foglalkoztatás érdekében;
- a hátrányos helyzetűek alapvető szociális készségeinek erősítése, lehetővé téve foglalkoztathatóságuk későbbi fejlesztését és majdani munkaerő piaci részvételüket (ez kapcsolódási pontot jelent a 8. A fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása tematikus célkitűzéssel).

A fenti eredmények elérését célzó konkrét fejlesztési programok az **Emberi Erőforrás Operatív Program** (EFOP) tartalmazza. Ennek 2.2. A társadalmi együttműködést szolgáló intézmények és szolgáltatások fejlesztése, bentlakásos intézmények intézményi-férőhely kiváltása, új kapacitások létesítése elnevezésű intézkedése egyedi célként határozza meg az intézményi férőhelyek kiváltását. A projekt többek között a szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférés megteremtésével előmozdítja a társadalmi együttműködést, az intézményi szolgáltatásokról a közösségi alapú szolgáltatásokra áll át, az aktív befogadást és esélyegyenlőséget támogatja, valamint a foglalkoztathatóság, továbbá a hátrányos helyzetű emberek társadalmi integrációját erősíti.

Jelen pályázati felhívás a fentiek mentén jelölte ki a főbb célkitűzéseket, melynek a projekt maximálisan eleget tesz, amennyiben a fejlesztés eredményeképp a jelenlegi intézményi ellátási forma teljes egészében intézményi-férőhely kiváltásra kerül, új támogatott lakhatási férőhelyek és új, a ellátottak igényeire reflektáló közösségi alapú szolgáltatások jönnek létre, a közösségi alapú ellátás fejlesztésével a hozzáférhetőség javul. Az új struktúra elősegíti a célcsoport életminőségének javítását, jogainak érvényesítését, önálló életvitelük támogatását, a társadalmi integrációt és az aktív közösségi szerepvállalást. Ezek együttesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a célcsoportok foglalkoztathatósági esélyei javuljanak és megtalálják azokat a formákat, amelyek keretében hatékony, sikeres munkaerő válhat belőlük. Utóbbit erősítendő távlati elvárás a foglalkoztatási lehetőségek, illetve a foglalkozási rehabilitációs szolgáltatások megfelelő minőségű rendelkezésre állása.

A felhívás további célként fogalmazza meg az érintettek bevonását, illetve az ellátottak tájékoztatását. Tekintettel arra, hogy projektcélok teljesülésének alapvető feltétele, hogy megfelelően ismerjük az érintettek véleményét, hozzáállását, illetve elképzeléseit a fejlesztés kapcsán, jelen célok a projekt keretében is kiemelt jelentőséggel bírnak. Egyrésztől azért, mert ez a záloga annak, hogy az igényekre reflektáló, hatékony, magas minőségű lakhatási és szolgáltatási rendszer alakuljon ki. Másrésztől csak így érhető el, hogy az ellátottak, mint a fejlesztések közvetett érintettjei, megfelelő információ híján vagy fél információ birtokában idegenkedve, elutasítóan álljanak a fejlesztéshez, hiszen annak érzékeny volta miatt a teljes társadalmi elfogadottság kulcskérdés.

Kapcsolódás más humán-fejlesztési programokhoz

Az intézményi férőhely kiváltás konkrét végrehajtási fejlesztési feladatait az 1257/2011. (VII. 21.) Korm. határozat és a 1023/2017 (I. 24) Korm. határozat nevesíti. Ezek keretében egy hosszú távú fejlesztéssorozat indult ek, melyek egymáshoz illeszkedve, egymást kiegészítve szolgálják a meghatározott távlati célok elérését.

A **TIOP-3.4.1.A-11/1** projekt Szociális Intézmények komponense keretében összesen 6 intézmény (Berzence, Bélapátfalva, Kalocsa, Mérk, Szakoly és Szentes) férőhelyeinek kiváltását támogatták. 697 fő ellátott számára összesen 67 ingatlant (6 lakócentrumot, 40 db 12 fő részére kialakított támogatott lakhatást, valamint 12 lakást) építettek vagy újítottak fel. A konstrukció alapján létrehozásra került a Intézményi Átalakítási Cselekvési Terv, jött létre, ami 3 éves ütemezésben az adott időszakban szerzett tapasztalatok alapján felülvizsgálatra kerül.

A **TÁMOP-5.4.1-12/1** kiemelt projekt eleme volt a TIOP-3.4.1 „Bentlakásos intézmények kiváltása” konstrukció kedvezményezettjei számára egy országos, társadalmi befogadást erősítő médiakampány

lebonyolítása, mely elősegíti a szakemberek és a lakosság szemléletváltását a fogyatékossgal élő személyekkel szemben. A TÁMOP-5.4.1. keretében megvalósuló kampány és az érzékenyítést célzó honlap (<http://tanuljunkmegegyuttelni.hu/>) a TIOP 3.4.1. pályázatot követő év végén indult el.

A **TÁMOP 5.4.4.** „Szociális képzések fejlesztése, szakemberek képzése, továbbképzése és készségfejlesztése valamint a helyi fejlesztési kapacitások megerősítése” című konstrukcióban a t szolgáltatásokat nyújtó különböző (elsősorban szociális, egészségügyi és pedagógiai) munkakörben dolgozó szakemberek részére a képzési tematika, a képzési anyagok kidolgozása, valamint a képzésük történt meg több szociális területen, többek között a fogyatékossgal szakterületén belül is.

A **TÁMOP-5.4.5.-11/1** – a fizikai és info-kommunikációs akadálymentesítés szakmai tudásának kialakítása című konstrukció keretében a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft és a KézenFogva Alapítvány konzorciumban valósította meg a mentorhálózat kialakítását, valamint működtetését. Így a mintegy 100 fő mentor rendelkezésre bocsátásával (2013 nyarától) támogatta az intézményekben élő érintetteket, családtagjaikat, az ott dolgozó szakembereket, valamint az új, befogadó környezetet. Egy-egy intézményben 10-14 fős mentor team dolgozott 3 fős kulcsmentor team vezetésével, koordinációjával.

Ugyancsak a **TÁMOP-5.4.5.-11/1** konstrukció keretében 2013.09.01. és 2014.01.10 között működött a nyertes pályázók számára a Fogyatékos Emberek Szervezeteinek Tanácsa (FESZT) által biztosított, és az Értelmi Fogyatékossgal Élők és Segítőik Országos Érdekvédelmi Szövetsége (ÉFOÉSZ) által koordinált érdekvédelmi tanácsadás. Összesen 16 fő 18 órás képzése valósult meg, belőlük alakultak azok a több esetben 4-5 fős munkacsoportok, amelyek egy-egy intézményben tevékenykedve képviselték az ellátottak érdekeit, és információnyújtással, konstruktív javaslatokkal segítették az intézményi-férőhely kiváltási folyamatot. Munkájuk elsődleges célja az volt, hogy az intézményi-férőhely kiváltásban résztvevő intézmények folyamatosan figyelembe vegyék az intézményben élő ellátottak érdekeit, és segítse az ellátottakat bevonni az intézményi-férőhely kiváltás folyamatába (FESZT, 2014).

Pályázatunk épít az **EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001** Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása című projektre. Az ennek keretében létrehozott Intézményi Férőhely Kiváltási Szakmai Koordinációs Műhely, valamint munkacsoportjai (kutatási, szolgáltatásfejlesztési, foglalkoztatási, intézménytámogatási és hálózati) megfelelő stratégiai-módszertani háttérrel biztosít az intézményi-férőhely kiváltási folyamat során. A szakmai terv a kialakított Intézmény Férőhely Kiváltási Terv módszertana alapján került összeállításra, míg a megvalósítás során a szakmai koordinációs, módszertani fejlesztésébe vonható beruházásokhoz kapcsolódó „soft” tevékenységeke tud hatékonyan bekapcsolódni. Így együttműködünk az érintettek bevonásában, felkészítésében, az érzékenyítésben, rehabilitációs tanácsadásban, a szolgáltatási struktúra kialakításának kérdéskörében.

Kapcsolódás a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) fejlesztéspolitikai céljaihoz

- Vállalkozásbarát és népességmegtartó település-, kiemelten városfejlesztés, az életminőség és társadalmi összetartozás javításához szükséges helyi feltételek biztosítása
- az önkormányzati épületek energiahatékonyságának javítása a hatékony településüzemeltetés és a széndioxid kibocsátás csökkentése érdekében,
- a közszolgáltatások fejlesztése, bővítése az életminőség javítása, és a népesség, különösen a fiatalok megtartása érdekében,
- leromlott városrészek fejlesztése a hátrányos helyzetű lakosság életkörülményeinek javítására,
- helyi közösségek és együttműködés erősítése a helyi és térségi gazdasági és közösségi aktivitás ösztönzésére.

TOP-4.2.1-15 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése

TOP-5.2.1-15 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok

TOP-6.6.2-15 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése

TOP-6.9.1-15 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok

A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése, feltétele annak, hogy elsősorban a társadalmi leszakadással veszélyeztetett csoportok helyzetének javítására irányuló programok végrehajtásához biztosított legyen a megfelelő intézményi háttér, másrésztől csökkenthetők legyenek a családi terhek, és az életminőséget javító új szolgáltatások induljanak. A helyi szintű humán közszolgáltatások megújítása hozzájárul a lakosság életkörülményekben rejlő területi különbségek mérsékléséhez, illetve a társadalmi összetartozás erősítéséhez. Az intézkedések eredményeképpen kiegyenlítődnek vagy javulnak a területi különbségek.

2.2. A FEJLESZTÉSEK CÉLCSOPORTJAI, AZ ÉRINTETTEK KÖRE, A FEJLESZTÉSEK HATÁSTERÜLETE

A projekt felhívásában nevesített célcsoportok:

Közvetlen célcsoport:

- fogyatékossgal élő személyek intézményi ellátását végző szakemberek (ápolási, gondozási, önálló életvitelt elősegítő feladatot ellátó önálló és intézményi szolgáltatók), személyi segítők, gondnokok,
- bentlakásos szociális intézményekben élő vagy várólistán lévő, ellátást igénylő fogyatékossgal élő személyek és / vagy pszichiátriai betegek, és közvetlen családtagjaik,
- az intézményi-férőhely kiváltási folyamatban, valamint a rehabilitáció komplex folyamatában érintett intézményrendszer szereplői és fenntartói,
- közfeladatot ellátó szervezetek és szolgáltatók,
- fogyatékossgal élő személyeket és / vagy pszichiátriai betegeket körülvevő szűkebb környezet (pl. érintett szomszédság, település(rész)).

Közvetett célcsoport:

- fogyatékossgal élő személyeket és / vagy pszichiátriai betegeket körülvevő tágabb mikro-makro környezet

Az alábbiakban a projekt közvetlen és közvetett célcsoportjait, valamint az érintettek körét mutatjuk be részletesen:

Fogyatékossgal élő személyek

Fogyatékossgal, testi, értelmi vagy olyan érzékszervi hátránnyal - amely véglegesen, egész további életen át gátolja a megszokott, hagyományosan elvárható életvitel szabad gyakorlását. A legutóbbi népszámlálás adatai szerint Magyarországon a népesség 5,7 %-a él. Hajdú-Bihar megye lakosságának 5,3 %-a – él, ami valamivel alacsonyabb az országos mutatónál.

Hajdú-Bihar megye - a fővárostól eltekintve - a fogyatékossgal élő gyermekek számát figyelembe véve a megyék között a harmadik helyen áll, tehát országos szinten kiemelten szükség van a fogyatékossgal élő gyermekek, később pedig a felnőttek ellátására.

A fogyatékossgal megjelenése többnyire negatív hatással van a család és az érintett személy társadalmi aktivitására, és csökkenti a munkavállalásból származó bevételek lehetőségét, a kezelések, az alkalmazkodás költségei növelik a kiadásokat, ami az életszínvonal mutatóinak csökkenésében mutatkozik meg. A felhasznált kutatásban (Forrás: KSH) a legtöbb vizsgált család a létminimum alatt vagy annak környékén él, bevételei pedig erősen függenek a szociális támogatásoktól. A fogyatékossgal nemcsak az érintett személyek, hanem családjaik társadalmi integritását is negatívan érinti.

A különböző fogyatékossgal csoportok kialakulása, megjelenése és következményei eltérőek. Önmagukban sem tekinthetők homogénnek, a sérülés súlyossága pedig életminőségüket különböző mértékben

befolyásolja. Minél korábban, születés körül jelentkezik, annál inkább érinti az egyén önállóságának kialakulását, akár iskolai előmenetelét, végzettségét is, illetve a család életvitelét.

A különböző fogyatékossgal élő személyek csoportjainak átlagos szociális státusa jelentősen nem tér el egymástól. A családok terheit inkább a fogyatékossgal mértéke, és nem a típusa határozza meg. Elmondhatjuk, hogy amiképp a fogyatékossgal élő személyek is hátrányos helyzetben vannak a társadalomban a többi csoporthoz képest, úgy a családjaik is jobban elkülönülnek a környezetüktől (értelmi fogyatékossgal esetén ez még jelentősebb).

A fogyatékossgal élők mindennapos ellátását segítő intézményi háttér a kilencvenes évek elejétől jelentősen bővült. Az ellátottak döntő többségét ma állami fenntartású szociális intézményben gondozzák.

A fogyatékossgal élők szempontjából komoly előrelépés az Országos Fogyatékosügyi Program kidolgozása, mely hosszútávra irányozza elő az esélyegyenlőség, a teljes társadalmi egyenjogúság megvalósulásához elengedhetetlen stratégiai célokat és az ezekhez kapcsolódó intézkedéseket, feladatokat. A célok megvalósításához azonban elengedhetetlen az igényekre alapozott helyi programok kidolgozása és megvalósítása.

A szocializációs folyamatok átalakulása szükségszerű. A társadalomban nemcsak negatív, hanem pozitív sztereotípiák is megtalálhatóak, melyek szerint a fogyatékossgal élők többet nélkülöznek, mint egészséges társaik. Eközben az étellel szemben türelmesebbek és méltóságtejlésebben is tudják terheiket viselni.

Az értelmi fogyatékossgal élő emberek várható élettartama nem különbözik a többségétől. Egyes szindrómák esetén az értelmi fogyatékossgal különböző egészségi problémákkal járhat együtt, ami csökkentheti a várható élettartamot.

Hagyományosan három fokozatát különböztetjük meg súlyossági fok szerint:

- enyhe értelmi fogyatékossgal élő személy
- közepesúlyos értelmi fogyatékossgal élő személy
- súlyos értelmi fogyatékossgal élő személy

Az értelmi fogyatékossgal gyakran társul más fogyatékossgal, például nagyothallással, vagy mozgássérüléssel. Sokuk epilepsziában szenved. Mindezek még nehezebbé teszik az életet.

Az értelmi fogyatékossgal következményei egyrészt a fogyatékossgal súlyosságától, másrészt attól függnek, hogy a környezet mennyire befogadó. Az enyhe értelmi fogyatékossgal élő személyek képesek szakmát tanulni, dolgozni, önálló életet élni, családot alapítani, míg a súlyosabb fogyatékossgalban szenvedők nagyobb mértékben szorulnak rá az intézményi támogatásra. Az értelmi fogyatékossgal élő felnőttek sokszor a gondnokság különféle fajtái alá kerülnek, ami megnehezíti foglalkoztatásukat.

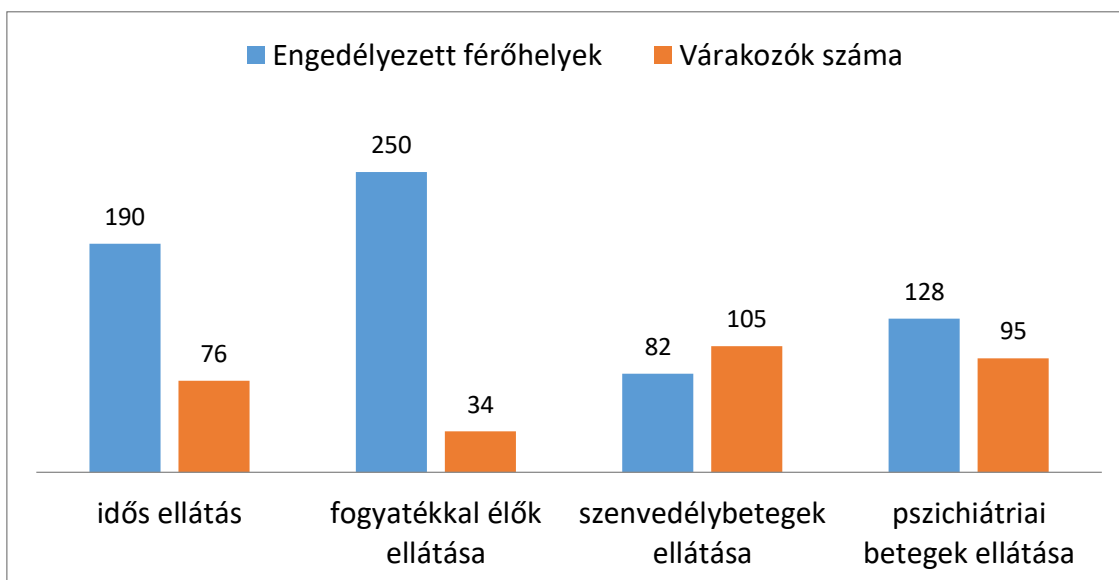
Társadalmi modellek változásai az elmúlt években:

- orvosi egészségügyi modell, mely sokáig meghatározta a közösség hozzáállását a fogyatékossgal élőkkel szemben. A hátrányos helyzet kezelése a társadalom viszonyulásán múlt.
- vallási, erkölcsi modell, mely szerint minden ember erkölcsi kötelessége az elesetteken való segítség.
- képzési modell, mely központi eleme a tanítás volt, a képzés a szükséges készségek elsajátíttatásának elősegítése.
- szolgáltatási modell, melyben a jogalkotás már megalkotja a pozitív diszkrimináció fogalmi körét.
- szükségleten alapuló modell, melyben az emberi méltóság tiszteletben tartását helyezik előtérbe, a fogyatékossgal élő embert is ugyanazok a jogok illetik meg, mint egészséges társaikat.
- a hazai intézményi-férőhelykiváltási modell, mely most tér át az egészségügyi modellről a komplex képzési és szolgáltató, szükségletalapú modellre.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékosággal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

A jelen intézményi férőhely kiváltási program célcsoportja a fogyatékoság típusa szerint életkortól függetlenül a látás, hallássérült, mozgáskorlátozott, értelmileg akadályozott, kommunikációban számottevően korlátozott és autizmussal együtt élő vagy súlyos-, halmozott fogyatékosággal élő személyek.

A Debreceni Szociális Szolgáltató Központban ellátási formáknaként az engedélyezett férőhelyek és a várakozók számának a megoszlását az alábbi ábra mutatja:



(2017. januári adatok)

- A pszichiátriai és szenvedélybeteg ellátásban is nagy igény van a szolgáltatás biztosítására, ugyanis nagyon magas a várakozók száma. Itt a férőhelyek bővítésére lenne szükség.
- A fogyatékosággal élő személyek ellátásában a középsúlyos, halmozottan fogyatékosággal élő személyek, ellátást kérelmezők száma és a kettős diagnózissal rendelkezők száma egyre magasabb. Komoly nehézséget jelent az ellátórendszernek a kiskorú fogyatékosággal élő személyeket ellátó intézményekből nagykorúvá váló fiatal, súlyos fogyatékosággal élő személyek elhelyezése. Magas a gyermekvédelemből kettős diagnózissal felnövő, a rendszerből kikerülő és a szociális ellátórendszerbe ellátást igénylő fiatalok száma. Az intézmények országos szinten telítődtek, új felvételre ritkán van lehetőség, ezért a várakozóknak nagyon hosszú időt kell várni az intézményi felvételre.

Napjainkban a hagyományos családi kötelek fellazulásával csökkent a családok gondoskodó funkciója, ez különösen a fogyatékosággal élő személyekre, valamint a pszichiátriai betegségben szenvedőkre jelent nagyobb veszélyt. Ezt jól mutatja, hogy a bentlakásos intézményi elhelyezés iránt nagymértékben megnőtt a kereslet. Így a sorban állók várakozási ideje jelentősen megnő (több hónap, év).

A hosszúhátú telephelyen az értelmi fogyatékosággal élő személyek száma a várólistán 8 fő, 3 fő az enyhe, 5 fő a középsúlyos értelmi fogyatékosággal élő személy.

Az elmúlt két év adatait figyelembe véve a soron kívüli elhelyezést igénylők körében átlagosan 2-3 év a bekerülési idő.

A támogatott lakhatás létrehozásával, az igénybevevők részére egy olyan szolgáltatási formát tudunk nyújtani, mely segíti a társadalmi integrációt, kizárólag az egyéni igényeknek megfelelően nyújt támogatást. Ennek eredményeként a jelenlegi intézményi ellátás helyett az igénybevevők önálló életvitelt folytathatnak, segítő szolgáltatások igénybevételeivel szükségleteik szerint. A szolgáltatások igénybevétele az alapja az ellátott önálló döntése, szükséglete, képességeinek, készségeinek maximális figyelembe vétele. A fenntarthatóság szempontjából költséghatékonyabb rendszer jön létre.

A támogatott lakhatás létrehozásával megépülő új intézményegységekben a meglévő dolgozók feladatai, munkaköreik változnak, mely kihívást jelent a részükre, továbbá az új épületegységekben jelentősen javulnak a munkavégzés körülményei.

A jelenlegi leromlott állapotú épületekben, napi rutin szerint történő munkavégzés sok esetben kiegészítéshez vezet. Az új szolgáltatási környezetben, megváltozott szolgáltatási formákkal, szakmai tartalommal működő szolgáltató egységekben a dolgozók új kihívásokkal találkoznak, mely segíti szakmai fejlődésüket kizökkenti őket a megszokott napi rutin feladatokból.

Célcsoport elérésének, bevonásának módszertana

Az ellátottak és az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális- (pl. család, gondnok, egyéb támogató közösség) és a szélesebb társadalmi környezet tájékoztatása, felkészítése és támogatása. Fontos, hogy minden érintett szereplő a folyamat minden döntési pontjába bevonásra kerüljön a többszintű, széleskörű kommunikációs tevékenység módszerének alkalmazásával.

A projekt megvalósításának megkezdésével egy időben meg kell kezdeni az érintettek bevonásával a felkészítő csoportok létrehozását. A felkészítő tréningeket, gyakorlatokat szakemberek vezetésével tervezzük, az alábbi módszerek alkalmazásával: egyéni felkészítés, pármunka, csoportos foglalkozás, szituációs gyakorlatok, esetmegbeszélések.

2.3. AZ ÚJ SZOLGÁLTATÁSI STRUKTÚRA BEMUTATÁSA

Az intézményi férőhely- kiváltás során létrejövő új támogatott lakhatásnak meg kell felelnie az Szt. és az SzCsM. rendeletben foglalt támogatott lakhatás szakmai, személyi és tárgyi feltételeknek, továbbá összhangban kell lennie a Stratégiában foglaltakkal, különös tekintettel:

- a fogyatékossgal élő személyek új otthonai a településbe integráltan, belterületen kerülnek kialakításra
- a lakhatási szolgáltatás tervezett férőhelyszáma az érintett település lakosságának maximum 5%-a lehet
 - amennyiben az intézmény településén történik az intézményi-férőhely kiváltás, a lakhatási szolgáltatás maximális férőhelyszámát, a település lakosságának az intézményi-férőhely kiváltásban érintett intézmény férőhelyszámával csökkentett lakosság szám százalékában kell meghatározni
- a támogatott lakhatási szolgáltatásokat minél szélesebb földrajzi területen kell létrehozni.

Elengedhetetlen, hogy a fejlesztés eredményeként a lakhatási szolgáltatások létrehozása mellett, a szükséges szociális alapszolgáltatások, valamint foglalkoztatási lehetőségek megfelelő mértékben, elegendő kapacitással rendelkezésre álljanak.

A támogatott lakhatás létrehozásával célunk:

- A támogatott lakhatás létrehozásával a szolgáltatást igénybevevők életminőségének javítása, jogainak érvényesítés, önálló életvitelük támogatása.
- A meglévő szolgáltatási rendszer minőségi, közösségi alapú fejlesztése.
- A szolgáltatási gyűrű létrehozásával ezen belül az alapszolgáltatások fejlesztésével az általános hozzáférhetőség javítása,
- Foglalkoztatás lehetőségeinek kialakítása,
- Az ellátottak felkészítése az új szolgáltatás létrehozásában és működtetésében történő megfelelő bevonással.
- **Személyközpontú, egyénre szabott szolgáltatás**
 - A szolgáltatás során biztosítani kell:
 - a lakóhelyi
 - a munkahelyi
 - a szabadidő eltöltésének szétválasztását.

A célok az alábbi rendszerben határozhatók meg:

- Csak annyi segítséget kell nyújtani, amennyire az egyének szüksége van, és az legyen magas szakmai színvonalú, elméletileg is megalapozott.
- A támogatások és szolgáltatások kialakításának és átalakításának nem szabad megfosztania a fogyatékossgal élő embereket mindattól, amit önállóan is el tudnak érni, amit önállóan is képesek megvalósítani.
- A fogyatékossgal élő emberek új otthonai a településbe integráltan kerüljenek elhelyezésre.
- A fogyatékossgal élő ember otthonát lehetőleg a megszokott környezetéhez hasonló környezetben kell kialakítani.
- A fogyatékossgal élő ember lakás, lakókörnyezet kialakításában, berendezésében részt kell, hogy vegyen.
- A fogyatékossgal élő ember akaratának megfelelően biztosítani kell, hogy együtt lakhasson barátjával, házastársával, élettársával.
- Az adekvát munkahelyek, szükség szerint a Támogatott Foglalkoztatás biztosítása. Emellett olyan tevékenységekhez való hozzájárulás lehetővé tétele, amelyek értelmes elfoglaltságot jelentenek.
- A közszolgáltatások eléréséhez minden embernek –így a fogyatékossgal élő személyeknek is– egyenlő esélyt kell biztosítani. Ezért a szociális ellátás mellett az egészségügy, a közoktatás és a foglalkoztatás területén is szükséges a leendő igénybevételre felkészülni.
- Az önkéntes segítőkőből álló rendszer kereteinek a megteremtése.

Az új struktúra elősegíti a célcsoport életminőségének javítását, jogainak érvényesítését, önálló életvitelük támogatását, a társadalmi integrációt és az aktív közösségi szerepvállalást. Ezek együttesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a célcsoportok foglalkoztathatósági esélyei javuljanak és megtalálják azokat a formákat, amelyek keretében hatékony, sikeres munkaerő válhat belőlük. Utóbbit erősítendő távlati elvárás a foglalkoztatási lehetőségek, illetve a foglalkozási rehabilitációs szolgáltatások megfelelő minőségű rendelkezésre állása.

A felhívás további célként fogalmazza meg az érintettek bevonását, illetve a lakók tájékoztatását. Tekintettel arra, hogy projektcélok teljesülésének alapvető feltétele, hogy megfelelően ismerjük az érintettek véleményét, hozzáállását, illetve elképzeléseit a fejlesztés kapcsán, jelen célok a projekt keretében is kiemelt jelentőséggel bírnak. Egyrésztől azért, mert ez a záloga annak, hogy az igényekre reflektáló, hatékony, magas minőségű lakhatási és szolgáltatási rendszer alakuljon ki. Másrésztől csak így érhető el, hogy a lakók, mint a fejlesztések közvetett érintettjei, megfelelő információ híján vagy fél információ birtokában idegenkedve, elutasítóan álljanak a fejlesztéshez, hiszen annak érzékeny volta miatt a teljes társadalmi elfogadottság kulcskérdés.

Az intézményi-férőhelykiváltás jelentős változást jelent a szervezeti struktúrában, ami szemléletváltással jár. Kiemelt hangsúlyt kap a rendszeres kommunikáció a dolgozókkal a teljes folyamat során, az új szerepkörök tisztázása, felelősségek meghatározása.

A jelenlegi kiváltandó intézmény Hosszúháton található. Az új lakhatási egységek Sárrétudvari településen fognak megépülni.

A Hosszúháti intézmény ellátottai régóta aktívan részt vesznek a környező települések életében, különböző eseményeken, társadalmi, közösségi rendezvényeken kulturális műsoraikkal fellépnek. Sárrétudvari lakosai ebből adódóan ismerik a kitagolandó intézmény ellátottait, ezért befogadóak velük szemben. Az új szolgáltatási struktúra létrehozásában ezért esett a választás városra és Sárrétudvari községre.

A Sárrétudvari Önkormányzat összesen 7 telket ajánlott fel a támogatott lakhatás létrehozásához, mely lehetőséget teremt a számunkra 6 db 12 férőhelyes lakhatási egység és az alapszolgáltatási elemeket magába foglaló szolgáltatási gyűrű biztosítására létrehozandó szolgáltató központhoz.

Sárrétudvari környékén a legnagyobb foglalkoztató cég, az Ápoló Gondozó Otthon, ahol közel 50 fő a foglalkoztatottak száma, mely az intézményi-férőhelykiváltást követően is a legnagyobb foglalkoztató marad a környéken.

Az új szolgáltatásnyújtás környezete - Sárrétudvari bemutatása



Sárrétudvari az Észak-alföldi régió Püspökladány kistérségének tagja. 54,42 km² területen, lakosai száma 3063 fő. Biharnagybajomtól északnyugatra található. Sárrétudvari népsűrűsége 56,76 fő/km².

A XVI. században igen népes településnek számított, lakossága ekkor tért át a református hitre. K. Nagy Sándor 1885-ben azt vette észre a községben, hogy majd minden ház nádfedelű, rendesen van tornác, amelynek felső részét cifrára festik, s a kerítéseket is nádfal képezi.

Az 1898-ban megnyílt Püspökladány-Szeghalom szárnyvonalon át bekerült Sárrétudvari a vasútforgalomba. A 19-20. század fordulóján gőzhengermalmot építetett a község. 1878-ban alakult meg a helybéli Tűzoltó Egyesület. 1893-ban egyesítették az olvasóköroket és a községi könyvtárat, hogy a Község Népkönyvtára kibővüljön. 1910-ben már 4 kövesút indul Udvariból a szomszédos helységek felé. 1929-ben a püspökladányi járásba osztották be. Lakóinak száma a második világháború után megközelítette az ötezeret. A község igen gazdag régészeti és néprajzi emlékekben.

Demográfia:

Sárrétudvari lakosságának nemek szerinti megoszlása Férfi: 49.7% Nő: 50.3%

Népmozgalmak:

Születések száma, születési ráta: Sárrétudvari esetében a 2016. évben 32 fő újszülött volt, ami a település teljes lakosságával összevetve 10,44‰-es születési rátát jelent.

Halálozások száma, halálozási ráta: A vizsgált évben a halálozások száma a településen 41 fő volt, ezzel a halálozási ráta 1,34‰-os szintű volt.

Vándorlási mutatók: Bevándorlók: A vizsgált évben a településre bevándorlók száma 68 fő volt, ami a lakosság lélekszámával összevetve 2,22‰-os bevándorlási aránynak felel meg. Elvándorlók: Ugyanekkor a településről elvándorlók száma 56 fő volt, aminek következtében az elvándorlási ráta a településen 1,83% volt.

Házasságkötések és válások: A vizsgált évben a településen 6 házasságkötés valamint 7 válás történt.

Lakásállomány

Sárrétudvari lakásállománya a 2016-ban 1213 db volt. Egy lakásban a településen ebben az időszakban átlagosan 2,53 fő élt, míg a lakássűrűség ugyanekkor 22,46 lakás/km² volt.

Egészségügy, orvosi ellátás

Háziorvosok száma: 2 Fő, Fogorvosok száma: 1 fő, Gyógyszertárak száma: 1 db

Bölcsődei, óvodai, iskolai ellátás

Bölcsődei ellátás: Sárrétudvari településen a gyermekek bölcsődei elhelyezése 1 bölcsődében lehetséges

Óvodai ellátás: Sárrétudvari településen a gyermekek óvodai elhelyezése 2 óvodában lehetséges

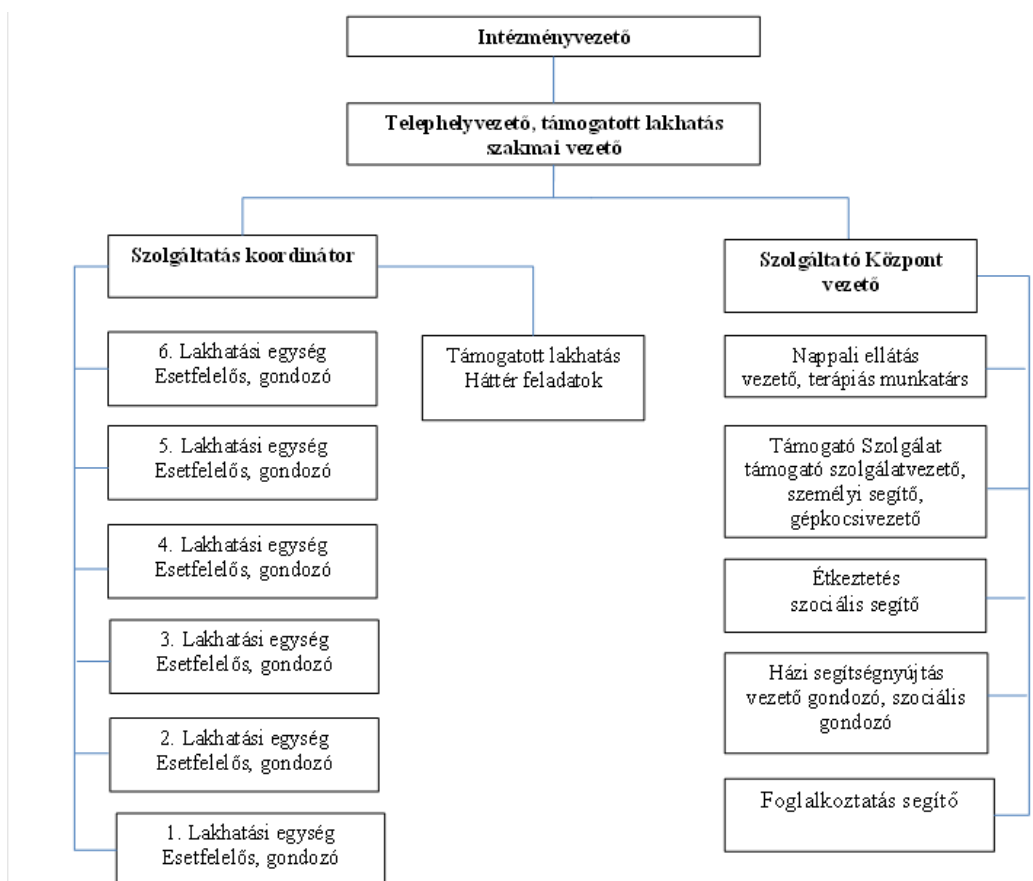
Iskolai ellátás: Sárrétudvari településen a gyermekek általános iskolai oktatása 3 iskolában történik.

