

SZÉCHENYI 2020



Szakmai Terv

Az EFOP 2.2.2-17 Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás című felhíváshoz

PÁLYÁZAT CÍME

„KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

PÁLYÁZÓ NEVE

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

KIVÁLTANDÓ BENTLAKÁSOS ENGEDÉLYES

Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum
Nefelejcs Otthon
5530 Vésztő, Kossuth u. 192.

Budapest, 2017. április

Tartalomjegyzék

1. Helyzetértékelés.....	3
1.1. A projekt háttere és indokoltsága.....	3
1.1.1. A szakterület elemzése.....	3
1.1.2. A projekt szükségességét alátámasztó probléma bemutatás.....	7
1.1.3. Az intézményi dokumentumok és az Intézményi Férőhely Kiváltási Terv felmérései alapján az engedélyes és környezetének bemutatása	16
2. A projekt céljai és tevékenységei	29
2.1. A projekt céljainak meghatározása	29
2.2. A fejlesztések célcsoportjai, az érintettek köre, a fejlesztések hatásterülete	34
2.3. Az új szolgáltatási struktúra bemutatása	38
2.4. Az elérendő célokhoz szükséges tevékenységek bemutatása	52
2.5. Indikátorok, műszaki-szakmai tartalomhoz és a mérőföldkövekhez kapcsolódó mutatók	62
3. A szakmai és pénzügyi megvalósítás részletes ütemezése.....	68
3.1. A tervezett fejlesztés bemutatása	68
3.1.1. A megvalósulás helyszíne	68
3.1.2. Az előkészítéshez és a megvalósításhoz kapcsolódó feladatok meghatározása	69
3.1.3. A fejlesztés hatásainak elemzése.....	71
3.1.4. Pénzügyi terv.....	75
3.1.5. Kockázatelemzés.....	124
3.1.6. Fenntartás.....	127
3.2. Részletes cselekvési terv.....	129
3.2.1. A 2.3 pontban bemutatott új szolgáltatási struktúra kialakításához szükséges tevékenységek bemutatása.....	129
3.2.2. Az előkészítés és megvalósítás részletes feladatai és ütemezése	142
4. Projekt megvalósításának szervezeti keretei	142
4.1. A projektgazda és partnereinek bemutatása	142
4.1.1. A projektgazda bemutatása	143
4.1.2. A megvalósításban részt vevő partnerek bemutatása	150
4.1.3. A projektgazdának és partnereinek a projekthez kapcsolódó tapasztalatának bemutatása ...	152
4.2. A megvalósítás, projektirányítás és a fenntartás szervezete	156
5. A nyilvánosság biztosítása, kommunikációs tevékenység	167
5.1. A kommunikációs tevékenységek összefoglaló leírása	167
5.2. A célcsoportok és az érintettek kommunikációs szempontú elemzése, kommunikációs üzenetek megfogalmazása.....	170
5.3. Kommunikációs eszközök azonosítása	172
5.4. Kommunikációs ütemterv.....	175

1. HELYZETÉRTÉKELÉS

1.1. A PROJEKT HÁTTERE ÉS INDOKOLTSÁGA

1.1.1. A szakterület elemzése

A fogyatékossgal élő személyek helyzete az Európai Unióban

A társadalom tagjainak a fogyatékkal élőkhez való viszonyulása meglehetősen változatos volt a történelem során. Az ókori ember is ismerte már és sajátos eszközeivel „kezelte” a fogyatékos állapotát, de egészen a XX. századig tartott az emberiségnek feladnia korábbi attitűdjét és a teljes vagy részleges kirekesztés, stigmatizálás és izolálás helyett a fogyatékkal élő emberek esélyegyenlőségéért, társadalmi integrációjának elősegítéséért emelni szót. Az Európai Unió ennek érdekében számos intézkedést hozott az elmúlt évtizedekben.

Statisztikai adatok alapján a világban közel 650 000 000 ember él valamilyen fogyatékkal, az Európai Unió területén ez összességében körülbelül 80 millió embert jelent. Ezeknek az uniós polgároknak közel 50%-a munkaképes állapotú. Napjainkban az Európai Unió országaiban mindenhol jelentős figyelmet fordítanak az esélyegyenlőség kezelésére, köztük a fogyatékos személyek helyzetének javítására, hogy a fogyatékkal élők is a társadalom egyenjogú tagjaként élhessenek mindazon jogokkal, melyeket a tagállamok biztosítanak valamennyi európai uniós polgár számára. Ennek szellemében alapelv, hogy a diszkrimináció minden formában tilos a fogyatékkal élőkkel szemben az Európai Unió tagállamaiban.

A társadalom tagjainak a fogyatékkal élőkhez való viszonyulása meglehetősen változatos volt a történelem során. Az ókori ember is ismerte már a fogyatékos állapotát, de egészen a XX. századig tartott az emberiségnek feladnia korábbi attitűdjét és a teljes vagy részleges kirekesztés, stigmatizálás és izolálás helyett a fogyatékkal élő emberek esélyegyenlőségéért emelni szót. Az Európai Unió ennek érdekében számos intézkedést hozott az elmúlt évtizedekben.

Ilyen intézkedés volt az 1974-ben mozgásképtelen személyek részére meghirdetett cselekvési program, amit még kettő hasonló követett (HELIOS I. 1988-1991, és HELIOS II. 1993-1996). Ezen cselekvési programok legfontosabb része a tagországok és egyéb nem kormányzati szervek közötti információ- és tapasztalatcsere volt.

A fogyatékos emberek életminőségét alapvetően meghatározza az a tény, hogy bár a rendelkezésre álló adatok szerint közel 50%-uk munkaképes, mégis többnyire kiszorulnak a munkaerőpiacról. A jelenség az EU tagállamaiban általánosnak nevezhető, valamennyi tagországban jelentős arányban sújtja a munkanélküliség a fogyatékos személyeket. Ennek megoldása érdekében az egyik legfontosabb kezdeményezés irányukban a lehetséges munkahelyek megteremtésének elősegítése. A helyzet kezelése nem csak egyezségek és deklarátumok formájában érhető tetten. Amellett, hogy 1998-ban, 1999-ben és 2000-ben megfogalmazott foglalkoztatási irányelvek tartalmazzak ilyen irányú javaslatokat, a Közösség anyagi támogatást is nyújt az Európai Szociális Alapon keresztül az egyes tagállamoknak erre a célra.

A Bizottság 1996. júliusában közleményt fogadott el a fogyatékos személyekre vonatkozólag, melyben az egyenlő jogok és diszkriminációmentesség elvének bevezetését irányozza elő valamennyi EU politikába úgy, mint a szociálpolitikába, az oktatásba, a kutatásba, a közlekedésbe, a telekommunikációba vagy az egészségügybe. A Bizottság 1996. december 20-i határozatában megerősítette júliusi közleményét és hangsúlyozta, hogy bár a felelősség ezen a területen, a tagországokon nyugszik, az Európai Uniónak jelentős erőfeszítéseket kell tennie a tagországok közötti együttműködés előmozdítása érdekében és támogatnia kell a leghatékonyabb gyakorlatok és eljárások fejlesztését és egymással való megosztását. 1996-ban létrejött a Felsőszintű Fogyatékos Csoport, melynek célja, hogy figyeljék a tagállamok kormányainak politikáját, és információkat, tanácsokat adjanak a fogyatékosok esélyegyenlőségének elősegítése érdekében. Ezen munka egyik eredményét, a fogyatékos emberek foglalkoztatásáról szóló nyilatkozatot 1999. május 19-én tették közzé.

A Bizottság 2002. május 12-én egy másik közleményt adott ki az „Akadálymentes Európa felé a fogyatékos emberek számára” – címmel, melyben ráirányítja a figyelmet a fogyatékos személyek közlekedési lehetőségeinek javítására.

A fentiek alapján elmondható, hogy az Európai Uniónak a fogyatékosok helyzetének javítására tett intézkedései leginkább az egyes tagállamok szabályozásának összehangolására, illetőleg a kölcsönös tapasztalatszerzésre irányulnak. 1993 óta pedig minden év december 3-án megrendezett „Fogyatékosok Európai Napja” ad alkalmat arra, hogy minden uniós polgár elgondolkodjon azon, hogy fogyatékos embertársainak eltérő feltételek szükségesek ahhoz, hogy jogaikkal élni tudjanak.

Az EU az emberi jogok szempontjából közelít a fogyatékosügyei kérdésekhez; ezzel összhangban az aktív befogadást és a fogyatékos emberek teljes körű társadalmi részvételét támogatja. A fogyatékossgal

kapcsolatos kihívások megoldása jogi kérdés, nem az egyes tagállamok belátása szerint kezelendő probléma. Ez a szellemisége a fogyatékos személyek jogairól szóló ENSZ-egyezménynek is, melynek aláírói között van az Európai Unió is.

A 2010–2020 közötti időszakra szóló európai fogyatékosügyei stratégia, melyet az Európai Bizottság 2010-ben fogadott el, az említett ENSZ-egyezményen alapszik, és figyelembe veszi a 2004–2010 közötti fogyatékosügyei cselekvési terv végrehajtása során szerzett tapasztalatokat.

A stratégia nyolc kiemelt intézkedési területet határoz meg, úgy, mint az akadálymentesítés, a részvétel, az egyenlőség, a foglalkoztatás, az oktatás és képzés, a szociális védelem, az egészség és a külső fellépések.

A fogyatékkal élő személyek helyzete Magyarországon

Magyarországon az Alaptörvény mellett a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló legfontosabb törvény a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségükről biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény (Fot.). A törvény a fogyatékos személyeket a következőképpen definiálja: „az a személy, aki tartósan vagy véglegesen olyan érzékszervi, kommunikációs, fizikai, értelmi, pszichoszociális károsodással – illetve ezek bármilyen halmozódásával – él, amely a környezeti, társadalmi és egyéb jelentős akadályokkal kölcsönhatásban a hatékony és másokkal egyenlő társadalmi részvételt korlátozza vagy gátolja”.

Az egyes fogyatékosági csoportok különleges szükségleteit figyelembe véve a törvény biztosítja számukra az akadálymentes környezetet, kommunikációt és közlekedést, valamint a közszolgáltatásokhoz való hozzáférést és a fogyatékosága által indokolt szükségleteinek megfelelő támogató szolgálat igénybevételét és segédeszközt. A fogyatékosok között a súlyosan fogyatékosokról külön jogszabály rendelkezik, amely részletesen kitér a súlyos fogyatékoság megállapítására és felülvizsgálatára vonatkozó eljárási folyamatokra és kiemelten a fogyatékosági támogatás jogosultsági körére és folyósításának részleteire.

A róluk szóló kormányrendelet hét fogyatékosági formát határoz meg: látási, hallási, értelmi és mozgásszervi fogyatékoság, valamint autizmus, kromoszóma rendellenesség és halmozott fogyatékoság.

Ahogy Európában többi országában, úgy hazánkban is a múlt századig váratott magára a fogyatékkal élő személyek esélyegyenlőségével kapcsolatos kezdeményezések megjelenése, a fogyatékoság, mint hiányosság, mint korrekcióra szoruló egészségügyi probléma megítélésének változása. De számos teendő akad még ezen a területen, mert a fogyatékos személyek többsége még ma is hátrányban él Magyarországon az átlagos állampolgárhoz képest. A 2011. népszámlálás során 491 ezer személy jelezte, hogy fogyatékkal él, 8 %-uk nem saját otthonában, hanem valamilyen intézményben.

A szociális törvény többféle személyes gondoskodást nyújtó ellátást definiál és garantál a fogyatékos személyek számára. Ezek a szociális szolgáltatások elméletileg egy egymásra épülő rendszert alkotnak, ahol a legelső szintet az alapszolgáltatások, mint a támogató szolgáltatás és a nappali ellátást nyújtó intézmények képviselik. Ezek az úgynevezett otthoni közeli ellátások alapvetően azt a célt szolgálják, hogy a fogyatékosággal élő emberek ne kényszerüljenek családjuk és otthonuk elhagyására, hanem eredeti lakókörnyezetükben élhessék mindennapjaikat. Amennyiben egészségi állapotukban, életkörülményeikben olyan mértékű romlás következik be, hogy rendszeres gondozásra, állandó felügyeletre szorulnak, bentlakásos otthonok is rendelkezésre állnak a szakellátás biztosítására, hogy az önmaguk ellátására nem, vagy csak részben képes személyek ellátásáról gondoskodjanak.

Fogyatékos személyek ápoló-gondozó otthonába többnyire családból, de legalábbis egyéni háztartásból kerül az ember, nem lényegtelen tehát, hogy életét mekkora létszámú közösségben folytatja tovább. A férőhely-koncentráció elsősorban gazdaságossági szempont hozadéka, azonos feltételek mellett gazdaságosabb mind az épület és az infrastruktúra fajlagos költségei, mind a munkaerő-kihasználás szempontjából egy több férőhelyes intézmény fenntartása, mint egy emberközpontúbb, 10–12 személyre méretezett otthoné.

A nagyobb létszámú intézmények „üzemszerű” működése még a legmagasabb színvonalú feladatellátás és ellátott központú munkavégzés mellett is személytelenséget, az egyéni igények, szükségletek háttérbe szorítását, a sematikus gondolkodásmódok, eljárásrendek előnyben részesítését eredményezik. A nagy létszámú intézményekben élő ellátottak sokat veszítenek önállóságukból, kezdeményezőkézségükből, a társadalom rájuk úgy tekint, mint jogukat önállóan gyakorolni nem képes, gyámoltást igénylő állampolgárokat. A lakóotthont, mint állami normatívával támogatott ellátási formát a szociális törvény csak 1999-ben nevesítette, holott korábban, a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvényben – már szerepelt a kifejezés, mint a korszerű gondozás alapintézménye. 2013-ban a fogyatékosok ápoló-gondozó intézményeinek átlagos befogadóképessége 82 férőhely volt. Minden harmadik otthonban 100-nál több férőhely működött, ezekben élt az ellátottak 60 százaléka.

Az igénybe vehető kapacitások földrajzi eloszlása igen egyenlőtlen. Budapest rendelkezik mind népességarányosan, mind a fogyatékosok számához viszonyítva a legkevesebb férőhellyel, míg Vas megye a legtöbbszörrel. Településtípus szerint pedig a férőhelyek csaknem fele községekben található, és mindössze 6 százaléka Budapesten, miközben az ország lakosságának 18 százaléka fővárosi illetőségű. Számos otthon távol fekszik a nagyobb településektől, sokszor az érintettek lakóhelyétől, ami felerősítheti az izolációs problémákat, az elszigeteltség, kirekesztettség érzését. Például a 2012-ig a fővárosi önkormányzat által működtetett és szinte kizárólag fővárosi beutaltakat fogadó intézmények többsége Budapesttől több száz kilométerre üzemelt, nem egy az országhatár közelében (Csákánydoroszló, Peresznye, Zsira). Az otthonok elhelyezkedése a családdal, rokonokkal, korábbi barátokkal való kapcsolattartást is megnehezíti, sőt sok esetben lehetetlenné teszi, a távolság, a nehéz megközelíthetőség pedig tetemes költséget róhat a hozzátartozókra. Több tanulmány is ráirányítja a figyelmet a nagy létszámú bentlakásos otthonokban élők elszigetelődésére, társadalmi kirekesztődésére, hangsúlyozva, hogy ez a probléma nemcsak őket, hanem a magánháztartásban élő, fogyatékos személyeket gondozó családokat is sújtja.

(A fogyatékosokkal élők helyzete és szociális ellátásuk- népszámlálás 2011 - KSH jelentés).

Egy néhány éve készült felmérés szerint a bentlakók külvilággal való érintkezései meglehetősen korlátozottak. Az épületet ritkán hagyják el, kevesebb, mint kétharmaduk rendelkezik intézetén kívüli kapcsolatokkal, és ezek is elsősorban a szülőkkel való alkalmankénti találkozásra korlátozódnak. „Ez gyakorlatilag minimalizálja a fogyatékos emberek társadalmi jelenlétét, kapcsolatát a külvilággal. Ugyanígy a többségi, intézetén kívüli társadalomnak sincs lehetősége kapcsolatba kerülni és megismerni a fogyatékos embereket, amely hosszabb távon csökkenthetné az előítéletességet és segíthetné a társadalmi befogadást.” (Kozma Á., 2009) A fogyatékosokkal együtt élő „családok nagy számban számolnak be bezártságról, elmagányosodásról, elszigetelődésről, beszűkülésről, arról, hogy a család élete a gyerekekhez igazodik.” (Bass L., 2004)

A kisebb létszám természetesen önmagában még nem biztosítja a lakók nagyobb önállóságát, társadalmi integrálódását. Különösen nem, ha a lakóotthonok egy-egy nagy létszámú bentlakásos intézményhez kötődnek, az intézmények mellett, annak területén kerülnek kialakításra. Ez esetben nem igazán tekinthetők önálló, független struktúráknak. 2013-ban a lakóotthonok csaknem egyharmada működött másik intézménnyel azonos telephelyen.

A fogyatékkal élő személyek helyzete Békés megyében

Békés megye demográfiai helyzetét egyrészt az országos tendenciák, másrészt pedig az adott települések népesség megtartó, illetve népesség eltartó képessége befolyásolja. Az itt levő települések népességére is jellemző az országoshoz hasonlóan az alacsony termékenység, a viszonylag magas halandóság miatti népességfogyás, amit még a települések jelentős részét érintő vándormozgalom is pozitív vagy negatív irányban befolyásol.

2015 első negyedében Békés megyében – az országos folyamatokhoz hasonlóan – erősödött a népesség természetes fogyása. Január-március között – az előzetes adatok szerint – az élve születések és a halálozások száma is emelkedett 2014 azonos időszakához képest: az előbbi 5,7, az utóbbi 17,1%-kal. A 689 születés és a 1661 halálozás különbözeteként kialakult 972 fős fogyás 27%-kal magasabb az egy évvel korábbinál. Tovább élénkült a házasságkötési kedv, március végéig 183 pár állt anyakönyvvezető elé, 19%-kal több mint egy évvel korábban.

A népességarányos mutatók alapján a megyék rangsorában változatlanul kedvezőtlen Békés megye helyzete. Az élve születések aránya Zala megye után Vas megyével együtt itt a második legkisebb a megyék között, a halálozásoké viszont a legnagyobb. A természetes fogyás mértéke Békés megyében továbbra is a legmagasabb, közel kétszerese az országosnak.

A fogyatékosokkal élők és tartósan betegek száma Békés megyében 23.586 fő, melyből 10.615 fő férfi, 12.971 fő nő. Legmagasabb számban megjelenő problémák: mozgássérült (13.060 fő), gyengénlátó-aliglátó (3.534 fő), nagyothalló (2.432 fő), súlyos bel szervi fogyatékosokkal élő (2.394 fő), mentálisan sérült (2.307 fő).

Békés megyében a népszámláláshoz kapcsolódó válaszokat alapul véve az elmúlt 10 évben a fogyatékosokkal élők népességen belüli arányának mérséklődése figyelhető meg. A mutató 1990-ben 4 százalék volt, 2001-ben már a lakosság 9,3 százaléka vallotta magát fogyatékosnak, míg 2011-re az arány 6,2 százalékra csökkent. Ugyanakkor ez az arány még mindig meghaladja az országos átlagot. A korcsoportos megoszlást összevetve a tartós betegségben szenvedőkével a fiatalabb korosztályok arányai némileg magasabbak. A fogyatékosok többsége veleszületett, egész életen áthúzódik, sok esetben megrövidítve az élethosszát. A fogyatékosokkal élők csupán 13 százaléka vélte úgy, hogy akadálymentes életet él. A fogyatékosok az érintettek több mint felének a mindennapi életében jelent problémát.

A fogyatékos személyek egyik nagy csoportját Békés megyében a tartós elhelyezést biztosító otthonokban élő, jellemzően mozgássérült, kisebb részben egyéb testi fogyatékosokkal élő, látássérült, vagy az egyéb

kategóriába sorolt egészségkárosodással bíró személyek alkotják. A másik csoportot - a megyében élő fogyatékosokkal élő, intézményben lakó személyek mintegy 40 százalékát - az értelmi fogyatékosokkal élő személyek alkotják. Nagy részük a fogyatékos személyek részére tartós elhelyezést biztosító otthonokban él, körükben a fiatal- és középkorúak aránya a magasabb.

A fogyatékos személyek ellátását biztosító intézmények (fogyatékos személyek otthona, fogyatékos személyek rehabilitációs ellátása, fogyatékos személyek ápoló-gondozó, ill. rehabilitációs lakóotthona) dominánsan a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság fenntartásában (615 férőhellyel) működnek, a működő férőhelyek közel 90 %-át teszik ki. A fennmaradó 10 %-ot az alapítványok, egyesületek által Gyulán, Mezőberényben, Vésztőn és Csorváson fenntartott lakóotthonok képezik. A férőhely kihasználtság közel 99 %-os, a várakozók száma az engedélyezett férőhely arányában viszonylag alacsony 4 %-os. Országos viszonylatban, Békés megyében a fogyatékos személyeket ellátó rendszert jól kiépítettnek tekinthetjük (A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság szociális szolgáltatásszervezési koncepció készítéséhez készült munkaanyag, 2015.)

**Fogyatékkal élők ellátása Békés megyében az SZGYF fenntartásában működő intézményekben
 (2016. december 31. adatok alapján)**

Intézmény típusa	Intézmény neve	Telephely neve, címe	Engedélyezett férőhelyek száma	Várakozók száma
Fogyatékosok ápoló-gondozó otthona	Békés Megyei Szociális és Gyermekvédelmi Központ 5600 Békéscsaba, Degré u. 59.	5600 Békéscsaba, Degré u. 59.	115	4
	Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum 5630 Békés, Farkas Gy. u. 2.	„Borostyánkert Otthon” Dévaványa 5510 Széchenyi u. 25,	130	-
		„Nefelejcs Otthon” Vésztő 5530 Vésztő, Kossuth u. 192.	100	11
	„Nefelejcs Otthon” Okány 5534 Kastélykert u. 4.	150	6	
Békés Megyei Körösmenti Szociális Centrum Szarvas	5667 Magyarbánhegyes, Tanya 37.	120	7	
Fogyatékosok rehabilitációs intézménye	Békés Megyei Szociális és Gyermekvédelmi Központ 5600 Békéscsaba, Degré u. 59.	5600 Békéscsaba, Degré u. 59.	13	-
Fogyatékosok ápoló-gondozó célú lakóotthona	Békés Megyei Szociális és Gyermekvédelmi Központ Békéscsaba	5600 Békéscsaba, Degré u. 59.	12	-
	Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum Békés	„Harmónia” Lakóotthon Dévaványa	10	-
		„Indigó” Lakóotthon Dévaványa	12	-
		„Türkiz” Lakóotthon Dévaványa	10	-
		„Smaragd” Lakóotthon Okány	12	-
Vésztő	10	-		

	Békés Megyei Körös-menti Szociális Centrum Szarvas	„Flamingó” Lakóotthon Mezőkovácsháza	9	-
Fogyatékosok ápoló- gondozó otthonainak férőhely száma összesen:			615	

Forrás: saját

1.1.2. A projekt szükségességét alátámasztó probléma bemutatás

A projekt illeszkedése a helyi szükségletekhez, igényekhez, lehetőségekhez

A fogyatékosokkal élők és tartósan betegek száma Békés megyében 23.586 fő, melyből 10.615 fő férfi, 12.971 fő nő. Legmagasabb számban megjelenő problémák: mozgássérült (13.060 fő), gyengénlátó-aliglátó (3.534 fő), nagyothalló (2.432 fő), súlyos belszervi fogyatékosokkal élő (2.394 fő), mentálisan sérült (2.307 fő).

A fogyatékkal élők aránya a megye népességének összlétszámához viszonyítva évek óta meghaladja az országos átlagot. A megye sajátos településszerkezete és gazdaságilag hátrányos helyzete miatt a rászorulóknak esetében a családon belüli gondoskodást egyre kevesebben vállalják fel. Nem megfelelő színvonalú az a támogatás sem, amely az otthonukban fogyatékkal élő családok gondoskodását célozza megsegíteni. A munkahelyek elvesztésétől való félelem, az alacsony egészségkultúráltság, a lakókörnyezet érzékenysége miatt számos család kényszerül arra a döntésre, hogy bentlakásos intézmény szolgáltatásait veszi igénybe. De ha a szakellátási intézményekbe való bekerülés okait vizsgáljuk, az is gyakori indok, hogy esetlegesen elhunynak az idős szülők, akik fogyatékos gyermeküket nevelték, vagy saját önellátási képességük hanyatlása miatt nem tudják már a továbbiakban vállalni gyermekük támogatását.

A statisztikai adatok alapján az ellátási igény jelentkezése tartósan és megalapozottnak mondható, amit alátámaszt az a tény is, hogy a 2016. évi havi adatszolgáltatási adatok alapján az SZGYF fenntartásában működő – fogyatékos személyek bentlakásos ellátását biztosító – intézményekben a férőhelyek kihasználtsága minimum 100 %-os éves átlagot tekintve és emellett a várakozók száma is állandó. A fogyatékos személyek ellátásának megoldása a lakosság körében tehát jól szervezett intézményi struktúrában képzelhető el, ugyanakkor az is egyértelművé vált mára, hogy a régi, nagy létszámú, korszerűtlen infrastruktúrával rendelkező intézmények a magas színvonalú szakmai tartalom mellett sem képesek a kor követelményeinek és az ellátottak valós, egyéni igényeinek megfelelő ellátás nyújtására.

Az SZGYF fenntartásában működő lakóotthonok működésének ismeretében valamennyi szakmai szereplő számára világosan látszik, hogy jelentős életszínvonalbeli különbség adódik már pusztán abból is, hogy egyes ellátottak egy kisebb létszámú, családias jellegű házban élnek a 120 férőhelyes intézmény helyett. A férőhely kiváltásban érintett intézmény mondhatni évek óta vár arra a lehetőségre, hogy a folyamatos beruházások ellenére sem megfelelő tárgyi feltételeket biztosító külterületi épületegyüttesből ellátottai az őket megillető, méltó körülmények között élhessék életüket. (A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság szociális szolgáltatásszervezési koncepció készítéséhez készült munkaanyag, 2015.)

A szakterület múltbeli, jelenlegi és várható jövőbeli helyzete, jellemző folyamatok

Az elmúlt öt év szakmai tevékenysége:

Amennyiben életkoruk, egészségi állapotuk, szociális helyzetük miatt a rászorult személyekről az alapszolgáltatások keretében már nem lehet gondoskodni, állapotuknak és helyzetüknek megfelelő ellátási formában kell őket részesíteni.

Idősek otthonában elsősorban azoknak, a jogszabályban meghatározott gondozási szükséglettel rendelkező, a rá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött személyeknek az ápolását, gondozását végezzük, akiknek egészségi állapota rendszeres gyógyintézeti kezelést nem igényel. Az idősek otthonába azt a 18. életévet betöltött személyt is felvesszük, aki betegsége vagy fogyatékosága miatt nem tud önmagáról gondoskodni, gondozási szükséglettel rendelkezik és ellátása más típusú ápolást-gondozást nyújtó intézményben nem biztosítható.

Fogyatékos személyek ápoló-gondozó otthonában az értelmi vagy halmozottan fogyatékos személyek ápolását, gondozását, foglalkoztatását, fejlesztését végezzük.

Fogyatékosok ápoló-gondozó célú lakóotthonában az a személy helyezhető el, aki önellátásra legalább részben képes, elégséges jövedelemmel rendelkezik a lakóotthoni életforma költségeinek viseléséhez. A lakóotthonban azonos és különböző típusú betegségben, fogyatékoságban szenvedő személyek egyaránt elhelyezhetők, figyelemmel kell azonban lenni, az ellátást igénybe vevőkről készített szakorvosi véleményre. Tartós állapot rosszabbodás esetén gondoskodni kell az ellátást igénybe vevő állapotának megfelelő elhelyezéséről.

Fő célkitűzések

A bentlakásos intézmények keretein belül a szakmai elvárásoknak, jogszabályi követelményeknek történő megfelelés, az ellátottak elégedettségének növelése, a minőségi ellátás biztosítása, a szociális ellátások magas színvonalon való működtetése által. Alapját képezi a lakók szükségleteire alapozott komplex szociális szolgáltatás nyújtása, kiemelten fókuszálva az egyéni ápolási-gondozási, mentálhigiénés ellátás igényeire.

A fogyatékkal élők számára nyújtott nappali ellátás révén lehetővé válik az egyén napközbeni szociális ellátása, az egyéni fejlesztés, foglalkoztatás biztosítása által segítve az egyén szocializációját, társadalmi integrációját.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, olyan szociális szolgáltatás, amely idős, beteg, egyedül élő, önmagát nehezen ellátó emberek segítésére szolgál. Az ellátás célja, hogy egészségben és biztonságban továbbra is otthonukban élhessenek olyan idős, beteg emberek is, akik ezen szolgálat nélkül kórházi, vagy bentlakásos intézményi ellátás igénybevételére kényszerülnének.

Az Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében a szakmai – ápolási, gondozási - és az igazgatási egység által a minőségi ellátás biztosítása, melynek alapját képezi a szakmai továbbképzések iránti elkötelezettség. Az intézmény önálló szakmai arculatának megteremtése, valamint az ott végzett professzionális szakmai munka elismertségének elérése.

Mindezek teljesítéséhez figyelembe véve:

- a mindenkor érvényes jogszabályokat, szakmai etikai szabályokat,
- a fenntartó és az intézmény vezetőségének elvárásait,
- gazdasági kereteket,
- az ellátottak illetve hozzátartozóik igényeit, jogainak érvényesülését.

A bentlakásos intézményben folyó gondozási tevékenység olyan fizikai, mentális és életvezetési segítség, amelynek során az igénybevevő szociális, testi és szellemi állapotának megfelelő, egyéni bánásmódban való részesítés keretében a hiányzó, vagy csak korlátozottan meglévő testi-szellemi funkcióinak helyreállítására, de lehetőség szerint legalább szinten tartására kerül sor. Az intézményünk az itt élők számára optimális, az egészségi állapotukhoz, élettani változásaikhoz alkalmazkodó környezetet biztosít.

Az ápolási tevékenység az intézmény által biztosított gondozási feladatok ellátása során közvetlenül felmerülő és a szociális intézmény keretei között biztosítható egészségi állapot javítását, helyreállítását célzó tevékenység. Az intézmény az egészségügyi ellátás keretében biztosítja az ellátást igénybe vevő egészségmegőrzését szolgáló felvilágosítást, orvosi ellátását, alap és szakápolását, szakorvoshoz illetve sürgősségi ellátáshoz jutását, kórházi kezeléséhez való hozzájutását és a rendeletben megfogalmazott gyógyyszerelését, gyógyászati segédeszköz ellátását.

Az időseket ellátó részlegekben a gondozási szükségletvizsgálat bevezetését követően, a vizsgálattal felmért ellátottak esetében megnőtt a krónikus megbetegedéssel élők aránya. Legkiemelkedőbbben, a mentális zavarral, mozgásszervi, légzőszervi betegséggel, inkontinenciával és érzékszervi elváltozásokkal érkezők száma nőtt, illetve több az ágyban fekvő és speciális ápolást igénylők aránya. Mivel a lakók ellátása nem csak az ápolók, empátiájától, türelmétől, és, a megfelelő eszközök meglététől függ, hanem a szakmai felkészültségtől is, ezért a jövőre nézve céljaink között szerepel, hogy ösztönözzük a szakmai dolgozókat, magasabb szintű és színvonalú képzések elvégzésére. Célunk tehát, hogy a változó igényeknek, megfeleljenek szakmailag is az ápolók – így, az OKJ képzésben megszerzett ápoló és a főiskolán megszerzett ápolói végzettséget szerezzenek dolgozóink. Ennek eléréséhez tanulmányi szerződés kötését is felajánljuk. További terveink között szerepel, hogy a minőségi ápolás érdekében, a szakápolási feladatokat is el tudjuk látni intézményi keretek között.

Az ápolási- gondozási egységek és a mentálhigiénés csoportok feladata gondoskodni:

- egészségmegőrzést szolgáló felvilágosításról,
- szükséglet szerinti ápolási tevékenységről,

- szakorvosi ellátásához való hozzájutás megszervezéséről,
- kórházi kezeléséhez való hozzájutás megszervezéséről,
- a jogszabályban meghatározott gyógyszerellátásról,
- gyógyászati segédeszköz jogszabály szerinti biztosításáról,
- szűrővizsgálatok szervezéséről és elvégzéséről,
- ápolási dokumentáció vezetéséről, ápolási terv készítéséről,
- korszerű, magas színvonalú gondozás megvalósításáról,
- új gondozási módszerek alkalmazásáról,
- a lakók környezetének esztétikus kialakításáról,
- ruházattal, textíliával és tisztálkodó szerekkel történő ellátásról
- mentális gondozásról,
- foglalkoztatásról,
- szabadidős programok szervezéséről,
- művészeti csoportok vezetéséről,
- egyéni fejlesztésről,
- előgondozásról.

Mentálhigiénés csoport munkaterve

A mentálhigiénés ellátás keretében az intézmény biztosítja:

- személyre szabott bánásmódot,
- az egyéni igényeknek megfelelő pszichés támogatást, egyéni fejlesztést,
- az egymás közötti kapcsolatok kialakításának és építésének lehetőségeit,
- a konfliktushelyzetek megelőzése, a kialakult konfliktushelyzet kezelése érdekében az egyéni és csoportos megbeszélést, az ellátott korának, egészségi állapotának, képességeinek és egyéni adottságainak figyelembevételével szervezünk:
- aktivitást segítő fizikai tevékenységeket,
- szellemi és szórakoztató tevékenységeket,
- kulturális tevékenységeket.
- a szabadidő kulturált eltöltésének feltételeit (ehhez közösségi helyiségek állnak rendelkezésre, ahol felhasználható a tévé, a rádió, a videó),
- szükség szerinti pszichoterápiás foglalkozást,
- az ellátottak családi és társadalmi kapcsolatainak fenntartásának feltételeit,
- a gondozási, illetve rehabilitációs tervek megvalósítását,
- a hitélet gyakorlásának feltételeit,
- segíti és támogatja az intézményen belüli kis közösségek, társas kapcsolatok kialakulását és működését.

Az intézményi életformához való alkalmazkodás elősegítése, az ellátást igénybe vevők mentálhigiénés ellátásának biztosítása a szociális intézmény valamennyi dolgozójának feladata.

Feladatkörünkben gondoskodunk az ellátást igénybe vevő mentálhigiénés ellátásáról.

A mentális gondozás célja:

A mentális gondozás célja, hogy az idős, beteg és/vagy fogyatékkal élő embert az egyéni bánásmód eszközeivel olyan lelki egyensúly megteremtéséhez segítsük, amellyel képessé válik a meghatározott körülményekhez alkalmazkodni, tehát nem a pszichés megbetegedések gyógyításáról van szó, hanem a lelki egészség védelméről, az emberi méltóság megtartásának a biztosításáról, olyan tevékenységről, amely biztosítja az életminőség megtartását, javítását, a veszteségek feldolgozását, s egyben szociális biztonságot nyújt.

Ápolásuk - gondozásuk során elvárt az otthon minden munkatársától, hogy az idős, egészségkárosodott, fogyatékkal élő ellátottak méltósága, tisztelete áthassa a mindennapokat, hogy az emberek a lehető legjobb életminőségben éljenek. Értelmet találjanak életüknek, megőrizhessék kapcsolataikat, legyenek képesek közösségben elfogadni egymást, az együttélési normákat, szabályokat.

Kiemelt fontosságú feladat a konfliktushelyzetek kialakulásának megelőzése, melynek fontos eszközei az egyéni, csoportos beszélgetések.

Egyéni beszélgetések: fontos időt szakítani rá, valódi odafordulásra a személyre szóló ellátás keretein belül.

Kiscsoportos beszélgetések: nem az egyén áll a középpontba, hanem a kiscsoport, fontos a csoportvezető állandó személyének biztosítása. A kiscsoport tagjai támogatják egymást.

Kiscsoportos foglalkoztatás: meghatározza a testi-lelki állapot, valamint az egyéni érdeklődés. A különböző állapot és érdeklődés többféle foglalkoztatási lehetőséget rejt magában, pl. tornáztatás, felolvasás, zeneterápia, manipulációs foglalkoztatás, irodalmi foglalkozások.

A fogyatékkal élők esetében a zeneterápia a 2016-ban kibővül egy különleges, más intézmények által kevésbé ismert formával, a színes harangsor használatával. Már eddig is alkalmaztuk a színekottát, amelyről az ellátottak könnyebben sajátították el a szintetizátorozásban rejlő lehetőségeket, de a harangok segítségével, nemcsak a saját, de a társaik munkáját is kénytelenek figyelni, hiszen minden hang más embernél szólal meg, ami nagyfokú koncentrációt igényel. Toleránsabbak lesznek társaikkal szemben, illetve saját maguk hibáit is hamarabb észreveszik.

Interperszonális kapcsolatok: törekedni kell, hogy az ellátott tartsa a kapcsolatot a családjával, barátaival, közösségi kapcsolatait ápolja.

Az intézményen kívüli együttműködés igen széles: önkormányzatokkal, egészségügyi intézményekkel, a szociális szféra szakterületeivel, a humán segítő intézményekkel, kulturális tevékenységet folytató közösségekkel, egyházakkal, civil szervezetekkel, ellátott jogi képviselővel, gyámhivatalokkal, gondnokokkal, hivatásos gondnokokkal, hozzátartozókkal.

Foglalkoztatás:

A mentálhigiénés munka szerves részét képezi a kornak, érdeklődésnek és az egészségügyi állapotnak megfelelő foglalkoztatás, amely a szellemi frissesség ébren tartása, a szellemi-fizikai tétlenség megelőzése, a befelé fordulás, a depresszió megelőzés szempontjából fontos eszközként alkalmazható.

Az életút megismerése után lehet tudni, mi az a tevékenység, amit az ellátott szívesen folytatna. Kiemelt feladat a lelki gondozás során a hasznosság érzésének megerősítése, felszínen tartása, illetve kiváltása. Éreznie kell az ellátottnak, hogy fontos, szükség van rá a környezetének.

A foglalkoztatás alapvető eleme a változatosság és a sokszínűség. A változatosság mellett egyes programok állandósága elengedhetetlen a biztonságérzet szempontjából.

Ezért is tervezünk szakkör szerű foglalkoztatást, amely mindenkinek az igényeit kielégíti.

Ezek:

- Kreatív foglalkozás: ahol azok élhetik ki magukat, akik csak rajzolni, színezni, vágni, ragasztani, alkotni szeretnek
- Varró szakkör: ahol egyre többen készítenek egyszerű, hímzett, vagy csak körbe varrott terítőket, zsebkendőket
- Zenei foglalkozás: ahol a ritmushangszerekkel, harangjátékkal, szintetizátorral, minél több ellátott bevonásával igyekszünk vidám alkalmakat teremteni számukra.

Kiemelt feladat, hogy keressünk mindenkinek számára olyan tevékenységet, amiben örömet lel, hasznosnak érzi magát, erősítjük ez által önbecsülését, jó érzését, ezáltal fejleszti képességeit, készségeit szinten tartja. Az otthonban többféle munkajellegű elfoglaltságot is felkínálnak, mindenkinek saját elhatározásának megfelelően dönti el, mi az, ami számára elvégezhető, érdekes, örömet adó.

Ezt a célt szolgálja az éves programtervezet, amely lehetőséget nyújt a választásra, a szabadidő kellemes eltöltésére. Egészségi állapotuknak, habitusuknak megfelelően akár kirándulásokon, fürdőzésen, vagy egyéb más programokon is részt vehetnek az intézmény ellátottai.

A felkínált lehetőségek, foglalkoztatási formák lehetnek:

Egyéni foglalkoztatás:

Az egyéni foglalkoztatás révén önbecsülésük, hasznosságtudatuk is nő, ezáltal komfort érzetük javul. Az ellátottak intézményünkbe való bekerülése után, a rövid adaptációs időt követően a foglalkoztatási tervet személyre szabottan, az ellátottak egyéni fizikai, egészségügyi, mentális és pszichés állapotának figyelembevételével készítjük el.

Az újonnan intézménybe kerülő lakóink közül, nagyon sok az ágyhoz kötöten élő, magas kort elérő és gondolkodásában, érzelmeiben hanyatló idős ember. Ezen okból kifolyólag kell nagyobb figyelmet fordítanunk az egyéni foglalkoztatásra, mely gyakran csak a lakószobához kötött foglalkoztatást jelenti.

Intézményünkben bevezetésre kerül az AYRES-HÁLÓ használata, ami egy olyan eszköz, melyben az ellátott magzati pózban helyezkedve „hintázhat”, ami a súlyosan, és súlyosan halmozottan sérült ellátottaink egyéni megnyugtatózásában fontos szerepet tölthet be.

A gondozási egységben történő egyéni foglalkoztatásoknak elsődleges célja a rehabilitáció, mely során arra kell törekedni, hogy önellátási tevékenységek a lehető legnagyobb mértékben megmaradjanak.

Az egyéni foglalkoztatás kiemelten fontosságát alátámasztó tényezők:

Az ellátott érzi, hogy foglalkoznak vele, nem érzi magát kiszolgáltatottnak.

Az ápolónak, gondozónak megkönnyítheti a munkáját, ha az ellátott el tudja mondani kérését, ki tudja fejezni érzéseit, segíteni tud az alapvető szükségletek kielégítésében.

Mindkét félnek (segítő – ellátott) örömet, sikerélményt okoz.

Munkavégzés célú foglalkoztatás:

- konyhai előkészítő tevékenység,
- kerti munka,
- ruha varrás /gomb, név, stb./,
- virágápolás,
- takarítás.

Képességfejlesztő, szórakoztató tevékenységek:

- gyógytorna, séta / kerekesszékes lakók is/, fizioterápia, mozgásfoglalkozás
- kézműves tevékenység / foglalkoztatóban/,
- kártya, sakk, biliárd, kocka, dominó,
- rádió, televízió, videó, DVD filmek,
- séták, kiállítások megtekintése,
- könyvtár-és mozi látogatás
- rendezvények, kirándulások,
- kulturális programok, fesztiválok, találkozók látogatása
- Snoezelen foglalkozás
- játékfoglalkozás
- ének-zenei foglalkozás
- képzőművészeti foglalkozás
- szabadidős foglalkozások
- fociedzések
- társas-és modern tánc foglalkozások
- felolvasás
- kertészkedés lakóotthonokban és az intézményekben egyaránt
- 2011-ben már megvalósult hagyományörző foglalkozások felelevenítése a 2016-os évben

Szociális foglalkoztatás:

Az előző évhez hasonló feladatmutatók mellett van lehetőségünk a szociális foglalkoztatás megszervezésére.

Szocioterápiás foglalkoztatás: Az intézmény biztosítja a szocioterápiás foglalkoztatás tárgyi, személyi feltételeit a 3 bentlakásos fogyatékkal élők intézményében.

Demens foglalkoztatás:

A demens ellátottakkal való foglalkozás során figyelembe kell venni a tünetek változatosságát, a speciális szükségleteket és az egyéni teherbíró képességet. Törekedjünk az idősök még meglévő képességeinek megtartására, szokások kialakítására, fejlesztésére és rögzítésére. A csoporttevékenységek során fordítsunk figyelmet az emlékezeti működések, neuropszichológiai kiesési tünetek javítására, a lakók személyiségéhez és érdeklődéséhez igazodó változatos programok kialakításával.

A demens foglalkoztatás specialitása miatt az egyéni és csoportos foglalkoztatási terv alapján történik.

A demens foglalkoztatás speciális szakmai feladat, nem a már megszokott módszereket, személyi és tárgyi feltételeket kell hozzá biztosítani, hanem speciális, más foglalkoztatási módszerek alkalmazása szükséges, amelyek még a demens foglalkoztatáson belül is differenciáltak a mindenkori állapotra való tekintettel. A kidolgozásra kerülő módszereket, mint lehetőségeket kínáljuk a lakók részére, hiszen mindenki egy külön személyiség, különböző igényekkel. Ami mindenkire egyaránt kell, hogy vonatkozzon az a sikerélményt nyújtó munkavégzés és a játék és a felüdülés különböző formáiban való részvétel.

A sikerélményt nyújtó munkavégzés:

A demens ellátott mindennapjaiban rendkívül fontos a strukturált napirend kialakítása. Ennek megtervezésénél az idős ember személyiségének a figyelembe vételére és az egyéni bánásmód biztosítására törekedünk. Biztosítunk olyan tevékenységeket, melyek megfelelnek a beteg még meglévő képességeinek, és kellő sikerélményt jelentenek számára.

Játék és a felüdülés különböző formáiban való részvétel:

Elősegítjük a ellátott részvételét az intézményi rendezvényeken, programokon, melyek minden közösség életében nagy jelentőséggel bírnak.

A foglalkoztatás csapatmunka, nemcsak a foglalkoztató nővér feladata. A team tagjai az orvos, az ápoló, gondozó, a gyógytornász, a gyögmasször, az intézményben dolgozó valamennyi érintett munkatárs. Az anyagi források korlátozása, csökkenése mellett a feladatokat, a mentálhigiénés tevékenységet kreatívan, innovatív módszerek alkalmazásával folyamatosan biztosítani szükséges lakóink részére, ennek hiányossága egyéb nem kívánatos problémákat generálnak.

Érdekvédelem:

Az érdekképviselő, a segítségnyújtás speciális formája. Elengedhetetlen, hogy az ellátottak és képviselőik tudják, hogy mikor, hova, kihez fordulhatnak sérelem esetén. A székhelyen, telephelyeken működő Érdekképviselői Fórumok esetleges tagválasztásainak mielőbbi megtartását, az elnök újráválasztását, vagy a jelenlegi elnök megerősítését. Az ellátott jogi képviselő havi rendszerességgel látogatja telephelyeinket, valamint az esetlegesen felmerülő soron kívüli igény esetén a panaszos számára segítséget nyújtunk a mielőbbi panasztétel érdekében.

Szociális foglalkoztatás

A teljes körű ellátáshoz, az arra képes ellátottak számára hozzátartozik a munkavégzés lehetőségének megteremtése is. Ezt az előző években a szociális foglalkoztatás keretében tudtuk biztosítani. A szociális foglalkoztatás támogatási szerződése a 2016. évre is meghosszabbításra került, így ebben évben is tudjuk biztosítani ellátottaink számára a munkavégzést a három fogyatékkal élők bentlakásos intézményi ellátást nyújtó telephelyen.

Munka-rehabilitáció keretében biztosítjuk az ellátott személy munkakészségének, valamint testi és szellemi képességeinek munkavégzéssel történő megőrzését, illetve fejlesztését. Az intézményvezető megállapodást köt az ellátottal vagy törvényes képviselőjével a munka-rehabilitációra, amely tevékenységért az ellátottat munka-rehabilitációs díjban részesít.

Fejlesztő–felkészítő foglalkozásban is dolgozhatnak ellátottaink határozott idejű munkaviszony keretében, legfeljebb egy évre kötött munkaszerződés alapján. Ahhoz, hogy a tevékenységet továbbra is tudják végezni ellátottaink, az idei évben még nagyobb hangsúlyt kell fektetni a foglalkoztatásból eredő bevételekre.

Az eddigi tevékenységek végzése viszont nagy érték mind az intézményünknek, mind pedig a települések lakosainak. Vésztőn a fogyatékos személyek nappali ellátása tekintetében 2016. évben kiemelt fontosságú feladatunk a szociális foglalkoztatás során előállított konyhakerti növények és virágkertészeti tevékenységből származó egynyári növények, szobanövények értékesítéséből származó bevételek növekedésének elérése. Ennek érdekében a kidolgozott konkrét üzleti terv végrehajtása elengedhetetlen.

A bevételi forrás növekedéséhez célunk a termékek és szolgáltatások eladási lehetőségeinek megtalálása, valamint a meglévő vásárlóerő megtartása, és leendő vásárlók megszólítása.

A szociális foglalkoztatásban dolgozók által készített termékek piacképes áruk. Dévványán az intézmény ellátottjai által előállított termékek: teknősbéka puff, szőnyeggyártás, egyéb m.n.s. textilák gyártása.

A piackutatásunk alapján, egyéb m.n.s. textilárak gyártása területén kívánjuk termékeink palettáját szélesíteni. 2016. évben a terveink szerint tányéralátét, lábas alátét, edényfogó kesztyű, díszpárna, kerékpár ülésvédőt gyártunk textilhulladékból.

Az értékesítési lehetőségek terén is tervezzük a bővítést. Termékeinkhez az alapanyagokat, a textilipari hulladék anyagokat, kedvező áron sikerül beszerezni, így viszonylag költséghatékonyan tudunk működni. Ezen a kapcsolati forrás hosszú távú megőrzésére törekedünk.

„Elsősorban érdemes megnézni a munkaerő-piaci helyzetelemzés szempontjából, hogy a munkaerőpiacon mely csoportok a leghátrányosabbak és a legsérülékenyebbek. Egyesek azokat a csoportokat sorolják ide, akik a munka világába, a nyílt munkaerőpiacon különböző okoknál fogva nehezebben tudnak beilleszkedni, ezért fokozottabb figyelmet és támogatást igényelnek. A felsorolásban szerepelnek a pályakezdő fiatalok, idősebbek, nők, fogyatékkal élők, etnikai kisebbséghez tartozók. (Szekér, 2005) Mások szerint hátrányos helyzetű és komoly munka-erőpiaci feszültséggel rendelkező csoportok közé tartoznak az alacsony iskolai

végzettségűek, a bevándorlók, a menekültek, illetve a megváltozott munkaképességűek, fogyatékosok, valamint a cigányság. (Öry, 2005; Szerencsi, 2012; 2013) A helyzetük azért is tekinthető nehéznek, mivel földrajzi szempontból nagy a területek közötti munkaerő-piaci egyenlőtlenség, és harmaduk olyan kistélepülésen él, ahol az álláslehetőségek nagyon korlátozottak, az elvándorlás lehetősége pedig szinte minimális a fejlettebb, jobb gazdasági, foglalkoztatottsági mutatókkal rendelkező régiók irányába. A térségek kilátástalan gazdasági helyzetéből adódik, hogy az ingatlanok szinte eladhatatlanok, így tulajdonképpen sokan röhöz vannak kötve, különös tekintettel igaz ez a roma családok esetében. (Szretykó, 2011, Szerencsi, 2012) Ebből a felsorolásból a megváltozott munkaképességűek, fogyatékkal élők csoportját kell kiemelni, mivel szociális helyzetüknél, illetve egyéb társadalmi tényezőknél fogva (társadalmi előítéletesség, regionális munkanélküliség, stb.) jelentősen hátrányban vannak a nyílt munkaerőpiacon történő foglalkoztatás tekintetében. Az elmúlt évtizedek statisztikai adatainak a tükrében jól szemléltetett speciális helyzetük. A 2001-es adatok alapján így a fogyatékosok mindössze 9%-a foglalkoztatott, a fogyatékos aktívak körében a munkanélküliség 18,43%, a gyermekgondozási ellátás vagy nyugdíj, járadék mellett dolgozók aránya 22,42%, továbbá a rokkantsági nyugdíjasok, baleseti járadékosok aránya 34,10%, az eltartottak aránya a fogyatékos személyeknél 12,25%. (Öry, 2005; Szerencsi, 2012) A másik adatsor a 2012-es Társadalmi Megújulás Operatív Program pályázati kiírásához¹ köthető, amely a leghátrányosabb helyzetű csoportok munkaerő-piaciesélyeinek növelését célozza meg, prioritásként jelöli meg a megváltozott munkaképességű emberek foglalkoztatási arányának növelését. Kifejti egyúttal, hogy jelenleg az EU-ban 50%, Magyarországon pedig 23% a megváltozott munkaképességűek foglalkoztatási aránya, továbbá a fogyatékosok körében a szegények aránya 70%-kal nagyobb az átlagosnál és 29%-nak az alapfokú végzettséget sem sikerül megszerezni. (Szerencsi, 2012)” (Szerencsi, 2017)

Következtetések:

Az intézményben élő személyekre jellemző, hogy kevés emberi kapcsolattal rendelkeznek, a helyi társadalomhoz gyenge kötelékekkel rendelkeznek, családtagjaikkal nem, vagy kevésbé tartják a kapcsolatot, sok esetben így kiszolgáltatottak a hospitalizációs ártalmaknak. Az intézményrendszerek területi elhelyezkedés szempontjából sok esetben igen egyenlőtlenek, melyek főként olyan településeken találhatóak, ahol az alulfoglalkoztatottság magasabb. Az intézményekbe kerülő fogyatékkal élő állampolgárok gyakran kényszerülnek arra, hogy eredeti lakóhelyüket el kell, hogy hagyják, ezzel pedig felszámolják családi, rokoni és baráti kapcsolataikat.

A gondozás során, a szolgáltatásnyújtás kapcsán az igénybevevők csupán az ellátórendszer ellátottjaiként jelennek meg, nem úgy, mint egy integrált közösség tagjai. A szolgáltatás során így gyakori az olyan szemlélet, melyben a szakemberek nézetei általában nagyobb befolyással bírnak, mint a szolgáltatást igénybevevők, ellátottak véleménye. Jellemző továbbá a bürokratikus szervezeti felépítés, mely hátráltatja sokszor a hatékony döntéshozatalt, és ez az alapelvek elhanyagolásához vezethet. Ilyen módon a lakók passzív „elszenvedői” lehetnek az ellátásnak, gondozásnak, ugyanis beleszólásuk saját életük alakításába gyakran korlátozott, vagyis még a legalapvetőbb kérdésekben sincs döntési lehetőségük.

A támogatott lakhatás olyan szolgáltatásokat foglal össze, amelyek lehetővé teszik az egyén számára a közösségi életvitelt, részvételt. A szolgáltatásoknak olyannak kell lennie, melyek a közösség egészét segítik, a szolgáltatások továbbá mindenki számára hozzáférhetőek, elérhetőek, a fogyatékkal élők fogyatékoságának jellegétől vagy a támogatás szükséges mértékétől függetlenül. Ebből következik, hogy további speciális szolgáltatásokat is figyelembe kell venni, például a fogyatékosokkal élő személyeknek biztosított támogatási szolgáltatásokat, hozzátartozókat tehermentesítő gondozást és egyéb szolgáltatásokat. Fontos ezért a fogyatékos emberek társadalmi megítélésének változtatása a rehabilitációs szemlélet erősítése, az integráció biztosítása, az önálló életvitel lehetőségének megteremtése. A szolgáltatási struktúra kialakításánál pedig a személyre szabott és a szükségletekre reagáló, horizontálisan szerveződő, együttműködésre épülő szemlélet.

A projektben a Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum telephelye, a Vésztő, Kossuth u. 192. sz. alatt található Nefelejcs Fogyatékosok Otthona érintett, amely 72 férőhelyen biztosít bentlakásos ellátást fogyatékkal élő ellátottak számára.

Az intézmény a személyes gondoskodás keretében tartós bentlakásos formában, teljes körű ápolást-gondozást nyújt az igénybevevők részére, gondozza azokat a 18. életévüket betöltött személyeket, akik betegségük miatt nem tudnak önmagukról gondoskodni. A fogyatékkal élő embertársaink ápolását, gondozását, az egyéni fejlesztési és foglalkoztatási terv keretében látják el. Sokoldalú tevékenység, fejlesztő és szinten tartó foglalkoztatás biztosított, melynek célja, az ellátottak képességeinek fejlesztése,

¹http://www.pafi.hu/_pafi/palyazat.nsf/ervdocidweburlap/9789B03194601587C1257A290044385C

szakmai képzésének elősegítése. Az intézményhez kapcsolódik egy ápoló – gondozó célú lakóotthon ahol 10 fogyatékkal élő lakó él.

Vésztő községben az 1950-es évek elején helyi igények kielégítésére hozták létre a szociális otthont. Eredeti funkciója szegényház volt, család és otthon nélkül maradt idős beteg személyek részére. 1981 óta a Vésztőn működő egykori „szegényház” többszöri átalakítással 53 fő ellátását biztosító felnőtt korú fogyatékos személyek otthonává fejlődött. Ezt a funkcióját 1999 áprilisáig töltötte be az épület, mivel ekkor a lakók, és a dolgozók a Békés Megyei Önkormányzat és az állam közös beruházása révén az újonnan felépült 100 férőhelyes korszerű épületbe költöztek. Az intézmény 2018. december 31-ig érvényes működési engedéllyel rendelkezik.

A tárgyi feltételek részben biztosítottak. Az épület tornácos fa szerkezetű korlátai cseréjére szorulnak. Szükséges még az épület nyílászáróinak, ablakainak cseréje, rovarhálóval történő ellátása. A konyha és kazánház tetőszerkezete felülvizsgálatot követel meg, a faanyagot gomba és rovarölővel utólag kezelni kell, az arra javasolt elemeket cserélni kell. A tetőcserepeket 10-20 %-ban cserélni kell. A fűtési rendszer korszerűsítése, a meglévő álló kazánok cseréje szükséges, mert a bevezetett energia mindössze 88-90 %-a kerül hasznosításra, a többi a kéményen keresztül távozik, sugárzással és egyéb módon veszteségként jelentkezik. Meglévő napkollektor rendszer karbantartása, szükség esetén felújítása. A külső térvilágítási rendszer nem működik, felújítása szükséges. Az ellátottak bútorai, az irodabútorok nem mindenhol korszerűek, elavultak. Az infokommunikációs tér nem kiépített, nincs WiFi hálózat. A földszint teljes mértékben akadálymentesített, az emeletre a feljutás nem akadálymentes. Az épület így nem teljes körűen akadálymentesített.

Az intézmény ellátottaink általános jellemzése:

Magyarországon a fogyatékkal élők társadalmi helyzetéről igen kevés adat áll rendelkezésre. A fogyatékoság a népességben előforduló nagyszámú különböző funkcionális korlátozottság összefoglaló elnevezése. A fogyatékoságot okozhatja fizikai, értelmi vagy érzékszervi károsodás, egészségi állapot, vagy lelki betegség. Ezek a károsodások, állapotok vagy betegségek lehetnek állandó, vagy átmeneti természetűek. A fogyatékosággal együtt jár a hátrányos helyzet, amelynek következménye az esélyegyenlőtlenség. Ez a fogalom a közösség életében a másokkal egyenlő szintű részvétel lehetőségének elvesztését, vagy korlátozottságot jelenti. A fogyatékosokat elkülönítik és diszkriminálják. Szabad mozgásukat környezeti akadályok gátolják, hiányoznak a megfelelő segédeszközök, illetve a megfelelő segítő személyzet és nincs információjuk arról, hogyan javíthatnának helyzetükön. Társas kapcsolataik jórészt közvetlen környezetükre terjed ki, lakókörnyezetüket ritkán hagyják el.

Az egyén autonómiáját elfogadó, integrációját minden eszközzel segítő, harmonizált környezet kialakítása és működtetése a cél az intézményben, ahol az ellátottak foglalkoztatása, fejlesztése a szakmai program megvalósításának egyik legfőbb célkitűzése.

Olyan harmonikus életforma biztosítása azonban, amelyben a szolgáltatást igénybe vevő személyeknek lehetősége nyílik egyéni képességei kibontakoztatására, tartalmas közösségi tevékenységekre, egyéni és társas munkavégzésre otthonos körülmények között, kulturált szórakozásra, pihenésre, rehabilitációra, habilitációra jelen intézményi körülmények között csak korlátozottan valósítható meg.

A szociális intézményi ellátás alapvetően a gondoskodó családot, otthont hivatott pótolni szolgáltatás formájában, s nem a másság társadalmi szintű kezelésére szolgál. Alapvető problémaként nevezhető meg a jelenlegi ellátási struktúrában, és ez az intézmény környezetét képező települések vonatkozásában is helytálló, hogy az ellátórendszer struktúrája nem épül egymásra. Az alapszolgáltatások és a szakellátás rendszere nincs rendszerbe integrálva, nincs megfelelő kapcsolat a különböző rendszerek között, illetve az ellátás területenként meglehetősen hiányos.

A megyében működő intézmények vezetői, szakembereik évtizedes tapasztalatokat birtokolnak a szociális szolgáltatások területein. Az egyes területeken szerzett tudás, ismeret a szakma és az ellátottak számára megtérülő erőforrást jelent. A szolgáltatások egymásra épülése régi elvárás a szakma képviselőitől és a törvényalkotótól. Bár a marketing tevékenység nem erős ezekben az intézményekben, ennek hiányát pótolja az az emberi közvetlen segítő attitűd, amit egy ismert és az ellátott bizalmára érdemes szolgáltatást tud kínálni.

Nagy hiány egy olyan kistérséget átfogó kiadvány, vagy felület létesítése, amely tájékoztatja a térségben élőket minden alap és szakosított ellátási formáról és elérhetőségeikről.

A szolgáltatásokhoz való hozzáférést segítette az elmúlt években a lakosság számhoz kötött kötelező ellátások nagyobb arányú biztosítása. Azonban a bentlakásos intézményekbe való bekerülés a mai napig sok nehézséget jelent a rászorulóknak. A kisebb települések bentlakásos otthonok tekintetében szolgáltatás hiányosak. A felmerülő igények miatt a szorosabb együttműködés képviselheti a rászorulókat érdekeit.