Szociális alapszolgáltatások

A településen működik: szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, azonban az intézményi-férőhely kiváltással megnövekedett igényeket már nem tudja vállalni. A településen 1 db családsegítő szolgáltatás működik.

Az új szolgáltatási struktúra bemutatása

Szervezeti felépítés:



A Sárrétudvariban létrejövő támogatott lakhatás a Debreceni Szociális Szolgáltató Központ telephelyeként működik, az intézményvezető, az intézményvezető-helyettes irányításával, a telephelyet szakmai vezető irányítja. A szakmai vezető alatt, lakhatási szolgáltatásonként esetfelelősök, gondozó munkatársak dolgoznak, biztosítva a 24 órás szükség szerinti ápolást-gondozást és felügyeletet.

A szolgáltató központban az alapellátási szolgáltatásoknak külön-külön szolgáltatásvezetője van, akik irányítják a különböző szolgáltatásokat és az abban dolgozókat.

Személyi feltételek

A támogatott lakhatás személyi feltételei: Az esetvitelt és a munkatársakat a támogatott lakhatás fenntartója biztosítja. Az intézmény vezetője minden igénybe vevő számára kijelöli az esetvitelért felelős személyt (a továbbiakban: esetfelelős). Az esetfelelős az ellátást igénybe vevő egyéni szolgáltatási tervében meghatározott célokért és tevékenységekért felelős. Egy esetfelelőshöz egyszerre 12 ellátott tartozhat. Az esetfelelős kompetenciájának ki kell terjednie az igénybe vevő képességeiről, nehézségeiről, mindennapi életéről, az általa ténylegesen igényelt segítségről szóló szolgáltatási terv elkészítésére, az egyéni esetkezelésre, a döntéseinek támogatására, a segítői munkát végző csoport munkájának koordinálására. A munkatársak kompetenciájának ki kell terjednie az egyéni szolgáltatási tervben foglaltak alapján az igénybe vevő eredményes támogatására, napi életvitelének segítésére, az állapotváltozásának felismerésére, a segítségnyújtáshoz szükséges döntésekre.

Személyi feltételek 12 férőhelyes ingatlanonként:

- Esetfelelős ingatlanonként 1 fő (mentálhigiénés munkatárs)
- Munkatárs 4 fő (szociális ápoló és gondozó)

A támogatott lakhatás szolgáltatásai:

Kötelezően biztosítandó

- a lakhatási szolgáltatás,
- az önálló életvitel fenntartása, segítése érdekében a mentálhigiénés, szociális munka körébe tartozó és egyéb támogató technikák alkalmazásával végzett esetvitel,
- a közszolgáltatások és a társadalmi életben való részvételt segítő más szolgáltatások igénybevételeiben való segítségnyújtás,

Komplex felmérés és igény alapján nyújtott

- felügyelet,
- étkeztetés,
- gondozás,
- készségfejlesztés
- tanácsadás,
- pedagógiai segítségnyújtás,
- gyógypedagógiai segítségnyújtás,
- szállítás,
- háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás (napi praktikus ismeretek elsajátítása, háztartási gépek használatának megtanítása, valamint a környezet rendbetételének, a környezetük rendben tartásának megtanítása, háztartási feladatokban nyújtott segítség)

Lakhatás:

- A lakhatási egységek kialakításánál figyelembe vesszük az ide költözők igényeit.
- A szolgáltatásokat ennek megfelelően alakítjuk ki.
- Személyi feltételeket és a tárgyi-technikai feltételeket ehhez igazítjuk.

12 fős lakóegység tervezéséhez szempontok:

- földszintes épület szükséges, akadálymentesítés biztosítása
- az építmény feleljen meg az OTÉK előírásainak és a és az Szt., valamint az SzCsM rendeletben foglalt támogatott lakhatás szakmai, személyi, tárgyi feltételeinek
- a 12 m²-t meghaladó alapterületű lakószobákban, biztosított a 6 m²/fő lakóterület
- 2 lakószobánként 4 főre WC és mosdó, zuhanyzó
- 1 db vendégszoba WC-vel, kézmosóval
- konyha, étkező (konyhatechnológia)
- nappali, közösségi tér
- kamra
- beépített szekrények

- csengő, kerítés
- lehetőség szerint:
 - fedett terasz
 - 1 db raktár, (kerti szerszámok, eszközök, kerékpár tárolására)

A lakhatási egységekhez kertek tartoznak majd, melyek rendben tartása sokféle feladatot ad az ott élőknek, amiből minden ellátott a képességeihez mérten ki tudja venni a részét. A szomszédokkal való jó viszony kialakítása nagyon fontos, melyet az is elősegít, ha a szomszédok látják, hogy az ellátottak gondozzák a házukhoz tartozó kertet. A település boltjaiba, a piacra járnak ellátottaink vásárolni, igénybe veszik a környék szolgáltatásait.

A szolgáltatási struktúra kialakításával javul az utak állapota, az önkormányzat újabb buszmegálló telepítését tervezi a környékre. Mindez a szomszédok számára is előnyöket jelent. A szolgáltatási egységek megépítésénél figyelembe vesszük az ellátottak speciális igényeit.

A szolgáltatási célú ingatlan bemutatása, környezet

A lakhatási szolgáltatás helye mind a 6 ingatlan tekintetében Sárrétudvari területén belül van.

1. számú lakóingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db vendégszoba, 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra, 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség, ,külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

2. számú lakóingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db vendégszoba 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra, 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség,. Vendégek részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

3. számú lakóingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db vendégszoba . 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra, 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség,. Vendégek részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

4. számú lakóingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db vendégszoba, 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra, 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség, Vendégek részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

5. számú lakóingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db vendégszoba , 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra, 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség, .Vendégek részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

6. számú ingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db vendégszoba, 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra, 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség.. Vendégek részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

A támogatott lakhatásba költöző ellátottak igényeinek felmérése

A komplex szükségletfelmérésben nevesített területek:

Az érintett területek a támogatott lakhatás célcsoportjai számára azonosak, így a fogyatékossgal élő személyek esetében is érvényesek.

Személyi higiéné: mosdás, fürdés, zuhanyzás, a testrészek ápolása, a WC megfelelő használata, a női speciális higiéné biztosítása.

Személyi függetlenség: ételkészítés, étkezés, öltözködés, a napi tevékenységek során használt eszközök megfelelő használata.

Mobilitás: helyzetváltozás, helyváltozás, lakóhelyen kívüli közlekedés, tájékozódás és útvonaltervezés.

Életvezetéssel kapcsolatos támogatási szükséglet: az önálló életvezetéshez szükséges tevékenységek, mint például bevásárlás, háztartási tevékenységek, hivatalos ügyek elintézése, pénzkezelés.

Kapcsolatok: családi, baráti, munkahelyi vagy oktatáshoz köthető, közösségi, partner-, pár-, és szexuális kapcsolatok kialakítása és fenntartása.

Közösségi részvétel: oktatási programban való részvétel, munkavállalás, munkavégzés, szabadidős programokban való részvétel, sporttevékenységek.

Egészségmegőrzés: diéta, segédeszközök használata, gyógyszerek adagolása és bevétele, folyadékbevitel, orvos felkeresése, felülvizsgálatokon való megjelenés.

Egészségügyi kockázatok: epilepsziás rohamok, táplálkozással összefüggő zavarok, krónikus betegség, decubitus, fizikai és pszichés állapot, jóllét, egészségügyi zavarok.

Az egyéni szükségletfelmérés alapján a fogyatékossgal élő személyek tekintetében az alábbi segítségnyújtásra van szükség:

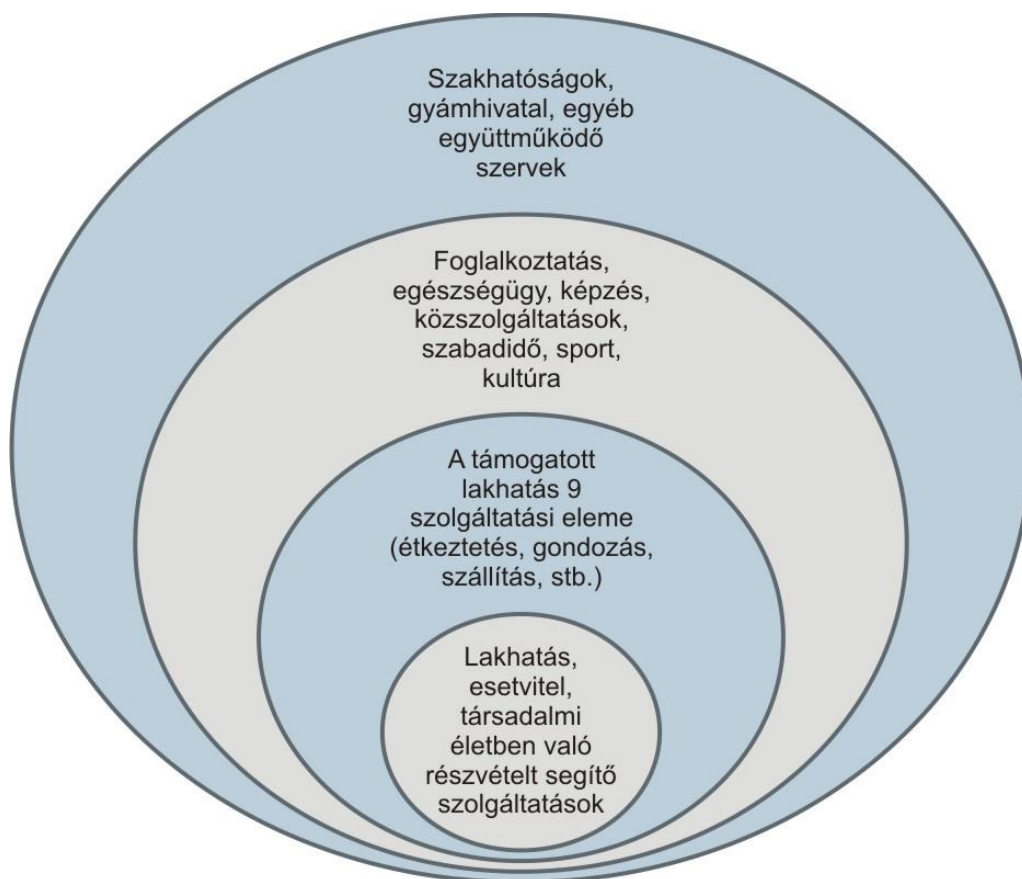
A támogatott lakhatásba költöző ellátottak igényei

Sárrétudvari fogyatékossgal élők							
Életterületek							
Támogatás típusa	Személyi higiéné	Személyi függetlenség	Mobilitás	Étkeztetés, háztartás, bevásárlás	Életvezetés, hivatalos ügyek, életvezetés	Kapcsolatok	Közösségi részvétel
Önálló	10	8	18	0	0	12	10
Figyelemmel kísérés, szóbeli támogatás	12	14	10	6	0	12	17
Intenzív motiválás, részleges támogatás	13	17	25	18	9	14	9
Teljes támogatás	37	33	29	48	63	32	36

- Étkeztetés területén 72 fő igényel segítségnyújtást
- Az ápolási-gondozási feladatok elengedhetetlenek 69 fő esetében
- Állandó felügyeletet igényel 72 fő
- Tanácsadásra van szükségre 68 főnek
- Gyógypedagógiai segítségnyújtást igényel 64 fő
- Szállítás területén 66 fő igényel segítséget, és nem csupán a közlekedési eszköz elérhetővé tételében, hanem kíséretet, felügyeletet is igényel
- Háztartást pótló segítségnyújtást igényel 63 fő
- Készségfejlesztésre van szüksége 60 főnek. Esetükben mind a napi praktikus ismeretek elsajátítására, háztartási gépek használatának megtanítására, valamint a környezet rendbetételének, a környezetük rendben tartásának megtanítására van szükség.

Az igényekre reagáló szolgáltatások

Szolgáltatási gyűrű bemutatása



Szolgáltatási gyűrű, alapellátási szolgáltatások (nappali ellátás, támogató szolgálat, házi segítségnyújtás, étkeztetés) tervezéséhez szempontok:

- Sárrétudvariban: 4 db iroda (4 fő részére/iroda)
- 3 db iroda szolgáltatás vezetők részére
- étkező, közösségi tér
- tálaló konyha
- foglalkoztató (Sárrétudvari: 2 db) 50-60 m², lehetőség szerint 2 részre elválasztható

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

- szolgálati WC nemenként, kézmosóval, öltöző
- ellátotti öltöző, zuhanyzó
- ellátottak részére nemenként 4-4 WC, 1-1 mosdó
- tornaterem
- lehetőség szerint:
 - imaterem
 - kiscsoportos foglalkoztató
 - relaxációs szoba

A szolgáltató központban a felügyeletet nappali ellátás, az étkeztetést a felújított konyha, a gondozást a házi segítségnyújtás, a készségfejlesztést, a tanácsadást közösségi alapellátás és a nappali ellátás, a szállítást a támogató szolgálat biztosítja. A háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtást a házi segítségnyújtás, nappali ellátás biztosítja.

Fogyatékkal élő személyek nappali intézménye 72 főre (9 csoport)

Szükséges 2 db foglalkoztató helyiség 72 főre. Étkező helyiség és tálaló helyiség létrehozása szükséges. 1 db közösségi tér/tv szoba kialakítása. Internet hozzáférési lehetőségek kialakítása szükséges informatikai szobában kialakítva. 1 db vendégfogadó helyiség kialakítása lehetőség szerint.

A nappali ellátás tanácsadás, készségfejlesztés, háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás, étkeztetés, esetkezelés, felügyelet, gondozás és közösségi fejlesztés szolgáltatási elemeket biztosít szükség szerint.

A nappali ellátás elsősorban a saját otthonukban élő, tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes, vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autista személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését.

Fogyatékkal élő személyek nappali ellátását biztosító intézmény:

- az ellátást igénybe vevők részére szociális, egészségi állapotuknak megfelelő napi életritmust biztosító szolgáltatást nyújt,
- a helyi igényeknek megfelelő közösségi programokat szervez, valamint helyet biztosít a közösségi szervezésű programoknak, csoportoknak,
- biztosítja, hogy a szolgáltatás nyitott formában, az ellátotti kör és a lakosság által egyaránt elérhető módon működjön.

A nappali ellátás tanácsadás, készségfejlesztés, háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás, étkeztetés, esetkezelés, felügyelet, gondozás és közösségi fejlesztés szolgáltatási elemeket biztosít szükség szerint.

Intézményvezető: 1 fő

Terápiás munkatárs: 3 fő

Szociális gondozó: 9 fő

Tárgyi feltételek:

Nappali ellátás biztosítására az az intézmény alkalmas, amelyik rendelkezik

- a) a közösségi együttlétre,
- b) a pihenésre,
- c) a személyi tisztálkodásra,
- d) a személyes ruházat tisztítására,
- e) az étel melegítésére, tálalására és elfogyasztására szolgáló helyiségekkel.

A nappali ellátást nyújtó intézmények nyitvatartási idejét a helyi igényeknek megfelelően kell meghatározni, de az napi hat óránál kevesebb nem lehet.

A nappali ellátást biztosító intézmény:

- az ellátást igénybe vevők részére szociális, egészségi, mentális állapotuknak megfelelő napi életritmust biztosító szolgáltatást nyújt,
- a helyi igényeknek megfelelő közösségi programokat szervez, valamint helyet biztosít a közösségi szervezésű programoknak, csoportoknak,
- biztosítja, hogy a szolgáltatás nyitott formában, az ellátotti kör és a lakosság által egyaránt elérhető módon működjön.
- A fogyatékossgal élő személyek és szenvedélybetegek nappali intézményében többfunkciós helyiséget kell biztosítani, melyben lehetőség van foglalkoztatás, szabadidős program lebonyolítására.
- A nappali ellátást nyújtó intézmények nyitvatartási idejét a helyi igényeknek megfelelően kell meghatározni, de az napi hat óránál kevesebb nem lehet.

A nappali ellátás szolgáltatási elemei:

- tanácsadás,
- készségfejlesztés,
- háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás (napi praktikus ismeretek elsajátítása, háztartási gépek használatának megtanítása, valamint a környezet rendbetételének, a környezetük rendben tartásának megtanítása, háztartási feladatokban nyújtott segítség)
- gyógypedagógiai és pedagógiai segítségnyújtás
- idők nappali ellátása kivételével étkeztetés,
- esetkezelés,
- felügyelet,
- gondozás,
- közösségi fejlesztés,
- szállítás.

A fent felsorolt szolgáltatási elemeket szükség szerint biztosítja az intézmény.

Az intézmény által nyújtott egészségügyi ellátás körébe tartozik a felvilágosító előadások szervezése, tanácsadás az egészséges életmódról, gyógytorna lehetőségének biztosítása, valamint a mentális gondozás.

A bárándi intézményben a konyha felújításával és bővítésével az étkeztetés kerül megszervezésre.

Támogató szolgálat:

A támogató szolgáltatás célja a fogyatékossgal élő személyek lakókörnyezetben történő ellátása, elsősorban a lakóépületen kívüli közszolgáltatások elérésének segítése, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakóépületen belüli speciális segítségnyújtás biztosítása révén.

A támogató szolgálat elsősorban a kiváltásban érintett lakók ellátását szolgálja, de nyitott a település lakói számára is.

Az ellátás szakmai létszámigénye: előreláthatólag 2 fő személyi segítő, 1 fő gépkocsivezető.

1 db irodahelyiség kialakítása szükséges. 1 db 9 fős akadálymentesített személyszállító autó beszerzése szükséges.

Házi segítségnyújtás:

Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy saját lakókörnyezetében kell biztosítani az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást. Házi segítségnyújtás igénybevételét megelőzően vizsgálni kell a gondozási szükségletet. A házi segítségnyújtást a megállapított napi gondozási szükségletnek megfelelő időtartamban, de legfeljebb napi 4 órában kell nyújtani.

A szolgáltatásfejlesztéssel biztosítani kívánjuk a támogatott lakhatásban élők, valamint a település lakosai számára a házi segítségnyújtás szociális alapszolgáltatást.

Az ellátás szakmai létszámigénye: előreláthatólag 6 fő szociális gondozó.

1 db irodahelyiség kialakítása szükséges.

Étkeztetés:

Étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkeztetéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékossguk, pszichiátriai betegségük, szervenélybetegségük, vagy hajléktalanságuk miatt.

Az étkeztetés keretében – az intézmény főzőkonyhájának igénybevételeivel – kívánjuk biztosítani a lakók ellátását, a szolgáltatás Derecske település számára is nyitott.

Az ellátás szakmai létszámigénye: előreláthatólag 1 fő szociális segítő.

1 db irodahelyiség kialakítása szükséges.

Fejlesztő foglalkoztatás:

Az alapszolgáltatások nyújtásán túl szeretnénk a fejlesztő foglalkoztatás keretein belül munkalehetőséget biztosítani számukra.

A rendszeres aktív tevékenység, foglalkoztatás hatására az alábbi területeken érhetünk el változásokat:

- meglévő képességek szinten tartása, lehetőség szerinti fejlesztése,
- önértékelés, önbecsülés erősödése,
- társas kapcsolatok kiépülése, a meglévő kapcsolatok erősödése,
- a rendszeres munkával eltöltött idő segíti az orientációs képességek fejlődését, elősegíti az önállósodást,
- a munkavégzés során előállított érték, a hasznosság érzetét erősíti, ezáltal a társadalom hasznos tagjainak érezhetik magukat,

a munka ellenértéke javítja az életminőséget.

Mindezeket figyelembe véve a foglalkoztatottak személyiségében olyan összetett, pozitív változások jöhetnek létre, melyek kedvezően befolyásolják társadalmi elfogadottságukat, integrációjukat.

1 db irodahelyiség kialakítása 5 főre. Foglalkoztató helyiségek kialakítása. 2 db tároló helyiség az eszközök, anyagok, szerszámok tárolására.

A fejlesztő foglalkoztatás célja: a szociális intézményben ellátott személy számára munkafolyamatok betanítása és foglalkoztatása révén az önálló munkavégző képesség kialakítása, helyreállítása, fejlesztése, valamint az ellátott felkészítése védett munka keretében, illetve a nyílt munkaerőpiacon történő önálló munkavégzésre.

Egy foglalkoztatási forma, mely magában foglalja a korábbi munkarehabilitáció és fejlesztő-felkészítő foglalkoztatás keretében végzett mindkét tevékenységet.

A fejlesztő foglalkoztatásra vonatkozó speciális szabályok:

- a 16. életévét betöltött személy foglalkoztatható,
- a foglalkoztatás időtartama Szt. szerint nem haladhatja meg a napi 6 órát és a heti 30 órát,
- Havi munkaidőkeret a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (továbbiakban: Mt.) szerint alkalmazható, napi 8 óra és a heti 40 óra
- ha a munkavállaló napi munkaideje a négy és fél órát meghaladja, részére legalább 30 perc munkaközi szünetet kell biztosítani,
- a munkavállaló éjszakai munkára, rendkívüli és többműszakos munkavégzésre, ügyeletre, készenlétre nem vehető igénybe,
- a kiküldetésre, kirendelésre, munkaerő-kölcsönzésre vonatkozó szabályok nem alkalmazhatók.

Képességeiknek, érdeklődésüknek megfelelően az alábbi tevékenységekbe tudnak bekapcsolódni:

- parkgondozás
- növénytermesztés
- konyhai kisegítés
- házon belüli és körüli munkálatok

A fejlesztő foglalkoztatás keretében az alábbi feladatokat kívánjuk ellátni

1. Konyhai kíségítés

Feladata:

Az intézmény tálalókonyhájában végzi az edények mosogatását, zöldség-, gyümölcs előkészítését, mosását, pucolását, meghatározott méretre vágását.

Munkaerő szükséglet:

A konyhán történő előkészületi munkálatokat (tisztítás, mosogatás), az ételek kiadagolását, lecsomagolását és kiszállítását fejlesztő foglalkoztatásban illetve nappali ellátásban dolgozókkal megoldani.

Napi szinten 3-4 fő fejlesztő foglalkoztatott 1 fő irányítással.

2. Kertészet

Feladata:

Az intézmény konyhakertjének gondozása, eszközök, szerszámok rendeltetés szerű használata, karbantartása, ásás, kapálás, gereblyezés, palántázás, gyomtalanítás, locsolás.

Munkaerő szükséglet:

A fejlesztő foglalkoztatást és nappali ellátást igénybevevők munkájának koordinálása mellett alapvető követelmény egy kertészeti szakember állandó jelenléte. 2 fő fejlesztő foglalkoztatott, 1 fő szakember (kertész, mezőgazdasági szakember).

Cél:

Az ellátottak étkezéseibe minél nagyobb arányban bevonni a helyben megtermelt, vitamindús zöldségeket, gyümölcsöket.

3. Zöldterület kezelés, parkgondozás

Feladatok:

A intézmény területének hó- és fagymentesítése, falevelek gereblyézése, növényi hulladék komposztba való szállítása, virágoskert gondozása, kapálás, gazolás, szeméttároló, biciklitároló, parkolók, járdák rendbetétele, kerti bútorok tisztítása, ápolása, vízvezetők tisztítása.

Cél:

Az intézményhez tartozó területek (épített és természeti környezet) megfelelő tisztán tartása, értékek megőrzése.

Munkaerő igény: 6-7 fő foglalkoztatott, 1 fő szakember irányításával

4. Takarítás

Feladatok, célok:

A tisztító és takarító eszközök rendeltetés szerű – felügyelet melletti - használata, közösségi helyiségek, közlekedők tisztán tartása, ablakpárkányok letörlése.

Munkaerő igény: 4-5 fő, 1 fő szakember irányításával

A fejlesztő foglalkoztatásba bevont ellátottak napi feladataikat a foglalkoztatási tervben foglaltaknak megfelelően a foglalkoztatásban résztvevő segítők felügyeletével és irányításával végzik.

A foglalkoztatás személyi és tárgyi feltételeit A szociális intézményen belüli foglalkoztatás szakmai követelményeiről, személyi és tárgyi feltételeiről és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló SzCsM rendelet módosításáról szóló 3/2006. (V. 17.) ICsSzEM rendelet határozza meg.

Személyi feltételek:

A rendelet alapján a segítők számát a foglalkoztatottak számára, állapotára, a foglalkoztatás keretében végzett tevékenységre, valamint a foglalkoztatás egyéb körülményeire tekintettel kell meghatározni azzal, hogy 50 foglalkoztatottanként legalább 2 segítőt kell biztosítani.

A jogszabály szerint fejlesztő foglalkoztatásban segítőként az vehet részt, aki szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi ügyintéző szociális gondozó, szervező, szociális asszisztens vagy szociális gondozó és ápoló képzettséggel rendelkezik.

A segítő feladatai:

- irányítja a foglalkoztatást,
- szervezi a munkavégzést,
- koordinálja a szükséges anyagok beszerzését,
- megtervezi a napi tevékenységet,
- vezeti az előírt nyilvántartásokat,
- részt vesz a foglalkoztatási terv kialakításában,
- javaslatot tesz az intézményen belüli foglalkoztatás formáira,
- a munkavégzés során fenntartja a foglalkoztatottak motivációját, részükre mentális, segítő szolgáltatásokat nyújt.

Tárgyi feltételek:

Az intézményben a foglalkoztatás tárgyi feltételeinek biztosítása a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimum szintjéről szóló 3/2002. (II.8.) SZCSM-EüM együttes rendelet figyelembevételével került kialakításra.

Munkatevékenység		Eszközök
Konyhai kisegítés, előkészítés		zöldséghámozó kés, tálak, ételmaradék gyűjtő, lapát, seprű, szemetesvödör, felmosó szett, rakodópalcok, stb.
Takarítás		seprű, lapát, szemetesvödör, portörölő ruha (száraz, vizes), stb.
Kerti munka		ásó, kapa, gereblye, lapát, kosár, talicska, locsolókanna, locsolótömlő, dugványozó fa, metszőolló, stb.
Udvar/parkgondozás		gereblye, seprű, kosár, lapát, kapa, lombseprű, fűnyíró, szegélynyíró, hólapát, talicska, locsolókanna, locsolótömlő, ásó, dugványozó fa, metszőolló, stb.

A fejlesztő foglalkoztatásban feltüntetett helyiségek akadálymentesek, megfelelnek az előírt munkavédelmi követelményeknek. A helyiségek méretét tekintve a mozgáshoz legalább 2 m²/fő szabad terület biztosított. A tisztálkodó és mellékhelyiségek biztosítottak, a műhelyekben, vagy közelükben a folyóvízes kézmosási, illetve mosdási lehetőség biztosított.

A szabadtéri munkaterületen a dolgozók a veszélytől, biológiai kórokozói tényezőktől, lehulló tárgyaktól, zajtól, gáz, gőz, illetve portól védettek. Az elsősegélynyújtásra kijelölt személy biztosított.

Az intézmény rendelkezik a munkaterületekre is vonatkozó munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi szabályzattal. A foglalkoztatásban résztvevők számára az intézmény biztosítja a munka- és védőruházatot, azokat elhasználás esetén pótolja.

2.4. AZ ELÉRENDŐ CÉLOKHOZ SZÜKSÉGES TEVÉKENYSÉGEK BEMUTATÁSA

Projekt előkészítés:

Tevékenység megnevezése: Szakmai terv elkészítése
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. március 1.- április 10.
Szükségesség a problémafelvetés alapján

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

A kellően megalapozott, szakmailag jól alátámasztott szakmai terv a teljes projekt megvalósításának szakmai alapját képezi. A szakmai tervben kerülnek rögzítésre a projekt megvalósításának szükségességét bizonyító indokok, a projekt céljai, a célok elérése érdekében szükséges tevékenységek, továbbá a projekt eredményeinek hosszú távú fenntarthatóságát biztosító tárgyi, személyi és pénzügyi feltételek.

Célhoz kapcsolódás

A szakmai terv a projekt valamennyi célja megvalósításának alapját képezi, mivel szakmai iránymutatást ad mind a projektmenedzsment, pénzügyi és szakmai célok megvalósításához.

Részletezés

A szakmai terv előzetes háttér tanulmányok, hatástanulmányok, a lakók körében elvégzett szükségletfelmérés és helyzetfeltárás, korábbi szakvélemények, elemzések, felmérések alapul vételével készült. A szakmai tervben a megvalósításhoz szükséges tevékenységek az engedélyezési dokumentumokkal, műszaki tervekkel, kiviteli és tendertervekkel, tervdokumentációkkal szemben támasztott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kerülnek tervezésre. A szakmai terv elkészítésében segítséget nyújtott az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú, Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása című konstrukcióval megkötött együttműködési megállapodás keretében nyújtott IFKT módszertan és felkészítés.

Elvárt eredmény

A szakmai tervtől elvárt, hogy a projekt előkészítésének időtartama alatt, a projekt megvalósítása során, továbbá a fenntartási időszak alatt is szakmai támogatást nyújtson a projekt céljainak megvalósításán tevékenykedő szakemberek számára.

Tevékenység megnevezése:

Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1 Kedvezményezettjével

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. március

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A projekt kedvezményezettjével való együttműködés a projekt kellő szakmaisággal való megvalósítását szolgálja. A férőhelykiváltás által érintett intézmények megvalósításban részt vevő munkatársai, a projekt projektmenedzsmentje, illetve szakmai vezetője számára a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft. folyamatos szakmai támogatást nyújt.

Célhoz kapcsolódás

A projekt megvalósítói és a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft. közötti együttműködés a projekt valamennyi céljának hatékony és kellő szakmaisággal alátámasztott megvalósítását szolgálja.

Részletezés

A támogatási kérelem benyújtását megelőzően együttműködés megállapodás kerül az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú, Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása című konstrukció kedvezményezettjével, a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft-vel. A pályázati felhívás megjelenését követően a pályázat benyújtója, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság regisztrál az FSZK által biztosított elektronikus felületen.

Elvárt eredmény

Az együttműködés eredménye, hogy a projekt megfelelő szakmai támogatás mellett kerül megvalósításra.

Tevékenység megnevezése:

Közbeszerzések előkészítése és lebonyolítása

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. április – 2017. június

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A projekt keretében az ellátottak részére felépítendő lakóépületek megépítése érdekében közbeszerzés lebonyolítása szükséges a kivitelezési tevékenységre közbeszerzési szakértő igénybe vételével.

Célhoz kapcsolódás

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

A férőhelykiváltás megvalósítása érdekében 12 fős lakóépületek építése szükséges az ellátottak számára, hogy – szemben jelenlegi ellátási helyükkel – a intézményi-férőhelykiváltással létrehozott ingatlanokban személyre szabott, az ellátottak állapotának leginkább megfelelő ellátást biztosítsanak. Ezen cél megvalósítása érdekében lakóépületek felépítése szükséges, melynek kivitelezése olyan összeget vesz igénybe, amely eléri a közbeszerzési értékhatárt, így az eljárás lefolytatásába közbeszerzési szakértő bevonása szükséges.

Részletezés

Jelen tevékenység és költségvetési tétel a közbeszerzési eljárás lefolytatásának és a közbeszerzési szakértő igénybevételenek díját tartalmazza.

A projekt keretében bútorbeszerzésre, gépjárműbeszerzésre, engedélyes és kiviteli tervek beszerzésére, a nyilvánosság kötelező elemeinek beszerzésére, műszaki ellenőr, felelős műszaki vezető, könyvvizsgáló, rehabilitációs szakmérnök megbízására, lakossági fórumok és érzékenyítő rendezvények szervezésére is sor kerül. Az alapszolgáltatás-fejlesztés keretében IT eszközök beszerzésére, a foglalkoztatás fejlesztése keretében berendezési tárgyak és munkaeszközök beszerzésére kerül sor.

Elvart eredmény

Közbeszerzési szakértő megbízása által a közbeszerzési eljárás a hatályos jogszabályoknak megfelelően, határidőben lebonyolításra kerül.

Tevékenység megnevezése:

Lakosság tájékoztatása

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. március

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A pályázat benyújtását megelőzően szükséges azon település lakóinak tájékoztatása, amely településen a lakóépületek fel fogják épülni. A lakosság előzetes tájékoztatása azért szükséges, hogy egyrészt felmérésre kerüljön a lakosság attitűdje az intézményi-férőhelykiváltással kapcsolatban, másrészt azért, hogy a település megfelelő információval rendelkezzen az intézményi-férőhelykiváltás célját, a településre költöző új lakókat, a településre építendő új ingatlanról és környezetével érintően.

Célhoz kapcsolódás

A tájékoztatás célja, hogy a települések lakói az intézményi-férőhelykiváltással kapcsolatos széleskörű tudás birtokában felkészüljenek az azzal járó változásokra, alkalmazkodni tudjanak az új ellátottakhoz, igényeikhez, szemléletük toleránssá, befogadóvá váljon.

Részletezés

Már a támogatási kérelem benyújtását megelőzően lakossági fórum kerül megtartásra valamennyi intézményi-férőhelykiváltással érintett településen, ahol a pályázó, illetve a kizárólagos intézmény munkatársai széleskörű tájékoztatást nyújtanak az intézményi-férőhelykiváltás koncepciójáról, céljairól, stratégiai jelentőségéről, a kiköltöztetésre kerülő ellátottakról, a megépülő és/vagy felújításra kerülő ingatlanokról. egy tevékenységgel (Társadalmi partnerek, érintettek bevonása, közmeghallgatás)

Elvart eredmény

A lakossági fórum eredményeképpen az intézményi-férőhelykiváltással érintett település lakói felkészülhetnek az új lakók fogadására, feltehetik kérdéseiket az intézményi-férőhelykiváltás céljaival és a kiköltöző ellátottakkal kapcsolatban.

Szakmai megvalósítás

Tevékenység megnevezése:

72 támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása 6 új, 12 férőhelyes épület építésével. A telkeket az önkormányzat bocsájtja rendelkezésre. A támogatott lakhatási formához kapcsolódóan alapszolgáltatási elemek bevezetése.

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. szeptember – 2018. október

Szükségesség a problémafelvetés alapján

Az intézményi-férőhelykiváltás megvalósítása érdekében 6 db 12 férőhelyes lakóépület kerül felépítésre. A 6 lakóépület mindegyike Sárrétudvari településen fog megvalósulni. A beruházások célja, hogy a jelenlegi, korszerűtlen, nagy létszámú intézményben élő ellátottak családi környezetben és kisebb

közösségben élhessenek, így mindennapjaik és körülményeik minél inkább hasonlítsanak a családi környezethez. Ezen kisebb lakóépületekben az esetfelelősök és a gondozók közreműködésével az intézmény személyre szabottabb szolgáltatásokat tud nyújtani ellátottjai számára.

Célhoz kapcsolódás

Az intézményi-férőhely kiváltással 6 darab 12 férőhelyes lakóépület épül. Az intézmény ellátottai korszerű, az igényeiket minden tekintetben szem előtt tartó lakóépületekbe kerülnek. Az épületek a település belterületi részén épülnek fel, így a fogyatékossgal élő személyek is részeseivé tudnak válni a társadalomnak, javul életminőségük.

Részletezés

A projekt során 6 db, 12 férőhelyes egyszintes, teljesen akadálymentesített lakóépület kerül megtervezésre és felépítésre, melynek során költség-optimális épületenergetikai megoldások kerülnek alkalmazásra.
A költség-optimális épületenergetikai elvárásoknak megfelelően, a lakóépületek hőszigetelése a 2018-as normatíváknak (7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról), a magasabb szintű energetikai követelményeknek megfelelően készülnek el.

Elvart eredmény

Az intézményi-férőhelykiváltás eredményeképpen létrejövő új ellátási formák a Debreceni Szociális Szolgáltató Központ személyre szabottabb ellátást, korszerű tárgyi feltételekkel felszerelt ingatlanban tud nyújtani az ellátottak számára.

Tevékenység megnevezése:

Az ellátottak felkészítése az intézményi-férőhely kiváltással járó változásokra a felhívás mellékletét képező Intézményi Férőhely Kiváltás Koordináló Országos Testület ajánlása mellett elkészült „Lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra” című dokumentumok alapján.

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. július 1. – 2018. december 31.

Szükségesség a problémafelvetés alapján

Az ellátottak folyamatos felkészítése szükséges az intézményi-férőhely kiváltással járó változásokra a projekt teljes időtartama alatt annak érdekében, hogy meglévő képességeikre építve az esetfelelősök és a gondozók hozzájárulásával minél önállóbb életmódot tudjanak folytatni új lakóhelyükön.

Célhoz kapcsolódás

Az intézményi-férőhely kiváltás célja az ellátottak életminőségének javítása, számukra minél személyre szabottabb ellátás biztosítása, ennek érdekében szükség van a közösségben való önálló életre felkészítésre.

Részletezés

Az ellátottak felkészítéséhez az ellátottak szükségleteit, személyes céljait, egyéni igényeit fel kell mérni. Az eredmények alapján valamennyi ellátottra egyéni rehabilitációs tervet kell készíteni, mely alapján az ellátott felkészítő tréningeken, gyakorlatokon vesz részt. Ezen foglalkozások célja a konfliktus-kezelési képességek erősítése, az életviteli és életvezetési készségek fejlesztése, a helyi közösségekbe való beilleszkedés képességeinek elsajátítása.

Elvart eredmény

A felkészítés eredményeképpen az ellátottak fel lesznek készülve az intézményi körülményekhez képest teljesen új életformára, az esetfelelősök és a gondozó munkatársak és segítségével önálló életet tudnak kezdeni új otthonukban.

Tevékenység megnevezése:

A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. július 1. – 2018. december 31.

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A projekt megfelelő szintű szakmai lebonyolítása érdekében folyamatos együttműködés szükséges Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhatalmú Nonprofit Kft-vel a projekt szakmai támogatása

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

érdekében.
Célhoz kapcsolódás A projekt célja az intézményi-férőhely kiváltás megfelelő szintű szakmaiság mellett történő végrehajtása, így a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft-vel való együttműködés ezen célt szolgálja.
Részletezés A pályázat kedvezményezettje – a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság –, az intézményi-férőhely kiváltásban részt vevő intézmény – a Debreceni Szociális Szolgáltató Központ -, továbbá a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft. folyamatos szakmai együttműködésben vesz részt a projekt teljes időtartama alatt.
Elvart eredmény Az együttműködés eredményeképpen a projekt megfelelő szakmai támogatás mellett bonyolódik le.
Tevékenység megnevezése: EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. július - 2018. október
Szükségesség a problémafelvetés alapján Rehabilitációs szakmérnök közreműködése szükséges az ingatlanok tervezése, illetve a műszaki átadás-átvétel során is annak érdekében, hogy az ingatlanok környezete, helyiségei megfeleljenek a komplex akadálymentesítés követelményeinek és az ellátottak állapotából adódó elvárásoknak.
Célhoz kapcsolódás Az intézményi-férőhely kiváltás célja, hogy az ellátottak a jelenlegi lakóhelyükhöz, a kastélyszerű intézményekhez képest olyan lakóépületekbe kerüljenek, melyek teljes mértékben megfelelnek állapotuknak az akadálymentesítés szempontjából. A rehabilitációs szakmérnök szakmai tevékenységével biztosítja az előbbiek szerinti célok megvalósulásához azzal, hogy hozzájárul komplex akadálymentesítéssel rendelkező ingatlanok megépítését.
Részletezés A rehabilitációs szakmérnök a tervezés során akadálymentes terv fejezetet készít, melynek részei a faltervek, burkolattervek és bútorkonszignáció. A rehabilitációs szakmérnök a tervezővel együttműködésben az építés helyszínén figyelemmel kíséri a kivitelezés terveknek való megfelelését.
Elvart eredmény A rehabilitációs szakmérnök tevékenységének eredményeképpen olyan komplex módon akadálymentes épületek fognak felépítésre kerülni, melyek teljes mértékben megfelelnek az oda költöző ellátottak állapotának, igényeinek.
Tevékenység megnevezése: Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. szeptember – 2018. december 31.
Szükségesség a problémafelvetés alapján Szükséges az intézményi-férőhely kiváltással érintett települések ellátottainak érzékenyítése a pályázat során annak érdekében, hogy az ellátottak olyan környezetbe kerüljenek kiköltöztetésre, amely támogató, befogadó.
Célhoz kapcsolódás Az intézményi-férőhelykiváltás célja, hogy megszüntetésre kerüljön a korszerűtlen, a feladatellátásra alkalmatlan nagy létszámú intézmény. Az eddig izoláltan élő - a település külterületi részére „száműzött” – ellátottak a többségi társadalomba integráltan éljenek. Az ellátottak interperszonális környezetében élő személyek felkészítése, érzékenyítése szintén hozzájárul ahhoz, hogy az ellátottak életminősége javuljon a társadalomba való befogadás által.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Részletezés

- 3 db személyes jelenléttel járó érzékenyítő rendezvény szervezése az intézményi-férőhelykiváltással érintett településeken: a lakosság tájékoztatása, a pályázat céljainak bemutatása, a településre költöző ellátottak megismertetése a település lakóival, csoportos találkozó szervezése és lebonyolítása
- az ellátottak tájékoztatása az önkormányzat honlapján, szórólapokon és a helyi sajtón keresztül az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú, a Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása című konstrukció kedvezményezettjének, a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft-nek a támogatásával.

Elvárt eredmény

Az érzékenyítés eredményeképpen befogadó környezet jön létre a településen, az ellátottak alkalmazkodni tudnak a település életében bekövetkező új helyzethez és támogatni és segíteni fogják az új ellátottak beilleszkedését.

Tevékenység megnevezése:

A szolgáltatási gyűrű fejlesztése

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2018. októbertől folyamatosan

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A támogatott lakhatási ellátási formához kapcsolódóan Sárrétudvariban a szolgáltatási gyűrű keretében új szolgáltatási centrum is megvalósul (alapszolgáltatásoknak és foglalkoztatásnak ad helyet). Az alapszolgáltatások a kitagolt intézmény ellátottainak ad lehetőséget a napközbeni tevékenységekre (nappali ellátás, fejlesztő foglalkoztatás), illetve nyújtanak segítséget a mindennapjaikban (pl. támogató szolgálat, házi segítségnyújtás).

Célhoz kapcsolódás

Az alapszolgáltatás fejlesztése által Sárrétudvari lakossága szélesebb körben vehet igénybe szociális szolgáltatásokat, míg a foglalkoztatás fejlesztése a kiköltöztetésre kerülő ellátottak számára biztosítja a fejlesztő foglalkoztatás helyszínét.

Részletezés

A férőhelykiváltás során a foglalkoztatás fejlesztésével kapcsolatban fejlesztő foglalkoztató létrehozását, speciális tudású foglalkoztatási rehabilitációs szakember vagy szakemberek alkalmazását; a munkatársak tudásbővítését; szakmai partnerség állami, egyházi és/vagy civil szervezetekkel való kialakítását és új módszerek, programok képzések bevezetését tervezi az intézmény.

Az alapszolgáltatás fejlesztése körében az intézmény 72 főre étkeztetést, 72 főre házi segítségnyújtást, 72 főre támogató szolgáltatást, továbbá 72 főre nappali ellátást kíván biztosítani.

Elvárt eredmény

A fejlesztés eredményeképpen mind Sárrétudvari alapszolgáltatásokkal való ellátása, mind az ellátottak fejlesztő foglalkoztatáshoz való hozzáférése bővül.

Tevékenység megnevezése:

Az intézményi-férőhely kiváltás során fennmaradt épület hasznosítása

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

Nem releváns

Szükségesség a problémafelvetés alapján

Nem releváns

Célhoz kapcsolódás

Nem releváns

Részletezés

A férőhelykiváltás során az épület továbbiakban nem lesz hasznosítva, visszakerül a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. fenntartásába.

Elvárt eredmény

Nem releváns

Tevékenység megnevezése: Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. július
Szükségesség a problémafelvetés alapján A lakóépületek tervezett helyszínének fekvése szerinti önkormányzatok tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozata szükséges a pályázat benyújtásához, melyben tanúsítják, hogy a fejlesztendő ingatlan támogatást igénylő rendelkezésére bocsátják a projekt céljainak megvalósítása érdekében az ingatlanon végzett építési munkálatok megkezdésétől számított 8 évig, valamint beleegyezését adja a támogatási kérelem benyújtásához, illetve a projektben vállalt fejlesztéshez.
Célhoz kapcsolódás Mivel az ingatlanok nincsenek a támogatást igénylő tulajdonában, így a megvalósítás helyszíne szerinti ingatlan tulajdonosának – települési önkormányzat – hozzájáruló nyilatkozata szükséges a pályázat benyújtásához és a fejlesztés megvalósításához. A támogatást igénylő, továbbá az önkormányzat között használati megállapodás kerül megkötésre.
Részletezés A megvalósítás helyszíne szerinti ingatlan tulajdonosának – települési önkormányzat – hozzájáruló nyilatkozata a projekt megvalósításához, a projektben vállalt fejlesztéshez, az ingatlanon építési munkálatok elvégzéséhez azok megkezdésétől számított 8 évig.
Elvárt eredmény A hozzájáruló nyilatkozatok biztosítják a projektek céljainak megvalósítását az ingatlanok rendelkezésre bocsátása és használatának átengedése által.

Tevékenység megnevezése: Eszközbeszerzés
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2018. július 1. – 2018. december 31.
Szükségesség a problémafelvetés alapján Szakmai szempontoknak megfelelő, a lakhatáshoz, az alapszolgáltatások nyújtásához, valamint a foglalkoztatás megvalósításához szükséges berendezési tárgyak, önálló, támogatott életvitelt segítő eszközök beszerzése szükséges.
Célhoz kapcsolódás A lakóépületek berendezési tárgyainak beszerzése hozzájárul ahhoz, hogy a kiköltöztetésre kerülő ellátottak számára személyre szabottabb, az állapotuknak leginkább megfelelő életfeltételek kerüljenek biztosításra. Az alapszolgáltatás fejlesztéséhez szükséges eszközök a szolgáltatás színvonalát emelik, míg a létrejövő foglalkoztató eszközei az ellátottak képességeinek magas szintű továbbfejlesztését támogatják.
Részletezés <ul style="list-style-type: none">- a 6 db lakóépületbe az ellátottak állapotának leginkább megfelelő berendezési tárgyak beszerzése- az alapszolgáltatás fejlesztéséhez szükséges berendezési tárgyak és eszközök beszerzése- a foglalkoztató helyiséghez szükséges berendezési tárgyak és eszközök beszerzése
Elvárt eredmény A beszerzés eredményeképpen mind a lakóingatlanok, mind az alapszolgáltatás és a foglalkoztató helyiség az ellátottak állapotának megfelelő, korszerű tárgyi eszközökkel fog rendelkezni.

Tevékenység megnevezése: Gépjármű beszerzése a feladatellátáshoz kapcsolódóan
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2018. február
Szükségesség a problémafelvetés alapján Az ellátottak lakóépületek, illetve a fejlesztő foglalkoztató közötti szállítása érdekében, továbbá mindennapi közlekedésük segítése érdekében gépjárművek beszerzése szükséges.

Célhoz kapcsolódás Az ellátottak 12 fős lakóépületekbe való költöztetésének megvalósításával egyidejűleg az ellátottak mobilitását is szükséges biztosítani azért, hogy részt vehessenek fejlesztő foglalkoztatásban, továbbá mindennapjaik során felmerülő közlekedési igényük megoldott legyen.
Részletezés <ul style="list-style-type: none">· a kiváltandó 72 férőhely alapján 1 darab (lehetőleg 9 személy szállítására alkalmas) gépjármű beszerzése- a gépjármű alkalmas legyen elektromos kerekes székes személy szállítására, valamint mobil rámpával vagy emelőszerkezettel, továbbá 4+3 pontos biztonsági rögzítéssel rendelkezzen.
Elvárt eredmény A beszerzés eredményeképpen az ellátottak mobilitása biztosítva lesz.

Tevékenység megnevezése: Projektmenedzsment és szakmai megvalósítás
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. július 1. – 2018. december 31.
Szükségesség a problémafelvetés alapján A projekt határidőben történő és a támogatási szerződésnek megfelelő megvalósításához projektmenedzsment (projektmenedzser és pénzügyi vezető) és szakmai vezető foglalkoztatása.
Célhoz kapcsolódás A támogatási szerződésben és a szakmai tervben foglalt célok és feladatok megvalósításához projektmenedzsment (projektmenedzser és pénzügyi vezető) és szakmai vezető foglalkoztatásával biztosítható.
Részletezés <u>Projektmenedzsment:</u> <ul style="list-style-type: none">· projektmenedzser és pénzügyi vezető alkalmazása heti 40 órában· a projektmenedzser felsőfokú végzettség és minimum 1 éves uniós forrásból megvalósult projektben szerzett tapasztalattal rendelkezik· a pénzügyi vezető szakirányú felsőfokú végzettség és minimum 1 éves uniós forrásból megvalósult projektben szerzett tapasztalattal rendelkezik <u>Szakmai vezető:</u> <ul style="list-style-type: none">- a szakmai vezető alkalmazása heti minimum 40 órában- a szakmai vezetőnek az 1/2000 (I. 7.) SzCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről 3. sz. mellékletében szereplő végzettségek egyikével rendelkezik, amely megfelel a pályázati felhívásban foglalt feltételeknek
Elvárt eredmény A projektmenedzsment (projektmenedzser és pénzügyi vezető) és szakmai vezető foglalkoztatásával a projekt támogatási szerződésnek megfelelő, határidőben történő megvalósítása biztosított.

Tevékenység megnevezése: Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. július 1. – 2018. december 31.
Szükségesség a problémafelvetés alapján Folyamatba épített projektmenedzsment szolgáltatás tevékenység ellátása
Célhoz kapcsolódás A projektmenedzsment szolgáltatás szigorú módszertani alapokon nyugvó tevékenység, ami lehetővé teszi a feladatok sikeres elvégzését. Az alkalmazott módszerek alapján a megfelelő projektszervezet felállítása, a feladatok előkészítése, a munkák levezénylése, a folyamatos kontrol gyakorlása tartozik a felelősségei közé. A projekt végrehajtása során alkalmazott kontrolling és jelentési rendszer lehetőséget biztosít a megrendelő részére az esetleges korrekciókra.
Részletezés <ul style="list-style-type: none">• A projekt projektterv alapján történő menedzselése, belső menedzsmenttel való közreműködés.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

- Döntési pontok meghatározása, vezetői döntéshozatalok előkészítése.
- A jelentési rendszer felállítása, jelentések készítése
- A projektervben meghatározott feladatok teljesítésének folyamatos ellenőrzése

Elvárt eredmény

A hatékony, professzionális projektmenedzsment tevékenység segítségével lehetőség van arra, hogy a megrendelő stratégiai céljainak elérése érdekében létrehozott projekteket az elvárt időkereteken belül, a lehetséges erőforrások hatékony felhasználásával, kívánt minőségben fejezze be.

Tevékenység megnevezése:

Könyvvizsgálat

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. októbertől folyamatosan

Szükségesség a problémafelvetés alapján

Projektszintű könyvvizsgálat szükséges annak ellenőrzése érdekében, hogy a pályázat a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetés szerint tételei szerint valósult-e meg, továbbá hogy a projekt keretében elszámolt költségek pénzügyileg megalapozottak-e.

Célhoz kapcsolódás

A projekt költségvetési tételeinek megalapozott elszámolása és pénzügyi átláthatósága a projekt céljainak költséghatékony megvalósítását szolgálják.

Részletezés

Projektszintű könyvvizsgálat minden naptári év végén, továbbá a projekt fizikai befejezését követően.

Elvárt eredmény

A projektszintű könyvvizsgálat bizonyítja a projekt költségvetési tételeinek megalapozott és átlátható elszámolását.

Tevékenység megnevezése:

Kötelező tájékoztatás és nyilvánosság

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. július 1 – 2018. december 31.

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A kötelező tájékoztatás és nyilvánosság elemei a projekt ismertségének és elfogadottságának növelése, továbbá az európai uniós források átlátható felhasználása érdekében szükségesek.

Célhoz kapcsolódás

A kötelező tájékoztatás és nyilvánosság célja, hogy a növelje a projekt ismertségét és elfogadtassa azt a közvélemény által. A projekt megvalósítási szakaszában a kommunikációs tevékenység célja a projekteredményekről történő folyamatos tájékoztatás, az egyes mérföldkövek megismertetése a széles közvéleménnyel és a projekt eredményeit felhasználók minél szélesebb rétegével.

Részletezés

- a megvalósítás helyszínén tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése
- kommunikációs terv készítése
- sajtóközlemény kiadása, sajtó nyilvános események szervezésének költsége (pl.: sajtótájékoztató)
- egyéb nyilvánosság biztosításához kapcsolódó elemek

Elvárt eredmény

A kötelező tájékoztatás és nyilvánosság elemei által a projektet és az annak keretében megvalósuló tevékenységeket a társadalom széles köre megismeri és elfogadja.

Tevékenység megnevezése:

Horizontális tevékenységek

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. július 1. – 2018. december 31.

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A horizontális tevékenységek az esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése érdekében szükségesek a projekt teljes időtartama alatt.

Célhoz kapcsolódás

A horizontális tevékenységek az esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítését célozzák és hozzájárulnak a projekt diszkriminációmentes és környezetkárosítástól mentes megvalósításához.

Részletezés

- a projektre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályok betartása
- a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrzése
- a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kár és az esélyegyenlőség szempontjából jogszabályba ütköző nem-megfelelőség megszüntetése legkésőbb a projekt megvalósítása során
- a fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációban és viselkedésben esélytudatosság kifejezése
- létesítmények, térhasználat közlekedési kapcsolatok tervezésekor az egyetemes tervezés elveinek, a nők és férfiak, az idősek, a fogyatékossgal élő személyek és a gyermekek igényeinek, figyelembe vétele és érvényesítése
- projektarányos akadálymentesítés.
- esélyegyenlőségi munkatárs, felelős alkalmazása.
- esélyegyenlőségi képzés tartása a szervezet döntéshozói, munkavállalói vagy közönsége számára
- az esélyegyenlőségi célcsoportot vagy annak képviselőinek bevonása a projekt tervezésébe, végrehajtásába
- munkaidő-kedvezmény biztosítása a dolgozók továbbképzéséhez
- GYES-en, GYED-en levő munkatársakkal való szervezett, dokumentált kapcsolattartás.

Elvárt eredmény

A horizontális tevékenységek által az esélyegyenlőségi és a környezetvédelmi szempontok maradéktalanul érvényesülnek, melynek eredményeképpen csökken a diszkrimináció és környezeti károk enyhülnek.

2.5. INDIKÁTOROK, MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALOMHOZ ÉS A MÉRFÖLDKÖVEKHEZ KAPCSOLÓDÓ MUTATÓK

Indikátorok:

	A Felhívás által elvárt célérték	A projekt keretében vállalt célérték
Indikátor neve: A kitagolt gyermekvédelmi és szociális ellátási helyek férőhely kapacitása (a kiváltott férőhelyek száma, főben megadva)	minimum 51 fő	72 fő
Célérték elérésének céldátuma:	2018.12.31.	2018.12.31
Igazolás módja	szakmai beszámoló	szakmai beszámoló

Az eredmény leírása

Település	Lakás férőhelyszáma	Kiváltás módszere
Sárrétudvari	12 fő	ingatlan építése
Sárrétudvari	12 fő	ingatlan építése
Sárrétudvari	12 fő	ingatlan építése
Sárrétudvari	12 fő	ingatlan építése
Sárrétudvari	12 fő	ingatlan építése
Sárrétudvari	12 fő	ingatlan építése
Sárrétudvari	Szolgáltató Központ építése	ingatlan építése

Műszaki-szakmai tartalom meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése	Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott tevékenységek
A Felhívás által elvárt célérték	minimum 3 darab
A projekt keretében vállalt célérték	3 darab
Igazolás módja	szakmai beszámoló
<p>Az eredmény leírása: Az érzékenyítő tevékenységek célja, hogy erősítse a helyi közösség befogadó készségét, a lakosság támogató hozzáállását, ezzel megteremtve az intézményi-férőhely kiváltás társadalmi környezetét. A kommunikációs és a közösségi munka révén a pozitív, elfogadó hozzáállás megerősíthető, az intézményi-férőhely kiváltás eredményeinek fenntarthatósága biztosítható. Ezen tevékenységeket szolgálja a pályázat részeként elkészítendő kommunikációs terv.</p>	

Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése	Az intézményi-férőhely kiváltással járó változásokra felkészített ellátott(ak)
A Felhívás által elvárt célérték	minimum 51 fő
A projekt keretében vállalt célérték	72 fő
Igazolás módja	Szakmai beszámoló a felkészítésről
<p>Az eredmény leírása Az Intézményi Férőhely Kiváltást Koordináló Országos Testület ajánlása mellett a „Lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra” c. dokumentum alapján felkészített ellátottak száma:</p> <p>A képzéseket az IFKKOT által kiadott „Lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra” című dokumentumban foglaltak szerint kell megszervezni.</p> <p>Alapelvek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A folyamat központi szereplője az az egyén, aki az intézményből a közösségébe kerül. • Az ellátottak felkészítését meg kell, hogy előzze egy egyéni állapot- és támogatási szükséglet felmérés, melynek kiemelt célterülete a kommunikációs szint felmérése, az alkalmazható alternatív kommunikációs módszerek pontos felmérése. • A felkészítést és a képzéseket a projekt megvalósítás megkezdésével egy időben meg kell kezdeni, az érintettek bevonásával felkészítő csoportokat kell létrehozni. Az érintettek képzése az alábbi területeken történik: önismeret, önérvényesítés, támogatott lakhatás, önállóság fejlesztése, életvezetési ismeretek, háztartásvezetési ismeretek, kapcsolatrendszerek kialakítása és ápolása, kommunikáció, támogatott döntéshozatal, kapcsolati szférák, együttélés és együttműködés, konfliktuskezelési technikák, váratlan helyzetek kezelése. A gyakorlati képzés elemeihez az alábbi részművelemek kapcsolódnak: <ul style="list-style-type: none"> - Tervezés, megvalósítás: napi, heti, havi feladatok, rendszeresség - Önkiszolgálás, önellátás (étkezés, testi higiénia) - Háztartási ismeretek - Biztonság / kockázat / segítségkérés, eszköz-ismeret és kezelés, önvédelem, - Pénz beosztása, gazdálkodás - Munkavállalás, jogok, kötelezettségek - Ügyintézés (posta, hivatalok, orvos, stb.) - Közlekedés, helyismeret - Intimitás, együttélés szabályai (párkapcsolatok, lakótársi viszonyok) - Életrajz-feldolgozás - Szabadidő eltöltése - Művészeti tevékenység 	

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

A képzések módszerei: egyéni felkészülés, pármunka, csoportos foglalkozás, szituációs gyakorlatok, esetmegbeszélés. Az elméleti képzéseken, szakmai műhelyeken való részvétel után a gyakorlati oldalt is erősíteni kell.

Mérföldkövek

Mérföldkő sorszáma:	1.
Mérföldkő megnevezése:	1. mérföldkő
Elérésének tervezett dátuma:	Legkésőbb a Támogatási szerződés aláírását követő 3. hónapban
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A fejlesztés rendelkezik a kivitelezéshez szükséges engedélyekkel, valamint a kapcsolódó (köz)beszerzések kiírásra kerülnek a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 3. hónapban és a megítélt támogatás legalább 5%-ról kifizetési igénylés kerül benyújtásra.

Mérföldkő sorszáma:	2.
Mérföldkő megnevezése:	2. mérföldkő
Elérésének tervezett dátuma:	A Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 8. hónapban
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre kerül és a megítélt támogatás legalább 10%-ról kifizetési igénylés kerül benyújtásra.

Mérföldkő sorszáma:	3.
Mérföldkő megnevezése:	3. mérföldkő
Elérésének tervezett dátuma:	A Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 12. hónapban
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A tervezett kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörténik és a megítélt támogatás legalább 30%-ról kifizetési igénylés kerül benyújtásra a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 12. hónapban

Mérföldkő sorszáma:	4.
Mérföldkő megnevezése:	4. mérföldkő
Elérésének tervezett dátuma:	A Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 15. hónapban
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A tervezett kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörténik és a megítélt támogatás legalább 65%-ról kifizetési igénylés kerül benyújtásra a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 15. hónapban

Mérföldkő sorszáma:	5.
Mérföldkő megnevezése:	5. mérföldkő
Elérésének tervezett dátuma:	A Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 18. hónapban
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesülnek és a megítélt támogatás legalább 90%-ról kifizetési igénylés kerül benyújtásra a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 18. hónapban

3. A SZAKMAI ÉS PÉNZÜGYI MEGVALÓSÍTÁS RÉSZLETES ÜTEMEZÉSE

3.1. A TERVEZETT FEJLESZTÉS BEMUTATÁSA

Az épület megfelel, az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szól 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 5. mellékletben foglalt követelményeknek (költségoptimalizált követelményszint).

Építészeti megoldások:

Homlokzati fal: hagyományos téglafalazat, 30 cm vtg. Porotherm téglafal, 15 cm vtg. EPS 80-as homlokzati hőszigeteléssel ellátva

költségoptimalizált követelmény: $U=0,24 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

alkalmazott szerkezet: $U=0,23 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Lábazati fal, talajjal érintkező fal a terepszinttől 1 m mélységig: 30 cm vtg. vb. lábazati fal 12 cm XPS hőszigeteléssel

költségoptimalizált követelmény: $U=0,30 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

alkalmazott szerkezet: $U=0,28 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Padlás és búvótér alatti födém: hagyományos fafödém 25 cm hőszigeteléssel ellátva

költségoptimalizált követelmény: $U=0,17 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

alkalmazott szerkezet: $U=0,15 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

PVC keretszerkezetű homlokzati üvegezett nyílászárók: 3 réteg üvegezésű, fokozott légzárású öt légkamrás műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre.

költségoptimalizált követelmény: $U=1,15 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

alkalmazott szerkezet: $U=1,00 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Talajon fekvő padló: teljes padozaton 12 cm vtg. EPS 100-as hőszigetelés készül

költségoptimalizált követelmény: $U=0,30 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

alkalmazott szerkezet: $U=0,28 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Épületgépészeti megoldások:

Fűtés: kondenzációs gázkazán készül, külső időjárás követő vezérléssel, radiátoros fűtéssel, mely falban, padlóban vezetett csővezéssel lesz kivitelezve, és termo fejes radiátor szeleppel ellátva.

Használati melegvíz előállítás: a HMV kondenzációs gázkazánal készül

Hűtési rendszer nem kerül betervezésre.

A légcserét természetes szellőzéssel oldjuk meg.

Épületvillamossági megoldások:

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Jogszábeli előírásoknak megfelelően, a fokozott veszélyhelyzetekre figyelemmel kialakított, erős és gyengeáramú hálózatok, berendezések, biztonsági berendezések (pl. ÉV relé), szerelvények készülnek. Energiatakarékos fényforrások alkalmazása.

3.1.1. A megvalósulás helyszíne

Debrecentől DK-i irányban mintegy 50 km távolságra a püspökladányi járásban található Sárrétudvari. A közel 3000 főt számláló nagyközségben kerül sor a 72 fő értelmi fogyatékossgal élő ellátott lakóépületekben történő elhelyezésére.

A település É-ÉK-i, Báránd felé kivezető útjáról közelíthetők meg a helyi települési önkormányzat tulajdonát képező, a beruházással érintett, alábbi ingatlanok:

Helyrajzi szám	Alapterület	Tulajdoni lap szerinti megnevezés
469	1437 m ²	kivett beépítetlen terület
478	1379 m ²	kivett beépítetlen terület
476/1	1084 m ²	kivett beépítetlen terület
473	1175 m ²	kivett beépítetlen terület
481	1529 m ²	kivett beépítetlen terület
483	1186 m ²	kivett lakóház, udvar
491	2319 m ²	kivett beépítetlen terület

Az építési telkek a település központjától 1 km-es körzeten belül, Lf-3 (falusias lakóövezet) övezeti besorolásba tartozik.

A telkek egy része (481, 483, valamint 491, 492 helyrajzi számú ingatlanok) szilárd burkolatú úttal ellátott utcában (Csokonai Mihály utca) található. A 469, 473, 476/1, illetve 478 hrsz-ú ingatlanok az önkormányzat sikeresen pályázata eredményeként a beruházás végéig szintén szilárd burkolatú útról lesznek elérhetők.

A szolgáltató központ tervezett alapterülete miatt a korábbi 491 és 492 helyrajzi számú ingatlanok telekalakítási eljárásban történő összevonásáról az önkormányzat gondoskodott, így a jelenlegi Sárrétudvari belterület 491 helyrajzi számon felvett ingatlan 2319 m² alapterülete megfelelő méretű a hozzávetőleg 400 m² alapterületű épület megépítéséhez.

A lakóépületek, illetve a nappali foglalkoztató központ között az ellátottak a támogató szolgálat segítségével, illetve gyalog közlekedhetnek. A gyalogos közlekedés kényelmesebbé és biztonságosabbá tétele érdekében a települési önkormányzat a Rövid utcán a Szabó Pál utca és a Csokonai utca között intézkedett a járda kiszélesítéséről. A településvezetés tájékoztatása szerint a megvalósítási helyszínek és a településközpont közötti (Bárándi és József Attila utcákon történő) biztonságos gyalogközlekedés érdekében az útkezelővel is egyeztetéseket kezdeményezett az Önkormányzat. A beruházással érintett területen a közvilágítás karbantartása is megtörtént.

A Csokonai utcában minden ingatlan rácsatlakoztatható a vezetékes ivóvíz, illetve az elektromos hálózatra. A Szabó Pál utcában, illetve a Rövid és a Szabó Pál utca sarkán lévő telkek esetében jelenleg az elektromos vezeték van kiépítve. A projekt sikeres megvalósítása érdekében a települési önkormányzat saját forrásból elkülönítette a Szabó Pál utcán történő ivóvíz vezeték kialakításához szükséges forrást. Ezáltal a 478 és a 476 hrsz-ú telkek ráköthetők lesznek az ivóvízhálózatra. A Rövid utcán lévő 469 és a 473 hrsz-ú ingatlanok a Rövid utcán lévő gerincvezetékéről köthetők.

A keletkező szennyvíz tárolásáról, elvezetéséről minden ingatlan esetében egyedileg történik.