A területi egyenlőtlenségek leküzdésére, innovatív módszerrel lehetne szervezni az ellátásokat. Ennek lényege a szolgáltatástervezés, szervezés. Ebben az esetben a hangsúly a társadalmi és területi hátrányok kiegyenlítésén van.

Az, hogy Magyarországon az ágazat jogi szabályozása értelmében és a gyakorlatban is, az alapszolgáltatásokat és a szakosított ellátásokat többségükben más fenntartó szervezi, nem garantálja az intézményesített, egységes szemléletet. Ahhoz, hogy a rendszer egységes elveken nyugodjon, és a szükséglet-kielégítés valóban a valós és felmért szükségleteken alapuljon, az egy fenntartó által működtetett szolgáltató biztosítja a szakmai tudás meghatározó bázisát, az ellátásokhoz való hozzáférés esélyegyenlőségét. A társadalmi kohézió megtartása, a kirekesztettség problémájának kezelése, a szociális területen minden ember kiemelt feladata. A rászorulókat, betegek izolációjának csökkentése gondozói tevékenységünk szerves részét képezi jelenleg is. Az intézmények meglévő jól működő kapcsolatrendszerét fenn kell tartani, bővíteni kell.

A támogatott lakhatás, mint új ellátási forma megvalósulásával az intézmény lehetőséget kapna, hogy a tárgyi feltételei javuljanak, infrastrukturális hiányosságai és a túlzásfoltosság megszűnjön. A javuló ellátotti életminőség, csökkenti a társadalmi izolációt, amellyel létre jöhet, egy reintegrációs folyamat.

A 72 fő ellátott – az egyéni szükségletekre reagáló, az ellátottak igényeinek minden tekintetben megfelelő – 6 db korszerű, 12 fős családi ház jellegű ingatlanban vehetné igénybe a szolgáltatást. A külterület tanyáról egy település dinamikus mindennapi életének részesévé válhatnának a kis lakóközösségek. A 2 fős szobákban az ellátottak maguk által választott szobatársukkal, barátjukkal, élettársukkal költözhetnek és rendezkedhetnek be, amely ellátási forma nagyobb fokú önállóságot, a kompetenciák kiterjesztésének lehetőségeit, az emberi méltóság biztosítását és egyben az izoláció csökkenését eredményezhetné.

Egy társadalom akkor tesz valamit azért, hogy fogyatékos tagjai teljes értékű életet tudjanak élni, ha biztosítja ehhez az együttélés lehetőségét, ha lebontja a környezeti akadályokat, ha nem megbélyegző, nem előítéletes, nem elutasító.

A rehabilitáció célja tehát a minél teljesebb beilleszkedés és befogadás. Ennek érdekében feladata a fogyatékos-akadályozott ember önsegítő képességének, és a társadalom segítőkészségének növelése. A rehabilitáció komplex (sok szakterület közreműködését igénylő) és rövidebb, hosszabb ideig tartó folyamatjellegű tevékenység, mely a rehabilitációt igénylő személy, és számos szakember együttes munkájában érvényesül. Elsődleges ebben a folyamatban az emberi jogok védelme, érdekvédelem a társadalomból kiszoruló, illetőleg nehéz sorsra ítélt emberek emberi méltóságának védelme, és megőrzése, az alkotmányos emberi jogok, esélyegyenlőség biztosítása. Szorosan kapcsolódik mindehhez az ellátottak érdekvédelmének hangsúlyosa, ami a gondozás alapvető eleme, biztosítása, az egyénre szabott gondoskodás, a szükségletekre alapozott, holisztikus gondozás megvalósítása, az egyéni bánásmód fontosságának hangsúlyozása.

A kis létszámú ellátási formák előnyei:

- Jobb minőséget nyújtanak, mint a nagy intézmények.
- A kiscsoportos, lakóközösségbe integrált lakóotthoni ellátási forma alkalmas minden fogyatékos, pszichés problémákkal küzdő ember ellátására, fogyatékoságának, betegségének súlyosságától és életkorától függetlenül.
- A felnőtt fogyatékos emberek bentlakásos ellátásai egyre közelednek a "normál" lakhatáshoz, elismerik a magánszférához és az önrendelkezéshez való jogot. (PORDÁN 2008).
- Több választási és döntési lehetőségük van a mindennapi életüket érintő alapvető kérdésekben (STANCLIFFE–ABERY 1997).
- Több társas kapcsolatuk és barátjuk van, mert a nagy létszámú intézményekben az összezártságból számos konfliktus is adódik, ami sok esetben elszigetelődéshez, magány kialakulásához vezet. A lakóotthonok a kisebb létszám következtében kevesebb a súrlódás

lehetősége, illetve az elhelyezési körülményeknek köszönhetően több lehetőség van a visszavonulásra, nagyobb a privát szféra (EMERSON–MCVILLY 2004).

- Gyakoribb és szorosabb kapcsolatban állnak családjukkal
- Nagyobb mértékben vesznek részt a helyi közösség életében és veszik igénybe a közösségi szolgáltatásokat, pl. járnak boltba, moziba, színházba, uszodába stb.
- Több lehetőségük van készségeik fejlesztésére. Például az intézményekből lakóotthonba költözők önállóbbá válnak, javulnak készségeik, különösen a személyes higiénia és az önellátás területén.
- Idejük nagyobb részét töltik aktívan, értelmes tevékenységgel (pl. fejlesztésben való részvétel, házimunka, hobbi gyakorlása stb.) és kevésbé jellemző a passzivitás.
- Kézenfekvő, de kutatások is megerősítik (KEBBON–WINDAHL 1986; EMERSON és munkatársai 2001), hogy a destruktív hatású agresszív és autoagresszív események részben összefüggnek a lakhatási körülményekkel és az összezártság miatt gátolt mobilitással.
- Ezekhez vehetjük még, hogy kisebb közösségeknél szorosabb a kooperáció a tagok között, nagyobb a lehetőség barátságok kialakítására, még igen eltérő igényű személyiségek között is, mint amorf, nagyobb létszámú csoportos együttlét esetén.

A kitagolási stratégia célja a lakókörnyezetbe integrált elhelyezést nyújtó, széles szolgáltatási kínálattal rendelkező, az öngondoskodásra való képességre épülő és az azt fejlesztő szolgáltatási rendszer irányába történő elmozdulás. A bentlakásos intézmények által nyújtott komplex szolgáltatás most önálló életvitelt segítő szociális szolgáltatásokra (pl. rehabilitáció, fejlesztés, gondozás, szállítás), valamint a lakhatási szolgáltatásra bomlik szét. A Stratégia fontos eleme, hogy valamennyi helyzetben szétváljanak a lakhatás és a napközbeni tartózkodás terei.

1.1.3. Az intézményi dokumentumok és az Intézményi Férőhely Kiváltási Terv felmérései alapján az engedélyes és környezetének bemutatása

Az intézményi dokumentumok és az Intézményi Férőhely Kiváltási Terv felmérései alapján mutassa be a következőket.

Az intézmény jelenlegi társadalmi-gazdasági környezete

A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum az intézményi fejlesztése kapcsán mindig figyelembe vette Békés megye demográfiai, szociális helyzetének sajátosságait, amelyek a következőképpen foglalhatók össze.²

Békés megye az ország közepes kiterjedésű megyéje, 5630 km²-en, mely az ország 6,1 százalékán terül el, továbbá 2011-ben a megyében egy négyzetkilométeren átlagosan 64 fő élt, ez 43 fővel volt kevesebb, mint az országos átlag. A megyén belül legsűrűbben a Békéscsabai járásban laknak, itt egy négyzetkilométerre 131 személy jut, közel négyszer annyi, mint a legritkábban lakott Gyomaendrődi járásban. A települések közül a népsűrűség a megyeszékhelyen, továbbá Békésen, Orosházán és Gyulán a legnagyobb, a legkisebb Újszalonta, Örménykút, Csárdaszállás, Kertészsziget. Az utóbbiak esetében négyzetkilométerenként a 10 főt sem érte el a lakosság.³

Békés megyét a sajátos demográfia helyzetkép jellemzi, mint a lakosság csökkenése az elvándorlásból,



²A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, 2015.

³2011. évi népszámlálás, Központi Statisztika: <http://www.terevaros.hu/testuleti/nepsz2011>

csökkenő születésszámból kifolyólag. A KSH adatai alapján a megye népessége 2013. január 1-jén 359,2 ezer fő volt, egy év alatt 3509 fővel csökkenve, ezen belül a nők létszámcsökkenése meghaladta a férfiakét. A 2001. évi adatokhoz viszonyítva a népesség 10,6%-kal esett vissza, ami a megyék közötti összehasonlítás tekintetében a legnagyobb arányú csökkenés, 1,2 százalékponttal nagyobb, mint Borsod-Abaúj-Zemplén és Nógrád megyéé.⁴ Az utóbbi évtizedben a 2013-as adatok alapján a gyermeknépesség aránya 3,2 százalékponttal csökkent, az időskorúaké pedig 2,3 százalékponttal nőtt. Az öregedési index is nőtt, „amely 2001-ben 100,3% volt, és a mutató értéke 2013. év elejére 141%-ra emelkedett, azaz 100 gyermekre 141 időskorú ember jutott. A megyék közül ez a második legnagyobb érték, a legmagasabbat Zalában mérték.”⁵

A KSH 2015 III. negyedében készített munkaerő piaci felmérése szerint a megyében a 15-74 éves népességének 57,5%-a, 154 ezer fő tartozott a gazdaságilag aktívak körébe, mely 2,2%-kal nőtt az előző év azonos időszakához képest. Közülük 143 ezret foglalkoztatottként, 11 ezret munkanélküliként számoltak a munkaerőpiacon. A foglalkoztatottak száma növekedett 4,6%-kal, míg a munkanélküliek esetében 21,7%-kal csökkent 2014 III. negyedéhez képest. Az év harmadik negyedében továbbá a megyében a vizsgált népességcsoport 53,4%-át foglalkoztatták, mely a 2014 hasonló időszakához képest 3,0 százalékpontos emelkedést mutatott. A megye foglalkoztatottsága viszont 3,2 százalékponttal maradt el az országos átlagtól. 2015 III. negyedében a gazdaságilag aktív népesség 7,1%-a tartozott a munkanélküliek közé, ami 2,2 százalékponttal volt alacsonyabb az egy évvel korábbinál. A megye munkanélküliségi rátája az országos átlaghoz viszonyítva 0,7 százalékponttal volt magasabb.⁶

Egyes elemzések alapján megállapítható, hogy Magyarország jelenlegi helyzetét, az ország jövőbeli kilátásait alapvetően befolyásolják a területi egyenlőtlenségek, mely különbségek az eltérő adottságokból eredő különböző intenzitású és irányú társadalmi és gazdasági változások következményei. Az állandósulni látszó különbségek pedig hosszú távon hátráltathatják a kiegyensúlyozott térszerkezet kialakulását. Jellemző továbbá, hogy a hazai és a külföldi tőke távol marad, gyenge az exportképesség, valamint a fogyó munkaerő piaci kínálat, az elvándorlás, az előreledési tendencia meghatározzák a kistérség gazdasági-, társadalmi-, és szociális szerkezetét.⁷

Amíg a korábbi évtizedekben óriásfalvas-kismezővárosi hálózat dominanciája jellemezte Békés megyét, addig a népességcsökkenés következtében az utóbbi két évtizedben a kis- és aprófalvak állományának növekedése, az óriásfalvak (5 ezer feletti lélekszám) eltűnése volt a jellemző, és a településhálózatban megszorodtak az 500 fő alatti lélekszámú aprófalvak.⁸

A területfejlesztés szempontjából a megyében a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján a Békési, Gyomaendrődi, Orosházi, Szarvasi, Szeghalmi járás kedvezményezett járásnak, míg a Mezőkovácsházi és a Sarkadi járás komplex programmal fejlesztendő járásnak minősül.⁹

A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum Nefelejcs Otthona földrajzi szempontból Vésztő városában helyezkedik el. A város Magyarország délkeleti részén, a Dél-alföldi régióban, Békés megyében a Szeghalomi járásban található, tájegységileg a Kis-Sárrétben a román határ közelében.¹⁰

Vésztő város és térsége többszörösen is hátrányos helyzetűnek minősül, a korösszetétel, a képzettség, a gazdasági aktivitás, a vállalkozási készség tekintetében nagyon kedvezőtlen képet mutat. A népességmozgás tekintetében a kontraszelekció figyelhető meg. Jellemző továbbá, hogy visszaesett a korábbi húzóágazat, a mezőgazdaság, illetve az arra épülő feldolgozóipar, gyengült így a foglalkoztatásban

⁴Statisztikai tájékoztató Békés megye, 2013/2, Központi Statisztikai Hivatal, 2013. szeptember, 2. o., <http://www.ksh.hu/docs/hun/xftp/megy/132/beke132.pdf>

⁵Statisztikai tájékoztató Békés megye, 2013/2, Központi Statisztikai Hivatal, 2013. szeptember, 2-3.o., <http://www.ksh.hu/docs/hun/xftp/megy/132/beke132.pdf>

⁶<https://ec.europa.eu/eures/main.jsp?catId=2769&acro=Imi&lang=hu&countryId=HU®ionId=HU3&nuts2Code=HU33&nuts3Code=null®ionName=Del-Alfold>

⁷Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiója 2016 – 2018, tervezet, 6. o.,

⁸Békés Megye Területfejlesztési Konceptiója - Helyzetelemzés, helyzetértékelés, 2014, 6. o.,

http://www.bekesmegye.hu/wp-content/uploads/2015/11/TFO_Teruletfejlesztes_Konceptio_Helyzetelemzes.pdf

⁹Békés Megye Foglalkoztatási Stratégiája 2017-2021, 37. o., http://www.bekesmegye.hu/wp-content/uploads/2017/02/Foglalkoztatasi_strategia_mellekletes.pdf

¹⁰ Vésztő város integrált településfejlesztési stratégiájának megalapozó vizsgálata - helyzetfelmérő, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészek, 2016, 10. o., http://www.veszto.hu/dokumentumok/dir20/3474_66_V_szt ITS_Megalapoz_tanulm_ny.pdf

betöltött szerepük. Az elmúlt időszak világgazdasági válsága a termelő vállalkozások lehetőségeit érezhetően rontotta, így fontos eredmény, hogy ilyen körülmények között elmúlt években nem csökkent, hanem kismértékben még emelkedett is a településen a foglalkoztatottak száma. Növekedést mutatott a jövedelemszint és a termelés árbevétele is valamelyest, ellenben a vállalkozások tőkeellátottsága az országos és a régiós átlaga alatt van, melyből következik, hogy a fejlesztési, páci lehetőségek korlátozottak. A munkanélküliségi ráta javulást mutat - nem utolsósorban a közfoglalkoztatásnak köszönhetően - az elmúlt években, valamint a kis- és közepes vállalkozások rugalmasan tudtak alkalmazkodni a megváltozott körülményekhez. A költségvetési szervek tekintetében a megyei és a helyi önkormányzati fenntartású intézményeknél már korábban lezajlottak a racionalizálási folyamatok, így az intézményi szerkezet stabilnak mondható.¹¹

Vésztő közigazgatási területe 12 576 ha, a 2011-es népszámláláskor lakónépessége 6986 fő volt, mely az 1970-es évektől mért népesedési folyamatok alapján fokozatosan csökkenő tendencia figyelhető meg. Kormegoszlás tekintetében is megfigyelhető, hogy minden vizsgált korcsoport számában fokozatos csökkenés állapítható meg, de eltérő mértékben. Mégpedig a 0-14 évesek száma határozott ütemben csökkenést mutat, a 15-29 évesek körében a 2001-es átmeneti emelkedés után újra csökkenés állapítható meg. A 30-39 év közötti korosztály számának a fogyása 2001-ig tartott; és 2011-ben némi emelkedés fedezhető fel. A 40-49 év közöttiek számának alakulása hasonló a 15-29 évesekéhez, ugyanis a 2001-es átmeneti emelkedés után újra csökkenés figyelhető meg. A 60 év fölöttiek számának alakulása hasonló a 0-14 évesekéhez, ugyanis fokozatosan esik, habár jóval lassabb ütemben. A születések és halálozások számának alakulása kapcsán megfigyelhető, hogy uralkodó tendencia a népesség fogyása, bár 2003 óta a fogyás mértéke nem haladta meg a megyei átlagot. Az öregedési mutató értékének emelkedése is összefüggésben áll ezzel a folyamattal, így Békés megye trendjének megfelelően, folyamatosan nő a 100 fő 0-14 éves lakosra jutó 60-x éves lakosok száma. A településen jellemző az el- és odavándorlások számát vizsgálva a folyamatos negatív vándorlási különbözet, mely 2008 és 2012 között vizsgált időszakban jelentős mértékben meg is haladta a megyei átlagot; 2013-ban már mérséklődés volt megfigyelhető. A nemzetiségek tekintetében a megjelenő nemzetiségek közül 2011-ben 488 fő vallotta magát cigánynak, és 53 fő a német kisebbséghez tartozott, mindkét csoport esetében az érdekeiket egy-egy helyi kisebbségi önkormányzat képviseli.

Három további nemzetiség van még jelen elenyésző számban, román, orosz, szlovák. Az alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak száma 2012-ben magas volt, 41%, amely kétszerese a megyei átlagnak, de a környező, szomszéd településeket figyelembe véve (Körösújfalú 39,4%, Okány 34,5%, Bélmegyer 36,1%, Körösladány 43,6%, Szeghalom 38,9%), nem kiugró.

A regisztrált munkanélküliek mértéke tartósan a megyei átlag háromszoros értéke körül alakul, ami magasnak számít, a tartós munkanélküliek aránya továbbra is jellemzően a megyei átlag értéke felett van. 2011-ben a megyei és települési megyei foglalkoztatás is emelkedett, habár előbbi jóval nagyobb mértékben, mint a vésztői.

A foglalkoztatottsági arány 2011-ben 49,4% volt, mely így közelebb került a megyei átlaghoz (53,4%) (KSH, TEIR). Jellemző tendencia, hogy a foglalkoztatott nélküli háztartások aránya 2001-ben a megyében 47,2%, volt, mely Vésztő esetében magasabb, 54,4%-t mutatott, mely 2011-ben a megyében 44%-ra csökkent, Vésztőn 48,1%-ra.

A számok jól mutatják, hogy a település háztartásainak közel fele nem rendelkezik aktív kereső személlyel. 2013-as mutatók esetében megállapítható végül, hogy a regisztrált vállalkozások számát vizsgálva a mezőgazdaság, erdőgazdálkodás és halászati ág a domináns, melyet a kereskedelem és gépjárműjavítás, majd az építőipari vállalkozások követnek.¹²

Az intézmény szociális szolgáltatási környezete

A kistérség egyes településein az egyes szolgáltatások hasonló tartalommal, de elkülönült szervezettel épültek ki. A lakosság igényeinek elsősorban a kisebb lélekszámú településeken igen nehézkesen tud megfelelni a fennálló rendszer, egyrészt az egyes települések elszigeteltsége, másrészt a forráshiányból fakadó hiányzó szolgáltatások miatt.

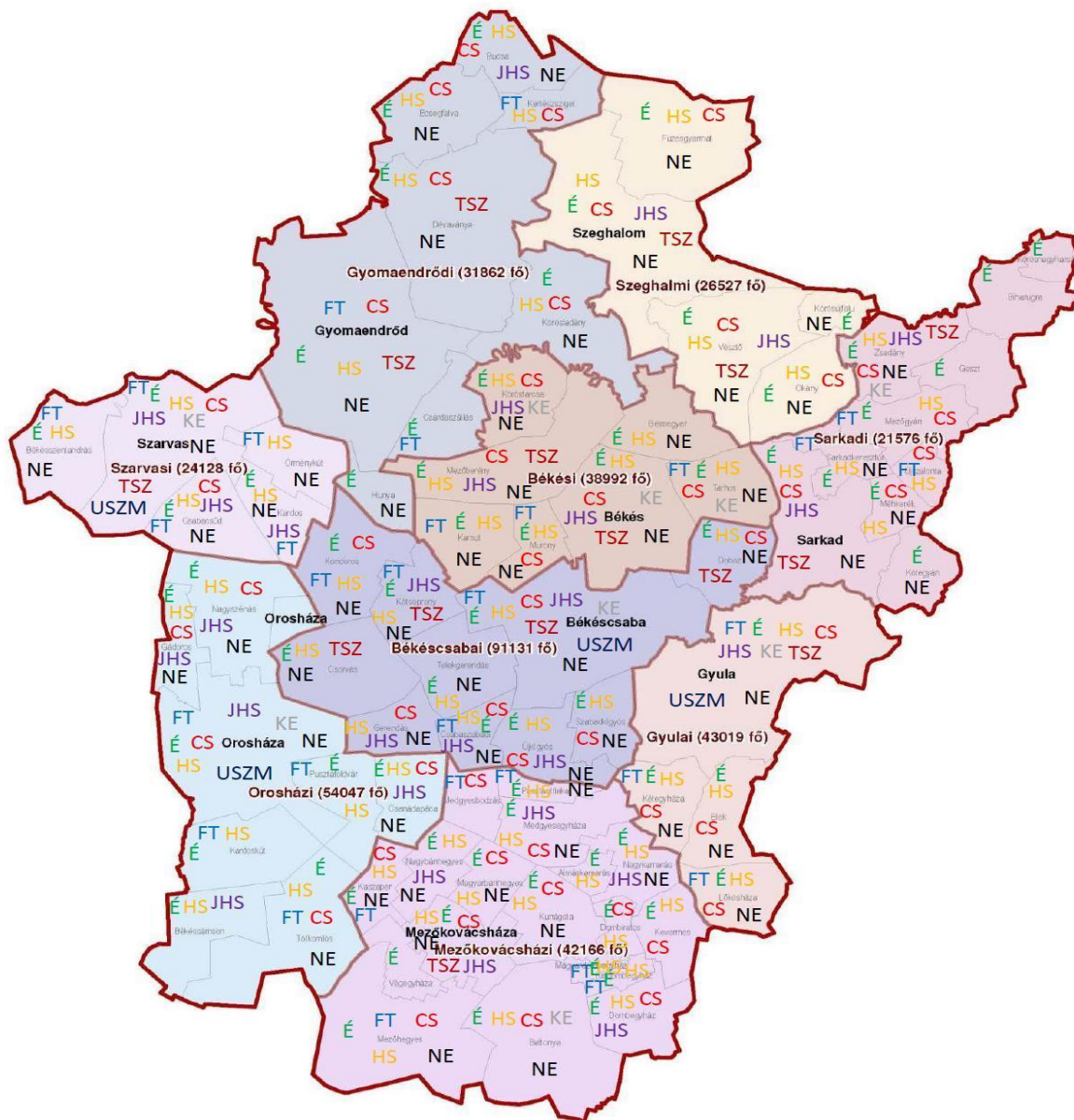
¹¹Vésztő Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági programja 2015-2019. évre, 4. o.

¹²Vésztő város integrált településfejlesztési stratégiájának megalapozó vizsgálata - helyzetfelmérő, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészek, 2016, 41. o. – 47.o., 60. o. ,
http://www.veszto.hu/dokumentumok/dir20/3474_66_V_szt ITS_Megalapoz_tanulm_ny.pdf

A településeken biztosított szociális alap- és szakellátások, valamint köznevelési intézmények elérhetőségét az alábbi szolgáltatási térképek mutatják be.

Békés megye

Terület: 5 629,7 km², Néesség: 373 448 fő
Járások száma: 9 db, Települések száma: 75 db



Az intézmény:

Az intézményi férőhely kiváltási program a Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum vésztői Nefejeics Otthonát érinti. Az otthont Vésztő községben az 1950-es évek elején helyi igények kielégítésére hozták létre. Eredeti funkciója szegényház volt, család és otthon nélkül maradt idős beteg személyek részére. 1981. óta a Vésztőn működő egykori „szegényház” többszöri átalakítással 53 fő ellátását biztosító felnőtt korú fogyatékos személyek otthonává fejlődött. Az 1999. évben a Békés Megyei Önkormányzat és az állam közös beruházása révén újonnan felépült a 100 férőhelyes korszerű épület. 2000. július 01. napján a Békés Megyei Képviselő-testület döntése alapján, a vésztői otthonot az Okányban működő felnőtt értelmi fogyatékos személyeket gondozó intézményhez integrálták vésztői székhellyel, így az intézmény a Békés Megyei Nefejeics Otthon nevet kapta. 2008. évben több békés megyei szociális

intézmény integrációja történt meg egy időben, mely által jött létre a Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum jelenlegi szolgáltatási profilja.

A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum működését az elmúlt években az átalakulások jellemezték, megfelelően így a minőségi szolgáltatások követelményeinek. 2012. január 01. napjától az állam vette át a megyék konszolidációja keretében a megyei önkormányzat fenntartásában lévő egészségügyi, oktatási, szociális, ifjúságvédelmi, közművelődési intézményeket és gazdasági társaságokat, alapítványokat, valamint a Fővárosi Önkormányzat fenntartásában lévő egészségügyi intézményeket. A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum 2012. április 01. napjától önállóan működő költségvetési szervvé alakult át, az intézményi fenntartói feladatokat pedig a Békés Megyei Intézményfenntartó Központ látta el. Majd ezt követően az intézmény fenntartója 2013. április 01. napjától a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság lett és a Feladatmegosztási megállapodás értelmében az Intézmény jogállásilag, mint gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv, vagyis nem önállóan gazdálkodó szervezet. Az ebben foglaltak szerint, illetve a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012. (XI. 13.) Korm. rendelet 4. § (4) pontja értelmében a fenntartóval közösen valósítja meg szervezni, irányítani és ellenőrizni az Intézmény szakmai feladatainak végrehajtásához szükséges pénzügyi feltételeket, a hatékony, szakszerű és takarékos intézményi gazdálkodás megvalósítása érdekében.¹³

Az intézmény békési székhelyén és a füzesgyarmati telephelyén időskorú, valamint a dévaványai, okányi és vésztői telephelyén a fogyatékkal élő személyek ellátását végzi. Fő célkitűzésként megfogalmazva a fenntartói és jogszabályi elvárások által meghatározott szociális ellátások magas szakmai színvonalon való működtetését a lakossági igényekhez illeszkedően, valamint a szolgáltatást igénybe vevők szükségleteire alapozott, tudatosan tervezett és szervezett komplex szociális szolgáltatás nyújtását, kiemelten az ápolási-gondozási tevékenységek figyelembe vételével. Fontosnak tartva továbbá, hogy az intézményben élők számára egy olyan optimális lakókörnyezet kerüljön kialakítása, mely igazodik a szolgáltatást igénybe vevő idős emberek, fogyatékkal élők élettani változásaihoz, egészségi állapotához, egyúttal segítve a családtagokkal történő folyamatos kapcsolattartást.

Fő célkitűzések bemutatása az intézményi szolgáltatások típusaként¹⁴:

A bentlakásos intézmények keretein belül a szakmai elvárásoknak, jogszabályi követelményeknek történő megfelelés, az ellátottak elégedettségének növelése, a minőségi ellátás biztosítása, a szociális ellátások magas színvonalon való működtetése által. Alapját képezi a lakók szükségleteire alapozott komplex szociális szolgáltatás nyújtása, kiemelten fókuszálva az egyéni ápolási-gondozási, mentálhigiénés ellátás igényeire.

A fogyatékkal élők számára nyújtott nappali ellátás révén lehetővé válik az egyén napközbeni szociális ellátása, az egyéni fejlesztés, foglalkoztatás biztosítása által segítve az egyén szocializációját, társadalmi integrációját.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, olyan szociális szolgáltatás, amely idős, beteg, egyedül élő, önmagát nehezen ellátó emberek segítségére szolgál. Az ellátás célja. egészségben és biztonságban továbbra is otthonukban élhessenek olyan idős, beteg emberek is, akik ezen szolgálat nélkül kórházi, vagy bentlakásos intézményi ellátás igénybevételére kényszerülnének.

Az Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében a szakmai – ápolási, gondozási - és az igazgatási egység által a minőségi ellátás biztosítása, melynek alapját képezi a szakmai továbbképzések iránti elkötelezettség. Az intézmény önálló szakmai arculatának megteremtése, valamint az ott végzett professzionális szakmai munka elismertségének elérése. Szakápolás engedélyeztetése a magasabb színvonalú ellátás érdekében.

Az intézmény működési köre:

Az intézmény ellátási területe bentlakásos intézmények tekintetében Magyarország közigazgatási területe, a nappali ellátás tekintetében Békés megye közigazgatási területe, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetében Békés megye.

Nyújtott szolgáltatások köre:

1. ¹³316/2012. (XI. 13.) KORM. RENDELETA SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁGRÓL

¹⁴Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum - Szakmai beszámoló 2016

Ellátás formája	Engedélyezett férőhely	Működési engedély időtartalma	Határozott idejű működési engedély esetén, annak oka
Bentlakásos intézményi ellátás			
Hajnal István Idősek Otthona, Békés	299	Ideiglenes 2018. 12. 31. napjáig	Zsúfoltsági tényező
Borostyánkert Otthon, Füzesgyarmat	100	Ideiglenes 2018. 12. 31. napjáig	Zsúfoltsági tényező
Borostyánkert Otthon, Dévaványa	130	Ideiglenes 2018. 12. 31. napjáig	Szakmai létszám hiányossága
Türkiz Lakóotthon, Dévaványa	10	Határozatlan idejű	-
Indigó Lakóotthon, Dévaványa	12	Határozatlan idejű	-
Harmónia Lakóotthon, Dévaványa	10	Határozatlan idejű	-
Nefelejcs Otthon, Okány	150	Ideiglenes 2018. 12. 31. napjáig	Szakmai létszám hiányossága
Smaragd Lakóotthon, Okány	12	Határozatlan idejű	-
Nefelejcs Otthon, Vésztő idősek otthona	28	Ideiglenes 2018. 12. 31. napjáig	Szakmai létszám hiányossága
Nefelejcs Otthon, Vésztő fogyatékos személyek otthona	72	Ideiglenes 2018. 12. 31. napjáig	Szakmai létszám hiányossága
Rubin Lakóotthon, Vésztő	10	Határozatlan idejű	-
Összesen	833		

Nappali ellátás			
Nappali ellátás, Dévaványa	16	Határozatlan idejű	-
Nappali ellátás, Okány	8	Határozatlan idejű	-
Nappali ellátás, Vésztő	16	Határozatlan idejű	-
Összesen	40		

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	Engedélyezett kihelyezhető készülékek száma	Működési engedély időtartalma	Határozott idejű működési engedély esetén, annak oka
Békés Megye területére	392	Határozott idejű 2017. 12. 31. napjáig	Nincs megjelölve

Forrás: Saját szerkesztés - A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – 2017. március 1.

Ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás, idősek otthona:

A békési Hajnal István Idősek Otthonában, a füzesgyarmati Borostyánkert Otthonban, valamint a vésztői Nefelejcs Otthonban összesen 427 idősorú, demens személy elhelyezésére van lehetőség. A szolgáltatást elsősorban a nyugdíjkorhatárt betöltött, önellátásra már nem képes kérelmezők tudják igénybe venni. Az ellátottaknak az intézmény a teljes körű ellátás keretében lakhatást, legalább napi háromszori étkezést, szükség szerint ruházattal és textíliával való ellátást, egészségügyi ellátást, lelki gondozást, szabadidős programokat biztosít. Az elhelyezés az idősotthonokban korszerű és családi körülmények között biztosított, célunk az idősok aktivitásának megőrzése és fejlesztése, szomatikus, pszichés szociális állapotuk, életminőségük szinten tartása, javítása. Kiemelt szerepe van a mentálhigiénés ellátásnak, ezért fokozott figyelmet kap a krízis intervenció, a meglévő családi kapcsolatok ápolása, az egyéni és csoportos foglalkozások, a széleskörű szabadidős programok és vallásgyakorlás megvalósulása. Jelenleg kétféle ellátási forma igénybevételére van lehetőség: általános ápolás-gondozási és speciális, demens ellátási formára. A demens ellátási forma a középsúlyos, súlyos demenciával élők számára jelent biztonságos, adekvát elhelyezési formát.

Ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás, fogyatékos személyek otthona:

A dévaványai Borostyánkert Otthonban, az okányi és Vésztői Nefelejcs Otthonokban összesen 352 fogyatékkal élő elhelyezésére van lehetőség. A szolgáltatást elsősorban középsúlyos, súlyos értelmi fogyatékosokkal élő, illetve halmozottan sérült kérelmezők vehetik igénybe. Az ellátottaknak az intézmény a teljes körű ellátás keretében lakhatást, legalább napi háromszori étkezést, szükség szerint ruházattal és textíliával való ellátást, egészségügyi ellátást, lelki gondozást, szabadidős programokat biztosít. Lehetőség van szociális foglalkoztatásban történő részvételre, így erősítve a társadalmi integrációt, a mindennapi munkavégzés folyamata pedig nagymértékben hozzájárul az önálló munkavégző képesség kialakításához, helyreállításához. Az ellátottak korszerű és családi körülmények között élnek, számukra olyan fizikai, mentális, életvezetési segítséget nyújtanak, mely során a szociális, testi és szellemi állapotnak megfelelő, egyéni bánásmódban részesülnek. Kiemelt figyelmet fordítanak a napi szabadidős elfoglaltságok biztosítására, ízelítőként: kreatív és mozgásos tevékenységek, közösségépítő programok, önkiszolgálást elősegítő foglalkozások.

A fogyatékkal élők ellátása kapcsán érvényesített szakmai alapelveként vannak jelen az alábbiak:¹⁵

- az intézményben/lakóotthonban élő fogyatékos személy segítése és támogatása az önmagához mérten lehető legmagasabb életminőség megélésében,
- az esélyegyenlőség szemléletmódjának elfogadtatása és érvényesítése,
- az integráció, normalizáció, autonómia és participáció alapelvek alkalmazása,
- a személyhez fűződő jogok védelmének elve.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:

A szolgáltatás átvétele 2014-ben, két kistérség területéről (Békéscsaba, Sarkad) történt meg, jelenleg a működési engedélyünk 392 kihelyezhető készülékre szól, ellátási területként Békés Megye közigazgatási területét határozza meg. Az ellátás során biztosításra kerül, hogy az igénybevevő a szükséges segítségnyújtást saját otthonában, gyorsan és szakszerűen kapja meg. Ilyen módon biztosításra kerül az ellátott személy segélyhívása esetén az ügyeletes gondozónak a helyszínen történő haladéktalan megjelenése. A segélyhívás okául szolgáló probléma megoldása érdekében szükséges azonnali intézkedések megtétele (orvos, mentő, rendőrség, tűzoltóság értesítése, esetleg higiénés szükségletek kielégítése, stb.), szükség esetén további egészségügyi vagy szociális ellátás kezdeményezése. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás olyan korszerű ellátási forma, melynek alapvető feladata a szociálisan rászorult személyek gondozásának színvonalát műszaki támogatással emelni.

Fogyatékos személyek ápoló, gondozó célú lakóotthona:

Az intézmény összesen 5 ápoló,- gondozó célú lakóotthont tart fent 54 férőhellyel. A lakóotthonokban élő embereknek lehetőségük van: az önállóbb élet megtapasztalására, egyéniségük kibontakozására, valamint a készségek és képességek kialakítására, gyakorlására, együttélési szabályok és társadalmi normák elsajátítására. Az ellátottak foglalkozásokon is részt vehetnek, biztosított számukra a munkavégzés. Intézményünkben fontos célkitűzés az önállóság – önellátás erősítése, a családi életmód kialakítása, játszani a közösségi élet, valamint a társas kapcsolatok ápolása, megőrzése.

Fogyatékos személyek nappali ellátása:

¹⁵Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum - Szakmai beszámoló 2016

Fogyatékkal élők nappali ellátási formáját (Dévaványa, Okány, Vésztő telephelyeken) jelenleg 40 saját otthonában élő személy részére tudjuk biztosítani. A nappali ellátás célja, hogy az ellátottak számára biztosítsuk az állapotuknak megfelelő önállóságot, valamint döntési lehetőséget. További célok között szerepel a racionális kompetencia erősítése, a foglalkoztatási rehabilitáció és társadalmi integrációjuk segítése. A nappali ellátásban résztvevők munkanapokon reggel 8 órától délután 16 óráig tartózkodnak az intézményben, ahol az alábbi szolgáltatásokat vehetik igénybe: napközbeni tartózkodás, társas kapcsolatok, étkeztetés, alapvető higiénés szükségletek kielégítése.

A szolgáltatásokért térítési díj kerül megállapításra, melynek alapja a mindenkori intézményi térítési díj összege. Egyéb szolgáltatások között meg kell említeni a székhelyen és telephelyeken működő főzőkonyhák korszerű konyhatechnikai eljárásokkal készült, változatosan összeállított, ideális tápanyag összetétellel rendelkező étkeztetési szolgáltatásait, melyek a széleskörű igények kiszolgálását célozzák meg, továbbá az intézményi mosdai szolgáltatásokat.

Személyi feltételek:

Az intézmény a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet (továbbiakban: 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet) előírásainak megfelelően gazdálkodik a munkaerőlétszámmal.

A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum humánerőforrás gazdálkodása - 2017. március 1-én engedélyezett létszám:

Engedélyezett alkalmazotti álláshelyek száma:	398 fő
Igazgatási egység:	101 fő
A lakók ellátásával foglalkozó szakszemélyzet száma összesen:	297 fő
A lakók ellátásával foglalkozó szakszemélyzet száma telephelyenként:	
Hajnal István Idősek Otthona, Békés:	74
Borostyánkert Otthon, Füzessyarmat:	24
Borostyánkert otthon, Dévaványa:	55
Nefelejcs Otthon, Okány:	49
Nefelejcs Otthon, Vésztő idősek ellátása:	12
Nefelejcs Otthon, Vésztő fogyatékos személyek ellátása:	20
Szakmai ápolás székhely, telephely összesen:	234 fő
Mentálhigiénés ellátás székhely, telephely (nappali, szociális foglalkoztatás ellátás szolgáltatással együtt): Békés 9 fő Dévaványa 17 fő Füzessyarmat 3 fő Okány: 18 fő Vésztő: 16 fő (nappali, idős, fogyatékkal élők ellátása, szociális foglalkoztatás)	63 fő

Forrás: A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – humánpolitikai kimutatás, 2017. március.

A szakdolgozók iskolai végzettsége illetve szakképzettsége a székhely és valamennyi telephely esetében megfelel az 1/2000 (I.7.) SzCSM rendelet 3. sz. mellékletében szereplő képesítési minimumkövetelményeknek. A szakképzettséggel nem rendelkező munkavállalók a szakképzettség megszerzése alól felmentéssel rendelkeznek.

A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum szakképzettségi mutatói :

Szakképzettségi mutatók Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum				Szakmai létszám	Szakképzettséggel rendelkezők száma	Szakképzettségi arány (%)
Székhely megnevezés:	Hajnal István Idősek Otthona	Székhely címe:	5630 Békés, Farkas Gy. u. 2.	83	83	100
Telephely megnevezés:	Borostyánkert Otthon	Telephely címe:	5510 Dévaványa, Széchenyi u. 25.	59	56	95
Telephely megnevezés:	Harmónia Lakóotthon	Telephely címe:	5510 Dévaványa, Eötvös u. 34.	5	5	100
Telephely megnevezés:	Indigó Lakóotthon	Telephely címe:	5510 Dévaványa Széchenyi u. 37.	4	4	100
Telephely megnevezés:	Türkiz Lakóotthon	Telephely címe:	5510 Dévaványa, Zrínyi u. 99.	4	4	100
Telephely megnevezés:	Borostyánkert Otthon	Telephely címe:	5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 86.	27	27	100
Telephely megnevezés:	Nefelejcs Otthon	Telephely címe:	5534 Okány, Kastélykert u. 4.	63	54	86
Telephely megnevezés:	Smaragd Lakóotthon	Telephely címe:	5534 Okány, Kossuth u. 62.	4	4	100
Telephely megnevezés:	Nefelejcs Otthon, idős ellátás	Telephely címe:	5530 Vésztő, Kossuth u. 192.	14	14	100
Telephely megnevezés:	Nefelejcs Otthon, fogyatékos személyek ellátása	Telephely címe:	5530 Vésztő, Kossuth u. 192.	30	30	100
Telephely megnevezés:	Rubin Lakóotthon	Telephely címe:	5530 Vésztő, Várkonyi u. 67.	4	4	100

Forrás: A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – humánpolitikai kimutatás, 2017. március 1.

Vésztői telephelyen dolgozók átlagéletkora (szakmai, funkcionális személyzet összesen):

Átlagéletkor	Év
Nők	47
Férfiak	39
Összesen:	43

Forrás: A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – humánpolitikai kimutatás, 2017. március 1.

Vésztői telephelyen dolgozók korösszetétele (szakmai, funkcionális személyzet összesen):

Életkor	14-17	18-39	40-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-89	90-	Összesen
Nők	-	11	39	3	-	-	-	-	-	53

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
„KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

Férfiak	-	1	5	0	-	-	-	-	-	6
Összesen:	0	12	44	3	-	-	-	-	-	59

Forrás: A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – humánpolitikai kimutatás, 2017. március 1.

A vésztői telephelyen dolgozók szakmai szakképzettsége:

Végzettség	Fő
Diplomás ápoló főiskola	1
Szociálpedagógus, szociális szakvizsga fogyatékos ellátás) (idősek ellátása)	2
általános szociális munkás, (szociális szakvizsga fogyatékosok ellátása) (1
magyar-történelem szakos tanár	1
magyar nyelv és irodalom szakos tanár, könyvtáros	1
magyar alapszakos bölcsész	1
buddhista tanító, egészségfejlesztő, mentálhigiénikus	1
szociális asszisztens	6
gyógypedagógiai asszisztens	6
pedagógiai asszisztens	2
gyógypedagógiai segítő munkatárs	1
mentálhigiénés asszisztens	1
általános ápoló, általános asszisztens, (gyermekápoló)	12
ápoló	3
ápolási asszisztens	1
szociális gondozó és ápoló (és gyógy masszőr)	22
fizioterápiás asszisztens	1

Forrás: A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – humánpolitikai kimutatás, 2017. március 1.

A hiányzó szakmai személyi kapacitás az alábbiak szerint alakultak 2017. március 1-én:

Nefelejcs Otthon Vésztő, idősek otthona: 1 fő szociális és mentálhigiénés munkatárs, valamint ajánlott munkakörökből hiányzik 1 fő mozgásterapeuta.

Nefelejcs Otthon Vésztő, fogyatékos személyek otthona: 4 fő szociális gondozó ápoló, valamint ajánlott munkakörökből hiányzik 1 fő mozgásterapeuta.

Az épületet érintő alábbi felújítások, korszerűsítések szükségesek, valamint a tárgyi feltételek terén az következő hiányosságok állnak fenn (5530 Vésztő Kossuth Lajos u. 192.).

Az épület tornácos fa szerkezetű korlátai cserére szorulnak. Szükséges még az épület nyílászáróinak, ablakainak cseréje, rovarhálóval történő ellátása. A konyha és kazánház tetőszerkezete felülvizsgálatot követel meg, a faanyagot gomba és rovarölővel utólag kezelni kell, az arra javasolt elemeket cserélni kell. A tetőcserepeket 10-20 %-ban cserélni kell. A fűtési rendszer korszerűsítése, a meglévő álló kazánok cseréje szükséges, mert a bevezetett energia mindössze 88-90 %-a kerül hasznosításra, a többi a kéményen keresztül távozik, sugárzással és egyéb módon veszteségként jelentkezik. Meglévő napkollektor rendszer karbantartása, szükség esetén felújítása. A külső térvilágítási rendszer nem működik, felújítása szükséges. Az ellátottak bútorai, az irodabútorok nem mindenhol korszerűek, elavultak. Az infokommunikációs tér nem kiépített, nincs WiFi hálózat. A földszint teljes mértékben akadálymentesített, az emeletre a feljutás nem akadálymentes. Az épület így nem teljes körűen akadálymentesített.

Az intézmény szolgáltatásnyújtás szempontjából releváns külső kapcsolatai:

Kapcsolati hálónk rendkívül kiterjedt, folyamatos szakmai együttműködésben állunk az alábbi szervezetekkel:

- Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, mint fenntartó
- Vésztő Város Polgármesteri Hivatala,
- a működést engedélyező és ellenőrző szervezetekkel,

- Szeghalmi Járási Hivatal,
- Vésztői Sinka István Művelődési Központ,
- Intézményünk pszichiáter főorvosa,
- Intézményünk háziorvosa,
- Ellátott jogi képviselő,
- Sérült Gyermekek Egyesülete Vésztő,
- Gál Ferenc Főiskola Békési Szakképző Iskola Gimnázium és Kollégium,
- Reményhír Szakközépiskola Általános Iskola és Óvoda,
- „Szőke Tisza” Otthon Tiszaug,
- Kis Bálint Református Általános Iskola, Vésztő,
- Magyar Speciális Művészeti Műhely Egyesület, Eger,
- Értelmi Fogyatékosok és Segítőik Országos Érdekvédelmi Szövetsége, Békéscsaba,
- Szociális Igazgatók Magyarországi Egyesülete, Békés Megyei Tagozata, Gyula,
- Békés Megye fogyatékosokat ellátó intézményei.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltségével történő együttműködés folyamatos, kiterjed a költségvetési, pénzügyi és gazdasági tevékenységek tervezésére, ellenőrzésére, valamint szakmai kérdések megbeszélésére. Kapcsolattartásunk a működést engedélyező szervezetekkel történő együttműködésre is kiterjed.

A települési önkormányzattal szintén széles körű kapcsolatot ápolunk a sok évre visszanyúló tevékenységünk folytán. Ellátottaink részt vesznek a település, a művelődési központ, vagy a településen működő civil szervezetek munkáiban. Folyamatos látogatói vagyunk az általuk szervezett programoknak. A településen már hagyománnyá vált „városnapok” állandó fellépői az intézményünk által alapított Nefelejcs Zenekar.

A Nefelejcs Otthonnak több mint 17 éves kapcsolata van a helyi Művelődési Központtal. A kapcsolattartás akként valósul meg, hogy minden évben megrendezzük a Nefelejcs Kulturális Estet, ahol az intézmény-társintézmények ellátottjai mellett, a környező települések amatőr művészei lépnek színpadra. A több éves múltra visszatekintő rendezvényünk integrációs törekvést hordoz. Tartós szakmai, illetve baráti kapcsolatok alakultak, melyek segítik további előrelépésünket.

Napi szinten tartjuk a kapcsolatot személyesen illetve telefonon a háziorvosunkkal, a pszichiáter szakorvosunkkal, valamint a Pándy Kálmán Kórházzal. Az ellátott jogi képviselővel rendszeresen tartjuk a kapcsolatot személyesen és telefonon is.

A szociális ápoló és gondozó képzésen és gyakorlaton lévő tanulók visszajelzései alapján gyakorlati idejük során rendkívül széleskörű ismereteket és jó tapasztalatokat szereztek intézményünkben. A helyi oktatási intézménnyel, kölcsönösen bekapcsolódnak egymás munkájába, életébe, szívesen fogadjuk őket az intézményünkben megrendezett tradicionális ünnepeinken.

A támogatott lakhatás szolgáltatásunk érdekében további kapcsolatépítésre is szert tettünk a helyi közszolgáltatókkal: Rendőrséggel, Gyámhivatallal, Családsegítő Szolgálattal és a területen működő Szociális Alapszolgáltatókkal.

Lakók:

A vésztői Nefelejcs Otthonban 1984 óta már folyamatos az ellátás. A 72 főből 6 főnek van iskolai végzettsége (udvaros, szőnyegszövő, takarító). Ellátottainknál megoszlik a családból és az intézményből ide kerültek száma döntő többsége intézményből kerül felvételre. A betegség családi kapcsolatokra gyakorolt hatása jól lemérhető az intézményi elhelyezés utáni kapcsolattartáson. Lakóink kevesebb, mint felét látogatják családtagok.

Az intézményi várólistán lévők jellemzői:

Nem	Nő: 3
	Férfi: 2
Életkor	Átlag : 49 év
Fogyatékoság típus	enyhe: 1
	Középsúlyos: 0
	súlyos: 2
Gondnokság típusa	cselekvőképes:0

	cselekvőképességet részlegesen korlátozó: 1
	cselekvőképességet teljesen korlátozó: 2
Képzettség	speciális 8 osztály 4 kisegítő osztály
Kérelem beadásának időpontja	2006. 07. 11. 2010. 10. 13. 2013. 09. 09.

Forrás: Saját szerkesztés - A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – 2017. március 1.

Cselekvőképesség mértéke (72 fő):

Cselekvőképes	1 fő
Részben cselekvőképes	16 fő
Cselekvőképtelen, kizáró gondnokság alatt áll	55 fő
Gyámság alatt áll	0 fő

Forrás: Saját szerkesztés - A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – 2017. március 1.

Értelmi fogyatékoság súlyossága szerinti megoszlásuk (72 fő):

Enyhe fokú	16 fő
Középsúlyos	35 fő
Súlyos	20 fő
Pszichiátriai beteg	1 fő

Forrás: Saját szerkesztés - A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – 2017. március 1.

Fogyatékosági formák az ellátottak körében (72 fő):

Értelmileg akadályozott és mozgássérült	4 fő
Értelmileg akadályozott és látássérült	4 fő
Értelmileg akadályozott és hallássérült	0 fő
Értelmileg akadályozott és beszédsérült	14 fő
Értelmileg akadályozott	38 fő
Halmazottan fogyatékos	12 fő

Forrás: Saját szerkesztés - A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – 2017. március.

Jövedelmi viszonyaik (72 fő):

Fogyatékosági támogatásban részesül	29 fő
Családi pótlékban részesül	32 fő
Rokkanttjáraadó	49 fő
Árvasági járadék	20 fő
Saját jogú nyugdíjas	0 fő
Rendszeres szociális járadékban részesül	0 fő

Forrás: Saját szerkesztés - A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – 2017. március 1.

Ellátottaink önállósági mutatóik (72 fő):

Önellátó	0 fő
Részben önellátó	46 fő
Teljes ellátást igényel	26 fő

Forrás: Saját szerkesztés - A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – 2017. március 1.

Az ellátottak foglalkoztatási formáinak megoszlása (72 fő):

Szocioterápiában részesül	31 fő
Munka rehabilitációban részesül	12 fő
Fejlesztő, felkészítő foglalkoztatásban	27 fő
Iskolába jár	2 fő

Forrás: Saját szerkesztés - A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum – 2017. március 1.

Következtetések:

Az intézményben élő személyekre jellemző, hogy kevés emberi kapcsolattal rendelkeznek, a helyi társadalomhoz gyenge kötelékekkel rendelkeznek, családtagjaikkal nem, vagy kevésbé tartják a kapcsolatot, sok esetben így kiszolgáltatottak a hospitalizációs ártalmaknak. Az intézményrendszerek területi elhelyezkedés szempontjából sok esetben igen egyenlőtlenek, melyek főként olyan településeken találhatóak, ahol az alulfoglalkoztatottság magasabb. Az intézményekbe kerülő fogyatékkal élő állampolgárok gyakran kényszerülnek arra, hogy eredeti lakóhelyüket el kell, hogy hagyják, ezzel pedig felszámolják családi, rokoni és baráti kapcsolataikat.

A gondozás során, a szolgáltatásnyújtás kapcsán az igénybevevők csupán az ellátórendszer ellátottjaiként jelennek meg, nem úgy, mint egy integrált közösség tagjai. A szolgáltatás során így gyakori az olyan szemlélet, melyben a szakemberek nézetei általában nagyobb befolyással bírnak, mint a szolgáltatást igénybevevők, ellátottak véleménye. Jellemző továbbá a bürokratikus szervezeti felépítés, mely hátráltatja sokszor a hatékony döntéshozatalt, és ez az alapelvek elhanyagolásához vezethet. Ilyen módon a lakók passzív „elszenvedői” lehetnek az ellátásnak, gondozásnak, ugyanis beleszólásuk saját életük alakításába gyakran korlátozott, vagyis még a legalapvetőbb kérdésekben sincs döntési lehetőségük.

A támogatott lakhatás olyan szolgáltatásokat foglal össze, amelyek lehetővé teszik az egyén számára a közösségi életvitelt, részvételt. A szolgáltatásoknak olyannak kell lennie, melyek a közösség egészét segítik, a szolgáltatások továbbá mindenki számára hozzáférhetőek, elérhetőek, a fogyatékkal élők fogyatékoságának jellegétől vagy a támogatás szükséges mértékétől függetlenül. Ebből következik, hogy további speciális szolgáltatásokat is figyelembe kell venni, például a fogyatékosággal élő személyeknek biztosított támogatási szolgáltatásokat, hozzátartozókat tehermentesítő gondozást és egyéb szolgáltatásokat. Fontos ezért a fogyatékos emberek társadalmi megítélésének változtatása a rehabilitációs szemlélet erősítése, az integráció biztosítása, az önálló életvitel lehetőségének megteremtése. A szolgáltatási struktúra kialakításánál pedig a személyre szabott és a szükségletekre reagáló, horizontálisan szerveződő, együttműködésre épülő szemlélet.

Az intézménytelenítéssel a jelenlegi gondozásközpontú szemlélet gyökeres megváltozása történik, mely nem csak térbeli elmozdulással és a lakóköörülmények fizikai megváltoztatásával jár, hanem az párosul a személyre szabott, az individuális szükségleteket és igényeket előtérbe helyező minőségi szolgáltatásokkal, mely esetben olyan szolgáltatói szerepfelfogás lesz jellemző, mely a felhasználók életminőségére és szubjektív elégedettségére helyezi a hangsúlyt. Következtében a lakók és munkatársak viszonyát a fogasztói és szolgáltatói attitűd határozza meg.¹⁶

¹⁶Intézményi férőhely kiváltási terv Módszertani útmutató, 2017,
http://fszk.hu/wp-content/uploads/2017/01/ifkt_modszertani_utmutato_201703.pdf

2. A PROJEKT CÉLJAI ÉS TEVÉKENYSÉGEI

2.1. A PROJEKT CÉLJAINAK MEGHATÁROZÁSA

Illeszkedés szakmapolitikai környezethez, jogszabályi keretekhez, a felhívásban meghatározott célokhoz

A projekt tervezésekor, majd a megvalósítás során kiemelt figyelmet fordítunk arra, hogy a létrejövő fejlesztés szervesen illeszkedjen a vonatkozó hazai és nemzetközi jogszabály keretekbe, szak- és fejlesztéspolitikai stratégiákba, szolgálja az azokban meghatározott célok elérését, alkalmazza a hazai és nemzetközi szándékokat és jó gyakorlatokat. A célok illeszkedését egyrészt szakmai (tartalmi-módszertani), másrészt fejlesztéspolitikai (finansziális, beruházási) oldalról tudjuk vizsgálni. Előbbi esetében a szakmapolitikai iránymutatásokhoz, stratégiákhoz, törvényi környezethez való illeszkedést mutatjuk be, míg utóbbi esetében az európai fejlesztési célkitűzések, kohéziós politika, illetve ennek hazai leképezése, a pályázati rendszerrel való koherenciát vizsgáljuk.

Ahogy az európai uniós, úgy a hazai szociális szakpolitika is jelentős szemléletváltáson ment keresztül az elmúlt évtizedekben. A korábbi, az érintett személyek hiányzó képességeire fókuszáló hozzáállásával szemben, az új szakpolitika közösségi szemlélete az egyén aktív társadalmi részvételét, közösségi szerepvállalását helyezi középpontba. Az új megközelítésben a legfőbb célkitűzés (aminek kulcseleme a jelen pályázat tárgyát is képező intézményi kitagolás, közösségi szolgáltatásokra való áttérés), hogy az érintettek ne csupán a szociális védőháló szolgáltatásaira támaszkodjanak, hanem a társadalomba beilleszkedve, annak egyenjogú tagjaként aktív közösségi életet éljenek, illetve visszatérjenek a munka világába.

Ez a szemlélet testesül meg **A fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló ENSZ egyezményben**, amit az Országgyűlés a 2007. évi XCII. törvénnyel hirdetett ki, és amelynek 9. (A fogyatékossgal élő személyek önálló életvitelének és az élet valamennyi területén történő teljes körű részvételének lehetővé tétele, fizikai környezet, szolgáltatások, információ terén); 12. (a fogyatékossgal élő emberek törvény előtti egyenlősége, 19. (önálló életvitel és közösségbe való befogadás, lakóhely megválasztás, hozzáférés biztosítása intézményi és egyéb közösségi támogató szolgálathoz, közösségtől való elszigetelődés és kirekesztődés megelőzése, igényeikhez igazított közösségi szolgáltatások) és 28. (megfelelő életszínvonal és szociális védelem, állami lakhatási programokhoz való hozzáférés biztosítása, életkörülményeik javítása) cikkéhez kapcsolódnak pályázati célkitűzéseink.

A megvalósuló fejlesztés teljesíti a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló **1998. évi XXVI. törvény** alapvető célkitűzését, hiszen javulnak az érintett személyek jogainak érvényesülése, a jogok érvényesítési eszközei bővülnek, önálló életvitelük és a társadalmi életben való aktív részvételük biztosítottá válik. A 17§-a rendelkezik az 50 főnél nagyobb férőhelyű szociális intézmények kiváltásáról is.

Utóbbi rendelkezés 2010-ben, az 1998. évi XXVI. évi törvény módosító 2010. évi XXXIX. törvény emelte törvény szintre. Az ennek végrehajtásához szükséges stratégiát és feladatokat **a 2011-2041 időszakra vonatkozó, a fogyatékos személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásának stratégiájáról** és a végrehajtásával kapcsolatos kormányzati feladatokról szóló 1257/2011. (VII.21.) Korm. határozat határozta meg, amit a 1023/2017 (I.24) Korm. határozattal **a fogyatékossgal élő személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásáról szóló 2017-2036. évekre vonatkozó hosszú távú koncepciója** váltott. Az ezekben foglalt kötelezettségekhez illeszkedik a pályázat, hiszen az előírások szerint az 50 főnél nagyobb bentlakásos intézményi forma megszüntetését és a közösségi alapú ellátási formák, a támogatott lakhatás bevezetését célozza. Utóbbi jogi kereteit **a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi II. törvény** (Szociális törvény), a szakmai, személyi és tárgyi feltételeket a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló **1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet tartalmazza**, a támogatott lakhatási forma kialakításánál ezek iránymutatására támaszkodunk.

A pályázat támaszkodik az 1257/2011 (VII.21) Korm. határozat 3. pontjának megfelelően elkészült, az első 3 éves fejlesztési ciklus eredményeit és tapasztalatait összegző **Fejlesztési alapvetések a fogyatékos személyek szociális intézményi férőhelyi kiváltásáról szóló stratégia (2011-2041) végrehajtásához**,

2015-2020 című dokumentum, továbbá több ponton kapcsolódik a **1653/2015. (IX.14.) Korm. határozat az Országos Fogytékosságügyi program végrehajtásának 2015-2018. évekre vonatkozó Intézkedési Tervéhez**: 5.4. (Szabályozási szinten kell lehetővé tenni a fogyatékos személyek részére a szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítését, fejlesztését, különös tekintettel a nappali ellátást biztosító intézményekre); 7.3. (Létre kell hozni azt a szakmai műhelyt, amely a szociális intézmény férőhely kiváltás koordinatív-módszertani támogatását biztosítja) 7.4. (Az előző évek tapasztalataira alapozva felül kell vizsgálni a férőhelykiváltással és a támogatott lakhatással kapcsolatos jogszabályi környezetet a fogyatékos gyermekekre is figyelemmel) pontjaihoz. A fejlesztés tervezésekor és megvalósításakor kiemelt figyelmet fordítunk a 2015-2025. évekre vonatkozó **Országos Fogytékosságügyi Programról szóló 15/2015. (IV.7.) OGY határozat** 7.2 pontjának (önrendelkezés, társadalmi integráció érvényesítése, kiváltással érintett személyek és intézmények felkészítése, kapcsolódó jó gyakorlatok felhasználása, lakóhelyhez közeli szolgáltatások körének bővítése).

A fent bemutatott, a projekt előkészítéséhez és majdani megvalósításához közvetlenül kapcsolódó szabályozókon túl, számos egyéb hazai és nemzetközi jogszabály határozza meg működési környezetet. Összefoglalóan alább felsoroljuk a legfontosabb vonatkozó dokumentumokat.

Nemzetközi jogszabályok, ajánlások:

- A fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló ENSZ egyezmény
- Fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló egyezmény és az ahhoz kapcsolódó Fakultatív Jegyzőkönyv kihirdetéséről szóló 2007. évi XCII. törvény /Alapelvek (3. cikk), a 19. cikk Önálló életvitel és a közösségbe való befogadás
- Európai Unió Alapjogi Chartájának az Egyenlőségről szóló címéhez tartozó 21. és 26. cikk
- 2010-2020-as Európai Fogyatékossgügyi Stratégia
- Európa Tanács (ET) Miniszteri Bizottságának 2006-ban elfogadott Akcióterve
- Az intézményi ellátásról a közösségi alapú ellátásra való áttérésre vonatkozó közös európai útmutató
- ENSZ CRPD Bizottság állásfoglalásai
- A Bizottság 651/2014/EU rendelete (2014. június 17.)
- a WHO jelentése pszichiátriai ellátásról elnevezésű dokumentumhoz

Hazai fogyatékossgügyi szabályozás:

- 1998. évi XXVI. törvény a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról
- Fejlesztési koncepció-javaslat a fogyatékos személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásáról szóló stratégia (2011-2041) végrehajtásának elősegítéséről a 2015-2020. időszak tervezéséhez
- A Kormány 1257/2011. (VII.21.) Korm. határozata a fogyatékos személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásának stratégiájáról és a végrehajtásával kapcsolatos kormányzati feladatokról
- 1023/2017. (I. 24.) Korm. határozat a fogyatékossggal élő személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásáról szóló 2017–2036. évekre vonatkozó hosszú távú koncepcióról
- 15/2015. (IV. 7.) OGY határozat az Országos Fogyatékossgügyi Programról (2015-2025.)
- A támogatott döntéshozatalról szóló 2013. évi CLV. törvény
- A súlyos fogyatékossg minősítésének és felülvizsgálatának, valamint a fogyatékossgai támogatás folyósításának szabályairól szóló 141/2000. (VIII.9.) kormányrendelet

Speciális szolgáltatási jogi szabályozás

- Az intézményi ellátásról, a közösségi életvitelt támogató szolgáltatásokra való áttérés folyamatának szabályozási háttere.
- Szociális szolgáltatások, és kapcsolódó szolgáltatási rendszer (egészségügy, köznevelés, foglalkoztatás, közszolgáltatások)

Törvények:

- 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról (Szocvtv.)
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (Ptk.)
- 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
- 2003. évi CXXV. törvény az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról
- 1998. évi XXVI. törvény a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról
- Magyarország Központi költségvetéséről szóló törvény

- 1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról
- 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről
- 1991. évi IV. törvény a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról (Ft.)
- A 2011. évi CXCI. törvény a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról (Mmtv.)

Kormányrendeletek, kormányhatározatok:

- 381/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet az Integrált Jogvédelmi Szolgálatról
- 415/2015 (XII.23.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi igénybevevői nyilvántartásról és az országos jelentési rendszeréről
- 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról (továbbiakban: Tr.),
- 92/2008. (IV. 23.) Korm. rendelet a fogyatékos személyek alapvizsgálatáról, a rehabilitációs alkalmassági vizsgálatról, továbbá a szociális intézményekben ellátott személyek állapotának felülvizsgálatáról
- 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról
- 112/2006. (V. 12.) Korm. rendelet a szociális foglalkoztatás engedélyezéséről és a szociális foglalkoztatási támogatásról
- 392/2013. (XI. 12.) Korm. rendelet a szociális és gyermekvédelmi ellátások országos nyilvántartásáról
- 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről (Sznyr.)
- A megváltozott munkaképességű munkavállalókat foglalkoztató munkáltatók akkreditációjáról, valamint a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatásához nyújtható költségvetési támogatásokról szóló 327/2012. (XI.16.) Korm. rendelet
- 141/2000. (VIII. 9.) Korm. rendelet a súlyos fogyatékoság minősítésének és felülvizsgálatának, valamint a fogyatékosági támogatás folyósításának szabályairól
- A 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

Miniszteri rendeletek:

- 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről (továbbiakban: Szakmai rendelet)
- 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybeviteléről (továbbiakban: Ir.)

Ez szakmapolitikai stratégiák végrehajtásához forrást a különböző fejlesztéspolitikai eszközök biztosítanak. A fejlesztés tárgya a legmagasabb uniós stratégiai szinthez kapcsolódik, hiszen a társadalmi beilleszkedés az EU 10 éves foglalkoztatási és növekedési stratégiája, az **Európa 2020** öt kiemelt céljának egyike. A stratégia az évtized végére az intelligens, fenntartható és inkluzív növekedés feltételeit kívánja megteremteni 2020-ra, aminek érdekében a foglalkoztatás, oktatás, kutatás-fejlesztés, energiaügy valamint a szegénység és társadalmi kirekesztés elleni küzdelem területén jelöl meg beavatkozási területeket. Az érintett csoportok közösségi életbe integrálásával, a munkához juttatásával, egyéni igényeikre reflektáló, hozzáférhető szolgáltatási struktúra kialakításával tehát kettős cél is realizálódik, egyrészt a társadalmi kirekesztettségük csökken, továbbá a foglalkoztatási mutatók is javulnak.

A célok eléréséhez a 2014-2020 programozási időszakban szükséges konkrét beruházási prioritásokat és a intézkedések – a hozzájuk társított forrásokkal – a **Közös Stratégiai Keret**ben kerültek összefoglalásra. Ennek 9. cikke határozza meg azt a 11 tematikus célkitűzést, aminek elérésével az Európa 2020 stratégia eredményesen megvalósulhat. Hazánk az ehhez való hozzájárulás mikéntjéért, a fejlesztési prioritásokat - az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptióval összhangban - a **Partnerségi Megállapodás**ban rögzíti. Ebben a 4. Társadalmi felzárkózási és népesedési kihívások kezelése nemzeti prioritáson belül, illeszkedve a 9. A társadalmi együttműködés erősítése és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem tematikus célkitűzés keretében nevesíti az intézményi ellátásról a közösségi ellátásra való áttérést, amely program megvalósulásával hozzájárul a célcsoport társadalmi integrációjához, megnyílik a lehetőség az egyéni szükségletekre alapozott szolgáltatások, hozzáférhető ellátási formák kialakítására.

A pályázatban célzott fejlesztés a Partnerségi Megállapodásban elérendő eredményekhez az alábbiak szerint tud közvetlenül illetve közvetve hozzájárulni:

- a szociális intézmények közösségi ellátásra való áttérése és a bentlakásos intézmények kiváltása;
- jó minőségű közszolgáltatásokhoz való hozzáférés;
- a fogyatékossgal élő személyek és a megváltozott munkaképességű személyek rehabilitációja, a helyzetük javítása a későbbi nyílt munkaerőpiaci foglalkoztatás érdekében;
- a hátrányos helyzetűek alapvető szociális készségeinek erősítése, lehetővé téve foglalkoztathatóságuk későbbi fejlesztését és majdani munkaerőpiaci részvételüket (ez kapcsolódási pontot jelent a 8. A fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása tematikus célkitűzéssel).

A fenti eredmények elérését célzó konkrét fejlesztési programok az **Emberi Erőforrás Operatív Program** (EFOP) tartalmazza. Ennek 2.2. A társadalmi együttműködést szolgáló intézmények és szolgáltatások fejlesztése, bentlakásos intézmények kiváltása, új kapacitások létesítése elnevezésű intézkedése egyedi célként határozza meg az intézményi férőhelyek kiváltását. A projekt többek között a szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférés megteremtésével előmozdítja a társadalmi együttműködést, az intézményi szolgáltatásokról a közösségi alapú szolgáltatásokra áll át, az aktív befogadást és esélyegyenlőséget támogatja, valamint a foglalkoztathatóság, továbbá a hátrányos helyzetű emberek társadalmi integrációját erősíti.

Jelen pályázati felhívás a fentiek mentén jelölte ki a főbb célkitűzéseket, melynek a projekt maximálisan eleget tesz, amennyiben a fejlesztés eredményeképp a jelenlegi intézményi ellátási forma teljes egészében kiváltásra kerül, új támogatott lakhatási férőhelyek és új, a lakók igényeire reflektáló közösségi alapú szolgáltatások jönnek létre, a közösségi alapú ellátás fejlesztésével a hozzáférhetőség javul. Az új struktúra elősegíti a célcsoport életminőségének javítását, jogainak érvényesítését, önálló életvitelük támogatását, a társadalmi integrációt és az aktív közösségi szerepvállalást. Ezek együttesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a célcsoportok foglalkoztathatósági esélyei javuljanak és megtalálják azokat a formákat, amelyek keretében hatékony, sikeres munkaerő válhat belőlük. Utóbbi erősítendő távlati elvárás a foglalkoztatási lehetőségek, illetve a foglalkozási rehabilitációs szolgáltatások megfelelő minőségű rendelkezésre állása.

A felhívás további célként fogalmazza meg az érintettek bevonását, illetve a lakók tájékoztatását. Tekintettel arra, hogy projektcélok teljesülésének alapvető feltétele, hogy megfelelően ismerjük az érintettek véleményét, hozzáállását, illetve elképzeléseit a fejlesztés kapcsán, jelen célok a projekt keretében is kiemelt jelentőséggel bírnak. Egyrésztől azért, mert ez a záloga annak, hogy az igényekre reflektáló, hatékony, magas minőségű lakhatási és szolgáltatási rendszer alakuljon ki. Másrésztől csak így érhető el, hogy a lakók, mint a fejlesztések közvetett érintettjei, megfelelő információ híján vagy félinformáció birtokában idegenkedve, elutasítóan álljanak a fejlesztéshez, hiszen annak érzékeny volta miatt a teljes társadalmi elfogadottság kulcskérdés.

Kapcsolódás más humán-fejlesztési programokhoz

Az intézményi férőhely kiváltás konkrét végrehajtási fejlesztési feladatait az 1257/2011. (VII.21.) Korm. határozat és a 1023/2017 (I.24) Korm. határozat nevesíti. Ezek keretében egy hosszú távú fejlesztéssorozat indult ek, melyek egymáshoz illeszkedve, egymást kiegészítve szolgálják a meghatározott távlati célok elérését.

A **TIO-3.4.1.A-11/1** projekt Szociális Intézmények komponense keretében összesen 6 intézmény (Berzence, Bélapátfalva, Kalocsa, Mérk, Szakoly és Szentés) férőhelyeinek kiváltását támogatták. 697 lakó számára összesen 67 ingatlant (6 lakócentrumot, 40 db 12 fő részére kialakított támogatott lakhatást, valamint 12 lakást) építettek vagy újítottak fel. A konstrukció alapján létrehozásra került a Intézményi Átalakítási Cselekvési Terv, jött létre, ami 3 éves ütemezésben az adott időszakban szerzett tapasztalatok alapján felülvizsgálatra kerül.

A **TÁMOP-5.4.1-12/1** kiemelt projekt eleme volt a TIO-3.4.1 „Bentlakásos intézmények kiváltása” konstrukció kedvezményezettjei számára egy országos, társadalmi befogadást erősítő médiakampány lebonyolítása, mely elősegíti a szakemberek és a lakosság szemléletváltását a fogyatékos személyekkel szemben. A TÁMOP-5.4.1. keretében megvalósuló kampány és az érzékenyítést célzó honlap (<http://tanuljunkmegegyuttelni.hu/>) a TIO 3.4.1. pályázatot követő év végén indult el.

A **TÁMOP 5.4.4.** „Szociális képzések fejlesztése, szakemberek képzése, továbbképzése és készségfejlesztése valamint a helyi fejlesztési kapacitások megerősítése” című konstrukcióban a t szolgáltatásokat nyújtó különböző (elsősorban szociális, egészségügyi és pedagógiai) munkakörben dolgozó szakemberek részére a képzési tematika, a képzési anyagok kidolgozása, valamint a képzésük történt meg több szociális területen, többek között a fogyatékoság szakterületén belül is.

A **TÁMOP-5.4.5.-11/1** – a fizikai és info-kommunikációs akadálymentesítés szakmai tudásának kialakítása című konstrukció keretében a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft és a Kézenfogva Alapítvány konzorciumban valósította meg a mentorhálózat kialakítását, valamint működtetését. Így a mintegy 100 fő mentor rendelkezésre bocsátásával (2013 nyarától) támogatta az intézményekben élő érintetteket, családtagjaikat, az ott dolgozó szakembereket, valamint az új, befogadó környezetet. Egy-egy intézményben 10-14 fős mentor team dolgozott 3 fős kulcsmentor team vezetésével, koordinációjával.

Ugyancsak a **TÁMOP-5.4.5.-11/1** konstrukció keretében 2013.09.01. és 2014.01.10 között működött a nyertes pályázók számára a Fogyatékos Emberek Szervezeteinek Tanácsa (FESZT) által biztosított, és az Értelmi Fogyatékosokkal Élők és Segítőik Országos Érdekvédelmi Szövetsége (ÉFOÉSZ) által koordinált érdekvédelmi tanácsadás. Összesen 16 fő 18 órás képzése valósult meg, belőlük alakultak azok a több esetben 4-5 fős munkacsoportok, amelyek egy-egy intézményben tevékenykedve képviselték a lakók érdekeit, és információnyújtással, konstruktív javaslatokkal segítették a kiváltási folyamatot. Munkájuk elsődleges célja az volt, hogy a kiváltásban résztvevő intézmények folyamatosan figyelembe vegyék az intézményben élő lakók érdekeit, és segítse a lakókat bevonódni a kiváltás folyamatába (FESZT, 2014).

Pályázatunk épít az **EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001** Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása című projektre. Az ennek keretében létrehozott Intézményi Férőhely Kiváltási Szakmai Koordinációs Műhely, valamint munkacsoportjai (kutatási, szolgáltatásfejlesztési, foglalkoztatási, intézménytámogatási és hálózati) megfelelő stratégiai-módszertani háttérrel biztosít a kiváltási folyamat során. A szakmai terv a kialakított Intézmény Férőhely Kiváltási Terv módszertana alapján került összeállításra, míg a megvalósítás során a szakmai koordinációs, módszertani fejlesztésébe vonható beruházásokhoz kapcsolódó „soft” tevékenységeket tud hatékonyan bekapcsolódni. Így együttműködünk az érintettek bevonásában, felkészítésében, az érzékenyítésben, rehabilitációs tanácsadásban, a szolgáltatási struktúra kialakításának kérdéskörében.

Kapcsolódás a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) fejlesztéspolitikai céljaihoz

- Vállalkozásbarát és népességmegtartó település-, kiemelten városfejlesztés, az életminőség és társadalmi összetartozás javításához szükséges helyi feltételek biztosítása
- az önkormányzati épületek energiahatékonyságának javítása a hatékony településüzemeltetés és a széndioxid kibocsátás csökkentése érdekében,
- a közszolgáltatások fejlesztése, bővítése az életminőség javítása, és a népesség, különösen a fiatalok megtartása érdekében,
- leromlott városrészek fejlesztése a hátrányos helyzetű lakosság életkörülményeinek javítására,
- helyi közösségek és együttműködés erősítése a helyi és térségi gazdasági és közösségi aktivitás ösztönzésére.

TOP-4.2.1-15 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése

TOP-5.2.1-15 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok

TOP-6.6.2-15 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése

TOP-6.9.1-15 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok

A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése, feltétele annak, hogy elsősorban a társadalmi leszakadással veszélyeztetett csoportok helyzetének javítására irányuló programok végrehajtásához biztosított legyen a megfelelő intézményi háttér, másrésztől csökkenthetők legyenek a családi terhek, és az életminőséget javító új szolgáltatások induljanak. A helyi szintű humán közszolgáltatások megújítása hozzájárul a lakosság életkörülményekben rejlő területi különbségek mérsékléséhez, illetve a társadalmi

összetartozás erősítéséhez. Az intézkedések eredményeképpen kiegyenlítődnek vagy javulnak a területi különbségek.

2.2. A FEJLESZTÉSEK CÉLCSOPORTJAI, AZ ÉRINTETTEK KÖRE, A FEJLESZTÉSEK HATÁSTERÜLETE

Fogyatékkal élők

Magyarországon a fogyatékkal élők társadalmi helyzetéről igen kevés adat áll rendelkezésre. A fogyatékoság a népességben előforduló nagyszámú különböző funkcionális korlátozottság összefoglaló elnevezése. A fogyatékoságot okozhatja fizikai, értelmi vagy érzékszervi károsodás, egészségi állapot, vagy lelki betegség. Ezek a károsodások, állapotok vagy betegségek lehetnek állandó, vagy átmeneti természetűek. A fogyatékosággal együtt jár a hátrányos helyzet, amelynek következménye az esélyek egyenlőtlensége. Ez a fogalom a közösség életében a másokkal egyenlő szintű részvétel lehetőségének elvesztését, vagy korlátozottságot jelenti. A fogyatékosokat elkülönítik és diszkriminálják. Szabad mozgásukat környezeti akadályok gátolják, hiányoznak a megfelelő segédeszközök, illetve a megfelelő segítő személyzet és nincs információjuk arról, hogyan javíthatnának helyzetükön. Társas kapcsolataik jórészt közvetlen környezetükre terjed ki, lakókörnyezetüket ritkán hagyják el.

Az egyén autonómiáját elfogadó, integrációját minden eszközzel segítő, harmonizált környezet kialakítása és működtetése a cél. Olyan harmonikus intézményi életforma biztosítása, melyben a szolgáltatást igénybe vevő személyeknek lehetősége nyílik egyéni képességei kibontakoztatására, tartalmaz közösségi tevékenységre, egyéni és társas munkavégzésre otthonos körülmények között, kulturált szórakozásra, pihenésre, rehabilitációra, habilitációra.

Egy társadalom akkor tesz valamit azért, hogy fogyatékos tagjai teljes értékű életet tudjanak élni, ha biztosítja ehhez az együttélés lehetőségét, ha lebontja a környezeti akadályokat, ha nem megbélyegző, nem előítéletes, nem elutasító. A rehabilitáció célja tehát a minél teljesebb beilleszkedés és befogadás. Ennek érdekében feladata a fogyatékos-akadályozott ember önsegítő képességének, és a társadalom segítőkészségének növelése. A rehabilitáció komplex (sok szakterület közreműködését igénylő) és rövidebb, hosszabb ideig tartó folyamatjellegű tevékenység, mely a rehabilitációt igénylő személy, és számos szakember együttes munkájában érvényesül. Bár ez egyes közreműködő szakterületek, szakemberek feladatkörei jól behatárolhatók, a rehabilitáció komplexitásánál fogva nem egy-egy szakterülethez köthető szakma, hanem szemléletmód, munkamódszer, mely az egyes szakemberek munkájában a rehabilitálandó személy szükségleteit tarja szem előtt.

Céljuk, hogy csökkentsék a károsodások következményeit, ha lehet, adják vissza az elvesztett képességeket. A rehabilitációs folyamat előre haladtával egyre több, a napi életvitelt, környezeti beilleszkedést közvetlenül segítő, mástípusú rehabilitációs feladat adódik. Ha a képességek megengednek, szükség van a rehabilitációs célú szakmai képzésre. Végül az önállódást segítő, döntően szociális támogatást jelentő feladatok kerülnek előtérbe. Lényegében ezek a feladatok adják a komplex rehabilitáció területeit.

A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 17. §-a rendelkezik arról, hogy a fogyatékos személyek számára ápolást-gondozást nyújtó, 50 főnél nagyobb férőhelyszámú szociális intézményeket ki kell váltani. 1990 után, a rendszerváltást követően született meg a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény. Ez a jogszabály a bentlakást biztosító ellátások területén a 1970-es években kialakult ellátórendszerit rögzítette, amely a felnőtt fogyatékos személyek ellátását elsősorban a nagy létszámú intézményekre építette. A rendszer így annak a gondozási modellnek a megvalósulása volt, amely egyetértett a fogyatékosággal élő emberek életszakaszonként változó teljes, vagy részleges izolációjával, megengedte a különböző fogyatékosági kategóriákba tartozó személyek különböző szintű ellátását, és a fogyatékosággal élők elkülönítését távoli településeken, városokon kívül kialakított intézményekben. Rendszerváltás után egyre erősödött a kiscsoportos és egyéni szükségletekre alapuló gondozás iránti igény, amely a '90-es évek közepétől hazánkban is bevezetésre került. Ennek kiteljesítése érdekében történt minden hazai és uniós fejlesztési projekt. Az intézményi férőhely kiváltás megvalósításának és végrehajtásának alapelvei horizontális jellegűek, szem előtt tartásuk és érvényesítésük a stratégia végrehajtásában érdekelt valamennyi partner feladata.

A tömegintézmények elszoktatták a magyar társadalmat a sérülteknek még a látványától is, és nehéz lesz rá visszaszokni, de a demokráciában talán azoknak is fontosak emberi jogaik, akik kevésbé tudják értelmezni annak jelentőségét.

A fogyatékos emberek ellátásában a hagyományos medikális eredetű megközelítés helyett a szociális vagy közösségi ellátás irányába történő elmozdulás jellemzi napjaink törekvéseit. A medikális megközelítés

értékel, címkéz, normákat hoz létre, ezek alapján méréseket végez és fejlesztő tevékenysége során ezeket sablonként alkalmazza. Erős hatása a specializáció és a szegregáció. Hangsúlyja a védelmen, az óvó és biztonságos személyi és tárgyi környezet megteremtésén van. Így felnőttkorban is rögzíti a függőséget és a kiszolgáltatottságot. A sematizmus és a konformitás erőteljes jellemzője ennek a modellnek. A szociális modell ezzel szemben az egyént helyezi középpontba és elismeri az egyén jogát és igényét az élete alakításában. Az egyént a társadalom tagjaként jeleníti meg függetlenül életkorától, élethelyzetétől, fogyatékoságának súlyosságától és jellegétől. A szociális modellben a fogyatékos ember a közösségben, a társadalom más tagjaival azonos módon és helyen szolgáltatások és lehetőségek igénybevevőjeként jelenik meg. Normaként a modell a társadalomban jellemző és elfogadott életmódokat ismeri el. A személyközpontú tervezés és megközelítés, a gondozási paradigma átfordítása az életminőség paradigmájába azok a legfőbb gyakorlati vetületek, amelyek egyre inkább kezdenek beépülni a hazai szakmai alkalmazásba.

Célunk, a szolgáltatások hatékonyságának növelése annak érdekében, hogy az ellátotti célcsoport a szükségleteire épülő komplex szolgáltatásnyújtás jöjjön létre és az elért célcsoport erősebb ön-érdekvédelemesítő és önellátási képességet alakíthasson ki.

A fogyatékos ember is integráns része a társadalomnak, ugyanolyan, egyenlő jogokkal és kötelezettségekkel rendelkező tagja, mint bárki más. Ezen személyek önálló életvezetésükhöz speciális eszközöket és segédeszközöket vagy személyes segítséget vesznek igénybe. Az önálló életvitelt segítő eszközök beszerzése és birtoklása a társadalmi életben való részvétel esélyének és az önrendelkezés elve érvényesülésének alapfeltétele.

A kiváltás során értelmileg akadályozott személyek, hallás, látás és intellektuális fogyatékosággal élő emberek kerülnek támogatott lakhatási ellátásba. Számukra biztosítani kell az önálló életvitelüket elősegítő akadálymentes környezetet.

Az egyenlő hozzáférést biztosító környezet lehetővé teszi, hogy az átlagtól eltérő emberek is mindenki máséval, azonos eséllyel legyenek képesek a környezetet használni. Ez azt jelenti, hogy úgy kell megválasztani a méreteket, a tereket, hogy azzal mindenki számára hozzáférhetőek, használhatóak legyenek, még azok számára is, akik a legszélsőségesebben eltérnek az átlagtól. Az egyetemes tervezés a speciális igényű emberek számára szükséges, míg a többség számára az így kialakított környezet kényelmes, biztonságos, hozzájárulhat komfortérzetünk, életminőségünk kedvező változásához. Az egyetemes tervezés, az egyenlő hozzáférést biztosító környezet megvalósítása messze nem annyival drágább, mint amilyen előnyökkel jár.

A szükségletmérések célja, hogy az ellátott aktuális szükségleteiről, és a szükségleteket befolyásoló fontosabb szociodemográfiai, egészségügyi, természetes és professzionális támogatói környezeti tényezőkről képet adjon. A felmérést végző szakember szerepe jelentős a folyamatban. Feladata, hogy a szükségleteket a lehető legteljesebb körben mérje fel, és derítsen fel minden befolyásoló tényezőt. A jól vezetett felmérés nem kizárólagosan a jelenlegi szükségletekről ad képet, hanem a közös beszélgetés alkalmat teremt arra is, hogy a jövőbeni támogatási irányokat meghatározza, vagy újabb támogatási igényeket generáljon. Az életterületek teljes áttekintése a ellátott számára is segítséget nyújt abban, hogy komplexen tekintse végig az egyes területeken jelentkező szükségleteit, lehetőségeit, és a szükségletek kielégítéséhez szükséges erőforrásait. A szükségletek és a bevonható erőforrások köre is folyamatosan változik, ezért fontos, hogy mind a ellátott, mind a felmérést végző szakember tisztában legyen azzal, hogy a felmérés pillanatában egy folyamatról adnak pillanatképet. A teljes rendszer bármely pontján bekövetkező változás az egész rendszert megmozdítja és a támogatási tervben változásokat generálhat.

A felmérés során az egyes célcsoportok esetében a felmérési módszertan eltérő lehet. A felmérést végző szakembernek felkészültnek kell lennie arra, hogy az egyéni igényeknek, teherbírásnak, a felmért egyéni szükségleteknek megfelelően módosítson a felmérés menetén. Ugyanakkor rendkívül fontos, hogy az ellátottakhoz igazítsuk a kérdéseket. Fontos, hogy a felvételt végző szakember képes legyen a kérdéseket az egyén képességeihez igazítani. Ebből a szempontból az interjú készítés módszerét választottuk.

A szükségletmérő rendszer célja, hogy az ellátott szükségleteiről és a szükségleteit befolyásoló tényezőkről képet adjon. Mutassa meg az ellátott esetében, aktuális élethelyzetében releváns támogatás, szükséges beavatkozás mértékéről, típusáról és gyakoriságáról. Emellett a felmérés fel kell, hogy tárja az ellátott külső és belső erőforrásait, képzettségét, életkorát, vagyoni helyzetét, természetes és mesterséges támogatói körét, az ellátott által használt segítő technikákat, munkatapasztalatát, végzettségét, tanulmányokat, lakhatási és családi körülményeket.

Tájékoztató

A felvétel megkezdésekor, illetve a felvétel folyamán szükség szerint többször is tájékoztatni szükséges a résztvevőket a felmérés céljáról és kereteiről. Ehhez a következő szempontok hívhatóak segítségül:

A felmérés célja, hogy az ellátott szükségleteiről valós képet adjon. A szükségleteket számos tényező befolyásolja, emiatt a szükséglet folyamatosan változik, változhat. A felmérés egésze vagy egyes része a szükségletek változásával összhangban újra-újra felvehető. A felmérés során közös érdek, hogy az ellátott szükségleteiről a lehető legteljesebb képet kapjuk, és a beszélgetés során erre koncentráljunk. A felmérést végző szakember feladata, hogy az ellátott szükségletéről folyó beszélgetések mederben tartsa, a felmérés céljának megtartása.

A szükségletfelmérés három célcsoportja:

1. Az ellátottak helyzetének, szükségleteinek, igényeinek felmérése. (motivációs tényezők, együttműködési hajlandóság, speciális igények feltárása)
2. Az ellátottak segítségét szolgáló ellátórendszer vizsgálata. (helyi elérhető szolgáltatások jellemzői, az ellátottak és a segítők közötti együttműködés, humánerőforrások)
3. Mikro és makro közösség

A feltárás fogalma és céljai: A feltárás az a folyamat, melynek során az ügy szempontjából fontos adatokat gyűjtünk, elemzünk és szintetizálunk annak érdekében, hogy releváns megállapításokat tehesünk.

A szükségletfelmérés alá kell, hogy támassza a tervezett fejlesztés minden elemének szükségességét, a választott módszerek indokoltságát. A szükségletfelmérésnek ki kell terjednie a programban vagy szolgáltatásfejlesztésben érintett valamennyi célcsoportra. A szolgáltatásfejlesztés célja az új szolgáltatások kialakítása annak érdekében, hogy lépést tartsunk a célcsoport változó szükségleteivel. Jelentheti a meglévő szolgáltatások továbbfejlesztését a tartalom, a módszerek továbbfejlesztésével, valamint a szolgáltatások minőségfejlesztését és értékelését. A szolgáltatásfejlesztés végső célja, hogy a célcsoportnak a legjobb és leghatékonyabb szolgáltatást nyújtsunk. A helyi szintű szükségletek azonosítása, felmérése, majd az ezekre irányuló szolgáltatások tervezése, feladatok meghatározása közös egyeztetést igényel.

Módszerei:

- Mikro és makro környezet megismerése
- Kommunikációs csatornák kiépítése
- Folyamatos kommunikáció fenntartása
- Folyamatos tájékoztatás
- Visszacsatolás
- A helyi közéleti szereplők időbeni tájékoztatása a projekt megkezdéséről, illetve előrehaladottságáról
- Érzékenyítő közösségi programok szervezése
- Nyitott rendezvények – intézmény oldaláról
- Média tájékoztatása

A humán erőforrás bevonásának módszerei:

- Képzésbe bevonás
- Esetmegbeszélés
- Szupervízió
- Tanácsadás
- Tapasztalatcsere szervezése
- Bevonás a tervezési, megvalósítási, értékelési szakaszokba

A tervezés szükségessége egyértelművé vált a szociális szolgáltatást nyújtó szervezetek körében is, mert a segítő szakemberek munkájára hosszú távon van szükség.

A projektben résztvevő ellátottak közül egy gondozási csoport, súlyos és halmozottan fogyatékos személyekből áll.

A mindennapi életvitelhez nyújtott segítségnyújtás esetükben különös odafigyelést, érzékenységet igényel. A tárgyi és személyi feltételeket részükre biztosítani kell. A szükségletekhez illeszkedő szolgáltatást kell nyújtani, amennyire az egyénnek szüksége van, se többet, se kevesebbet.

A súlyos és halmozott fogyatékos az egész élet során fennálló állapot, amelyre jellemző, hogy a testi struktúrák károsodása következtében a speciálisan humán funkciók - mint a kommunikáció, a beszéd, a mozgás, az értelem és az érzékelés-észlelés - minimálisan két területén súlyos vagy legsúlyosabb mértékű zavar mutatható ki. Ennek következtében az érintett személy pszichofizikai teljesítményei extrém mértékben eltérnek az átlagtól, így tevékenységeiben erősen akadályozottá válik, és társadalmi részvételében jelentősen korlátozott lehet.

Halmozottan fogyatékos ellátottjainknál elsősorban a súlyos értelmi akadályozottság élő személyek, akiknek e fogyatékosága mellett még jelen van egy más területen megjelenő - beszéd, mozgás, látás, hallás téren létrejött súlyos funkciózavar.

Ezen lakóink a mindennapi élettevékenységekben részleges vagy teljes ápolási és gondozási segítséget igényelnek.

Az ellátottak speciális segítségre szorulnak szükségleteik kielégítése, egészségük megtartása, az emberi, a dologi és természeti világhoz való viszonyuk kialakítása és a társadalom életében való aktív részvétel érdekében. Egész életükben a környezet fokozott mértékű és folyamatos, komplex segítségére, támogatására utaltak.

Ezen igénybevevők legtöbbjük másképpen tapasztalja meg a világot, de az ő életüket is ugyanazok a dolgok gazdagítják, mint mindnyájunkét/ például baráti közösségek, a zene, vagy az ételek íze/.

Az intézményi körülmények helyett egy kisebb családisabb, otthonosabb hely számukra is lehetővé teszi a jobb életminőséget, az egyén képességeinek legteljesebb kibontakoztatását, szinten tartását és fejlesztését.

Szükségletmérés az ellátott szükségleteiről 2017. március 10.

Életterületek							
Támogatás típusa	Személyi higiéné	Személyi függetlenség	Mobilitás	Életvezetés: háztartás, bevásárlás	Életvezetés: hivatalos ügyek, pénzkezelés	Kapcsolatok	Közösségi részvétel
Önálló	14	13	11	0	0	10	9
Figyelemmel kísérés, szóbeli támogatás,	15	18	21	17	9	21	23
Intenzív motiválás, részleges támogatás	15	13	15	26	7	16	16
Teljes támogatás	28	28	25	29	56	25	24

Forrás: saját

A szükséglet felmérések eredményeként a táblázatban is jól látható, az életterületeket vizsgálva elmondható, hogy a legtöbb ellátott részleges és teljes támogatást igényel. Kimagaslóan magas az életvezetés terület. Ezért célunk a szükségletek, beavatkozási lehetőségek több szempontú, átgondolt felderítése. Ennek alapján terv készíthető, igényre szabott, egyéni formában. Fontos azonban, hogy egyes célcsoportok és ellátottak esetében szükségessé lehet megfigyelésre is.

Családi és baráti kapcsolatait, partnerkapcsolatát önállóan alakítja 10 fő. Ők önállóan telefonálnak, látogatják családjukat, párkapcsolatukat önállóan alakítják, baráti kapcsolatokat tartanak fenn.

21 főnek a kapcsolatfenntartásában segítségre van szüksége: levélírás, párkapcsolati tanácsadás, szexuális felvilágosítás, konfliktuskezelés stb.

16 főnek intenzív támogatásra van szüksége a kapcsolattartás terén, többször kell figyelmeztetni arra, hogy vegyen részt a foglalkozásokon, biztatni a barátkozásra.

25 fő teljes támogatást igényel, őket oda kell vinni, vagy kísérni a foglalkozás helyszínére (pl. STAL-szoba), lehetővé tenni a családjukkal való kapcsolattartást, és hogy a közösség más tagjai fogadják el őket.

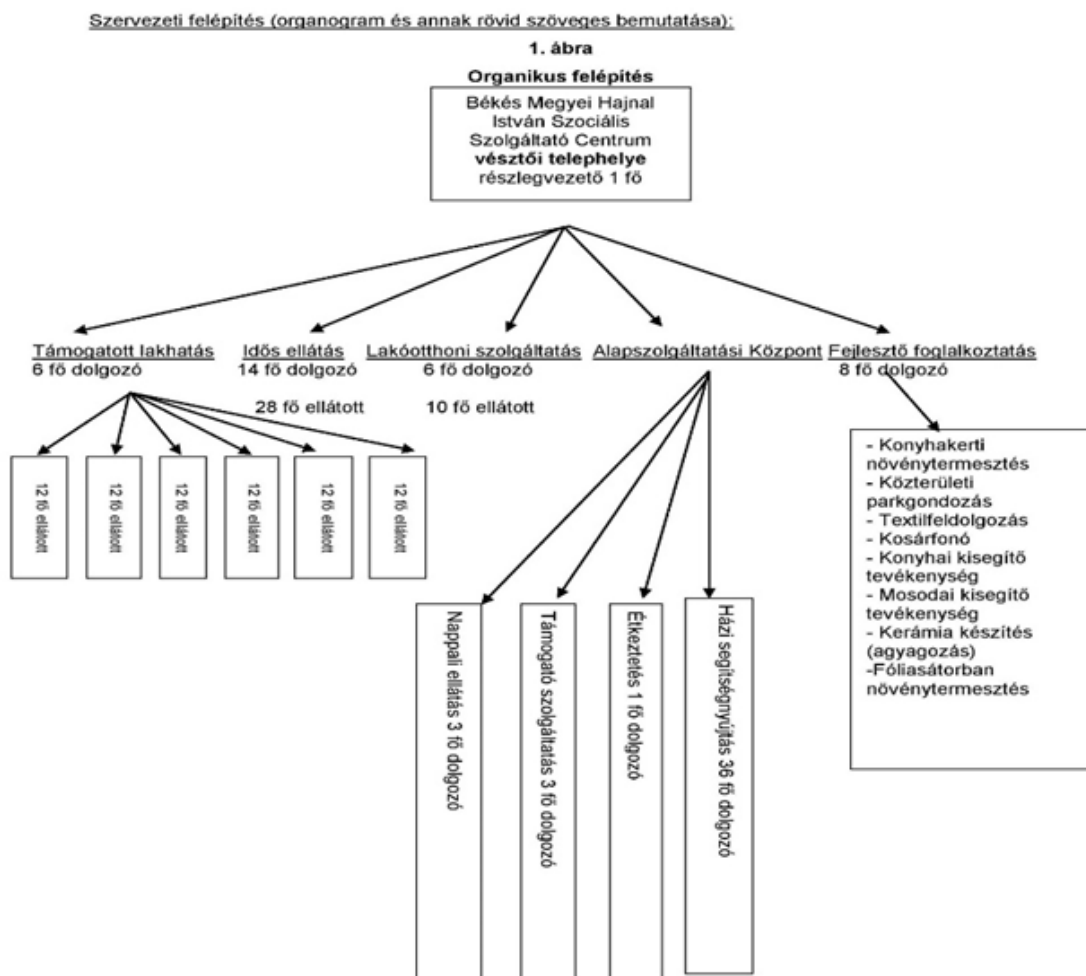
A közösségi részvétel területén 9 fő önálló, ők saját ötleteik, elképzeléseik, igényeik szerint alakítják szabadidejüket. Ők igénylik az internet használatát, számítógépes játékokkal játszanak, aktív tagjai a kulturális csoportnak és a Nefelejcs Zenekarnak. Ők határozottan tudják, hogy milyen rendezvényeken szeretnének részt venni, és tudják, hogy költségtérítés ellenében tudják igénybe venni ezeket. A sporttevékenységeknek is nagy jelentőséget tulajdonítanak, rendszeresen vesznek részt sport programokon. Munkafolyamatok megismerésében, elsajátításában mentorálásra szorulnak.

Figyelemmel kísérést igényel 23 fő, ők igénylik azt, hogy felhívjuk figyelmüket a különböző rendezvények fontosságára és azokon való aktív részvételre. Társas kapcsolataik kialakításában segítséget igényelnek. 2 fő iskolarendszerű képzésben vesz részt. Igény szerint segítségnyújtás a motiváció fenntartásához.

16 főnek szüksége van az intenzív támogatásra a közösségi életben való részvételre, a szabadidő hasznos eltöltésére való motiválásra

24 fő pedig teljes támogatást igényel a mindennapi szabadidős tevékenység kialakításában.

2.3. AZ ÚJ SZOLGÁLTATÁSI STRUKTÚRA BEMUTATÁSA



A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum Vésztői telephelyén a kiváltást követően a következő ellátási formák valósulnak meg.

- Támogatott lakhatás biztosítása 6 ingatlanra 12 fős homogén összetételű ellátottak csoportjára összesen 72 fő
- Idős ellátás biztosítása 28 fő ellátott részére
- Lakóotthoni szolgáltatás biztosítása, a már meglévő lakotthonban továbbra is 10 fő igényeit kiszolgálva
- Alapszolgáltatási Központban biztosított a nappali ellátás, támogató szolgáltatás, étkeztetés, házi segítségnyújtás
- Fejlesztő foglalkoztatáson belül: konyhakerti növénytermesztés, közterületi parkgondozás, textilfeldolgozás, kosárfonó, konyhai kisegítő tevékenység, mosodai kisegítő tevékenység, kerámia készítés, fóliasátorban növénytermesztés 72 fő részére

Szolgáltatások bemutatása településenként és ingatlanonként:

Az intézmény célkitűzése:

A Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum vésztői telephelyén a szolgáltatásait igénybe vevő fogyatékos személyek részére egyénre szabott, a szükségleteikhez igazodó segítség nyújtása, amelynek mértékét és módját mindenkor, az egészségi-, szociális és pszichés állapot alapján határozzuk meg a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Az ellátást igénybe vevők számára az alábbi szolgáltatási elemeket kívánjuk nyújtani:

Támogatott lakhatás:

- lakhatás

Alapszolgáltatások:

- étkeztetés (napi háromszori étkezés, szükség szerint diéta)
- házi segítségnyújtás (24 órás gondozói felügyelet)
- támogató szolgáltatás
- nappali ellátás

Egyéb szolgáltatások:

- fejlesztő foglalkoztatás, fejlesztés, szocioterápia
- szükség szerint ruházattal, textíliával való ellátás
- textíliák mosása, vasalása, javítása
- tisztálkodási szerek biztosítása
- egészségügyi ellátás
- gyógyszerek beszerzése
- mentális gondozás
- ápolás, szakápolás
- szabadidős programok biztosítása

Szolgáltatásnyújtás környezete (település általános bemutatása):

Vésztő város Békés Megye északkeleti részén fekszik, lakosainak száma közel 7000 főre tehető. Az oklevelek tanúsága szerint a XIV. században Vésztő a megye jelentős települései közé tartozott. Neve 1350-ben jelenik meg először, az oklevelekben Veyzetheu néven. Gazdasági jelentőségét főleg a Sebes-Körösön felállított vízimalomnak, és a Körösökön lévő hídnak köszönhette. Vésztő fejlődése egyenesnek mondható egészen 1925. karácsonyáig, amikor Vésztő egy részét a Sebes Körös árja elpusztította. A második világháború, mint a többi környező falvat, a várost is megviselte, visszaesett a gazdasági fejlődés.

Vésztő községben az 1950-es évek elején helyi igények kielégítésére hozták létre a szociális otthont. Eredeti funkciója szegényház volt, család és otthon nélkül maradt idős beteg személyek részére. 1981. óta a Vésztőn működő egykori „szegényház” többszöri átalakítással 53 fő ellátását biztosító felnőtt korú fogyatékos személyek otthonává fejlődött.

Ezt a funkcióját 1999 áprilisáig töltötte be az épület, mivel ekkor a lakók és dolgozók a Békés Megyei Önkormányzat és az állam közös beruházása révén újonnan felépült 100 férőhelyes korszerű épületbe költöztek.

A nagy létszámú bentlakásos intézményben az ellátottak és hozzátartozóik körében kiscsoportos lakóotthon létrehozására igény merült fel, ezért 2001-ben a minisztérium által kiírt „Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátórendszer 2001 évi fejlesztésére” címmel új lakóotthon létrehozására nyújtotta be pályázatát sikeresen intézményünk. A Rubin ápoló-gondozó célú lakóotthon 2003 évben kezdte meg működését, az akkori hatályos jogszabályok által előírt személyi és tárgyi feltételek mellett. A lakóotthoni szolgáltatást biztosítása céljából Vésztő város központjában frekventált helyen található családi ház megvásárlására került sor. Az épület környezetében az igénybevevők számára a tömegközlekedés és

a közszolgáltatásokhoz való hozzáférés 500 méteren belül elérhető. A Rubin lakóotthon határozatlan idejű működési engedéllyel rendelkezik, ellátási területe Békés Megye közigazgatási területe.

Ez az új szociális szolgáltatás a fogyatékkal élők számára lehetőséget adott, hogy a társadalom aktív tagjaiként élhessenek, döntéseket hozhassanak, javuljon az életminőségük és valós befolyásuk legyen saját életükkel kapcsolatban. Vésztő város és a lakóotthonban élők közvetlen társadalmi környezete felismerte ezen célkitűzések fontosságát, amely megvalósításában közvetlenül is részt vállaltak. Az ellátás jogszabályi hátterét a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatiról és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet, valamint a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény adta. A fogyatékos személynek joga van a fogyatékoságának, személyes körülményeinek megfelelő - családi, lakóotthoni, intézményi - lakhatási forma megválasztásához.

Település lakosságszám és Lakhatási szolgáltatás tervezett férőhelyszáma

Települ és neve	Település lakosságszám (fő)	Kiváltásban érintett intézmény férőhelyszáma - kiváltott létszám (fő)	Kiváltásban érintett intézmény férőhelyszámával csökkentett lakosságszám (fő)	Lakhatási szolgáltatás tervezett férőhelyszáma (fő/település)	Település lakosságszám (fő) / Lakhatási szolgáltatás tervezett férőhelyszáma (fő/település)
Vésztő	6986	72	6914	72	1,04%

Forrás: saját

Vésztő településen az önkormányzat biztosítja a szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást, családsegítést és gyermekjóléti ellátást. Szeghalmi Kistérség által fenntartott idősök nappali ellátása, idősök bentlakásos ellátása. A református egyház által biztosított az étkeztetés, házi segítségnyújtás, támogató szolgálat, idősök nappali ellátása és idősök bentlakásos ellátását. A Vésztői Sérült Gyermekekért Alapítvány fenntartásában működik a támogató szolgálat, fogyatékos személyek nappali ellátása és fogyatékos személyeknek ápoló-gondozó lakóotthon.

A jelzett szociális szolgáltatások elérhetősége mellett az intézmény azért dönt a jelen projekt keretében megvalósítandó Szolgáltató Központ kialakításáról, mert a településen működő alapszolgáltatások nem garantálják a jelentkező többlet kapacitás befogadását, tekintve, hogy 72 férőhely kerül kitagolásra az új szolgáltatási formában.

Az alapszolgáltatásoknak és a foglalkoztatásnak helyet adó ingatlan és a humán erőforrás nagy része is rendelkezésre áll, a fejlesztés megvalósulásával zökkenőmentes lehet az ellátás.

Lakhatási szolgáltatás helye, lakókörnyezete (lakhatási ingatlan bemutatása, minden ingatlan (lakás, ház) esetében külön-külön szükséges a bemutatás):

A pályázat keretében 6 db 12 fő lakhatását biztosító ház kerül kialakításra Vésztőn, mind a hat telek Vésztő Város Önkormányzatának tulajdonában van 1/1 arányban, a használati megállapodás megkötése valamint a tulajdonosi hozzájárulások kiadása megtörtént.

1. ház, Levendula Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-lila szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Lorántffy utca 2 szám alatt, a Lorántffy utca és Vasvári Pál utca által határolt, 1136 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-keleti irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített gáz, villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz és szennyvíz csatlakozási pont van kiépítve. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

2. ház, Hóvirág Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-zöld szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Iméri utca 16. szám alatt, 1067 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-keleti irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített gáz, villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz és szennyvíz csatlakozási pont van kiépítve. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

3. ház, Orchidea Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-világosbarna szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Okányi utca 26 szám alatt, 1030 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-keleti irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített gáz, villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz és szennyvíz csatlakozási pont van kiépítve. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

4. ház, Liliom Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-bordó szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Okányi utca 11 szám alatt, 1288 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-keleti irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített gáz, villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz és szennyvíz csatlakozási pont van kiépítve. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

5. ház, Margaréta Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-sárga szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Liszt Ferenc utca 36 szám alatt, 1330 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-nyugati irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített víz, gáz és villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz csatlakozási pont nincs, a szennyvíz hálózat az utcában nem került kiépítésre. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

6. ház, Jázmin Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-lila szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Liszt Ferenc utca 16 szám alatt, 1257 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-nyugati irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített víz, gáz és villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz csatlakozási pont nincs, a szennyvíz hálózat az utcában nem került kiépítésre. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

A fogyatékkal élő személyek új otthonai mind a településbe integráltan, belterületen kerülnek elhelyezésre. 6 ingatlan 12 fős.

A házak funkcionális felépítése hasonló, annak ellenére, hogy általában egyszintesek.

Minden házban megtalálhatóak:

- előtér
- tágas nappali
- vendégszoba
- konyha, kamra - étkezővel
- akadálymentes vizesblokkok
a lakások ezen egysége alkalmas a közösségi együttlétre.
- 2 ágyas szobák
- akadálymentes fürdőszoba, WC
- mosókonyha (önálló helyiségben)
- padlástér

Házak felszereltsége

Előtér: előszobafal, álló fogas, cipős szekrény

Nappali: elemes bútor, ülgarnitúra, dohányzó asztal, zárható szekrény elem, íróasztal, forgószek, számítógép internet- tv-telefon szolgáltatással, televízió, szőnyeg, függönytartó függönyök

Konyha: konyhabútor, villanytűzhely-sütővel, páraelszívó, hűtő, mosogatógép, mikrohullámú sütő, konyhai robotgép, kenyérpíró, kávéfőző, vízforraló, főzéshez- tálaláshoz- étkezéshez szükséges alapvető konyhai eszközök (fazék, lábas, tepsi, evőeszközök, étkészlet, bögre, fakanál, vágódeszka, szeletelő, mérleg, konyharuha, szemetesvödör... stb.)

Étkező: étkezőasztal, székek, asztalterítő-

Lakószobák: ruhás szekrénypolcos résszel, fali polc, ágy (néhány esetben speciális szanatóriumi ágy), matrac, dohányzóasztal, fotel, éjjeli szekrény, éjjeli lámpa, függöny, falvédő, paplan, párna, matraccvédő, ágynemű, ágytakaró

Fürdőszobák: Kapaszkodók, zuhanyzószék, piperepolc, pipereszekrény, zuhanyfüggöny, tükör, hajszárító

Mosókonyha: Mosó-szárítógép, ruhaszárító, felmosó szett, vasalódeszka, vasaló, porszívó

Kamra: polcok

Kerti eszközök: Fűnyíró, szegélynyíró, rotációs kapa, ásó, kapa, gereblye, lapát, cirokseprű, műanyag kerti bútor,

Egyebek: Külső kamerarendszer, telefon és internet használati lehetőség kiépítése, kiépített televízió antenna csatlakozás, esetfelelős munkatársak számára laptop, nyomtató, mobiltelefon

Hulladékgyűjtő edény

Akadálymentes:

- Utcáról az udvarokba, házakba való bejutás
- Parkolási lehetőség az udvarokban
- Bejárati ajtók, szobák, fürdőszobák ajtómérete
- Közöségi tér (nappali, étkező, konyha) tágas
- Akadálymentes vizesblokk (önállóságot elősegítő segédeszközök felszerelése: zuhanytálca nélküli kialakítás padló összefolyóval, zuhanyzószék, kapaszkodók, lehetőség szerint szenzoros vízcsapok
- infokommunikációs eszközök
- A társadalmi életbe való integrálódás az új TL lakókörnyezetbe kerülő állandó lakcímre bejelentkező lakosokat elősegíti a település által szervezett
- közösségi programok
- nyitott rendezvények
- helyi rendezvényeken, programokon való részvétel
- TL-ben élők munkája által a foglalkoztatásban előállított termékekkel vásárok rendezése közösségi programokon
- bemutatkozás, kapcsolatépítés a szomszédsággal
- közlekednek a tömegközlekedési eszközökkel (akik tudnak)
- helyi üzletekben vásárolnak
- helyi közszolgáltatásokat igénybe veszik
- házak illeszkednek a lakókörnyezetbe (nincs jelzés a szolgáltatás jellegére)
- integrált foglalkoztatási lehetőség biztosítása
- integrált szolgáltatási háló (támogató szolgáltatás, nappali ellátás)

A támogatott lakhatást igénybe vevő ellátotti kör fogyatékoság szerinti összetétele:

Fogyatékoság szerinti összetétel	Fő
Enyhe fokban értelmileg akadályozott személy	16
Közepes fokban értelmileg akadályozott személy	35
Súlyos fokban értelmileg akadályozott személy	20
Halmazottan fogyatékos	12
Értelmi akadályozottsággal élő személy+hallásfogyatékos	0
Értelmi akadályozottsággal élő személy+látásfogyatékos	4
Értelmileg akadályozottsággal élő személy+mozgáskorlátozott	4
Pszichiátriai beteg	1
Pszichiátriai beteg+mozgáskorlátozott	0
Tolókoscsit használ	0

- A felmérésből kiderül, hogy a következő akadálymentességi igényekre van szükség az épülő támogatott lakhatási formában:
- Megfelelő épített környezet
- A látás - és a mozgássérült személyek számára szükséges a csúszásmentes, szilárd, egyenletes felület, a hibátlan, káprázatmentes burkolat.
- Lépcső előírásnak kialakítva
- Kűszöbmentesség
- Rámpa kialakítása
- Kapaszkodók felszerelése a szükséges helyeken
- Lekerekített járdaszegély
- Ajtók akadálymentes szabványnak megfelelően
- Akadálymentes WC, fürdőszoba előírás szerint
- Az infokommunikáció fogalmába a mai felfogás szerint beletartozik mindaz, ami az emberek információhoz jutását segíti, az írott, a beszélt, a rajzolt, a számítógépen megjelenő kommunikáció egyaránt. A látás- és a hallássérült embereknél, illetve az intellektuális fogyatékosággal élő embereknél a struktúrakárosodásból eredő funkcióhiányt és az ezzel járó, a részvételt és a tevékenységet segítő környezeti feltételeket teremti meg az infokommunikáció.

Látássérült ellátottakat segítő infokommunikációs segédeszköz igény:

- Vezetősávok kialakítása
- Tapintható jelzések szövegek

- Hangos információ, beszélő eszközök, közlekedést segítő szerkezet
- Braille-eszközök
- Akadálymentesített számítógépes használat

Hallássérült ellátottakat segítő infokommunikációs segédeszköz igény:

- Jelnyelv – a lakók és az őket segítő személyzet részére képzés a jelnyelv elsajátításához
- Fényjelzéses információk/pl. tűz, füstjelző/
- Megfelelő betűméretű, szövegezésű és színezésű feliratok
- Kiírások káprázatmentes elhelyezése
- Indukciós hurok nagyothallóknak
- Intellektuális fogyatékkal élő embereket segítő infokommunikációs segédeszközök igény:
- Rövid, tömör, egyszerű szavakkal megfogalmazott szövegek
- Tevékenységet segítő rajzok és szövegek
- Tevékenységet segítő piktogramok
- A korszerű ellátás biztosítása és a szakszerű gondozás érdekében szükséges a személyi feltételek javítása a szakdolgozói /gyógypedagógusok, szociális munkások, rehabilitációs szakemberek/ létszám emelésével és a szakképzettség növelésével.

Az ide költözők igényei, az erre reagáló szolgáltatások:

A támogatott lakhatás a fogyatékkal élő személyek részére biztosított ellátás, amely az életkornak, egészségi állapotnak és önellátási képességnek megfelelően, az ellátott önálló életvitelének fenntartása, illetve elősegítése érdekében biztosítja szolgáltatásait.

Esetünkben lakóink a korábbi tartós bentlakást nyújtó ápoló-gondozó otthoni ellátásból kerültek ki. Felkészítésük az önálló életvitelre folyamatos.

Ellátottainknál megoszlik a családból és az intézményből ide kerültek száma döntő többsége intézményből kerül felvételre. A betegség családi kapcsolatokra gyakorolt hatása jól lemérhető az intézményi elhelyezés utáni kapcsolattartáson. Lakóink kevesebb, mint felét látogatják családtagok.

Tapasztalataink alapján a kollégák szakmai kompetenciája, hatékonysága akkor fejleszthető, ha lehetőséget kapnak a jó gyakorlatok megismerésére, a szakmai kapcsolatépítésre. Fontosnak tartjuk a kollégák bevonását a munkájukat érintő döntések előkészítésébe. A szakmai együttműködés ilyen formája nagyban elősegíti a dolgozók önbecsülését, továbbá a döntések mögött húzódó érveket nem kívülről kell elfogadtatni, mivel azokat közösen alakítjuk ki.

Lakóink számára az alábbi szolgáltatásokat biztosítjuk a jogszabályi előírások betartásával:

Étkeztetés biztosításának módja:

Az ellátottak részére napi háromszori étkezést, szükség szerinti kiegészítő étkezést, és az orvos előírásainak megfelelő diétát biztosítunk.

A székelyen 1000 adagos főzőkonyháról nyújtjuk az étkezést a lakók részére. Az étel szállítása az-e célra kialakított járművel történik.

Biztosított diéták típusai: epekímélő, diabetikus, ulcus, kalóriaszegény, pépes, rost dús, tejmentes, és igény szerint szolgáltatás.

A dietetikusi feladatokat az intézményünk alkalmazásában álló szakember végzi.

Ruházattal, textíliával való ellátás:

Lakóink elsősorban saját ruházatukat és textíliájukat használják. Amennyiben szociális helyzete miatt az ellátott nem rendelkezik megfelelő mennyiségű és minőségű saját ruházattal, a teljes körű ellátás részeként biztosítunk számára három váltás fehérneműt és hálóruhát, valamint az évszaknak megfelelő két váltás ruházatot és lábbelit (utcai cipő, papucs). Vásárláskor figyelembe vesszük a lakó izlését, és életkorát. A személyes használatba kiadott intézményi tulajdonú ruhaneműt egyéni nyilvántartó lapon rögzítjük.

A textíliával történő ellátás keretében az intézményben rendelkezésre áll három váltás ágynemű és három váltás, törölköző.

A telephelyünk rendelkezik saját mosodával. A ruházat tisztítása és javítása a házirendekben szabályozott módon történik.

Egészségügyi ellátás biztosítása:

Az egészségügyi ellátás keretében, a lakó életkorának és egészségi állapotának megfelelően az intézmény gondoskodik a lakó:

- egészségmegőrzést szolgáló felvilágosításáról,
- rendszeres orvosi felügyeletéről, ennek keretében biztosítja az egészségi állapot folyamatos ellenőrzését, tanácsadást, szűrést, az orvos által elrendelt vizsgálatok elvégzését és a gyógykezelést, ha az intézmény keretei között megoldható,
- szükség szerinti ápolásáról,
- szakorvosi, valamint sürgősségi ellátáshoz való hozzájutásról (szakrendelésre utalásról és szükség szerinti kíséresről),
- kórházi kezeléshez való hozzájutásról (beutalásról, beszállításról),
- gyógyszerellátásról és gyógyászati segédeszközöknek biztosításáról az érvényes jogszabályi előírásoknak megfelelően,
- szűrővizsgálatainak megszervezéséről.

Egészségmegőrzés:

Az egészségmegőrzés céljából feladatunk:

- az egészséget elősegítő életmód támogatása valamint,
- az egészséget ösztönző környezeti, közösségi és személyes tényezők támogatása.

Fontos hozzásegíteni a lakót a fertőző betegségek elkerüléséhez. Fontos az egészségkárosító hatások megszüntetése, csökkentése, mint pl. az élelmezési, táplálkozási, higiénés ártalmak és az önvészélyeztető magatartások, mozgáshiány.

Rendszeres orvosi felügyelet:

- alapellátás

Lakóink számára biztosítjuk az intézmény orvosi illetve, háziorvosi ellátást, amelyek a beteggel való folyamatos, hosszú távú, rendszeres kapcsolattartáson alapulnak.

Támogatott lakhatást igénybevevő ellátottaink részére az orvosi ellátás nem az intézmény keretein belül biztosított. Az ellátottak a lakóhelyüknek megfelelő településen veszik igénybe a szabadon választott orvost annak rendelőjében. A kísérő támogató nyújt segítséget az időpontok egyeztetésében és adott esetben a rendelőbe kíséresben.

Az orvosi ellátás tárgyi feltételei adottak, minden telephely (az alapszolgáltatási központjai is) rendelkezik jól felszerelt orvosi rendelővel/szobával. Így a támogatott lakhatásban ellátott lakó részére is adott a lehetőség az alapszolgáltatási központban tartózkodása idején a helyszíni orvosi ellátásra szükség esetén.

Az ápolási-gondozási feladatok bemutatása:

Ápolási- gondozási tevékenység:

Az ápolás célja a beteg önellátó képességének helyreállítása, a betegség okozta fájdalom csökkentése és a szenvedés enyhítése, a szükségletek felismerése, a kezelőorvos által elrendelt terápiás tervben előírt beavatkozások végrehajtása, és az egészségnevelési és tanácsadási feladatok elvégzése.

Fő szempontok az ápolásban:

Az ápolás legyen holisztikus, specifikus, egyénre szabott, az egyéni szükségletnek megfelelő. A lakót tágabb szociális környezetében elhelyezkedő egyénnek kell tekinteni.

A gondozó és a lakó egyenrangú felek az ellátással kapcsolatos döntésekben és azok végrehajtásában. Fel kell készíteni a lakót a saját ellátásban való részvételre.

Az akut és krónikus betegek szükség szerinti ápolása során biztosítja:

- A megfigyelést, amely az objektív és szubjektív tünetek észlelését, ezek értelmezését a rájuk való reagálást, dokumentálást foglalja magában.
- Az önellátási hiány megszüntetését, amely azt jelenti, hogy azokat a szükségleteket, amelyet a lakó részben, vagy egészben nem tud kielégíteni, abban a gondozó nyújt segítséget a megkívánt mértékig.

- A rehabilitációt, amely azt jelenti, hogy a beteget hozzá kell segíteni az elvesztett önellátási funkciók helyreállításához, napi szintű mobilizációjával, mozgásterapeuta bevonásával.
- A gyógyításban való részvételt, amely magában foglalja a gyógyszerek beadását és az orvos által elrendelt kezelések elvégzését.
- A diagnosztikus vizsgálatokhoz egyes vizsgálati anyagok levételét, valamint ezekre a vizsgálatokra való felkészítést.
- A biztonságos és higiénikus környezet kialakítását, fenntartását.
- A megfelelő kommunikációt, amely magában foglalja a lakóval és hozzátartozójával történő, valamint a gondozási team tagjai közötti kommunikációt.
- Az oktatást, amelynek segítségével az ápoló-gondozó érthetővé teszi a lakó előtt az ellátás elméleti és gyakorlati hátterét és személyes fejlődésében segíti.
- Védelmezést és képviselést, amely magában foglalja, hogy a gondozó megelőzi a lakó egészségkárosodását és védelmezi emberi jogait és jogi érdekeit.
- A kapcsolattartást a hozzátartozókkal, vagyis azt, hogy lakóink kórházba kerülése esetén rendszeresen tartjuk kórházi kezelésük ideje alatt is a kapcsolatot telefonon, ill. személyes látogatással.

Az elhunyt lakó ellátását, a halott körüli teendők elvégzését:

Az ápolási-gondozási feladatokat a támogatott lakhatásban élő ellátottaink számára is nyújtjuk, a szükségleteik tükrében, de saját „otthonukban”.

Számukra egyéni Szolgáltatási terv készül, a komplex szükségletfelmérés eredményére és tartalmára alapozva.