Pályázati forrásoknak köszönhetően a település folyamatosan fejlődik. 2018. évben az idősek klubja épületének, a helyi művelődési ház külső-és belső felújítása, óvodák infrastrukturális fejlesztése, iskola energetikai korszerűsítése megvalósul meg Sárrétudvariban. Folytatódik a kerékpárút építése, valamint kerékpáros közlekedés biztonságát szolgáló útszakaszok felújítása. 2018. évben valósultak meg azok a munkálatok, amelyek a település közvilágítási rendszerének bővítését és korszerűsítését jelentették, a

lámpatestek számának növelésével és energia hatékony LED technológia kiépítésével. Nagyon fontosak a község életében azok a jelentős élelmiszeripari beruházások, amelyekkel új munkahelyek teremődnek, és amelyekkel megalapozható a település jövőbeli fejlődése. Ezek között kiemelendő Kurucz-farm Kft. beruházása, amellyel 100 fő új munkahelyet teremthet a településen.

3.1.2. Az előkészítéshez és a megvalósításhoz kapcsolódó feladatok meghatározása

A tervdokumentációk elkészítésére tervezői ajánlattételi felhívás került kiküldésre legalább öt tervezőiroda megkeresésével.

A tervezés során komplett (építészeti, tartószerkezeti, épületgépészeti, épületvillamossági) kiviteli tervdokumentáció készül, mely elengedhetetlen feltétele a minőségi kivitelezői munka elvégzésének. Az épület komplex akadálymentesítésének tervezését rehabilitációs szakmérnök végzi, aki a kivitelezési munkákat is figyelemmel kíséri és tudásával segíti a szakszerű megvalósítást.

A tervezési munka során a közműszolgáltatókkal való egyeztetés szükséges a megvalósítandó épület működtetése szempontjából is elengedhetetlen közműhálózatokra való rácsatlakozás lehetőségéről. Ennek megtervezése külön feladatot jelent majd a tervezőknek, közműtervezőknek.

A tervezett épület nagysága (nettó 200 m² alatti) indokoltá teszi talajmechanikai szakvélemény beszerzését, mely megmutatja az érintett ingatlan talajszerkezetét, összetételét, a teherhordó talajrétegre vonatkozó információkat, melyek az alapozási mód helyes megválasztását teszi lehetővé.

A tervezett épület funkciója alapján 300 m² alatti új lakóépületek egyszerűsített bejelentéshez kötött hatósági eljárás alá tartozik és az építési tevékenységhez a kiviteli tervdokumentáció tartalmi és formai követelményeit kell alapul venni.

A tervdokumentációt a hatályos jogszabályok szerint fel kell tölteni az építető által készenlétbe helyezett e-naplóba.

A kivitelezés során tervezői művezetés (legalább 6 alkalomra szólóan) és műszaki ellenőr alkalmazása kötelezően előírt. A kivitelezési dokumentációk minden munkarésze a megértéséhez, az építési-szerelési munka szakszerű elvégzéséhez, és az ellenőrzéséhez szükséges mértékben készül. A tervek alapján egyértelműen csak a megrendelő és tervező szándéka szerinti épület lesz megvalósítható.

A tervek tartalmazni fogják az épület minden részének a hatályos szabványok előírásai szerint (vagy azzal egyenértékű módon) meghatározott alakját, méretét, kapcsolatait, teljesítmény tulajdonságait és egyéb jellemzőit (elhelyezési beépítési követelmények), szükség esetén technológiai leírását, mindezek megvalósítását lehetővé tevő egyértelmű rajzi, illetve írásos meghatározással.

A tervdokumentáció megfelelő szakmai képességű és megfelelő szakmai gyakorlattal rendelkező szakember számára minden kétséget kizáróan egyértelmű lesz.

Tervet, valamint tervezői művezetést csak a 266/2013 (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező készíthet, ill. végezhet.

A tervező – az építetővel kötött írásbeli szerződésnek megfelelően - tervezői művezetést végez. Ennek keretében közreműködik a kivitelezési tervekben meghatározott épület megvalósítása érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását.

Az épület környezetéről helyszínrajz, az épületről alapozási terv, alaprajz, metszetek, homlokzatok, fedélszékterv, utcakép és konszignációk készülnek.

Külön tartószerkezeti tervek (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 1. melléklet II.2. pont szerinti részletezettséggel) készülnek. Amennyiben a fenti kritériumok nem teszik szükségessé tartószerkezeti kiviteli terv készítését, akkor a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. melléklete szerinti tartószerkezeti dokumentáció készül.

3.1.3. A fejlesztés hatásainak elemzése

A fejlesztés hatásainak elemzése

A projekt társadalmi és gazdasági hatásai a különböző hatásviselő rendszereken a közvetlen és közvetett célcsoportok viszonylatában mutatjuk be. A településre életvitelszerűen beköltöző ellátottak munkaerő-piaci és társadalmi integrációjának elősegítése, a társadalmi befogadás növelése. A meghatározott célok elérése érdekében az intézmény szolgáltatásainak fejlesztése és infrastrukturális feltételeinek nélkülözhetetlen javítása.

Társadalmi és gazdasági hatások és erősségük bemutatása

Foglalkoztatás és munkaerőpiac:

Közvetlen hatás:

A projekt hatására javul a társadalmi szereplőkkel való együttműködés, valamint a célcsoport munkaerőpiacon való megjelenési esélyei nőnek. Képzés segítségével további tudásra tesznek szert.

Közvetett hatás:

Az intézményi szolgáltatásfejlesztés következtében javul a társadalmi szereplőkkel való együttműködés, ennek hatásaként az intézményi-férőhely kiváltással érintett településen élők elhelyezkedési esélyei javulnak (szükséges személyi feltételek megteremtése által), hosszú távon a település versenyképessége javul.

Munkakörülmények:

Közvetlen hatás: Az új szolgáltatások javítják a munkakörülményeket, melynek hatására a képzési/ szociális alapszolgáltatási tevékenységek színvonala javul.

Közvetett hatás: A nemzetközi fejlődési trendekhez való felzárkózás felgyorsul, a képzési/ szociális alapszolgáltatási tevékenység magasabb szintű elismertségre tehet szert;

Esélyegyenlőség

Közvetlen hatás: A projekt hozzájárul az alapszolgáltatás fejlesztésén keresztül a társadalmi esélyegyenlőség növeléséhez. Az egyéni képességekre és szükségletekre alapozott szolgáltatás nyújtására. A szolgáltatási gyűű fejlesztései mindenki számára elérhetővé válnak, továbbá a fejlesztett területek komplex akadálymentesítésen esnek át, amely tovább növeli a társadalmi csoportok elérési lehetőségeit.

Közvetett hatás: Az esélyegyenlőségi szempontok figyelembe vételével az intézmény megítélése, eredményessége javul.

Társadalmi integráció és különleges társadalmi csoportok védelme

Pályázatunk egyik kiemelt célja a fogyatékos személyek, illetve megváltozott munkaképességű személyek nyílt munkaerő-piaci elhelyezkedésének támogatása. Célunk, hogy a fogyatékos személyeket érintő szolgáltatások minőségi javításával, a célcsoport nagyobb fokú integrációja valósuljon meg. A nyilvánosság biztosítása révén kiemelt kommunikációs cél, hogy a projekt szakmai eredményei minél szélesebb körben járuljanak hozzá a megváltozott munkaképességű személyek társadalmi befogadásához, integrációjához. A projekt kiemelten kezeli azt a célt, hogy a fogyatékos személyeket a társadalom ne másodlagos állampolgárként kezelje.

Közvetlen hatás: A társadalmi kapcsolatok, együttműködések szorosabbá tétele által az együttműködések színvonala nő, a tapasztalatcsere és a szakmai kommunikáció eredményessége növeli az intézményben folyó munka színvonalát, elismertségét.

Közvetett hatás: A projekt eredményeinek megismertetése a partner intézményekkel, lakossággal, a gyakorlati életben történő hasznosításuk, növeli a szociális szakma elismertségét és versenyképességét, hatással lesz a lakosságra és a környezeti tényezőkre.

Bűnözés, terrorizmus és biztonság

Közvetlen hatás: A helyi viszonyoktól függően területenként is eltérő a lakosság biztonságérzete, amely a fokozatos társadalmi integrációval stabilizálható.

Közvetett hatás: A lakosság érzékenyítésének köszönhetően várható, hogy az emberek nagyobb biztonságban érzik magukat.

Személyhez és családhoz kötődő jogok és lehetőségek védelme

Közvetlen hatás: A projekt hozzájárul a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény, továbbá a célcsoportok vonatkozásában tényleges integrációt biztosít, így a 1257/2011. (VII. 21.) Korm. határozatnak is megfelel.

Közvetett hatás: Teljes körű intézményi-férőhely kiváltás történik, és az ellátottak igényeire reflektáló, magas minőségű, hozzáférhető közösségi alapú ellátási formák kerülnek kialakítása.

A szociális ellátó-rendszerekhez történő hozzáférés

Közvetlen hatás: A projekt keretében a szolgáltatási gyűri kialakításával és/vagy fejlesztésével a szociális ellátórendszer centralizációja történik. Mely lehetővé teszi a közvetlen és közvetett célcsoport részére egyaránt az alapszolgáltatások magas szintű és egy helyen való elérését.

Közvetett hatás: Az önkormányzatokkal együttműködve, vagy azok tevékenységét kiegészítve magasabb szintű szolgáltatási paletta kerül létrehozásra.

Közegészségügy, közbiztonság

Közvetlen hatás: A projekt célja, hogy az addig nagyobb létszámú intézményekben élő személyek szűkebb közösségbe kerülnek. Ennek számos hatása van a társadalomra nézve. Az egyik ilyen hatás a közegészségügy területén is jelentkezik. Az ellátottak prevencióos ellátása a szükség szerinti tanácsadás biztosítása, az életkorhoz kötött kötelező szűrővizsgálatok elvégzése is. Az ellátottak egészségtudatos életvitele így fejlődni fog. A közbiztonság, mint kollektív társadalmi termék, amely az egyének és a közösségek tevékenysége által tovább fejleszhető.

Közvetett hatás: Kisebb létszámú közösség kerül kialakításra, így egyes fertőzési góccok a prevenciónak és az alacsonyabb környezeti terhelésnek köszönhetően kevésbé alakulnak ki. A lakosság érzékenyítésének köszönhetően várható, hogy az emberek nagyobb biztonságban érik magukat.

Környezeti hatások

Az SZGYF összes fejlesztési projektje a környezettudatos menedzsment és tervezés keretében valósul meg. A szervezet egy dinamikusan fejlődő környezettudatosan működő, amely az alábbi két fő területen tudja biztosítani a fenntarthatósághoz történő hozzájárulását:

1) Környezettudatos menedzsment és tervezés: környezeti menedzsment eszközök, fenntartható fejlődést szolgáló tervezési eljárások és a természetes térszerkezet megőrzése révén. E tevékenységek lehetőséget adnak a jelentős negatív környezeti hatások reális felbecsülésére, ezáltal azok elkerülésére, megelőzésére, csökkentésére vagy kompenzálására. A fenntarthatósághoz szükséges feltételek biztosítása által lehetőség nyílik az alternatívák megfontolására, a nyilvánosság bevonására, ezáltal a környezeti problémák megelőzésére. Ennek módja a környezetvédelem megfelelő integrálása a szervezet gazdálkodásába, a tevékenységek során az alternatívák megfontolása, főleg a lehetséges helyszínek és tevékenységek mérlegelésével.

2) Fenntartható fejlődést szolgáló megvalósítás és fenntartás: a természeti erőforrások megőrzése, a jó környezet- és egészség állapot megőrzése és a társadalmi felelősségvállalás.

E szempontok szem előtt tartása segít abban, hogy az intézmény a természeti és humán erőforrásokat környezettudatosan, előrelátóan és takarékosan használja, funkcióikat megőrizze és károsodásukat megelőzze.

Környezeti hatások és erősségük bemutatása

Levegő tisztaság

Közvetlen hatás: A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétel.

Közvetett hatás: A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétel.

Talaj minőség

Közvetlen hatás: A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele. Az építkezés során különös figyelemmel vannak a talajt ért negatív hatások megakadályozásra kerülhessenek

Közvetett hatás: A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.

Területhasználat

Közvetlen hatás: A projekt megvalósítása során zöldmezős területek nem kerülnek bevonásra.

Közvetett hatás: A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.

Hulladékhasznosítás

Közvetlen hatás: Az intézményben jelenleg is működik szelektív hulladékgyűjtés, melyet a projekt során is megvalósít, így hozzájárul a hulladék újrafelhasználás gyakorlatának terjedéséhez.

Közvetett hatás: A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele;

Környezeti kockázatok

Közvetlen hatás: A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele;

Közvetett hatás: A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele;

Mobilitás, energia felhasználás

Közvetlen hatás: Környezettudatos szemlélet a programokon, energiatakarékos eszközök alkalmazása.

Közvetett hatás: A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele;

3.1.4. Pénzügyi terv

3.1.4.1. A fenntarthatósági és költséghaszon számítások módszertani alapjai

A vizsgálat időhorizontja: a projekt előkészítés időszakát is figyelembe véve a 2017. február 15. és 2018. december 31. közötti időszak.

A felhívás szerint igényelt támogatás mértéke: 100%.

Saját forrás finanszírozásának módja: nem releváns, tekintettel arra, hogy a projekt 100%-os támogatási intenzitású.

A projektgazda és a tevékenység jellege: közcélú, nem jövedelemtermelő.

A projekt és az eredmények működtetője: a Pályázó.

Amortizáció kezelésének módszertana: számviteli tv. szerinti ÉCS alkalmazása, maradványérték alkalmazásával (aktiválást követő 10. évben immateriális javak esetén aktiválási érték 10%-a, materiális javak esetén 5%-a), jelen pályázat esetében nem releváns.

Pályázó áfa-státusza: a pályázó a projekt kapcsán áfa visszaigénylésre nem jogosult, a költségvetés bruttó értéken tervezett.

A számítások az Útmutató elvárásainak megfelelően a **fejlesztési különbözet módszerével** készültek. A számítások alapja a projekt megvalósulási költség-ütemezése. Tekintettel arra, hogy a projekt nem jövedelemtermelő, illetve a támogatás nélkül a projekt egyetlen eleme sem valósulna meg, a projekt teljes költségvetése fejlesztési különbözetként került figyelembe vételre.

Az inflációs prognózisok alapjául a 2016 decemberében az MNB honlapján elérhető inflációs prognózisok alapul vételével jártunk el:

(<https://www.mnb.hu/kiadvanyok/jelentesek/inflacios-jelentes/2016-12-22-inflacios-jelentes-2016-december>)

Tekintettel arra, hogy a projekthez kapcsolódó közbeszerzések még az idei évben lezárulnak, az infláció figyelembevétele a gyakorlatban nem releváns.

Mivel a támogatás igénylője ÁFA visszaigénylésre nem jogosult, így az elszámolható költségek között az egyes költségelemek bruttó árát tüntettük fel.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

3.1.4.2. A költségvetésben szereplő költségelemek bemutatása:

EFOP-2.2.2-17						
	Tevékenységek / Munkacsomagok	mennyiség egysége	db	Egységár bruttó	Bruttó ár	Az összes költséghez arányában
PROJEKT ÖSSZESEN					892 500 000 Ft	100,00%
Támogatás					892 500 000 Ft	100,00%
Önrész					0 Ft	0%
1.	Projekt előkészítés költségei				52 313 500 Ft	5,86%
	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége				44 013 500 Ft	4,93%
	megvalósíthatósági tanulmány			0 Ft	0 Ft	0,00%
	szakmai terv költsége		1	8 925 000 Ft	8 925 000 Ft	1,00%
	szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek költsége		1	35 088 500 Ft	35 088 500 Ft	3,93%
	szükségletfelmérés, helyzetfeltárás, szakvélemények költsége			0 Ft	0 Ft	0,00%
	társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos költségek (közmeghallgatás, lakossági fórum)			0 Ft	0 Ft	0,00%
	projekt előkészítéshez kapcsolódó személyi jellegű ráfordítások - munkabér			0 Ft	0 Ft	0,00%
	projekt előkészítéshez kapcsolódó személyi jellegű ráfordítások – foglalkoztatást terhelő adók, járulékok			0 Ft	0 Ft	0,00%
	projekt előkészítéshez kapcsolódó személyi jellegű ráfordítások – személyi jellegű egyéb kifizetések			0 Ft	0 Ft	0,00%
	szakértői díjak (földmérés, telek kitézés)			0 Ft	0 Ft	0,00%
	tervellenőr költsége (ha alkalmazása jogszabály alapján kötelező)			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Egyéb projekt-előkészítéshez kapcsolódó költség				0 Ft	0,00%
	hatósági díjak, illetékek			0 Ft	0 Ft	0,00%
	jogi, közjegyzői költségek			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Közbeszerzési költségek (max 1%)				8 300 000 Ft	0,93%
	közbeszerzési eljárás díja			0 Ft	0 Ft	0,00%
	közbeszerzési szakértő díja		1	8 300 000 Ft	8 300 000 Ft	0,93%
2.	Beruházáshoz kapcsolódó költségek				756 114 396 Ft	84,72%
	Eszközbekzerzés költségei				173 115 342 Ft	19,40%
	kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök beszerzése a szakmai megvalósítók részére (pl. laptop, nyomtató, telefon)		3	200 000 Ft	600 000 Ft	0,07%
	eszközök (pl.: berendezési tárgyak, munkagépek, munkaeszközök) szakmai szempontoknak megfelelnek és közvetlenül szolgálják az ellátottak önálló támogatott életvitelét/munkavégzését		102	500 016 Ft	51 001 632 Ft	5,71%
	eszközök szerezhetőek be (pl. berendezési, informatikai eszközök, telefon/jelzőrendszer), amelyek közvetlenül szolgálják az ellátottak gondozását.		102	517 032 Ft	52 737 264 Ft	5,91%
	eszközök - bútorzat, háztartási gépek/eszközök		102	437 683 Ft	44 643 666 Ft	5,00%
	speciális gépjármű		2	12 066 390 Ft	24 132 780 Ft	2,70%
	Immateriális javak beszerzése				180 000 Ft	0,02%
	szoftver bekerülési értéke		3	60 000 Ft	180 000 Ft	0,02%
	egyéb szellemi termék bekerülési értéke			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Ingatlanvásárlás költségei (max. 2%)				4 000 000 Ft	0,45%
	ingatlan vásárlás költségei		2	2 000 000 Ft	4 000 000 Ft	0,45%
	Egyéb, ingatlanhoz kapcsolódó kártalanítási költségek (max. 2%)				0 Ft	0,00%
	ingatlanhoz kapcsolódó, tulajdonszerzéssel nem járó kártalanítási költség			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Terület-előkészítési költségek				0 Ft	0,00%
	projekt célkitűzéseikhez illeszkedő terület beruházásra alkalmassá tétele érdekében végzett előkészítő munkák költségei			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Építéshez kapcsolódó költségek				578 819 054 Ft	64,85%
	új építés		1740	299 999 Ft	521 998 260 Ft	58,49%
	átalakítás, bővítés, felújítás, bontás		2	28 410 397 Ft	56 820 794 Ft	6,37%
	infrastruktúra (víz- és energiaelosztási, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül			0 Ft	0 Ft	0,00%
	akadálymentesítés			0 Ft	0 Ft	0,00%
	energiatakarékossá tétel			0 Ft	0 Ft	0,00%

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

3.	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei				20 569 102 Ft	2,30%
	Műszaki ellenőri szolgáltatás költségei				8 400 000 Ft	0,94%
	műszaki ellenőri szolgáltatás költségei	1	8 400 000 Ft	8 400 000 Ft	8 400 000 Ft	0,94%
	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei				4 396 001 Ft	0,49%
	egyéb mérnöki és szakértői díjak, tanácsadási költségek	1	4 396 001 Ft	4 396 001 Ft	4 396 001 Ft	0,49%
	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei				888 606 Ft	0,10%
	rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási, ún. „catering” költségek, reprezentációs költségek (pl.: lakossági fórumok, nyílt napok stb..) szervezéséhez kapcsolódó költségek)	1	888 606 Ft	888 606 Ft	888 606 Ft	0,10%
	egyéb kommunikációs tevékenységek költségei		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége				4 184 495 Ft	0,47%
	a megvalósítás helyszínén tájékoztató tábla elkészítésének és elhelyezésének költsége	1	741 045 Ft	741 045 Ft	741 045 Ft	0,08%
	kommunikációs terv készítése	1	892 500 Ft	892 500 Ft	892 500 Ft	0,10%
	sajtóközlemény kiadása, sajtó nyilvános események szervezésének költsége (pl.: sajtótájékoztató)	1	1 270 000 Ft	1 270 000 Ft	1 270 000 Ft	0,14%
	egyéb a nyilvánosság biztosításához kapcsolódó költség a kedvezményezett tájékoztatási kötelezettségei útmutató szerint (lásd: Széchényi 2020 honlap, Arculati kézikönyv)	1	1 280 950 Ft	1 280 950 Ft	1 280 950 Ft	0,14%
	Projektszintű könyvvizsgálat költsége				2 500 000 Ft	0,28%
	könyvvizsgálat	1	2 500 000 Ft	2 500 000 Ft	2 500 000 Ft	0,28%
	Egyéb szolgáltatási költségek				200 000 Ft	0,02%
	hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	1	100 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft	0,01%
	Jogi, közjegyzői költségek	1	100 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft	0,01%
	horizontális követelmények méréséhez és teljesítéséhez igénybe vett szolgáltatások díja		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
4.	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei				7 780 500 Ft	0,87%
	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás				7 780 500 Ft	0,87%
	munkabér				6 300 000 Ft	0,71%
	szakmai vezető	18	350 000 Ft	6 300 000 Ft	6 300 000 Ft	0,71%
	szakmai asszisztens 1.		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	foglalkoztatást terhelő adók, járulékok				1 480 500 Ft	0,17%
	szakmai vezető	18	82 250 Ft	1 480 500 Ft	1 480 500 Ft	0,17%
	szakmai asszisztens 1.		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	személyi jellegű egyéb kifizetések				0 Ft	0,00%
	szakmai vezető		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	szakmai asszisztens 1.		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	munkaköri alkalmassági vizsgálat				0 Ft	0,00%
	alkalmassági vizsgálat		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség				0 Ft	0,00%
	utazási költség		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	napidíj		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	helyi közlekedés költsége		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
5.	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek				0 Ft	0,00%
	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó anyagköltség				0 Ft	0,00%
	munka- és védőruházat				0 Ft	0,00%
	a projekt megvalósításához szükséges, indokolt egyéb anyagköltség				0 Ft	0,00%
6.	Célcsoport támogatásának költségei				20 400 000 Ft	2,29%
	Célcsoport képzési költségei				20 400 000 Ft	2,29%
	képzés költsége résztvevőnként (önálló életvitelt támogató felkészítés)	102	200 000 Ft	20 400 000 Ft	20 400 000 Ft	2,29%
	képzéshez kapcsolódó útiköltség				0 Ft	0,00%
	a fogyatékossgal élő/pszichiátriai beteg/szenvedélybeteg munkára felkészítő képzéshez (ha releváns) kapcsolódó alkalmassági vizsgálat költsége				0 Ft	0,00%
	Célcsoport által igénybe vett munkaerő-piaci szolgáltatások költségei				0 Ft	0,00%
	szolgáltatás 1		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	szolgáltatás 2		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	szolgáltatás 3		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%
	szolgáltatás 4		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárretudvariban

7.	Projektmenedzsment költség				35 322 500 Ft	3,96%
	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása				16 672 500 Ft	1,87%
	munkabér				13 500 000 Ft	1,51%
	projektmenedzser	18	400 000 Ft		7 200 000 Ft	0,81%
	pénzügyi vezető	18	350 000 Ft		6 300 000 Ft	0,71%
	projektasszisztens 1.		0 Ft		0 Ft	0,00%
	projektasszisztens 2.		0 Ft		0 Ft	0,00%
	foglalkoztatást terhelő, adók, járulékok				3 172 500 Ft	0,36%
	projektmenedzser	18	94 000 Ft		1 692 000 Ft	0,19%
	pénzügyi vezető	18	82 250 Ft		1 480 500 Ft	0,17%
	projektasszisztens 1.		0 Ft		0 Ft	0,00%
	projektasszisztens 2.		0 Ft		0 Ft	0,00%
	személyi jellegű egyéb kifizetések				0 Ft	0,00%
	projektmenedzser		0 Ft		0 Ft	0,00%
	pénzügyi vezető		0 Ft		0 Ft	0,00%
	projektasszisztens 1.		0 Ft		0 Ft	0,00%
	projektasszisztens 2.		0 Ft		0 Ft	0,00%
	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség				0 Ft	0,00%
	utazási költség		0 Ft		0 Ft	0,00%
	helyi közlekedés költségei		0 Ft		0 Ft	0,00%
	napidíj		0 Ft		0 Ft	0,00%
	Projektmenedzsmenthez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja				17 850 000 Ft	2,00%
	PM szolgáltatás	18	991 667 Ft		17 850 000 Ft	2,00%
	Egyéb projektmenedzsment költség				800 000 Ft	0,09%
	projektmenedzsmenthez kapcsolódó iroda, eszköz bérleti költsége		0 Ft		0 Ft	0,00%
	projektmenedzsmenthez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök költsége	1	800 000 Ft		800 000 Ft	0,09%
8.	Általános (rezsi) költség				0 Ft	0,00%
	Általános vállalat-irányítási költség				0 Ft	0,00%
	Egyéb általános (rezsi) költség				0 Ft	0,00%
	kommunikációs és postaforgalmi szolgáltatások költsége		0 Ft		0 Ft	0,00%
	közüzemi szolgáltatások költsége		0 Ft		0 Ft	0,00%
	karbantartás költsége		0 Ft		0 Ft	0,00%
	őrzés költsége		0 Ft		0 Ft	0,00%
	biztosítási költség		0 Ft		0 Ft	0,00%
	bankszámlanyitás és vezetés költsége, valamint a tranzakciós költségek		0 Ft		0 Ft	0,00%
	dokumentációs, irattározási, archiválási költségek		0 Ft		0 Ft	0,00%
9.	Adók, közterhek (ide nem értve a le nem vonható áfát)				0 Ft	0,00%
10.	Tartalék (max 3%)				2 Ft	0,00%
	Tartalék		1	2 Ft	2 Ft	0,00%

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

A beküldött Adatbekérő alapján projektköltségek bemutatása:

Tevékenység neve	Projekt előkészítés
Költségtípus	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei
Költségelem	Szakmai terv költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	4 818 898
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	1 301 102
Bruttó egységár	6 120 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	6 120 000
Elszámolható költség (Ft)	6 120 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	6 120 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A "Szakmai terv elkészítése" a pályázat kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységei közé tartozik. A terv elkészítése során kiemelt figyelmet kapott a projekt részletes bemutatása, mely magába foglalja többek között a támogatást igénylő, a célok, illetve célcsoportok, a szakmai tartalom, a tervezett tevékenységek, a vállalt indikátorok, a költségvetési tervben szereplő költségek bemutatását.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt előkészítés
Költségtípus	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei
Költségelem	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	14 900 000
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	4 023 000
Bruttó egységár	18 923 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	18 923 000
Elszámolható költség (Ft)	18 923 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	18 923 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Jelen költségelem magába foglalja a különböző engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, további tender tervek költségét, melyek beszerzése a projekt végrehajtásához szükségesek. Az engedélyezési tervek kidolgozásakor külön figyelmet kap az épületek akadálymentesítése. A projekttel érintett ingatlanon végrehajtott bármely fejlesztési tevékenység során figyelembe kell venni az összes érintett fogyatékossgai csoportra vonatkozó akadálymentesítési követelményeket. A tervezésbe rehabilitációs környezettervező szakmérnök is bevonásra került (ld. akadálymentesítési tervfejezet, rehabilitációs környezettervező szakmérnök nyilatkozata).</i></p>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt előkészítés
Költségtípus	Közbeszerzési költségek
Költségelem	Közbeszerzési szakértő díja
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	4 960 630
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	1 339 370
Bruttó egységár	6 300 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	6 300 000
Elszámolható költség (Ft)	6 300 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	6 300 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A projekt kapcsán felmerülő (pl. kivitelező kiválasztására vonatkozó nyílt) közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó költségek (közbeszerzési dokumentáció elkészítésének, közbeszerzési eljárás lebonyolításának költsége és a közbeszerzési eljárás hirdetményi díjai) díja nettó 4.960.630 Ft + 27% áfa, azaz bruttó 6.300.000 Ft összegben.</i></p> <p><i>A nyílt közbeszerzési eljárás indítása kapcsán hirdetményi díj merülnek fel. A Kbt. 30. § (1) a) pontja alapján a nyílt eljárást megindító ajánlati felhívás Elektronikus Hirdetménykezelő Rendszeren (EHR) keresztül történő megjelentetése kötelező, amelynek a díja a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelet 14. § (2) a) pontja szerint a közbeszerzési eljárást megindító, illetve meghirdető felhívást tartalmazó hirdetmény esetében 150.000,- Ft.</i></p> <p><i>A Kbt. 30. § (1) e) pontja alapján az eljárás lezárásáról szóló hirdetmény Elektronikus Hirdetménykezelő Rendszeren (EHR) keresztül történő megjelentetése is kötelező, amelynek a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelet 14. § (2) c) pontja alapján 80.000,- Ft hirdetmény ellenőrzési díja van eljárásonként.</i></p>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Eszközbeszerezés költségei
Költségelem	Bekerülési érték
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	314 961
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	85 039
Bruttó egységár	400 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	400 000
Elszámolható költség (Ft)	400 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	400 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Eszközbeszerezés - kis értékű informatikai eszközök A szakmai megvalósítók részére beszerzendő kis értékű informatikai eszközök és irodatechnikai berendezések költsége. A szakmai vezető részére bruttó 400 000 Ft/fő összegű feladatellátáshoz szükséges eszköz (pl. laptop) kerül beszerzésre.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Eszközbeszerezés költségei
Költségelem	Bekerülési érték
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	59 055
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	15 945
Bruttó egységár	75 000
Mennyiség (db)	72
Teljes költség (Ft)	5 400 000
Elszámolható költség (Ft)	5 400 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	5 400 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Eszközbeszerezés - foglalkoztatás fejlesztése A foglalkoztatás tárgyi feltételeinek megteremtése érdekében szükséges eszközök beszerzésének költsége, amelyek a szakmai szempontoknak megfelelnek és közvetlenül szolgálják az ellátottak önálló támogatott életvitelét, valamint munkavégzését. Az eszközök a szolgáltató központban kerülnek elhelyezésre, várható értékük bruttó 5 400 000 Ft. Az eszközlista a pályázattal benyújtásra kerül.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Kölcségtípus	Eszközbeszerzés költségei
Kölcségelem	Bekerülési érték
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	5 144 575
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	1 389 035
Bruttó egységár	6 533 610
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	6 533 610
Elszámolható költség (Ft)	6 533 610
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	6 533 610
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Eszközbeszerzés - szolgáltatási gyűri</i> <i>A szolgáltatási gyűri fejlesztése érdekében szükséges eszközök beszerzésének költsége, amelyek a szakmai szempontoknak megfelelnek és közvetlenül szolgálják az ellátottak önálló támogatott életvitelét, valamint munkavégzését. Az eszközök a szolgáltató központban kerülnek elhelyezésre, várható értékük bruttó 4 700 000 Ft. Az eszközlista a pályázattal benyújtásra kerül.</i></p>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Eszközbeszerzés költségei
Költségelem	Bekerülési érték
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	36 967 556
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	9 981 240
Bruttó egységár	46 948 796
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	46 948 796
Elszámolható költség (Ft)	46 948 796
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	46 948 796
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Eszközbeszerzés - lakóotthon berendezés</i> <i>A lakóépületek megfelelő színvonalú berendezéséhez szükséges bútorok, háztartási gépek és egyéb szükséges eszközök beszerzésének költsége. Az eszközök a támogatott lakhatás biztosítását szolgáló épületben kerülnek elhelyezésre, várható értékük 24 108 513 Ft. Az eszközlista a pályázattal benyújtásra kerül.</i></p>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárretudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Eszközbekzerzés költségei
Költségelem	Bekerülési érték
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	9 501 094
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	2 565 296
Bruttó egységár	12 066 390
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	12 066 390
Elszámolható költség (Ft)	12 066 390
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	12 066 390
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Speciális gépjármű Az ellátottak szállítása, továbbá mindennapi közlekedésük segítése érdekében szükséges 1 db pályázati felhívásnak megfelelő speciális gépjármű beszerzésének becsült nettó 9 501 094 Ft + 27% áfa, azaz bruttó 12 066 390 Ft költsége.</i></p>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Immateriális javak beszerzése
Költségelem	Szoftver bekerülési értéke
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	66 141
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	17 858
Bruttó egységár	83 999
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	83 999
Elszámolható költség (Ft)	83 999
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	83 999
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A szakmai vezető és asszisztensei részére beszerzett informatikai eszköz működtetéséhez szükséges szoftver.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költség típus	Építéshez kapcsolódó költségek
Költségelem	Új építés
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	368 088 189
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	99 383 811
Bruttó egységár	467 472 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	467 472 000
Elszámolható költség (Ft)	467 472 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	467 472 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Jelen költségelem keretében új szolgáltató központ és 6 db építési telken 6 db 12 férőhelyes egyenként max. 200 nm alapterületű, támogatott lakhatás céljából építendő lakóépület kerül kialakításra Sárrétudvari településen, mely maradéktalanul megfelel a Szt. és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételeknek, továbbá összhangban áll a stratégiában foglaltakkal is. Megéppül továbbá hozzávetőleg 400 m2 alapterületű szolgáltató központ is.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Kölcségtípus	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége
Kölcségelem	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	3 670 000
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	990 900
Bruttó egységár	4 660 900
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	4 660 900
Elszámolható költség (Ft)	4 660 900
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	4 660 900
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projekt keretében több olyan tevékenység is megvalósul, mely infrastrukturális beruházást is magában foglal, ezen építési munkák eredményes és szabályszerű lefolytatásához elengedhetetlenül szükséges a műszaki ellenőri tevékenység, melynek várható költsége indikatív ajánlat alapján nettó 3 670 000 Ft+ Áfa, azaz bruttó 4 660 900 Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei
Költségelem	Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási, ún. "catering" költségek, reprezentációs költségek (pl.: lakossági fórumok, nyílt napok stb. szervezéséhez kapcsolódó költségek)
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	236 221
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	63 780
Bruttó egységár	300 000
Mennyiség (db)	4
Teljes költség (Ft)	1 200 000
Elszámolható költség (Ft)	1 200 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	1 200 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Jelen költségelem a rendezvényszervezéssel, kapcsolódó ellátással, cateringgel kapcsolatos költségeket tartalmazza, valamint a reprezentációs költségeket. Itt az alapkölvetétel és a záró projektrendezvény szervezésével kapcsolatosan felmerülő (pl. kb. 100 fő részére állófogadás megrendezése, időkapszula, ajándékok beszerzése érdekében felmerülő kiadások) szerepelnek.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Tájékoztatás, nyilvánosság
Költségtípus	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége
Költségelem	A megvalósítás helyszínén tájékoztató tábla elkészítésének és elhelyezésének költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	2 609 500
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	704 565
Bruttó egységár	3 314 065
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	3 314 065
Elszámolható költség (Ft)	3 314 065
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	3 314 065
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A hatályos Arculati kézikönyv alapján az 500 millió Ft feletti támogatási összeg esetén a pályázó az alábbi elszámolható kötelezettségeket tervezi megvalósítani:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Sajtónyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapköletétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.) 200 fős rendezvény összesen 635.000 Ft, - A beruházás kiemelt helyszínein „B” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése (fém váz, melyre fém lemezek vannak rászegve. A lemez felületen a pvc fólia nyomat. Helyszínre szállítás és kihelyezés. 2 db összesen 635.000 Ft, - A beruházás helyszínein „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése (3 mm műanyag) 5 db összesen 31.750 Ft, - Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan 4 alkalommal összesen 508.000 Ft, - Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése 2 alkalommal összesen 76.200 Ft, - Sajtónyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése 1 alkalommal 200 fős rendezvény összesen 635.000 Ft, - Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése 100 csomag összesen 762.000 Ft, -A beruházás helyszínén „D” típusú emlékeztető tábla elkészítése és elhelyezése (3 mm műanyag) 7 db összesen 31.115 Ft.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárretudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Kölcségtípus	Projektszintű könyvvizsgálat költsége
Kölcségelem	Projektszintű könyvvizsgálat költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	992 000
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	267 840
Bruttó egységár	1 259 840
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	1 259 840
Elszámolható költség (Ft)	1 259 840
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	1 259 840
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projekt befejezését követő könyvvizsgálat költsége.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költség típus	Egyéb szolgáltatási költségek
Költségelem	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	232 000
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	232 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	232 000
Elszámolható költség (Ft)	232 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	232 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Jelen költségelem tartalmazza a különböző hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak és illetékek költségeit.</i></p> <p><i>Az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 14.§ (a) pontja alapján a szolgáltató nyilvántartásba vétel költsége 4 x 16 000 Ft, (b) pontja alapján 7 x 24 000 Ft, azaz mindösszesen 232 000 Ft.</i></p>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékosággal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	250 000
ÁFA kulcs (%)	
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	250 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	4 500 000
Elszámolható költség (Ft)	4 500 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	4 500 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A szakmai vezető munkabére havi bruttó 250 000,- Ft, a projekt 18 hónapig tartó időtartama alatt mindösszesen bruttó 4 500 000 Ft. A szakmai vezető heti 40 órában látja el feladatait, önéletrajza a pályázattal benyújtásra kerül.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékosággal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	58 750
ÁFA kulcs (%)	
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	58 750
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	1 057 500
Elszámolható költség (Ft)	1 057 500
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	1 057 500
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A szakmai vezető foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 58 750,- Ft, a projekt teljes időtartama alatt 1 057 500 Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költség típus	Célcsoport képzési költségei
Költségelem	Képzés költsége résztvevőként (önálló életvitelt támogató felkészítés)
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	157 480
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	42 520
Bruttó egységár	200 000
Mennyiség (db)	72
Teljes költség (Ft)	14 400 000
Elszámolható költség (Ft)	14 400 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	14 400 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projekt elengedhetetlen és szerves része a lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra. A folyamat központi szereplője az az egyén, aki az intézményből a közösségébe kerül. A lakók felkészítése az egyének igényei, szükségletei alapján valósul meg. Ezen egyénre szabott képzések várható költsége 200 000 Ft/fő, mindösszesen 72 főre vonatkozóan bruttó 14 400 000 Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárretudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	310 000
ÁFA kulcs (%)	
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	310 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	5 580 000
Elszámolható költség (Ft)	5 580 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	5 580 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projektmenedzser munkabére havi bruttó 310 000,- Ft, a projekt 18 hónapig tartó időtartama alatt mindösszesen bruttó 5 580 000,- Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	72 850
ÁFA kulcs (%)	
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	72 850
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	1 311 300
Elszámolható költség (Ft)	1 311 300
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	1 311 300
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projektmenedzser foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 72 850,- Ft, a 18 hónapos megvalósítási időtartam alatt az összes adó és járulék 1 311 300,- Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment igénybevett szakértői szolgáltatás díja
Költségelem	Projektmenedzsment igénybevett szakértői szolgáltatás díja
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	551 181
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	148 819
Bruttó egységár	700 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	12 600 000
Elszámolható költség (Ft)	12 600 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	12 600 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Ezen költségelem elszámolásakor figyelembe vételre került, hogy a szakértői szolgáltatás kizárólag akkor számolható el a projekt keretében, ha a szakértői szolgáltatást állami vagy önkormányzati költségvetési szerv, vagy 100%-ban állami vagy önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, egyéb szervezet látja el. A projektmenedzsment szolgáltatás díja havi bruttó 700 000,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes költség a megvalósítása alatt bruttó 12 600 000 Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékosággal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költség típus	Egyéb projektmenedzsment költség
Költségelem	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	236 220
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	63 780
Bruttó egységár	300 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	300 000
Elszámolható költség (Ft)	300 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	300 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Jelen költségelem tartalmazza a projektmenedzsmenthez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök (laptop, mobil telefonkészülék) beszerzésének költségeit bruttó 300 000 Ft értékben.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékosággal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	300 000
ÁFA kulcs (%)	
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	300 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	5 400 000
Elszámolható költség (Ft)	5 400 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	5 400 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A pénzügyi vezető munkabére havi bruttó 300 000,- Ft, a projekt 18 hónapig tartó időtartama alatt mindösszesen bruttó 5 400 000,- Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	70 500
ÁFA kulcs (%)	
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	70 500
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	1 269 000
Elszámolható költség (Ft)	1 269 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	1 269 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A pénzügyi vezető foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 70 500,- Ft, a 18 hónapos megvalósítási időtartam alatt az összes adó és járulék 1 269 000,- Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékosággal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	60 000
ÁFA kulcs (%)	
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	60 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	1 080 000
Elszámolható költség (Ft)	1 080 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	1 080 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A pénzügyi asszisztens munkabére havi bruttó 60 000,- Ft, a projekt 18 hónapig tartó időtartama alatt mindösszesen bruttó 1 080 000,- Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	14 100
ÁFA kulcs (%)	
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	14 100
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	253 800
Elszámolható költség (Ft)	253 800
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	253 800
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A pénzügyi asszisztens foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 14 100,- Ft, a 18 hónapos megvalósítási időtartam alatt az összes adó és járulék 253 800,- Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	60 000
ÁFA kulcs (%)	
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	60 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	1 080 000
Elszámolható költség (Ft)	1 080 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	1 080 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A pénzügyi asszisztens munkabére havi bruttó 60 000,- Ft, a projekt 18 hónapig tartó időtartama alatt mindösszesen bruttó 1 080 000,- Ft.</i>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	14 100
ÁFA kulcs (%)	
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	14 100
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	253 800
Elszámolható költség (Ft)	253 800
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	253 800
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A pénzügyi asszisztens foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 14 100,- Ft, a 18 hónapos megvalósítási időtartam alatt az összes adó és járulék 253 800,- Ft.</i>

3.1.4.3. A költségvetési tételek pénzügyi megalapozottsága

A költségvetési tételeket alátámasztó dokumentumok (pl. árajánlat, tervezői költségbecslés) rendelkezésre állnak, melyek megfelelően alátámasztják a piaci árak való megfelelést. A Pályázati Felhívásban rögzített módon beszerzett költségvetési tételeket alátámasztó dokumentumok a támogatási kérelemhez csatolásra kerültek.

3.1.4.4. A projekt során végrehajtott tevékenységek és beszerzések ütemezése

A szakmai tevékenységek és beszerzések ütemezését a Pályázati Felhívás előírásainak megfelelően készítettük el, 5 mérföldkő tervezésére lesz szükség, mely mérföldkövek teljesítését a következőképpen tervezzük:

Mérföldkő száma	Kötelezően végrehajtható tevékenységek megnevezése	Benyújtott kifizetési igénylés	Mérföldkő elérésének dátuma
1.	Rendelkezik a kivitelezéshez szükséges engedélyekkel, valamint a kapcsolódó (köz)beszerzések kiírásra kerültek a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 3. hónapban és a megítélt támogatás legalább 5%-ról kifizetési igénylést nyújt be.	Támogatás 5 %-a	2017.09.30.
2.	A kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre került és a megítélt támogatás legalább 10%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 8. hónapban.	Támogatás 5 %-a	2017.11.30.
3.	A tervezett kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént és a megítélt támogatás legalább 30%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 12. hónapban.	Támogatás 20 %-a	2018.03.31.
4.	A tervezett kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént és a megítélt támogatás legalább 65%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 18. hónapban.	Támogatás 35 %-a	2018.09.30.
5.	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek és a megítélt támogatás legalább 90%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 21. hónapban.	Támogatás 35 %-a	2018.12.31.

A mérföldkövek elérési dátumának meghatározása során a GANTT diagramban meghatározott határnapokhoz az 1-4. mérföldkövek esetében plusz egy hónap került hozzászámításra, mely a mérföldkő teljesítéséhez kapcsolódó adminisztratív teendők lebonyolítására szolgál (időközi beszámolók és kifizetési kérelmek benyújtása).

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárretudvariban

Eredmények és tevékenységek		2017											
		január		február		március		április		május		június	
Ref. szám	Megnevezés	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
ELŐKÉSZÍTÉS													
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok													
	Szakmai terv elkészítése									X	X	X	X
	Tervező kiválasztása										X		
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbebecslés elkészítése											X	X
	Szükségletfelmérés, helyszelidatás, szakvélemények elkészítése									X	X		
	Társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos tevékenységek (közmeghallgatás, lakossági fórum)									X	X	X	X
	Szakértői tanácsadás (ingatlan értékbecslés díja)											X	X
	Szakértői tanácsadás (jogi tanácsadás)											X	X
	Szakértői tanácsadás (stb)												
	Lakosság tájékoztatása legalább egy tevékenységgel ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján									X	X	X	X
	Rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele										X	X	X
	Regisztráció az FSZK által biztosított elektronikus felületen									X	X	X	X
	Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú konstrukció kedvezményezettjével									X	X	X	X
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése									X	X	X	X
	Szakmai terv megküldése IFKKOT részére												X
MEGVALÓSÍTÁS													
Szakmai tevékenységek - Közbeszerzés													
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbebecslés elkészítése												
	Beszerezési/közbeszerzési szakértő kiválasztása												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - beruházás												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűri												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűri												
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszerezés lefolytatása, szerződések megkötése - szolgáltatások												
	KEF beszerzés lefolytatása, szerződések megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök												
	Speciális gépjármű beszerzése												
	Immateriális javak beszerzése												
	Ingtatlanvásárlás												
	Ingtatlanhoz kapcsolódó kártalanítási feladatok												
	Terrület-előkészítés - pl. tereprendezés munkák												
	Új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)												
	Projektarányos és/vagy komplex akadálymentesítés												
	Infrastruktúra (víz- és energiaszolgáltatás, távközi hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül												
	EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele												
	Műszaki ellenőri szolgáltatás												
	1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása												
	Szolgáltatási gyűri kialakítása, fejlesztése (ahol nem áll rendelkezésre)												
	Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése, bővítés, fejlesztése												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 1.												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 2.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megvalósított érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakosság tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megvalósított érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakókörnyezet tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást												
	Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján												
	Projektszintű könyvvezetési tevékenység												
	Egyéb szolgáltatások (pl. jogi, közjegyzői, stb.)												
	Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában												
	Szakmai megvalósító (pl. asszisztens) foglalkoztatása												
	Szakmai megvalósító (pl. képző) foglalkoztatása												
	A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra												
	Projektmenedzser foglalkoztatása heti 20/40 órában												
	Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 20/40 órában												
	Projektasszisztens foglalkoztatása												
	Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása												
	Projektmenedzser szolgáltatás												
	A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.												
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése												
MÉRFOLDKÖVEK, SZAKMAI KÖTELEZETTSÉGEK													
	Szakmai beszámoló az EMMI illetékes szervezeti egységei részére												
	Célszámolási számla nyitása, fenntartása												
	Kivitelezéshez szükséges engedélyek												
	Kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre került												
	A kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 5%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 10%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 30%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 65%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 90%												
	Záró kifizetési kérelem benyújtása												

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Eredmények és tevékenységek		2017											
		július		augusztus		szeptember		október		november		december	
Ref. szám	Megnevezés	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
ELŐKÉSZÍTÉS													
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok													
	Szakmai terv elkészítése												
	Tervező kiválasztása												
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbebecslés elkészítése												
	Szükségletfelmérés, helyszelvények, szakvélemények elkészítése												
	Társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos tevékenységek (közmeghallgatás, lakossági fórum)												
	Szakértői tanácsadás (ingatlan értékbecslés díja)												
	Szakértői tanácsadás (jogi tanácsadás)												
	Szakértői tanácsadás (stb)												
	Lakosság tájékoztatása legalább egy tevékenységgel ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján												
	Rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele												
	Regisztráció az FSZK által biztosított elektronikus felületen												
	Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú konstrukció kedvezményezettjével												
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Szakmai terv megküldése IFKKOT részére												
MEGVALÓSÍTÁS													
Szakmai tevékenységek - Közbeszerzés													
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbebecslés elkészítése	X	X	X	X								
	Beszérési/közbeszerzési szakértő kiválasztása	X											
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - beruházás							X	X	X	X		
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűri												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszérzés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűri												
	Beszérzés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszérzés lefolytatása, szerződések megkötése - szolgáltatások	X	X	X	X								
	KEF beszerzés lefolytatása, szerződések megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök			X	X	X							
	Speciális gépjármű beszerzése												
	Immateriális javak beszerzése			X	X	X							
	Ingyenhasználat	X	X	X	X								
	Ingyenhasználat kapcsolódó kártalanítási feladatok	X	X	X	X								
	Terrület-előkészítés - pl. tereprendezési munkák					X	X	X					
	Új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)									X	X	X	X
	Projektarányos és/vagy komplex akadálymentesítés									X	X	X	X
	Infrastruktúra (víz- és energiaszolgáltatás, távközi hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telephelyen belül									X	X	X	X
	EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele									X	X	X	X
	Műszaki ellenőri szolgáltatás									X	X	X	X
	1/2000. (I. 7.) SzCsm rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása												
	Szolgáltatási gyűri kialakítása, fejlesztése (ahol nem áll rendelkezésre)												
	Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése, bővítés, fejlesztése												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 1.												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 2.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megvalósított érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása						X						
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megvalósított érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakókörnyezet tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást												
	Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektszintű könyvvezérlés tevékenység									X	X	X	X
	Egyéb szolgáltatások (pl. jogi, közjegyzői, stb.)	X	X	X	X								
	Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. asszisztens) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. képző) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzser foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektasszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzsmnt szolgáltatás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése							X	X	X	X	X	X
	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
MÉRFOLDKÖVEK, SZAKMAI KÖTELEZETTSÉGEK													
	Szakmai beszámoló az EMMI illetékes szervezeti egységei részére						X						X
	Célszámolási számla nyitása, fenntartása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Kivitelezéshez szükséges engedélyek				X								
	Kivitelezési szerződések (tároló) 75%-a megkötésre került												
	A kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 5%						X						
	Kifizetési kérelem benyújtása - 10%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 30%									X			
	Kifizetési kérelem benyújtása - 65%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 90%												
	Záró kifizetési kérelem benyújtása												

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrettudvariban

Eredmények és tevékenységek		2018											
		január		február		március		április		május		június	
		I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
Ref. szám	Megnevezés												
ELŐKÉSZÍTÉS													
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok													
	Szakmai terv elkészítése												
	Tervező kiválasztása												
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbebecslés elkészítése												
	Szükségletfelmérés, helyszelőkutatás, szakvélemények elkészítése												
	Társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos tevékenységek (köz meghallgatás, lakossági fórum)												
	Szakértői tanácsadás (ingatlan értékbecslés díja)												
	Szakértői tanácsadás (jogi tanácsadás)												
	Szakértői tanácsadás (stb)												
	Lakosság tájékoztatása legalább egy tevékenységgel ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján												
	Rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele												
	Regisztráció az FSZK által biztosított elektronikus felületen												
	Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú konstrukció kedvezményezettjével												
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Szakmai terv megküldése IFKKOT részére												
MEGVALÓSÍTÁS													
Szakmai tevékenységek - Közbeszerzés													
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbebecslés elkészítése												
	Beszerezési/közbeszerzési szakértő kiválasztása												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - beruházás							X	X	X	X		
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás							X	X	X	X		
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűri							X	X	X	X		
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök									X	X	X	
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűri									X	X	X	
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök									X	X	X	
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások												
	KEF beszerzés lefolytatása, szerződések megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök												
	Speciális gépjármű beszerzése			X	X	X							
	Immateriális javak beszerzése												
	Ingyanvásárlás												
	Ingyanhoz kapcsolódó kártalanítási feladatok												
	Terület-előkészítés - pl. tereprendezés munkák												
	Új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektarányos és/vagy komplex akadálymentesítés	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Infrastruktúra (víz- és energiaszállítási, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Műszaki ellenőri szolgáltatás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	1/2000. (I. 7.) SzCsm rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása									X	X	X	X
	Szolgáltatási gyűri kialakítása, fejlesztése (ahol nem áll rendelkezésre)									X	X	X	X
	Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése, bővítés, fejlesztése									X	X	X	X
	Egyéb szakértői szolgáltatás 1.												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 2.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megvalósított érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakóközösség képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megvalósított érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakóközösség tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást												
	Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektszintű könyvtárgyalás tevékenység												
	Egyéb szolgáltatások (pl. jogi, közjegyzői, stb.)												
	Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. asszisztens) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzser foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektasszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzsmint szolgáltatás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
MÉRŐFÖLDKÖVEK, SZAKMAI KÖTELEZETTSÉGEK													
	Szakmai beszámoló az EMMI illetékes szervezeti egységei részére							X					X
	Célszámlálási számla nyitása, fenntartása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Kivitelezéshez szükséges engedélyek												
	Kivitelezési szerződések (tároló) 75%-a megkötésre került												
	A kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént						X						
	A kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 5%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 10%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 30%						X						
	Kifizetési kérelem benyújtása - 65%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 90%												
	Záró kifizetési kérelem benyújtása												

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Eredmények és tevékenységek		2018											
		július		augusztus		szeptember		október		november		december	
Ref. szám	Megnevezés	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
ELŐKÉSZÍTÉS													
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok													
	Szakmai terv elkészítése												
	Tervező kiválasztása												
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbebecslés elkészítése												
	Szükségletfelmérés, helyzofeltárás, szakvélemények elkészítése												
	Társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos tevékenységek (közmeghallgatás, lakossági fórum)												
	Szakértői tanácsadás (ingatlan értékbecslés díja)												
	Szakértői tanácsadás (jogi tanácsadás)												
	Szakértői tanácsadás (stb)												
	Lakosság tájékoztatása legalább egy tevékenységgel ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján												
	Rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele												
	Regisztráció az FSZK által biztosított elektronikus felületen												
	Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú konstrukció kedvezményezettjével												
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Szakmai terv megküldése IFKKOT részére												
MEGVALÓSÍTÁS													
Szakmai tevékenységek - Közbeszerzés													
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbebecslés elkészítése												
	Beszérési/közbeszerzési szakértő kiválasztása												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - beruházás												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűri												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszérzés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűri												
	Beszérzés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszérzés lefolytatása, szerződések megkötése - szolgáltatások												
	KEF beszerzés lefolytatása, szerződések megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök												
	Speciális gépjármű beszerzése												
	Immateriális javak beszerzése												
	Ingtatlanvásárlás												
	Ingtatlanhoz kapcsolódó kártalanítási feladatok												
	Terület-előkészítés - pl. tereprendezési munkák												
	Új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektarányos és/vagy komplex akadálymentesítés	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Infrastruktúra (víz- és energiaellátási, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhataláron belül	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Műszaki ellenőri szolgáltatás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szolgáltatási gyűri kialakítása, fejlesztése (ahol nem áll rendelkezésre)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése, bővítés, fejlesztése	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Egyéb szakértői szolgáltatás 1.												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 2.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megvalósított érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása.	X											
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megvalósított érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakókörnyezet tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást												X
	Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektszintű könyvtárgyalás tevékenység									X	X	X	X
	Egyéb szolgáltatások (pl. jogi, közjegyzői, stb.)												
	Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. asszisztens) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. képző) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzser foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektasszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzsmet szolgáltatás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
MÉRFOKDÖKEK, SZAKMAI KÖTELEZETTSÉGEK													
	Szakmai beszámoló az EMMI illetékes szervezeti egységei részére							X					X
	Célszámolási számla nyitása, fenntartása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Kivitelezéshez szükséges engedélyvek												
	Kivitelezési szerződések (tárból) 75%-a megkötésre került												
	A kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént						X						
	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek												X
	Kifizetési kérelem benyújtása - 5%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 10%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 30%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 65%						X						
	Kifizetési kérelem benyújtása - 90%												X
	Záró kifizetési kérelem benyújtása												

3.1.4.5. A projekt likviditási terve

A pályázat pénzügyi fenntarthatóságának, illetve a megfelelő finanszírozást alátámasztó cash-flow-nak a bemutatására likviditási terv készült, mely a projekt adatlap mellékleteként kerül a támogató számára benyújtásra.

A likviditási terv kiadási sorainak tervezése a projekt költségvetésének, megvalósítási ütemtervének, illetve a pályázati felhívásban meghatározott mérföldkövek figyelembevételével került kialakításra. A bevételi oldal tervezése során a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet által biztosított maximális előleg mértékkel kalkuláltunk, mely figyelembe véve a projektre vonatkozó 100%-os támogatási intenzitást, a megvalósítás szempontjából biztonságos likviditást nyújt.

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 117/A. § (2) bekezdése szerint: „Az adott naptári évben folyósított támogatási előleg összege nem haladhatja meg a likviditási tervben támogatási előlegként az adott naptári év vonatkozásában eredetileg meghatározott összeg 150%-át.”

A megfelelő likviditás biztosítása érdekében a szerződéskötést követő legkorábbi időpontban élni kívánunk a támogatási előleg maximális mértékével, mely a 2017. évre eső megvalósítási költségek 150%-a. Az előlegben a tárgyévben tervezett kiadásokhoz mérten megjelenő 50%-os többletfedezet megfelelő biztonságot nyújt a projekt finanszírozhatóságához. A 2018. év vonatkozásában szintén a lehető legkorábbi időpontban le kívánjuk hívni a projekt teljes, fennmaradó támogatás tartalmát előleg jogcímén, ami biztosítja, hogy a projekt zárásáig folyamatosan megfelelő fedezet álljon rendelkezésre. A projekt időszak alatt egyetlen évben sem kalkulálunk negatív halmozott cash flow-val.

A projekt eredményeinek pénzügyi fenntartásának fedezetét a mindenkori Költségvetés biztosítja.

3.1.5. Kockázatelemzés

A projekt sikeres megvalósítása érdekében elengedhetetlen a projektet fenyegető kockázatok feltárása kockázatelemzés keretében. A kockázatelemzés folyamán azonosítani kell a lehetségesen felmerülő kockázatokot, megállapítani azok jellegét és mértékét, majd ezen kockázati tényezők felismerését követően becsülni kell és vizsgálni ezek egymásra, és a folyamat kimenetelére vonatkozó hatásait és kiértékelni az így kapott szcenáriókat.

A kockázatazonosítás célja annak megállapítása, hogy melyek a projekt célkitűzésinek és megvalósítását veszélyeztető fő kockázatok. Ezen kockázatok jellegüket tekintve lehetnek külső, illetve belső kockázatok. A külső kockázatok a projektet tervező, illetve végrehajtó munkatársak hatáskörén kívül álló okból lépnek fel. A belső kockázatok a projekt a végrehajtása során a végrehajtótól függenek. Kockázat mértéke alapján megkülönböztetünk kis-, közepes-, és nagymértékű kockázatot. Kismértékű kockázat olyan esemény vagy körülmény, amelynek valószínűsége és jelentősége kicsi, vagy amelynek alacsony a valószínűsége, de közepes lényegi befolyása van a projektre, vagy fordítva, hogy kis horderejű, de közepes az előfordulásának valószínűsége. A közepes mértékű kockázat olyan esemény vagy körülmény, amelynek valószínűsége és hordereje egyaránt közepes, vagy amelynek nagy a valószínűsége de kicsi projektszempontból a jelentősége, vagy amelynek kicsi a valószínűsége de nagy horderővel rendelkezik. Nagymértékű kockázatról olyan esemény bekövetkezése vagy körülmény fennállása esetén beszélünk, amelynek valószínűsége és hatása együttesen nagy, vagy amelynek nagy a valószínűsége közepes horderővel, vagy amelynek közepes a valószínűsége de nagy jelentőséggel bír.

A kockázatkezelési kulcsfontosságú szerepet tölt be a projekt zökkenőmentes megvalósításában, melynek fontos elemei a kezelési eljárások hatékony és reszponzív kialakítása, az ehhez szükséges erőforrások biztosítása, a kezelési terv végrehajtása, és az eredményességek hosszú távú nyomon követése. Az esetlegesen a projektet negatívan befolyásoló esemény bekövetkeztekor, valamint a nemkívánatos állapot megszűnésekor a megfelelő érintettek felé irányuló kommunikáció és tájékoztatás rendkívül fontos.

a. Pénzügyi kockázatok elemzése

Mivel a projekt fizikai befejezése még 2018. december 31-e, így minden megvalósítást módosító körülményre érdemes odafigyelni. Az érzékenységvizsgálat célja azon kritikus változók és paraméterek kijelölése, amelyek tervtől való eltérése módosíthatja az egyes költség paramétereket, és ez által közvetve az egész projekt megvalósítását. Elemzés során érdemes figyelembe venni a projekt végrehajtásához

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

szükséges pénzügyi eszközök teljes projekt időtartam alatti rendelkezésre állását, pénzügyi és szakmai ütemezést, valamint a fenntarthatósági költségek biztosítását. Pénzügyi szempontból komoly kockázatot jelent a projekt megvalósításában az útmutató szigorú elszámolásokra vonatkozó előírásától való eltérés. A megfelelő likviditás biztosítása érdekében a szerződéskötést követő legkorábbi időpontban élni kívánunk a támogatási előleg maximális mértékével, mely a 2017. évre eső megvalósítási költségek 150%-a. Az előlegben a tárgyévben tervezett kiadásokhoz mérten megjelenő 50%-os többletfedezet megfelelő biztonságot nyújt a projekt finanszírozhatóságához. A 2018. év vonatkozásában szintén a lehető legkorábbi időpontban le kívánjuk hívni a projekt teljes, fennmaradó támogatás tartalmát előleg jogcímén, ami biztosítja, hogy a projekt zárásáig folyamatosan megfelelő fedezet álljon rendelkezésre. A projekt időszak alatt egyetlen évben sem kalkulálunk negatív halmozott cash flow-val. A likviditási és Cash-flow kockázattal nem kell számolnunk, mivel minden szükséges fedezetül szolgáló forrást a rendelkezésünkre bocsájtják a projekt megkezdése előtt. Az intézményi férőhelyek kiváltását célzó projekt szigorú és folyamatosan kontrollált szakmai és pénzügyi ütemezéssel valósítjuk meg, ami a projekt pénzügyi ütemezésének csúszását hivatott meggátolni.

A lehetséges felmerülő pénzügyi kockázatokat a következő táblázat tartalmazza:

Pénzügyi-gazdasági szempontú kockázatok			
Kockázat	Valószínűség	Hatás	Kezelés
Projekttevékenységek csúszása az ütemtervhez képest	Közepes	Magas	Minőségbiztosítás, folyamatszabályozás, folyamatos monitoring
A projekt pénzügyi ütemezésének csúszása	Közepes	Magas	Pontos ütemezéssel, tervezéssel, szerződésnek való megfeleléssel, elszámolások benyújtása
Nem megfelelően alátámasztott pénzügyi teljesítés	Alacsony	Közepes	Folyamatos ellenőrzés, dokumentálás
Partnerkockázat: nem az általunk előre kalkulált áron jön létre a szerződéskötés	Alacsony	Közepes	Tartalék képzése, átcsoportosítás az idő közbeni változott helyzetekhez való alkalmazkodás céljából
Hosszú távú fenntartási költségek biztosításának problémája	Közepes	Magas	További rendszeres állami támogatások igénybe vétele, hátrányos helyzetűek munkába állása

b. Megvalósíthatóság és fenntarthatósági kockázatok (4-5 oldal)

A kockázatelemzés során a megvalósíthatósági és fenntarthatósági kockázatok elemzésének célja a projekt kockázatainak azonosítása, azok erősség és bekövetkezési valószínűség szerinti értékelése, majd ezekre irányuló intézkedések és kezelési javaslatok megfogalmazása. Szakmai, jogi szempontú, továbbá intézményi és társadalmi kockázatokkal érdemes számolni. A kockázatok külön egy erre a célra készített nyilvántartásban rögzítjük.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékosággal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Megvalósíthatósági és fenntarthatósági kockázatok			
Kockázat	Valószínűség	Hatás	Kezelés
Szakmai szempontú kockázatok			
A projekt tevékenységének összetétele nem a pályázati kiírásnak megfelelő	Alacsony	Magas	A pályázat tervezése során az tervezett szolgáltatások és fejlesztések összeállítása szigorúan a kiírás feltételeihez illeszkedik
A projekt tevékenységének összetétele nem az igényeknek megfelelő	Alacsony	Magas	Körültekintő tervezés, a speciális igények teljeskörű felmérése és implementálása, Szakmai koordinációs műhely tevékenysége
A célcsoport tagjai alacsony aktivitást mutatnak az egyes projekttevékenységekben	Alacsony	Magas	A projektelemelek igényeknek megfelelő kialakítása, folyamatos felülvizsgálata, esetenként beavatkozás
A megrendelt szolgáltatások minősége nem megfelelő	Alacsony	Közepes	Szállítók körültekintő kiválasztása, elvárt eredmények pontos definiálása
Információs	Alacsony	Magas	Előzetes felmérések, valamint az érintettek minden döntési ponton való bevonása
Fogyatékosággal élők, pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek állapotára negatív hatással van a környezetváltozás	Közepes	Magas	Azonos típusú hátrányos helyzetű emberek kerülnek egy ingatlanba, így koncentráltabban lehet speciális igényeiknek megfelelő körülményeket biztosítani szakszerű ápolókkal
Alacsony együttműködési hajlandóság a fogyatékosággal élők részéről, nem tudnak/akarnak beilleszkedni	Alacsony	Magas	Közvetlen támogató környezet megteremtése, emellett az fogyatékosággal élő személyek alapos felkészítése
Rendelkezésre álló humán kapacitás hiánya	Közepes	Magas	Szakemberek, ápoló-gondozók képzése/továbbképzése a közösségi alapú ellátás eredményessége céljából
Jelenlegi intézményi dolgozók az új szolgáltatási struktúrának nem felelnek meg	Közepes	Magas	Bevonás, képzés, mentorálás
Jogi szempontú kockázatok			
Jogszabályi előírások változása	Közepes	Közepes	Egyeztetések a fenntartókkal, regionális és országos döntéshozókkal
A megadott határidőre a szerződések nem kerülnek aláírásra	Alacsony	Közepes	A tevékenységek körültekintő ütemezése
Intézményi kockázatok			

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Projektmenedzsment színvonala nem megfelelő	Alacsony	Magas	A projektvezető feladatainak megvalósításához tapasztalattal rendelkező projektvezető alkalmazását biztosítjuk, szakmai tapasztalatai a kiírásnak és projekt elvárásainak megfelelnek.
Szakmai vezetés színvonala, a tevékenységek koordinációja nem megfelelő	Alacsony	Magas	Kellő szakmai tapasztalattal rendelkező szakmai vezető kiválasztása, a feladatok körülmények meghatározása
Társadalmi kockázatok			
Társadalmi befogadás helyi közösségi szinten nem valósul meg	Közepes	Magas	Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenységek, valamint az érintettek minden döntési ponton való bevonása
Globális társadalmi ellenállás: Magyarország fogyatékossgal élőkkel szembeni elutasító attitűdje	Közepes	Magas	Projekt megkezdése előtti szemléletformáló program
Projekt hatására még inkább kiéleződik a szakadék a lakosság és a különleges bánásmódot igénylő emberek között	Közepes	Magas	Érzékenyítő rendezvények szervezése, személyes és egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja által

3.1.6. Fenntartás

A projekt fizikai befejezését követően 5 évig kerülnek fenntartásra a kedvezményezett által a projekt keretében megvalósult alábbi fejlesztések:

- 72 fő részére létrehozott támogatott lakhatási férőhelyek fenntartása az újonnan létrehozott ingatlanokban
- a lakosság folyamatos tájékoztatása az ellátottak élethelyzetéről (például: lakossági fórumokon, intézmény és önkormányzat honlapján)
- az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők folyamatos érzékenyítése
- a projekt keretében megkezdett önálló életre felkészítő tevékenységek fenntartása, továbbfejlesztése az intézményi-férőhely kiváltással járó változásokra
- az ingatlanok állapotának szinten tartása, karbantartása, értékmegóvása
- a szolgáltatási központokban megvalósuló szociális alapszolgáltatások biztosítása
 - étkeztetés
 - házi segítségnyújtás
 - közösségi pszichiátriai ellátás
 - nappali ellátás
 - támogató szolgálat
- a foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek fenntartása, esetleges fejlesztése, az ellátottak foglalkoztatásának biztosítása a szolgáltató központban
- a projektben vállalt esélyegyenlőségi és környezetvédelmi szempontok érvényesülésének biztosítása

- a beszerzett gépjárművek mindennapi használata, a fentiek szerinti tevékenységek megvalósítása érdekében

Szakmai fenntarthatóság

A projekt keretében létrehozott fejlesztés biztosítja az ellátottak életminőségének fokozatos javulását azzal, hogy a konfliktusmentes, hatékony és jó légkörű szakmai munka segítségével valamennyi ellátott részére személyre szabott szolgáltatást tud nyújtani.