Az egyéni szolgáltatási terv tartalmazza:

- a szolgáltatásnyújtás formáit, felelőseit,
- a szolgáltatásnyújtással elérendő rövid és hosszú távú célok meghatározását, a várható eredmények elérésének módját, időtartamát és ütemezését
- az életvitel támogatását szolgáló tevékenységek körét és a megvalósításhoz szükséges eszközöket
- kockázati tényezők felsorolását és azok elhárításának eszközeit
- az ellátást igénybevevőnek a társadalomba a közösségbe történő beilleszkedése érdekében szükséges koordinált intézkedéseket
- támogatók bevonásának módját, a támogató háló tagjait,
- esetlegesen más szolgáltatók által biztosított szolgáltatásokat és azok felelőseit

A Cselekvőképességet érintő gondnokság esetén a gondnok bevonása szükséges.

Az egyéni szolgáltatási tervet félévente értékeljük, szükség esetén módosítjuk.

Gyógyszer, gyógyászati segédeszköz ellátás:

Az alapgyógyszerkészlet körébe tartozó eseti és rendszeres gyógyszerkészletben található gyógyszereket, továbbá az injekcióval, infúzióval történő ellátáshoz szükséges anyagokat, az akut sebellátáshoz szükséges kötszereket, valamint a szűrővizsgálatokhoz szükséges reagenseket, indikátorcsíkokat az intézmény térítésmentesen biztosítja.

Az alapgyógyszerkészlet körébe tartozó gyógyszereken túlmenően felmerülő egyéni gyógyszereszköz szükséglet költségét, ide értve a dobozdíjat is, az ellátást igénybe vevő viseli.

A bentlakásos intézmény viseli az ellátást igénybevevő rendszeres és eseti egyéni gyógyszereszköz szükségletének teljes költségét, ha az ellátást igénybevevőnek a személyi térítési díj megfizetése után fennmaradó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a Szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: 1993. évi III. törvény) 117/A. §-ának (1) bekezdésében meghatározott százalékát, vagy az ellátást igénybevevő részére a költőpénzt az intézmény biztosítja.

A bentlakásos intézmény viseli az ellátást igénybevevő rendszeres és eseti egyéni gyógyszereszköz szükségletének részleges költségét, ha az ellátást igénybe vevőnek a személyi térítési díj megfizetése után fennmaradó havi jövedelme meghaladja a nyugdíjminimumnak az 1993. évi III. törvényben meghatározott százalékát, azonban ez a jövedelem nem fedezi az ellátást igénybe vevő egyéni gyógyszereszköz szükségletének költségét. Ebben az esetben az intézmény az ellátást igénybevevő jövedelmének a költőpénz összegét meghaladó részét az egyéni gyógyszereszköz szükséglet mértékéig kiegészíti.

A gyógyászati segédeszköz ellátása körében az intézmény feladata a vényre felírt test távoli eszköznek az intézmény költségén, a testközelű segédeszköznek (szemüveg) – ideértve az inkontinencia termékeket is - az ellátott költségén történő biztosítása.

Mentálhigiénés, foglalkoztatási és fejlesztési tevékenységek bemutatása a székhelyen és telephelyeken:

Mindent megteszünk az ellátást igénybe vevők testi-lelki aktivitása fenntartásának és megőrzésének érdekében.

A mentálhigiénés ellátás keretében biztosítjuk:

- a személyre szabott bánásmódot,
- a konfliktushelyzetek kialakulásának megelőzése érdekében az egyéni, csoportos megbeszélést,
- a szabadidő kulturált eltöltésének feltételeit,
- terápiás és készségfejlesztő foglalkoztatás (az alap és támogatott lakhatást nyújtó ellátásokban)
- az ellátottak családi és társadalmi kapcsolatai fenntartásának feltételeit,
- a gondozási, illetve rehabilitációs tervek megvalósítását,
- a hitélet gyakorlásának feltételeit, és
- az intézményen belüli kis közösségek, társas kapcsolatok kialakulását és működését – közösségi tudat fejlesztése érdekében
- képességek szinten tartására irányuló foglalkozásokat

Esetvitel a támogatott lakhatásban:

A feladat biztosítása szempontjából fontos az esetvitelt végző dolgozó kiválasztása, hiszen ő felel az igénybevevő szolgáltatási tervében megfogalmazott célok és tevékenységek megvalósulásáért. Egy esetfelelőshöz egyszerre 12 fő ellátott tartozhat.

Esetvitel bemutatása:

Az esetvitel körében biztosított feladatok:	A feladatellátáshoz szükséges kompetenciák:
az egyénre szabott szolgáltatási terv készítése	az ellátott képességeinek, egészségi állapotának, a mindennapi életének és a tényleges segítség igényének ismerete
egyéni esetkezelés	empátia, interjú és segítő beszélgetés technikák ismerete
a segítői munkát végző csoport koordinálása	szervezői, vezetői készségek
döntés támogatása	az adott individuum ismerete, jó helyzetfelismerő képesség

Kísérő támogatás a támogatott lakhatásban:

Kísérő támogatás körében felügyeljük az egyén szolgáltatási tervében megfogalmazottak napi szintű megvalósulását abból a szempontból, hogy az ellátott szükségleteihez igazodó (előírt) szolgáltatások igénybevétele önállóan is sikeres legyen.

Ebből eredően a kísérő támogató feladata:

- a napi életvitel segítése (vásárlás, időpontok lebeszélése orvosnál, fodrásznál)
- az állapotváltozás észlelése
- konfliktuskezelés, problémamegoldás, veszélyhelyzet megelőzése
- életvezetési tanácsadás

Társadalmi részvételt segítő szolgáltatás:

A fogyatékos és pszichiátriai beteg személyeket ellátó intézményeink tekintetében erre a feladatra nagy hangsúlyt kell fektetnünk, hiszen csak így reagálhatunk a jelenkori elvárásokra és szemléletekre (lásd: 2007. évi XCII. törvény a Fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló egyezmény és az ahhoz kapcsolódó Fakultatív Jegyzőkönyv kihirdetéséről-röviden ENSZ Egyezmény, Európai fogyatékossgügyi stratégia 2010–2020, Országos fogyatékossgügyi program 2015-2020), amely a társadalom ezen rétegének kíván nagyobb fokú figyelmet, autonómiát rendelni. Ehhez kapcsolódó feladataink: ellátottak szállítása

lakásból szabadidős tevékenységek elérésére, programokra, egészségügyi szolgáltatóhoz, valamint információszolgáltatás.

Fejlesztés:

E feladatunk körébe tartozik:

- Önellátási képesség fejlesztése, napi rutin
- Jövőkép kialakításának, tervezésének fejlesztése
- Kapcsolati háló erősítése
- Érdekvényesítő készség fejlesztése

Ezeknek a készségeknek, képességeknek a fejlesztését a mindennapi programok, és a foglalkozások révén kívánjuk nyújtani.

A támogatott lakhatás szakmai tartalma, módja:

A támogatott lakhatás során biztosítjuk az igénybevevők számára:

- a lakóhelyi és - a távmunka kivételével - a munkahelyi feladatok, valamint a szabadidő eltöltésének szétválasztását,
- a foglalkoztatást, abban az esetben, ha a komplex szükségletfelmérés eredményének megfelelő foglalkoztatási lehetőség rendelkezésre áll,
- a segítségnyújtást a kulturális és szabadidős tevékenységek szervezésében, társas kapcsolatok fenntartásában,
- a lehetőséget az ellátást igénybevevő életkörülményeivel kapcsolatos problémák önálló megoldására, szükség esetén segítséget a döntések meghozatalához,
- az ellátást igénybevevő szükségletei szerinti szolgáltatások elérhetőségének megkönnyítését, ide értve az önálló életvitel kialakítását segítő képzésekhez, programokhoz való hozzáférést.

A napi életritmust a következő szempontok figyelembe vételével kerül kialakításra:

- a munkavégzés, a szabadidő eltöltése,
- a munka- és a szabadidő megfelelő aránya,
- a támogatott lakhatás fenntartásában vállalt feladatok ellátása,
- a szociális kapcsolatok fenntarthatóságának biztosítása.

A támogatott lakhatás szolgáltatásainak jellemzői:

A ellátott támogatási szükségleteire reagál, tehát munkatársaink csak ott és akkor avatkoznak be, ahol, és amikor az igény valóban felmerül. Ennek érdekében folyamatosan fókuszban tartjuk a komplex támogatási szükséglet felmérés eredményeképpen létrejött szükségletprofil megállapításait, különösen azt, hogy milyen mértékű, típusú és gyakoriságú támogatás szükséges ahhoz, hogy az egyén az adott életterületen a társadalomban elvárható, szokásos módon funkcionálni tudjon.

Támogatjuk ellátottjaink saját képességeinek kibontakoztatásában és a szolgáltatások megtervezését ennek a célnak rendeljük alá.

A szükségletek és preferenciák megváltozása esetén rugalmasan reagál a szolgáltatásunk, változásra képes egyéni és szervezeti szinten is, szervezetünk ennek érdekében erőforrásait rugalmasan szervezi.

Aktívan támogatjuk a kliensek fejlődését, önrendelkezési képességét erősítjük, önállóságát, önálló döntési képességét támogatjuk, partneri viszonyt alakítunk ki. Ennek érdekében klienseinket már a lakhatási szolgáltatás tervezési folyamatába bevontuk.

Aktívan építünk a közösségben elérhető szolgáltatásokra, munka-, vagy szabadidős lehetőségekre, a közösségi közlekedésre, egészségügyi, oktatási, szabadidős szolgáltatásokra.

A kliensek, a munkatársak és az egész szervezet is kész a tanulásra, az új ismeretek befogadására, az innovációra.

Rugalmas kapcsolattartás jellemzi szolgáltatásunkat, melyben szolgáltatás igénybevevő – segítő, segítő – szolgáltatás igénybevevő, segítő – segítő, segítő – szervezet, központ közti információátadásban nagy szerepe van a korszerű számítástechnikai megoldásoknak. Valljuk, hogy bizonyos mértékű kockázatok vállalása, a „komfortzóna” elhagyása az egyén számára a kiteljesedés lehetőségét, a felelősség és

kompetenciaérzet fejlődését segíti. Az önmeghatározás, felelősségvállalás, a függetlenség értéként jelenik meg szolgáltatásainkban, szervezetünkben.

Az új szolgáltatás igénybevételét egy 3 hónapos felkészítést célzó fejlesztő program előzi meg, melynek sarkalatos részei: önellátási-, kommunikációs-, önérvényesítési, önismereti-, társismereti kompetenciák fejlesztése.

A támogatott lakhatást a komplex szükségletfelmérés megtörténtét követően, annak eredménye alapján nyújtható.

Az ellátás határozott vagy határozatlan időtartamú.

Komplex szükségletfelmérés:

A támogatott lakhatás a komplex szükségletfelmérés eredménye alapján biztosítható.

A komplex szükségletfelmérést az igénybevevőnek a szolgáltatást megalapozó körülményeiben történő változás esetén, de legkésőbb az első szükségletfelmérés időpontját követő másfél év múlva, ezt követően pedig legalább háromévente meg kell ismételni.

Esetvitel:

Az önálló életvitel fenntartása, segítése érdekében mentálhigiénés, szociális munka körébe tartozó és egyéb támogató technikák alkalmazásával végzett tevékenység.

Az esetvitelért felelős személy (esetfelelős) felelős az ellátás igénybevevő szolgáltatási tervben meghatározott célokért és tevékenységekért. (Egy esetfelelőshöz egyszerre tizenkét ellátott tartozhat.)

Kompetenciája:

- a szolgáltatási terv elkészítés,
- az egyéni esetkezelés,
- a döntések támogatása,
- a segítői munkát végző csoport munkájának koordinálására,
- az életvitel támogatását szolgáló tevékenységek szervezése,
- a szolgáltatást igénybevevő állapotváltozás követése,
- kapcsolattartás, kapcsolattartás más szolgáltatást nyújtó szervezetekkel (az igénybevevő hatékonyabb ellátása érdekében),
- jelzés megtétele az intézményvezető, illetve a fenntartó fele az egyes igénybevevő számára nyújtott szolgáltatások hatékonyabbá tétele, intézményközi együttműködések megalapozása, kiépítése érdekében.

Kísérő támogatás:

Önellátás, valamint közösségi szolgáltatások igénybevétele

Kísérő támogatást biztosító munkatárs kompetenciája kiterjed:

- az egyéni szolgáltatási tervben foglaltak alapján az igénybevevő eredményes támogatására
- napi életvitelének segítésére (pl. vásárlás, havi tervező, étkezések megrendelésében)
- az állapotváltozásának felismerése, nyomon követése, jelzése
- a segítségnyújtáshoz szükséges döntésekre (szolgáltatások megrendelése)
- konfliktuskezelés, problémamegoldás, a veszélyhelyzetek megelőzése, elhárítása szükség esetén az éjszakai felügyelet biztosítása

Az egyéni szolgáltatási terv:

A támogatott lakhatást igénybevevők esetében egyéni szolgáltatási tervet készítünk, amely a komplex szükségletfelmérés eredményén és tartalmán alapul.

Az egyéni szolgáltatási terv tartalmazza:

- Az önálló életvitel fenntartása, segítése érdekében mentálhigiénés valamint a szociális munka körébe tartozó különféle támogató technikák alkalmazásával végzett esetvitelt.

- A szolgáltatást igénybevevő életkörülményeinek figyelemmel kísérését biztosító kísérő támogatást, a komplex szükségletfelmérése alapján: étkezést, ápolás-gondozást, fejlesztést, a társadalmi életben való részvételt segítő szolgáltatásokat.
- A nyújtott szolgáltatások formáit és felelőseit.
- A szolgáltatásnyújtással elérendő rövid- és hosszú távú célok meghatározását, a várható eredmények elérésének módját, időtartamát, ütemezését.
- Az életvitel támogatását szolgáló tevékenységek körét és a megvalósításhoz szükséges eszközöket.
- A kockázati tényezők felsorolását és azok elhárításának lehetséges eszközeit, módját és eljárásrendjét, (pl. kommunikáció akadályozottságból fakadó kockázati tényezők kiküszöbölése, viselkedési anomáliákból adódó kockázatok csökkentése, önérvényesítés terén jelentkező problémák).
- Az ellátást igénybevevőnek a társadalomba, a közösségbe történő beilleszkedése érdekében szükséges, koordinált intézkedéseket.
- A család és az egyéb támogatók bevonásának módját, a támogatói háló tagjait.
- A más szervezet által biztosított szolgáltatásokat és azok felelőseit.
- Az egyéni szolgáltatási tervet a szolgáltatás nyújtásának kezdő időpontjától számított három hónap elteltével felül kell vizsgálni, majd ezt követően legalább fél évente értékelni, és szükség esetén módosítani kell.

Az egyéni szolgáltatási tervet az intézményvezető, a támogatott lakhatást igénybevevő személy, valamint szolgáltatásokat nyújtó intézmény, szolgáltató vezetője által kijelölt személy írja.

Részvétel elve: a kapott szolgáltatáshoz kapcsolódó döntésekbe bevonjuk, a döntéshez szükséges információkat megadjuk, nyomásgyakorlás nélkül, döntését szabadon kinyilváníthatja, és döntését tiszteletben tartjuk.

Az önrendelkezés és az emberi méltóság tisztelete érdekében a szolgáltatás, támogatás fejlesztésénél figyelembe kell venni azt az elvet, hogy értelmi fogyatékos ellátottunk – meglévő képességei és lehetőségei határain belül – maga rendelkezheszen élete célkitűzéseiről, az azokhoz vezető utakról. Az önállóság kiterjed a személyes mozgás, az idő, a tulajdon és a saját test feletti önrendelkezésre. A támogatások és szolgáltatások kialakításának és átalakításának nem szabad megfosztania az ellátottat mindattól, amit önállóan is el tud érni, amit önállóan is képes megvalósítani. A kiköltözésnél a lakókat minden őket érintő kérdésbe bevonjuk.

A normalizáció elve alapján értelmi fogyatékos ellátottaink számára elérhetővé kell tenni az adott társadalomban általánosan elfogadott életkörülményeket és napi rutint. Úgy kell kialakítani az életkörülményeket, hogy azok az adott társadalom megszokott feltételeinek és életmódjának a lehető legteljesebb mértékben megfeleljenek. A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy a fogyatékos személyek ugyanolyan lakásokban, házakban élhetnek, mint nem fogyatékos társaik. Az ő életükben is különválnak a munka, a szórakozás és az otthon színterei.

A rehabilitáció elvének megfelelően ellátottjainkat igyekszünk képessé tenni arra, hogy érdemi erőfeszítéseket telessenek állapotuk és képességeik javítására. A rehabilitáció elve feltételezi a fogyatékos emberek együttműködését a megfelelő közszolgálati intézményekkel.

Az integráció elve azt feltételezi, hogy ellátottaink a mindennapi folyamatokban (pl. oktatás, szociális és gyermekvédelmi ellátás, foglalkoztatás, sport, kultúra) kapcsolatot létesíthetnek és tarthatnak fenn más emberekkel, valamint a társadalmi és gazdasági intézmények legszélesebb körével. Az érintkezés feltételeinek biztosítása magában foglalja a társadalom tagjainak érzékenyvé tételét (társadalmi befogadás) erősítését, a megfelelő kommunikációs eszközök és technikák használatát. Különösen fontos és támogatandó, hogy a szolgáltatás igénybevételekor a fogyatékos emberek folyamatos kapcsolatot tarthassanak fenn családjajaikkal.

Jelenlegi és tervezett szolgáltatások személyi feltételei:

	1/2000 SzCsM szerint személyi feltétel	(1.7.) rendelet előírt	Előírt dolgozói létszám	Megjegyzés	Hiányzó személyi feltétel
--	--	------------------------	-------------------------	------------	---------------------------

Idősek Otthona				
	Részlegvezető	1 fő		
	Orvos 100 fő alatt	heti 4óra		
	Intézményvezető ápoló		100 férőhely felett 1 fő	
	Ápoló-gondozó	11 fő	100 férőhely felett 24 fő, ami arányosan 7 főt jelent, de ezzel a létszámmal a 3 műszakot nem lehet biztosítani, ezért 12 fő-re terveztük.	5 fővel több
	Mozgásterapeuta		100 férőhelyig heti 4 óra	ajánlott létszám
	Mentálhigiénés munkatárs	1 fő	50 férőhelyre 1 fő	
	Foglalkoztatás szervező	1 fő	100 férőhelyre 1 fő	
TERVEZETT Alapszolgáltatások				
Támogató szolgáltatás				
	személyi segítő	2 fő		hiányzik 2 fő
	gépkocsivezető	1 fő		hiányzik 1 fő
Étkeztetés				
	szociális segítő	1 fő	100 fő felett	hiányzik 1 fő
Házi segítségnyújtás				
	vezető gondozó	1 fő		
	szociális gondozó	12 fő		hiányzik 6 fő
Nappali ellátás				
	Nappali ellátás vezető	1 fő		
	Terápiás munkatárs	3 fő	3 gondozási csoportra	
	Szociális gondozó	3 fő		
Támogatott lakhatás				
I. Lakás				
	Esetfelelős	1 fő		hiányzik 1 fő
	Kísérő támogatást biztosító munkatárs	4 fő		hiányzik 4 fő
II. Lakás				
	Esetfelelős	1 fő		hiányzik 1 fő
	Kísérő támogatást biztosító munkatárs	4 fő		hiányzik 4 fő
III. Lakás				
	Esetfelelős	1 fő		hiányzik 1 fő
	Kísérő támogatást biztosító munkatárs	4 fő		hiányzik 4 fő
IV. Lakás				

	Esetfelelős	1 fő		hiányzik 1 fő
	Kísérő támogatást biztosító munkatárs	4 fő		hiányzik 4 fő
V. Lakás				
	Esetfelelős	1 fő		hiányzik 1 fő
	Kísérő támogatást biztosító munkatárs	4 fő		hiányzik 4 fő
VI. Lakás				
	Esetfelelős	1 fő		hiányzik 1 fő
	Kísérő támogatást biztosító munkatárs	4 fő		hiányzik 4 fő
	Foglalkoztatási koordinátor	1 fő	Várhatólag nem engedélyezi a törvény	
	Segítő	3 fő	50 főre 2 fő segítő	
Összesítés				36 fő

Idősek Otthona

Az idősek otthonában igénybevevők a demencia kórképből adódóan szerzett képességeiket nagymértékben elveszítették, gondozási szükségletük rendkívül magas mértékű, mely mellett az ápolási igények is fokozottan jelen vannak.

A demenciával élők részére, állapotuk, önellátási és tájékozódási képességeik hiányosságai miatt, a napi 24 órás szolgálatot fokozottan biztosítani szükséges.

A 24 órás szolgálatot, 3 műszakos munkarendben, minimum 12 fő ápoló-gondozóval lehetséges biztosítani.

A mozgásterapeuta annak ellenére, hogy ajánlott szakmai létszám, feltétlenül indokolt a demenciával élő, veleszületett, vagy szerzett fogyatékossgal rendelkező igénybevevők számára.

A szakember napi passzív, vagy aktív speciális mozgásterápiás módszerek igénybeviteléhez, az általános egészségügyi állapotuk szinten tartásához, mozgásképeségük megtartásához, életminőségük javításához szükséges az igénybevevőknek.

Támogatott lakhatás

A tervezett alapszolgáltatások kialakítása során figyelembe kell venni, az igénybevevők személyre szóló, szolgáltatási elemekre vonatkozó szükségletét.

A támogató szolgáltatás, házi segítségnyújtás szakmai létszámának meghatározásánál fontos szempont, a támogatott lakhatást igénybevevők számára biztosítandó szolgáltatási igény.

A házi segítségnyújtás szakmai létszámának az előírt minimális létszámtól való eltérés oka, az a tény, hogy az igénybevevők többségénél az önellátási képességek nagymértékben hiányosak, a szocializációs háttérük miatt. Ezeket a hiányosságokat csökkenteni kell, melyhez reszocializációs folyamatot szükséges indítani és fokozott mértékben támogatni.

Az étkeztetés területén, szintén az önellátási képesség fejlesztéséhez, illetve a megfelelő és biztonságos személyi étkeztetés területén szükséges, a szociális gondozó alkalmazása.

A támogatott lakhatásban, a lakhatási egységenkénti esetfelelősök feladata, az ellátást igénybevevő egyéni szolgáltatási tervben meghatározott célok és tevékenységek megvalósulása.

Egy esetfelelőshöz maximum 4 kísérő támogatást biztosító munkatársak biztosítják az igénybevevők részére az egyéni fejlődéshez szükséges, releváns támogató erőforrásokhoz, szolgáltatásokhoz, juttatásokhoz való hozzáférést. A mindennapi konfliktuskezelésben, problémamegoldásokban, kapcsolattartásban, érdekképviseletben, szociális kompetenciákban elengedhetetlen a szerepük és feladatuk.

A fejlesztő foglalkoztatásban, mint új szolgáltatási elemben (2017. 04. 01.), a jelenlegi integrált intézményi felépítésben az intézményvezetőtől nem elvárható a fejlesztő foglalkoztatás koordinálása, a feladatot a vésztői telephely tekintetében 1 fő segítőre szükséges delegálnia.

A fejlesztő foglalkoztatási tevékenységekben résztvevő ellátottak fogyatékoságukból, egyéni igényekből adódó, a meghatározott célok eléréséhez és a biztonságos foglalkoztatáshoz szükséges segítői létszámmal rendelkező igény (fogyatékoságuk szerinti összetétel) szerint a minimális meghatározott segítői létszámnál több segítőre van szükség.

Ezt még inkább alátámasztja az, hogy a foglalkoztatási csoportok, egyszerre több helyszínen is működnek, végzik a feladatuk. 12 fő tartozhat.

A tárgyi feltételeket az 1. számú melléklet tartalmazza.

2.4. AZ ELÉRENDŐ CÉLOKHOZ SZÜKSÉGES TEVÉKENYSÉGEK BEMUTATÁSA

Projektelőkészítés:

Tevékenység megnevezése: Szakmai terv elkészítése
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. február 15. - 2017. március 31.
Szükségesség a problémafelvetés alapján A problémafelvetést követően a szakmai terv tartalmazza a projekt részletes bemutatását, a célokat, célcsoportokat, a tevékenységeket, a hozzájuk kapcsolódó költségeket, valamint a megvalósítók bemutatását.
Célhoz kapcsolódás A szakmai terv mutatja be a pályázat szakmapolitikai háttérét, célját, célcsoportjait, tevékenységeit, indikátorait, a lebonyolítás személyi és tárgyi feltételeit.
Részletezés Szükséges háttéranyagok, hatástanulmányok, szükségletfelmérés, helyzetfeltárás, szakvélemények, elemzések, felmérések engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, tervdokumentációk elkészítése, hatósági eljárás és díjai, illetékei EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukcióval megkötött együttműködési megállapodás keretében nyújtott IFKT módszertan és felkészítés alapján, rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele mellett) A szakmai terv első fejezete a helyzetértékelés, amely keretében a probléma részletes ismertetése, ezt követően a projekt céljainak és az azok eléréséhez szükséges tevékenységek bemutatása. A projekt megvalósításának szakmai és pénzügyi ütemezése, a projekt menedzsment bemutatása és a kommunikációs tevékenységek leírása. A szakmai terv elkészítéséhez szükséges szükségletfelmérések, helyzetfeltárás megtörténnek, az építésekhez szükséges kiviteli tervek elkészülnek az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukcióval megkötött együttműködési megállapodás keretében nyújtott IFKT módszertan és felkészítés alapján, rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele mellett
Elvárt eredmény Elkészült szakmai terv, amely a pályázathoz csatolásra kerül.

Tevékenység megnevezése: Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1 Kedvezményezettjével
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.03.01-2017.03.31
Szükségesség a problémafelvetés alapján A kiemelt projektben létrejött egy olyan szakmai, támogató műhely, amely a jelen pályázatban megfogalmazott problémákra adott válaszok kidolgozásában közreműködik.
Célhoz kapcsolódás A kiemelt projekt módszertani segítséget nyújt a projekt tervezése során.
Részletezés A támogatási kérelem benyújtását megelőzően együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-

<p>2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével, jelen Felhívás megjelenését követően regisztrálni szükséges az FSZK által biztosított elektronikus felületen (http://fszk.hu/szakmai-tevekenysegek/intezmenyi-ferohely-kivaltas/tars-projekt-efop-1-9-1/efop-2-2-2-palyazoi-regisztracio/) a 4.3 A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja pont szerint</p> <p>A támogatási kérelem benyújtását megelőzően az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. kiemelt projekt keretében megtartott a szakmai terv elkészítését segítő tematikus napokon részvétel az együttműködés kialakításának érdekében.</p>
<p>Elvárt eredmény</p> <p>Együttműködési megállapodás megkötésre kerül az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. projekt megvalósítójával az előkészítési szakaszra.</p>

<p>Tevékenység megnevezése: Közbeszerzések előkészítése és lebonyolítása</p>
<p>Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.04.01-2018.08.31</p>
<p>Szükségesség a problémafelvetés alapján A projekt szükségességét alátámasztó problémabemutatása során nagy hangsúlyt kapott a korszerűtlen bentlakásos intézmények bemutatása. A tárgyi feltételek (eszközök, házak, gépjármű) megújulásával az ellátottak jobb lakhatási körülmények közé kerülnek, ami a pályázat alapvető célkitűzése</p>
<p>Célhoz kapcsolódás A projekt megfogalmazott célkitűzése, hogy a kiváltás során létrejövő új lakhatási szolgáltatások feleljenek meg a 1993. évi III. törvényben valamint az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben előírtaknak.</p>
<p>Részletezés Közbeszerzés eljárás díja, közbeszerzési szakértő díja – személyi jellegű kifizetés is lehet Szakmai terv készítésének beszerzése</p> <ul style="list-style-type: none">- Tervező kiválasztása- Beszerzési/közbeszerzési szakértő kiválasztása- Projektmenedzsment szolgáltatás beszerzése- Beszerzések lefolytatása a lakhatáshoz- Beszerzések lefolytatása a szolgáltatási gyűrű kialakításához- Beszerzések lefolytatása a foglalkoztatáshoz <p>A szakmai megvalósítók részére kis értékű informatikai eszközök beszerzése és az ehhez kapcsolódó immateriális javak beszerzése</p> <ul style="list-style-type: none">- Speciális gépjármű beszerzése 1 db- Terület előkészítés- Új támogatott lakhatást biztosító férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás)- Szolgáltató központ kialakítása (átalakítás, felújítás). A két építési beruházás a becsült érték – tervezői költségbecslés alapján) egybeszámítva a KBT. 115.§-a alapján kerül beszerzésre- Műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzése- Rehabilitációs szakmérnök szolgáltatás beszerzése- A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra - felkészítő programok beszerzése- A lakók felkészítése a foglalkoztatásra – felkészítő programok beszerzése- kötelezően előírt nyilvánossághoz kapcsolódó beszerzések - A KTK 2020 Útmutató 500 millió Ft feletti infrastrukturális fejlesztés kategória feladatai alapján.- A lakosság érzékenyítő tevékenységéhez kapcsolódó beszerzések- könyvvizsgálói szolgáltatás beszerzése <p>Minden beszerzési eljárás lebonyolítása az „ÁLTALÁNOS ÚTMUTATÓ A FELHÍVÁSOKHOZ” című dokumentum vonatkozó előírásai alapján, valamint az SZGYF beszerzési szabályzatában foglaltak szerint történik.</p>
<p>Elvárt eredmény A beszerzések lebonyolítását követően az új támogatott lakhatást biztosító házak megfelelnek a 1993. évi III. törvényben és az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben meghatározott tárgyi feltételeknek.</p>

Tevékenység megnevezése: Lakosság tájékoztatása
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.02.15.-2018.08.31
Szükségesség a problémafelvetés alapján Kiemelt fontosságú a kommunikáció a hátrányos helyzetű célcsoportok társadalomba történő integrálása és közösségi alapú ellátási formák kialakítása esetén, hiszen társadalmilag érzékeny problémát kíván megoldani, ezáltal fontos, hogy a beruházás megkezdésekor a projekt már társadalmi elfogadottságot élvezzen.
Célhoz kapcsolódás A pályázat alapvető célja a nagyobb intézményi ellátási forma teljes körű kiváltása a 12 fő számára kialakított házakban.
Részletezés Már a támogatási kérelem benyújtását megelőzően legalább egy tevékenységgel (Társadalmi partnerek, érintettek bevonása, közmeghallgatás)
Elvart eredmény Már a támogatási kérelem benyújtását megelőzően legalább egy tevékenységgel (Társadalmi partnerek, érintettek bevonása, közmeghallgatás) <ul style="list-style-type: none">- A támogatási kérelem benyújtását megelőzően Vésztőn szórólap kerültek kiosztásra a fejlesztési helyszínek környezetében, annak érdekében, hogy a lakosság már a beadás előtt információt szerezzen a tervezett fejlesztésekről.

Szakmai megvalósítás

Tevékenység megnevezése: Új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása új ingatlan építése. 72 fő támogatott lakhatás létrehozása 6 db új ingatlan építése.
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.09.30-2018.12.31.
Szükségesség a problémafelvetés alapján Nagylétszámú intézmény
Célhoz kapcsolódás Családias környezet biztosítása, esélyegyenlőség növelése, integráció biztosítása
Részletezés A projekt tervezése és megvalósítása során költség-optimális épületenergetikai megoldásokat kell alkalmazni, amelyet a Szakmai tervben is be kell mutatni. Az intézményi kiváltással 12 fős ingatlanok kerülnek létrehozásra, melyek kerttel is rendelkeznek.
Elvart eredmény A projekt megvalósulását követően 72 ellátott kerül 6 db tizenkét fő számára új építésű házakba. A házakban 2 ágyas szobákban élhetnek a lakók.

Tevékenység megnevezése: <i>Az intézmény dolgozóinak felkészítése a változásra, az új szolgáltatási formára történő áttérésre</i>
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés folyamatos
Szükségesség a problémafelvetés alapján <i>A férőhelyek kitagolása és az új szolgáltatási struktúra eredményessége szempontjából</i>

<i>kulcsfontosságú az intézményben dolgozó szakemberek megfelelő szemlélete, segítő, támogató attitűdje.</i>
Célhoz kapcsolódás <i>A szakemberek megfelelő felkészítésével az ellátottak új szolgáltatáshoz való alkalmazkodása várhatóan kedvezőbben és akadálytalanabban alakul, amely a kitagolási folyamat alapját képezi.</i>
Részletezés <i>A szakmai feladatellátásban érintett munkatársak számára a projekt megvalósulásának folyamatában szükséges a tájékoztatás és információátadás mellett az új szolgáltatási struktúra bemutatása, annak elfogadtatása. Az esetleges előítéletek, félelmek, kétségek megbeszélésre lehetőséget adó kiscsoportos egyeztetések, szupervíziók, a mentorhálózat által biztosított támogató tevékenység igénybe vétele. Szükséges szakmai, módszertani útmutatás biztosítása a változás folyamatában, az új szolgáltatás lényegének elfogadtatása, interiorizálása. A nem szakmai feladatkörben foglalkoztatottak esetében hangsúlyosan jelenik meg az érzékenyítés.</i>
Elvárt eredmény <i>A kitagolással érintett intézmény dolgozói segítik, katalizálják a kitagolás folyamatát, amely a72 férőhely vonatkozásában valósul meg. Az ellátottak új lakhatási formába történő átköltöztetése, a szolgáltatás egészének új formában történő működtetését elégedetten támogatja valamennyi munkatárs.</i>

Tevékenység megnevezése: A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra a felhívás mellékletét képező Intézményi Férőhely Kiváltás Koordináló Országos Testület ajánlása mellett elkészült „Lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra” című dokumentumok alapján.
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.03.01-2018.12.31.
Szükségesség a problémafelvetés alapján A projekt megfelelő szintű szakmai lebonyolítása érdekében folyamatos együttműködés szükséges Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft-vel a projekt szakmai támogatása érdekében.
Célhoz kapcsolódás A kiváltás célja a lakók életminőségének javítása, számukra minél személyre szabottabb ellátás biztosítása, ennek érdekében szükség van a közösségben való önálló életre felkészítésre.
Részletezés A lakók felkészítéséhez a lakók szükségleteit, személyes céljait, egyéni igényeit fel kell mérni. Az eredmények alapján valamennyi lakóra egyéni rehabilitációs tervet kell készíteni, mely alapján a lakó felkészítő tréningeken, gyakorlatokon vesz részt. Ezen foglalkozások célja a konfliktus-kezelési képességek erősítése, az életviteli és életvezetési készségek fejlesztése, a helyi közösségekbe való beilleszkedés képességeinek elsajátítása.
Elvárt eredmény A felkészítés eredményeképpen a lakók fel lesznek készülve az intézményi körülményekhez képest teljesen új életformára, a kísérő támogatást biztosító munkatársak és esetfelelősök segítségével önálló életet tudnak kezdeni új otthonukban.

Tevékenység megnevezése: A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017.07.01 – 2018.12.31.
Szükségesség a problémafelvetés alapján A projekt megfelelő szintű szakmai lebonyolítása érdekében folyamatos együttműködés szükséges Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft-vel a projekt szakmai támogatása érdekében.
Célhoz kapcsolódás
Részletezés Az intézmények az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhelykiváltás” című kiírásokra pályázhatnak. A kiváltás módszertani támogatása az EFOP-1.9.1-VEKOP/15 Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása című konstrukcióban az FSZK által benyújtott TÁRS PROJEKT - Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása című pályázat (kódszáma: EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001) keretein belül valósul meg. A projekt hármas stratégiai célrendszerrel bír. A stratégiai célrendszer az intézményi kiváltási folyamat három szintjét képezi le: az intézményben élő, Támogatott Lakhatásba kiköltöző pszicho fogyatékossgal élő egyén szintjét, a kiváltási folyamatot megvalósító, átalakuló intézményes ellátórendszer szintjét, valamint a társadalom egészét, illetve azt a helyi közösséget, amely partneri hozzáállása kulcsfontosságú a kiváltás, kiköltözés és később a Támogatott Lakhatás fenntartásának sikerében. I. stratégiai cél: a szociális ápoló-gondozó otthonokban fogyatékossgal élő emberek Támogatott Lakhatásba való kiköltözésének, önálló életvitelének támogatása. II. stratégiai cél: a szociális intézmények kiváltási folyamatának támogatása, valamint országosan egységes, azonos minőségű Támogatott Lakhatási szolgáltató-rendszer kialakításának biztosítása. III. stratégiai cél: A társadalom, az érintett helyi közösségek felkészítése a kiváltási folyamatokra, célzott, helyi szintű kommunikációs tevékenységek koordinálásával és megvalósításával. A stratégiai célokhoz kapcsolódóan hat operatív célt fogalmaztunk meg: 1. Intézményi Férőhely Kiváltási Szakmai Koordinációs Műhely (Műhely) létrehozása, amely a kiváltási folyamatban érintett intézményeket támogatja, koordinálja. A Műhely tudásközpontként is funkcionál, szorosan kapcsolódva a szociális alapszolgáltatások fejlesztéséhez, valamint segíti az érintett fogyatékossgal élő embereket 2. Foglalkoztatási eszköztár-fejlesztés, amely a kliensek foglalkoztatási, aktív munkaerő-piaci részvételének erősítését szolgálja módszertan és célzott foglalkozási rehabilitációs eszközrendszer fejlesztésével 3. Kutatási, mérési – értékelési rendszer működtetése, amely helyzetelemzéseket, igényfeltárásokat, tanulmányokat készít, kiemelten a kliensek életminőségét, a szakemberek alkalmazkodását, a közösségi alapú ellátást vizsgálva 4. Szolgáltatás-fejlesztés a komplex kiváltási szükségletfelmérés, a komplex intézményi férőhely-kiváltási folyamat, valamint a Támogatott Lakhatási ellátórendszer módszertani megalapozására, továbbá kapcsolódó képzések, felkészítések kidolgozására 5. Intézmény-átalakítási támogatórendszer létrehozása, amely a kiváltásban közvetlenül érintett intézményeket segíti egy egységes szervezet átalakítási módszerrel, folyamatos szakmai tanácsadással, mentorálással, folyamatkíséréssel 6. Hálózat működtetése, amely országos szinten biztosítja a kiváltásban érintett szereplők közötti információáramlást, a módszerek és jó gyakorlatok megosztását, fejlesztések közössé tételét, továbbá garantálja a horizontális és vertikális szakmai kommunikációt az érintett szereplők között Bővebb információ: http://fszk.hu/szakmai-tevekenysegek/intezmenyi-ferohely-kivaltas/tars-projekt-efop-1-9-1/
Elvárt eredmény A koordinációs műhely a stratégiai célokhoz kapcsolódó hat operatív célt mentén a projekt sikerességét valósítja meg, elősegítve a z érintettek között a kommunikációt, szolgáltatások szakszerű kiépítést, foglalkoztatás kiépítését, megvalósítását, szakmai helyzetértékeléseket, értékeléseket, nem utolsó sorban a célcsoport támogatását.
Tevékenység megnevezése: EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadás

igénybevétele.
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.04.01-2018.09.30.
Szükségesség a problémafelvetés alapján Jelenleg a nagyobb intézményi ellátási forma nem biztosít egyénre szabott, mindenki számára megfelelő lakhatást, amely kialakításához szükséges a rehabilitációs szakmérnöki vélemény.
Célhoz kapcsolódás Jelenleg a nagyobb intézményi ellátási forma nem biztosít egyénre szabott, mindenki számára megfelelő lakhatást, amely kialakításához szükséges a rehabilitációs szakmérnöki vélemény.
Részletezés A projekt minden tevékenysége megfelelően megalapozott és alátámasztott, amelyet a rehabilitációs szakmérnöki vélemény is alátámaszt.
Elvárt eredmény A pályázat keretében épített házak valamint a pályázat minden tevékenysége az esélyegyenlőségi és környezetvédelmi szempontokban megfogalmazott elvárásoknak megfelelően kerül tervezésre, kivitelezésre, a rehabilitációs szakmérnökkel történő együttműködés eredményeképpen.

Tevékenység megnevezése: Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység: Lakosság érzékenyítése
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. szeptember – 2018. december 31.
Szükségesség a problémafelvetés alapján Kiemelt fontosságú a kommunikáció a hátrányos helyzetű célcsoportok társadalomba történő integrálása és közösségi alapú ellátási formák kialakítása esetén, hiszen társadalmilag érzékeny problémát kíván megoldani, ezáltal fontos, hogy a beruházás megkezdésekor a projekt már társadalmi elfogadottságot élvezzen.
Célhoz kapcsolódás A lakosság befogadó képességének javítása, a társadalmi elfogadottság érdekében,
Részletezés <ul style="list-style-type: none">• Legalább egy személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása, és• legalább egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakókörnyezet tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást <p>A pályázat megvalósítása során 3 alkalommal tervezünk az ellátottak közvetlen és közvetett környezetében élők részére érzékenyítést. Az első alkalom az építési beruházás kezdetekor, lakossági fórum keretében bemutatásra kerülnek a házak látványtervei. Második alkalommal egy intézménylátogatás keretében a lakosság személyesen is megismerheti a támogatott lakhatásba kerülő ellátottakat a velük foglalkozó munkatársakkal. A projekt fizikai befejezését megelőzően egy sajtóhirdetéssel is tájékoztatjuk a település lakosságát a projekt eredményeiről valamint a megvalósítás teljes ideje alatt a fenntartó SZGYF és az intézmény honlapja is tájékoztatást nyújt a fejlesztésről.</p>
Elvárt eredmény A lakosság pozitív attitűdje a pályázat célkitűzéseire és a megvalósításhoz.

Tevékenység megnevezése: A szolgáltató központ felújítása, átalakítása Azokban az esetekben, ahol a szolgáltatási gyűrű nem, vagy nem megfelelő kapacitással áll rendelkezésre, szolgáltatási gyűrű kialakítása, fejlesztése (új épület építésével, meglévő épület átalakításával, bővítésével, felújításával, új szolgáltatás kialakításával) érdekében:
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.07.01.-2018.10.31.

Szükségesség a problémafelvetés alapján
Célhoz kapcsolódás
Részletezés <ul style="list-style-type: none">• a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben nevesített, a célcsoportok számára létrehozott szociális alapszolgáltatások bővítése az alábbi tevékenységek által:<ul style="list-style-type: none">○ férőhely bővítése, létrehozása○ bővítés, átalakítás, felújítás (beleértve az épületgépészetet is),○ új építés, ingatlankiváltás, funkciójukat veszített épületek hasznosítása○ eszközbeszerzés: eszközök, bútorok és berendezési, felszerelési tárgyak beszerzése○ külső terekhez kapcsolódó tárgyi eszközök beszerzése,• foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése, bővítés, fejlesztése
Elvárt eredmény <p>A kialakított Szolgáltató Központ képes legyen a pályázatban vállalt szociális alapszolgáltatások biztosítására, megfelelő személy, tárgyi feltételekkel.</p>

Tevékenység megnevezése: <ul style="list-style-type: none">• Amennyiben az alapvető célkitűzésben foglalt fejlesztés eredményeképpen létrejövő ingatlan, épület nem a támogatást igénylő tulajdonában vagy vagyonkezelésében van, azaz bérelt ingatlanon valósul meg úgy:<ul style="list-style-type: none">○ a tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelem benyújtásához és megvalósításához;○ a támogatást igénylőnek a fenntartási időszakra, határozott időtartamra (legalább a projekt keretében az ingatlanon végzett építési munkálatok megkezdésétől számított 8 évig) szóló bérleti szerződéssel kell rendelkeznie (ami a támogatási szerződés megkötésének feltétele) és az épület tulajdonosának nyilatkoznia kell, hogy a bérleti szerződés hatálya alatt a fejlesztendő területet, épületet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja. Amennyiben határozatlan idejű bérleti szerződéssel rendelkezik a támogatást igénylő, abban az esetben tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy a tulajdonos a fejlesztendő épületet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja legalább a projekt keretében az ingatlanon végzett építési munkálatok megkezdésétől számított 8 évig, valamint beleegyezését adja a támogatási kérelem benyújtásához, illetve a projektben vállalt fejlesztéshez. Tulajdonosi hozzájárulási nyilatkozatok kiadása, hogy hozzájárul a támogatási kérelem benyújtásához és a megvalósításhoz
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés <p>2017.02.01-2017.03.31</p>
Szükségesség a problémafelvetés alapján <p>Az új támogatott lakhatást biztosító házak felépítésének helyét adó telkek SZGYF használatba kerülése</p>
Célhoz kapcsolódás <p>A pályázat célkitűzése az intézményi kiváltással 12 fő számára kialakított ház kivitelezése.</p>
Részletezés <p>A pályázat céljainak elérése érdekében az ingatlanok tulajdonosa az SZGYF rendelkezésére bocsátotta a „Tulajdonosi hozzájárulást és szándéknyilatkozatot”, amely dokumentum a pályázat benyújtásakor csatolásra kerül, valamint „Használati megállapodás „került megkötésre minden önkormányzati tulajdonú ingatlan esetében.</p>
Elvárt eredmény <p>A projekt keretében 6 db egyenként 12 fő ellátott lakhatását biztosító ház.</p>

Tevékenység megnevezése: <p>Szakmai szempontoknak megfelelő, a lakhatáshoz, az alapszolgáltatások nyújtásához valamint a foglalkoztatás megvalósításához szükséges berendezési tárgyak, önálló, támogatott életvitelt segítő</p>

eszközök beszerzése
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.07.01-2018.08.31
Szükségesség a problémafelvetés alapján A projekt szükségességét alátámasztó probléma bemutatása során nagy hangsúlyt kapott a korszerűtlen bentlakásos intézmények bemutatása. A tárgyi feltételek (eszközök, házak, gépjármű) megújulásával az ellátottak jobb lakhatási körülmények közé kerülnek, ami a pályázat alapvető célkitűzése.
Célhoz kapcsolódás A projekt megfogalmazott célkitűzése, hogy a kiváltás során létrejövő új lakhatási szolgáltatások feleljenek meg a 1993. évi III. törvényben valamint az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben előírtaknak.
Részletezés A Szakmai terv 2.3 pontjában részletesen bemutatásra kerülnek a tárgyi feltételek.
Elvárt eredmény A beszerzések lebonyolítását követően az új támogatott lakhatást biztosító házak megfelelnek az 1993. évi III. törvényben és az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben meghatározott tárgyi feltételeknek.

Tevékenység megnevezése: Gépjármű beszerzése a feladatellátáshoz kapcsolódóan
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2018.02.01-2018.03.15
Szükségesség a problémafelvetés alapján A projekt megvalósítását követően a támogatott lakhatásban élő szenvedélybetegek nappali ellátása, valamint foglalkoztatása a székhely intézményben. Mivel az intézmény jelenlegi gépjármű-kapacitásával nem oldható meg az ellátottak szállítása a települések között. Tömegközlekedési eszköz használatára jelenleg nem minden szolgáltatást igénybevevő képes.
Célhoz kapcsolódás Ahhoz, hogy a Pályázati Felhívásban célként meghatározott hozzáférhetőséget biztosítani tudjuk a kitagolt ellátottjaink részére új gépjármű beszerzése szükséges.
Részletezés <ul style="list-style-type: none">• Kizárólag engedélyesenként és megkezdett 50 férőhelyenként 1 darab (minimum 6 személy szállítására alkalmas) gépjármű beszerzése és szükséges esetén átalakítása, ülésmagasító beszerzése maximum nettó 13 millió Ft összértékben.• A gépjárműbeszerzést a szakmai tervben minden esetben szükséges indokolni A pályázat keretében beszerzésre kerül 1 db minimum 6 személy szállítására alkalmas gépjármű az ellátottak mobilitásának növelése érdekében.
Elvárt eredmény 1 darab (minimum 6 személy szállítására alkalmas) gépjármű beszerzése

Tevékenység megnevezése: Projektmenedzsment
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.07.01-2018.12.31
Szükségesség a problémafelvetés alapján A pályázat megvalósításához szükséges projekt és pénzügyi menedzsment, a szabályszerű és sikeres lebonyolítás érdekében.
Célhoz kapcsolódás A pályázat céljainak megvalósítása érdekében szabályszerű menedzsment tevékenység.
Részletezés Projektmenedzsment: <ul style="list-style-type: none">• 500 millió Ft felett projektmenedzser és pénzügyi vezető (a két feladatot nem láthatja el egy ember) alkalmazása minimum heti 40 órában, munkaviszony, közalkalmazotti vagy közszolgálati jogviszony keretében. Felsőfokú végzettség és minimum 1 éves uniós forrásból megvalósult projektben szerzett tapasztalat elvárás. Lehetőség van továbbá projekt/pénzügyi asszisztens alkalmazására.

- 500 millió Ft alatt projektmenedzser és pénzügyi vezető alkalmazását (nincs kizárva, hogy egy személy legyen), előbbi esetében minimum heti 20, utóbbi esetében minimum heti 10 órában, munkaviszony, közalkalmazotti vagy közszolgálati jogviszony keretében. Felsőfokú végzettség és minimum 1 éves uniós forrásból megvalósult projektben szerzett tapasztalat elvárás.

Szakmai megvalósítók:

- Kötelező szakmai vezető alkalmazása a projekt teljes hossza alatt, heti minimum 40 órában, munkaviszony, közalkalmazotti vagy közszolgálati jogviszony vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében. A szakmai vezetőnek az 1/2000 (I.7.) SzCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről 3. sz. mellékletében szereplő fogyatékos személyek ápoló- gondozó otthona, átmeneti intézménye, ápoló-gondozó célú lakóotthon intézményvezető, vagy pszichiátriai betegek ápoló-gondozó otthona, átmeneti intézménye, rehabilitációs intézménye, rehabilitációs célú lakóotthona intézményvezető vagy szenvedélybetegek ápoló-gondozó otthona, átmeneti intézménye, rehabilitációs intézménye, rehabilitációs célú lakóotthona intézményvezető esetében elvárt szakirányú felsőfokú végzettséggel és 5 éves releváns szociális területen szerzett szakmai tapasztalattal kell rendelkeznie. A szakmai vezető és a projektmenedzser nem lehet ugyanazon személy.
- Önkéntesek bevonása opcionálisan igénybe vehető a megvalósítás folyamán a projekt hatékonyságának erősítése érdekében.

Az 500 millió Ft feletti támogatási összeg esetében a felhívás szerint kötelező projektmenedzser és pénzügyi vezető alkalmazása minimum heti 40 órában. (Lásd csatolt önéletrajzok), valamint további 1 fő projektasszisztens és 1 fő pénzügyi asszisztens alkalmazása 10 órában.

Kötelező szakmai vezető alkalmazása a projekt teljes hossza alatt, heti minimum 40 órában. (lásd. csatolt önéletrajz) valamint szükséges 1 fő szakmai asszisztens alkalmazása.

A projekt menedzsment feladatainak ellátásában közreműködik egy külső szolgáltató is, aki a menedzsment team munkáját támogatja, koordinálja, felügyeli a jogszabály szerinti lebonyolítást.

Elvárt eredmény

1 fő projektmenedzser 40 órában történő alkalmazása, 1 fő pénzügyi vezető 40 órában történő alkalmazása, 1 fő projektasszisztens és egy fő pénzügyi asszisztens alkalmazása.

1 fő szakmai vezető 40 órában történő alkalmazása és 1 fő szakmai asszisztens alkalmazása.

Tevékenység megnevezése:

Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. július 1. – 2018. december 31.

Szükségesség a problémafelvetés alapján

Folyamatba épített projektmenedzsment szolgáltatás tevékenység ellátása

Célhoz kapcsolódás

A projektmenedzsment szolgáltatás szigorú módszertani alapokon nyugvó tevékenység, ami lehetővé teszi a feladatok sikeres elvégzését. Az alkalmazott módszerek alapján a megfelelő projektszervezet felállítása, a feladatok előkészítése, a munkák levezénylése, a folyamatos kontrol gyakorlása tartozik a felelősségei közé. A projekt végrehajtása során alkalmazott kontrollig és jelentési rendszer lehetőséget biztosít a megrendelő részére az esetleges korrekciókra.

Részletezés

- A projekt projektterv alapján történő menedzselése, belső menedzsmenttel való közreműködés.
- Döntési pontok meghatározása, vezetői döntéshozatalok előkészítése.
- A jelentési rendszer felállítása, jelentések készítése
- A projekttervben meghatározott feladatok teljesítésének folyamatos ellenőrzése

Elvárt eredmény

A hatékony, professzionális projektmenedzsment tevékenység segítségével lehetőség van arra, hogy a megrendelő stratégiai céljainak elérése érdekében létrehozott projekteket az elvárt időkereteken belül, a lehetséges erőforrások hatékony felhasználásával, kívánt minőségben fejezze be.

Tevékenység megnevezése:

Könyvvizsgálat

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017.11.01-2018.12.31
Szükségesség a problémafelvetés alapján A projekt szabályszerű lebonyolításának vizsgálata
Célhoz kapcsolódás A projekt szabályszerű lebonyolításának vizsgálata
Részletezés A pályázati felhívás vonatkozó rendelkezése szerint kötelező a projekt befejezésekor a projektszintű könyvvizsgálat elvégzése, az erről szóló könyvvizsgálói jelentés a záró elszámolás részeként szükséges benyújtani.
Elvárt eredmény Projektszintű könyvvizsgálói jelentés

Tevékenység megnevezése: Kötelező tájékoztatás és nyilvánosság
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.04.01-2018.12.31
Szükségesség a problémafelvetés alapján Kiemelt fontosságú a kommunikáció a hátrányos helyzetű célcsoportok társadalomba történő integrálása és közösségi alapú ellátási formák kialakítása esetén, hiszen társadalmilag érzékeny problémát kíván megoldani, ezáltal fontos, hogy a beruházás megkezdésekor a projekt már társadalmi elfogadottságot élvezzen.
Célhoz kapcsolódás A kommunikáció fő célja az európai uniós források átlátható felhasználásának biztosítása, és a projekt ismertségének és elfogadhatóságának növelése. Kiemelt fontosságú a kommunikáció a hátrányos helyzetű célcsoportok társadalomba történő integrálása és közösségi alapú ellátási formák kialakítása esetén, hiszen társadalmilag érzékeny problémát kíván megoldani, ezáltal fontos, hogy a beruházás megkezdésekor a projekt már társadalmi elfogadottságot élvezzen.
Részletezés A projekt keretében megvalósuló kommunikációs tevékenység célja, hogy a projektet és annak eredményeit minél szélesebb körben ismertté tegyék. A kommunikációs eszközök segítségével tájékoztatást nyújtunk a nyilvánosság, a döntéshozók és a célcsoportok számára a folyamatban lévő vagy megvalósult projektelemekről, és arról a tényről, hogy EU támogatásból valósult meg a projekt. A KTK 2020 Útmutató 500 millió Ft feletti infrastrukturális fejlesztés kategória feladatai alapján történik a megvalósítás.
Elvárt eredmény Az eredmények széles körű ismertetése.

Tevékenység megnevezése: Horizontális tevékenységek
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017.07.01-2018.12.31
Szükségesség a problémafelvetés alapján
Célhoz kapcsolódás
Részletezés <ul style="list-style-type: none">• Az európai uniós forrásból támogatott projektek kedvezményezettje köteles a projektekre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályokat betartani, a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrizni, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt és az esélyegyenlőség szempontjából jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget legkésőbb a projekt megvalósítása során megszüntetni.

<ul style="list-style-type: none"> • A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációjában és viselkedésében a támogatást igénylő esélytudoatosságot fejez ki: nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket. • Infrastrukturális fejlesztéseknél: létesítmények, térhasználat közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit, és bemutatja ennek módját. (információ: http://www.etikk.hu) • A közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító és/vagy állandó munkavégzés helyszínéül szolgáló épület/épületrész építése/felújítása során kötelező a projektarányos akadálymentesítés. • Esélyegyenlőségi munkatárs, felelős alkalmazása. • A szervezet döntéshozói, munkavállalói vagy közönsége számára esélyegyenlőségi képzést tart. • Az esélyegyenlőségi célcsoportot vagy annak képviselőit bevonja a projekt tervezésébe, végrehajtásába. • Munkaidő-kedvezmény biztosítása a dolgozók továbbképzéséhez. • GYES-en, GYED-en levő munkatársakkal való szervezett, dokumentált kapcsolattartás. Akadálymentesítés
<p>Elvárt eredmény A horizontális vállalások dokumentált teljesítése</p>

2.5. INDIKÁTOROK, MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALOMHOZ ÉS A MÉRFÖLDKÖVEKHEZ KAPCSOLÓDÓ MUTATÓK

Indikátorok:

	A Felhívás által elvárt célérték	A projekt keretében vállalt célérték
Indikátor neve: A kitagolt gyermekvédelmi és szociális ellátási helyek férőhely kapacitása (a kiváltott férőhelyek száma, főben megadva)	minimum 72 fő	72 fő
Célérték elérésének céldátuma:	2018.12.31.	2018.12.31.
Igazolás módja	szakmai beszámoló	szakmai beszámoló
Az eredmény leírása A jelenlegi bentlakásos intézményből 72 fő ellátott kitagolásával történik meg az intézmény teljes körű kiváltása. A fejlesztés eredményeképpen 6 db egyenként 12 fő lakhatását biztosító ház kerül kialakításra 2018. 12.31-ig.		

Műszaki-szakmai tartalom meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése	Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott tevékenységek
A Felhívás által elvárt célérték	minimum 3 darab
A projekt keretében vállalt célérték	3
Igazolás módja	szakmai beszámoló
Az eredmény leírása Az érzékenyítő tevékenységek célja, hogy erősítse a helyi közösség befogadó készségét, a lakosság támogató hozzáállását, ezzel megteremtve a kiváltás társadalmi környezetét. A kommunikációs és a közösségi munka révén a pozitív, elfogadó hozzáállás megerősíthető, a kiváltás eredményeinek fenntarthatósága biztosítható. A tevékenységek közé tartozik a lakók és támogató környezetük, valamint a támogatott lakhatások szomszédságai, illetve a helyi közösségek tájékoztatása többféle kommunikációs csatornán keresztül.	

A projekt a fogyatékkal élőket célozza meg, valamint az őket körülvevő mikro és makrokörnyezet tagjait. Ebbe beletartoznak mind a közvetlen hozzátartozók, szomszédok, a település teljes lakossága, a szolgáltatások igénybevétele és ügyintézés közben velük interakcióba lépő emberek, továbbá az érintett intézmények szakmai, kiegészítő, és ápoló-gondozó munkatársai. A közvetlen mikrokörnyezet számára elengedhetetlen a folyamatos, részletes, átfogó információnyújtás annak érdekében, hogy megismerjék és megértsék a környezetükben végbemenő változásokat és könnyen bevonhatók legyenek, valamint a helyi közösség befogadó képességét növelje, ezáltal megteremtve a kiváltás társadalmi környezetét. Mivel attitűdjük nagyban befolyásolja az integrációs projekt sikerességét, ezért célszerű már jóval a projekt megkezdése előtt tájékoztatni és felkészíteni az őket, majd a pályázat megvalósítása során további 3 alkalommal tervezünk az ellátottak közvetlen és közvetett környezetében élők részére érzékenyítést.

1. Az első alkalom az építési beruházás kezdetekor történne, amely keretében bemutatásra kerülnek a házak látványterve lakossági fórum keretében. A fórumot megelőzően tájékoztatjuk az érintett településrészt, lakosságát az esemény idejéről és helyszínéről. A lakossági fórumon a pályázó SZGYF, a kiváltásban érintett Intézmény valamint a települési önkormányzat képviselői is részt vesznek, a felmerülő kérdésekre azonnali választ adnak a társadalmi elfogadottság növelése érdekében.

2. Második alkalommal egy intézménylátogatás keretében a lakosság személyesen is megismerheti a támogatott lakhatásba kerülő ellátottakat a velük foglalkozó munkatársakkal. Az intézménylátogatás lehetőséget nyújt arra, hogy személyes kapcsolatok alakuljanak ki a kiköltözést megelőzően a közvetlen lakókörnyezetben élőkkel.