A szakemberek és az ellátottak felkészítése során elsajátított új szemléletmód a személyiségfejlesztésen keresztül várhatóan hosszabb távon hozzájárul az ellátottak önálló életvitelének kialakításához és a szakemberek szakmai fejlődéséhez.

A szakemberek a fenntartási időszak alatt elősegítik az ellátottak jelenlegi izolációjának csökkentését, társadalmi kapcsolataik bővülését, és az új lakóhelyük közösségébe való integrálódását.

Az ellátottak fejlesztő foglalkoztatásban való aktív részvétele biztosítja meglévő képességeik továbbfejlesztését, a napi rutintevékenységek folyamatos meglétét a speciális tudású foglalkoztatási rehabilitációs szakemberek segítségével.

Pénzügyi fenntarthatóság

A projekt keretében létrehozott fejlesztés fenntartása, korszerűsítése a projekt befejezése után a Debreceni Szociális Szolgáltató Központ feladata lesz. Az így felmerülő költségek az intézmény költségvetését terhelik.

Az intézmény ideiglenes működési engedéllyel rendelkezik.

Az intézményi-férőhelykiváltást követően mindössze fejlesztési foglalkoztatás lenne az épületben, amelynek kialakítása a felújítási költségekhez képest csekély mértékű. Az intézményi-férőhelykiváltásnak köszönhetően az épület jelenlegi állapota nem romlik, illetve nem igényel a mindennapos használat miatt jelentősebb karbantartást, ezáltal az épület amortizációjának mértéke csökken.

Egy új építésű, az ellátottak igényeinek és szükségleteinek megfelelően megtervezett és kivitelezett épületben a karbantartási költségek csekélyek, komolyabb felújítási munkálatok több évvel később szükségeltetnek.

Az intézményi-férőhelykiváltás eredményeképpen az intézményi térítési díj bevételek várhatóan növekednek.

Intézményi fenntarthatóság

A projekthez szükséges emberi, anyagi és tárgyi erőforrások rendelkezésre állnak a projekt befejezését követően is, azokat a fenntartó továbbra is biztosítja. A támogatás fejlesztésének eredményei beépülnek az intézményi kultúrába, így személyi változás esetén az új szakemberek is átveszik a kollégáktól a szükséges ismereteket és szemléletmódot.

A felújításnak köszönhetően az ellátottak és hozzátartozóik emberhez méltó körülmények között tudnak találkozni, az ellátottak mindennapjai kulturált környezetben telhetnek. A dolgozók véleménye is egyértelműen pozitív, hiszen a felújítás előtt sokszor az elavult berendezések miatt plusz terhek hárultak rájuk – akár a mindennapi tisztálkodás, étkeztetés miatt is – melyek így várhatóan megszűnnek.

A szociális ellátórendszerben élő személyekről, valamint az életkörülményeiről a külső környezet – vagyis a helybéliek, környéken lakók – véleménye is pozitívan változhat, hiszen az érintett települések utcaképe az új, korszerűsített lakóépületek által immár egy modern, teljesen megújult képet mutatnak.

3.2. RÉSZLETES CSELEKVÉSI TERV

3.2.1. A 2.3 pontban bemutatott új szolgáltatási struktúra kialakításához szükséges tevékenységek bemutatása

A kiváltott ingatlan hasznosítása

Az új szolgáltatási struktúra kialakításához a felkészülés több síkon zajlik:

- Ellátottak felkészítése,
- dolgozók felkészítése,

- intézmény felkészítése.

Az ellátottak felkészítésének legnagyobb kihívása a gyakorlatba ágyazottság megoldása, azaz az élet praktikus megoldások kivitelezése. Az ellátottakat külön fel kell készíteni az intézményből való kiköltözésre. Az ellátottak felkészítése során beépítésre kerülnek a mindennapi életbe olyan tevékenységek, amelyeket önállóan kezdenek el végezni. Pl.: tea készítés, kisebb ruhanemű kimosása.

A dolgozók felkészítése során az eddigi munkájuk alappilléreinek újraépítése a legnagyobb kihívás. Új szemléletmód kialakítása szükséges, mely a felkészítés legfontosabb része. Cél, hogy ezzel a szemléletmóddal hogyan érhetjük el saját céljainkat és hogyan tudunk motiválni másokat, segítve ezzel az ő fejlődésüket. Az új szemléletmód hatással van a dolgozók teljesítményére, kreativitására, kezdeményező készségére. Nyitottan tudják fogadni a változásokat és építkezhetnek a kudarcokból. Megtanulják hogyan tűzhetnek ki hatékonyan személyes-kliens és intézményi célokat.

Az intézmény felkészítésének kihívása, hogy létrejöjjen 6 db 12 fős lakhatási egység, 1 db szolgáltató ház, nappali ellátással, házi segítségnyújtással, támogató szolgálattal, étkeztetéssel, foglalkoztatóval, melynek működtetése egy meglévő eddigi szakellátást nyújtó intézmény feladatait váltja ki.

A kiváltott ingatlan hasznosítása:

A fejlesztési folyamat során egyértelmű, hogy a régi kastély épület már „kiszolgált”, annyira rossz állapotban van, hogy a jövőben nem lehet és nem is érdemes vele tervezni. Visszaadásra javasoljuk az MNV Zrt. részére.

A meglévő szakellátáshoz kapcsolódóan külön épületben működik most a konyha és az étkező, ami valamikor régen korábbi funkciója szerint MOZI és színházterem volt. Ebből adódóan külső forrással ez az épület eredeti funkciójának megfelelően esetleg a jövőben ismét használható kulturális célra. Esküvők, bálók rendezésére alkalmassá tehető az épület, melyre a lakosság részéről lenne igény. Ehhez a konyha felújítása vendéglátó egység kialakításával a környék lakosai számára hiányzó szolgáltatást nyújtana.

Amennyiben rendkívüli külső forrás rendelkezésre áll, a kastély épületből falusi szálláshely kialakítható a rendezvényteremben programokon résztvevők részére. További rendkívüli külső forrás rendelkezésre állása esetén állatsimogató, lovaglási lehetőség, FARM létrehozása ahol további szabadidős tevékenységek igénybe vehetők, esetleg belső horgász-tó kialakítása, kalandpark mind fellendítheti a hosszúhúti idegenforgalmat!

3.2.2. Az előkészítés és megvalósítás részletes feladatai és ütemezése

Az integráció szó eredeti jelentése különálló részeknek valamely nagyobb egységbe való beillesztése, beolvadása, egyesülése. Az integrációs törekvések egyik eleme a folyamatos faj, vagy etnikai alapú illetve jelen esetben a fogyatékossg okán történő elkülönítés megszüntetése. Az integráció soha nem lehet a kisebbség belekényszerítése a többség kultúrájába.

Az integráció hosszúhúti megvalósítása sok szereplős folyamat, melyben a korábbi megvalósult nemzetközi projektek mintát jelentenek a számunkra. A média ismeretterjesztő és szemléletformáló hatása óriási ezért tudatos használata sokat segíthet. A fenntartó és az irányító szerv biztosítani tudja a jogi kereteket. A község vezetése, ami helyi szinten döntéseivel tovább segítheti a projekt megvalósulását. A településen élők, ha megértik, hogy a másságtól nem kell félni és minden személy emberi méltóságát egyaránt tisztelni kell az tovább segítheti az integráció megvalósulását.

A meglévő dolgozók is tovább segítik az ellátottak integrációját, azzal a nagyon komoly szemléletváltással, amellyel az intézményi-férőhelykiváltási i folyamat során az ellátottak partnereivé önrendelkező életük segítőivé válnak.

Az ellátottak, akik az őket körülvevő változások és a felkészítés során valamint az emberi kapcsolatokban megnyilvánuló sok apró jelből elhiszik, hogy ők is egyenrangú tagjai a közösségnek.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

A lakhatási szolgáltatások során a lakhatási egységek kialakításánál figyelembe vesszük az ide költözők igényeit. A szolgáltatásokat ennek megfelelően alakítjuk ki. Személyi feltételeket és a tárgyi-technikai feltételeket ehhez igazítjuk.

A szolgáltatásokat mindenki számára nyújtó intézmények nem tesznek különbséget a felhasználók között, illetve egyéni szükségletek alapján nem zárnak ki egyeseket azért mert nem tudják a többséggel azonos módon igénybe venni a szolgáltatásokat, hanem elébe mennek az akadálymentesítéssel.

Elengedhetetlen, hogy a fejlesztés eredményeként a lakhatási szolgáltatások létrehozása mellett, a szükséges szociális alapszolgáltatások, valamint foglalkoztatási lehetőségek megfelelő mértékben, elegendő kapacitással rendelkezésre álljanak a szolgáltató központban.

A szolgáltatási gyűrű létrehozásával ezen belül az alapszolgáltatások fejlesztése valósul meg, az általános hozzáférhetőség javul, foglalkoztatás lehetőségek teremődnek.

Feladat megnevezése	Feladat negyedéves ütemezése									
	2017				2018				2019	
	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	
Előkészítés - Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok										
szakmai terv elkészítése	X									
tervező kiválasztása	X									
szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbeclés elkészítése	X									
szükségletfelmérés, helyzetfeltárás, szakvélemények elkészítése	X									
társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos tevékenységek (közmeghallgatás, lakossági fórum)	X									
szakértői tanácsadás (ingatlan értékbeclés díja)	X									
szakértői tanácsadás (jogi tanácsadás)	X									
Beszerzési/közbeszerzései szakértő kiválasztása	X									
Lakosság tájékoztatása legalább egy tevékenységgel ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján	X									
Rehabilitációs szakmérnök	X									

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Feladat megnevezése	Feladat negyedéves ütemezése									
	2017				2018				2019	
	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	
tanácsadás igénybevétele										
Regisztráció az FSZK által biztosított elektronikus felületen	X									
Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú konstrukció kedvezményezettjével	X									
Az intézményi-férőhely kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése	X									
Szakmai terv megküldése IFKKOT részére	X									
Megvalósítás - Szakmai tevékenységek										
szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek			X							
Közbeszerzések lefolytatása, szerződés megkötése - beruházás			X							
Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás					X					
Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűrű					X					
Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök					X					
Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűrű					X	X				
Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök					X					
Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése -			X							

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Feladat megnevezése	Feladat negyedéves ütemezése								
	2017				2018				2019
	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.
szolgáltatók									
KEF beszerzés lefolytatása, szerződések megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök			X						
Speciális gépjármű beszerzése					X				
Immateriális javak beszerzése			X						
Ingatlanvásárlás/hosszú távú használatba vétel			X						
ingatlanhoz kapcsolódó kártalanítási feladatok			X						
Terület-előkészítés - pl. tereprendezési munkák			X						
Új támogatott lakhatási férőhely létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)			X	X	X	X	X		
Projektarányos és/vagy komplex akadálymentesítés			X	X	X	X	X		
infrastruktúra (víz- és energiaszolgáltatási, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül			X	X	X	X	X		
EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele			X	X	X	X	X		
Műszaki ellenőri szolgáltatás			X	X	X	X	X		
1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása					X	X	X	X	
Szolgáltatási gyűrű kialakítása, fejlesztése (ahol nem áll rendelkezésre)					X	X	X	X	
Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése,					X	X	X	X	

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Feladat megnevezése	Feladat negyedéves ütemezése									
	2017				2018				2019	
	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	
bővítés, fejlesztése										
Egyéb szakértői szolgáltatás 1.										
Egyéb szakértői szolgáltatás 2.										
Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása,			X			X				
Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakókörnyezet tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást							X			
Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁÚF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján			X	X	X	X	X	X		
Projektszintű könyvvizsgálat tevékenység				X				X		
Egyéb szolgáltatások (pl. jogi, közjegyzői, stb.)			X							
Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában			X	X	X	X	X	X		

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Feladat megnevezése	Feladat negyedéves ütemezése								
	2017				2018				2019
	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.
Szakmai megvalósító (pl. asszisztens) foglalkoztatása			X	X	X	X	X	X	
Szakmai megvalósító (pl. képző) foglalkoztatása			X	X	X	X	X	X	
Az ellátottak felkészítése a kiváltással járó változásokra			X	X	X	X			
Projektmenedzser foglalkoztatása heti 40 órában			X	X	X	X	X	X	
Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 40 órában			X	X	X	X	X	X	
Projektasszisztens foglalkoztatása			X	X	X	X	X	X	
Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása			X	X	X	X	X	X	
Projektmenedzsmet szolgáltatás			X	X	X	X	X	X	
A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.			X	X	X	X	X	X	
A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése			X						
Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése			X	X	X	X	X	X	
Mérföldkövek, szakmai kötelezettségek									
Szakmai beszámoló az EMMI illetékes szervezeti egységei részére			X	X	X	X	X	X	
Célelszámolási számla nyitása, fenntartása			X	X	X	X	X	X	
Kivitelezéshez szükséges engedélyek			X						

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Feladat megnevezése	Feladat negyedéves ütemezése									
	2017				2018				2019	
	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	
Kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre került			X							
A kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént					X					
A kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént							X			
A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek								X		
Kifizetési kérelem benyújtása - 5%			X							
Kifizetési kérelem benyújtása - 10%				X						
Kifizetési kérelem benyújtása - 30%					X					
Kifizetési kérelem benyújtása - 65%							X			
Kifizetési kérelem benyújtása - 90%								X		
Záró kifizetési kérelem benyújtása										X

A kiváltott intézmény és egységeinek leírása az ellátandó szakmai feladatok szempontjából

Társadalmi integráció megvalósulása:

Az integráció szó eredeti jelentése különálló részeknek valamely nagyobb egységbe való beillesztése, beolvadása, egyesülése. Az integrációs törekvések egyik eleme a folyamatos faji, vagy etnikai alapú illetve jelen esetben a fogyatékossgal okán történő elkülönítés megszüntetése. Az integráció soha nem lehet a kisebbség belekényszerítése a többség kultúrájába.

Az integráció hosszuháti megvalósítása sok szereplős folyamat, melyben a korábbi megvalósult nemzetközi projektek mintát jelentenek a számunkra. A média ismeretterjesztő és szemléletformáló hatása óriási ezért tudatos használata sokat segíthet. A fenntartó és az irányító szerv biztosítani tudja a jogi kereteket. A község vezetése, ami helyi szinten döntéseivel tovább segítheti a projekt megvalósulását. A településen élők, ha megértik, hogy a másságtól nem kell félni és minden személy emberi méltóságát egyaránt tisztelni kell az tovább segítheti az integráció megvalósulását.

A meglévő dolgozók is tovább segítik az ellátottak integrációját, azzal a nagyon komoly szemléletváltással, amellyel az intézményi-férőhelykiváltási i folyamat során az ellátottak partnereivé önrendelkező életük

segítőivé válnak.

Az ellátottak, akik az őket körülvevő változások és a felkészítés során valamint az emberi kapcsolatokban megnyilvánuló sok apró jelből elhiszik, hogy ők is egyenrangú tagjai a közösségnek.

A lakhatási szolgáltatások során a lakhatási egységek kialakításánál figyelembe vesszük az ide költözők igényeit. A szolgáltatásokat ennek megfelelően alakítjuk ki. Személyi feltételeket és a tárgyi-technikai feltételeket ehhez igazítjuk.

A szolgáltatásokat mindenki számára nyújtó intézmények nem tesznek különbséget a felhasználók között, illetve egyéni szükségletek alapján nem zárnak ki egyeseket azért mert nem tudják a többséggel azonos módon igénybe venni a szolgáltatásokat, hanem elébe mennek az akadálymentesítéssel.

A társadalmi integrációt a társadalomba való beilleszkedésként definiálhatjuk. Mindenképp kortól és földrajzi helyzettől is függ az, hogy kik alkotják a társadalmat, azaz kik vesznek részt a társadalom tevékenységeiben, és kik azok, akik számára ez akadályozott. A társadalmi integráció célja, hogy például a fogyatékossgal és pszichiátriai betegséggel élő emberek a társadalom teljes értékű és társadalmilag elfogadott tagjai legyenek.

A hátrányos helyzetű emberek kapcsolatai általában beszűkültek, szűkek, s jellemzően eléggé homogének. A kapcsolati háló a hasonló helyzetben lévő emberek csoportjára és a családra szűkül. A szociális háló pedig az, amely képes arra, hogy az embert a közösségi élet megfelelő szintjén megtartsa.

Az integráció szociális dimenzióban vizsgálva egyéni szinten jelenti a magunk támogató kapcsolati hálójának bővítését és minőségi átalakítását. Ez tudatos felkészülést igényel, egy támogató, sokszínű háló kialakítására van szükségünk, amellyel lehetőségeink megsokszorozódnak. A kapcsolatépítés színterei, alanyai lehetnek intézmények, amelyek támogatnak. Mindezt természetesen a környezet oldaláról is támogatnunk kell, támogatni kell a családot, a közösséget a támogató viselkedés kialakításában, s az intézményeket is abban, hogy a valódi problémához, szükségletekhez igazodva fejtsék ki tevékenységüket. Természetesen az integráció szempontjából rendkívül fontos a képzés, a munka, a támogató szolgáltatások akadálymentes hozzáférhetősége, akadálymentesen kialakított munkakörök, munkaeszközök, szolgáltatások, akadálymentesen kialakított képzések, az intézményeken belüli akadálymentes közlekedés.

Mivel a környezetünk jellemzően nem akadálymentes, az egyének részéről is információra, közvetlen gyakorlásra van szükség annak érdekében, hogy a befogadóvá, hozzáférhetővé tett környezetet, munkakörnyezetet birtokba tudja venni. Meg kell ismernie lehetőségeit a környezet birtokbavételére. Hogyan férhetek hozzá?

Az integráció egészségügyi szintje jelenti egyéni szinten azt, hogy a saját egészségügyi állapotot, általános higiéniét és kondíciót a lehető legjobb szintre hozzuk.

A hátrányos helyzetű csoportok általában a tartós munkanélküliség pszichés következményeiből kifolyólag is csekély önérvényesítő képességgel rendelkeznek, csekély önbizalommal. Jellemző a tanult tehetetlenség állapota, másától várják a konkrét segítséget. Az önérvényesítő képesség rehabilitációra szorul, legyen képes önálló erőfeszítésekre saját sorsának javítása érdekében.

Nem úgy kell segíteni, hogy pótoljuk a hátrányt, hanem hogy képessé tesszük az embert arra, hogy az alkalmazkodást önerőből tegye meg, fejlesszük önérvényesítő képességét. Például, nem munkát adunk a munka nélkül lévő embernek, hanem megtanítjuk neki, hogyan lesz képes eredményesen munkát szerezni. A környezeti oldalon ugyanerről van szó, a képessé tétel filozófiáját alapul véve támogatjuk a környezet ésszerű alkalmazkodását annak érdekében, hogy az befogadóvá váljék.

A társadalomba való visszailleszkedés embert próbáló feladat egyrészt azért, mert a végső eredmények nehezen láthatók, nehezen tűzünk ki távoli, de konkrét célokat, éppen ezért kis rész-célok kitűzésére van szükség, másrészt pedig azért, mert az eredmények egy része rajtuk múlik, a másik részében azonban számítunk másokra.

A beilleszkedést, a rövid távú célok kitűzését minden bizonnyal segíti, ha tudatosítjuk, számításba vesszük a saját helyzetünk értékelésével kapcsolatos szempontokat.

Szempontok:

- Mik az erősségeim (fizikai, mentális, képzettségi vonatkozásban)
- Mik a gyenge pontjaim
- Mi az, amin tudok változtatni
- Mi az, amin nem
- Melyek azok az alkalmazkodási szempontok, amelyeket elvárhatok a környezetemtől (mentális, fizikai környezeti vonatkozásban)
- Melyek azok az akadályok, amik a külvilágban érhetnek, s mit tudok kezdeni velük?
- Milyen segítő erőforrásokat tudok alkalmazni, kire támaszkodhatom?
 - intézményes
 - személyes erőforrások.

Elengedhetetlen, hogy a fejlesztés eredményeként a lakhatási szolgáltatások létrehozása mellett, a szükséges szociális alapszolgáltatások, valamint foglalkoztatási lehetőségek megfelelő mértékben, elegendő kapacitással rendelkezésre álljanak a szolgáltató központban.

A szolgáltatási gyűrű létrehozásával ezen belül az alapszolgáltatások fejlesztése valósul meg, az általános hozzáférhetőség javul, foglalkoztatás lehetőségek teremődnek.

A támogatott lakhatás szolgáltatásai:

Kötelezően biztosítandó

- a lakhatási szolgáltatás,
- az önálló életvitel fenntartása, segítése érdekében a mentálhigiénés, szociális munka körébe tartozó és egyéb támogató technikák alkalmazásával végzett esetvitel,
- a közszolgáltatások és a társadalmi életben való részvételt segítő más szolgáltatások igénybevételeiben való segítségnyújtás,

Komplex felmérés és igény alapján nyújtott

- felügyelet,
- étkeztetés,
- gondozás,
- készségfejlesztés
- tanácsadás,
- pedagógiai segítségnyújtás,
- gyógypedagógiai segítségnyújtás,
- szállítás,
- háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás (napi praktikus ismeretek elsajátítása, háztartási gépek használatának megtanítása, valamint a környezet rendbetételének, a környezetük rendben tartásának megtanítása, háztartási feladatokban nyújtott segítség)

A lakhatás:

- A lakhatási egységek kialakításánál figyelembe vesszük az ide költözők igényeit.
- A szolgáltatásokat ennek megfelelően alakítjuk ki.
- Személyi feltételeket és a tárgyi-technikai feltételeket ehhez igazítjuk.

12 fős lakóegység tervezéséhez szempontok:

- az épület földszintes kell legyen, akadálymentesítés biztosítása
- az építmény feleljen meg az OTÉK előírásainak és a vonatkozó Szociális törvény valamint az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt támogatott lakhatás szakmai, személyi, tárgyi feltételeinek
- a 12 m²-t meghaladó alapterületű lakószobákban biztosított a 6 m²/fő lakóterület
- 2 lakószobánként 4 főre WC és mosdó, zuhanyzó – 1 db kádat is tervezni kell.

- 1 db vendégszoba WC-vel, kézmosóval
-
- konyha, étkező (konyhatechnológia)
- nappali, közösségi tér
- kamra
- beépített szekrények
- csengő, kerítés
- lehetőség szerint:
 - fedett terasz
 - 1 db raktár, (kerti szerszámok, eszközök, kerékpár tárolására)

A szolgáltatási célú ingatlan bemutatása, környezet

A lakhatási szolgáltatás helye mind a 6 ingatlan tekintetében Sárrétudvari területén belül.

1. számú lakóingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db raktár helyiség. 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség, külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

2. számú lakóingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), 1 db v), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, endégszoba 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség, Vendégek részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

3. számú lakóingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó),), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db vendégszoba 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség, Vendégek részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

4. számú lakóingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db vendégszoba 1 db konyha étkezővel 12 fő részére, 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztító), 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség, Vendégek részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

5. számú lakóingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db vendégszoba 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 db kamra 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség, Vendégek részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

6.számú ingatlan 12 férőhely

1 db földszintes lakóépület. Lakóépületben 6 db lakószoba, 3 db vizesblokk kialakítása szükséges (WC, mosdó, zuhanyzó), melyből 1 db vizesblokk teljes akadálymentesítése szükséges, 1 db vendégszoba 1 db konyha étkezővel 12 fő részére. 1 db nappali/társalgó 12 fő részére, 1 db tisztítószer tároló, 1 dbkamra, 1 db gépészeti helyiség, 1 db segédeszköz tároló helyiség,. Vendégek részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség).

Szolgáltatási gyűrű, alapellátási szolgáltatások (nappali ellátás, támogató szolgálat, házi segítségnyújtás, étkeztetés) tervezéséhez szempontok:

- Sárrétudvariban: 4 db iroda (4 fő részére/iroda)
- 3 db iroda szolgáltatás vezetők részére
- étkező, közösségi tér
- tálaló konyha
- foglalkoztató (Sárrétudvari: 2 db) 50-60 m², lehetőség szerint 2 részre elválasztható
- szolgálati WC nemenként, kézmosóval, öltöző
- ellátotti öltöző, zuhanyzó
- ellátottak részére nemenként 4-4 WC, 1-1 mosdó
- tornaterem
- lehetőség szerint:
 - imaterem
 - kiscsoportos foglalkoztató
 - relaxációs szoba

A szolgáltató központban a felügyeletet nappali ellátás, az étkeztetést a felújított konyha, a gondozást a házi segítségnyújtás, a készségfejlesztést, a tanácsadást közösségi alapellátás és a nappali ellátás, a szállítást a támogató szolgálat biztosítja. A háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtást a házi segítségnyújtás, nappali ellátás biztosítja.

Fogyatékossgal élő személyek nappali intézménye 72 főre (9 csoport)

Szükséges 2 db foglalkoztató helyiség 72 főre. A meglévő étkező helyiség és tálaló helyiség felújítása szükséges. 1 db közösségi tér/tv szoba kialakítása. Internet hozzáférési lehetőségek kialakítása szükséges informatikai szobában kialakítva. 1 db vendégfogadó helyiség kialakítása. 1 db só szoba kialakítása lehetőség szerint.

A nappali ellátás tanácsadás, készségfejlesztés, háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás, étkeztetés, esetkezelés, felügyelet, gondozás és közösségi fejlesztés szolgáltatási elemeket biztosít szükség szerint.

A nappali ellátás elsősorban a saját otthonukban élő, tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes, vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autista személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését.

Fogyatékossgal élő személyek nappali ellátását biztosító intézmény:

- az ellátást igénybe vevők részére szociális, egészségi, mentális állapotuknak megfelelő napi életritmust biztosító szolgáltatást nyújt,
- a helyi igényeknek megfelelő közösségi programokat szervez, valamint helyet biztosít a közösségi szervezésű programoknak, csoportoknak,
- biztosítja, hogy a szolgáltatás nyitott formában, az ellátotti kör és a lakosság által egyaránt elérhető módon működjön.

A nappali ellátás tanácsadás, készségfejlesztés, háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás, étkeztetés, esetkezelés, felügyelet, gondozás és közösségi fejlesztés szolgáltatási elemeket biztosít szükség szerint.

Intézményvezető: 1 fő
Terápiás munkatárs: 3 fő
Szociális gondozó: 9 fő

Tárgyi feltételek:

Nappali ellátás biztosítására az az intézmény alkalmas, amelyik rendelkezik

- a) a közösségi együttlétre,
- b) a pihenésre,
- c) a személyi tisztálkodásra,
- d) a személyes ruházat tisztítására,
- e) az étel melegítésére, tálalására és elfogyasztására szolgáló helyiségekkel.

A nappali ellátást nyújtó intézmények nyitvatartási idejét a helyi igényeknek megfelelően kell meghatározni, de az napi hat óránál kevesebb nem lehet.

A nappali ellátást biztosító intézmény:

- az ellátást igénybe vevők részére szociális, egészségi, mentális állapotuknak megfelelő napi életritmust biztosító szolgáltatást nyújt,
- a helyi igényeknek megfelelő közösségi programokat szervez, valamint helyet biztosít a közösségi szervezésű programoknak, csoportoknak,
- biztosítja, hogy a szolgáltatás nyitott formában, az ellátotti kör és a lakosság által egyaránt elérhető módon működjön.
- A fogyatékossgal élő személyek és szenvedélybetegek nappali intézményében többfunkciós helyiséget kell biztosítani, melyben lehetőség van foglalkoztatás, szabadidős program lebonyolítására.
- A nappali ellátást nyújtó intézmények nyitvatartási idejét a helyi igényeknek megfelelően kell meghatározni, de az napi hat óránál kevesebb nem lehet.

A nappali ellátás szolgáltatási elemei:

- tanácsadás,
- készségfejlesztés, háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás (napi praktikus ismeretek elsajátítása, háztartási gépek használatának megtanítása, valamint a környezet rendbetételének, a környezetük rendben tartásának megtanítása, háztartási feladatokban nyújtott segítség)
- gyógypedagógiai és pedagógiai segítségnyújtás
- idősek nappali ellátása kivételével étkeztetés,

- esetkezelés,
- felügyelet,
- gondozás
- közösségi fejlesztés
- szállítás

a fent felsorolt szolgáltatási elemeket szükség szerint biztosítja az intézmény.

Az intézmény által nyújtott egészségügyi ellátás körébe tartozik a felvilágosító előadások szervezése, tanácsadás az egészséges életmódról, gyógytorna lehetőségének biztosítása, valamint a mentális gondozás.

A bárándi intézményben a konyha felújításával és bővítésével az étkeztetés kerül megszervezésre.

Támogató szolgálat:

1 db irodahelyiség kialakítása szükséges. (5 főre) 1 db. 9 fős személyszállító autó beszerzése szükséges. Továbbá

Házi segítségnyújtás:

1 db irodahelyiség kialakítása szükséges. (5 főre)

Étkeztetés:

1 db irodahelyiség kialakítása szükséges. (5 főre)

Fejlesztő foglalkoztatás:

Az alapszolgáltatások nyújtásán túl szeretnénk a fejlesztő foglalkoztatás keretein belül munkalehetőséget biztosítani számukra.

A rendszeres aktív tevékenység, foglalkoztatás hatására az alábbi területeken érhetünk el változásokat:

- meglévő képességek szinten tartása, lehetőség szerinti fejlesztése,
- önértékelés, önbecsülés erősödése,
- társas kapcsolatok kiépülése, a meglévő kapcsolatok erősödése,
- a rendszeres munkával eltöltött idő segíti az orientációs képességek fejlődését, elősegíti az önállósodást,
- a munkavégzés során előállított érték, a hasznosság érzetét erősíti, ezáltal a társadalom hasznos tagjainak érezhetik magukat,
- a munka ellenértéke javítja az életminőséget.

Mindezeket figyelembe véve a foglalkoztatottak személyiségében olyan összetett, pozitív változások jöhetnek létre, melyek kedvezően befolyásolják társadalmi elfogadottságukat, integrációjukat.

1 db irodahelyiség kialakítása 5 főre. Foglalkoztató helyiségek kialakítása. 2 db tároló helyiség az eszközök, anyagok, szerszámok tárolására.

A fejlesztő foglalkoztatás célja: a szociális intézményben ellátott személy számára munkafolyamatok betanítása és foglalkoztatása révén az önálló munkavégző képesség kialakítása, helyreállítása, fejlesztése, valamint az ellátott felkészítése védett munka keretében, illetve a nyílt munkaerőpiacon történő önálló munkavégzésre.

Egy foglalkoztatási forma, mely magában foglalja a korábbi munkarehabilitáció és fejlesztő-felkészítő foglalkoztatás keretében végzett mindkét tevékenységet.

A fejlesztő foglalkoztatásra vonatkozó speciális szabályok:

- a 16. életévét betöltött személy foglalkoztatható,
- a foglalkoztatás időtartama Szt. szerint nem haladhatja meg a napi 6 órát és a heti 30 órát,
- Havi munkaidőkeret MT. szerint alkalmazható, napi 8 óra és a heti 40 óra
- ha a munkavállaló napi munkaideje a négy és fél órát meghaladja, részére legalább 30 perc munkaközi szünetet kell biztosítani,
- a munkavállaló éjszakai munkára, rendkívüli és többműszakos munkavégzésre, ügyeletre, készenlétre nem vehető igénybe,
- a kiküldetésre, kirendelésre, munkaerő-kölcsönzésre vonatkozó szabályok nem alkalmazhatók.

Képességeiknek, érdeklődésüknek megfelelően az alábbi tevékenységekbe tudnak bekapcsolódni:

- parkgondozás
- mosodai kisegítés
- növénytermesztés
- portaszolgálat
- konyhai kisegítés
- házon belüli és körüli munkálatok

A fejlesztő foglalkoztatás keretében az alábbi feladatokat kívánjuk ellátni

1. Mosodai kisegítés

Feladata:

A szennyes ruhák szétválogatása, mosáshoz történő előkészítése, a kimosott ruhák teregetése, a szárított ruhák hajtogatása, pakolása, szennyes ruhák osztályról mosodába történő szállítása, tiszta ruhák osztályra szállítása.

Munkaerő szükséglet:

A mosodán irányítás és felügyelet mellett fejlesztő foglalkoztatásban, illetve nappali ellátásban részvevők végeznék képességeiknek megfelelő munkát. Napi szinten 3 fő foglalkoztatása, 1 fő irányítással.

Célkitűzés:

A mosoda fejlesztésével, bővítésével az intézmény minden egységének mosodai szükségletét belsőleg megoldani.

2. Konyhai kisegítés

Feladata:

Az intézmény tálalókonyhájában végzi az edényzet mosogatását, zöldség-, gyümölcs előkészítését, mosását, pucolását, meghatározott méretre vágását.