3. A projekt fizikai befejezését megelőzően egy helyi médiában történő sajtóhirdetéssel is tájékoztatjuk a település lakosságát a projekt eredményeiről valamint a megvalósítás teljes ideje alatt a fenntartó SZGYF www.szgyf.gov.hu és az intézmény honlapja is tájékoztatást nyújt a pályázatról

Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése	A kiváltással járó változásokra felkészített lakó (k)
A Felhívás által elvárt célérték	minimum 51 fő
A projekt keretében vállalt célérték	72
Igazolás módja	Szakmai beszámoló a felkészítésről
<p>Az eredmény leírása</p> <p>Az Intézményi Férőhely Kiváltást Koordináló Országos Testület ajánlása mellett a „Lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra” c. dokumentum alapján felkészített lakók száma:</p> <p>A képzéseket az IFKKOT által kiadott „Lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra” című dokumentumban foglaltak szerint kell megszervezni.</p> <p>Alapelvek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A folyamat központi szereplője az az egyén, aki az intézményből a közösségébe kerül. • A lakók felkészítését meg kell, hogy előzze egy egyéni állapot- és támogatási szükséglet felmérés, melynek kiemelt célterülete a kommunikációs szint felmérése, az alkalmazható alternatív kommunikációs módszerek pontos felmérése. • A felkészítést és a képzéseket a projekt megvalósítás megkezdésével egy időben meg kell kezdeni, az érintettek bevonásával felkészítő csoportokat kell létrehozni. <p>Az érintettek képzése az alábbi területeken történik: önismeret, önérvényesítés, támogatott lakhatás, önállóság fejlesztése, életvezetési ismeretek, háztartásvezetési ismeretek, kapcsolatrendszerek kialakítása és ápolása, kommunikáció, támogatott döntéshozatal, kapcsolati szférák, együttélés és együttműködés, konfliktuskezelési technikák, váratlan helyzetek kezelése.</p> <p>A gyakorlati képzés elemeihez az alábbi részművek kapcsolódnak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tervezés, megvalósítás: napi, heti, havi feladatok, rendszeresség - Önkiszolgálás, önellátás (étkezés, testi higiénia) - Háztartási ismeretek - Biztonság / kockázat / segítségkérés, eszköz-ismeret és kezelés, önvédelem, - Pénz beosztása, gazdálkodás - Munkavállalás, jogok, kötelezettségek - Ügyintézés (posta, hivatalok, orvos stb.) 	

- Közlekedés, helyismeret
- Intimitás, együttélés szabályai (párkapcsolatok, lakótársi viszonyok)
- Életrajz-feldolgozás
- Szabadidő eltöltése
- Művészeti tevékenység

A képzések módszerei: egyéni felkészülés, pármunka, csoportos foglalkozás, szituációs gyakorlatok, esetmegbeszélés. Az elméleti képzéseken, szakmai műhelyeken való részvétel után a gyakorlati oldalt is erősíteni kell.

**2017. júniustól- 2018.
decemberig
Felkészítési tematika
(elmélet)**

Rész témák	Cél	Módszer
Önismeret, önértékelés, támogatott lakhatás	Megtapasztalhatják saját kompetenciáikat, megtanulják érdekeiket képviselni, fejlődik az önértékelési képességük. A támogatott döntéshozatal elsajátítása mindennapi feladat. Saját kompetencia határokon belül képviselni tudják az érdekeiket, fejlődik ítéletképeségük, mindennapi életvitelükkel kapcsolatban meg tudnak hozni döntéseket.	Kiscsoportos foglalkozás keretében.
Életvezetési ismeretek, háztartásvezetési ismeretek	A lakók mindennapi életvezetésének segítése és támogatása (figyelemmel kíséri a lakók mindennapi szükségleteit, tevékenységeit és szükség szerint beavatkozik, vagy beavatkozást koordinál; az igénybevevők jelzéseit gyűjti és a jelzésekre beavatkozással reagál, stb.) Mindennapi szükségleteinek kielégítése során meg tudja ítélni a szükséges beavatkozás mértékét.	Kiscsoportos foglalkozás keretében, gyakorlati oktatásként.
Kapcsolatrendszerek kialakítása és ápolás	Emberi kapcsolatok, személyek és intézmények közötti kapcsolatrendszerek, együttműködések, olyan tevékenységek, melyek a bizalomépítést szolgálják különböző csoportok között. Közös döntések, közös rendezvények stb. Egészséges kapcsolatrendszer kiépítése, közös és egyéni döntések meghozatala.	Kiscsoportos foglalkozás keretében, gyakorlati oktatásként.

Kommunikáció	Tudatos, tervezett, célravezető, nyílt kommunikáció folytatása	Kiscsoportos foglalkozás keretében, gyakorlati oktatásként.	
Támogatott döntéshozatal	Az ellátottak maguk döntenek arról, hogy kivel kívánnak lakni. Ők rendelkeznek a döntések meghozatalához szükséges jogi kompetenciával, vagyis a polgári jog szerinti cselekvőképességgel. Ha a döntéshozatalukban támogatásra van szükségük, ez a támogatás rendelkezésre áll.	Kiscsoportos foglalkozás keretében, gyakorlati oktatásként.	
Kapcsolati szférák, együttélés és együttműködés	Hosszú távú konfliktusmentes együttélés megalapozása, hagyományteremtő közösségi események, akciók megtervezése és megvalósítása.	Pároknál párban történő foglalkozás. Az együttélés elsajátítását kiscsoportos foglalkozásban.	
Konfliktuskezelési technikák, váratlan helyzetek kezelése	Elsajátított konfliktuskezelési stratégiák segítségével kellő asszertivitással történő problémamegoldás elérése.	Szituációs játék keretében.	
2017. júniustól-2018. decemberig Felkészítési tematika (gyakorlat)			
Résztémák	Cél	Módszer	
Tervezés, megvalósítás	Helyes egyéni napirend és heti rend kialakítása, tudatosítása, a havi feladatok rendszeres elvégzése. Napi, havi és heti rend készítése.	Egyéni foglalkozás keretében.	
Önkiszolgálás, önellátás (étkezés, testi higiénia)	Étkezés: evőeszközök használata, asztal melletti viselkedés, biztonságos, kulturált étkezés kialakítása. Testi higiénia: WC használat, fürdés, fog-, száj-, haj-, körömápolás elsajátítása	Kiscsoportos vagy egyéni foglalkozás keretében	
Háztartási ismeretek	Szűk környezetének rendben tartása, egyszerűbb és bonyolultabb munkálatok és gépek megismertetése.	Folyamatábra, szinkódolás, kiscsoportos és egyéni foglalkozás keretében.	

Biztonság (Kockázat) segítségkérés, eszköz-ismeret és kezelés, önvédelem	Segélyhívók készségszintű ismerete, munka- és balesetvédelmi kockázatok megismerése, balesetek elkerülése.	Szituációs játékok és kiscsoportos foglalkozások keretében.
Pénz beosztása, gazdálkodás	Háztartási napló vezetésének elsajátítása, havi kiadás és költségvetés tervezés megtanulása. A pénz értékének megismerése.	Szituációs játékok, egyéni foglalkozások keretében.
Munkavállalás, jogok, kötelezettségek	Alapvető jogok és köteleességek megismerése, munkajogi ismeretek elsajátítása (munkaidő, munkakezdés, munkaidő betartása).	Szituációs játékok, kiscsoportos foglalkozások keretében.
Ügyintézés (posta, hivatalok, orvos stb.)	Hivatali viselkedésmódot elsajátítása (türelem és tolerancia).	Kommunikáció fejlesztése szituációs játékokkal, szerepjátékokkal.
Közlekedés, helyismeret	Közlekedési szabályok ismerete, tájékozódás elsajátítása, menetrend és térkép értelmezés.	Szituációs játékok, egyéni foglalkozások keretében.
Intimitás, együttélés szabályai (párkapcsolatok, lakótársi viszonyok)	Egymás intim szférájának ismerete és tiszteletben tartása.	Egyéni vagy páros foglalkozás keretében.
Életrajz-feldolgozás	Korábbi emlékeinek, ismereteinek előhívása.	Egyéni foglalkozás keretében, fotók segítségével.
Szabadidő eltöltése	A szabadidő kulturált és hasznos eltöltése.	Beszélgetés, kiscsoportos foglalkozás.
Művészeti tevékenység	Önmegvalósítás elősegítése.	Kulturális illetve szórakoztató rendezvényeken történő részvétel.

Mérföldkövek

Mérföldkő sorszáma:	1.
Mérföldkő megnevezése:	Építési beruházás közbeszerzési eljárásának elindítása
Elérésének tervezett dátuma:	Legkésőbb a Támogatási szerződés aláírását követő 3. hónapban
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A fejlesztés rendelkezik a kivitelezéshez szükséges engedélyekkel, valamint a kapcsolódó (köz)beszerzések kiírásra kerültek a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 3. hónapban és a megítélt támogatás legalább 5%-ról kifizetési igénylést nyújt be A mérföldkő elérésének dátumáig a projektmenedzsment szervezet megbízása megtörténik, elkészülnek az engedélyezési és kiviteli tervdokumentációk, az engedélyköteles építési tevékenységre építési engedéllyel rendelkezünk, a bejelentés köteles építési tevékenységet bejelentettük. Elindul a lakók felkészítése a korszerűsítéssel járó változásokra. A megítélt támogatás 10%-áról kifizetési igénylést nyújtottunk be.

Mérföldkő sorszáma:	2.
----------------------------	----

Mérföldkő megnevezése:	Kivitelezési szerződések megkötése
Elérésének tervezett dátuma:	A Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 8. hónapban
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre került és a megítélt támogatás legalább 10%-ról kifizetési igénylést nyújt be Az építéshez kötődő közbeszerzési eljárások lezárultak, melynek eredményeként építési szerződést kötöttünk 5 db 12 fős támogatott lakhatási lakóház és 1 db foglalkoztató épület kivitelezésére, valamint megtörtént a munkaterület átadása. A megítélt támogatás 10%-áról kifizetési igénylést nyújtottunk be.

Mérföldkő sorszáma:	3.
Mérföldkő megnevezése:	Építési beruházás 30%-os készültsége
Elérésének tervezett dátuma:	A Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 12. hónapban
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A tervezett kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént és a megítélt támogatás legalább 30%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 12. hónapban Az építési beruházás legalább 30%-os készültségének műszaki átadás-átvétele megtörtént, a támogatás 30%-áról kifizetési igénylést nyújtottunk be.
Mérföldkő sorszáma:	4.
Mérföldkő megnevezése:	Építési beruházás 60%-os készültsége
Elérésének tervezett dátuma:	A Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 15. hónapban
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A tervezett kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént és a megítélt támogatás legalább 65%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 15. hónapban Az építési beruházás legalább 60%-os készültségének műszaki átadás-átvétele megtörtént, a támogatás 65%-áról kifizetési igénylést nyújtottunk be.

Mérföldkő sorszáma:	5.
Mérföldkő megnevezése:	A projekt fizikai befejezése
Elérésének tervezett dátuma:	A Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 18. hónapban
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek és a megítélt támogatás legalább 90%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 18. hónapban

3. A SZAKMAI ÉS PÉNZÜGYI MEGVALÓSÍTÁS RÉSZLETES ÜTEMEZÉSE

3.1. A TERVEZETT FEJLESZTÉS BEMUTATÁSA

3.1.1. A megvalósulás helyszíne

A pályázat keretében 6 db 12 fő lakhatását biztosító ház kerül kialakításra Vésztőn, mind a hat telek Vésztő Város Önkormányzatának tulajdonában van 1/1 arányban, a használati megállapodás megkötése valamint a tulajdonosi hozzájárulások kiadása folyamatban vannak.

1. ház, Levendula Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-lila szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Lorántffy utca 2 szám alatt, a Lorántffy utca és Vasvári Pál utca által határolt, 1136 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-keleti irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített gáz, villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz és szennyvíz csatlakozási pont van kiépítve. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

2. ház, Hóvirág Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-zöld szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Iméri utca 16. szám alatt, 1067 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-keleti irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített gáz, villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz és szennyvíz csatlakozási pont van kiépítve. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

3. ház, Orchidea Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-világosbarna szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Okányi utca 26 szám alatt, 1030 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-keleti irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített gáz, villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz és szennyvíz csatlakozási pont van kiépítve. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

4. ház, Liliom Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-bordó szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Okányi utca 11 szám alatt, 1288 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-keleti irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített gáz, villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz és szennyvíz csatlakozási pont van kiépítve. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

5. ház, Margaréta Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-sárga szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Liszt Ferenc utca 36 szám alatt, 1330 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-nyugati irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített víz, gáz és villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz csatlakozási pont nincs, a szennyvíz hálózat az utcában nem került kiépítésre. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

6. ház, Jázmin Ház (homlokzat, tárgyi feltétel fehér-citromsárga szín): A fejlesztéssel érintett ingatlan Vésztő belterület Liszt Ferenc utca 16 szám alatt, 1257 m² alapterületű telek. Elhelyezkedése a település központjától dél-nyugati irányban a 47-es főút közelében. Közművesítés: Az építési telek közvetlen közelében kiépített víz, gáz és villamos energia közmű található. Telekhatáron belül ivóvíz csatlakozási pont nincs, a szennyvíz hálózat az utcában nem került kiépítésre. Telekhatáron belül a fejlesztés során tereprendezés szükséges.

Szolgáltató Központ:

A jelenlegi intézményi bentlakási ellátást biztosító épület felújításával, átalakításával kerül kialakításra a szolgáltató központ, amely címe: Vésztő, Kossuth Lajos u.192.. Hrsz.: 2051. A telek a Magyar Állam tulajdonában van 1/1 arányban, nagysága 18.449 m². Az ingatlan jelenlegi művelési ágának megnevezése „kivett szociális otthon”. Az ingatlanon az EDF-DÉMÁSZ Kft. nevére 12 m² területre vezetékjog van bejegyezve. Az ingatlanon a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság fenntartásában lévő Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum Nefelejcs Otthon Vésztő működik.

Vésztő város tekintetében az országos fő közlekedési hálózatokhoz az alábbi csomópontok tekintetében van lehetőség kapcsolódni:

Szeghalom–Körösladány–Gyomaendrőd–Szarvas útvonalon a 44-es főútvonalhoz, a Gyomaendrőd–Mezőtúr– Törökszentmiklós útvonalon pedig a 4-es számú főútvonalhoz van rájutási lehetőség a főváros irányba,

Szeged, Debrecen irányába tartó főútvonalakhoz is viszonylag jó megközelítési lehetőség adódik. A Községi közlekedés tekintetében a mellékvonali vasúti közlekedés egyik csomópontját képezi Vésztő. A helyi buszjárat jelenleg nem üzemel, kialakítása viszont tervezett, ellenben a távolsági buszos tömegközlekedést a térségben a Körös Volán Zrt. és a Hajdú Volán Zrt. biztosítja. A gyalogos közlekedés minőségének javítását is tervezi a város a járdahálózatának rekonstrukciója által, valamint a belterületi kerékpárútjainak felújítását és újak kialakítását, a térségi kerékpárút-hálózat fejlesztését megvalósítani a szomszédos önkormányzatok együttműködésében, mivel a város lakosai számára fontos közlekedési eszköz a kerékpár, a kedvező domborzati adottságok, a helyi buszos közlekedés hiánya, távolsági buszjáratok ritkaságából kifolyólag. A parkolási lehetőségek tekintetében további bővítéseket tervez a város.¹⁷

3.1.2. Az előkészítéshez és a megvalósításhoz kapcsolódó feladatok meghatározása

A projekt előkészítése során megvalósítandó feladatok:

1. Szakmai terv készítése: A szakmai terv első fejezete a helyzetértékelés, amely keretében a probléma részletes ismertetése, ezt követően a projekt céljainak és az azok eléréséhez szükséges tevékenységek bemutatása. A projekt megvalósításának szakmai és pénzügyi ütemezése, a projekt menedzsment bemutatása és a kommunikációs tevékenységek leírása. A szakmai terv elkészítéséhez szükséges szükségletfelmérések, helyzetfeltárás megtörténnek, az építésekhez szükséges kiviteli tervek elkészülnek az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukcióval megkötött együttműködési megállapodás keretében nyújtott IFKT módszertan és felkészítés alapján, rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele mellett.

2. A támogatási kérelem benyújtását megelőzően az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. kiemelt projekt keretében megtartott a szakmai terv elkészítését segítő tematikus napokon részvétel az együttműködés kialakításának érdekében, valamint együttműködési megállapodás megkötése az előkészítési szakaszra.

3. Közbeszerzések előkészítése és lebonyolítása az alábbi résztvékenységek vonatkozásában:

- Szakmai terv készítésének beszerzése
- Tervező kiválasztása
- Beszerzési/közbeszerzési szakértő kiválasztása
- Projektmenedzsment szolgáltatás beszerzése
- Beszerzések lefolytatása a lakhatáshoz
- Beszerzések lefolytatása a szolgáltatási gyűrű kialakításához
- Beszerzések lefolytatása a foglalkoztatáshoz
- A szakmai megvalósítók részére kis értékű informatikai eszközök beszerzése és az ehhez kapcsolódó immateriális javak beszerzése
- Speciális gépjármű beszerzése 1 db
- Terület előkészítés
- Új támogatott lakhatást biztosító férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás)

¹⁷Vésztő város integrált településfejlesztési stratégiájának megalapozó vizsgálata - helyzetfelmérő, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészek, 2016, 99 -101. o.,
http://www.veszto.hu/dokumentumok/dir20/3474_66_V_szt ITS_Megalapoz_tanulm_ny.pdf

- Szolgáltató központ kialakítása (átalakítás, felújítás). A két építési beruházás a becsült érték – tervezői költségbecslés alapján) egybeszámítva a KBT. 115.§-a alapján kerül beszerzésre
- Műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzése
- Rehabilitációs szakmérnök szolgáltatás beszerzése
- A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra - felkészítő programok beszerzése
- A lakók felkészítése a foglalkoztatásra – felkészítő programok beszerzése
- kötelezően előírt nyilvánossághoz kapcsolódó beszerzések - A KTK 2020 Útmutató 500 millió Ft feletti infrastrukturális fejlesztés kategória feladatai alapján.
- A lakosság érzékenyítő tevékenységéhez kapcsolódó beszerzések
- könyvvizsgálói szolgáltatás beszerzése

Minden beszerzési eljárás lebonyolítása az „ÁLTALÁNOS ÚTMUTATÓ A FELHÍVÁSOKHOZ” című dokumentum vonatkozó előírásai alapján, valamint az SZGYF beszerzési szabályzatában foglaltak szerint történik.

4. Lakosság tájékoztatása: Kiemelt fontosságú a kommunikáció a hátrányos helyzetű célcsoportok társadalomba történő integrálása és közösségi alapú ellátási formák kialakítása esetén, hiszen társadalmilag érzékeny problémát kíván megoldani, ezért a támogatási kérelem benyújtását megelőzően Medgyesegyházán közmeghallgatás történt 2017. 02.14-én annak érdekében, hogy a lakosság már a beadás előtt információt szerezzen és véleményt formáljon a tervezett fejlesztésekről.

A szakmai megvalósítás során megvalósítandó feladatok:

1. Lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra
2. Folyamatos együttműködés EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. kiemelt projekt kedvezményezettjével a projekt megvalósítás alatt.
3. EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele: A pályázat keretében épített házak valamint a pályázat minden tevékenysége az esélyegyenlőségi és környezetvédelmi szempontokban megfogalmazott elvárásoknak megfelelően kerül tervezésre, kivitelezésre, a rehabilitációs szakmérnökkel történő együttműködés eredményeképpen.
4. Lakosság érzékenyítése: Kiemelt fontosságú a kommunikáció a hátrányos helyzetű célcsoportok társadalomba történő integrálása és közösségi alapú ellátási formák kialakítása esetén, hiszen társadalmilag érzékeny problémát kíván megoldani, ezáltal fontos, hogy a beruházás megkezdésekor a projekt már társadalmi elfogadottságot élvezzen. A pályázat megvalósítása során 3 alkalommal tervezünk az ellátottak közvetlen és közvetett környezetében élők részére érzékenyítést. Az első alkalom az építési beruházás kezdetekor, lakossági fórum keretében bemutatásra kerülnek a házak látványtervei. Második alkalommal egy intézménylátogatás keretében a lakosság személyesen is megismerheti a támogatott lakhatásba kerülő ellátottakat a velük foglalkozó munkatársakkal. A projekt fizikai befejezését megelőzően

egy sajtóhirdetéssel is tájékoztatjuk a település lakosságát a projekt eredményeiről valamint a megvalósítás teljes ideje alatt a fenntartó SZGYF és az intézmény honlapja is tájékoztatást nyújt a fejlesztésről.

5. Szolgáltatási gyűrű kialakítása, fejlesztése

6. A kiváltás során fennmaradt épületek hasznosítási terv készítése lásd a szakmai terv 1.1.3. pontja.

7. Tulajdonosi hozzájárulási nyilatkozatok kiadása, hogy hozzájárul a támogatási kérelem benyújtásához és a megvalósításhoz

A pályázat céljainak elérése érdekében az ingatlanok tulajdonosa az SZGYF rendelkezésére bocsátotta a „Tulajdonosi hozzájárulást és szándéknyilatkozatot”, amely dokumentum a pályázat benyújtásakor csatolásra kerül, valamint „Használati megállapodás került megkötésre minden önkormányzati tulajdonú ingatlan esetében.

8. Projektmenedzsment

A projekt keretében 1 fő projektmenedzser heti 40 órában, 1 fő projektasszisztens heti 10 órában, valamint 1 fő pénzügyi vezető heti 40 órában és 1 fő pénzügyi asszisztens tevékenykedik a projekt teljes hossza alatt. A menedzsment tapasztalatát a csatolt önéletrajzok tartalmazzák.

A projektmenedzser felelős a projekt sikeres, támogatási szerződésnek megfelelő megvalósításáért, a vonatkozó eljárásrendek betartásáért. A projekt operatív irányítását végzi, a projekt határidőre történő előkészítését és lebonyolítását koordinálja, ennek keretében gazdálkodik a projekt megvalósításához szükséges erőforrásokkal, a rendelkezésre álló pénzügyi- és időkerettel.

A projekt asszisztens feladatát heti 10 órában látja el a projektmenedzser iránymutatásai alapján.

3.1.3. A fejlesztés hatásainak elemzése

A projekt társadalmi és gazdasági hatásai a különböző hatásviselő rendszereken a közvetlen és közvetett célcsoportok viszonylatában mutatjuk be. A településre életvitelszerűen beköltöző ellátottak munkaerő-piaci és társadalmi integrációjának elősegítése, a társadalmi befogadás növelése. A meghatározott célok elérése érdekében az intézmény szolgáltatásainak fejlesztése és infrastrukturális feltételeinek nélkülözhetetlen javítása:

a. Társadalmi és gazdasági hatások

Társadalmi-gazdasági hatások és erősségük bemutatása (0-6)		
Terület	Közvetlen hatás	Közvetett hatás
	Elemzés	Elemzés

Foglalkoztatás és munkaerőpiac	A projekt hatására javul a társadalmi szereplőkkel való együttműködés, valamint a célcsoport munkaerőpiacon való megjelenési esélyei nőnek. Képzés segítségével további tudásra tesznek szert.	4	Az intézményi szolgáltatásfejlesztés következtében javul a társadalmi szereplőkkel való együttműködés, ennek hatásaként a kiváltással érintett településen élők elhelyezkedési esélyei javulnak (szükséges személyi feltételek megteremtése által), hosszú távon a település versenyképessége javul.	6
Munkakör ülmények	Az új szolgáltatások javítják a munkakörülményeket, melynek hatására a képzési/ szociális alapellátási tevékenységek színvonala javul.	4	A nemzetközi fejlődési trendekhez való felzárkózás felgyorsul, a képzési/ szociális alapellátási tevékenység magasabb szintű elismertségre tehet szert;	3
integráció és különleges társadalmi csoportok	A társadalmi kapcsolatok, együttműködések szorosabbá tétele által az együttműködések színvonala nő, a tapasztalatcsere és a szakmai kommunikáció eredményessége növeli az intézményben folyó munka színvonalát, elismertségét;	4	A projekt eredményeinek megismertetése a partner intézményekkel, lakossággal, a gyakorlati életben történő hasznosításuk, növeli a szociális szakma elismertségét és versenyképességét, hatással lesz a lakosságra és a környezeti tényezőkre	5
Esélyegyenlőség	A projekt hozzájárul az alapszolgáltatás fejlesztésén keresztül a társadalmi esélyegyenlőség növeléséhez. Az egyéni képességekre és szükségletekre alapozott szolgáltatás nyújtására. A szolgáltatási gyűri fejlesztései mindenki számára elérhetővé válnak, továbbá a fejlesztett területek komplex akadálymentesítésen esnek át, amely tovább növeli a társadalmi csoportok elérési lehetőségeit.	6	Az esélyegyenlőségi szempontok figyelembe vételével az intézmény megítélése, eredményessége javul	6
Területi kiegyenlítőd és	Az intézmények a területi elhelyezkedésükből adódó korlátokat a fejlesztés által le tudják küzdeni, a tényleges integrációt biztosítani tudják.	6	A területi izoláció megszűnik, a korszerűtlen ellátó-helyek funkcióváltása megtörténhet.	6
Személyhez és családhoz kötődő jogok és lehetőségek	A projekt hozzájárul a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény, továbbá a célcsoportok vonatkozásában tényleges integrációt biztosít, így a 1257/2011. (VII.21.) Korm. határozatnak is megfelel.	6	Teljes körű kiváltás történik, és a lakók igényeire reflektáló, magas minőségű, hozzáférhető közösségi alapú ellátási formák kerülnek kialakítása.	6
Társadalmi integráció	Az esélyegyenlőségi szempontok figyelembe vétele, a megkülönböztetés teljes hiánya, pl. nehézségekkel küzdő hallgatókkal való kiemelt foglalkozás;	4	Az esélyegyenlőségi szempontok figyelembe vétele, a megkülönböztetés teljes hiánya, tanulási nehézségek csökkenése;	5

<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Fontosmozgatóan való társadalmi részvétel – nyilvánosság,</p>	<p>A projekt keretében a közösségi alapú ellátási formák kialakítása a cél, ahol a nyilvánosság biztosítása, a tájékoztatás folyamatos a vonatkozó előírások, az érintett partnerek elvárásai, szempontjai és az erkölcsi normák betartásával.</p>	6	<p>A projekt keretében a nyilvánosság biztosítása, a tájékoztatás folyamatos a vonatkozó előírások, az érintett partnerek elvárásai, szempontjai és az erkölcsi normák betartásával;</p>	6
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Közegészségügy, közbiztonság</p>	<p>A projekt célja, hogy az addig nagyobb létszámú intézményekben élő személyek szűkebb közösségbe kerüljenek. Ennek számos hatása van a társadalomra nézve. Az egyik ilyen hatás a közegészségügy területén is jelentkezik. A lakók prevenciók ellátása a szükség szerinti tanácsadás biztosítása, az életkorhoz kötött kötelező szűrővizsgálatok elvégzése is. A lakók egészségtudatos életvitelére így fejlődni fog.</p> <p>A közbiztonság, mint kollektív társadalmi termék, amely az egyének és a közösségek tevékenysége által tovább fejleszhető.</p>	6	<p>Kisebb létszámú közösség kerül kialakításra, így egyes fertőzési góccok a prevenciónak és az alacsonyabb környezeti terhelésnek köszönhetően kevésbé alakulnak ki.</p> <p>A lakosság érzékenyítésének köszönhetően várható, hogy az emberek nagyobb biztonságban érzik magukat.</p>	6
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Bűnözés, terrorizmus és biztonság</p>	<p>A helyi viszonyoktól függően területenként is eltérő a lakosság biztonságérzete, amely a fokozatos társadalmi integrációval stabilizálható.</p>	6	<p>A lakosság érzékenyítésének köszönhetően várható, hogy az emberek nagyobb biztonságban érzik magukat.</p>	4
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">A szociális ellátó-rendszerekhez történő hozzáférés</p>	<p>A projekt keretében a szolgáltatási gyűrű kialakításával és/vagy fejlesztésével a szociális ellátórendszer centralizációja történik. Mely lehetővé teszi a közvetlen és közvetett célcsoport részére egyaránt az alapszolgáltatások magas szintű és egy helyen való elérését.</p>	6	<p>Az önkormányzatokkal együttműködve, vagy azok tevékenységét kiegészítve magasabb szintű szolgáltatási paletta kerül létrehozásra.</p>	6
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Kutatás-fejlesztés</p>	<p>Jelen projekt keretében nem releváns.</p>		<p>Jelen projekt keretében nem releváns.</p>	

Nemzetközi kapcsolatok, határmentiség	A nemzetközi kapcsolatok, együttműködések szorosabbá tétele által az együttműködések színvonala nő, a tapasztalatcsere és a szakmai kommunikáció eredményessége növeli az intézményben folyó munka színvonalát, elismertségét. Jelen projekt keretében a határmenti településeken való fejlesztés érheti el azt a célt, hogy minőségi szolgáltatást nyújtson a határon túli lakosság számára.	4	A projekt eredményeinek megismertetése a partner intézményekkel, a gyakorlati életben történő hasznosításuk, növelheti a szociális ágazat versenyképességét.	4
Közférő pénzügyi és szervezeti keretei	A pénzügyi eszközök keretében nyújtott támogatások állandóak, szervezeti keretei rendezettek.	5	A jelenlegi támogatási és szervezeti struktúra hosszú távú célok megfogalmazását tűzte ki célul, mely további eredményeket hoz létre.	4

A módszertani ajánlások értelmében a támogatott lakhatás célkitűzése az igénybevevő természetes lakóközegben való lakhatásának és a társadalmi életben való részvételének biztosítása. A hozzáférés biztosításával célja a lakó társadalmi szintereken való aktív részvételének kialakítása, a társadalmi integráció megvalósítása, esélyegyenlőségük biztosítása.

A foglalkoztatásra nagy hangsúlyt kívánunk fektetni, olyan fejlesztő foglalkoztatási formákat biztosítunk széles körben, mint a kerámiakészítés, agyagozás, konyhakerti növénytermesztés, textildolgozás, kosárfonás, konyhai és kisegítő tevékenység, parkgondozás, mellette a szocioterápiás foglalkozásokra is van lehetőség. A foglalkoztatások képességnek, készségnek és érdeklődési köröknek megfelelőek. A beruházások által jobb lesznek a munkakörülmények, így hozzájárul, hogy az érintett célcsoportnak jobb lesz a mentálhigiénés állapota, mely pozitívan hat a termelésre. Az alapszolgáltatások által biztosított az étkeztetés, támogató szolgálat, házi segítségnyújtás, nappali ellátás, valamint az önálló lakhatás által elérhető a helyi egészségügyi- orvosi ellátás, szociális szolgáltatások, közigazgatás, továbbá a tömegközlekedési csomópontok.

A célcsoportnak az önálló lakhatás révén van lehetősége arra, hogy a helyi közösségi életébe bekapcsolódjanak, ezáltal a helyi társadalom tagjaivá váljanak, hatása pedig, hogy nő a társadalmi integrációjuk, esélyegyenlőségük, valamint kilépve a zárt intézményi világból, javul az életminőségük, nemcsak a fizikai lakhatási körülményeik. A helyi lakosság befogadás által nő a kölcsönös elfogadás, a helyi szolidaritás, az egymás iránti tisztelet, segítőkészség.

b. Környezeti hatások

Az SZGYF összes fejlesztési projektje a környezettudatos menedzsment és tervezés keretében valósul meg. A szervezet egy dinamikusan fejlődő környezettudatosan működő, amely az alábbi két fő területen tudja biztosítani a fenntarthatósághoz történő hozzájárulását:

1) Környezettudatos menedzsment és tervezés: környezeti menedzsment eszközök, fenntartható fejlődést szolgáló tervezési eljárások és a természetes térszerkezet megőrzése révén. E tevékenységek lehetőséget adnak a jelentős negatív környezeti hatások reális felbecsülésére, ezáltal azok elkerülésére, megelőzésére, csökkentésére vagy kompenzálására. A fenntarthatósághoz szükséges feltételek biztosítása által lehetőség nyílik az alternatívák megfontolására, a nyilvánosság bevonására, ezáltal a környezeti problémák megelőzésére. Ennek módja a környezetvédelem megfelelő integrálása a szervezet gazdálkodásába, a tevékenységek során az alternatívák megfontolása, főleg a lehetséges helyszínek és tevékenységek mérlegelésével.

2) Fenntartható fejlődést szolgáló megvalósítás és fenntartás: a természeti erőforrások megőrzése, a jó környezet- és egészség állapot megőrzése és a társadalmi felelősségvállalás.

E szempontok szem előtt tartása segít abban, hogy az intézmény a természeti és humán erőforrásokat környezettudatosan, előrelátóan és takarékosan használja, funkcióikat megőrizze és károsodásukat megelőzze.

Környezeti hatások és erősségük bemutatása (0-6)				
Terület	Közvetlen hatás		Közvetett hatás	
	Elemzés		Elemzés	
Levegő tisztaság	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	6	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	6
Talaj minőség	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele. Az építkezés során különös figyelemmel vannak a talajt ért negatív hatások megakadályozásra kerülhessenek.	6	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	5
Terület használat	A projekt megvalósítása során zöldmezős területek nem kerülnek bevonásra.	2	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	6
Hulladékhasznosítás	Az intézményben jelenleg is működik szelektív hulladékgyűjtés, melyet a projekt során is megvalósít, így hozzájárul a hulladék újrafelhasználás gyakorlatának terjedéséhez.	5	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele;	6
Környezeti kockázatok	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele;	2	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele;	6
Mobilitás, energia felhasználás	Környezettudatos szemlélet a programokon, energiatakarékos eszközök alkalmazása.	4	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele;	6

3.1.4. Pénzügyi terv

3.1.4.1. A fenntarthatósági és költséghaszon számítások módszertani alapjai

A vizsgálat időhorizontja: a projekt előkészítés időszakát is figyelembe véve a 2017. február 15. és 2018. december 31. közötti időszak.

A felhívás szerint igényelt támogatás mértéke: 100%.

Saját forrás finanszírozásának módja: nem releváns, tekintettel arra, hogy a projekt 100%-os támogatási intenzitású.

A projektgazda és a tevékenység jellege: közcélú, nem jövedelemtermelő.

A projekt és az eredmények működtetője: a Pályázó.

Amortizáció kezelésének módszertana: számviteli tv. szerinti ÉCS alkalmazása, maradványérték alkalmazásával (aktiválást követő 10. évben immateriális javak esetén aktiválási érték 10%-a, materiális javak esetén 5%-a), jelen pályázat esetében nem releváns.

Pályázó áfa-státusza: a pályázó a projekt kapcsán áfa visszaigénylésre nem jogosult, a költségvetés bruttó értéken tervezett.

A számítások az Útmutató elvárásainak megfelelően a **fejlesztési különbözet módszerével** készültek. A számítások alapja a projekt megvalósulási költség-ütemezése. Tekintettel arra, hogy a projekt nem jövedelemtermelő, illetve a támogatás nélkül a projekt egyetlen eleme sem valósulna meg, a projekt teljes költségvetése fejlesztési különbözetként került figyelembe vételre.

Az inflációs prognózisok alapjául a 2016 decemberében az MNB honlapján elérhető inflációs prognózisok alapul vételével jártunk el:

(<https://www.mnb.hu/kiadvanyok/jelentesek/inflacios-jelentes/2016-12-22-inflacios-jelentes-2016-december>)

Tekintettel arra, hogy a projekthez kapcsolódó közbeszerzések még az idei évben lezárulnak, az infláció figyelembevétele a gyakorlatban nem releváns.

Mivel a támogatás igénylője ÁFA visszaigénylésre nem jogosult, így az elszámolható költségek között az egyes költségelemek bruttó árát tüntettük fel.

3.1.4.2. A költségvetésben szereplő költségelemek bemutatása

EFOP-2.2.2-17						
	Tevékenységek / Munkacsomagok	mennyiség egysége	db	Egységár bruttó	Bruttó ár	Az összes költséghez arányában
PROJEKT ÖSSZESEN					630 000 000 Ft	100,00%
Támogatás					630 000 000 Ft	100,00%
Önrész					0 Ft	0%
1.	Projekt előkészítés költségei				31 216 000 Ft	4,95%
	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége				24 916 000 Ft	3,95%
	megvalósíthatósági tanulmány			0 Ft	0 Ft	0,00%
	szakmai terv költsége		1	6 120 000 Ft	6 120 000 Ft	0,97%
	szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek költsége		1	18 796 000 Ft	18 796 000 Ft	2,98%
	szükségletfelmérés, helyzetfeltárás, szakvélemények költsége			0 Ft	0 Ft	0,00%
	társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos költségek (köz meghallgatás, lakossági fórum)			0 Ft	0 Ft	0,00%
	projekt előkészítéshez kapcsolódó személyi jellegű ráfordítások - munkabér			0 Ft	0 Ft	0,00%
	projekt előkészítéshez kapcsolódó személyi jellegű ráfordítások – foglalkoztatást terhelő adók, járulékok			0 Ft	0 Ft	0,00%
	projekt előkészítéshez kapcsolódó személyi jellegű ráfordítások – személyi jellegű egyéb kifizetések			0 Ft	0 Ft	0,00%
	szakértői díjak (földmérés, telek kitérés)			0 Ft	0 Ft	0,00%
	tervellenőr költsége (ha alkalmazása jogszabály alapján kötelező)			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Egyéb projekt-előkészítéshez kapcsolódó költség				0 Ft	0,00%
	hatósági díjak, illetékek			0 Ft	0 Ft	0,00%
	jogi, közjegyzői költségek			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Közbeszerzési költségek (max 1%)				6 300 000 Ft	1,00%
	közbeszerzési eljárás díja			0 Ft	0 Ft	0,00%
	közbeszerzési szakértő díja		1	6 300 000 Ft	6 300 000 Ft	1,00%
2.	Beruházáshoz kapcsolódó költségek				534 524 966 Ft	84,85%
	Eszközbeszerzés költségei				147 817 910 Ft	23,46%
	kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök beszerzése a szakmai megvalósítók részére (pl. laptop, nyomtató, telefon)		3	256 139 Ft	768 416 Ft	0,12%
	eszközök (pl.: berendezési tárgyak, munkagépek, munkaeszközök) szakmai szempontoknak megfelelően és közvetlenül szolgáltatják az ellátottak önálló támogatott életvitelét/munkavégzését		72	821 388 Ft	59 139 963 Ft	9,39%
	eszközök szerezhetőek be (pl. berendezési, informatikai eszközök, telefon/jelzőrendszer), amelyek közvetlenül szolgáltatják az ellátottak gondozását.		72	272 961 Ft	19 653 161 Ft	3,12%
	eszközök - bútorzat, háztartási gépek/eszközök		72	780 416 Ft	56 189 980 Ft	8,92%
	speciális gépjármű		1	12 066 390 Ft	12 066 390 Ft	1,92%
	Immateriális javak beszerzése				6 072 265 Ft	0,96%
	szoftver bekerülési értéke		72	84 337 Ft	6 072 265 Ft	0,96%
	egyéb szellemi termék bekerülési értéke			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Ingatlanvásárlás költségei (max. 2%)				0 Ft	0,00%
	ingatlan vásárlás költségei			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Egyéb, ingatlanhoz kapcsolódó kártalanítási költségek (max. 2%)				0 Ft	0,00%
	ingatlanhoz kapcsolódó, tulajdonszerzéssel nem járó kártalanítási költség			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Terület-előkészítési költségek				0 Ft	0,00%
	projekt célkitűzéseivel illeszkedő terület beruházásra alkalmassá tétele érdekében végzett előkészítő munkák költségei			0 Ft	0 Ft	0,00%
	Építéshez kapcsolódó költségek				380 634 791 Ft	60,42%
	új építés		1	347 976 741 Ft	347 976 741 Ft	55,23%
	átalakítás, bővítés, felújítás, bontás		1	32 658 050 Ft	32 658 050 Ft	5,18%
	infrastruktúra (víz- és energiaelosztási, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül			0 Ft	0 Ft	0,00%
	akadálymentesítés			0 Ft	0 Ft	0,00%
	energiatakarékossá tétel			0 Ft	0 Ft	0,00%

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
 „KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

3.	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei				9 818 485 Ft	1,56%
	Műszaki ellenőri szolgáltatás költségei				3 000 000 Ft	0,48%
	műszaki ellenőri szolgáltatás költségei	1	3 000 000 Ft		3 000 000 Ft	0,48%
	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei				998 220 Ft	0,16%
	egyéb mérnöki és szakértői díjak, tanácsadási költségek	1	998 220 Ft		998 220 Ft	0,16%
	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei				1 210 800 Ft	0,19%
	rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási, ún. „catering” költségek, reprezentációs költségek (pl.: lakossági fórumok, nyílt napok stb.. szervezéséhez kapcsolódó költségek)	3	175 000 Ft		525 000 Ft	0,08%
	egyéb kommunikációs tevékenységek költségei	2	342 900 Ft		685 800 Ft	0,11%
	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége				3 034 665 Ft	0,48%
	a megvalósítás helyszínén tájékoztató tábla elkészítésének és elhelyezésének költsége	1	3 034 665 Ft		3 034 665 Ft	0,48%
	kommunikációs terv készítése		0 Ft		0 Ft	0,00%
	sajtóközlemény kiadása, sajtó nyilvános események szervezésének költsége (pl.: sajtótájékoztató)		0 Ft		0 Ft	0,00%
	egyéb a nyilvánosság biztosításához kapcsolódó költség a kedvezményezett tájékoztatási kötelezettségei útmutató szerint (lásd: Széchényi 2020 honlap, Arculati kézikönyv)		0 Ft		0 Ft	0,00%
	Projektszintű könyvvizsgálat költsége				1 574 800 Ft	0,25%
	könyvvizsgálat	1	1 574 800 Ft		1 574 800 Ft	0,25%
	Egyéb szolgáltatási költségek				0 Ft	0,00%
	hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek		0 Ft		0 Ft	0,00%
	közmű		0 Ft		0 Ft	0,00%
	horizontális követelmények méréséhez és teljesítéséhez igénybe vett szolgáltatások díja		0 Ft		0 Ft	0,00%
4.	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei				6 039 000 Ft	0,96%
	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás				6 039 000 Ft	0,96%
	munkabér				4 950 000 Ft	0,79%
	szakmai vezető	18	175 000 Ft		3 150 000 Ft	0,50%
	szakmai asszisztens 1.	18	100 000 Ft		1 800 000 Ft	0,29%
	foglalkoztatást terhelő adók, járulékok				1 089 000 Ft	0,17%
	szakmai vezető	18	38 500 Ft		693 000 Ft	0,11%
	szakmai asszisztens 1.	18	22 000 Ft		396 000 Ft	0,06%
	személyi jellegű egyéb kifizetések				0 Ft	0,00%
	szakmai vezető		0 Ft		0 Ft	0,00%
	szakmai asszisztens 1.		0 Ft		0 Ft	0,00%
	munkaköri alkalmassági vizsgálat				0 Ft	0,00%
	alkalmassági vizsgálat		0 Ft		0 Ft	0,00%
	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség				0 Ft	0,00%
	utazási költség		0 Ft		0 Ft	0,00%
	napidíj		0 Ft		0 Ft	0,00%
	helyi közlekedés költsége		0 Ft		0 Ft	0,00%
5.	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek				1 521 877 Ft	0,24%
	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó anyagköltség				1 521 877 Ft	0,24%
	munka- és védőruházat	72	21 137 Ft		1 521 877 Ft	0,24%
	a projekt megvalósításához szükséges, indokolt egyéb anyagköltség				0 Ft	0,00%
6.	Célcsoport támogatásának költségei				14 400 000 Ft	2,29%
	Célcsoport képzési költségei				14 400 000 Ft	2,29%
	képzés költsége résztvevőnként (önálló életvitelt támogató felkészítés)	72	200 000 Ft		14 400 000 Ft	2,29%
	képzéshez kapcsolódó útiköltség				0 Ft	0,00%
	a fogyatékossgal élő/pszichiátriai beteg/szenvedélybeteg munkára felkészítő képzéshez (ha releváns) kapcsolódó alkalmassági vizsgálat költsége				0 Ft	0,00%
	Célcsoport által igénybe vett munkaerő-piaci szolgáltatások költségei				0 Ft	0,00%
	szolgáltatás 1		0 Ft		0 Ft	0,00%
	szolgáltatás 2		0 Ft		0 Ft	0,00%
	szolgáltatás 3		0 Ft		0 Ft	0,00%
	szolgáltatás 4		0 Ft		0 Ft	0,00%

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
„KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

7.	Projektmenedzsment költség				32 473 800 Ft	5,15%
	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása				19 873 800 Ft	3,15%
	munkabér				16 290 000 Ft	2,59%
	projektmenedzser	18	400 000 Ft	7 200 000 Ft		1,14%
	pénzügyi vezető	18	350 000 Ft	6 300 000 Ft		1,00%
	projekttasszisztens 1.	18	80 000 Ft	1 440 000 Ft		0,23%
	projekttasszisztens 2.	18	75 000 Ft	1 350 000 Ft		0,21%
	foglalkoztatást terhelő, adók, járulékok				3 583 800 Ft	0,57%
	projektmenedzser	18	88 000 Ft	1 584 000 Ft		0,25%
	pénzügyi vezető	18	77 000 Ft	1 386 000 Ft		0,22%
	projekttasszisztens 1.	18	17 600 Ft	316 800 Ft		0,05%
	projekttasszisztens 2.	18	16 500 Ft	297 000 Ft		0,05%
	személyi jellegű egyéb kifizetések				0 Ft	0,00%
	projektmenedzser		0 Ft	0 Ft		0,00%
	pénzügyi vezető		0 Ft	0 Ft		0,00%
	projekttasszisztens 1.		0 Ft	0 Ft		0,00%
	projekttasszisztens 2.		0 Ft	0 Ft		0,00%
	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség				0 Ft	0,00%
	utazási költség		0 Ft	0 Ft		0,00%
	helyi közlekedés költségei		0 Ft	0 Ft		0,00%
	napidíj		0 Ft	0 Ft		0,00%
	Projektmenedzsmenthez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja				12 600 000 Ft	2,00%
	PM szolgáltatás	18	700 000 Ft	12 600 000 Ft		2,00%
	Egyéb projektmenedzsment költség				0 Ft	0,00%
	projektmenedzsmenthez kapcsolódó iroda, eszköz bérleti költsége		0 Ft	0 Ft		0,00%
	projektmenedzsmenthez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök költsége		0 Ft	0 Ft		0,00%
8.	Általános (rezszi) költség				0 Ft	0,00%
	Általános vállalat-irányítási költség				0 Ft	0,00%
	Egyéb általános (rezszi) költség				0 Ft	0,00%
	kommunikációs és postaforgalmi szolgáltatások költsége		0 Ft	0 Ft		0,00%
	közüzemi szolgáltatások költsége		0 Ft	0 Ft		0,00%
	karbantartás költsége		0 Ft	0 Ft		0,00%
	őrzés költsége		0 Ft	0 Ft		0,00%
	biztosítási költség		0 Ft	0 Ft		0,00%
	bankszámlanyitás és vezetés költsége, valamint a tranzakciós költségek		0 Ft	0 Ft		0,00%
	dokumentációs, irattározási, archiválási költségek		0 Ft	0 Ft		0,00%
9.	Adók, közterhek (ide nem értve a le nem vonható áfát)				0 Ft	0,00%
10.	Tartalék (max 3%)				5 873 Ft	0,00%
	Tartalék	1	5 873 Ft	5 873 Ft		0,00%

A beküldött Adatbekérő alapján projektköltségek bemutatása:

Tevékenység neve	Projekt előkészítés
Költségtípus	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei
Költségelem	Szakmai terv költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	4 818 898
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	1 301 102
Bruttó egységár	6 120 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	6 120 000
Elszámolható költség (Ft)	6 120 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	6 120 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A "Szakmai terv elkészítése" a pályázat kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységei közé tartozik. A terv elkészítése során kiemelt figyelmet kapott a projekt részletes bemutatása, mely magába foglalja többek között a támogatást igénylő, a célok, illetve célcsoportok, a szakmai tartalom, a tervezett tevékenységek, a vállalt indikátorok, a költségvetési tervben szereplő költségek bemutatását.</i>

Tevékenység neve	Projekt előkészítés
Költség típus	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei
Költségelem	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	14 800 000
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	3 996 000
Bruttó egységár	18 796 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	18 796 000
Elszámolható költség (Ft)	18 796 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	18 796 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Jelen költségelem magába foglalja a különböző engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, további tender tervek költségét, melyek beszerzése a projekt végrehajtásához szükségesek. Az engedélyezési tervek kidolgozásakor külön figyelmet kap az épületek akadálymentesítése. A projekttel érintett ingatlanon végrehajtott bármely fejlesztési tevékenység során figyelembe kell venni az összes érintett fogyatékosági csoportra vonatkozó akadálymentesítési követelményeket.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt előkészítés
Költségtípus	Közbeszerzési költségek
Költségelem	Közbeszerzési szakértő díja
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	4 960 630
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	1 339 370
Bruttó egységár	6 300 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	6 300 000
Elszámolható költség (Ft)	6 300 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	6 300 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A Kbt. 27. § (3) bekezdésében megfogalmazottak értelmében a részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló, valamint árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén az uniós értékhatárt elérő, építési beruházás esetén pedig az ötszázmillió forintot elérő értékű közbeszerzési eljárásba az ajánlatkérő köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni, ezért jelen költségelem magában foglalja ezen külső, közbeszerzési szakértő igénybevételenek költségét.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Eszközbeszerzés költségei
Költségelem	Bekerülési érték
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	646 763
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	174 626
Bruttó egységár	821 388
Mennyiség (db)	72
Teljes költség (Ft)	59 139 963
Elszámolható költség (Ft)	59 139 963
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	59 139 963
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Eszközbeszerzés - foglalkoztatás fejlesztése</i> A foglalkoztatás tárgyi feltételeinek megteremtése érdekében szükséges eszközök beszerezésének költsége, amelyek a szakmai szempontoknak megfelelnek és közvetlenül szolgálják az ellátottak önálló támogatott életvitelét, valamint munkavégzését.</p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Eszközbeszerzés költségei
Költségelem	Bekerülési érték
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	214 930
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	58 031
Bruttó egységár	272 961
Mennyiség (db)	72
Teljes költség (Ft)	19 653 159
Elszámolható költség (Ft)	19 653 159
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	19 653 159
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Eszközbeszerzés - szolgáltatási gyűrű A szolgáltatási gyűrű fejlesztése érdekében szükséges eszközök beszerzésének költsége, amelyek a szakmai szempontoknak megfelelnek és közvetlenül szolgálják az ellátottak önálló támogatott életvitelét, valamint munkavégzését.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Eszközbeszerzés költségei
Költségelem	Bekerülési érték
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	614 501
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	165 915
Bruttó egységár	780 416
Mennyiség (db)	72
Teljes költség (Ft)	56 189 980
Elszámolható költség (Ft)	56 189 980
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	56 189 980
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Eszközbeszerzés - lakóotthon berendezés</i> <i>A lakóotthon megfelelő színvonalú berendezéséhez szükséges bútorok, háztartási gépek és egyéb szükséges eszközök beszerezésének költsége.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Eszközbeszerzés költségei
Költségelem	Bekerülési érték
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	9 501 094
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	2 565 296
Bruttó egységár	12 066 390
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	12 066 390
Elszámolható költség (Ft)	12 066 390
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	12 066 390
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Speciális gépjármű Az ellátottak szállítása, továbbá mindennapi közlekedésük segítése érdekében szükséges speciális gépjármű beszerzésének költsége.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Építéshez kapcsolódó költségek
Költségelem	Átalakítás, bővítés, felújítás, bontás
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	25 715 000
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	6 943 050
Bruttó egységár	32 658 050
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	32 658 050
Elszámolható költség (Ft)	32 658 050
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	32 658 050
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Jelen költségelem keretében 1 db ingatlan kerül átalakításra, melynek eredményeként létrejön a Szolgáltató Központ, amely teret biztosít a foglalkoztatásnak és a szociális alapszolgáltatásoknak a tervezői költségbecslés alapján.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Építéshez kapcsolódó költségek
Költségelem	Új építés
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	44 920 107
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	12 128 429
Bruttó egységár	57 048 536
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	57 048 536
Elszámolható költség (Ft)	57 048 536
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	57 048 536
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Jelen költségelem keretében 1 db telken (Vésztő, Lorántffy u. 2. Hrsz: 2101) új épület kerül kialakításra, melynek eredményeként létrejön 12 férőhelyes lakóépület (lakóotthon), mely maradéktalanul megfelel a Szociális törvényben és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételeknek, továbbá összhangban állnak a stratégiában foglaltakkal is a tervezői költségbecslés alapján.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Építéshez kapcsolódó költségek
Költségelem	Új építés
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	45 547 586
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	12 297 848
Bruttó egységár	57 845 434
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	57 845 434
Elszámolható költség (Ft)	57 845 434
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	57 845 434
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Jelen költségelem keretében 1 db telken (Vésztő, Iméri u. 16. Hrsz: 2122) új épület kerül kialakításra, melynek eredményeként létrejön 12 férőhelyes lakóépület (lakóotthon), mely maradéktalanul megfelel a Szociális törvényben és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételeknek, továbbá összhangban állnak a stratégiában foglaltakkal is a tervezői költségbecslés alapján.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Építéshez kapcsolódó költségek
Költségelem	Új építés
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	45 072 601
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	12 169 602
Bruttó egységár	57 242 203
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	57 242 203
Elszámolható költség (Ft)	57 242 203
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	57 242 203
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Jelen költségelem keretében 1 db telken (Vésztő, Okányi u. 26. Hrsz: 2153) új épület kerül kialakításra, melynek eredményeként létrejön 12 férőhelyes lakóépület (lakóotthon), mely maradéktalanul megfelel a Szociális törvényben és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételeknek, továbbá összhangban állnak a stratégiában foglaltakkal is a tervezői költségbecslés alapján.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Építéshez kapcsolódó költségek
Költségelem	Új építés
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	46 314 889
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	12 505 020
Bruttó egységár	58 819 909
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	58 819 909
Elszámolható költség (Ft)	58 819 909
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	58 819 909
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Jelen költségelem keretében 1 db telken (Vésztő, Okányi u. 11. Hrsz: 2192.) új épület kerül kialakításra, melynek eredményeként létrejön 12 férőhelyes lakóépület (lakóotthon), mely maradéktalanul megfelel a Szociális törvényben és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételeknek, továbbá összhangban állnak a stratégiában foglaltakkal is a tervezői költségbecslés alapján.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Építéshez kapcsolódó költségek
Költségelem	Új építés
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	45 569 947
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	12 303 886
Bruttó egységár	57 873 833
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	57 873 833
Elszámolható költség (Ft)	57 873 833
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	57 873 833
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Jelen költségelem keretében 1 db telken (Vésztő, Liszt u. 36. Hrsz: 2566) új épület kerül kialakításra, melynek eredményeként létrejön 12 férőhelyes lakóépület (lakóotthon), mely maradéktalanul megfelel a Szociális törvényben és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételeknek, továbbá összhangban állnak a stratégiában foglaltakkal is a tervezői költségbecslés alapján.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Építéshez kapcsolódó költségek
Költségelem	Új építés
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	46 572 304
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	12 574 522
Bruttó egységár	59 146 826
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	59 146 826
Elszámolható költség (Ft)	59 146 826
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	59 146 826
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>Jelen költségelem keretében 1 db telken (Vésztő, Liszt u. 16. Hrsz: 2586/4) új épület kerül kialakításra, melynek eredményeként létrejön 12 férőhelyes lakóépület (lakóotthon), mely maradéktalanul megfelel a Szociális törvényben és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételeknek, továbbá összhangban állnak a stratégiában foglaltakkal is a tervezői költségbecslés alapján.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége
Költségelem	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	2 362 205
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	637 795
Bruttó egységár	3 000 000
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	3 000 000
Elszámolható költség (Ft)	3 000 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	3 000 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projekt keretében több olyan tevékenység is megvalósul, mely infrastrukturális beruházást is magában foglal, ezen építési munkák eredményes és szabályszerű lefolytatásához elengedhetetlenül szükséges a műszaki ellenőri tevékenység. Jelen költségelem a műszaki ellenőr költségeit tartalmazza.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei
Költségelem	Egyéb mérnöki és szakértői díjak, tanácsadási költségek
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	786 000
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	212 220
Bruttó egységár	998 220
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	998 220
Elszámolható költség (Ft)	998 220
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	998 220
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projekt keretében több olyan tevékenység is megvalósul, mely infrastrukturális beruházást is magában foglal, ezen építési munkákhoz szükséges a teljes körű, komplex akadálymentesítés, amely megalapozottságát a rehabilitációs szakmérnök biztosítja. Jelen költségelem a rehabilitációs szakmérnök költségeit tartalmazza.</i>

Tevékenység neve	Tájékoztatás, nyilvánosság
Költség típus	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége
Költségelem	A megvalósítás helyszínén tájékoztató tábla elkészítésének és elhelyezésének költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	2 389 500
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	645 165
Bruttó egységár	3 034 665
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	3 034 665
Elszámolható költség (Ft)	3 034 665
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	3 034 665
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A hatályos Arculati kézikönyv alapján az 500 millió Ft feletti támogatási összeg esetén a pályázó az alábbi elszámolható kötelezettségeket tervezi megvalósítani:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Sajtónyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapköltetel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.) 150 fős rendezvény összesen 476.250 Ft.</i> - <i>A beruházás kiemelt helyszínein „B” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése (fém váz, melyre fémlemezok vannak részegecseelve. A lemez felületen a pvc fólia nyomat. Helyszínre szállítás és kihelyezés. 2 db összesen 635.000 Ft.</i> - <i>A beruházás helyszínein „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése (3 mm műanyag) 5 db összesen 31.750 Ft.</i> - <i>Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan 4 alkalommal összesen 508.000 Ft.</i> - <i>Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése 3 alkalommal összesen 114.300 Ft.</i> - <i>Sajtónyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése 1 alkalommal 150 fős rendezvény összesen 476.250 Ft.</i> - <i>Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése 100 csomag összesen 762.000 Ft.</i> - <i>A beruházás helyszínén „D” típusú emlékeztető tábla elkészítése és elhelyezése (3 mm műanyag) 7 db összesen 31.115 Ft.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Projektszintű könyvvizsgálat költsége
Költségelem	Projektszintű könyvvizsgálat költsége
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	1 240 000
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	334 800
Bruttó egységár	1 574 800
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	1 574 800
Elszámolható költség (Ft)	1 574 800
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	1 574 800
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A "Könyvvizsgálat" a pályázat kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységei közé tartozik. A projektszintű könyvvizsgálatról szóló könyvvizsgálói jelentést a záró elszámolás részeként szükséges benyújtani.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	175 000
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	175 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	3 150 000
Elszámolható költség (Ft)	3 150 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	3 150 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A projekt szakmai megvalósításában közreműködő munkatársak munkabérének költsége. A munkabérek elszámolásánál figyelembe vételre került, hogy a bérek elszámolása csak a projekt keretében való foglalkoztatás arányában történhet. A szakmai vezető munkabére havi 175.000,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes munkabér a megvalósítása alatt 3.150.000,- Ft.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	38 500
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	38 500
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	693 000
Elszámolható költség (Ft)	693 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	693 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projekt szakmai megvalósításában közreműködő munkatársak foglalkoztatásával kapcsolatban felmerült adók és járulékok. A szakmai vezető foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 38.500,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes adó és járulék a megvalósítása alatt 693.000,- Ft.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költség típus	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	100 000
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	100 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	1 800 000
Elszámolható költség (Ft)	1 800 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	1 800 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A projekt szakmai megvalósításában közreműködő munkatársak munkabérének költsége. A munkabérek elszámolásánál figyelembe vételre került, hogy a bérek elszámolása csak a projekt keretében való foglalkoztatás arányában történhet. A szakmai asszisztens munkabére havi 100.000,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes munkabér a megvalósítása alatt 1.800.000,- Ft.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költség típus	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	22 000
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	22 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	396 000
Elszámolható költség (Ft)	396 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	396 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A projekt szakmai megvalósításában közreműködő munkatársak foglalkoztatásával kapcsolatban felmerült adók és járulékok. A szakmai asszisztens foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 22.000,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes adó és járulék a megvalósítása alatt 396.000,- Ft.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Célcsoport képzési költségei
Költségelem	Képzés költsége résztvevőként (önálló életvitelt támogató felkészítés)
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	157 480
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	42 520
Bruttó egységár	200 000
Mennyiség (db)	72
Teljes költség (Ft)	14 400 000
Elszámolható költség (Ft)	14 400 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	14 400 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projekt elengedhetetlen és szerves része a lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra. A folyamat központi szereplője az az egyén, aki az intézményből a közösségébe kerül. A lakók felkészítését az egyének igényei, szükségletei alapján szükséges elvégezni. Ezen egyénre szabott képzések költségei képezik jelen költségelemet.</i>

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költség típus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	400 000
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	400 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	7 200 000
Elszámolható költség (Ft)	7 200 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	7 200 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A projektmenedzsmenttel szembeni elvárások 500 millió Ft feletti támogatás esetén: A projektmenedzsernek felsőfokú végzettséggel és legalább 1 éves szakmai tapasztalattal kell rendelkeznie uniós forrásból megvalósult projektek projektmenedzsmentje területén A projektmenedzser munkaidejének a minimum heti 40 órát el kell érnie. A projektmenedzser munkabére havi 400.000,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes munkabér a megvalósítása alatt 7.200.000,- Ft.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	88 000
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	88 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	1 584 000
Elszámolható költség (Ft)	1 584 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	1 584 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A projektmenedzsmenttel szembeni elvárások 500 millió Ft feletti támogatás esetén: A projektmenedzsernek felsőfokú végzettséggel és legalább 1 éves szakmai tapasztalattal kell rendelkeznie uniós forrásból megvalósult projektek projektmenedzsmentje területén A projektmenedzser munkaidejének a minimum heti 40 órát el kell érnie. A projektmenedzser foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 88.000,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes adó és járulék a megvalósítása alatt 1.584.000,- Ft.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költség típus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	350 000
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	350 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	6 300 000
Elszámolható költség (Ft)	6 300 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	6 300 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A projektmenedzsmenttel szembeni elvárások 500 millió Ft feletti támogatás esetén: A pénzügyi vezetőnek szakirányú felsőfokú végzettséggel és legalább 1 éves uniós finanszírozású projektekből szerzett tapasztalattal kell rendelkeznie. A pénzügyi vezető munkaidejének a minimum heti 40 órát el kell érnie. A pénzügyi vezető munkabére havi 350.000,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes munkabér a megvalósítása alatt 6.300.000,- Ft.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költség típus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	77 000
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	77 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	1 386 000
Elszámolható költség (Ft)	1 386 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	1 386 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<p><i>A projektmenedzsmenttel szembeni elvárások 500 millió Ft feletti támogatás esetén: A pénzügyi vezetőnek szakirányú felsőfokú végzettséggel és legalább 1 éves uniós finanszírozású projekteken szerzett tapasztalattal kell rendelkeznie. A pénzügyi vezető munkaidejének a minimum heti 40 órát el kell érnie. A pénzügyi vezető foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 77.000,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes adó és járulék a megvalósítása alatt 1.386.000,- Ft.</i></p>

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költség típus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	75 000
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	75 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	1 350 000
Elszámolható költség (Ft)	1 350 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	1 350 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projektasszisztens munkabére havi 75.000,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes munkabér a megvalósítása alatt 1.575.000,- Ft.</i>

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	16 500
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	16 500
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	297 000
Elszámolható költség (Ft)	297 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	297 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projektasszisztens foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 16.500,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes munkabér a megvalósítása alatt 297.000,- Ft.</i>

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költség típus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Munkabér
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	80 000
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	80 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	1 440 000
Elszámolható költség (Ft)	1 440 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	1 440 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A pénzügyi asszisztens munkabére havi 80.000,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes munkabér a megvalósítása alatt 1.440.000,- Ft.</i>

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása
Költségelem	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	17 600
ÁFA kulcs (%)	-
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	-
Bruttó egységár	17 600
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	316 800
Elszámolható költség (Ft)	316 800
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	316 800
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A pénzügyi asszisztens foglalkoztatásával kapcsolatban felmerülő adók és járulékok havi 17.600,- Ft, a projekt megvalósítása 18 hónapig tart, az összes munkabér a megvalósítása alatt 316.800,- Ft.</i>

Tevékenység neve	Projekt menedzsment
Költségtípus	Projektmenedzsment igénybevett szakértői szolgáltatás díja
Költségelem	Projektmenedzsment igénybevett szakértői szolgáltatás díja
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	551 181
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	148 819
Bruttó egységár	700 000
Mennyiség (db)	18
Teljes költség (Ft)	12 600 000
Elszámolható költség (Ft)	12 600 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	12 600 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A pályázat megvalósításához szükséges projekt és pénzügyi menedzsment, a szabályszerű és sikeres lebonyolítás érdekében. Jelen költségelem a projektmenedzsment költségeit tartalmazza.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Eszközbeszerzés költségei
Költségelem	Bekerülési érték
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	201 684
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	54 455
Bruttó egységár	256 139
Mennyiség (db)	3
Teljes költség (Ft)	768 416
Elszámolható költség (Ft)	768 416
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	768 416
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Kis értékű informatikai eszköz a projekt szakmai megvalósítói részére az alábbiak szerint: Asztali számítógép 3 db, monitor 3 db, billentyűzet és egér 3 db, nyomtató 3 db.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Immateriális javak beszerzése
Költségelem	Szoftver bekerülési értéke
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	66 407
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	17 930
Bruttó egységár	84 337
Mennyiség (db)	72
Teljes költség (Ft)	6 072 265
Elszámolható költség (Ft)	6 072 265
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	6 072 265
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projekt megvalósítói részére és a célcsoport részére a kis értékű informatikai eszközökhöz szoftver beszerzése - Microsoft Office irodai csomag, vírusirtó, operációs rendszer.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költség típus	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei
Költségelem	Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási, ún. "catering" költségek, reprezentációs költségek (pl.: lakossági fórumok, nyílt napok stb. szervezéséhez kapcsolódó költségek)
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	137 795
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	37 205
Bruttó egységár	175 000
Mennyiség (db)	3
Teljes költség (Ft)	525 000
Elszámolható költség (Ft)	525 000
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	100
Támogatási összeg (Ft)	525 000
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A pályázat megvalósítása során 3 alkalommal tervezünk 50-50-50 fő részvételével az ellátottak közvetlen és közvetett környezetében élők részére érzékenyítést, jelen költségelem az ehhez kapcsolódó költségeket tartalmazza. 3500 Ft/fő költséggel.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költség típus	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei
Költségelem	Egyéb kommunikációs tevékenységek költségei
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	270 000
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	72 900
Bruttó egységár	342 900
Mennyiség (db)	2
Teljes költség (Ft)	685 800
Elszámolható költség (Ft)	685 800
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	685 800
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A megvalósítás során a projekt indításáról és a sikeres befejezéséről fizetett sajtóhirdetés megjelenítése. Célja a projekt eredményeinek széles körű megismertetése.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költség típus	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó anyagköltség
Költségelem	Munka- és védőruházat
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	16 643
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	4 494
Bruttó egységár	21 137
Mennyiség (db)	72
Teljes költség (Ft)	1 521 877
Elszámolható költség (Ft)	1 521 877
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	1 521 877
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>Munka- és védőruházat beszerzésének költsége az ellátottak részére.</i>

Tevékenység neve	Projekt szakmai megvalósítása
Költségtípus	Tartalék
Költségelem	Tartalék
Állami támogatás kategória	Nem állami támogatás
Nettó egységár (Ft)	4 624
ÁFA kulcs (%)	27
Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	1 249
Bruttó egységár	5 873
Mennyiség (db)	1
Teljes költség (Ft)	5 873
Elszámolható költség (Ft)	5 873
Nem elszámolható költség (Ft)	-
Támogatási százalék (%)	
Támogatási összeg (Ft)	5 873
Részletezés (szöveges leírás, max. 2000 karakter)	<i>A projekt terhére elszámolni kívánt tartalék összege.</i>

3.1.4.3. A költségvetési tételek pénzügyi megalapozottsága

A költségvetési tételeket alátámasztó dokumentumok (pl. árajánlat, tervezői költségbecslés) rendelkezésre állnak, melyek megfelelően alátámasztják a piaci árak való megfelelést. A Pályázati Felhívásban rögzített módon beszerzett költségvetési tételeket alátámasztó dokumentumok a támogatási kérelemhez csatolásra kerültek.

3.1.4.4. A projekt során végrehajtott tevékenységek és beszerzések ütemezése

A szakmai tevékenységek és beszerzések ütemezését a Pályázati Felhívás előírásainak megfelelően készítettük el, 5 mérföldkő tervezésére lesz szükség, mely mérföldkövek teljesítését a következőképpen tervezzük:

Mérföldkő száma	Kötelezően végrehajtható tevékenységek megnevezése	Benyújtott kifizetési igénylés	Mérföldkő elérésének dátuma
1.	Rendelkezik a kivitelezéshez szükséges engedélyekkel, valamint a kapcsolódó (köz)beszerzések kiírásra kerültek a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 3. hónapban és a megítélt támogatás legalább 5%-ról kifizetési igénylést nyújt be.	Támogatás 5 %-a	2017.09.30.
2.	A kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre került és a megítélt támogatás legalább 10%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 8. hónapban.	Támogatás 5 %-a	2017.11.30.
3.	A tervezett kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént és a megítélt támogatás legalább 30%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 12. hónapban.	Támogatás 20 %-a	2018.03.31.
4.	A tervezett kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént és a megítélt támogatás legalább 65%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 18. hónapban.	Támogatás 35 %-a	2018.09.30.
5.	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek és a megítélt támogatás legalább 90%-ról kifizetési igénylést nyújt be a Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 21. hónapban.	Támogatás 35 %-a	2018.12.31.

A mérföldkövek elérési dátumának meghatározása során a GANTT diagramban meghatározott határnapokhoz az 1-4. mérföldkövek esetében plusz egy hónap került hozzászámításra, mely a mérföldkő teljesítéséhez kapcsolódó adminisztratív teendők lebonyolítására szolgál (időközi beszámolók és kifizetési kérelmek benyújtása).

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
 „KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

Eredmények és tevékenységek		2017											
		január		február		március		április		május		június	
Ref. szám	Megnevezés	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
ELŐKÉSZÍTÉS													
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok													
	Szakmai terv elkészítése									X	X	X	
	Tervező kiválasztása										X		
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbecslés elkészítése										X	X	
	Szükségletfelmérés, helyzetfelfedezés, szakvélemények elkészítése									X	X		
	Társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos tevékenységek (közmeghallgatás, lakossági fórum)									X	X	X	
	Szakértői tanácsadás (ingatlan értékbecslés díja)										X	X	
	Szakértői tanácsadás (jogi tanácsadás)										X	X	
	Szakértői tanácsadás (stb)											X	
	Lakosság tájékoztatása legalább egy tevékenységgel ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján									X	X	X	
	Rehabilitációs szakmémók tanácsadás igénybevétele										X	X	
	Regisztráció az FSZK által biztosított elektronikus felületen									X	X		
	Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú konstrukció kedvezményezettjével									X	X	X	
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése									X	X	X	
	Szakmai terv megküldése IFKKOT részére												X
MEGVALÓSÍTÁS													
Szakmai tevékenységek - Közbeszerzés													
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbecslés elkészítése												
	Beszerezési/közbeszerzési szakértő kiválasztása												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - beruházás												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűrű												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűrű												
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszerezés lefolytatása, szerződések megkötése - szolgáltatások												
	KEF beszerzés lefolytatása, szerződések megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök												
	Speciális gépjármű beszerzése												
	Immateriális javak beszerzése												
	Ingyatlanvásárlás												
	Ingyatlanhoz kapcsolódó kártalanítási feladatok												
	Terrület-előkészítés - pl. tereprendezési munkák												
	Új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)												
	Projektárványos és/vagy komplex akadálymentesítés												
	Infrastruktúra (víz- és energielosztási, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül												
	EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmémók tanácsadás igénybevétele												
	Műszaki ellenőri szolgáltatás												
	1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása												
	Szolgáltatási gyűrű kialakítása, fejlesztése (ahol nem áll rendelkezésre)												
	Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése, bővítés, fejlesztése												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 1.												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 2.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakókörnyezet tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást												
	Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján												
	Projektszintű környezetszámítási tevékenység												
	Egyéb szolgáltatások (pl. jogi, közjegyzői, stb.)												
	Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában												
	Szakmai megvalósító (pl. asszisztens) foglalkoztatása												
	Szakmai megvalósító (pl. képző) foglalkoztatása												
	A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra												
	Projektmenedzser foglalkoztatása heti 20/40 órában												
	Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 20/40 órában												
	Projektasszisztens foglalkoztatása												
	Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása												
	Projektmenedzsmenet szolgáltatás												
	A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt												
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése												
MÉRŐFÖLDKÖVEK, SZAKMAI KÖTELEZETTSÉGEK													
	Szakmai beszámoló az EMMI illetékes szervezeti egységei részére												
	Célelzmólamási számla nyitása, fenntartása												
	Kivitelezéshez szükséges engedélyek												
	Kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre került												
	A kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 5%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 10%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 30%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 65%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 90%												
	Záró kifizetési kérelem benyújtása												

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
 „KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

Eredmények és tevékenységek		2017											
		július		augusztus		szeptember		október		november		december	
Ref. szám	Megnevezés	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
ELŐKÉSZÍTÉS													
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok													
	Szakmai terv elkészítése												
	Tervező kiválasztása												
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbebecslés elkészítése												
	Szükségletfelmérés, helyzetfelfedezés, szakvélemények elkészítése												
	Társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos tevékenységek (közmeghallgatás, lakossági fórum)												
	Szakértői tanácsadás (ingatlan értékbecslés díja)												
	Szakértői tanácsadás (jogi tanácsadás)												
	Szakértői tanácsadás (stb)												
	Lakosság tájékoztatása legalább egy tevékenységgel ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján												
	Rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele												
	Regisztráció az FSZK által biztosított elektronikus felületen												
	Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú konstrukció kedvezményezettjével												
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Szakmai terv megküldése IFKKOT részére												
MEGVALÓSÍTÁS													
Szakmai tevékenységek - Közbeszerzés													
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbebecslés elkészítése	X	X	X	X								
	Beszerezési/közbeszerzési szakértő kiválasztása	X											
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - beruházás							X	X	X	X		
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűjű												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűjű												
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszerezés lefolytatása, szerződések megkötése - szolgáltatások	X	X	X	X								
	KEF beszerzés lefolytatása, szerződések megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök			X	X	X							
	Speciális gépjármű beszerzése												
	Immateriális javak beszerzése			X	X	X							
	Ingyanvásárlás	X	X	X	X								
	Ingyanhoz kapcsolódó kártalanítási feladatok	X	X	X	X								
	Térület-előkészítés - pl. tereprendezés munkák					X	X	X					
	Új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)									X	X	X	X
	Projektarányos és/vagy komplex akadémiai mentesítés									X	X	X	X
	Infrastruktúra (víz- és energielátás, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül									X	X	X	X
	EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele									X	X	X	X
	Műszaki ellenőri szolgáltatás									X	X	X	X
	1/2000. (I. 7.) SzCsm rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása												
	Szolgáltatási gyűjű kialakítása, fejlesztése (ahol nem áll rendelkezésre)												
	Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése, bővítés, fejlesztése												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 1.												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 2.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása						X						
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interszociális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakókörnyezet tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást												
	Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektszintű környezetszámítási tevékenység												
	Egyéb szolgáltatások (pl. jogi, közjegyzői, stb.)	X	X	X	X					X	X	X	X
	Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. asszisztens) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. képző) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra					X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzser foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektasszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzsmenet szolgáltatás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése									X	X	X	X
	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
MÉRŐFŐLDKÖVEK, SZAKMAI KÖTELEZETTSEGEK													
	Szakmai beszámoló az EMMI illetékes szervezeti egységei részére							X					X
	Célelismólyási számla nyitása, fenntartása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Kivitelezéshez szükséges engedély												
	Kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre került				X								
	A kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 5%						X						
	Kifizetési kérelem benyújtása - 10%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 30%									X			
	Kifizetési kérelem benyújtása - 65%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 90%												
	Záró kifizetési kérelem benyújtása												

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
„KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

Eredmények és tevékenységek		2018											
		január		február		március		április		május		június	
Ref. szám	Megnevezés	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
ELŐKÉSZÍTÉS													
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok													
	Szakmai terv elkészítése												
	Tervező kiválasztása												
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbecslés elkészítése												
	Szükségletfelmérés, helyzetfelfedezés, szakvélemények elkészítése												
	Társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos tevékenységek (közmeghallgatás, lakossági fórum)												
	Szakértői tanácsadás (ingatlan értékbecslés díja)												
	Szakértői tanácsadás (jogi tanácsadás)												
	Szakértői tanácsadás (stb)												
	Lakosság tájékoztatása legalább egy tevékenységgel ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján												
	Rehabilitációs szakmémók tanácsadás igénybevétele												
	Regisztráció az FSZK által biztosított elektronikus felületen												
	Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítójú konstrukció kedvezményezettjével												
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Szakmai terv megküldése IFKKOT részére												
MEGVALÓSÍTÁS													
Szakmai tevékenységek - Közbeszerzés													
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbecslés elkészítése												
	Beszerezési/közbeszerzési szakértő kiválasztása												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - beruházás							X	X	X	X		
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás							X	X	X	X		
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűjű							X	X	X	X		
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök							X	X	X	X		
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűjű									X	X	X	
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök									X	X	X	
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatók												
	KEF beszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök												
	Speciális gépjármű beszerzése			X	X	X							
	Immateriális javak beszerzése												
	Ingtatlanárslás												
	Ingtalanhoz kapcsolódó kártalanítási feladatok												
	Terület-előkészítés - pl. tereprendezési munkák												
	Új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektarányos és/egy komplex ak adálymentesítés	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Infrastruktúra (víz- és energiellátási, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítójú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmémók tanácsadás igénybevétele	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Műszaki ellenőri szolgáltatás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása									X	X	X	X
	Szolgáltatási gyűjű kialakítása, fejlesztése (ahol nem áll rendelkezésre)									X	X	X	X
	Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése, bővítés, fejlesztése									X	X	X	X
	Egyéb szakértői szolgáltatás 1.												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 2.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakókörnyezet tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítójú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást												
	Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektszintű környezetszámítási tevékenység												
	Egyéb szolgáltatások (pl. jogi, közjegyzői, stb.)												
	Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. asszisztens) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. képző) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzser foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projekttaszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzsmenet szolgáltatás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítójú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
MÉRŐFŐLDKÖVEK, SZAKMAI KÖTELEZETTSEGEK													
	Szakmai beszámoló az EMMI illetékes szervezeti egységei részére							X					X
	Célelismólyási számla nyitása, fenntartása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Kivitelezéshez szükséges engedélyek												
	Kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre került												
	A kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént						X						
	A kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 5%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 10%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 30%						X						
	Kifizetési kérelem benyújtása - 65%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 90%												
	Záró kifizetési kérelem benyújtása												

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
 „KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

Eredmények és tevékenységek		2018											
		július		augusztus		szeptember		október		november		december	
Ref. szám	Megnevezés	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
ELŐKÉSZÍTÉS													
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok													
	Szakmai terv elkészítése												
	Tervező kiválasztása												
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbecslés elkészítése												
	Szükségletfelmérés, helyzetfelfedezés, szakvélemények elkészítése												
	Társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos tevékenységek (közmeghallgatás, lakossági fórum)												
	Szakértői tanácsadás (ingatlan értékbecslés díja)												
	Szakértői tanácsadás (jogi tanácsadás)												
	Szakértői tanácsadás (stb)												
	Lakosság tájékoztatása legalább egy tevékenységgel ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján												
	Rehabilitációs szakmémók tanácsadás igénybevétele												
	Regisztráció az FSZK által biztosított elektronikus felületen												
	Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú konstrukció kedvezményezettjével												
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Szakmai terv megküldése IFKKOT részére												
MEGVALÓSÍTÁS													
Szakmai tevékenységek - Közbeszerzés													
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbecslés elkészítése												
	Beszerezési/közbeszerzési szakértő kiválasztása												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - beruházás												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűjű												
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűjű												
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök												
	Beszerezés lefolytatása, szerződések megkötése - szolgáltatások												
	KEF beszerzés lefolytatása, szerződések megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök												
	Speciális gépjármű beszerzése												
	Immateriális javak beszerzése												
	Ingyatlanvásárlás												
	Ingyatlanhoz kapcsolódó kártalanítási feladatok												
	Terület-előkészítés - pl. tereprendezési munkák												
	Új támogatott lakhatási főről helyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektarányos és/egy komplex akadémiai mentesítés	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Infrastruktúra (víz- és energiellátási, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmémók tanácsadás igénybevétele	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Műszaki ellenőri szolgáltatás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szolgáltatási gyűjű kialakítása, fejlesztése (ahol nem áll rendelkezésre)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megerősítése, bővítés, fejlesztése	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Egyéb szakértői szolgáltatás 1.												
	Egyéb szakértői szolgáltatás 2.												
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása.	X											
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakókörnyezet tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást												X
	Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁUF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektszintű környezeti tevékenység												
	Egyéb szolgáltatások (pl. jogi, közjegyzői, stb.)												
	Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. asszisztens) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Szakmai megvalósító (pl. képző) foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzser foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 20/40 órában	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektasszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Projektmenedzsmenet szolgáltatás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése												
	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
MÉRŐFŐLDKÖVEK, SZAKMAI KÖTELEZETTSEGEK													
	Szakmai beszámoló az EMMI illetékes szervezeti egységei részére						X						X
	Célelismólyási számla nyitása, fenntartása	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Kivitelezéshöz szükséges engedélyek												
	Kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre került												
	A kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént												
	A kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént					X							
	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek												X
	Kifizetési kérelem benyújtása - 5%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 10%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 30%												
	Kifizetési kérelem benyújtása - 65%					X							
	Kifizetési kérelem benyújtása - 90%												X
	Záró kifizetési kérelem benyújtása												

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
 „KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

Eredmények és tevékenységek		2019					
		január		február		március	
Ref. szám	Megnevezés	I	II	I	II	I	II
ELŐKÉSZÍTÉS							
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok							
	Szakmai terv elkészítése						
	Tervező kiírástírása						
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbeccslés elkészítése						
	Szükségletfelmérés, helyzetfeltárás, szakvélemények elkészítése						
	Társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos tevékenységek (köz meghallgatás, lakossági fórum)						
	Szakértői tanácsadás (ingatlan értékbecslés díja)						
	Szakértői tanácsadás (jogi tanácsadás)						
	Szakértői tanácsadás (stb)						
	Lakosság tájékoztatása legalább egy tevékenységgel ÁÚF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján						
	Réhabilitációs szakmémók tanácsadás igénybevétele						
	Regisztráció az FSZK által biztosított elektronikus felületen						
	Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú konstrukció kedvezményezettjével						
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése						
	Szakmai terv megküldése IFKKOT részére						
MEGVALÓSÍTÁS							
Szakmai tevékenységek - Közbeszerzés							
	Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli tervek, tender tervek, tervezői költségbeccslés elkészítése						
	Beszerezési/közbeszerzési szakértő kiválasztása						
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - beruházás						
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás						
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűrű						
	Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök						
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűrű						
	Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök						
	Beszerezés lefolytatása, szerződések megkötése - szolgáltatások						
	KEF beszerzés lefolytatása, szerződések megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök						
	Speciális gépjármű beszerzése						
	Immateriális javak beszerzése						
	Ingyenértékesítés						
	Ingyenértékesítés - pl. tereprendezési munkák						
	Új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)						
	Projektárványos és/vagy komplex akadálymentesítés						
	Infrastruktúra (víz- és energiaelosztási, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül						
	EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmémók tanácsadás igénybevétele						
	Műszaki ellenőri szolgáltatás						
	1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása						
	Szolgáltatási gyűrű kialakítása, fejlesztése (ahol nem áll rendelkezésre)						
	Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése, bővítés, fejlesztése						
	Egyéb szakértői szolgáltatás 1.						
	Egyéb szakértői szolgáltatás 2.						
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása.						
	Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - egy egyéb kommunikációs csatorna használata (pl. internet, szórólap, helyi sajtó) a lakókörnyezet tájékoztatására, melyhez EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció nyújt támogatást						
	Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁÚF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján						
	Projektszintű könyvvezérlés tevékenység						
	Egyéb szolgáltatások (pl. jogi, közjegyzői, stb.)						
	Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában						
	Szakmai megvalósító (pl. asszisztens) foglalkoztatása						
	Szakmai megvalósító (pl. képző) foglalkoztatása						
	A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra						
	Projektmenedzser foglalkoztatása heti 20/40 órában						
	Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 20/40 órában						
	Projektasszisztens foglalkoztatása						
	Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása						
	Projektmenedzserment szolgáltatás						
	A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.						
	A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése						
	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése						
MÉRFÖLDKÖVEK, SZAKMAI KÖTELEZETTSÉGEK							
	Szakmai beszámoló az EMMI illetékes szervezeti egységei részére						
	Célszámla nyitása, fenntartása						
	Kivitelezéshez szükséges engedélyek						
	Kivitelezési szerződések (darab) 75%-a megkötésre került						
	A kivitelezések 30%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént						
	A kivitelezések 60%-ra vonatkozóan a műszaki átadás-átvétel megtörtént						
	A projekt fizikai befejezésére a támogatási szerződésben vállaltak maradéktalanul teljesültek						
	Kifizetési kérelem benyújtása - 5%						
	Kifizetési kérelem benyújtása - 10%						
	Kifizetési kérelem benyújtása - 30%						
	Kifizetési kérelem benyújtása - 65%						
	Kifizetési kérelem benyújtása - 90%						
	Záró kifizetési kérelem benyújtása						X

3.1.4.5. A projekt likviditási terve

A pályázat pénzügyi fenntarthatóságának, illetve a megfelelő finanszírozást alátámasztó cash-flow-nak a bemutatására likviditási terv készült, mely a projekt adatlap mellékleteként kerül a támogató számára benyújtásra.

A likviditási terv kiadási sorainak tervezése a projekt költségvetésének, megvalósítási ütemtervének, illetve a pályázati felhívásban meghatározott mérföldkövek figyelembevételével került kialakításra. A bevételi oldal tervezése során a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet által biztosított maximális előleg mértékkel kalkuláltunk, mely figyelembe véve a projektre vonatkozó 100%-os támogatási intenzitást, a megvalósítás szempontjából biztonságos likviditást nyújt.

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 117/A. § (2) bekezdése szerint: „Az adott naptári évben folyósított támogatási előleg összege nem haladhatja meg a likviditási tervben támogatási előlegként az adott naptári év vonatkozásában eredetileg meghatározott összeg 150%-át.”

A megfelelő likviditás biztosítása érdekében a szerződéskötést követő legkorábbi időpontban élni kívánunk a támogatási előleg maximális mértékével, mely a 2017. évre eső megvalósítási költségek 150%-a. Az előlegben a tárgyévben tervezett kiadásokhoz mérten megjelenő 50%-os többletfedezet megfelelő biztonságot nyújt a projekt finanszírozhatóságához. A 2018. év vonatkozásában szintén a lehető legkorábbi időpontban le kívánjuk hívni a projekt teljes, fennmaradó támogatás tartalmát előleg jogcímén, ami biztosítja, hogy a projekt zárásáig folyamatosan megfelelő fedezet álljon rendelkezésre. A projekt időszak alatt egyetlen évben sem kalkulálunk negatív halmozott cash flow-val.

A projekt eredményeinek pénzügyi fenntartásának fedezetét a mindenkorai Költségvetés biztosítja.

3.1.5. Kockázatelemzés

A projekt sikeres megvalósítása érdekében elengedhetetlen a projektet fenyegető kockázatok feltárása kockázatelemzés keretében. A kockázatelemzés folyamán azonosítani kell a lehetségesen felmerülő kockázatokot, megállapítani azok jellegét és mértékét, majd ezen kockázati tényezők felismerését követően becsülni kell és vizsgálni ezek egymásra, és a folyamat kimenetelére vonatkozó hatásait és kiértékelni az így kapott szcenáriókat.

A kockázatazonosítás célja annak megállapítása, hogy melyek a projekt célkitűzésinek és megvalósítását veszélyeztető fő kockázatok. Ezen kockázatok jellegüket tekintve lehetnek külső, illetve belső kockázatok. A külső kockázatok a projektet tervező, illetve végrehajtó munkatársak hatáskörén kívül álló okból lépnek fel.

A belső kockázatok a projekt a végrehajtása során a végrehajtótól függenek. Kockázat mértéke alapján megkülönböztetünk kis-, közepes-, és nagymértékű kockázatot. Kismértékű kockázat olyan esemény vagy körülmény, amelynek valószínűsége és jelentősége kicsi, vagy amelynek alacsony a valószínűsége, de közepes lényegi befolyása van a projektre, vagy fordítva, hogy kis horderejű, de közepes az előfordulásának valószínűsége.

A közepes mértékű kockázat olyan esemény vagy körülmény, amelynek valószínűsége és hordereje egyaránt közepes, vagy amelynek nagy a valószínűsége, de kicsi projektszempontról a jelentősége, vagy amelynek kicsi a valószínűsége, de nagy horderővel rendelkezik.

Nagymértékű kockázatról olyan esemény bekövetkezése vagy körülmény fennállása esetén beszélünk, amelynek valószínűsége és hatása együttesen nagy, vagy amelynek nagy a valószínűsége közepes horderővel, vagy amelynek közepes a valószínűsége, de nagy jelentőséggel bír.

A kockázatkezelési kulcsfontosságú szerepet tölt be a projekt zökkenőmentes megvalósításában, melynek fontos elemei a kezelési eljárások hatékony és reszponzív kialakítása, az ehhez szükséges erőforrások biztosítása, a kezelési terv végrehajtása, és az eredményességek hosszú távú nyomon követése.

Az esetlegesen a projektet negatívan befolyásoló esemény bekövetkeztekor, valamint a nemkívánatos állapot megszűnésekor a megfelelő érintettek felé irányuló kommunikáció és tájékoztatás rendkívül fontos.

a. Pénzügyi kockázatok elemzése

Mivel a projekt fizikai befejezése még 2018. december 31-e, így minden megvalósítást módosító körülményre érdemes odafigyelni. Az érzékenységvizsgálat célja azon kritikus változók és paraméterek kijelölése, amelyek tervtől való eltérése módosíthatja az egyes költség paramétereket, és ez által közvetve az egész projekt megvalósítását. Elemzés során érdemes figyelembe venni a projekt végrehajtásához szükséges pénzügyi eszközök teljes projekt időtartam alatti rendelkezésre állását, pénzügyi és szakmai ütemezést, valamint a fenntarthatósági költségek biztosítását. Pénzügyi szempontból komoly kockázatot jelent a projekt megvalósításában az útmutató szigorú elszámolásokra vonatkozó előírásától való eltérés. A megfelelő likviditás biztosítása érdekében a szerződéskötést követő legkorábbi időpontban élni kívánunk a támogatási előleg maximális mértékével, mely a 2017. évre eső megvalósítási költségek 150%-a. Az előlegben a tárgyévben tervezett kiadásokhoz mérten megjelenő 50%-os többletfedezet megfelelő biztonságot nyújt a projekt finanszírozhatóságához. A 2018. év vonatkozásában szintén a lehető legkorábbi időpontban le kívánjuk hívni a projekt teljes, fennmaradó támogatás tartalmát előleg jogcímén, ami biztosítja, hogy a projekt zárásáig folyamatosan megfelelő fedezet álljon rendelkezésre. A projekt időszak alatt egyetlen évben sem kalkulálunk negatív halmozott cash flow-val. A likviditási és Cash-flow kockázattal nem kell számolnunk, mivel minden szükséges fedezetül szolgáló forrást a rendelkezésünkre bocsájtják a projekt megkezdése előtt. Az intézményi férőhelyek kiváltását célzó projekt szigorú és folyamatosan kontrollált szakmai és pénzügyi ütemezéssel valósítjuk meg, ami a projekt pénzügyi ütemezésének csúszását hivatott meggátolni.

A lehetséges felmerülő pénzügyi kockázatokat a következő táblázat tartalmazza:

Pénzügyi-gazdasági szempontú kockázatok			
Kockázat	Valószínűség	Hatás	Kezelés
Projekttevékenységek csúszása az ütemtervhez képest	Közepes	Magas	Minőségbiztosítás, folyamatszabályozás, folyamatos monitoring
A projekt pénzügyi ütemezésének csúszása	Közepes	Magas	Pontos ütemezéssel, tervezéssel, szerződésnek való megfeleléssel, elszámolások benyújtása
Nem megfelelően alátámasztott pénzügyi teljesítés	Alacsony	Közepes	Folyamatos ellenőrzés, dokumentálás
Partnerkockázat: nem az általunk előre kalkulált áron jön létre a szerződéskötés	Alacsony	Közepes	Tartalék képzése, átcsoportosítás az idő közbeni változott helyzetekhez való alkalmazkodás céljából
Hosszú távú fenntartási költségek biztosításának problémája	Közepes	Magas	További rendszeres állami támogatások igénybe vétele, hátrányos helyzetűek munkába állása

b. Megvalósíthatóság és fenntarthatósági kockázatok

A kockázatelemzés során a megvalósíthatósági és fenntarthatósági kockázatok elemzésének célja a projekt kockázatainak azonosítása, erősségi besorolásuk meghatározása, valamint a kockázati tényező

bekövetkezésének valószínűsíthetősége. A kockázatkezelés módja, valamint a kapcsolódó intézkedések meghatározása is szükséges.

A felsorolt kockázatokat szövegesen bemutatva kell meghatározni, összesíteni, és részletesen le kell írni a kockázatok kezelésének módját:

- Jogi szempontok (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása stb.)
- Intézményi szempontok (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)
- Társadalmi szempontok (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Szakmai szempontok (vonatkozó stratégiák változása)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempontok (díjfizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Az abszorpciós képesség alacsony voltából adódó kockázatok (pl. párhuzamosan futó projektek menedzselési kockázatai)

A kockázatelemzés során a megvalósíthatósági és fenntarthatósági kockázatok elemzésének célja a projekt kockázatainak azonosítása, azok erősség és bekövetkezési valószínűség szerinti értékelése, majd ezekre irányuló intézkedések és kezelési javaslatok megfogalmazása. Szakmai, jogi szempontú, továbbá intézményi és társadalmi kockázatokkal érdemes számolni. A kockázatok külön egy erre a célra készített nyilvántartásban rögzítjük.

Megvalósíthatósági és fenntarthatósági kockázatok			
Kockázat	Valószínűség	Hatás	Kezelés
Szakmai szempontú kockázatok			
A projekt tevékenységének összetétele nem a pályázati kiírásnak megfelelő	Alacsony	Magas	A pályázat tervezése során az tervezett szolgáltatások és fejlesztések összeállítása szigorúan a kiírás feltételeihez illeszkedik
A projekt tevékenységének összetétele nem az igényeknek megfelelő	Alacsony	Magas	Körültekintő tervezés, a speciális igények teljeskörű felmérése és implementálása, Szakmai koordinációs műhely tevékenysége
A célcsoport tagjai alacsony aktivitást mutatnak az egyes projekttevékenységekben	Alacsony	Magas	A projektelemelek igényeknek megfelelő kialakítása, folyamatos felülvizsgálata, esetenként beavatkozás
A megrendelt szolgáltatások minősége nem megfelelő	Alacsony	Közepes	Szállítók körültekintő kiválasztása, elvárt eredmények pontos definiálása
Információs	Alacsony	Magas	Előzetes felmérések, valamint az érintettek minden döntési ponton való bevonása
Fogyatékosok, pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek állapotára negatív hatással van a környezetváltozás	Közepes	Magas	Azonos típusú hátrányos helyzetű emberek kerülnek egy ingatlanba, így koncentráltabban lehet speciális igényeiknek megfelelő körülményeket biztosítani szakszerű ápolókkal
<i>Alacsony együttműködési hajlandóság a fogyatékosok részéről, nem tudnak/akarnak beilleszkedni. Ennek oka leginkább a költözéssel járó kellemetlenségek, illetve az új környezettől való félelem lehet, az új struktúrában való együttműködés</i>	Alacsony	Magas	Közvetlen támogató környezet megteremtése, emellett az fogyatékosok alapos felkészítése

(beleértve a foglalkoztatást) várhatóan megfelelő lesz.			
Rendelkezésre álló humán kapacitás hiánya	Közepes	Magas	Szakemberek, ápoló-gondozók képzése/továbbképzése a közösségi alapú ellátás eredményessége céljából
Jelenlegi intézményi dolgozók az új szolgáltatási struktúrának nem felelnek meg	Közepes	Magas	Bevonás, képzés, mentorálás
Jogi szempontú kockázatok			
Jogszabályi előírások változása	Közepes	Közepes	Egyeztetések a fenntartókkal, regionális és országos döntéshozókkal
A megadott határidőre a szerződések nem kerülnek aláírásra	Alacsony	Közepes	A tevékenységek körültekintő ütemezése
Intézményi kockázatok			
Projektmenedzsment színvonala nem megfelelő	Alacsony	Magas	A projektvezető feladatainak megvalósításához tapasztalattal rendelkező projektvezető alkalmazását biztosítjuk, szakmai tapasztalatai a kiírásnak és projekt elvárásainak megfelelnek.
Szakmai vezetés színvonala, a tevékenységek koordinációja nem megfelelő	Alacsony	Magas	Kellő szakmai tapasztalattal rendelkező szakmai vezető kiválasztása, a feladatok körültekintő meghatározása
Társadalmi kockázatok			
Társadalmi befogadás helyi közösségi szinten nem valósul meg	Közepes	Magas	Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenységek, valamint az érintettek minden döntési ponton való bevonása
Globális társadalmi ellenállás: Magyarország fogyatékossgal szembeni elutasító attitűdje	Közepes	Magas	Projekt megkezdése előtti szemléletformáló program
Projekt hatására még inkább kiéleződik a szakadék a lakosság és a különleges bánásmódot igénylő emberek között	Közepes	Magas	Érzékenyítő rendezvények szervezése, személyes és egyéni konzultáció, csoportos találkozók, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja által

3.1.6. Fenntartás

A nagy létszámú intézmények kiváltási stratégiájában megfogalmazott elvek alapján az intézmény eddigi központosított, szervezeti - működési jellegét a támogatott lakhatás vonatkozásában felváltja a kis létszámú lakóegységek és a szolgáltató központ rugalmasabb, nagyobb önállóságot követelő működés módja.

Az Intézmény az életkornak, egészségi állapotnak és önellátási képességnek megfelelően, az ellátott önálló életvitelének fenntartása, illetve elősegítése érdekében támogatott lakhatás szolgáltatás keretében biztosítja:

- a) a lakhatási szolgáltatást,
- b) az önálló életvitel fenntartása, segítése érdekében a mentálhigiénés, szociális munka körébe tartozó és egyéb támogató technikák alkalmazásával végzett esetvitelt,
- c) a közszolgáltatások és a társadalmi életben való részvételt segítő más szolgáltatások igénybevételeiben való segítségnyújtást,
- d) az ellátott komplex szükségletfelmérése alapján, erre vonatkozó igény esetén
 - a felügyeletet,
 - az étkeztetést,
 - a gondozást,
 - a készségfejlesztést,
 - a tanácsadást,
 - a pedagógiai segítségnyújtást,
 - a gyógypedagógiai segítségnyújtást,
 - a szállítást,
 - a háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtást.

Az d) pont szerinti szolgáltatási elemeket a fenntartó az intézmény által, támogatott lakhatás szolgáltatás részeként, a szakmai létszám és tárgyi feltételek teljesítésével biztosítja az alábbiak szerint:

- A felügyeletet nappali ellátás, közösségi ellátás,
- Az étkeztetést étkeztetés szolgáltatás,
- A gondozást házi segítségnyújtás illetve nappali ellátás,
- A készségfejlesztést ellátottak közösségi ellátása, illetve nappali ellátás,
- A tanácsadást ellátottak közösségi ellátása, illetve nappali ellátás,
- A pedagógiai segítségnyújtást nappali ellátás,
- A gyógypedagógiai segítségnyújtást nappali ellátás,
- A háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtást házi segítségnyújtás,

szolgáltatások igénybevétele lehetőségének biztosításával kívánja az intézmény elérhetővé tenni. Az intézményen belüli foglalkoztatás feltételeit fejlesztő foglalkoztatás keretében kívánja az intézmény biztosítani.

Az integrált intézményi lét előnye, hogy amennyiben a támogatott lakhatást igénybevevő kora, egészségi állapota, vagy gondozási szükséglete miatt önálló életvitelre már részben sem képes, biztosítva marad számára a védettebb környezetet biztosító idősek otthoni forma, ahol egy intézményen belül biztosított az ellátás folyamatossága.

A szolgáltatás során az intézmény biztosítja:

- a lakóhelyi, a munkahelyi feladatok, valamint a szabadidő eltöltésének szétválasztását,
- a foglalkoztatást, abban az esetben, ha a komplex szükségletfelmérés eredményének megfelelő foglalkoztatási lehetőség rendelkezésre áll,

- a segítségnyújtást a kulturális és szabadidős tevékenységek szervezésében, társas kapcsolatok fenntartásában,
- a lehetőséget az ellátást igénybevevő életkörülményeivel kapcsolatos problémák önálló megoldására, szükség esetén segítséget a döntések meghozatalához,
- az ellátást igénybevevő szükségletei szerinti szolgáltatások elérhetőségének megkönnyítését, ide értve az önálló életvitel kialakítását segítő képzésekhez, programokhoz való hozzáférést.

A lakhatási szolgáltatást az intézmény tizenkét fő számára kialakított házakban biztosítja.

A lakóházak mindegyike rendelkezik a jogszabályban meghatározott:

- 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával, főzőhellyel (ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbővülettel), fürdőhellyel és WC-vel,
- közművesítettséggel (legalább villany- és vízellátással),
- melegvíz-ellátással,
- és egyedi fűtési móddal

Fenti szolgáltatási elemek biztosításához szükséges az intézmény jelenleg hatályos szolgáltatói nyilvántartását módosítani és ezeket a tevékenységeket nevesíteni.

A fent bemutatott szolgáltatási elemeket a projekt támogatási időtartamát követően is fent kívánjuk tartani.

Az elkészült épületek továbbra is a szenvedélybeteg ellátást igénybevevők lakhatási igényeit fogják kielégíteni, és a létrehozott alapszolgáltatások is elsősorban az ott élők szolgáltatási igényeinek tesznek eleget. Alapszolgáltatások vonatkozásában megvizsgáltuk a komplex szükségletfelmérések alapján, hogy a feltárt egyéni szükségletek kielégítéséhez milyen rendelkezésre álló szociális alapszolgáltatások működnek jelenleg és milyen kapacitások bővítésére van szükség. A projekt keretében elkészült infrastruktúra hasznosításába más szervezetek bevonását a fenntartó, vagy az intézmény nem tervezi.

3.2. RÉSZLETES CSELEKVÉSI TERV

3.2.1. A 2.3 pontban bemutatott új szolgáltatási struktúra kialakításához szükséges tevékenységek bemutatása

Előkészítés folyamata:

Feladat megnevezése	Feladat negyedéves ütemezése							
	2017				2018			
	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.
ELŐKÉSZÍTÉS								
Szakmai terv elkészítése	X							
Tervező kiválasztása	X							
tervezői költségbecslés elkészítése	X							

szükségletfelmérés, helyzetfeltárás, szakvélemények elkészítése	X								
Lakosság tájékoztatása a pályázat beadását megelőzően	X								
Rehabilitációs szakmérnök tanácsadásának igénybevétele előkészítés során	X								
Együttműködés kialakítása az EFOP-1.9.1 Kedvezményezettjével	X								
A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése	X								
Beszerezési/közbeszerzései szakértő kiválasztása	X								
Szakmai terv megküldése IFKKOT részére	X								
MEGVALÓSÍTÁS									
kiviteli tervek elkészítése			X						
Közbeszerzések lefolytatása, szerződés megkötése – beruházás			X						
Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök lakhatás					X				
Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök szolgáltatási gyűrű					X				
Közbeszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - gépek/eszközök foglalkoztatás fejlesztése eszközök					X				
Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - szolgáltatási gyűrű					X				
Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése - szolgáltatások - foglalkoztatás fejlesztése eszközök					X				
Beszerezés lefolytatása, szerződés megkötése – szolgáltatók			X						
KEF beszerzés lefolytatása, szerződés megkötése - kis értékű informatikai, irodatechnikai eszközök			X						
Speciális gépjármű beszerzése					X				
Immateriális javak beszerzése			X						
Terület-előkészítés - pl. tereprendezési munkák			X						

Új támogatott lakhatási férőhelyek létrehozása (új építés, átalakítás, bővítés, felújítás, bontás)			X	X	X	X	X	
Projektarányos és/vagy komplex akadálymentesítés			X	X	X	X	X	
infrastruktúra (víz- és energiaelosztási, távközlési hálózat) fejlesztése, közművesítés, közmű felújítása telekhatáron belül			X	X	X	X	X	
EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadás igénybevétele			X	X	X	X	X	
Műszaki ellenőri szolgáltatás			X	X	X	X	X	
1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben foglalt szakmai, személyi és tárgyi feltételek kialakítása					X	X	X	X
Szolgáltatási gyűrű kialakítása, fejlesztése					X	X	X	X
Foglalkoztatás tárgyi és szakmai feltételeinek megteremtése, bővítés, fejlesztése					X	X	X	X
Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása			X	X	X	X	X	X
Marketing, kommunikációs tevékenységek (Az ellátottak közvetlen és közvetett interperszonális környezetében élők részére kidolgozott és megtartott érzékenyítő tevékenység) - személyes jelenléttel járó - érzékenyítő rendezvény (lakossági tájékoztatás, bemutató, személyes egyéni konzultáció, csoportos találkozó, ellátottak és lakókörnyezet képviselőinek közös programja) szervezése, lebonyolítása			X	X	X	X	X	X
Kötelezően előírt nyilvánosság tevékenységek ÁÚF c. dokumentum/KTK2020 kézikönyv alapján			X	X	X	X	X	X
Projektszintű könyvvizsgálat tevékenység				X				X
Szakmai vezető foglalkoztatása heti 40 órában			X	X	X	X	X	X
Szakmai asszisztens foglalkoztatása heti 10 órában			X	X	X	X	X	X

A lakók felkészítése a kiváltással járó változásokra			X	X	X	X		
Projektmenedzser foglalkoztatása heti 40 órában			X	X	X	X	X	X
Pénzügyi vezető foglalkoztatása heti 40 órában			X	X	X	X	X	X
Projektasszisztens foglalkoztatása heti 10 órában			X	X	X	X	X	X
Pénzügyi asszisztens foglalkoztatása			X	X	X	X	X	X
Projektmenedzsmet szolgáltatás			X	X	X	X	X	X
A szakmai megvalósításra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján folyamatos együttműködés az EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció kedvezményezettjével a projekt megvalósítása alatt.			X	X	X	X	X	X
A kiváltás során fennmaradt épületek vonatkozásában kötelező a további hasznosítási tervek elkészítése			X					
Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése			X	X	X	X	X	X

Az érintettek bevonása kapcsán az intézmény vezetője tájékoztatást nyújtott lakógyűlés keretén belül az ellátottaknak, az Érdekképviselői Fórum tagjainak, valamint munkaértekezlet keretén belül az intézmény dolgozóinak. Tájékoztató megbeszélésre hívtuk az ellátottak törvényes képviselőit. Az Intézményünk Fenntartója a Lakossági fórum keretében tájékoztatja a lakosságot a várható projektről.

A kiváltott ingatlan hasznosítása

A kiváltás során megvalósuló szervezeti átalakulás folyamatát stratégiai döntések sora előzi meg. A szervezet az átalakulás során 3 fő időszakon megy keresztül, amikor időszaktól függetlenül más-más stratégiát alkalmazhat. Az IFKT módszertani útmutató alapján a következő három időszakot különíthetjük el:
Jelenlegi működési állapot
Átmeneti állapot
Támogatott lakhatás szolgáltatói szervezeti profil

A pályázat célkitűzése a Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum Nefelejcs Otthonának intézményi férőhely kiváltása 72 fővel. Az intézményi ellátási kötelezettséget a projekt ideje alatt biztosítani szükséges. Ez a szakasz a jelenlegi intézményi működési állapot.

E szakaszban a szolgáltatási ellátási stabilitást minden érintett fél megelégedésére biztosítani kell. Ennek érdekében az érintettek bevonása (ellátottak, hozzátartozók, gondnokok, dolgozók stb.), a munkatársak, a lakók felkészítése, a szervezeti átalakulás prioritást kell, hogy élvezzen, és nem szabad elfelejtenünk az intézményi környezet tájékoztatásáról sem.

Az intézményi férőhely kiváltás a projekt előrehaladásával egy átmeneti állapotot ér el, mikor a meglévő struktúra működtetése mellett elindul a lakhatási támogatási szolgáltatások működtetése is. E szakaszban a kiköltözéssel egy ütemben a nappali szolgáltatások nyújtása és feladattá válik, ezáltal az igénybevevők biztonsága elsőbbséget kap.

Az átmeneti szakaszba tartozik a kivitelezési folyamat, melybe az ellátotti kört, a támogatott lakhatás igénybevevőit, a közösségi környezet résztvevőit bevonni szükséges. Ezúton látjuk biztosítottak a krízisállapot nélküli átmenetet, a környezeti elemek érzékenyítő befolyásolását.

Az átmeneti szakasz egy krízissel teli szakasz a projektben, a biztonságos kiváltási folyamat elengedhetetlen része a dolgozók felvilágosítása, biztonságérzetük fenntartása, ezáltal a célcsoport motiváltságának fenntartása, erősítése.

E szakaszban már a kiváltott ingatlan hasznosításra való átalakítása is feladattá válik.

A harmadik szakasz a támogatott lakhatás szolgáltatói szervezeti profil, ahol a támogatott lakhatás működtetése, a nappali ellátással való együttműködése és a szolgáltatás biztosítása a cél. Törekedni kell a stabilitás fenntartására.

Az intézményi férőhelykiváltás zárása az értékelés, valamint az adminisztratív feladatok.

A kiváltott ingatlan hasznosítása

A támogatott lakhatás és nappali ellátásra való átállás következményeként a Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum, Vésztő Kossuth 192 szám alatti ingatlan kiváltásra kerül. Hasznosítása az ingatlanok új funkció telepítésével történne.

Új funkció: Alapszolgáltatási Központ egység létrehozása.

- fogyatékosok nappali ellátása
- étkeztetés
- házi segítségnyújtás
- támogató szolgálat
- fejlesztő foglalkoztatás
- szocioterápiás foglalkoztatás

1999-től bentlakásos intézményként működő épület a kiváltás után Alapszolgáltatási Központ elnevezést kapja, ahol a 72 fő részesülhet nappali ellátásban, támogatott szolgáltatásban, étkeztetésben, illetve házi segítségnyújtásban. Igénybe veheti a Fejlesztő foglalkoztatást. Az épület másik szárnyában viszont idősek otthona is működik, ezért, hogy térben jól elhatárolódjon egymástól a két szolgáltatás, a zavartalan működésnek a céljából, ennek érdekében biztonságos fal mozgásra van szükség, a tér elszeparálása szempontjából. Alapszolgáltatási központban továbbá a szolgáltatások gördülékeny biztosítása érdekében várótermek, folyosók kialakítására van szükség.

Az Alapszolgáltatási központba a következő szolgáltatások lesznek biztosítva:

1. Étkeztetés

A szociális alapszolgáltatások megszervezésével az állam és a települési önkormányzat segítséget nyújt a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában.

Az étkeztetést valamennyi önkormányzat – a lakosságszámtól függetlenül – köteles biztosítani. Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen

- koruk,
- egészségi állapotuk,
- fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségeik,
- szenvedélybetegségeik, vagy hajléktalanságuk miatt.

Joghely: 1993. évi III. törvény 62. §-a, 114-119/B.§-ai, 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 19-20-24. §-ai, a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI.24.) SZCSM rendelet (továbbiakban: 9/1999. (XI.24.) SZCSM rendelet).

Jogosultsági-feltétel: Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani. A jogosultság részletes feltételeit a települési önkormányzat rendeletben szabályozza. Az ellátásért személyi térítési díjat kell fizetni. A kötelezett által fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja.

Az étkeztetés a lakosság szükségleteinek az alábbi módon szervezhető meg:

- kiszolgálásával egyidejű helyben fogyasztással,

- elvitelének lehetővé tételével, lakásra szállításával.

Ha az étkezésben részesülő személy egészségi állapota indokolja, a háziorvos javaslatára az ellátást igénybe vevő részére diétás étkeztetést kell biztosítani.

Igény benyújtásának formája:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes:

- az ellátást igénylő kérelmére, indítványára történik;
- ha az ellátást igénylő személy cselekvőképtelen, a kérelmet, illetve indítványt – az érintett személy véleményét lehetőség szerint figyelembe véve – a törvényes képviselője terjeszti elő;
- a korlátozottan cselekvőképes személy a kérelmét, a törvényes képviselőjének beleegyezésével vagy – ha e tekintetben a bíróság a cselekvőképességét nem korlátozta – önállóan terjesztheti elő

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételét szóban vagy írásban kell kérelmezni. Étkeztetés esetén a kérelem előterjesztésekor be kell nyújtani a 9/1999.(XI.24.) sz SZCSM rendelet 1. számú melléklet II. része szerinti jövedelemnyilatkozatot.

2. Házi segítségnyújtás:

A szociális alapszolgáltatások egyik formája a házi segítségnyújtás, melyet valamennyi önkormányzat – a lakosságszámtól függetlenül – köteles biztosítani.

A házi segítségnyújtás magában foglalja:

- szociális segítséget és a,
- személyi gondozást.

Szociális segítség keretében biztosítani kell:

- a lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködést,
- a háztartási tevékenységben való közreműködést,
- a veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában történő segítségnyújtást, szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítségét.

Személyi gondozás keretében biztosítani kell:

- az ellátást igénybe vevővel a segítő kapcsolat kialakítását és fenntartását,
- a gondozási és ápolási feladatok elvégzését, a szociális segítség keretében elvégzendő feladatokat.

Házi segítségnyújtás igénybevételét megelőzően vizsgálni kell a gondozási szükségletet., melynek keretében meg kell állapítani azt, hogy az ellátást igénylő esetében szociális segítség vagy személyi gondozás indokolt.

Joghely: 1993. évi III. törvény 63.§-a, 114-119/B.§-ai, 1/2000.(I.7.) SZCSM rendelet 25-27.§-ai, 9/1999.(XI.24) SZCSM rendelet, 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet, a személyes gondoskodás igénybevételeivel kapcsolatos eljárásokban közreműködő szakértőkre, szakértői szervekre vonatkozó részletes szabályokról szóló 340/2007. (XII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: 340/2007. (XII. 15.) Korm. rendelet).

Jogosultsági-feltétel:

A jogosultság részletes feltételeit a települési önkormányzat rendeletben szabályozza. Az ellátásért személyi térítési díjat kell fizetni. A kötelezett által fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja.

A szociális alapszolgáltatás személyi térítési díjának megállapításánál:

a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmét, kiskorú igénybe vevő esetén a családban egy főre jutó rendszeres havi jövedelmet kell figyelembe venni, azzal, hogy a megállapított személyi térítési díj nem haladhatja meg a fentiekben megállapított jövedelem 25% -át, illetve 30%-át ha a házi segítségnyújtás mellett étkezést is biztosítanak.

A személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül:

Évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg, kivéve, ha az ellátott jövedelme a) olyan mértékben csökken, hogy az e törvényben meghatározott térítési díjfizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni; b) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25%-át meghaladó mértékben növekedett.

Ellátás megnevezése:

A szociális alapszolgáltatások egyik formája a házi segítségnyújtás, melyet valamennyi önkormányzat – a lakosságszámtól függetlenül – köteles biztosítani.

A házi segítségnyújtás magában foglalja a:

- szociális segítséget és a
- személyi gondozást

Szociális segítség keretében biztosítani kell:

- a lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködést,
- a háztartási tevékenységben való közreműködést,
- a veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában történő segítségnyújtást,
- szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítségét.

Személyi gondozás keretében biztosítani kell:

- az ellátást igénybe vevővel a segítő kapcsolat kialakítását és fenntartását,
- a gondozási és ápolási feladatok elvégzését, a szociális segítség keretében elvégzendő feladatokat.

Házi segítségnyújtás igénybevétele megelőzően vizsgálni kell a gondozási szükségletek, melynek keretében meg kell állapítani, hogy az ellátást igénylő esetében szociális segítség vagy személyi gondozás indokolt, meg kell állapítani továbbá a napi gondozási szükséglet mértékét.

A gondozási szükséglet vizsgálatát a szolgáltatás iránti kérelem alapján az intézményvezető, ennek hiányában a jegyző által felkért szakértő végzi el.

Ha a vizsgálat eredményeként megállapítást nyer, hogy a gondozási szükséglet – az annak vizsgálatáról a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendeletben (továbbiakban: 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet) meghatározott értékelő adatlap szerint – III. fokozatú, a szolgáltatást igénylőt tájékoztatni kell a bentlakásos intézményi ellátás igénybevételeének lehetőségéről. Ebben az esetben a szolgáltatást igénylő az intézményi elhelyezés időpontjáig házi segítségnyújtásra jogosult.

Igénybenyújtás formája:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes:

- az ellátást igénylő kérelmére, indítványára történik;
- ha az ellátást igénylő személy cselekvőképtelen, a kérelmet, illetve indítványt – az érintett személy véleményét lehetőség szerint figyelembe véve – a törvényes képviselője terjeszti elő;
- a korlátozottan cselekvőképes személy a kérelmét, a törvényes képviselőjének beleegyezésével vagy – ha e tekintetben a bíróság a cselekvőképességét nem korlátozta – önállóan terjesztheti elő.
- A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele szóban vagy írásban kell kérelmezni.

A kérelem előterjesztésekor be kell nyújtani a 9/1999.(XI.24.) számú SZCSM rendelet 1. számú melléklet I. része szerinti orvosi igazolást valamint II. része szerinti jövedelemnyilatkozatot.

A gondozási szükséglet vizsgálatának részletes szabályait, a vizsgálathoz benyújtandó igazolások felsorolását a 36/2007. (XII.22.) SZMM rendelet tartalmazza.

A gondozási szükséglet vizsgálatáért, felülvizsgálataért a szolgáltatást igénylő személytől és törvényes képviselőjétől térítés nem kérhető.

Fellebbezés:

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, állami fenntartó esetén az intézményi térítési díj összegéről szóló írásbeli tájékoztatás kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető, nem állami fenntartó esetén a bíróságtól kérheti a térítési díj megállapítását. A fenntartó döntéséig, illetve a bíróság jogerős határozatáig a korábban megállapított személyi térítési díjat kell megfizetni.

Amennyiben a szolgáltatást igénylő személy (törvényes képviselője)

A gondozási szükségletvizsgálatának eredményét vitatja, kérheti a gondozási szükséglet felülvizsgálatát 340/2007. (XII. 15.) Korm. rendelet 2.§ (3) és (4) bekezdés rendelkezései szerint – a fenntartónál illetve a települési önkormányzat jegyzőjénél.

Igénybenyújtás helye: A szociális szolgáltatást nyújtó intézmény

Megjegyzés: A gondozási szükséglet vizsgálata és a vizsgálat eredményének igazolása a 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 3. számú melléklet szerinti értékelő adatlapon történik, melynek hatálya határozatlan ideig fennáll.

- Az értékelő adatlap kitöltésében a házi orvos a megjelölt orvosi szakkérdésekben közreműködik. A személyi gondozás a 3. számú melléklet szerinti I. vagy II. fokozatban indokolt, a szociális segítség a 3. számú melléklet szerinti I. vagy II. fokozatban indokolt, valamint 0. fokozatban akkor indokolt, ha az ellátást igénylő
 - a) hatvanötödik életévét betöltötte és egyedül él,
 - b) hetvenedik életévét betöltötte és lakóhelye közműves vízellátás vagy fűtés nélküli, vagy
 - c) hetvenötödik életévét betöltötte.A 4 órát meghaladó gondozási szükséglet III. fokozat esetén áll fenn, és ebben az esetben idősothtoni elhelyezés indokolt lehet.

3. támogató szolgáltatás:

A szociális alapszolgáltatások egyik formája a támogató szolgáltatás, melynek megszervezése nem kötelező önkormányzati feladat. A támogató szolgáltatás célja a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátása, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítése, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása révén.

A támogató szolgáltatás feladata a fogyatékoság jellegének megfelelően:

- az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása
- az általános egészségi állapotnak és a fogyatékoság jellegének megfelelő egészségügyi-szociális ellátásokhoz, valamint a fejlesztő tevékenységhez való hozzájutás személyi és eszközfeltételeinek biztosítása,
- információnyújtás, ügyintézés, tanácsadás,
- a jelnyelvi tolmácsszolgálat elérhetőségének biztosítása,
- segítségnyújtás a fogyatékos személyek kapcsolatkézségének javításához, családi kapcsolatainak erősítéséhez speciális, önszervező csoportokban való részvételükhez
- egyes szociális alapszolgáltatási részfeladatok biztosítása
- segítségnyújtás a fogyatékos emberek társadalmi integrációjának megvalósulásához,
- a fogyatékos személy munkavégzését, munkavállalását segítő szolgáltatások elérhetőségének, igénybevételeinek elősegítése

Joghely: 1993. évi III. törvény 65/C.§-a, 114-119/B.§-ai, az 1/2000.(I.7.) SZCSM rendelet 39/A.§-a, 39/C.§-39/D.§-ai, a 9/1999.(XI.24) sz. SZCSM rendelet.

Jogosultsági feltétel: A támogató szolgáltatásra való jogosultság és az igénybevétel részletes szabályait a települési önkormányzat rendeletében szabályozza.

A támogató szolgáltatás esetén az a személy is ellátható, aki a szolgáltató vagy intézmény ellátási területén tartózkodik, de ott nem rendelkezik bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel.

A támogató szolgáltatás esetében vizsgálni kell a szociális rászorultságot.

Szociálisan rászorultnak kell tekinteni a súlyosan fogyatékos személyt (azaz fogyatékosági támogatásban, vakok személyi járadékában, illetve magasabb összegű családi pótlékban részesülő személyt).

A súlyos fogyatékoságot igazolni lehet:

- az ellátás megállapítását, illetve folyósítását igazoló határozattal vagy más okirattal,
- az ellátás megállapításának alapjául szolgáló, a fogyatékoság fennállását igazoló szakvéleménnyel

Az ellátást biztosító intézményvezetője a szociális rászorultság fennállását a szolgáltatás igénybevételét megelőzően, valamint az igénybevétel során legalább kétfévente megvizsgálja.