Munkaerő szükséglet:

A konyhán történő előkészületi munkálatokat (tisztítás, mosogatás), az ételek kiadagolását, lecsomagolását és kiszállítását fejlesztő foglalkoztatásban illetve nappali ellátásban dolgozókkal megoldani.

Napi szinten 3-4 fő fejlesztő foglalkoztatott 1 fő irányítással.

3. Portaszolgálat

Feladata:

Az intézmény területére érkező/távozó látogatók regisztrálása, útbaigazítása, tájékoztatása, parkolás segítése, dolgozók beérkezésének, távozásának regisztrálása, a porta és környezete tisztán tartása.

Munkaerő szükséglet:

Napi szinten 2 fő fejlesztő foglalkoztatott 1 fő irányítással.

Cél:

Az intézmény megváltozott feladatai következtében megnövekedő forgalom átláthatóvá tétele és nyomon követése, értéktárgyainak megőrzése, megvédése.

4. Kertészet

Feladata:

Az intézmény konyhakertjének gondozása, eszközök, szerszámok rendeltetésszerű használata, karbantartása, ásás, kapálás, gereblyezés, palántázás, gyomtalanítás, locsolás.

Munkaerő szükséglet:

A fejlesztő foglalkoztatást és nappali ellátást igénybevevők munkájának koordinálása mellett alapvető követelmény egy kertészeti szakember állandó jelenléte. 2 fő fejlesztő foglalkoztatott, 1 fő szakember (kertész, mezőgazdasági szakember).

Cél:

Az ellátottak étkezéseibe minél nagyobb arányban bevonni a helyben megtermelt élő, vitamindús zöldségeket, gyümölcsöket.

7. Zöldterület kezelés, parkgondozás

Feladatok:

Udvar, közlekedők, terek, utcafront felsőprése, hó- és fagymentesítése, falevelek gereblyézése, növényi hulladék komposztba való szállítása, virágoskert gondozása, kapálás, gazolás, szeméttároló, biciklitároló, parkolók, járdák rendbetétele, kerti bútorok tisztítása, ápolása, vízelvezetők tisztítása.

Cél:

Az intézményhez tartozó területek (épített és természeti környezet) megfelelő tisztán tartása, értékek megőrzése.

Munkaerő igény: 6-7 fő foglalkoztatott, 1 fő szakember irányításával

8. Takarítás

Feladatok, célok:

A tisztító és takarító eszközök rendeltetésszerű – felügyelet melletti - használata, közösségi helyiségek, közlekedők tisztán tartása, ablakpárkányok letörlése.

Munkaerő igény: 4-5 fő, 1 fő szakember irányításával

A fejlesztő foglalkoztatásba bevont ellátottak napi feladataikat a foglalkoztatási tervben foglaltaknak megfelelően a foglalkoztatásban résztvevő segítők felügyeletével és irányításával végzik.

A foglalkoztatás személyi és tárgyi feltételeit A szociális intézményen belüli foglalkoztatás szakmai követelményeiről, személyi és tárgyi feltételeiről és A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló SzCsM rendelet módosításáról szóló 3/2006. (V. 17.) ICsSzEM rendelet határozza meg.

Személyi feltételek:

A rendelet alapján a segítők és a foglalkoztatás-koordinátorok számát a foglalkoztatottak számára, állapotára, a foglalkoztatás keretében végzett tevékenységre, valamint a foglalkoztatás egyéb körülményeire tekintettel kell meghatározni azzal, hogy 30 foglalkoztatottanként legalább 1 segítőt, valamint 30 fő foglalkoztatott felett, 90 fő foglalkoztatottanként legalább 1 foglalkoztatás-koordinátort kell biztosítani. A segítő munkakör részmunkaidős foglalkoztatással is ellátható.

A segítői feladatokat az intézmény székhelyén és telephelyén 3-2 fő segítő látja el, figyelembe véve a foglalkoztatási tevékenységek változatosságát, területi tagoltságát.

A jogszabály szerint fejlesztő foglalkoztatásban segítőként az vehet részt, aki gyógypedagógiai asszisztens, gyógyfoglalkoztató szakasszisztens, szociális gondozó, szervező, szociális asszisztens vagy mentálhigiénés asszisztens képzettséggel rendelkezik.

A segítő feladatai:

- irányítja a foglalkoztatást,
- szervezi a munkavégzést,
- koordinálja a szükséges anyagok beszerzését,
- megtervezi a napi tevékenységet,
- vezeti az előírt nyilvántartásokat,
- részt vesz a foglalkoztatási terv kialakításában,
- javaslatot tesz az intézményen belüli foglalkoztatás formáira,

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

- a munkavégzés során fenntartja a foglalkoztatottak motivációját, részükre mentális, segítő szolgáltatásokat nyújt.

Tárgyi feltételek:

Az intézményben a foglalkoztatás tárgyi feltételeinek biztosítása a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimum szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SZCSM-EüM együttes rendelet figyelembevételével került kialakításra.

Munkatevékenység	Eszközök
Konyhai kisegítés, előkészítés	zöldséghámozó kés, tálak, háromfázisú mosogatómedence, ételmaradék gyűjtő, lapát, seprű, szemetesvödör, felmosó szett, rakodópalcok, stb.
Mosodai kisegítés	ruháskosár, ruhacsipesz, szárítóállvány, ruháspolc, cérna, tű, stb.
Takarítás	seprű, lapát, szemetesvödör, portörölő ruha (száraz, vizes), stb.
Kerti munka	Ásó, kapa, gereblye, lapát, kosár, talicska, locsolókanna, locsolótömlő, dugványozó fa, metszőolló, stb.
Udvar/parkgondozás	gereblye, seprű, kosár, lapát, kapa, lombseprű, fűnyíró, szegélynyíró, hólapát, talicska, locsolókanna, locsolótömlő, ásó, dugványozó fa, metszőolló, stb.

A fejlesztő foglalkoztatásban feltüntetett helyiségek akadálymentesek, megfelelnek az előírt munkavédelmi követelményeknek. A helyiségek méretét tekintve a mozgáshoz legalább 2 m²/fő szabad terület biztosított. A tisztálkodó és mellékhelyiségek biztosítottak, a műhelyekben, vagy közelükben a folyóvizes kézmosási, illetve mosdási lehetőség biztosított.

A szabadtéri munkaterületen a dolgozók a veszélytől, biológiai kórokozói tényezőktől, lehulló tárgyaktól, zajtól, gáz, gőz, illetve portól védettek. Az elsősegélynyújtásra kijelölt személy biztosított.

Az intézmény rendelkezik a munkaterületekre is vonatkozó munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi szabályzattal. A foglalkoztatásban résztvevők számára az intézmény biztosítja a munka- és védőruházatot, azokat elhasználódás esetén pótolja.

Támogatott Lakhatás személyi feltétele

A támogatott lakhatás szolgáltatásai és személyi feltételei

Az esetvitelt és a munkatársakat a támogatott lakhatás fenntartója biztosítja. Az intézmény vezetője minden igénybe vevő számára kijelöli az esetvitelért felelős személyt (a továbbiakban: esetfelelős). Az esetfelelős az ellátást igénybe vevő egyéni szolgáltatási tervében meghatározott célokért és tevékenységekért felelős. Egy esetfelelőshöz egyszerre 12 fő ellátott tarthat. Az esetfelelős kompetenciájának ki kell terjednie az igénybe vevő képességeiről, nehézségeiről, mindennapi életéről, az általa ténylegesen igényelt segítségről szóló szolgáltatási terv elkészítésére, az egyéni esetkezelésre, a döntéseinek támogatására, a segítői munkát végző csoport munkájának koordinálására. A munkatársak kompetenciájának ki kell terjednie az

egyéni szolgáltatási tervben foglaltak alapján az igénybe vevő eredményes támogatására, napi életvitelének segítésére, az állapotváltozásának felismerésére, a segítségnyújtáshoz szükséges döntésekre.

Személyi feltételek 12 férőhelyes ingatlanonként:

- Esetfelelős ingatlanonként 1 fő (mentálhigiénés munkatárs)
- Munkatársak 4 fő (szociális ápoló és gondozó)

Az intézmény dolgozói számára létesítendő helyiségekkel kapcsolatos elképzelések, elvárások bemutatása:

A gyógyszeres, tároló szobában tervezzük kialakítani a zárható gyógyszeres szekrényt és a dolgozók számára egy olyan helyiséget, ahol az adminisztratív feladatokat el tudják végezni. Szükséges a dolgozók részére íróasztal, irodaszék és szekrény, amely alkalmas az iratok áttekinthető elrendezésére. A segítő személyzet részére külön vizes blokk (WC, kézmosási lehetőség), szükséges minden ingatlanban.

A szolgáltató központban szolgáltatási formánként külön kell kialakítani a dolgozók számára az iroda helyiségeket.

Tárgyi feltételek, eszközök bemutatása (pl. berendezési tárgyak, munkagépek, munkaeszközök, stb.).

Előtér:

- előszobafal, álló fogas, cipős szekrény

Nappali:

- elemes bútor, ülőgarnitúra, dohányzó asztal, **zárható szekrény elem**, íróasztal, forgószek, számítógép internet szolgáltatással, tévé, szőnyeg, függönytartó függönyök

Konyha:

- elemes konyhabútor; villanytűzhely; páraelszívó; hűtő; mosogatógép; mikrohullámú sütő; konyhai robotgép; olajsütő; melegszendvics sütő; kenyérpíró; kávéfőző, vízforraló; főzéshez, tálaláshoz, étkezéshez szükséges alapvető konyhai eszközök (fazék, lábas, tepsi, evőeszközök, étkészlet, bögre, fakanál, vágódeszka, szeletelő, mérleg, konyharuha, szemetesvödör, stb.)

Étkező:

- étkezőasztal, székek

Lakószobák:

- kétajtós ruhás szekrénypolcos résszel, komód, falipolc, ágy (néhány esetben speciális szanatóriumi ágy), matrac, dohányzóasztal, fotel, éjjeli szekrény, éjjeli lámpa, függöny, falvédő, paplan, párna, matracvédő, ágynemű, ágytakaró

Fürdőszobák:

- Kapaszkodók, zuhanyzószék, piperepolc, pipereszekrény, zuhanyfüggöny, tükör

Kamra: polcok

Kerti eszközök:

- Fűnyíró, szegélynyíró, rotációs kapa, ásó, kapa, gereblye, lapát, cirokseprű, kerti hintaágy párnával, műanyag kerti bútor, szabadtéri grillező

Egyebek:

- Kamerarendszer, telefon és internet használati lehetőség kiépítése, kiépített televízió antenna csatlakozás, esetfelelős munkatársak számára laptop, mobiltelefon

Akadálymentesítés:

- Utcáról az udvarokba, házakba való bejutás
- Parkolási lehetőség az udvarokban
- Bejárati ajtók, szobák, fürdőszobák ajtómérete
- Közösségi tér (nappali, étkező, konyha) tágas

- Akadálymentes vizesblokk (önállóságot elősegítő segédeszközök felszerelése: zuhanytálca nélküli kialakítás padló összefolyóval, zuhanyzószék, kapaszkodók, szenzoros vízcsapok)

4. PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEI

4.1. A PROJEKTGAZDA ÉS PARTNEREINEK BEMUTATÁSA

4.1.1. A projektgazda bemutatása

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: Főigazgatóság vagy SZGYF) ellátja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerinti fenntartói feladatokat.

Az SZGYF az Emberi Erőforrások Minisztériuma irányítása alatt álló önállóan működő és gazdálkodóközponti költségvetési szerv.,

Az SZGYF megalapítását, jog- és feladatköreinek rögzítését a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012 (XI. 13.) Kormányrendelet¹ tartalmazza. A szociális és gyermekvédelmi intézményrendszer a főigazgatóságból, a területi (megyei és fővárosi) kirendeltségekből, valamint intézményeiből áll. A rendeletben nevesített esetben a főigazgatóság, egyéb esetben a fővárosi és megyei kirendeltségek látják el a szociális és gyermekvédelmi intézmények fenntartását, amely feladatkörbe többek között a gazdálkodás és működés törvényszerűségének vizsgálata, a szakmai program jóváhagyása, illetve a szakemberek továbbképzése tartozik. Jelenleg az SZGYF összesen 109 intézmény és telephelyei fenntartói feladatait látja el, melyből 67 szociális, 32 gyermekvédelmi, 10 vegyes (szociális és gyermekvédelmi illetve máshová nem sorolható intézmény is) típusú intézmény.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2017. (III.31.) EMMI utasítás rögzíti az SZGYF központi szerve belső szervezeti egységei és a területi szervek (kirendeltségek) feladatait, hatásköreit.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a szociál- és nyugdíjpolitikáért, valamint a gyermekek és az ifjúság védelméért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) irányítása alatt álló központi költségvetési szerv.

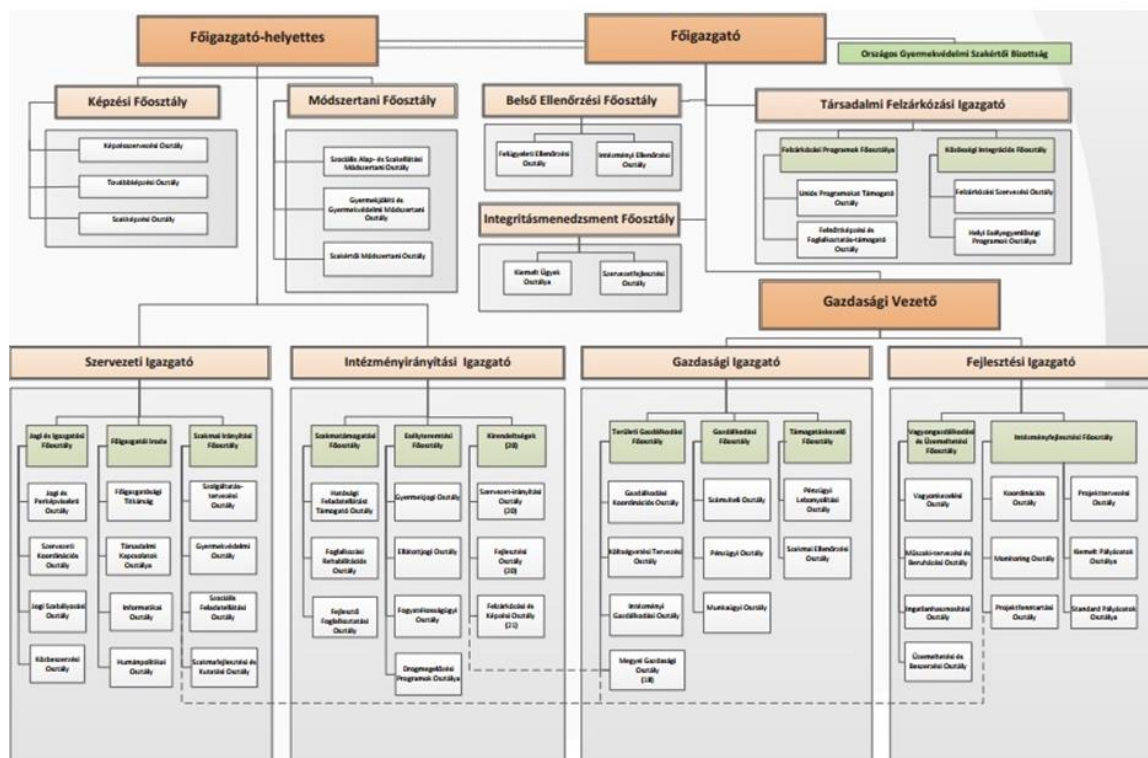
A Főigazgatóság vállalkozási tevékenységet végezhet, amelynek mértéke nem haladhatja meg a költségvetési szerv módosított kiadási előirányzatának 30%-át.

A Főigazgatóság költségvetési szervként gazdálkodó szervezetekben alapítói, tulajdonosi (tagsági, részvényesi) jogokat nem gyakorol.

A Főigazgatóság szervezeti felépítése:

Organogram

2. függelék



Forrás: 13/2017. (III. 31.) EMMI utasítás a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatáról

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2017. (III. 31.) EMMI utasítás rögzíti az SZGYF központi szerve belső szervezeti egységei, és a területi szervek (kirendeltségek) feladatait, hatásköreit.

A Fejlesztési Igazgató alá tartozik az Intézményfejlesztési Főosztály, aminek a feladata az uniós vagy egyéb forrásból megvalósuló beruházások kezelése.

A Főigazgatóság a miniszter irányítása alatt álló, önálló jogi személyiséggel rendelkező, önállóan működő, gazdálkodó szervezettel rendelkező központi költségvetési szerv, melynek élén főigazgató áll. A főigazgató felett a munkáltatói jogkört a miniszter gyakorolja.

A főigazgató felett az EMMI Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. függelék II/3. és II/5. pontjában megjelölt munkáltatói jogköröket a közigazgatási államtitkár gyakorolja. A Főigazgatóság főigazgató-helyettesét a miniszter nevezi ki és menti fel. Felette az egyéb munkáltatói jogkört a főigazgató gyakorolja.

A Főigazgatóság központi szervből, valamint területi szerveként működő megyei és fővárosi kirendeltségekből (a továbbiakban: kirendeltség) áll.

A Főigazgatóság székhelye Budapest, illetékessége országos, a közvetlen fenntartású kiemelt intézmények tekintetében a Főigazgatóság központi szerve látja el az intézményfenntartói feladatokat.

A kirendeltségek illetékességi területe a fővárosra, illetve a megyékre terjed ki.

A kirendeltség a főigazgató irányítása és a kirendeltség igazgató vezetése alatt álló szervezeti egység.

Az Országos Gyermekvédelmi Szakértői Bizottság (a továbbiakban: OGYSZB) a főigazgató mellett önálló ügyrend alapján működő testület, amelynek tagjait és vezetőjét a miniszter jelöli ki.

A Szabályzat rendelkezéseit az OGYSZB tekintetében az ügyrendben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

A Főigazgatóság feladatai:

A Főigazgatóság ellátja

- a) a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. törvény alapján átvett szociális és gyermekvédelmi intézményekkel, valamint a szociális és gyermekvédelmi tevékenységet végző alapítványokkal, közalapítványokkal, gazdasági társaságokkal kapcsolatos, e törvény 9. § (1) bekezdése szerinti feladatokat,
- b) az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCV. törvény 2. § (3) bekezdése, 9. § (1) bekezdése és 9/A. § (2) bekezdése szerinti feladatokat.

A Főigazgatóság végzi a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) szerinti fenntartói feladatokat. A fenntartásában lévő intézmények a 3. számú mellékletben megtalálhatóak.

A Főigazgatóság központi szerve a fenntartott intézmények vonatkozásában az alábbi fenntartói hatásköröket gyakorolja:

- a) felterjeszti miniszteri döntésre az Szt. 91. § (3) bekezdése, valamint a Gyvt. 122. § (2) bekezdése szerinti iratokat,
- b) egységesen meghatározza, és honlapján közzéteszi az Szt. 92. § (2) bekezdés b)-f) pontja szerinti információkat a fenntartott szociális intézményekre vonatkozóan,
- c) javaslatot tesz a fenntartott költségvetési szervek éves költségvetésére, meghatározza a gazdálkodásuk részletes rendjét,
- d) az Szt. 90/A. §-a, 92/B. § (3) bekezdése és 92/L. §-a szerinti, illetve a Gyvt. 100/A. §-a szerinti esetben – a kirendeltség előterjesztése alapján – intézkedik a jogszabálysértés megszüntetéséről,
- e) ellátja – a kirendeltségek előterjesztése alapján – az Szt. 122/A-122/C. §-a szerinti fenntartói feladatokat.

A Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség (továbbiakban: Kirendeltség) a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (székhelye: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.) törzskönyvi azonosító száma: 802101) szervezeti egysége, önálló jogi személyiséggel nem rendelkezik. A Kirendeltség a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság főigazgatójának irányítása és a kirendeltségi igazgató vezetése alatt áll. A Kirendeltség illetékességi területe Hajdú-Bihar megye közigazgatási területére terjed ki.

A Kirendeltség szervezeti egységei a következők:

- Fejlesztési Osztály

- Szervezetirányítási Osztály

A projekt megvalósításáért és üzemeltetéséért az SZGYF Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltségének Fejlesztési Osztálya a felelős. Felelős vezető(k) megjelölése ha lehetséges.

A Fejlesztési Osztály feladatai körébe tartozik a Vagyongazdálkodás keretében ellátandó feladatok, beszerzési, ellátási feladatok, üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok, a pályázatokkal kapcsolatos tevékenységi körök, valamint titkársági és ügyviteli adminisztrációs feladatok ellátása.

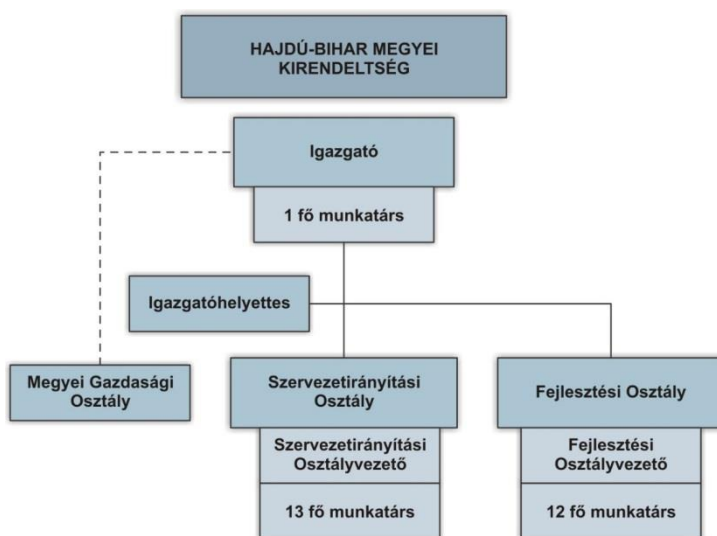
Alábbiakban kerül részletezésre a Fejlesztési Osztály pályázatokkal kapcsolatos feladatainak ellátása, melynek következtében a projekt megvalósításában és üzemeltetésében a Fejlesztési Osztály a felelős szervezeti egysége.

A Fejlesztési Osztály pályázatokkal kapcsolatos feladatok ellátása tekintetében:

- a) ellátja a pályázattervezési feladatokat,
- b) javaslatot tesz a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 122/A-122/C §-ával kapcsolatban,
- c) közreműködik a Kirendeltséget és a fenntartott intézményeket érintő pályázatok összeállításában,
- d) a projekt megvalósítása során nyomon követi a megvalósítás tervszerűségét, a költség- és ütemterv alakulását, az eltéréseket, melyekről rendszeresen tájékoztatja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Intézményfejlesztési Főosztályát,
- e) folyamatosan, elektronikus formában megküldi a pályázatokkal és projektekkel kapcsolatos adatokat, iratokat a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Intézményfejlesztési Főosztálya részére,
- f) összehangolja, szervezi a projektek lebonyolításával kapcsolatos menedzsment feladatokat,
- g) ellátja a lezárt projektek fenntartási feladatainak menedzselését, a nyilvántartási és iratmegőrzési feladatokat, teljesíti a fenntartási jelentési kötelezettséget

Projektmenedzsment szervezet tevékenységének leírása

A projekt határidőben történő és a támogatási szerződésnek megfelelő megvalósításának érdekében projektmenedzser és pénzügyi vezető a következő tevékenységeket végzik: változás-bejelentések, Támogatási Szerződések módosításának benyújtása, jelentések, beszámolók elkészítése, esetleges hiánypótlások benyújtása, Kifizetési igénylések benyújtása, nyilvánosság biztosítása, a projekt team munkájának koordinálása, kapcsolattartás szakértőkkel, közreműködőkkel, partnerekkel. A projekt végrehajtásának szervezése, kezdeményezése és irányítása a pályázat és a támogatási szerződés tartalma alapján. A projektben megvalósuló beruházásokat folyamatosan nyomon követik.



4.1.2. A megvalósításban részt vevő partnerek bemutatása

A pályázat **tervezésébe, előkészítésébe** bevont partnerek a következők:

- a kiváltandó intézmények;
- a kiváltandó intézmények ellátottai;
- a kiváltandó és az intézményi-férőhely kiváltással érintett települési önkormányzatok;
- az intézményi-férőhely kiváltással érintett települések lakossága;
- Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.;
- Társadalmi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Kft.;
- Autisták Országos Szövetsége;
- kiemelkedő szaktudással, releváns szakmai tapasztalattal és megfelelő referenciákkal rendelkező tervezők/tervezőirodák;
- rehabilitációs szakmérnök;
- hatóságok.

A pályázat **megvalósításába** bevont partnerek a következők:

- a kiváltandó intézmények;
- a kiváltandó intézmények ellátottai;
- a kiváltandó és az intézményi-férőhely kiváltással érintett települési önkormányzatok;
- az intézményi-férőhely kiváltással érintett települések lakossága;
- Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.;
- Társadalmi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Kft.;
- Autisták Országos Szövetsége;
- kiemelkedő szaktudással, releváns szakmai tapasztalattal és megfelelő referenciákkal rendelkező tervezők/tervezőirodák;
- rehabilitációs szakmérnök;
- kivitelezők;
- hatóságok;
- érintett civil szervezetek;
- egyházak.

A pályázat **fenntartási időszakába** bevonandó partnerek a következők:

- a kiváltandó intézmények;

- a kiváltandó intézmények ellátottai;
- a kiváltandó és az intézményi-férőhely kiváltással érintett települési önkormányzatok;
- az intézményi-férőhely kiváltással érintett települések lakossága;
- Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.;
- Társadalmi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Kft.;
- Autisták Országos Szövetsége;
- kivitelezők – az esetleges garanciális munkák miatt;
- hatóságok;
- érintett civil szervezetek;
- egyházak.

Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.

A Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft. feladata a fogyatékossgal élő személyek esélyegyenlőségének, társadalmi integrációjának és komplex (re)habilitációjának elősegítése, a komplex rehabilitációban közreműködők tevékenységének összehangolása. Céljait – mint nagy szakmai tudásbázissal rendelkező módszertani fejlesztéseket generáló, szakmai műhelyeket működtető és felnőttképző intézmény, továbbá mint pályázttató szervezet valósítja meg.

A Társaság átfogó szakmapolitikai célja a fogyatékossgal élő személyek esélyegyenlőségének, társadalmi integrációjának és komplex (re)habilitációjának elősegítése szakterületi tudásközpont működtetésével, a komplex rehabilitációban közreműködők tevékenységének összehangolásával, az ellátásban közreműködő intézményrendszerek tervszerű fejlesztésével, az integrációt segítő kutató, fejlesztő, módszertani, tanácsadó, szolgáltató és képzési programok megvalósításával.

A Társaság alapító okirat szerinti főbb tevékenységei:

- a fogyatékossgal élő személyek esélyegyenlőségének, társadalmi integrációjának és komplex (re)habilitációjának elősegítéséhez kapcsolódó tevékenységek,
- az egyéni rehabilitációs programokban megjelölt szolgáltatások, ellátások igénybeviteléhez kapcsolódó tevékenység,
- szakmai, illetve anyagi támogatás nyújtása a komplex (re)habilitációra szoruló személyek képzéséhez és az ilyen képzést folytató szervezeteknek,
- a komplex (re)habilitációs folyamatban összegyűjtött hazai és nemzetközi tapasztalatok alapján szakmai-módszertani ajánlások kidolgozása, és gondoskodás azok hozzáférhetővé tételéről,
- a pedagógiai szakmai szolgáltatások és a pedagógiai szakszolgáltatások körében országos pedagógiai szakmai szolgáltatás nyújtása a különleges gondozás feladataiban közreműködő pedagógiai szakszolgálat intézményei részére,
- szakmai, illetve anyagi támogatás nyújtása az érintett tanulók középiskolai tanulmányaihoz, felkészítő oktatásuk megszervezéséhez, felsőfokú tanulmányainak folytatásához, továbbá a munkába állásukat segítő tevékenységhez,
- szakmai programjai megvalósítása során, a fogyatékossgügy minél szélesebb körű társadalmi elfogadottsága érdekében és a "semmit rólunk, nélkülünk" elv alapján szorosan együttműködik a

fogyatékossgal élő személyek érdekvédelmi és szakmai szervezeteivel, hazai és nemzetközi szakembereivel, intézményeivel.

Az FSZK közel húszéves átfogó és egyedülálló tapasztalattal rendelkezik a fogyatékossgügy területén.

Munkatársai a fogyatékossgügy legkülönbözőbb területeire szakosodtak. Vannak közöttük tanult tudással rendelkező munkatársak és megélt tapasztalattal rendelkező kollégák is. A komplex rehabilitáció szemléletében végzik szakmai tevékenységüket, és a különböző területeken szerzett végzettség és szakmai tapasztalat mellett projektmenedzseri tudással is rendelkeznek.

AZ FSZK hazai viszonylatban egyedülálló módon valamennyi fogyatékossgtípussal foglalkozik, a fogyatékossg fogalmát széles alapokra helyezi az ENSZ Egyezmény terminológiájának megfelelően. Szinte minden életkori szakaszban jelen van kezdeményezéseivel a korai intervenció időszakától elkezdve egészen a támogatott lakhatásig. A szélesen értelmezett rehabilitáció szinte valamennyi területén generál fejlesztéseket az elemi rehabilitációtól a képzésen át a foglalkozási rehabilitációs kezdeményezésekig.

Országos szakmai hálózatot épített ki és működtet a szélesen értelmezett rehabilitáció valamennyi érdekelt szereplőjével itthon és külföldön. Közel 700 szakemberrel áll szakmai kapcsolatban, illetve szoros szakmai együttműködést alakított ki közel ugyanennyi szakmai szolgáltató szervezettel országszerte és a fogyatékossgal élő emberek országos érdekvédelmi szervezeteivel.

Széles körű fogyatékossgügyi és szolgáltatásfejlesztési tudásbázissal rendelkezik, amelyet mindenki számára hozzáférhetővé tesz hivatalos honlapján (www.fszk.hu). Tevékenységének további területei a hiánypótló helyzetfeltárások és kutatások. Minden évben több szakmai kiadvány készül programjai számos területéről. Tananyagokat, képzési és módszertani anyagokat dolgoz ki és dolgoztat ki.

Szakmai műhelyeket generál és működtet. Szakmai együttműködő szervezetként áll partnerei rendelkezésére a hátránykezelés és a fogyatékossgügy változatos területein. Adatszolgáltatóként és a szakpolitikák formálójaként az államigazgatás részére megkönnyíti a tényalapú tervezést és megvalósítást, a jogszabályi környezet megalkotását és folyamatos alakítását a rehabilitáció számos területén.

Információs-pontként szolgál a fogyatékossgal élő emberek és családjaik, a fogyatékossgügyben dolgozó szakemberek és egyéb stakeholderok számára (szolgáltatói címlisták, olvasó terem hazai és nemzetközi irodalmakkal). Szakmai könyvtárát folyamatosan bővíti.

A programjai keretében beszerzett és fejlesztett eszközparkot a fogyatékossgal élő emberek és az érdekelt szakemberek számára hozzáférhetővé teszi, illetve eszközkölcsonzési szolgáltatást nyújt.

Az FSZK pályázatói minőségében megbízható, gyors és fogyasztóbarát eljárásrendjével támogatja a komplex rehabilitáció szereplőinek működését és szakmai munkáját.

4.1.3. A projektgazdának és partnereinek a projekthez kapcsolódó tapasztalatának bemutatása

A TIOP-3.4.1.A-s konstrukcióban a bentlakásos intézmények férőhely kiváltásának célja az ellátottak életminőségének javítása az intézményekben uralkodó rossz infrastrukturális adottságok és a hiányos felszereltség megváltoztatása, illetve az életviszonyok humanizálása, társadalmi integrációja és modernizálása révén. A pályázatok összhangban vannak a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvénnyel, az 1993. évi III. törvénnyel és az 1257/2011. (VII. 21.) Kormány határozatban megfogalmazott célkitűzésekkel, szakmai tartalommal.

4 db, egyenként körülbelül 1 Mrd Ft támogatási igényű pályázat kedvezményezettje az SZGYF és 1 db (Kalocsa) intézményi pályázat. A projektek célja nagylétszámú, bentlakásos szociális intézmények férőhely kiváltása.

TIOP-3.4.1.A-11/1-2012-0001, A BÉlapátfalvi Fogyatékosok Otthonának kitagolása

A projekt megvalósítási időszaka: 2013.08.01-2015.11.30.

A projekt megítelt támogatása: 1.144.840.290 Ft

Kiváltott férőhelyek száma: 150

A projekt legjelentősebb tételét a megvalósítás helyszínéként szolgáló 16 ingatlanból 15 ingatlan megvásárlása, valamint valamennyi ingatlan felújítása, építése, adott esetben elbontása és új épület építése adja. Az intézményi-férőhely kiváltás 5 településen (Bélapátfalva, Szilvásvár, Mónosbél, Bükk-szentmárton, Nagyvisnyó), összesen 16 helyszínen valósult meg 150 férőhely kiváltásával.

TIOP-3.4.1.A-11/1-2012-0002 Az Aranysziget Otthon Szentesi Otthonának kiváltása

A projekt megvalósítási időszaka: 2013.07.01-2015.12.15

A projekt megítelt támogatása: 1.066.845.703 Ft

Kiváltott férőhelyek száma: 90

A költségvetés legjelentősebb tételét a megvalósítás helyszínéként szolgáló 11 ingatlanból 7 ingatlan megvásárlása, valamint valamennyi ingatlan felújítása, építése, adott esetben elbontása és új épület építése adta. Az Aranysziget Otthon Szentesi Otthona Szentésre, és Nagymágocsra került intézményi-férőhely kiváltásra.