Térítési díj mértéke támogató szolgáltatás igénybevétele esetén:

- szociálisan nem rászorult személy esetében a térítési díj összegét a fenntartó szabadon állapíthatja meg
- szociálisan rászorultnak minősített személy esetében – nem haladhatja meg a szociális szolgáltatást igénybe vevő személy havi jövedelmének 30%-át, kiskorú igénybe vevő esetén a családban egy főre jutó rendszeres havi jövedelem 20%-át.

A személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg, kivéve, ha az ellátott jövedelme

- a) olyan mértékben csökken, hogy az e törvényben meghatározott térítési díj fizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni;
- b) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25%-át meghaladó mértékben növekedett.

Ellátás megnevezése:

Az alapszolgáltatások megszervezésével az állam és a települési önkormányzat segítséget nyújt a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában.

A szociális alapszolgáltatások egyik formája a

támogató szolgáltatás, melynek megszervezése nem kötelező önkormányzati feladat.

A támogató szolgáltatás célja a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátása, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítése, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása révén.

A támogató szolgáltatás feladata a fogyatékoság jellegének megfelelően:

- az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása,
- az általános egészségi állapotnak és a fogyatékoság jellegének megfelelő egészségügyi-szociális ellátásokhoz, valamint a fejlesztő tevékenységhez való hozzájutás személyi és eszközfeltételeinek biztosítása,
- információnyújtás, ügyintézés, tanácsadás,
- a jelnyelvi tolmácsszolgálat elérhetőségének biztosítása,
- segítségnyújtás a fogyatékos személyek kapcsolatkézségének javításához, családi kapcsolatainak erősítéséhez speciális, önszervező csoportokban való részvételükhöz,
- egyes szociális alapszolgáltatási részfeladatok biztosítása, segítségnyújtás a fogyatékos emberek társadalmi integrációjának megvalósulásához,
- a fogyatékos személy munkavégzését, munkavállalását segítő szolgáltatások elérhetőségének, igénybevételeinek elősegítése.

Igénybenyújtás formája:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes:

- az ellátást igénylő kérelmére, indítványára történik;
- ha az ellátást igénylő személy cselekvőképtelen, a kérelmet, illetve indítványt – az érintett személy véleményét lehetőség szerint figyelembe véve – a törvényes képviselője terjeszti elő;
- a korlátozottan cselekvőképes személy a kérelmét, a törvényes képviselőjének beleegyezésével vagy – ha e tekintetben a bíróság a cselekvőképességét nem korlátozta – önállóan terjesztheti elő.
- A _____ személyes gondoskodást _____ nyújtó szociális ellátások igénybevételeit szóban vagy írásban kell kérelmezni.

Támogató szolgáltatás esetén a kérelem előterjesztésekor be kell nyújtani a 9/1999.(XI.24.) számú SZCSM rendelet 1. számú melléklet I. része szerinti orvosi igazolást valamint II. része szerinti jövedelemnyilatkozatot, valamint a szociális rászorultságot igazoló iratokat, illetve azok másolatát.

Fellebbezés:

A betegségen, illetve egészségiállapoton alapuló szociális rászorultság jogszabály szerinti vizsgálatkeretében kiállított háziorvosi igazolás, illetve szakorvosi szakvélemény felülvizsgálatát a szolgáltatást igénylő személy, illetve törvényes képviselője – a kiegészítő szakértői díj megfizetésével egyidejűleg – kérheti az ellátást igénylő lakóhelye, illetve tartózkodási helye szerint illetékes rehabilitációs szakigazgatási szervnél. A felülvizsgálat során a szakértői bizottság legalább egy tagja szociális szakértő.

Igénybenyújtás helye: A szociális szolgáltatást nyújtó intézmény.

4. Nappali ellátás:

A szociális alapszolgáltatások egyik formája a nappali ellátás.

Az a települési önkormányzat, amelyiknek területén

- háromezer főnél több állandó lakos él, idősek nappali ellátását,
- tízezer főnél több állandó lakos él, a nappali ellátás egyéb formáit köteles biztosítani.

A nappali ellátást biztosító intézmény az ellátást igénybe vevők részére:

- szociális, egészségi, mentális állapotuknak megfelelő napi életritmust biztosító szolgáltatást nyújt,

- a helyi igényeknek megfelelő közösségi programokat szervez, valamint helyet biztosít a közösségi szervezésű programoknak, csoportoknak, biztosítja, hogy a szolgáltatás nyitott formában, az ellátotti kör és a lakosság által egyaránt elérhető módon működjön.

A nappali ellátást nyújtó intézmények szolgáltatásai elsősorban az alábbiak:

- igény szerint meleg étel biztosítása, kivéve idősek nappali ellátása esetén,
- szabadidős programok szervezése,
- szükség szerint az egészségügyi alapellátás megszervezése, a szakellátásokhoz való hozzájutás segítése,
- hivatalos ügyek intézésének segítése,
- munkavégzés lehetőségének szervezése,
- életvitelre vonatkozó tanácsadás, életvezetés segítése, speciális önszerveződő csoportok támogatása, működésének, szervezésének segítése.

Joghely:

1993. évi III. törvény 65/F.§-a, 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 74-84/A. §-ai, 9/1999. (XI.24.) számú SZCSM rendelet.

Jogosultsági feltétel:

A nappali ellátásra való jogosultság és az igénybevétel részletes szabályait a települési önkormányzat rendeletében szabályozza.

A nappali ellátás elsősorban a saját otthonukban élő

- tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek,
- a tizennyolcadik életévüket betöltött, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek,
- harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autistaszemélyek, valamint hajléktalanok részére biztosít lehetőséget a későbbiekben ismertetett szolgáltatások igénybevételére.

Rendkívül indokolt esetben nappali ellátás olyan fogyatékos személyek részére is biztosítható, akire nézve szülője vagy más hozzátartozója gyermekgondozási segélyben, gyermekgondozást segítő ellátásban, gyermeknevelési támogatásban vagy ápolási díjban részesül.

A fogyatékos személyek nappali intézményében nem gondozható:

- három éven aluli gyermek
- az a személy, aki veszélyeztető magatartást tanúsít,
- az a személy, aki orvosi ellátást és állandó ápolást igényel.

Egyéb esetben a kötelezett által fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja.

A szociális alapszolgáltatás személyi térítési díjának megállapításánál:

- a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmét,
- kiskorú igénybe vevő esetén a családban egy főre jutó rendszeres havi jövedelmet kell figyelembe venni, azzal, hogy a megállapított személyi térítési díj nem haladhatja meg a fentiekben megállapított jövedelem a) olyan mértékben csökken, hogy az e törvényben meghatározott térítési díj fizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni; b) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25%-át meghaladó mértékben növekedett.

A nappali intézményben ellátott fogyatékos gyermekek ellátása során nyújtott étkeztetésre a gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerinti gyermekétkeztetés szabályait kell alkalmazni. A személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg, kivéve, ha az ellátott jövedelme a) olyan mértékben csökken, hogy az e törvényben meghatározott térítési díj fizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni; b) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25%-át meghaladó mértékben növekedett.

Ellátás megnevezése:

Az alapszolgáltatások megszervezésével az állam és a települési önkormányzat segítséget nyújt a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában,

valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában.

A szociális alapszolgáltatások egyik formája a nappali ellátás:

A nappali ellátást biztosító intézmény az ellátást igénybe vevők részére:

- szociális, egészségi, mentális állapotuknak megfelelő napi életritmust biztosító szolgáltatást nyújt,
- a helyi igényeknek megfelelő közösségi programokat szervez, valamint helyet biztosít a közösségi szervezésű programoknak, csoportoknak, biztosítja, hogy a szolgáltatás nyitott formában, az ellátotti kör és a lakosság által egyaránt elérhető módon működjön.

A nappali ellátást nyújtó intézmények szolgáltatásai elsősorban az alábbiak:

- igény szerint meleg étel biztosítása, kivéve idősek nappali ellátása esetén,
- szabadidős programok szervezése,
- szükség szerint az egészségügyi alapellátás megszervezése, a szakellátásokhoz való hozzájutás segítése,
- hivatalos ügyek intézésének segítése,
- munkavégzés lehetőségének szervezése,
- életvitelre vonatkozó tanácsadás, életvezetés segítése,
- speciális önszerveződő csoportok támogatása, működésének, szervezésének segítése.

Igény benyújtás formája:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes:

- az ellátást igénylő kérelmére, indítványára történik;
- ha az ellátást igénylő személy cselekvőképtelen, a kérelmet, illetve indítványt – az érintett személy véleményét lehetőség szerint figyelembe véve – a törvényes képviselője terjeszti elő;
- a korlátozottan cselekvőképes személy a kérelmét, a törvényes képviselőjének beleegyezésével vagy – ha e tekintetben a bíróság a cselekvőképességét nem korlátozta – önállóan terjesztheti elő.

- A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételét szóban vagy írásban kell kérelmezni.
- Az idősek, fogyatékosok és demens személyek nappali ellátása esetén a kérelem előterjesztésekor mellékelni kell a 9/1999.(XI.24.) SZCSM rendelet 1. számú melléklete I. része szerinti orvosi igazolást.
- Valamennyi nappali ellátás esetében – kivéve a hajléktalan személyek nappali ellátását – a kérelem előterjesztésekor be kell nyújtani az 1. számú melléklet II. része szerinti jövedelemnyilatkozatot is.

A fogyatékos személyek nappali ellátásának igénybevétele iránti kérelemhez mellékelni kell a fogyatékossg fennállását igazoló,

- a tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottság, illetve az országos szakértői és rehabilitációs tevékenységet végző bizottság szakértői véleményét vagy,
- a fogyatékossg jellege szerinti szakorvosi leletet vagy,
- a fogyatékossg támogatás, vakok személyi járadéka, vagy a magasabb összegű családi pótlék, megállapítását, illetve folyósítását igazoló határozatot, vagy az az ellátás megállapításának alapjául szolgáló, a fogyatékossg fennállását igazoló szakvéleményt.

Fejlesztő foglalkoztatás:

Az intézményben megvalósuló Fejlesztő Foglalkoztatás célja a fejlesztési tervben foglaltak szerint az egyén egészségi állapotának, korának, fizikai és mentális állapotának megfelelő fejlesztési és foglalkoztatási szolgáltatás biztosítása útján, az egyént felkészítse az önálló munkavégzésre vagy a nyílt munkaerőpiacon történő elhelyezkedésre.

A fejlesztő foglalkoztatásnak ezen túlmutatóan nagyon fontos szerepe van azon célokhoz vezető folyamat előkészítésében, elérésében is, amelyek az Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése - intézményi férőhelyek kiváltásában. A kiváltásban megfogalmazott részcélok több pontjának az alapja lehet a fejlesztő foglalkoztatás által kapott fejlesztési és foglalkoztatási lehetőség az ellátottak számára, mely javítja a munkaerő-piaci helyzetüket, az önálló életvitelre történő igényt és képességet, érvényesülni tud az egyenlő bánásmód követelménye. A fogyatékkal élő célcsoport számára a fejlesztő foglalkoztatás lehetősége és komplex szolgáltatása nélkül az a cél, hogy „mindenki, aki tud és akar, az munkát végezhesen” nehezen válna elérhetővé.

A fejlesztő foglalkoztatás vonatkozásában szükséges kitérni a munkaképességre irányuló felülvizsgálatok elvégzésének biztosítására, a munkaköri alkalmassági vizsgálat illetve a munka-, szervezetpszichológus javaslata alapján.

A kiváltási terv 72 fő értelmi akadályozott ellátottra vonatkozóan a következő képen alakul, figyelembe véve a jelen intézményi építészeti adottságait:

A főbejárat jobb szárnya felől nyílik a 28 fő demens ellátását biztosító részleg.

A fennmaradt helyiségek további használata a következő képen alakul:

Általunk biztosított fejlesztő foglalkoztatás tevékenységei:

- A jelenlegi betegszobák helyén a konyhakerti növénytermesztésben foglalkoztatottak ott tartózkodását, illetve cserepes növények termesztésével kapcsolatos feladatokat végzik. A konyhakerti növénytermesztésre szánt földterület az intézmény hátsó udvarán megvalósítható.
- A sportszoba ad helyet a textildolgozásnak.
- Két eredetileg lakószobában biztosítjuk a kosárfonó tevékenységet.
- A konyha jelenlegi területén valósul meg a konyhai kisegítő tevékenység.
- Mosoda jelenlegi épülete a mosodai kisegítő tevékenységnek ad helyet.
- A jelenleg is a melléképületben található agyagozó helyiségben folya az agyagozás.
- Szintén a melléképületi részben maradna a közterületi parkgondozás.

A tevékenységekben dolgozó foglalkoztatottak részére a jelenlegi időszakos gondozási szobák nyújtanak öltöztetésre lehetőséget.

A jelenlegi nagy foglalkoztató biztosítaná a közösségi helyiséget, ahol az ellátást igénybevevők –akik állapotukból kifolyólag nem tudnak részt venni a fejlesztő foglalkoztatásban szocioterápiás foglalkozásokon vehetnek részt, illetve a 72 fő tekintetében szabadidős programokból választhatnak.

Foglalkoztatási feladatok, foglalkoztatási típusok, foglalkoztatási csoportok:

Intézményünkben önálló szakmai feladatként jelenik meg a mentálhigiénés munka, mely az intézményben élő személyek életvitelének és a külvilággal való kapcsolatának segítségét szolgálják. A mentálhigiénés ellátás minden olyan tevékenység, melynek célja az egészséges lelki élet kialakítása és megtartása. A lelki egészség kialakulása és fennmaradása nem önmagától működő folyamat, hanem nagyon sokrétű, összetett feladatsor, ami a mindennapok harmóniájához szükséges. Mindennapokban igyekszünk egyéni bánásmód figyelembevételével, de a túlgondozás megelőzésével a helyes irányban végezni az ápolási-gondozási feladatainkat. A fejlesztő foglalkoztatás továbbra is kiemelkedő területe mentálhigiénés tevékenységünknek. Fontos feladat a lakók meglévő családi és társadalmi kapcsolatainak fenntartása, régebbi kapcsolatok felújítása újak kialakítása.

A terápiás és készségfejlesztő foglalkozás lehetőséget nyújt a súlyos fokban akadályozott valamint a szociális foglalkoztatásban már nem foglalkoztatható lakóink, számára a tartalmas közösségi együttlétre, képesség és készségfejlesztő módszerek gyakorlati alkalmazásával személyiségük kibontakoztatására, szinten tartására, fejlesztésére.

A mentálhigiénés munkatárs egy hónappal előre megtervezi a foglalkoztatási tervet. Ennek elkészítése során figyelembe veszi a lakók kívánságait, képességeit, érdeklődési körét, a fejlesztők javaslatait. Az elkészült foglalkoztatási terv kifüggesztve megtalálható a foglalkoztatóban és a mentálhigiénés csoport irodájában. Naponta váltakoznak a biblio-, sportszobai-, kreatív-, és zenefoglalkozások. Ünnepek, rendezvények hatására a foglalkoztatási terv az aktualitásoknak megfelelően változik. Havi egy alkalommal kiscsoportos foglalkozás keretében mindenkit érintő kérdések (higiéniai szabályok betartása, egészség megőrzés, család stb....) megbeszélésére kerül sor.

Biblio foglalkozások leginkább beszélgetések megadott témában, történelem, földrajz, irodalom, környezet, matematika, írás, olvasás téma köré szerveződik.

Kreatív foglalkozásokon az önkifejezés, az egyéniség hangsúlyozása, alkotási vágy kiélése, esztétikai érzék fejlesztése, a motorikus mozgás fejlesztése, a manipuláció erősítése a cél. Ezekben a foglalkozásokon dekorációs és ajándéktárgyak készítésére nyílik lehetőség.

A zenei foglalkozások célja a lakó megnyugtatása, érzelmek kifejezésének elősegítése, ritmusérzék fejlesztése, mindez gondosan válogatott zenei hatások szervezésével. Nagyon fontos számunkra, hogy hetente két alkalommal a nagyfoglalkoztatóban tart zenefoglalkozást a zenekar vezetője így nem csak a zenekar tagjai vehetnek részt a foglalkozáson, hanem minden lakónk, mindenki megtapasztalhatja a zene gyógyító és stressz oldó hatását.

Szabadidős tevékenységek:

Sporttevékenységet, azért szervezünk, hogy a testedzés beépüljön a személyiség szükségletei közé, ezáltal szerves részét képezze mindennapjaiknak. A sport, mint tevékenység elősegíti a kreativitást, erősíti a résztvevők önbizalmát, összekovácsoló hatása van, és jó szórakozást biztosít a foglalkozáson

résztevőknek. Az általunk szervezett sportrendezvényeinken lakóinknak lehetőségük nyílik a társintézményeinkben lakó társaikkal való versenyzésre és új barátságok kialakítására. A szabadidős tevékenységnek, pl.: sorverseny, csapatverseny, akadályverseny nagyon fontos csapatépítő szerepe van. Ilyenkor lehetőség nyílik fejleszteni a kitartást, toleranciát.

Színjátszó szakkör:

A telephelyen működő Szivárvány Színjátszó csoport 2008-ban vers szerető, színjátszáshoz kedvet érő lakókból alakult, melynek létszáma kb.15 fő, de nyitottak új tagok befogadására is. A felkészülésüket a fejlesztőpedagógusok, a mentálhigiénés munkatársak, a zenekar vezető és a segítők felváltva végzik. A színjátszó csoport szívesen fellép az intézményen belüli és kívüli kulturális rendezvényeken. Több társintézménnyel tartunk kapcsolatot, ezért gyakran meghívunk bennünket az általuk szervezett rendezvényekre.

Az immár hetedik éve megalakult kulturális csoport valamennyi tagja az elmúlt évek közös munkái során átélt élményeknek köszönhetően felismerte, hogy mennyi érzelmi töltést tudnak nyújtani egymásnak és milyen sokat jelentenek egymás számára. Ez húzóerejévé vált a társulatnak, melynek fő motiváló erői az intézmény lakói voltak. A közös munka nem csak hasznos szabadidő eltöltést jelent számukra, hanem önmegvalósítást, élményt, kapcsolatot a külvilággal, de mindenekelőtt a szeretetett adni és kapni tudás helyes tudományát. Közös előadásaikkal le kívánják dönteni az előítéletek korlátját, az épek és sérültek között, megpróbálják a sérültek világát, közelebb hozni az épekéhez.

Nefelejcs Zenekar:

A zenekar megalapításánál figyelembe vettük azt a tényt, hogy a zene gyógyító ereje képes kitárni az értelmi fogyatékos emberek kapuit, mivel a zene minden lelket megszólít. Nefelejcs Zenekar 2004 áprilisában alakult. Jelenleg a zenekar 6 fő elláttal és 1 fő zenekarvezetővel működik. Szintetizátorral, ritmus hangszerrel és 3 énekessel zenélnek együtt, előadásaikban a fő hangsúly az éneken van. Repertoárjukban számos dal szerepel, melyek a zenekar tagjainak ízlésvilágát tükrözi. A zenekar vezetőjének a feladata a lakóink által kedvelt zeneszámok kottázása, megtanítása, rendezvényeken való fellépések koordinálása, megszervezése. A zenekar lemezének elkészítése. Mindezekon felül heti két alkalommal csoportos zenefoglalkozást tart.

Szolgáltatások:

Étkeztetés: Jelenlegi konyha területe el tudja látni ezt a funkciót a megfelelő tárgyi feltételek biztosítása mellett, illetve biztosítani kell a házhoz történő szállítás feltételeinek megteremtését. Tervezett étkeztetésben résztvevők száma: 72+28 fő. A konyha területéhez tartozó helyiségek között a konyhai irodai munka ellátására tudunk helyet biztosítani.

Házi segítségnyújtásban dolgozók részére az orvosi szoba melletti helyiség adja a legmegfelelőbb helyet. (72 fő igénybevevő)

Támogató szolgáltatás irodahelyiségét intézményünk emeleti részén kívánjuk megvalósítani. (72 fő igénybevevő)

Nappali ellátás irodahelyiségét intézményünk emeleti részén kívánjuk megvalósítani. (72 fő igénybevevő)

Dolgozók öltözködése a jelenlegi helyen történik. Jelenlegi orvosi szoba megtartja funkcióját.

Mosodai szolgáltatás:

A pályázat keretében a meglévő mosoda épületét kívánjuk bővíteni és felújítani. A szükséges tárgyi feltételek beszerzése a folyamatos mosodai kapacitásbővítést és minőségi szolgáltatást teszi lehetővé.

Az épület egy 28 fős idősothoni ellátást is biztosít.

Hasznosítási terv

A kiváltandó épület a Magyar Állam tulajdona, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság vagyonkezelésében van.

Jelenleg itt működik 72 férőhelyen a fogyatékos személyek ápoló-gondozó otthona, 28 férőhelyen a demenciában szenvedők bentlakásos ellátása is. A támogatott lakhatás szolgáltatás működtetésével megszűnik 72 férőhely, amely fogyatékos személyek számára biztosít bentlakásos ellátást.

Az ingatlan tulajdonviszonyai nem változnak a működtető továbbra is a Békés Megyei Hajnal István Szociális Szolgáltató Centrum keretein belül továbbra is működik majd a 28 férőhelyes demens ellátás és itt kap helyet az alapszolgáltatások nyújtásához a szolgáltató központ. Vésztő település és a környező települések szolgáltatási gyűrűje nem teszi lehetővé az intézmény 72 lakójának ellátását,

mert az jelentős kapacitás növeléssel lenne csak elérhető, erre vonatkozó bővítési szándékát egyik fenntartó sem jelezte. Így az intézmény maga oldja meg a lakhatási szolgáltatáshoz kapcsolódó alapszolgáltatások kialakítását és működtetését. Fogyatékos személyek nappali ellátása már működik az intézményben az alábbiakban részletezettek szerint, de a jelenleg rendelkezésre álló kapacitás nem elégíti ki a támogatott lakhatás megvalósulása esetén jelentkező igényeket.

Nappali ellátás			
Nappali ellátás, Dévaványa	16	Határozatlan idejű	-
Nappali ellátás, Okány	8	Határozatlan idejű	-
Nappali ellátás, Vésztő	16	Határozatlan idejű	-
Összesen	40		

A kiváltott ingatlan telephelyén, a foglalkoztatás is helyet kap, a pályázat keretében megvalósítható fejlesztéseknek köszönhetően egyes tevékenységek megújulása (pl. mosoda) és új tevékenységek kialakítása (pl. agyagozás) is a tervek között szerepel.

3.2.2. Az előkészítés és megvalósítás részletes feladatai és ütemezése

Feladat	Beszerezés tervezett időpontja	Megvalósítás	output
Előkészítés			
Szakmai terv és mellékletei, IFKKOT részére megküldése	2017.02.01. - 2017.02.15	2017.02.15. - 2017.03.31	szakmai terv és mellékletei, IFKKOT hozzájáruló nyilatkozat
Tervezés - költségbecslés a pályázat beadásához	2017.03.01 - 2017.03.15	2017.03.15. - 2017.03.31.	tervezői költségbecslés

4. PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEI

4.1. A PROJEKTGAZDA ÉS PARTNEREINEK BEMUTATÁSA

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság hazánk egyik legnagyobb állami intézménye, mely az Emberi Erőforrások Minisztere irányítása alatt álló, önállóan működő és gazdálkodó, közszolgáltató költségvetési szerv, melyet a Kormány a szociális és gyermekvédelem irányítójaként kijelölt.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság megalapítását, jog- és feladatköreinek rögzítését a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012 (XI.13.) kormányrendelet¹⁸ tartalmazza. A szociális és gyermekvédelmi intézményrendszer a főigazgatóságból, a területi (megyei és fővárosi) kirendeltségekből, valamint intézményeiből áll. A rendeletben nevesített esetben a főigazgatóság, egyéb esetben a fővárosi és kirendeltségek látják el a szociális és gyermekvédelmi intézmények fenntartását, amely feladatkörbe többek között a gazdálkodás és működés törvényszerűségének vizsgálata, a szakmai program jóváhagyása, illetve a szakemberek továbbképzése tartozik. A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság és a területi kirendeltségek összesen 176 intézmény és telephelyeinek fenntartói feladatait látja el, melyből 105 szociális, 59 gyermekvédelmi, 10 vegyes (szociális és gyermekvédelmi is) és 2 egyéb típusú intézmény.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2015. (VI.19.) EMMI utasítás rögzíti a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság belső szervezeti és a területi egységek (kirendeltségek) feladatait, hatásköreit. A fejlesztési igazgató (vezető: dr. Boncz Jenő) alá tartozik az intézményfejlesztési főosztály (vezető: Sári László), amelynek a feladata az uniós vagy egyéb forrásból megvalósuló beruházásainak kezelése.

¹⁸http://net.jogtar.hu/jr/gen/hjegy_doc.cgi?docid=A1200316.KOR

4.1.1. A projektgazda bemutatása

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: Főigazgatóság vagy SZGYF) ellátja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerinti fenntartói feladatokat.

Az SZGYF hazánk egyik legnagyobb állami intézménye, mely az emberi erőforrások minisztere irányítása alatt álló, önállóan működő és gazdálkodó, közszolgáltató költségvetési szerv, melyet a Kormány a szociális és gyermekvédelem irányítójaként kijelölt.

Az SZGYF megalapítását, jog- és feladatköreinek rögzítését a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012 (XI.13.) Kormányrendelet¹⁹ tartalmazza. A szociális és gyermekvédelmi intézményrendszer a főigazgatóságból, a területi (megyei és fővárosi) kirendeltségekből, valamint intézményeiből áll. A rendeletben nevesített esetben a főigazgatóság, egyéb esetben a fővárosi és megyei kirendeltségek látják el a szociális és gyermekvédelmi intézmények fenntartását, amely feladatkörbe többek között a gazdálkodás és működés törvényszerűségének vizsgálata, a szakmai program jóváhagyása, illetve a szakemberek továbbképzése tartozik. Jelenleg az SZGYF összesen 109 intézmény és telephelyei fenntartói feladatait látja el, melyből 67 szociális, 32 gyermekvédelmi, 10 vegyes (szociális és gyermekvédelmi illetve máshová nem sorolható intézmény is) típusú intézmény.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2017. (III.31.) EMMI utasítás rögzíti az SZGYF központi szerve belső szervezeti egységei és a területi szervek (kirendeltségek) feladatait, hatásköreit.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a szociál- és nyugdíjpolitikáért, valamint a gyermekek és az ifjúság védelméért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) irányítása alatt álló központi költségvetési szerv.

A Főigazgatóság vállalkozási tevékenységet végezhet, amelynek mértéke nem haladhatja meg a költségvetési szerv módosított kiadási előirányzatának 30%-át.

A Főigazgatóság költségvetési szervként gazdálkodó szervezetekben alapítói, tulajdonosi (tagsági, részvényesi) jogokat nem gyakorol.

A Főigazgatóság szervezeti felépítése:

A Főigazgatóság a miniszter irányítása alatt álló, önálló jogi személyiséggel rendelkező, önállóan működő, gazdálkodó szervezettel rendelkező központi költségvetési szerv, melynek élén főigazgató áll. A főigazgató felett a munkáltatói jogkört a miniszter gyakorolja.

A főigazgató felett az EMMI Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. függelék II/3. és II/5. pontjában megjelölt munkáltatói jogköröket a közigazgatási államtitkár gyakorolja. A Főigazgatóság főigazgató-helyettesét a miniszter nevezi ki és menti fel. Felette az egyéb munkáltatói jogkört a főigazgató gyakorolja.

A Főigazgatóság központi szervből, valamint területi szerveként működő megyei és fővárosi kirendeltségekből (a továbbiakban: kirendeltség) áll.

A Főigazgatóság székhelye Budapest, illetékessége országos, a közvetlen fenntartású kiemelt intézmények tekintetében a Főigazgatóság központi szerve látja el az intézményfenntartói feladatokat.

A kirendeltségek illetékességi területe a fővárosra, illetve a megyékre terjed ki.

A kirendeltség a főigazgató irányítása és a kirendeltség igazgató vezetése alatt álló szervezeti egység.

Az Országos Gyermekvédelmi Szakértői Bizottság (a továbbiakban: OGYSZB) a főigazgató mellett önálló ügyrend alapján működő testület, amelynek tagjait és vezetőjét a miniszter jelöli ki.

¹⁹ http://net.jogtar.hu/jr/gen/hjegy_doc.cgi?docid=A1200316.KOR

A Szabályzat rendelkezéseit az OGYSZB tekintetében az ügyrendben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

A Főigazgatóság feladatai:

A Főigazgatóság ellátja

- a) a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. törvény alapján átvett szociális és gyermekvédelmi intézményekkel, valamint a szociális és gyermekvédelmi tevékenységet végző alapítványokkal, közalapítványokkal, gazdasági társaságokkal kapcsolatos, e törvény 9. § (1) bekezdése szerinti feladatokat,
- b) az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCI. törvény 2. § (3) bekezdése, 9. § (1) bekezdése és 9/A. § (2) bekezdése szerinti feladatokat.

A Főigazgatóság végzi a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) szerinti fenntartói feladatokat. A fenntartásában lévő intézmények a 3. számú mellékletben megtalálhatóak.

A Főigazgatóság központi szerve a fenntartott intézmények vonatkozásában az alábbi fenntartói hatásköröket gyakorolja:

- a) felterjeszti miniszteri döntésre az Szt. 91. § (3) bekezdése, valamint a Gyvt. 122. § (2) bekezdése szerinti iratokat,
- b) egységesen meghatározza, és honlapján közzéteszi az Szt. 92. § (2) bekezdés b)-f) pontja szerinti információkat a fenntartott szociális intézményekre vonatkozóan,
- c) javaslatot tesz a fenntartott költségvetési szervek éves költségvetésére, meghatározza a gazdálkodásuk részletes rendjét,
- d) az Szt. 90/A. §-a, 92/B. § (3) bekezdése és 92/L. §-a szerinti, illetve a Gyvt. 100/A. §-a szerinti esetben – a kirendeltség előterjesztése alapján – intézkedik a jogszabálysértés megszüntetéséről,
- e) ellátja – a kirendeltségek előterjesztése alapján – az Szt. 122/A-122/C. §-a szerinti fenntartói feladatokat.

A Főigazgatóság központi szerve biztosítja az Szt. 65. §-a szerinti jelzőrendszeres házi segítségnyújtást.

A kirendeltség feladatai:

- a) A kirendeltség ellátja az Szt. 92/B. § (1) bekezdés b)-h) pontjában és a Gyvt. 104. § (1) bekezdés c)-l) pontjában meghatározott fenntartói feladatokat.
- b) A kirendeltség – a főigazgató egyetértése mellett – megállapítja az intézményi térítési díjat.
- c) A kirendeltség eljár a működési engedélyezéssel kapcsolatos ügyekben.
- d) A kirendeltség felterjeszti a főigazgatónak – javaslatával együtt – a fenntartott költségvetési szervek éves költségvetésére és a gazdálkodás rendjére vonatkozó iratokat, illetve javaslatot tesz az Szt. 122/A-122/C. §-ával kapcsolatban.

A szervezeti egységek és azok feladatai:

A Főigazgatóság szervezeti egységei a főosztály és az osztály. A kirendeltség főosztályi jogállású szervezeti egység. A szervezeti egység ellátja a Szabályzatban foglalt, valamint a szervezeti egység vezetője által meghatározott feladatokat.

A kapcsolattartás rendje

- a) A belső kapcsolattartás rendje:

A Főigazgatóság szervezeti egységei feladatellátásuk során kötelesek együttműködni. Valamennyi szervezetszabályozó eszköz a Főigazgatóság intranetes felületén a munkavállalók részére hozzáférhető, megismerhető. A kapcsolattartás formái:

a) Vezetői értekezlet: a vezetői értekezlet a főigazgató szűkebb körű tanácsadó, döntést előkészítő testülete. Tagjai a főigazgató, a főigazgató-helyettes, a gazdasági vezető, a központi igazgatók, a belső ellenőrzési főosztályvezető.

b) Főigazgatói értekezlet: a főigazgatói értekezlet a főigazgató szélesebb körű tanácsadó, döntést előkészítő testülete. Tagjai a főigazgató, a főigazgató-helyettes, a gazdasági vezető, a központi igazgatók, a főosztályvezetők és a kirendeltség igazgatók.

c) Gazdasági vezetői értekezlet: az intézmények egységes gazdálkodási rendjét biztosító munkaértekezlet. Tagjai a gazdasági vezető, a gazdasági igazgató, a fejlesztési igazgató, a központi gazdasági, fejlesztési osztályok és a megyei gazdasági osztályok vezetői.

d) Állománygyűlés: a főigazgató évente legalább egy alkalommal, az előző év értékelése és a következő év legfontosabb feladatainak meghatározása céljából tájékoztatót tart.

e) Projekt Előminősítő Bizottság értekezlete (eseti): a főigazgató mellett működő, pályázati javaslatokkal, a pályázatokkal kapcsolatos döntés-előkészítő, véleményező, javaslattevő testület ülése.

b) A külső kapcsolattartás rendje:

A Főigazgatóságot a főigazgató vagy az általa meghatalmazott személy képviseli. A főigazgató akadályoztatása esetén az általános képviseleti jogot a főigazgató-helyettes gyakorolja. Az államháztartás alrendszerével való külső kapcsolattartás során – a főigazgató és a főigazgató-helyettes kivételével – a Főigazgatóság vezetői az azonos vezetői szinttel tartanak kapcsolatot. A Jogi és Igazgatási Főosztály Jogi és Perképviseleti Osztálya látja el általános jelleggel a Főigazgatóság képviseletét a hatóságok és bíróságok, közjegyzők és végrehajtók előtt. A Főigazgatóság jogtanácsosai önállóan jogosultak a bíróságokkal, illetve más hatóságokkal kapcsolatot tartani, valamint előttük a Főigazgatóság jogi képviseletét ellátni. Érdekvédelmi szervezetekkel a főigazgató és a főigazgató-helyettes tartanak kapcsolatot. A Főigazgatóság nevében nyilatkozattétel csak a főigazgató meghatalmazása, illetve a kiadmányozás rendje alapján tehető.

Pályázatok előkészítése és pályázati támogatással megvalósuló projektek lebonyolítás az Intézményfejlesztési Főosztály irányításával/koordinációjával zajlik az releváns szakmai főosztályok, a kirendeltségek és az érintett intézmények részvételével a későbbiekben ismertett munkamegosztás szerint.

2007-13-as programozási időszak tapasztalatai:

A 2007-2013-as fejlesztési időszakban Európai Unió forrásból a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság kedvezményezettként vagy kedvezményezett jogutódjaként összesen 104 db projektet valósított meg 13 milliárd Ft értékben, e projektekből a szociális terület ellátásában működő intézmények 83 db projektben, a gyermekvédelmi terület ellátásában működő intézmények 21 db projektben voltak érintettek.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság fenntartásában működő intézmények az SZGYF szakmai közreműködésével összesen 136 db projektet valósítottak meg 11 milliárd Ft értékben. Ebből a szociális terület ellátásában működő intézményekben 60 db projekt, a gyermekvédelmi terület ellátásában működő intézményekben 76 db projekt lebonyolítása történt meg. A szociális intézményekben megvalósított projektek javarészt építési témájúak voltak, főként akadálymentesítés, megújuló energiaforrások használata, energetikai korszerűsítés, valamint nagy létszámú otthonok kiváltása. Kisebb részben kooperációra épülő képzési, szemléletformálási projekteket bonyolítottunk intézményeink együttműködésével.

Összefoglaló a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által kedvezményezett szociális ellátórendszert érintő projektjeiről, beruházásairól

Operatív program megnevezése	Projektszám (db)	Elyert összeg (Ft)
TÁMOP	5	101 911 024
TIOP	11	5 107 274 435
KEOP	56	5 373 153 936
ROP	11	268 901 250
Összesen	83	10 851 240 645

A gyermekvédelmi intézményekben szintén építési témájú projektek domináltak. A főbb témák lakóotthon korszerűsítés, épületek akadálymentesítése, valamint nagy létszámú gyermekotthonok kiváltása és energetikai korszerűsítés voltak.

Összefoglaló a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által kedvezményezett gyermekvédelmi ellátórendszert érintő projektjeiről, beruházásairól

Operatív program megnevezése	Projektszám (db)	Elyert összeg (Ft)
TIOP	15	2 274 443 156
KEOP	3	175 140 662
ROP	3	37 748 363
Összesen	21	2 487 332 181

Megvalósítás alatt álló és tervezett projektek

Az EFOP éves fejlesztési keretét megállapító 1037/2016. (II.9.), a VEKOP éves fejlesztési keretét megállapító 1016/2016. (I.20.), valamint az RSZTOP éves fejlesztési keretét megállapító 1347/2016. (VII.6.) kormányhatározatban az alábbi kiemelt projektek megvalósításában vesz részt az SZGYF konzorciumvezetőként vagy konzorciumi tagként.

Felhívás/pályázat kódszáma/azonosító száma	Felhívás/pályázat címe
EFOP-1.1.1-15-2015-00001	Megváltozott munkaképességű emberek támogatása
VEKOP-7.1.3-15	Megváltozott munkaképességű emberek támogatása
EFOP-1.1.2-16-2016-00001	Nő az esély - képzés és foglalkoztatás
VEKOP-7.1.1-15	Nő az esély - képzés és foglalkoztatás
EFOP-1.3.2-16-2016-00001	Felzárkózási mentorhálózat fejlesztése
EFOP-1.4.1-15-2016-00001	Integrált gyermekprogramok szakmai támogatása

EFOP-1.6.1-16-VEKOP-16-2016-00001	Felzárkózási együttműködések támogatása
EFOP-1.9.4-VEKOP-16	A szociális ágazat módszertani és információs rendszereinek megújítása
EFOP-1.9.5-16-VEKOP-16-2016-00001	A koragyermekkorai intervenció ágazatközi fejlesztése
EFOP-2.2.4-16-VEKOP-16-2016-00001	Területi gyermekvédelmi szakszolgáltatási feladatok infrastrukturális feltételeinek javítása
EFOP-3.7.1-16	Aktívan a tudásért
EFOP-3.8.2-16-2016-00001	Szociális humán erőforrás fejlesztése
VEKOP-7.5.1-16-2016-00001	Szociális humán erőforrás fejlesztése
KEHOP-5.2.2-16-2016-00021	Középületek kiemelt épületenergetikai fejlesztései
KEHOP-5.2.5-16-2016-00008	Közel nulla energiaigényű épületek létesítése mintaprojekt jelleggel
RSZTOP-1.1.1-15-2015-00001	Szegény gyermekes családok és rendkívül alacsony jövedelmű személyek számára természetbeni juttatás biztosítása
RSZTOP-1.1.1-15-2016-00002	Élelmiszersegély biztosítása szegény gyermekes családok részére
RSZTOP-2.1.1-16-2017-00001	Alapvető fogyasztási cikkek biztosítása szegény gyermekes családok számára.
RSZTOP-4.1.1-16-2017-00001	Élelmiszersegély biztosítása szociálisan rászoruló megváltozott munkaképességű, valamint rendkívül alacsony jövedelmű időskorú személyek számára
RSZTOP-5.1.1-16-2017-00003	Technikai segítségnyújtás2
EFOP-1.9.7-16-2017-00001	Kísérő szolgáltatások nyújtása a rászoruló személyek számára

A kiemelt projekteken kívül az SZGYF egyéb standard pályázati felhívásra is nyújtott be projektjavaslatot különösen az EFOP-2.1.1-17 és a VEKOP-6.3.1-17 - Gyermekotthonok kiváltása, gyermekotthonok korszerűsítése, hiányzó gyermekotthoni kapacitások létrehozása c. konstrukcióra, melyek közül az alábbi pályázatok részesültek támogatásban:

Azonosító szám	Fejlesztési kategória	Férőhelyszám (fő)	Pályázat tervezett összköltsége bruttó (Ft)
EFOP-2.1.1-16-2016-00006	Speciális gyermekotthon	24	168 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00018	Speciális gyermekotthon	24	168 001 472
EFOP-2.1.1-16-2016-00010	Befogadó otthon	24	168 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00021	4 db lakásotthon (4x12)	48	288 000 000

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
„KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

EFOP-2.1.1-16-2016-00020	Speciális gyermekotthon	24	168 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00007	Speciális gyermekotthon	24	168 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00012	3 db különleges lakásotthon (3x10)	30	164 500 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00014	2 db lakásotthon (2x12)	24	144 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00013	4 db különleges lakásotthon (4x10)	40	280 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00017	kettős szükségletű gyermekotthon (2x5)	10	80 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00009	Speciális gyermekotthon	20	160 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00015	Speciális gyermekotthon	20	160 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00019	2 db lakásotthon	24	144 000 000

Az összes érintett férőhely összesen 336 db, a támogatott projektek támogatási összege: 2.260.501.472 Ft

A VEKOP-6.3.1-16 pályázati felhívás keretében az alábbi pályázatok kerültek benyújtásra:

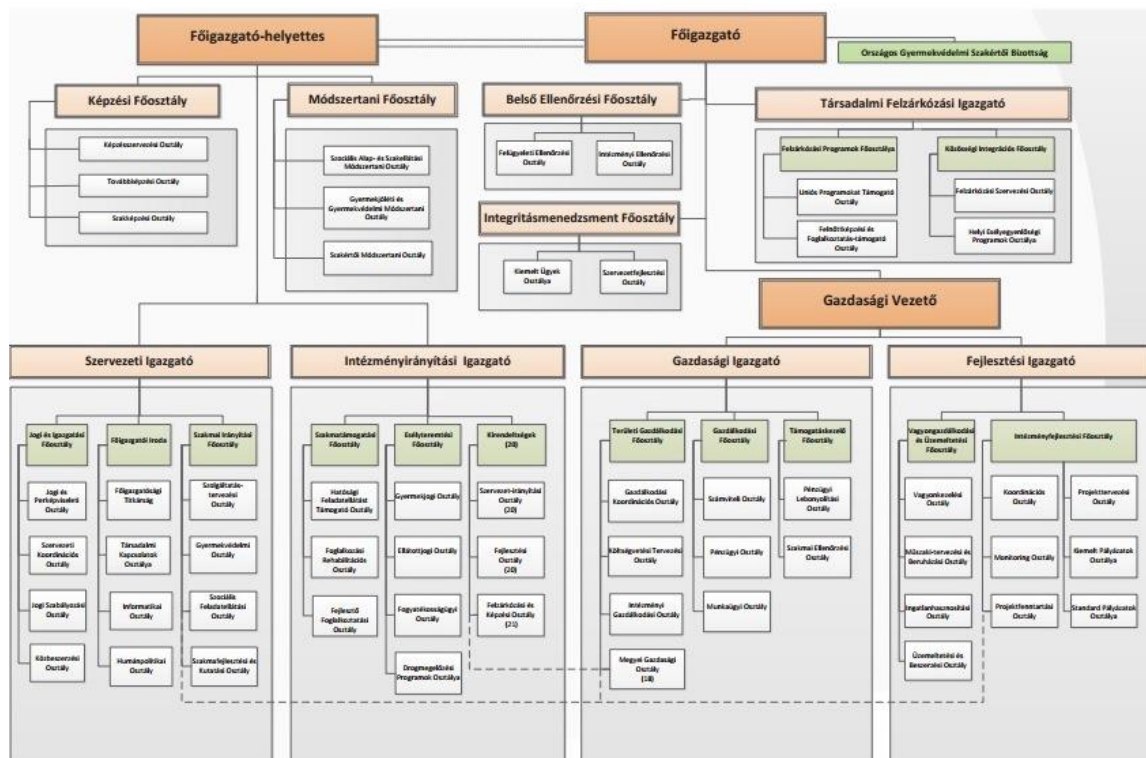
Azonosító szám	Fejlesztési kategória	Férőhelyszám (fő)	Pályázat tervezett összköltsége bruttó (Ft)
VEKOP-6.3.1-16-2016-00001	különleges lakásotthon	48	107 496 979
VEKOP-6.3.1-16-2016-00002	speciális gyermekotthon (lány)	24	153 296 793
VEKOP-6.3.1-16-2016-00003	normál lakásotthon	44	86 545 961
VEKOP-6.3.1-16-2016-00004	speciális gyermekotthon	52	95 550 326
VEKOP-6.3.1-16-2016-00005	befogadó gyermekotthon	36	212 238 241
VEKOP-6.3.1-16-2016-00006	normál gyermekotthon	48	101 991 374
VEKOP-6.3.1-16-2016-00007	normál lakásotthon	24	52 843 190
VEKOP-6.3.1-16-2016-00008	integrált gyermekotthon	40	61 234 317
VEKOP-6.3.1-16-2016-00009	normál lakásotthon	62	125 435 740
VEKOP-6.3.1-16-2016-00011	normál lakásotthon	98	196 000 000

Az összes érintett férőhely összesen 490 db, a pályázatokban igényelt támogatási összeg összesen: 1.192.632.921 Ft

A pályázatok nagy száma az SZGYF feladatellátásából fakadóan természetes. Mind a szociális, mind a gyermekvédelem olyan terület, amely jelentős fejlesztési igénnyel és ebből fakadó magas pályázati potenciállal bír. Ezt felismerve alakítja ki az SZGYF a pályázatok előkészítésével és lebonyolításával foglalkozó nagy létszámú szervezeti egységeit, amelyek jelen pályázati projekt megvalósítását is nyomon fogják követni.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság szervezeti felépítése

2. függelék



Forrás: 13/2017. (III. 31.) EMMI utasítás a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatáról

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2017. (III. 31.) EMMI utasítás rögzíti az SZGYF központi szervezete belső szervezeti egységeit, és a területi szervek (kirendeltségek) feladatait, hatásköreit.

A Fejlesztési Igazgató alá tartozik az Intézményfejlesztési Főosztály, aminek a feladata az uniós vagy egyéb forrásból megvalósuló beruházások kezelése.

Az SZGYF Intézményfejlesztési Főosztályon alkalmazott kollégák a projekt támogató feladatainak koordinálásáért, illetve a projektváltozások menedzsméntjéért felel. Ennek keretében közreműködik a projekt jogi és beszerzési folyamataiban, kapcsolatot tart ezen területek szakértőivel, segítséget nyújt a támogatási- és vállalkozási/megbízási szerződések, beszerzési eljárások és dokumentációk összeállításában, továbbá a szakmai beszámolók összeállításában.

A támogatási szerződés módosítását koordinálja, a projektmenedzser által megküldött támogatási szerződésmódosítást véleményezi és felterjeszti jóváhagyásra az SZGYF főigazgatójának.

A pályázat előkészítésében és a projekt lebonyolításban a főosztály irányítása alá tartozó szervezeti egységek, illetve a kirendeltségek vesznek részt a későbbiekben ismertetett munkamegosztás szerint.

4.1.2. A megvalósításban részt vevő partnerek bemutatása

A pályázat **tervezésébe, előkészítésébe** bevont partnerek a következők:

- a kiváltandó intézmények;
- a kiváltandó intézmények lakói;
- a kiváltandó és a kiváltással érintett települési önkormányzatok;
- a kiváltással érintett települések lakossága;
- Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.;
- Társadalmi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Kft.;
- Autisták Országos Szövetsége;
- kiemelkedő szaktudással, releváns szakmai tapasztalattal és megfelelő referenciákkal rendelkező tervezők/tervezőirodák;
- rehabilitációs szakmérnökök;
- hatóságok.

A pályázat **megvalósításába** bevont partnerek a következők:

- a kiváltandó intézmények;
- a kiváltandó intézmények lakói;
- a kiváltandó és a kiváltással érintett települési önkormányzatok;
- a kiváltással érintett települések lakossága;
- Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.;
- Társadalmi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Kft.;
- Autisták Országos Szövetsége;
- kiemelkedő szaktudással, releváns szakmai tapasztalattal és megfelelő referenciákkal rendelkező tervezők/tervezőirodák;
- rehabilitációs szakmérnökök;
- kivitelezők;
- hatóságok;
- érintett civil szervezetek;
- egyházak.

A pályázat **fenntartási időszakába** bevonandó partnerek a következők:

- a kiváltandó intézmények;
- a kiváltandó intézmények lakói;
- a kiváltandó és a kiváltással érintett települési önkormányzatok;
- a kiváltással érintett települések lakossága;
- Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.;
- Társadalmi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Kft.;
- Autisták Országos Szövetsége;
- kivitelezők – az esetleges garanciális munkák miatt;
- hatóságok;
- érintett civil szervezetek;
- egyházak.

Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.

A Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft. feladata a fogyatékos személyek esélyegyenlőségének, társadalmi integrációjának és komplex (re)habilitációjának elősegítése, a komplex rehabilitációban közreműködők tevékenységének összehangolása. Céljait – mint nagy szakmai tudásbázissal rendelkező módszertani fejlesztéseket generáló, szakmai műhelyeket működtető és felnőttképző intézmény, továbbá mint pályázttató szervezet valósítja meg.

A Társaság átfogó szakmapolitikai célja a fogyatékos személyek esélyegyenlőségének, társadalmi integrációjának és komplex (re)habilitációjának elősegítése szakterületi tudásközpont működtetésével, a komplex rehabilitációban közreműködők tevékenységének összehangolásával, az ellátásban közreműködő intézményrendszerek tervszerű fejlesztésével, az integrációt segítő kutató, fejlesztő, módszertani, tanácsadó, szolgáltató és képzési programok megvalósításával.

A Társaság alapító okirat szerinti főbb tevékenységei:

- a fogyatékos személyek esélyegyenlőségének, társadalmi integrációjának és komplex (re)habilitációjának elősegítéséhez kapcsolódó tevékenységek,
- az egyéni rehabilitációs programokban megjelölt szolgáltatások, ellátások igénybevételéhez kapcsolódó tevékenység,
- szakmai, illetve anyagi támogatás nyújtása a komplex (re)habilitációra szoruló személyek képzéséhez és az ilyen képzést folytató szervezeteknek,
- a komplex (re)habilitációs folyamatban összegyűjtött hazai és nemzetközi tapasztalatok alapján szakmai-módszertani ajánlások kidolgozása, és gondoskodás azok hozzáférhetővé tételéről,
- a pedagógiai szakmai szolgáltatások és a pedagógiai szakszolgáltatások körében országos pedagógiai szakmai szolgáltatás nyújtása a különleges gondozás feladataiban közreműködő pedagógiai szakszolgálat intézményei részére,
- szakmai, illetve anyagi támogatás nyújtása az érintett tanulók középiskolai tanulmányaihoz, felkészítő oktatásuk megszervezéséhez, felsőfokú tanulmányainak folytatásához, továbbá a munkába állásukat segítő tevékenységhez,
- szakmai programjai megvalósítása során, a fogyatékosügy minél szélesebb körű társadalmi elfogadottsága érdekében és a "semmit rólunk, nélkülünk" elv alapján szorosan együttműködik a fogyatékos személyek érdekvédelmi és szakmai szervezeteivel, hazai és nemzetközi szakembereivel, intézményeivel.

Az FSZK közel húszéves átfogó és egyedülálló tapasztalattal rendelkezik a fogyatékosügy területén.

Munkatársai a fogyatékosügy legkülönbözőbb területeire szakosodtak. Vannak közöttük tanult tudással rendelkező munkatársak és megélt tapasztalattal rendelkező kollégák is. A komplex rehabilitáció szemléletében végzik szakmai tevékenységüket, és a különböző területeken szerzett végzettség és szakmai tapasztalat mellett projektmenedzseri tudással is rendelkeznek.

AZ FSZK hazai viszonylatban egyedülálló módon valamennyi fogyatékoságtípussal foglalkozik, a fogyatékos fogalmát széles alapokra helyezi az ENSZ Egyezmény terminológiájának megfelelően. Szinte minden életkori szakaszban jelen van kezdeményezéseivel a korai intervenció időszakától elkezdve egészen a támogatott lakhatásig. A széles értelemezett rehabilitáció szinte valamennyi területén generál fejlesztéseket az elemi rehabilitációtól a képzésen át a foglalkozási rehabilitációs kezdeményezésekig.

Országos szakmai hálózatot épített ki és működtet a széles értelemezett rehabilitáció valamennyi érdekelt szereplőjével itthon és külföldön. Közel 700 szakemberrel áll szakmai kapcsolatban, illetve szoros szakmai együttműködést alakított ki közel ugyanennyi szakmai szolgáltató szervezettel országszerte és a fogyatékos emberek országos érdekvédelmi szervezeteivel.

Széles körű fogyatékosügyi és szolgáltatásfejlesztési tudásbázissal rendelkezik, amelyet mindenki számára hozzáférhetővé tesz hivatalos honlapján (www.fszk.hu). Tevékenységének további területei a hiánypótló helyzetfeltárások és kutatások. Minden évben több szakmai kiadvány készül programjai számos területéről. Tananyagokat, képzési és módszertani anyagokat dolgoz ki és dolgoztat ki.

Szakmai műhelyeket generál és működtet. Szakmai együttműködő szervezetként áll partnerei rendelkezésére a hátránykezelés és a fogyatékosügy változatos területein. Adatszolgáltatóként és a szakpolitikák formálójaként az államigazgatás részére megkönnyíti a tényalapú tervezést és megvalósítást, a jogszabályi környezet megalkotását és folyamatos alakítását a rehabilitáció számos területén.

Információs-pontként szolgál a fogyatékos emberek és családjaik, a fogyatékosügyben dolgozó szakemberek és egyéb stakeholderek számára (szolgáltatói címlisták, olvasó terem hazai és nemzetközi irodalmakkal). Szakmai könyvtárát folyamatosan bővíti.

A programjai keretében beszerzett és fejlesztett eszközparkot a fogyatékos emberek és az érdekelt szakemberek számára hozzáférhetővé teszi, illetve eszközkölcsonzési szolgáltatást nyújt.

Az FSZK pályázatói minőségében megbízható, gyors és fogyasztóbarát eljárásrendjével támogatja a komplex rehabilitáció szereplőinek működését és szakmai munkáját.

4.1.3. A projektgazdának és partnereinek a projekthez kapcsolódó tapasztalatának bemutatása

Lezárt projektek

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a 2007–2013-as programozási időszakban több gyermekotthoni férőhelykiváltást és gyermekotthoni korszerűsítést célzó projektet valósított meg és zárt le sikeresen.

A TIOP-3.4.1.B-11/1 „Bentlakásos intézmények kiváltása „B” Gyermekvédelmi komponens” pályázati kiírásban az SZGYF 5 db projektet valósított meg összesen 1.559.904.394.- Ft európai uniós forrásból, melyek a következők:

- Borsod-Abaúj-Zemplén megyében a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Szociális és Gyermekvédelmi Központ részesült támogatásban „A Gönci Gyermekotthon kiváltása” című projekt keretében. A korábban Gönc, Kossuth út 83. szám alatt működő, 44 fő befogadó képességű gyermekotthon korszerűtlen épületének kiváltása egy új – az ingatlan szomszédságában lévő telken elhelyezkedő – 44 férőhelyes gyermekotthon megépítésével valósult meg.
- Fejér megyében a Fejér Megyei Gyermekvédelmi Központ részesült támogatásban az „Új otthon - új esély” - gyermekotthoni kiváltás 48 férőhelyes új gyermekotthon építésével” című projekt keretében. Az intézmény Kikindai u. 1. szám alatti telephelyén működő 44 férőhelyes különleges gyermekotthon kiváltása valósult meg az új, 48 férőhelyes gyermekotthon megépítésével az intézmény székhelyén, a Tüzér u. 6. szám alatt.
- Hajdú-Bihar megyében a Komádi Gyermekotthon részesült támogatásban a „Nagy létszámú gyermekotthon kiváltása Komádiban” című projekt keretében. A Komádi Gyermekotthon kiváltása egy új, 48 férőhelyes gyermekotthon létrehozásával, valamint két 12 férőhelyes lakásotthon kialakításával valósult meg. A kiváltással a korábbi 160 férőhely 96-ra csökkent.
- Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Gyermekvédelmi Központ Nyírbátor részesült támogatásban a „Nyírbátori Gyermekotthon kiváltása” című projekt keretében. A 40 fő befogadására alkalmas korszerűtlen nyírbátori épület teljes kiváltására került sor. Az új létesítmény Nyírbogát, Rákóczi Ferenc utca, 791 hrsz. alatt került megépítésre, 4x10 fős csoportok kialakításával. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Gyermekvédelmi Központ Mátészalka a „Gyermekotthon létesítése Mátészalkán a társadalmi integráció jegyében” című pályázat keretében részesült támogatásban. A projekt az 1990-ben átadott 160 férőhelyes gyermekotthon részbeni kiváltására adott lehetőséget a jelenlegi gyermekotthon közvetlen szomszédságában lévő telken felépült 48 férőhelyes új gyermekotthonnal.

A TIOP-3.4.2-08/1 konstrukció a Bentlakásos intézmények korszerűsítését célozta. A TIOP-3.4.2-08/1 konstrukcióban az SZGYF 9 db – gyermekotthonokat korszerűsítő –projektet valósított meg összesen 609.967.509.- Ft európai uniós forrásból, melyek a következő helyszíneken valósultak meg:

- Zala megyében a Zala Megyei Gyermekvédelmi Központ „A nagykanizsai gyermekotthon korszerűsítése” című pályázat keretében kapott támogatást, amelyből 40 db férőhely került felújításra, fűtésrekonstrukcióval, nyílászárócserével, homlokzat-hőszigeteléssel és csoportszobák átalakításával.
- Komárom-Esztergom megyében a még Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat fenntartásában működő, Komárom, Csillag lakótelep 62/A., B., C., D. szám alatti 4 darab, egyenként 20 férőhelyes gyermekotthon infrastrukturális korszerűsítése történt meg.
- Bács-Kiskun megyében a Bács-Kiskun Megyei Gyermekvédelmi Szakszolgálat a „BKMÖ hajósi lakásotthonainak korszerűsítése” című pályázat keretében részesült támogatásban. A

korszerűsítés következtében kicserélésre kerültek a fűtést és meleg víz ellátását biztosító kazánok, megtörtént a nyílászárók javítása, illetve cseréje, megoldásra került a vizes helyiségek szellőztetése, a belső burkolatokat kijavították, cserélték, valamint megtörtént az otthonok festése és a homlokzat szükséges javítása. ABács-Kiskun Megyei Gyermekvédelmi Szakszolgálat további támogatásban részesült „A Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat lakásotthonainak korszerűsítése” című pályázat keretében.

- Békés megyében a Békés Megyei Szociális és Gyermekvédelmi Központ épülete „A MI HÁZUNK a Békés megyei gyermekvédelmi gondoskodásban lévő gyermekek és fiatalok ellátását szolgáló 97 férőhely korszerűsítése” című pályázat keretében került felújításra.
- Baranya megyében a Baranya Megyei Gyermekvédelmi Központ „Baranya Megyei Lakásotthonok korszerűsítése” című pályázat keretében részesült támogatásban, amely biztosította a meglévő lakásotthonok felújítását, tatarozását. 22 lakásotthon korszerű átalakításával 170 gyermek számára teremtett modernebb otthont energiagazdaságosabb működés mellett. 4 lakásotthonban közösségi helyiséget alakítottunk ki terápiás vagy képességfejlesztő csoportfoglalkozásoknak. Internet-hozzáférés kiépítésével az utógondozásban lévő fiataljaink számára biztosítottuk az információs esélyegyenlőséget. Munkatársainkat közösségfejlesztő technikák elsajátítását célzó képzési programba vonjuk be.
- Veszprém megyében a Veszprém Megyei Gyermekvédelmi Központ „Veszprém megyei lakásotthonokban élő gyermekek életkörülményeinek javítása” című pályázat keretében támogatásban részesült. A lakásotthonok Veszprém megye öt kistérségében találhatóak, a fejlesztésben közvetlenül érintett gyermekférőhelyek száma 105 fő.
- Somogy megyében a „Százszorszép Gyermekotthonban élő gyermekek és fiatal felnőttek életminőségének javítása” című pályázat keretében részesült támogatásban az intézmény.

A Kékmadár Gyermekotthon szintén támogatásban részesült „A Kékmadár Gyermekotthon bővítése anyás gondozási egységgel és az épület rekonstrukciója” címmel.