TIOP-3.4.1.A-11/1-2012-0004 Kastélykiváltás Berzencén

A projekt megvalósítási időszaka: 2013.04.01-2015.12.15

A projekt megítelt támogatása: 1.146.804.499 Ft

Kiváltott férőhelyek száma: 120

A projekt legjelentősebb tételét a megvalósítás helyszínéként szolgáló 11 ingatlanból 3 ingatlan megvásárlása, valamint valamennyi ingatlan felújítása, építése, adott esetben elbontása és új épület építése adta. A Somogy Megyei Szeretet Szociális Otthon Berzence intézmény minden férőhelye Berzence településre került intézményi-férőhely kiváltásra.

TIOP-3.4.1.A-11/1-2013-0002 A Mérki Ápoló-Gondozó Otthon férőhely kiváltási projektje

A projekt megvalósítási időszaka: 2013.08.01-2015.10.31.

A projekt megítelt támogatása: 1.145.789.279 Ft

Kiváltott férőhelyek száma: 102

A projekt legjelentősebb tételét a megvalósítás helyszínéként szolgáló 10 ingatlanból 6 ingatlan tulajdonjogának, valamint 3 ingatlan földhasználati jogának megvásárlása, valamint valamennyi ingatlan felújítása, építése, adott esetben elbontása és új épület építése adta. Az intézményi-férőhely kiváltás 3 településen (Mérk, Fábriánháza, Ökörítőfülpös), összesen 10 helyszínen valósult meg.

TIOP-3.4.1.A-11/1-2013-0001 Kalocsa, Malom utcai bentlakásos intézmény kiváltása

A projekt megvalósítási időszaka: 2013.07.01-2015.12.15

A projekt megítélt támogatása: 893.500.000 Ft

Kiváltott férőhelyek száma: 60 fő

A projekt az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCV. törvény módosításáról szóló 2013. évi CLXXXIV. törvény alapján a jogelőd Kalocsa Város Önkormányzatától a fejlesztéssel érintett Kalocsai Szociális Szakellátási Központba került, tehát a projektet 2014. január 1-je óta az intézmény - jelentős SZGYF segítséggel - valósította meg.

A Kalocsai Szociális Szakellátási Központ kiváltása 7 ingatlan bevonásával Kalocsán valósult meg.

A TIOP-3.4.2-11/1 konstrukció önkormányzati, állami, egyházi, non-profit fenntartású bentlakásos intézmények korszerűsítésére irányult. A kiírás kapcsán az SZGYF 3 db – szociális intézményi ellátás korszerűsítését célzó – projektet valósított meg:

TIOP-3.4.2-11/1-2012-0120 A Zala Megyei Integrált Szociális Intézmény III. számú telephelyének korszerűsítése

A projekt megvalósítási időszaka: 2013.09.02-2014.09.30

A projekt megítélt támogatása: 180.000.000 Ft

Korszerűsített férőhelyek száma: 85 f

A fejlesztésben a Zala Megyei Integrált Szociális Intézmény III. sz. telephelye (3. sz. Idősek Otthona) volt érintett. A projekt lényeges elemei a következők voltak: az ellátottak és a gondozottak felkészítése a fejlesztéssel járó változásokra, az időskori internethasználat lehetőségeinek megteremtése, az elhasználadott és korszerűtlenné vált épület külső és belső átalakításával az ellátást igénybevevők életminősége, a dolgozók munkakörülményeinek javítása, az idős emberek megfelelő ellátása.

A projekt sikeres megvalósításához, a kivitelezési költségekhez az SZGYF-nek 35.536.714,- Ft többletforrást kellett biztosítania.

TIOP-3.4.2-11/1-2012-0225 Bácsborsódi „Őszi Napfény” Integrált Szociális Intézmény korszerűsítése, férőhely bővítése

A projekt megvalósítási időszaka: 2013.12.01-2015.09.30

A projekt megítélt támogatása: 140.786.192 Ft

Korszerűsített férőhelyek száma: 43 fő

A szakmai terv alapján a pályázatban 43 fő szenvedélybeteg ellátó férőhely korszerűsítése, valamint az intézmény további 7 férőhellyel történő bővítése történt volna. Az 1993. évi III. törvény 140/P. § (1) bekezdés szerint 2013. január 1-jét követően fogyatékossgal élő, pszichiátriai és szenvedélybeteg személyek ápolást-gondozást nyújtó intézményi ellátása céljából új férőhelyeket csak támogatott lakhatás formájában lehet létrehozni. A jogszabály módosítás miatt a projektterv átdolgozása, valamint műszaki tartalom csökkentése vált szükségessé. A projekt szakmai terve úgy módosult, hogy a projektben csak a már meglévő 43 férőhely korszerűsítése valósult meg. A 7 férőhely létrehozásának elmaradása, a projektben tervezett épületbővítés, és eszközbeszerzés sorokról összesen 35 millió Ft támogatás-megvonását eredményezett.

A projekt sikeres megvalósításához, a kivitelezési költségekhez az SZGYF-nek 17.481.822,- Ft többletforrást kellett biztosítania.

TIOP-3.4.2-11/1-2012-0267 Lakóotthonok korszerűsítése a Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrumban

A projekt megvalósítási időszaka: 2013.09.02-2014.09.30

A projekt megítélt támogatása: 36.836.991 Ft

Korszerűsített férőhelyek száma: 32 fő

Az ápoló-gondozó célú lakóotthonokban felnőtt értelmi fogyatékossgal élő személy számára biztosított a teljes körű ellátás. A projekt megvalósítása során az alábbi tevékenységek valósultak meg: az épületek nyílászáróinak cseréje, kazánok, bojlerok cseréje, teljes fűtési rendszer cseréje, vizesblokkok felújítása, bútorzat, berendezési, híradástechnikai, szórakoztató elektronikai eszközök, háztartási gépek cseréje, internethasználathoz szükséges számítógépek beszerzése.

A projekt sikeres megvalósításához, a kivitelezési költségekhez az SZGYF-nek 1.887.446,- Ft többletforrást kellett biztosítania.

4.2. A MEGVALÓSÍTÁS, PROJEKTIRÁNYÍTÁS ÉS A FENNTARTÁS SZERVEZETE

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság és kirendeltségeinek feladatai az alábbiak:

- a) Felterjeszti miniszteri döntésre az Szt. 91. § (3)-(4) bekezdése, valamint a Gyvt. 122. § (2) bekezdése szerinti iratokat.
- b) Egységesen meghatározza és honlapján közzéteszi az Szt. 92./B § (1)-(3) bekezdés szerinti információkat a fenntartott szociális intézményekre vonatkozóan.
- c) Javaslatot tesz a fenntartott költségvetési szervek éves költségvetésére, meghatározza a gazdálkodásuk részletes rendjét.
- d) Az Szt. 90/A. §-a, 92/B. § (3) bekezdése és 92/L. §-a szerinti, illetve a Gyvt. 100/A-100/B. §-a szerinti esetben – a kirendeltség előterjesztése alapján – intézkedik a jogszabálysértés megszüntetéséről.
- e) Ellátja – a kirendeltségek előterjesztése alapján – az Szt. 122/A-122/C. §-a szerinti fenntartói feladatokat.
- f) A Főigazgatóság területi kirendeltsége ellátja az Szt. 92/B. § (1) bekezdés b) h) pontjában és a Gyvt. 104. § (1) bekezdés c)-l) pontjában meghatározott fenntartói feladatokat.
- g) Megállapítja az intézményi térítési díjat.
- h) Eljár a működési engedélyezéssel kapcsolatos ügyekben.
- i) Javaslatot tesz a fenntartott intézmények éves költségvetésére, meghatározza a gazdálkodásuk részletes rendjét.
- j) Szervezi, irányítja és ellenőrzi a fenntartott intézmények szakmai feladatainak végrehajtásához szükséges pénzügyi feltételeket.
- k) Összegyűjti, ellenőrzi a fenntartott intézmények gazdálkodására vonatkozó kötelező, rendszeres és ad hoc jellegű adatszolgáltatásokat, szükség szerint összesítve továbbítja azokat a Főigazgatóság központi szervéhez és a miniszter által vezetett minisztériumba.
- l) A kirendeltség feladatainak ellátása során a főigazgató egyetértése szükséges az intézményi térítési díj összegének meghatározásához.
- m) A Főigazgatóság a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvényben, valamint az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltak érvényre juttatása céljából ellátja a társadalmi felzárkózás képzési, szervezési és területi módszertani feladatait. Elősegíti az esélyegyenlőség fejlesztését és a hátrányos helyzetű felnőttek felzárkózását.
- n) Támogatja a települési önkormányzatokat a helyi esélyegyenlőségi programjuk, illetve esélyteremtő programtervük tervezésében, felülvizsgálatában és megvalósításában, nyilvántartja a helyi és járási szintű esélyegyenlőségi programokat, továbbá támogatja a fővárosi és megyei kormányhivatalokat az esélyegyenlőségi programokkal kapcsolatos feladataik ellátásában.
- o) Működteti az országos esély-hálózatot.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

- p) Szakmai támogatást nyújt a kedvezményezett járások és települések részére a fejlesztésre meghirdetett társadalomfejlesztési, modernizációs és egyéb - hazai és európai uniós finanszírozású - programok, projektek előkészítéséhez és menedzseléséhez.
- q) Elősegíti a gyermekek és az ifjúság esélyegyenlőségének megteremtését, felzárkózását.
- r) Kiemelten támogatja a hátrányos helyzetű gyermekek koragyermekkori nevelését, támogatja a hátrányos helyzetű tanköteles gyermekek, fiatalok felzárkózását és társadalmi integrációját, továbbá részt vesz a korai iskolaelhagyás és lemorzsolódás kezelésében.
- s) Pedagógiai szakmai szolgáltatást nyújt a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű tanulók nevelésének, illetve oktatásának megszervezéséhez, és az ellátásukat segítő képességkibontakoztató és integrációs felkészítés területén.
- t) Elősegíti a hátrányos helyzetű felnőttek képzését, foglalkoztatási lehetőségeik bővítését.
- u) Ellátja a hátrányos helyzetű felnőttek képzettségének, kompetenciáinak fejlesztésével, részükre megélhetési támogatás nyújtásával, szolgáltatásokhoz való hozzáférésük javításával, és e személyek mentorálásával kapcsolatos feladatokat, továbbá a szegénységgel, mélyszegénységgel összefüggő tevékenységeket.
- v) felhatalmazás szerint kikéri az ellátottak országos szervezete területileg illetékes szervének véleményét az intézmény működését érintő lényeges döntés meghozatala előtt. Lényeges döntésnek minősül különösen az intézmény megszüntetése, az intézményi típus, forma megváltoztatása.²

Feladat	Felelős
Projekt regisztrációs adatlap elkészítése	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltségi igazgató, Dr. Verdó György
Véleményezése, módosítása, jóváhagyása	IFF, Sári László főosztályvezető
Vezetői döntés a projekt indításról	főigazgató, Bátor Zsolt
Projekt megvalósítására kijelölt felelős szervezeti egység vezetője részére meghatalmazás készítése, jóváhagyatása a projekt képviselőjéhez	IFF, Sári László főosztályvezető
Gazdálkodási jogkörhöz kapcsolódó kötelezettségvállaló, teljesítésigazoló, utalványozó kijelölése	Főigazgató, Bátor Zsolt
Gazdálkodási jogkörhöz kapcsolódó pénzügyi ellenjegyző, érvényesítő kijelölése (gazdasági vezetői hatáskör)	Gazdasági vezető, Helmanné Enner Margit
Amennyiben a projekt végrehajtásáért felelős szervezeti egység által javasolt személynek nincs felhatalmazása, akkor a meghatalmazó levél elkészítése és jóváhagyatása	IFF, Sári László főosztályvezető, főigazgató, Bátor Zsolt
Munkaszám generálás - kódképzés	IFF, Koordinációs Osztály, dr. Bodor Mónika osztályvezető
EcoSTAT munkaszám törzsében történő rögzítés	GFO, Barti Szilvia GFO Koordinációs osztályvezető
Munkaszámról érintettek tájékoztatása és a kötelező használat elrendelése	IFF, Koordinációs Osztály, dr. Bodor Mónika osztályvezető
EU-s célelszámolási számla nyitás/módosítás/törlés	IFF, Koordinációs Osztály, dr. Bodor Mónika

² <https://szgyf.gov.hu/hu/foigazgatosag/alaptevekenyseg>

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

kezdeményezése az EMMI-nél	osztályvezető
MÁK értesítő levél beérkezését követően rögzítés az EcoSTATban	GFO, Barti Szilvia, GFO Koordinációs osztályvezető
EU-s célelszámolási számla nyilvántartásával kapcsolatos feladatok (analitika)	IFF, Koordinációs Osztály, dr. Bodor Mónika osztályvezető
EU célelszámolási számla bejelentő/aláíró katonok ügyintézése	GFO Pénzügyi osztály
ELEKTRA tanúsítvány (GIRO) bejelentések	IFF, Koordinációs Osztály, dr. Bodor Mónika osztályvezető
Esetleges fedezetigazolás kiadása, módosítása, törlése előirányzat módosítás kötelezettség vállaláshoz	Gazdasági vezető, Helmanné Enner Margit
Saját hatáskörű előirányzat módosítás és munkaszámra könyvelés bevétel és kiadás esetén	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség pénzügyi vezetője, Kovács Sándor, GFO, Helmanné Enner Margit
SZGYF forrás esetén saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítása és munkaszámra könyvelés	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség pénzügyi vezetője, Kovács Sándor, GFO, Helmanné Enner Margit
Utalás a projekt EU célelszámolási számláján történő tranzakciók kezelése, lebonyolítása	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség pénzügyi vezetője, Kovács Sándor, GFO, Helmanné Enner Margit, projekt pénzügyi vezetője, Kamuti Ildikó
A bér számfejtéshez szükséges dokumentumok biztosítása	GFO, Jusits Nagy Kornélia munkaügyi osztályvezető
Bérszámfejtés	GFO, Jusits Nagy Kornélia munkaügyi osztályvezető
Bér után járó adó, járulék fizetések intézése, bizonylatok biztosítása	GFO, Jusits Nagy Kornélia munkaügyi osztályvezető
Szakmai dokumentumok elkészítése	SZIF, Gulyásné dr. Kovács Erzsébet mb. főosztályvezető, IFF, Sári László főosztályvezető, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, dr. Verdó György kirendeltségi igazgató, érintett intézmény, Debreceni Szociális Szolgáltató Központ, Ferencziné Kun Beáta intézményvezető
Költségvetés megtervezése	IFF, Sári László főosztályvezető, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, dr. Verdó György kirendeltségi igazgató, érintett intézmény, Debreceni Szociális Szolgáltató Központ, Ferencziné Kun Beáta intézményvezető
Költségvetés jóváhagyása	GFO, Helmanné Enner Margit, Főigazgató, Bátor Zsolt
Beszerezések lebonyolítása	Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Főosztály, dr. Boncz Jenő főosztályvezető, IFF, Sári László főosztályvezető

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékosággal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Indikatív árajánlatok beszerzése	IFF, Sári László főosztályvezető, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Dr. Verdó György kirendeltségi igazgató, érintett intézmény, Debreceni Szociális Szolgáltató Központ, Ferencziné Kun Beáta intézményvezető
Szakmai terv készítése	IFF, Sári László főosztályvezető, szakértő, érintett intézmény, Debreceni Szociális Szolgáltató Központ, Ferencziné Kun Beáta intézményvezető
Ingatlanokkal kapcsolatos ügyintézés	Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Főosztály, dr. Boncz Jenő főosztályvezető, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, dr. Verdó György kirendeltségi igazgató
Pályázat benyújtása	IFF, Sári László főosztályvezető, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Dr. Verdó György kirendeltségi igazgató,
Támogatási szerződés előkészítése	IFF, Sári László főosztályvezető, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Dr. Verdó György kirendeltségi igazgató,
Támogatási szerződés aláírása	Főigazgató, Bátor Zsolt
Támogatási szerződés módosításainak összeállítása	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Dr. Verdó György kirendeltségi igazgató, Szekeres-Dobi Adrienn projektmenedzser, pénzügyi vezető, Kamuti Ildikó
Támogatási szerződés módosítások felülvizsgálata, benyújtása	IFF, Sári László főosztályvezető
Projektmenedzsment megbízása	IFF, Sári László főosztályvezető, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Dr. Verdó György kirendeltségi igazgató,
Szakmai vezető megbízása	IFF, Sári László főosztályvezető, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Dr. Verdó György kirendeltségi igazgató,
Beszerzések/közbeszerzések lebonyolítása	Vállalkozó, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Dr. Verdó György kirendeltségi igazgató, Szekeres-Dobi Adrienn projektmenedzser
Projektmenedzsment feladatok elvégzése (pl. kifizetési kérelem összeállítása és benyújtása; munkafolyamatok koordinálása; adminisztráció vezetése; pályázati dokumentáció összeállítása stb.)	Projektmenedzser, Szekeres-Dobi Adrienn, pénzügyi vezető, Kamuti Ildikó
Szakmai vezetői feladatok elvégzése (pl. változásra felkészítő programok stb.)	szakmai vezető, Mosdóczi Tibor
Alapító okirat módosítása	SZIF, Gulyásné dr. Kovács Erzsébet mb. főosztályvezető
Engedélyek beszerzése	Projektmenedzser, Szekeres-Dobi Adrienn, pénzügyi vezető, Kamuti Ildikó

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Záróbeszámoló összeállítása és benyújtása	Projektmenedzser, Szekeres-Dobi Adrienn, pénzügyi vezető, Kamuti Ildikó, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, dr. Verdó György kirendeltségi igazgató
számla befogadás - érvényesítés	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Kamuti Ildikó pénzügyi vezető
szakmai teljesítés igazolás	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, dr. Verdó György kirendeltségi igazgató
pénzügyi teljesítés igazolás	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Kamuti Ildikó pénzügyi vezető,
utalás a projekt EU célelszámolási számláról - utalványozás	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Kamuti Ildikó pénzügyi vezető, BA
könyvelés az EcoSTAT rendszerben	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Kamuti Ildikó pénzügyi vezető,
áfa bevallás	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség Kamuti Ildikó Pénzügyi vezető, GFO, Mácsné Petrovics Mariann osztályvezető
aktiválás	Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Kamuti Ildikó Pénzügyi vezető, GFO, Falatovics Tünde osztályvezető
Fenntartási jelentések összeállítása	IFF, Sári László főosztályvezető, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Dr. Verdó György kirendeltségi igazgató, érintett intézmény, Debreceni Szociális Szolgáltató Központ, Ferencziné Kun Beáta intézményvezető
Módosítási kérelmek összeállítása, benyújtása	IFF, Sári László főosztályvezető, Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltség, Dr. Verdó György kirendeltségi igazgató

5. A NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA, KOMMUNIKÁCIÓS TEVÉKENYSÉG

Felelős: TIFE, intézmények - Az általános rész elkészült, itt az intézmények részéről a célcsoportok megszólításának (dolgozók, bentlakók, érintett lakosság) bemutatása járul.

Határidő: március 10.

A projekt keretében megvalósuló kommunikációs tevékenység célja, hogy a projektet és annak eredményeit minél többen megismerjék, a kommunikációs eszközök segítségével a támogatást igénylő minél szélesebb körű tájékoztatást nyújtson a szakmai nyilvánosság, a döntéshozók és a célcsoportok számára a megvalósuló/megvalósult fejlesztésekről, és arról a tényről, hogy EU támogatásból valósul/valósult meg a projekt. A kommunikációs terv tehát a projektre vonatkozik.

5.1. A KOMMUNIKÁCIÓS TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZEFOGLALÓ LEÍRÁSA (2-3 OLDAL)

A projekt keretében megvalósuló kommunikációs tevékenység célja, hogy a projektet és annak eredményeit minél szélesebb körben ismertté tegyék. A kommunikációs eszközök segítségével tájékoztatást nyújtunk a nyilvánosság, a döntéshozók és a célcsoportok számára a folyamatban lévő vagy

megvalósult projekteleméről, és arról a tényről, hogy EU támogatásból valósult meg a projekt. A projekt megvalósítása során végzett kommunikációs tevékenységet a hatályos jogszabályokban meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget téve kívánjuk végrehajtani. A kommunikáció fő célja az európai uniós források átlátható felhasználásának biztosítása, és a projekt ismertségének és elfogadhatóságának növelése. Kiemelt fontosságú a kommunikáció a hátrányos helyzetű célcsoportok társadalomba történő integrálása és közösségi alapú ellátási formák kialakítása esetén, hiszen társadalmilag érzékeny problémát kíván megoldani, ezáltal fontos, hogy a beruházás megkezdésekor a projekt már társadalmi elfogadottságot élvezzen. A projekt nyilvánosságának biztosítását a projektmenedzserként az nyilvánosságért felelős munkatárs szervezi és koordinálja.

5.2. A CÉLCSOPORTOK ÉS AZ ÉRINTETTEK KOMMUNIKÁCIÓS SZEMPONTÚ ELEMZÉSE, KOMMUNIKÁCIÓS ÜZENETEK MEGFOGALMAZÁSA

Az intézményi férőhelyek kiváltására, és közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérésre irányuló projekt kommunikációs tevékenységei két csoportra bonthatók; a kötelező tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó, továbbá a célcsoport számára folytatott kommunikációra.

Előbbi a projekt célját kívánja megismertetni a nyilvánossággal esetenként építő jellegű társadalmi vitát generálva, mely során a probléma közbeszédbe, köztudatba kerülésével nőhet a célcsoport, valamint speciális életformájuk elfogadása.

Utóbbi, azaz a célcsoport számára biztosított kommunikáció célja a megváltozott élethelyzetre való felkészítés, képzés, körülményekhez való alkalmazkodás és nem utolsósorban a támogató attitűd kialakulásának elősegítése. A célcsoport felé irányuló kommunikáció kialakításában szorosan együttműködünk a Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhellyel a megfelelő eszközök azonosítása és alkalmazása céljából.

Az általunk megvalósított projekt a fogyatékossgal élőket célozza meg, valamint az őket körülvevő mikro és makrokörnyezet tagjait. Ebbe beletartoznak mind a közvetlen hozzátartozók, szomszédok, a település teljes lakossága, a szolgáltatások igénybevétele és ügyintézés közben velük interakcióba lépő emberek, továbbá az érintett intézmények szakmai, kiegészítő, és ápoló-gondozó munkatársai.

A közvetlen mikrokörnyezet számára elengedhetetlen a folyamatos, részletes, átfogó információnyújtás annak érdekében, hogy megismerjék és megértsék a környezetükben végbemenő változásokat és könnyen bevonhatók legyenek, valamint a helyi közösség befogadó készségét növelje, ezáltal megteremtve az intézményi-férőhely kiváltás társadalmi környezetét. Mivel attitűdjük nagyban befolyásolja az integrációs projekt sikerességét, ezért célszerű már jóval a projekt megkezdése előtt tájékoztatni és felkészíteni az őket.

A lakosság tájékoztatását éppen ezen okok miatt már az előkészítés szakaszában is legalább egy tevékenységgel elkezdjük, mivel fontos a fokozatos hozzászoktatás az új helyzethez. A célcsoport minden tagját tájékoztatni célszerű az előttük álló változásokról, hiszen az átlagnál nehezebben élik meg mindennapi rutinjukban beálló változásokat. Számukra megfelelő felkészítést kell biztosítani az előttük álló változásokról és képzésekről, melyek során többek között életvezetési, és háztartásvezetési ismereteket, kommunikációs készségeket, önállóság fejlesztési, és konfliktuskezelési technikákat sajátíthatnak el.

Az ápoló-gondozó, és kiegészítő munkatársak informálása az adott kiváltandó intézmény közreműködésével, majd oktatások, képzések lebonyolításán keresztül tervezzük, mivel a projekt megvalósítását követően számukra relatív új munkakörnyezetben és lényegesen specializáltabb körülmények között végzik majd munkájukat.

A szociális alapszolgáltatások ügyintézői és munkatársai tájékoztatása szintén elengedhetetlen, mivel az intézményi-férőhelykiváltásban résztvevők számára különösen fontos a megfelelő együttműködés és kommunikáció lefolytatása, amely sikeres megvalósulása önálló ügyintézési és életviteli szokásokat generálhat. Sok esetben az érintettek felé történő megfelelően időzített hatékony kommunikáció feloldhatja az ellenállásokat és az elutasító magatartást. A közvetett makrokörnyezet számára elsősorban tájékoztató jellegű információkkal elegendő szolgálni annak érdekében, hogy képet kapjanak az intézkedésekről. Nem csak a projekt megvalósítása során törekszünk figyelembe venni a környezetvédelmi és esélyegyenlőségi

szempontokat, de azok nyilvánosság felé történő kommunikálására is nagy hangsúlyt fektetünk. Mindezekon felül a kommunikációkban a fizetett média-megjelenések célja az uniós támogatás segítségével megvalósuló fejlesztés ismertségének a növelése.

A lakosság tájékoztatását éppen ezen okok miatt már az előkészítés szakaszában is legalább egy tevékenységgel elkezdjük, mivel fontos a fokozatos hozzászoktatás az új helyzethez. A célcsoport minden tagját tájékoztatni célszerű az előttük álló változásokról, hiszen az az átlagnál nehezebben élnek meg mindennapi rutinjukban beálló változásokat. Számukra megfelelő felkészítést kell biztosítani az előttük álló változásokról és képzésekről, melyek során többek között életvezetési, és háztartásvezetési ismereteket, kommunikációs készségeket, önállóság fejlesztési, és konfliktuskezelési technikákat sajátíthatnak el. Az ápoló-gondozó, és kisegítő munkatársak informálása az adott kiváltandó intézmény közreműködésével, majd oktatások, képzések lebonyolításán keresztül tervezzük, mivel a projekt megvalósítását követően számukra relatív új munkakörnyezetben és lényegesen specializáltabb körülmények között végzik majd munkájukat. Sok esetben az érintettek felé történő megfelelően időzített hatékony kommunikáció feloldhatja az ellenállásokat és az elutasító magatartást. A közvetett makrokörnyezet számára elsősorban tájékoztató jellegű információkkal elegendő szolgálni annak érdekében, hogy képet kapjanak az intézkedésekről. Nem csak a projekt megvalósítása során törekszünk figyelembe venni a környezetvédelmi és esélyegyenlőségi szempontokat, de azok nyilvánosság felé történő kommunikálására is nagy hangsúlyt fektetünk. Mindezekon felül a kommunikációkban a fizetett média-megjelenések célja az uniós támogatás segítségével megvalósuló fejlesztés ismertségének a növelése, lényegesen nagyobb elérés számot generáló platformon keresztül.

5.3. KOMMUNIKÁCIÓS ESZKÖZÖK AZONOSÍTÁSA

Mivel a projekt keretében több típusú tevékenység valósul meg, ezért a nagyobb kommunikációs eszköz igényű infrastrukturális beruházáshoz megfelelő eszközöket használjuk. A nyilvánosság érdekében mind a projekt előkészítési időszakára, mind a megvalósítási, és a projekt megvalósítását követő szakaszra a célokhoz és célcsoportokhoz leginkább illeszkedő kommunikációs eszközök megválasztására törekszünk.

Támogatás esetén az előkészítési szakaszban az intézmény által létrehozott honlapon projekthez kapcsolódó tájékoztatót helyezünk el, amelyet folyamatosan frissítünk a projekt pénzügyi zárásáig. Megvalósítási időszak során sajtóközleményt küldünk ki a projekt indításáról, és B típusú tájékoztató táblát helyezünk ki az újonnan átalakított/felújított/felépített lakásokhoz vagy házakhoz. A projekt kommunikáció lépéseinek dokumentálása és későbbi ellenőrizhetősége érdekében folyamatos fotó dokumentációt készítünk. A közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztését és intézményi férőhelyek átalakítását célzó projekt megvalósítási időszakát követően újabb sajtóközleményt adunk ki a projekt zárásáról.

Ezen felül az előkészítési szakaszban nyomtatott tájékoztatók, broszúrák és szórólapok elkészítését tervezzük, amelyeket a környező érintett lakosság körében terjesztünk azzal a céllal, hogy a lakosságot, illetve az érintett célcsoportokat informáljuk az induló projektről. Bármely nyilvánosság vagy a résztvevőknek szánt dokumentumon a legfontosabb információkat, és a projektet finanszírozó alap/alapok nevét infoblokkok feltüntetésével oldjuk meg. A projekt végeztével sajtó nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvényt bonyolítunk le, és a projekt céljaival összhangban álló eredményekről információk anyagokban és kiadványokban tájékoztatjuk az érdeklődőket.

Feladatok		500M felett
1.	Kommunikációs terv készítése	x
2.	Nyomtatott tájékoztatók (broszúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése	x
3.	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése a projekt pénzügyi zárásáig (csak a meglévő honlaphoz kapcsolódó aloldal számolható el)	x

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

4.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x
5.	Sajtónyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	x
6.	A beruházás helyszínén „A” vagy „B” vagy „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	B
7.	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan	x
8.	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el)	x
9.	Sajtónyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése	x
10.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x
11.	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése	x
12.	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható)	x
13.	A beruházás helyszínén „D” típusú emlékeztető tábla elkészítése és elhelyezése	D

5.4. KOMMUNIKÁCIÓS ÜTEMTERV

A kommunikációs ütemtervben meghatároztuk a kommunikációs feladatokat, eszközöket, csatornákat, illetve az elérendő célcsoportot és a kommunikáció ütemezését.

Időpont	Feladat	Cél	Célcsoport	Eszköz	Szereplők
Projekt előkészítő szakasza	Helyzetelemzés, kockázatelemzés	Felmérés készítése a további feladatok elvégzése érdekében	Potenciális partnerek, érintettek	Email, internet	SZGYF, lakosság, Önkormányzatok, célcsoport
Projekt előkészítő szakasza	Kommunikációs terv kidolgozása, egyeztetése	A projekt megvalósítása során alkalmazandó kommunikációs eszközök és azok időbeni ütemezésének megtervezése	A projektben résztvevők	Email, internet, személyes egyeztetések	SZGYF, lakosság, Önkormányzatok, célcsoport, együttműködő partnerek (FSZK)
Szerződés-kötés után	Tájékoztatás a projekt elindításáról	A lakosság és az érintett célcsoportok tájékoztatása a projektről	Lakosság, érintett célcsoportok	SZGYF honlap	SZGYF

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Fogyatékossgal élő személyek támogatott lakhatása Sárrétudvariban

Időpont	Feladat	Cél	Célcsoport	Eszköz	Szereplők
Szerződéskötés után	„B és D” Típusú információs táblák kihelyezése	A lakosság és az érintett célcsoportok tájékoztatása a projektről	Lakosság, érintett célcsoportok	„B és C” típusú tábla	SZGYF
Megvalósítás félidejében	Sajtóközlemények kiadása, elért eredmények kommunikációja	A lakosság és az érintett célcsoportok tájékoztatása a projektről	Lakosság, érintett célcsoportok	Sajtóközlemények	SZGYF
Megvalósítás során rendszeresen	Sajtómegjelenések összegyűjtése és elemzése	A fejlesztés, ill. egyes mérföldköveinek megismertetése a széles közvéleménnyel	Lakosság, érintett célcsoportok	Nyomtatott és elektronikus médiumok	SZGYF
Megvalósítás során rendszeresen	Fotódokumentáció készítése	A fejlesztés, ill. egyes mérföldköveinek megismertetése a széles közvéleménnyel	Lakosság, érintett célcsoportok	Fényképek	SZGYF
Megvalósítás során	Érzékenyítő fórumok, nyílt napok szervezése	A fejlesztés, ill. egyes mérföldköveinek megismertetése a széles közvéleménnyel személyes és más kommunikációs formákkal	Lakosság, érintett célcsoportok	Konferenciák	SZGYF
Projekt zárásakor	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról	A lakosság és az érintett célcsoportok tájékoztatása a projektről	Lakosság, érintett célcsoportok	Sajtóközlemény	SZGYF
Projekt zárásakor	TÉRKÉPTÉR feltöltése	A lakosság és az érintett célcsoportok tájékoztatása a projektről	Lakosság, érintett célcsoportok	Fényképek, tájékoztató leírás a projektről	SZGYF

Csatolandó melléletek listája:

1. Szakmai terv
2. Közjegyzői aláírási címpéldány vagy ügyvédi aláírásminta (a támogatást igénylő részéről cégszerűen aláírásra jogosult személy(ek) részéről)
3. Alapító vagy létesítő okirat, konzorciumi megvalósítás esetében a konzorciumi partneré is
4. Ingatlan(ok) tulajdoni lapja: teljes, 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap
5. Tulajdonosi/vagyonkezelői hozzájárulás (nem releváns esetben nyilatkozat)
6. Projektmenedzser, pénzügyi vezető, szakmai vezető önéletrajza

7. Indikatív árajánlatok (Bővebben lásd az 5.6. piaci ár igazolása fejezetben)
8. Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására (amennyiben releváns)
9. Együttműködési megállapodás az EFOP-1.9.1-VEKOP/15 Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. kiemelt projekt megvalósítóival az előkészítési szakaszra vonatkozóan
10. Nyilatkozat az EFOP-1.9.1-VEKOP/15 Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. kiemelt projekt keretében nyújtott felkészítésen való részvételről
11. Rehabilitációs szakmérnöki nyilatkozat
12. Szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzésről szóló határozat
13. Likviditási terv
14. Intézményi Férőhely Kiváltást Koordináló Országos Testület (IFKKOT) által kiadott írásos véleménye
15. A kapacitásbefogadásért felelős szervezet támogató nyilatkozata új férőhely/új szolgáltatás létrehozása esetén a kapacitás növelésének jóváhagyásáról
16. Nyilatkozat Helyi Esélyegyenlőségi Program (helyi önkormányzat, mint Támogatást igénylő esetében, beleértve a konzorciumi tagot is) rendelkezésre állásáról.
17. Közbeszerzéshez kapcsolódó minőségellenőrzési tanúsítvány, szabályossági tanúsítvány, utó/utólagos ellenőrzési jelentés (amennyiben az előkészítés során már zajlott eljárás)
18. A projekt keretében beszerezendő eszközök listája