A TIOP-3.4.2-11/1 konstrukció önkormányzati, állami, egyházi, non-profit fenntartású bentlakásos intézmények korszerűsítésére irányult. A kiírás kapcsán az SZGYF 7 db – gyermekotthonok korszerűsítését célzó – projektet valósított meg összesen 742.058.979.- Ft európai uniós forrásból, melyek a következő helyszíneken valósultak meg:

- Zala megyében az EMMI Zalaegerszegi Gyermekotthona részesült támogatásban „A gyermekek önálló életre való felkészítését célzó infrastrukturális korszerűsítések az Emberi Erőforrások Minisztériuma Zalaegerszegi Gyermekotthonában” című pályázat keretében. A projekt során infrastrukturális fejlesztések valósultak meg, amelyek a gyermekek önálló életre való felkészüléséhez szükséges feltételeket javítják. Felújított gyakorlati foglalkoztató épület alakult ki, ami része lesz a háztáji gazdaságot modellező kertközpontnak. IKT eszközökkel felszerelt információs központ került kialakításra, amely alkalmas a felzárkóztató és tehetséggondozó foglalkozások megvalósítására. A külső hőszigetelés teljessé tételével a takarékosabb intézményi működés is biztosítva lett. 48 férőhely korszerűsítése történt meg.
- Baranya megyében a Pécsi Gyermekotthon részesült támogatásban „A Pécsi Gyermekotthon és Gyermekek Átmeneti Otthona korszerűsítése” című pályázat keretében. A fejlesztés keretében a Pécs, Megye u. 24. szám alatt működő Pécsi Gyermekotthon és Gyermekek Átmeneti Otthona újult meg. A projekt keretében az intézmény működési engedélyében rögzített 54 férőhely korszerűsödött, emellett egy új építészeti koncepció alapján az intézményi térstruktúra komfortosabbá, a nevelés és gondozás szempontjából élhetőbbé, hatékonyabbá vált.
- Tolna megyében a Tolna Megyei Gyermekvédelmi Igazgatóság I. sz. Gyermekotthon korszerűsítése valósult meg. A gyermekotthon korszerűsítése során a 24 férőhelyes épület teljes körű felújítása, a szükségleteknek megfelelő akadálymentesítés, informatikai fejlesztés, valamint önálló életre nevelő programok szervezése valósult meg a lakók és átmenetileg ott elhelyezett gyermekek számára. A fejlesztés során 24 férőhely korszerűsítése történt meg.
- Fejér megyében a Fejér Megyei Gyermekvédelmi Központ részesült támogatásban a „Mintaértékű lakókörnyezet megteremtése a fiatal felnőttek önálló életkezdése támogatásához” című pályázat keretében. A pályázat során a 25 férőhelyes intézményben a vizesedés és a penészesedés rendbetételére nyílt lehetőség. A lakók igényeihez mért akadálymentesítés is megtörtént.

- Bács-Kiskun megyében EMMI Kalocsai Gyermekotthon, Általános Iskola és Szakiskola „Kalocsai Gyermekotthon fejlesztése. Vizesblokk korszerűsítés megvalósítása, a gondozottak életkörülményeinek és a szakmai feladat feltételrendszerének javítása” című pályázat keretében támogatásban részesült. A Kalocsai Gyermekotthon hat darab otthoncsoportjának vizesblokk (fürdő, WC, nevelői mellékhelyiségek) felújítása történt meg.
- Komárom-Esztergom megyében az EMMI Gyermekvédelmi Szolgáltató Központ Esztergomi Gyermekotthon, Általános Iskola és Szakiskola az „Esztergomi Gyermekotthon fejlesztése. Energiatakarékos korszerűsítés megvalósítása, a gondozottak életkörülményeinek és a szakmai feladat feltételrendszerének javítása” című pályázat keretében részesült támogatásban. A pályázat során a decentralizált, környezetbarát fűtési költségek csökkentése nyílászárók cseréjével és az épület részbeni külső hőszigetelésével történt meg, valamint akadálymentesítés is megvalósult.
- Győr-Moson-Sopron megyében a Győr-Moson-Sopron Megyei Gyermekvédelmi Központ „Gyermekvédelmi szakellátást biztosító lakásotthonainak korszerűsítése” című pályázat keretében támogatásban részesült, amelyből 6 db lakásotthon felújítása történt meg nyílászáró cseréjével, homlokzati szigetelés és napkollektorok beépítésével.

A cél a fenti projektekkal az volt, hogy a célcsoport számára olyan megfelelő szintű épület és lakókörnyezet kialakítása történjen meg, melyek elősegítik a személyiségfejlődésüket. A bekerülő gyermekek rossz állapotuk miatt különös figyelmet igényelnek, ezért lépésről lépésre, rendszeres foglalkozásokkal, tudatossággal kell a gyermeket eljuttatni mindig egy szinttel magasabb fejlődési fokra, melyhez elengedhetetlen a megfelelő infrastrukturális háttér biztosítása. Elfogadó légkörre, bánásmódra van szükségük. A gyermekek számára nagyon fontos az állandóság, biztonság, amihez hozzájárul a projekt események ritmikus ismétlése, időpontok betartása, a kiszámíthatóság. Hosszabb távon elérendő cél, hogy a gyermekek, fiatalok társadalmi reszocializációja megvalósulhasson.

A szakmai dolgozók olyan nevelési-gondozási színteret kaptak, amely a módszerek és eszközök vonatkozásában többlet lehetőséget adott számukra. A környezet szépsége és újdonsága visszatartó erejű azon gondozottak számára is, akik hajlamosak a rombolásra, rongálásra. Rendelkeznek a szükséges tárgyi felszereléssel annak érdekében, hogy az ott élők megtanulhassák mindazt a napi rutint, amit a családban élő gyermekek szinte észrevétlenül szívnak magukba.

A lakásotthonba bekerülő gyermekek sok esetben nagyon rossz testi és lelki állapotban vannak: nem hajlandók semmiféle időstrukturálást elfogadni, többen pszicho-aktív szereket fogyasztanak, az eddigi életmódjuk alvászavart okozott, hosszú ideig nem voltak tagjai gyermekközösségnek, kötődési zavarokkal rendelkeznek, nehezükre esik a beilleszkedés, a kortárskapcsolatok kialakítása, nem vagy nehezen fogadnak el szabályokat, személyiségük labilis, szélsőségekre hajlamosak. Halmozottan hátrányos helyzetű családokból érkeznek, szüleik zömében alacsony végzettségűek, munkanélküliek, deviáns magatartásformákkal rendelkezők.

A gyermekvédelmi szolgáltatások folyamatos fejlesztésének eredményeként az intézményrendszer jelentős mértékben átalakult. A kisközösségekre épülő családi, higiénikus és esztétikus környezet kialakításával az ellátottak életminőségének, életkörülményeinek javítása, a gyermekotthon működési költségeinek csökkentése, energiatakarékosabbá tétele és a jogszabályi előírásoknak megfelelő ellátás biztosítása volt a cél. A kiváltás eredményeként létrejövő intézményben nevelkedő gyermekek, olyan rendezett környezetbe kerültek, amely eddigi életükben számukra elérhetetlen volt. Az új gyermekotthonokban elhelyezett gondozottak és az ott dolgozó szakmai dolgozók vadonatúj épületeket vettek birtokba, ők alakíthatták ki az új gyermekotthon tereit, ők lettek a gazdák és a hagyományteremtők, akik mintát szolgáltatnak az utódok számára.

Az új illetve felújított épületek és azok valamennyi egysége, csoportlakótere megfelel a jogszabályi előírásoknak. Az ingatlan és a lakóegységek, valamint az épület akadálymentes megközelítése – akadálymentes parkoló, akadálymentes közlekedősáv kialakításával – biztosított, az épületegységeken belül minden helyiség akadálymentes.

A sikerek mellett hiányosságok sajnos még mindig akadnak – a korszerűtlen épületekben működő, illetve a törvényi kötelezettségnek nem, vagy csak részben megfelelő szolgáltatások –, amelyek nehezítik a gyermekek, fiatal felnőttek ellátását. A nagy befogadóképességű gyermekotthonok csökkentett ellátotti létszámmal arányos, kisebb épületekkel való kiváltása még nem fejeződött be, ezeket ebben a pályázati felhívásban tervezi az SZGYF megvalósítani.

Tervezett projektek

Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) éves fejlesztési kerete alapján az alábbi projektek megvalósításában vesz részt az SZGYF konzorciumvezetőként vagy konzorciumi tagként.

Kódszám	Cím	Szerepkör
EFOP-1.1.1-15	Megváltozott munkaképességű emberek támogatása	Egyedüli pályázó (Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal beolvasás útján, jogutódlással megszünt)
EFOP-1.1.2-16	Nő az esély – képzés és foglalkoztatás	Egyedüli pályázó
EFOP - 1.3.2 -16	Felzárkózási mentorhálózat fejlesztése	Egyedüli pályázó
EFOP-1.4.1-16	Integrált gyermekprogramok szakmai támogatása	Konzorciumvezető (Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal beolvasás útján, jogutódlással megszünt)
EFOP - 1.6.1 - VEKOP - 16	Felzárkózási támogatása együtműködések	Egyedüli pályázó
EFOP - 1.9.3 - VEKOP - 17	A foglalkoztatási rehabilitáció szakmai folyamatainak fejlesztése	Egyedüli pályázó (Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal beolvasás útján, jogutódlással megszünt)
EFOP - 1.9.4 - VEKOP - 16	A szociális ágazat módszertani és információs rendszereinek megújítása	Konzorciumvezető (Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal beolvasás útján, jogutódlással megszünt)

EFOP-1.9.7-16	Kísérő szolgáltatások nyújtása a rászoruló személyek számára	Egyedüli pályázó (Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal beolvadás útján, jogutódlással megszünt)
EFOP 2.2.4 - VEKOP - 16	Területi gyermekvédelmi szakszolgáltatási feladatok infrastrukturális feltételeinek javítása	Egyedüli pályázó
EFOP - 3.7.1 -17	Aktívan a tudásért	Egyedüli pályázó
EFOP-3.8.2-16	Szociális humán erőforrás fejlesztése	Egyedüli pályázó

Táblázat 1 – Tervezett projektek

A kiemelt projekteken kívül az SZGYF a további pályázati felhívások esetében (pl. standard, egyszerűsített kiválasztási eljárásrend) is megjelenik pályázóként. Az SZGYF 2016. júliusában több pályázatot is benyújtott az EFOP-2.1.1-16 Gyermekotthonok kiváltása, gyermekotthonok korszerűsítése, hiányzó gyermekotthoni kapacitások létrehozása pályázati felhívásra, melyek közül összesen 13 pályázatot részesült támogató döntésben, összesen 2.260.501.472.-Ft összegben. A projektek megvalósítása 2017 tavaszán kezdődik el.

A nagyszámú pályázat az SZGYF feladatellátásából fakadóan természetes, mind a szociális, mind a gyermekvédelem olyan terület, amely jelentős pályázati potenciállal bír. Ezt felismerve alakítja ki az SZGYF a pályázatok előkészítésével és lebonyolításával foglalkozó nagy létszámú szervezeti egységeit, illetve a projektek megvalósítására konkrét menedzsmet, szakmai megvalósítói személyzetet jelöl ki annak érdekében, hogy az egy időben megvalósuló projektek humán erőforrás igénye biztosított legyen a projektek ütemezés szerinti megvalósítása érdekében.

4.2. A MEGVALÓSÍTÁS, PROJEKTIRÁNYÍTÁS ÉS A FENNTARTÁS SZERVEZETE

A szervezet feladatainak ismertetése, jelenleg rendelkezésre álló humán erőforrásainak bemutatása:

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság fejlesztési igazgatója alá tartozó szervezeti egységek (Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Főosztály, Intézményfejlesztési Főosztály) készítik elő a pályázatokat és koordinálják a projekteket együttműködve gazdasági és szervezati irányítási területtel. A koordináció azonban jelen pályázat esetében elsősorban felügyeleti jellegű, a projekt megvalósításával kapcsolatos koordinatív, pénzügyi és adminisztratív feladatainak ellátást a kirendeltségek munkatársai végzik a fejlesztési helyszíneken érintett intézményekkel együttműködve. A kirendeltségek vezetősége minden egyes pályázat sikeres megvalósítása érdekében a pályázati felhívás előírásainak megfelelő szakmai tapasztalattal rendelkező projektmenedzsmet, szakmai megvalósítói személyzetet jelöl ki. A kijelölt munkatársak a pályázat beadási szakaszától a projekt előrehaladását követik nyomon, illetve a feladatkörökbe utalt feladatokat látják el.

Projektmenedzsmet feladatok elvégzése (pl. kifizetési kérelem összeállítása és benyújtása; munkafolyamatok koordinálása; adminisztráció vezetése; pályázati

Feladat	Felelős
Projekt regisztrációs adatlap elkészítése	Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pályázati referens

Saját hatáskörű előirányzat módosítás és munkaszámra könyvelés bevétel és kiadás esetén	Békés Megyei Kirendeltség Gazdasági Osztályának vezetője: Sándorfalvi Éva mb. osztályvezető, GFO, Helmanné Enner Margit
SZGYF forrás esetén saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítása és munkaszámra könyvelés	Békés Megyei Kirendeltség Gazdasági Osztályának vezetője: Sándorfalvi Éva mb. osztályvezető, GFO, Helmanné Enner Margit
Utalás a projekt EU célelszámolási számláján történő tranzakciók kezelése, lebonyolítása	Békés Megyei Kirendeltség, Sándorfalvi Éva mb. osztályvezető (Gazdasági Osztály), Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, projekt pénzügyi vezetője, GFO, Helmanné Enner Margit, Helmanné Enner Margit, Tulák Ferencné Balog Judit
Szakmai dokumentumok elkészítése	SZIF, Gulyásné Kovács Erzsébet főosztályvezető, IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség: Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, Kállai Mária mb. osztályvezető (Szervezetirányítási Osztály), érintett intézmény igazgatója
Költségvetés megtervezése	IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség: Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pályázati referens, érintett intézmény igazgatója,
Indikatív árajánlatok beszerzése	IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség: Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pályázati referens, érintett intézmény igazgatója
Szakmai terv készítése	Vállalkozó, IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség: Kállai Mária mb. osztályvezető (Szervezetirányítási Osztály), érintett intézmény igazgatója
Ingtatlanokkal kapcsolatos ügyintézés	Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Főosztály, dr. Boncz Jenő főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató
Pályázat benyújtása	IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató
Támogatási szerződés előkészítése	IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pénzügyi vezető, projektmenedzser, szakmai vezető
Támogatási szerződés módosításainak összeállítása	Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pénzügyi vezető, projektmenedzser, szakmai vezető
Projektmenedzsment megbízása	IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató,
Szakmai vezető megbízása	IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató,
Beszerzések/közbeszerzések lebonyolítása	Vállalkozó, Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pénzügyi vezető, projektmenedzser, szakmai vezető
Projektmenedzsment feladatok elvégzése (pl. kifizetési kérelem összeállítása és benyújtása; munkafolyamatok koordinálása; adminisztráció vezetése; pályázati dokumentáció összeállítása stb.)	Projektmenedzser, pénzügyi vezető.
Szakmai vezetői feladatok elvégzése (pl. változásra felkészítő programok stb.)	Szakmai vezető
Projektmenedzsment megbízása	IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató,
Engedélyek beszerzése	Békés Megyei Kirendeltség,

	Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, projektmenedzser
Záróbeszámoló összeállítása és benyújtása	Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pénzügyi vezető, projektmenedzser, szakmai vezető
számla befogadás – érvényesítés	Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pénzügyi vezető
szakmai teljesítés igazolás	Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató
pénzügyi teljesítés igazolás	Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pénzügyi vezető
utalás a projekt EU célelszámolási számláról – utalványozás	Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pénzügyi vezető, Sándorfalvi Éva mb. osztályvezető (Gazdasági Osztály)
könyvelés az EcoSTAT rendszerben	Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pénzügyi vezető, Sándorfalvi Éva mb. osztályvezető (Gazdasági Osztály)
áfa bevallás	Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pénzügyi vezető, Sándorfalvi Éva mb. osztályvezető (Gazdasági Osztály), GFO, Mácsné Petrovics Mariann osztályvezető
aktiválás	Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, pénzügyi vezető, Sándorfalvi Éva mb. osztályvezető (Gazdasági Osztály), GFO, Falatovics Tünde osztályvezető
Fenntartási jelentések összeállítása	IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató, érintett intézmény igazgatója
Módosítási kérelmek összeállítása, benyújtása	IFF, Sári László főosztályvezető, Békés Megyei Kirendeltség, Gara Ágnes Mónika kirendeltségi igazgató

A szükséges személyi fejlesztések meghatározása:

A projekt sikeres megvalósításához a Szociális és Gyermekvédelmi Központ koordinálásával a Kirendeltség vezetősége a pályázati felhívás előírásainak megfelelő projektszemélyzetet állít fel a szükséges személyi fejlesztések részeként alábbiak szerint:

Kirendeltség részéről	SZGYF részéről
Projektmenedzser	Projektfelelős (SZGYF Intézményfejlesztési Főosztály kijelölt munkatársai – pályázat keretében nem kerül elszámolásra)
Projekt pénzügyi vezető	Külső szakértők Tervező (szakági tervezők bevonásával), tervellenőr, rehabilitációs szakmérnök
Projekt asszisztens	Közbeszerzési szakértő
Pénzügyi asszisztens	Műszaki ellenőr
Szakmai vezető (nem projektmenedzsmen költség terhére kerül elszámolásra)	Felelős műszaki vezető
Szakmai asszisztens (nem projektmenedzsmen költség terhére kerül elszámolásra)	Könyvvizsgáló
Pályázati referens (költség a projektben nem kerül elszámolásra)	Projektmenedzsmenethez igénybevett szakértői szolgáltatás

Projektmenedzser

Heti 40 órában, közvetlenül a kirendeltség vezető alatt alkalmazott belső projektmenedzser feladata a projektben:

- Felelős a projekt sikeres, támogatási szerződésnek megfelelő megvalósításáért, a vonatkozó eljárásrendek betartásáért. A projekt operatív irányítását végzi, a projekt határidőre történő előkészítését és lebonyolítását koordinálja, ennek keretében gazdálkodik a projekt megvalósításához szükséges erőforrásokkal, a rendelkezésre álló pénzügyi- és időkerettel.
- Kapcsolatot tart a közreműködő szervezeti feladatokat ellátó irányító hatóság szakmai részlegével, illetve a pályázati referenssel.
- Eleget tesz a támogatási szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak az előrehaladási jelentéssel, az információnyújtással, és az ellenőrzési jogkörök biztosításával, továbbá a projekt dokumentálásával kapcsolatban.
- Koordinálja a projekt kockázatelemzését, kockázat- és változáskezelését.
- Koordinálja és kontrollálja a vállalkozási szerződésekben foglaltak határidőre történő teljesülését, teljesítés esetén koordinálja a teljesítésigazolási és kifizetési folyamatot.
- Biztosítja a kommunikációs és PR munkához szükséges információkat a projekt előrehaladásával és kockázataival kapcsolatban.
- Részt vesz valamennyi, a projektet érintő szakmai és vezetői megbeszélésen.
- Felügyeli a beszerzési eljárásokat.
- Felelős a nyertes szállítókkal kötendő szerződések megkötéséért, a teljesítésigazolások kiállítatásáért.
- Átfogó felelősséggel tartozik a projekt határidőn belüli, költségkereten belüli és az előre meghatározott minőségi kritériumokon belüli, azaz a projekt támogatási szerződése szerinti eredményes megvalósításért az alábbiak szerint:
 - A hatáskörébe tartozó operatív szintű döntéseket meghozza a projektet érintő döntésekről a többi szereplőt tájékoztatja.
 - Felügyeli és jelzi a projektmenedzsment tagjai, illetve a projekt egyéb szereplői felé, amennyiben a munkájukban hiba, probléma, csúszás következik be.
 - A stratégiai szintű kérdéseket, problémákat határidőben jelzi a felettesei felé. Felelős a felettes projekttagok és az általuk kijelölt személyek írásbeli és szóbeli informálásáért a projekt előrehaladásáról, problémáiról, illetve az eszkalált stratégiai döntés, illetve operatív szinten nem kezelhető kérdések ismertetéséért.
 - Amennyiben a projekt megvalósítás során tapasztalja, hogy valamely tevékenység/döntés nincsen összhangban a projekt támogatási szerződésének tartalmával, haladéktalanul jelzi a pályázati referensnek az esetleges módosítási igényt.
 - A támogatási szerződés módosítása esetén a módosítást előkészíti és megküldi az Intézményfejlesztési Főosztálynak.
- Felelős a projekt nyilvánosságot biztosító, esélyegyenlőségi és fenntarthatósági vállalásainak teljesüléséért;
- A nyilvánosságot biztosító tevékenységek elvégzését figyelemmel kíséri és ellenőrzi, bekéri az illetékesektől a nyilvánosságot biztosító tevékenységek elvégzésének dokumentumait (pl. újságcikk, riport hanganyaga, előadás vázlatok, jelenléti ívek). Illetve amennyiben szükséges, információt szolgáltat a nyilvánosságot biztosító tevékenységet végző személyeknek írásban a projektről. Az esélyegyenlőségi és fenntarthatósági vállalásokat jelzi azok elvégzéséért felelős személyek felé, és beszámolót kér tőlük arra vonatkozóan, hogy a vállalások teljesülése hogyan halad előre, konkrét adatokkal, számításokkal, háttérdokumentumokkal alátámasztva. A nyilvánosságot biztosító tevékenységek elvégzését igazoló dokumentumok és az esélyegyenlőségi és fenntarthatósági vállalások beszámolóit lefűzésre kerülnek a projektdossziéban. A nyilvánosság vonatkozásában fokozottan együttműködik a pályázati referenssel.

Projekt pénzügyi vezető

Heti 40 órában alkalmazott belső pénzügyi vezető a projekt projektmenedzsment szervezet tagjaként (közvetlenül kirendeltség vezető alatt) felelős a pénzügyi jellegű adminisztrációs feladatok határidőre történő elvégzéséért, a döntéshez szükséges információk és háttéranyagok, egyéb dokumentumok biztosításáért. Felelős a projekt pénzügyi tevékenységével kapcsolatos adminisztratív feladatokért, a számviteli és egyéb jogszabályok betartásáért, a szabályszerű könyvvitel és pénzügyi rend kialakításának koordinációjáért és fenntartásáért a projekt kapcsán. Felelős a projekt mindennapi likviditásának felügyeletéért, illetve az elszámolások, valamint a projekt beszámoló pénzügyi részének elkészítéséért.

A pénzügyi vezető köteles megismerni a projekt előkészítésére és végrehajtására vonatkozó dokumentumokat, így különösen a támogatási szerződést és mellékleteit, az SZGYF közbeszerzési szabályzatát, foglalkoztatási és javadalmazási szabályzatát, kötelezettségvállalási és utalványozási szabályzatát, továbbá az SZGYF releváns szabályzatait.

A projekt költségvetéséhez tartozó pénzügyi feltételek biztosítása során a pénzügyi vezetőnek figyelembe kell vennie egyrészt a pályázati útmutatóban és mellékleteiben, illetve a támogatási szerződésben foglaltakat, másrészt a releváns jogszabályokat, így különösen:

- 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről,

A pénzügyi vezető feladata a projektben elsősorban a folyamatos likviditás biztosítása, pénzügyi előrejelzések készítése, illetve a költségtervezés az alábbiak szerint:

- nyomon követi a pénzügyi tervek teljesülését, nyilvántartást vezet, igény esetén beavatkozik;
- kapcsolatot tart közreműködő szervezeti feladatokat ellátó irányító hatóság pénzügyi részlegével;
- a közreműködő szervezeti feladatokat ellátó irányító hatóság felé benyújtott kifizetési kérelmek menedzselése;
- ellenőrzi a projekt számláit; pénzügyi bizonylatait
- részt vesz a teljesítés-igazolások előkészítésében a szerződésekben leírtakat, illetve a teljesítéshez tartozó pénzügyi keretet figyelembe véve;
- részt vesz a támogatási szerződés módosításának előkészítésében és a projektfelelősnek történő megküldésében;
- részt vesz a projekt előrehaladási jelentéseinek és kifizetési igényeinek elkészítésében, a pénzügyi vonatkozású részeket felelősen és a követelményeknek megfelelően előkészíti, és megküldi a projektmenedzser részére;
- részt vesz a záró ellenőrzésen.

Projektasszisztens:

A heti 10 órában alkalmazott projektasszisztens feladatai:

- Időszakos beszámolók összeállításában való közreműködés. Adatgyűjtés a projektmenedzser iránymutatásainak megfelelően, kapcsolódó adminisztrációs és ügyviteli munkafolyamatok.
- Záró beszámoló összeállításában közreműködés. Adatgyűjtés a projektmenedzser iránymutatásainak megfelelően, kapcsolódó adminisztrációs és ügyviteli munkafolyamatok.
- Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs Rendszer kezelése a projektmenedzser iránymutatásainak megfelelően.
- A projektmenedzser iránymutatásai alapján részt vesz a felelősök és munkavégzők kijelölésében, a hatáskörök megállapításában; a kockázatok feltárásában, a mérföldkövek kijelölésében, projektzárás megtervezésében.

- A szakmai tevékenységek teljesülésének nyomon követése a projektmenedzser iránymutatásainak megfelelően.
- Időkeret átnézése, határidők figyelemmel kísérése a projektmenedzser iránymutatásai alapján. Szükség esetén a szakmai munkatársak, együttműködő partnerek figyelmének a felhívása a határidők betartására.
- Folyamatos kapcsolattartás a szakmai megvalósítókkal. A szakmai előrehaladásról folyamatos tájékoztatás bekérése.
- Folyamatos együttműködés a pénzügyi területtel (pénzügyi vezetővel, pénzügyi asszisztenssel), szakmai megvalósítókkal, külső szakértőkkel.
- A projektmenedzser iránymutatásai alapján kapcsolatot tart a Közreműködő Szervezettel, Támogatóval, jogszabály által ellenőrzésre jogosult szervezetek képviselőivel, együttműködő partnerekkel, szolgáltatókkal, célcsoporttagokkal.
- Projektmenedzser iránymutatásai szerint projektesemények, rendezvények, egyeztetések szervezésében közreműködés.
- Adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésében közreműködés: pl. Közreműködő Szervezet, együttműködő partnerek irányába történő adatszolgáltatások.
- Segítségnyújtás a szolgáltatók kiválasztási, a szükséges közbeszerzési folyamatok szervezési, valamint a szolgáltatói-, megbízási szerződések, kinevezések, munkaköri leírások előkészítésében, feladatok meghatározásában, specifikumok konkretizálásában.
- A projekt sikeres megvalósítása érdekében a projektmenedzser által kiadott adminisztrációs és egyéb ügyviteli folyamatok végrehajtása:
- Projektdokumentáció rendezése a projektmenedzser iránymutatásainak megfelelően:
Pl.
 - Változás-bejelentések időrendi sorrendben történő lefűzése.
 - Beszerzési dokumentációk rendszerezése.
 - Szakmai megvalósítók beszámolóinak rendszerezése.
 - Projektesemények, rendezvények jelenléti íveinek, kapcsolódó alátámasztó dokumentumainak rendszerezése.
 - Összegyűjti az emlékeztetőket, jelenléti íveket (munkaidő-nyilvántartásokat), beszámolókat
 - Egyéb a projekt megvalósításával szoros összefüggésben lévő dokumentációk rendszerezése (pl. levelezések, értesítések).
- Pályázati kiírás és mellékleteinek folyamatos tanulmányozása, 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről megismerése.
- Kötelező nyilvánosság teljesülésének nyomon követése a palyazat.gov.hu/doc/25 internetes oldal alapján.
- Horizontális vállalások (esélyegyenlőség, környezeti fenntarthatóság) nyomon követése, kapcsolódó egyeztetési és adminisztrációs folyamatok.
- Műszaki-szakmai eredmények, indikátorok teljesülésének nyomon követése a projektmenedzser iránymutatásai alapján. Kapcsolódó dokumentációk összegyűjtése, rendszerezése.
- Napi operatív munkafolyamat végrehajtása.

Pénzügyi asszisztens:

A heti 10 órában alkalmazott pénzügyi asszisztens feladatai:

- Pályázati kiírás és mellékleteinek tanulmányozása, 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről megismerése.
- Költségvetést érintő módosítási kérelmek elkészítésében segítségnyújtás, kapcsolódó adminisztrációs és egyeztetési folyamatok a pénzügyi vezető előírása szerint.
- Javaslattétel a pénzügyi vezetőnek költségvetést érintő módosítások végrehajtására, költségvetés pontosítása.
- Kifizetési igénylések elkészítésében közreműködés a pénzügyi vezető iránymutatása szerint. Kapcsolódó adminisztrációs (pl. bérjegyzékek összehasonlítása a kinevezésekkel, számlaösszesítők kitöltése), záradékolási folyamatok végrehajtása.
- A Közreműködő Szervezet által előírt, a költségvetésre vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettség teljesítésében közreműködés.
- Adatszolgáltatás a gazdasági munkatársaknak a projekt előrehaladásáról a helyes könyvelés érdekében.
- Folyamatos kapcsolattartás a pénzügyi vezető iránymutatása alapján a szolgáltatókkal.
- Pénzügyi dokumentáció átnézése (ajánlatkérések, szerződés, számla, teljesítési igazolások, átadás-átvételi jegyzőkönyvek, banki kivonatok összhangjának ellenőrzése pénzügyi szempontból, dokumentum-mátrix szerinti átnézése, összhang a hatályos költségvetéssel), kapcsolódó adminisztrációs folyamatok végrehajtása (pl. záradékolások, költségvetési sorok felvezetése).
- Folyamatos költségfigyelés, költségtervezésben közreműködés: Felmerült kiadások, lehívott támogatási összegek, várható forráslehívás, várható kifizetések nyomon követése.
- Pénzügyi folyamatok strukturálásában, prioritások meghatározásában segítségnyújtás, határidők figyelemmel kísérése, kockázatok elemzése.
- Számlák befogadása, ellenőrzése a pénzügyi vezető iránymutatása szerint, kapcsolódó egyeztetési és adminisztrációs folyamatok.
- Egyéb adminisztrációs és ügyviteli munkafolyamatok.
- Napi operatív munka végrehajtása.
- Egyeztetéseken, megbeszéléseken részvétel.

Szakmai vezető (nem projektmenedzserként költségen kerül elszámolásra)

A heti 40 órában alkalmazott belső szakmai vezető felelős a projekt szakmai irányításáért, a megvalósítás jogszabályoknak, normáknak és egyéb előírásoknak való megfeleléséért és magas színvonaláért.

A projekt tervezése, előkészítése során felel azért, hogy az elkészült szakmai terv szakmailag teljes mértékben megfeleljen a szakágazati jogszabályi előírásoknak, sztenderdeknek és az SZGYF alapító okiratában, valamint az érintett pályázatok célkitűzéseiben foglalt követelményeknek. A projekt megvalósítása során biztosítja, hogy a projekt szakmailag megfelelő, magas színvonalon valósuljon meg, továbbá, hogy a szakmai tartalom megegyezzen a szakmai tervben rögzítettekkel. A projekt során felmerült szakmai változtatási, módosítási igényeket felülvizsgálja, szükség esetén módosítását kezdeményezi. A projekt során tudomására jutó, felelősségi-, vagy feladatkörét meghaladó szakági jellegű információkat, problémákat a projektmenedzser felé hivatalosan továbbítja.

További feladatai:

- felelős a projektben foglalt képzési, lakossági érzékenyítési feladatok maradéktalan megvalósulásáért, támogatja a projektmenedzser munkáját;
- folyamatosan figyelemmel kíséri és ellenőrzi a képzéseket;
- részt vesz a projekt szakmai beszámolóinak elkészítésében;
- elvégzi a projektmenedzser által megjelölt egyéb, a projekt keretében felmerülő szakmai feladatokat;
- részt vesz a záró ellenőrzésen.

Szakmai asszisztens:

Feladatát heti 10 órában a szakmai vezetővel szoros együttműködésben, a szakmai vezető iránymutatásai alapján látja el alábbiak szerint:

- A projekt során felmerült szakmai változtatási, módosítási igények elkészítésében közreműködik.
- A képzési, lakossági érzékenyítési feladatok koordinálásában, felügyeletében segítséget nyújt a szakmai vezető részére.
- A szakmai vezető iránymutatásai alapján adminisztrációs és ügyviteli folyamatok végrehajtása.
- Folyamatos kapcsolattartás az együttműködő intézmények vezetőivel.
- Folyamatosan együttműködik a projektmenedzserrel, pénzügyi vezetővel, projekt asszisztenssel, a pénzügyi asszisztenssel, a projekt külső szakértőivel.

Pályázati referens: Az SZGYF Kirendeltségén alkalmazott munkatárs. Feladatait a Kirendeltség Fejlesztési Osztályvezetőjének irányításával látja el. A projekthez szükséges adatszolgáltatásokban a projektmenedzserrel, szakmai megvalósítói kör részére segítséget nyújt, adatot szolgáltat.

Projektfelelős

Az SZGYF Intézményfejlesztési Főosztályon alkalmazott belső projektfelelős a projekt támogató feladatait, illetve a projektváltozásokat koordinálja. Ennek keretében közreműködik a projekt jogi és beszerzési folyamataiban, kapcsolatot tart az említett területek szakértőivel, segítséget nyújt a támogatási- és vállalkozási/megbízási szerződések, beszerzési eljárások és dokumentációk összeállításában, továbbá a szakmai beszámolók összeállításában.

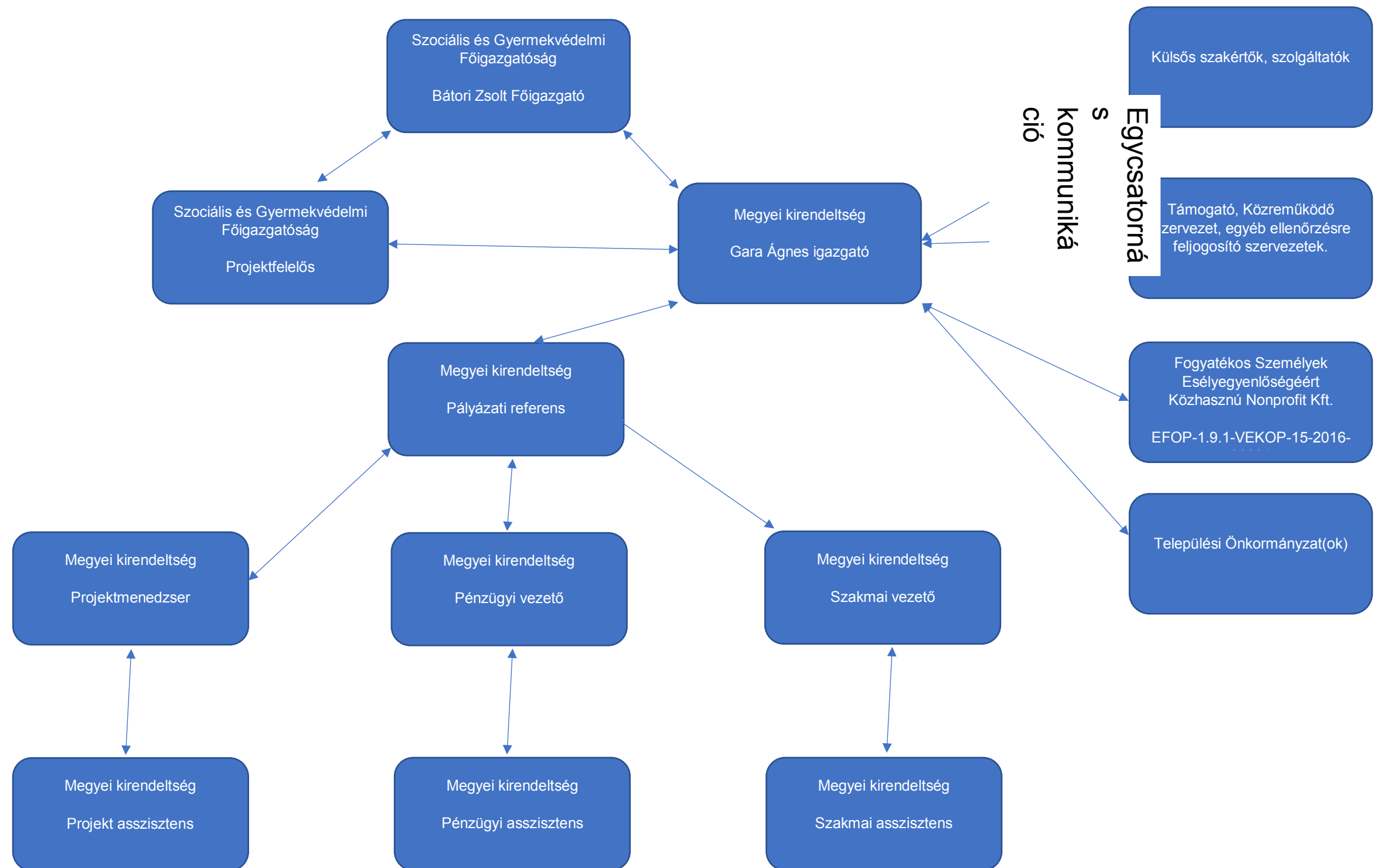
A támogatási szerződés módosítását koordinálja, a projektmenedzser által megküldött támogatási szerződésmódosítást véleményezi és felterjeszti jóváhagyásra az SZGYF főigazgatójának.

Külső szakértők és partnerek tevékenységének bemutatása:

- **Tervezői (szakági tervezők bevonásával), - tervezői művezetői, - rehabilitációs szakmérnöki tevékenység:** Az építési beruházás sikeres megvalósításához építésztervező, illetve szakági tervező bevonásával komplex kiviteli tervek, árazott és árazatlan költségvetés készül. A tervező a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárásban is rendelkezésre áll, valamint a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet alapján a kötelező tervezői művezetést is ellátja. A tervező feladatellátása során folyamatosan együttműködik a rehabilitációs szakmérnökkel, illetve a EFOP-1.9.1-VEKOP-15-2016-00001 azonosítószámú Szociális intézményi férőhely kiváltási szakmai koordinációs műhely kialakítása c. konstrukció keretében nyújtott rehabilitációs szakmérnök tanácsadást is igénybe veszi.
- **Közbeszerzési szakértő:** A projekt megkezdését követően kerül kiválasztásra a közbeszerzési szakértő, aki a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárást, illetve igény esetén az eszközbeszerzés és a gépjárműbeszerzés lebonyolításában közreműködik, továbbá a projekthez kapcsolódó egyszerű beszerzési eljárások szabályszerű, jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő lebonyolításához szakmai segítséget nyújt.
- **Műszaki ellenőr:** Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a kivitelezés felügyeletére és folyamatos nyomon követésére egy megfelelő jogosultsággal, tapasztalatokkal rendelkező műszaki ellenőr bevonására kerül sor a projekt keretében. Az építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenységet teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását. (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16.§ (2) bekezdés).

- **Felelős műszaki vezető:** A kivitelező által biztosított felelős műszaki vezető az építési munkaterületen végzett építési-szerelési munkát irányítja a műszaki ellenőr iránymutatásainak megfelelően.
- **Könyvvizsgálat:** A Miniszterelnökség és az Irányító Hatóságok a Magyar Könyvvizsgálói Kamara megkeresésre és kérésére elkészített egy iránymutatást az európai uniós támogatások könyvvizsgálata tárgyában. Mivel jelen projekt esetében projektszintű könyvvizsgálói tevékenység szükséges, ezért az iránymutatásnak megfelelően látja el feladatát a külsős szakértő. A könyvvizsgálói jelentés a záró elszámolás részeként benyújtásra kerül.
- **Projektmenedzsmenthez igénybe vett szakértői szolgáltatás:** A pályázat sikeres és szabályszerű megvalósításához projektmenedzsment szakértői szolgáltatás igénybevételére kerül sor. A szakértő folyamatosan együttműködik a projektmenedzserrel, pénzügyi vezetővel, szakmai vezetővel, koordinálja tevékenységüket. A szakértői szolgáltatást 100%-ban állami tulajdonú gazdasági társaság, egyéb szervezet látja el.

Összefoglaló (projekt) szervezeti ábra



A jelenleg rendelkezésre álló infrastruktúra számba vétele, szükséges infrastruktúra, kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása:

A projektmenedzsment, szakmai megvalósítói kör részére az SZGYF kirendeltség megfelelően kialakított és felszerelt irodahelyiséget biztosít. A mobil feladatellátáshoz kapcsolódóan merülhet fel eszközbeszerzés (lap top) szükségessége.

A monitoring és kontrolling feladatok bemutatása és a mechanizmus működésének leírása:

A projekt végrehajtásában a monitoring és kontrolling feladatokat a projektfelelős látja el, az ő feladatainál ez ismertetésre került.

A partnerek közötti és az egyes partnerek belső információs rendszerének bemutatása.

A projektmenedzsment tagok, szakmai megvalósítói kör belső kommunikációját az intézményi, pályázatokért felelős szervezeti egységek felügyelik és koordinálják, a korábbi pályázatokban megszerzett tapasztalatok („best practice”) alapján. A rendszer kialakítása a projekt előkészítési szakaszában megtörténik. A partnerekkel (pl. külső szolgáltatókkal történő, együttműködő partnerekkel, támogatóval, közreműködő szervezettel) kommunikáció ún. egycsatornás rendszeren keresztül (lásd. összefoglaló projekt szervezeti ábra) történik az információtorzulás elkerülése érdekében.

5. A NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA, KOMMUNIKÁCIÓS TEVÉKENYSÉG

5.1. A KOMMUNIKÁCIÓS TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZEFOGLALÓ LEÍRÁSA

A „Széchenyi 2020 Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv” előírásai szerint a Kedvezményezettnek a projekt keretében megvalósítandó kommunikációs feladatokat a támogatott tevékenység típusa határozza meg.

Projektünk tervezett költségvetése 525/630 millió Ft, így az „Infrastrukturális fejlesztés” 500 millió Ft feletti támogatási kategóriához tartozó kommunikációs csomag kötelező elemeit valósítja meg.

500 millió Ft feletti támogatási kategóriához tartozó kommunikációs csomag

PROJEKT SZAKASZOK	Ssz.	FELADAT	KÖTELEZŐ Igen / Nem
A PROJEKT ELŐKÉSZÍTŐ SZAKASZA	1.	Kommunikációs terv készítése	Igen
	2.	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok stb.) elkészítése és lakossági terjesztése	Igen
	3.	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése a projekt pénzügyi zárásáig	Igen

A PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSI SZAKASZA	4.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	Igen
	5.	Sajtónyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapköletétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	Igen
	6.	A beruházás helyszínén „A” vagy „B” vagy „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	Igen ("B")
	7.	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan	Igen
	8.	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	Igen
A PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁT KÖVETŐ SZAKASZ	9.	Sajtónyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése	Igen
	10.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	Igen
	11.	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése	Igen
	12.	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	Igen
	13.	A beruházás helyszínén „D” típusú emlékeztető tábla elkészítése és elhelyezése	Igen ("B" vagy "D")

A projektkommunikáció szakaszai az alábbi elemekből tevődnek össze:

1. a projekt előkészítő szakasza
2. a projekt megvalósítási szakasza
3. a projekt megvalósítást követő szakasza

A projekt előkészítő szakasza kommunikációs szempontból, a támogatási szerződés megkötésétől a projekt fizikai megkezdéséig tart. A projekt uniós támogatottságáról kommunikálni csak a támogatási szerződés megkötését követően jogosult a projektgazda.

A projekt előkészítő szakaszában a kommunikációs tevékenységek elsődleges célja, hogy a kedvezményezett megtervezze a projekt megvalósítása során alkalmazandó kommunikációs eszközöket, és azok időbeni ütemezését.

1. Kommunikációs terv

Az előkészítés során elkészül a projekt kommunikációs terve, amely részleteiben rögzíti, hogy a projekt kommunikációja során alkalmazott kommunikációs elemek milyen tartalommal jelenjenek meg, mi az a teljes nyilvánosságot átfogó üzenet, amely a projekt eredményességét tükrözni fogja. A kommunikációs terv ezen kívül a jelen fejezetben kifejtett kommunikációs elemek és célcsoportok részletekbe menő elemzését tartalmazza.

2. Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok stb.) elkészítése és lakossági terjesztése

A projekt előkészítő szakaszában a nyomtatott tájékoztatók célja a lakosság, illetve az érintett célcsoportok informálása az induló projektről. Fontos, hogy a beruházás megkezdésekor a projekt már társadalmi elfogadottságot élvezzen.

3. Honlap fejlesztés

A projektgazda jelenleg is működő honlapján számol be a folyamatban lévő vagy lezárt projektekről, jelen projekttel kapcsolatos információk is ide kerülnek feltöltésre (www.szgyf.gov.hu). A projekt megvalósításával érintett kirendeltségek és intézmények (amennyiben rendelkeznek már honlappal) a saját oldalukon tesznek közzé információkat a fejlesztésről. A projekt során készített fotódokumentáció is a honlapon található galériába kerül elhelyezésre.

*A projekt **megvalósítási szakasza** a támogatási szerződés aláírásától a kivitelezés végéig (azaz a fizikai zárásig) tart, ez idő alatt a kommunikáció feladatokra nagy hangsúlyt kell fektetni.*

4. Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése

A támogatási szerződés aláírását követően a projekt megvalósításában közreműködő kirendeltség az SZGYF és a saját sajtókapcsolatainak megküldi elektronikusan a sajtóközleményt a beruházás megkezdéséről. A sajtóközlemény kötelező jelleggel megküldésre került az MTI-nek is. Indokolt esetben a települési önkormányzat hirdetőtábláján is elhelyezésre kerül a sajtóközlemény szövege. A kiküldött sajtóközlemény megjelenésének nyomon követését az SZGYF sajtófigyelésével megbízott osztálya végzi el és küldi meg a kirendeltségnek.

5. Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatások, átadások, képzés zárása, stb.)

A sajtó nyilvános események szervezésének célja a projekt megvalósítási fázisainak minél nagyobb nyilvánosságot biztosító bejelentése. Amennyiben lehetőség van rá, akkor a projekt leendő helyszínén, egy helyszínbemjárással, személyes bemutatással egybekötött tájékoztató megtartása a Kirendeltség és az Intézmény feladata. Ha a leendő helyszín ezt még nem teszi lehetővé, akkor az intézmény székhelyén vagy egy arra alkalmas helyen lehetséges az esemény megtartása. A rendezvényt követő média-megjelenéseknek a számát és információtartalmát nagymértékben befolyásolja az esemény kivitelezése.

A projekteseményhez kapcsolódó sajtóközlemény a résztvevő újságíróknak a helyszínen átadandó, illetve az eseményt követően a sajtólistára kiküldendő. A közleményt a téma jellegétől függően a helyi/országos médiumokhoz, az illetékes szaksajtóhoz, illetve a Magyar Távirati Irodához (MTI) juttatjuk el.

6. Tájékoztató tábla elhelyezése a beruházás helyszínén

A kivitelezés megkezdésekor az építési területen jól látható, ám védett helyen elhelyezésre kerül az útmutatónak megfelelő tartalmi elemekkel ellátott B típusú tájékoztató tábla.

7. Média megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan

Hirdetések vásárlása:

- nyomtatott sajtó (napi-, heti, havilapok, szakmai lapok)
- online felületeken, közösségi oldalakon elhelyezett hirdetések (banner vagy cikk)

8. Fotódokumentáció készítése

A projekttel összefüggésben megrendezésre kerülő összes eseményről digitális képanyag készül, a honlapon kerülnek elhelyezésre a rendezvényt követően. A képeket a lehetséges sajtóanyagok miatt minél nagyobb felbontásban, nyomdai felhasználásra alkalmas minőségben és méretben indokolt elkészíteni.

*A projekt **megvalósítását követő szakasz** a projekt fizikai és pénzügyi zárása közötti időtartamot fedi le, itt a leghangsúlyosabb a projekt eredményeinek ismertetése.*

9. Sajtónyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése

A projekt sikeres befejezésének minél nagyobb nyilvánosságot biztosító bejelentése. A beruházás befejezését követően a fejlesztés helyszínén sajtónyilvános rendezvény megtartása. A projekt eredményéhez kapcsolódó sajtóközlemény a résztvevő újságíróknak a helyszínen átadandó, illetve az eseményt követően a sajtólistára kiküldendő.

10. Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése

A lakások műszaki átadását követően a projekt megvalósításában közreműködő kirendeltség az SZGYF és a saját sajtókapcsolatainak megküldi elektronikusan a sajtóközleményt a beruházás befejezéséről. A sajtóközlemény kötelező jelleggel megküldésre került az MTI-nek is. Indokolt esetben a települési önkormányzat hirdetőtábláján is elhelyezésre kerül a sajtóközlemény szövege. A kiküldött sajtóközlemény megjelenésének a nyomon követését az SZGYF sajtófigyelésével megbízott osztálya végzi el és küldi meg a kirendeltségnek.

11. Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése

A projekt megvalósítást követő szakaszában az eredménykommunikációs anyagok célja a lakosság, illetve az érintett célcsoportok informálása a megvalósult projekt eredményeiről. Fontos, hogy a széles közvéleményt tájékoztassuk az európai uniós támogatások felhasználásáról, és azok pozitív hatásairól. Ennek érdekében a kiadvány közérthetően tartalmazza a projekt főbb adatait, illetve látványos fotókkal szemléltessük a fejlesztés eredményeit. A beruházás megkezdése előtti állapotról és a megvalósultfejlesztésről készült fotók bemutatásával érzékeltetjük a fejlődést.

12. Térképtér feltöltése

A palyazat.gov.hu felületen a kirendeltség munkatársai feltöltik a beruházás során keletkezett fényképeket az előírásoknak megfelelő méretben és példányszámban, amelyeken nyomonkövethető a fejlesztés előtti és utáni állapot.

13. Emlékeztető tábla kihelyezése

A projekt fizikai zárását követően egy D típusú tábla kerül a beruházás helyszínén elhelyezésre.

5.2. A CÉLCSOPORTOK ÉS AZ ÉRINTETTEK KOMMUNIKÁCIÓS SZEMPONTÚ ELEMZÉSE, KOMMUNIKÁCIÓS ÜZENETEK MEGFOGALMAZÁSA

Projektünk közvetlen célcsoportjai a projekt megvalósítása során létrejött eredmények közvetlen használói, az alábbiak szerint:

1. ápoló-gondozó intézményben ellátott fogyatékkal élő személyek
2. az érintett intézményekben szakmai illetve kisegítő munkakörben dolgozók

A közvetlen célcsoportot elsősorban nem a beruházás indokoltságáról kell tájékoztatni, hanem arról, hogy a fejlesztés milyen hatással lesz életükre. Ennek érdekében a projekt teljes időtartama alatt szükséges annak az üzenetnek a közvetítése, hogy:

- az újonnan kialakított támogatott lakhatást biztosító házak és a Szolgáltató Központ a jelenleginél kedvezőbb élet- és munkakörülményeket teremtenek;
- a településközponti elhelyezésnek köszönhetően közelebb kerülnek a települési szolgáltatásokhoz, illetve a lakossághoz is, könnyebben tudnak beilleszkedni a település életébe.

A fenti üzenetek közvetítése elsősorban a munkatársak és a kirendeltség feladata személyes tájékoztatókon keresztül. A közvetlen célcsoport tájékoztatása során folyamatosan információt kell nyújtani a beruházásról, amennyiben lehetséges helyszíni látogatás keretében megnézni az építkezést, hogy az ellátottak és a munkatársak is magáénak érezzék a fejlesztést. A projekt fizikai zárásához közeledve pedig a költözés és a változásra való felkészítést kell elvégezni.

Ellátottak felkészítését, tájékoztatását folyamatosan az intézményvezető és az intézmény dolgozói végzik csoportos és egyéni megbeszélések során.

Ezen kívül:

- Lakógyűlés kerül megrendezésre ahol a lakók és hozzátartozójuk folyamatosan tájékoztatva lesznek.
- Dolgozói értekezletek, ahol az intézményben dolgozók felkészítése, tájékoztatása valósul meg.
- Az intézmény Érdekképviselési Fórumának bevonása.

A közvetett célcsoport azon személyek köre, akik nem a projekt eredményeinek közvetlen használói, de összetett mechanizmusokon keresztül a projekt eredményei és hatásai helyzetüket befolyásolják:

1. az érintett fogyatékos személyek körülvevő mikro-makro környezet (családtagok, szomszédság, gondnokok, más szolgáltatásban dolgozók, település lakossága)
2. Ellátottjogi képviselő folyamatos tájékoztatása
3. Békés Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának folyamatos tájékoztatása.

A hozzátartozókat a projekt indításakor személyesen és írásban is érdemes tájékoztatni a tervezett változásokról, hangsúlyozni, hogy a tervezett változások kedvezően hatnak az ellátottak életére, illetve adott esetben egy nagyobb rendezvény keretén belül ismertetni lehet a pályázatban foglalt terveket. A beruházásról érdemes folyamatos tájékoztatást nyújtani a honlapon keresztül.

A település lakosságának tájékoztatása a legneuralgikusabb része a kommunikációnak, előfordult már lakossági ellenállás a támogatott lakhatási szolgáltatást biztosító házak létesítésével szemben. A projekt előkészítése során lezajlott lakossági tájékoztatás mellett rendszeres időközönként szükséges a települési önkormányzat bevonásával lakossági fórumot tartani, ahol a fejlesztés előrehaladásáról kell számot adni. Indokolt lehet az átadást megelőzően a házakba bejárást szervezni, illetve adott esetben a megnyitást követően egy kisebb rendezvény keretében a település lakosai megismerkedhetnek a házak lakóival és a kialakított szolgáltató központtal.

A közvetett célcsoport számára megfogalmazott üzenetek az alábbiak lehetnek:

Az érintettek részére az elsődleges üzenet, hogy a beruházás az eredeti terveknek megfelelően, szabályszerűen és meghatározott időkeretben lezajlik.

5.3. KOMMUNIKÁCIÓS ESZKÖZÖK AZONOSÍTÁSA

Mivel a projekt keretében több típusú tevékenység valósul meg, ezért a nagyobb kommunikációs eszköz igényű infrastrukturális beruházáshoz megfelelő eszközöket használjuk. A nyilvánosság érdekében mind a projekt előkészítési időszakára, mind a megvalósítási, és a projekt megvalósítását követő szakaszra a célokhoz és célcsoportokhoz leginkább illeszkedő kommunikációs eszközök megválasztására törekedtünk.

A KTK előírásai alapján a projektkommunikáció szakaszainak megfelelően a projektben kötelezően megvalósítandó tájékoztatói feladatokat az alábbiak szerint tervezzük.

Kommunikációs szempontból a projekt fizikai megkezdéséig bezárólag **előkészítési szakasról** beszélünk. Ebben az időszakban a projekt kommunikációs tevékenységének célja, hogy a projekt megvalósítása során alkalmazandó kommunikációs eszközöket és azok időbeni ütemezését megtervezzük, valamint, hogy a tervezett fejlesztésről a lakosságot és az érintett célcsoportokat tájékoztassuk a társadalmi elfogadottság erősítése érdekében.

A szakasz kommunikációs feladatai:

- Kommunikációs terv készítése.
 - A kommunikációs terv a projekt életútjához kapcsolódó kommunikációs tevékenységeket, azok időbeni ütemezését és az eszközökhöz rendelt költségeket tartalmazza.
- Az SZGYF működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig.

A honlapon megjelenítendő tartalmi elemek:

- a kedvezményezett neve,
 - a projekt címe,
 - a szerződött támogatás összege,
 - a támogatás mértéke (%-ban),
 - a projekt tartalmának bemutatása,
 - a projekt tervezett befejezési dátuma (ha megvalósult, akkor a tényleges befejezés)
 - projekt azonosító száma.
- A honlapon megjelenítendő arculati elemek, az ún. infoblokk:
 - Széchenyi 2020 grafikai elem,
 - Széchenyi 2020 logó,
 - EU-logó és az Európai Unió kiírás,
 - Magyar kormány logó,
 - A támogató alap(ok)ra vonatkozó utalás,
 - „Befektetés a jövőbe” szlogen.

A **projekt megvalósítási szakasza** kommunikációs szempontból a projekt fizikai megkezdésétől a projekt fizikai befejezéséig tart. Ebben az időszakban a projekt kommunikációs tevékenységének célja, a fejlesztés, illetve egyes mérföldköveinek megismertetése a széles közvéleménnyel.

A szakasz kommunikációs feladatai:

- Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése.
A sajtóközlemény a sajtó és azon keresztül a széles közvélemény számára, a fejlesztésről a projektgazda által készített tájékoztató anyag. A konkrét feladat a sajtólista összeállítása és azon keresztül a médiumok tájékoztatása. A közleményt a helyi médiumokhoz, az illetékes sajtószaksajtóhoz és az MTI-hez tervezzük eljuttatni.

- A beruházás főhelyszínén „B” típusú tájékoztató tábla (3000 mm x1500 mm) elkészítése és elhelyezése, a többi kevésbé frekvenciált helyszínén „C” típusú tájékoztató táblák elhelyezése (594 x 420 mm)

A tájékoztató táblák feladata a lakosság figyelmének felhívása az adott helyen megvalósuló európai uniós fejlesztésről és a források átlátható felhasználásáról.

A tábla kötelező elemei:

- a projekt címe,
- a projekt célja,
- a kedvezményezett neve,
- támogatási szerződés/támogatási okirat szerinti támogatási összeg,
- projekt azonosítószáma,
- a kötelező arculati elemek.
- Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése.

A projekt megvalósítást követő szakasza kommunikációs szempontból a projekt fizikai befejezésétől a projekt pénzügyi zárásáig tart, melynek feladatai:

- Sajtónyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése
- Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése.
- A sajtóközlemény a sajtó és azon keresztül a széles közvélemény számára, a fejlesztésről készített tájékoztató anyag. A közleményt a helyi médiumokhoz, az illetékes szaksajtóhoz tervezzük eljuttatni.
- Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése
- TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal.
- A térinformatikai kereső-adatbázis komplex szolgáltatásokkal áll az európai uniós forrásokból megvalósuló projektek iránt érdeklődő nyilvánosság rendelkezésére. A www.palyazat.gov.hu honlapon elérhető felületen az alábbi, projektekkel kapcsolatos információk megjelenítését tervezzük:
 - projekthez kapcsolódó leírást,
 - kommunikációs célú, nyomdai felhasználásra alkalmas képet,
 - projektről készült videót.
- A beruházás helyszínén „D” típusú emlékeztető tábla elkészítése

Feladatok		500 M Ft felett
1.	Kommunikációs terv készítése	x
2.	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok stb.) elkészítése és lakossági terjesztése	x
3.	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése a projekt pénzügyi zárásáig (csak a meglévő honlaphoz kapcsolódó aloldal számolható el)	x
4.	Lakossági fórum, közmeghallgatás szervezése	x
5.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	x
6.	Sajtónyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkőletétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.)	x
7.	A beruházás helyszínén „A” vagy „B” vagy „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	B
8.	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan	x
9.	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el)	x
10.	Sajtónyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése	x
11.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x
12.	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése	x
13.	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható)	x
14.	A beruházás helyszínén „D” típusú emlékeztető tábla elkészítése és elhelyezése	D

5.4. KOMMUNIKÁCIÓS ÜTEMTERV

A kommunikációs ütemtervben meghatároztuk a kommunikációs feladatokat, eszközöket, csatornákat, illetve az elérendő célcsoportot és a kommunikáció ütemezését.

Időpont	Feladat	Cél	Célcsoport	Eszköz	Szereplők
Projekt előkészítő szakasza	Helyzetelemzés, kockázatelemzés	Felmérés készítése a további feladatok elvégzése érdekében	Potenciális partnerek, érintettek	Email, internet	SZGYF, lakosság, Önkormányzatok, célcsoport
Projekt előkészítő szakasza	Kommunikációs terv kidolgozása, egyeztetése	A projekt megvalósítása során alkalmazandó kommunikációs eszközök és azok időbeni ütemezésének megtervezése	A projektben résztvevők	Email, internet, személyes egyeztetések	SZGYF, lakosság, Önkormányzatok, célcsoport, együttműködő partnerek (FSZK)
Szerződés kötés után	Tájékoztatás a projekt elindításáról	A lakosság és az érintett célcsoportok tájékoztatása a projektről	Lakosság, érintett célcsoportok	SZGYF honlap	SZGYF
Szerződés kötés után	„B és C” típusú információs táblák kihelyezése	A lakosság és az érintett célcsoportok tájékoztatása a projektről	Lakosság, érintett célcsoportok	„B és C” típusú tábla	SZGYF
Megvalósítás félidejében	Sajtóközlemények kiadása, elért eredmények kommunikációja	A lakosság és az érintett célcsoportok tájékoztatása a projektről	Lakosság, érintett célcsoportok	Sajtóközlemények	SZGYF
Megvalósítás során rendszeresen	Sajtómegjelenések összegyűjtése és elemzése	A fejlesztés, ill. egyes mérföldköveinek megismertetése a széles közvéleménnyel	Lakosság, érintett célcsoportok	Nyomtatott és elektronikus médiumok	SZGYF
Megvalósítás során rendszeresen	Fotódokumentáció készítése	A fejlesztés, ill. egyes mérföldköveinek megismertetése a széles	Lakosság, érintett célcsoportok	Fényképek	SZGYF

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
 „KIKÖLTÖZÜNK! – új szociális lakhatási forma Vésztőn”

Időpont	Feladat	Cél	Célcsoport	Eszköz	Szereplők
		közvéleménnyel			
Megvalósítás során	Érzékenyítő fórumok, nyílt napok szervezése	A fejlesztés, ill. egyes mérföldköveinek megismertetése a széles közvéleménnyel személyes és más kommunikációs formákkal	Lakosság, érintett célcsoportok	Konferenciák	SZGYF
Projekt zárásakor	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról	A lakosság és az érintett célcsoportok tájékoztatása a projektről	Lakosság, érintett célcsoportok	Sajtóközlemény	SZGYF
Projekt zárásakor	TÉRKÉPTÉR feltöltése	A lakosság és az érintett célcsoportok tájékoztatása a projektről	Lakosság, érintett célcsoportok	Fényképek, tájékoztató leírás a projektről	SZGYF