

52EF/2018/02332

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

II. SZ Á M Ú M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről

S z o c i á l i s é s G y e r m e k v é d e l m i F ő i g a z g a t ó s á g

(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.,
képviseleti: **Dr. Verdó György**, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltségének igazgatója
(meghatalmazás alapján)
adószám: 15802107-2-41
statisztikai számjel: 15802107-8412-312-01),
mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”),

és a(z)

T Ő M B 2 0 0 2 S z o l g á l t a t ó K f t .

székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Dészány I. u. 16. IV/15. szám,
cégjegyzékszám: Debreceni Törvényszék Cégbírósága 09-09-019337
adószám: 22757937-2-09
Statisztikai számjel: 22757937-8121-113-09
Számlavezető bank: Polgári Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 61200285-14039504
telefon: 0630/253-8293
e-mail: torok.imre@tomb2002kft.hu
képviseleti: **Török Imre** ügyvezető),
mint Vállalkozó(a továbbiakban: „Vállalkozó”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -

között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

I.1. A Felek rögzítik, hogy **2018. augusztus 9.** napján vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés) a „**Vállalkozási szerződés keretében intézményi férőhely kiváltás lakóépületek (lakóotthonok) építésével az EFOP-2.2.2-17-2017-00013 jelű pályázat keretében 2 részben – Báránd**” tárgyú [hrsz.: 065/2, 065/4, 065/5] közbeszerzési eljárás eredményeképpen. A tárgyi Vállalkozási szerződést egy alkalommal, 2018. november 30. napján módosítottak (I. számú Módosítás).

Az alább kifejtett indokok alapján és meghatározottak szerit a Vállalkozási szerződés ismételt módosítása vált szükségessé (továbbiakban II. számú Módosítás)

II. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI

II.1. Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé tekintettel az alábbiakra:

II.1.1. Tereprendezés során előkerült régészeti leletek

A tárgyi Vállalkozási szerződés szerinti 065/2, 065/4, 065/5. hrsz. alatti ingatlanokon **január 17. napján** a Vállalkozó tereprendezés során régészeti leletet talált, melyet **2019. január 17. napján bejelentett az illetékes Déri Múzeum** (4026 Debrecen, Déri tér 1.) részére. **(1. számú melléklet)**

A Déri Múzeum **2019. január 21. napján kiadott tájékoztatása** szerint az első régészeti szemle alapján megállapították, hogy a már létező épületek és az építkezés is egy nagy kiterjedésű római császárkori (szarmata) lelőhelyen található és annak jelenségeit veszélyezteti. A feljegyzés szerint a további kivitelezési munkálatok előtt régészeti feladatellátás (megfigyelés és kivitelezés közbeni bontómunka) szükséges, amelynek időtartama előre láthatóan 3-4 hét. **(2. számú melléklet)**

A fentiek alapján tehát megállapítható, hogy a kivitelezés befejezése a régészeti megfigyelés miatt nem tud megtörténni, erre figyelemmel a Vállalkozási szerződés szerinti készre jelentési, illetve teljesítési határidő hosszabbítása vált szükségessé.

Fentiekkel összefüggésben a Vállalkozó **2019. január 18. napján akadályt közölt**. **(3. számú melléklet)**

A műszaki ellenőr nyilatkozata szerint a határidő hosszabbítás az alábbiak szerint hagyható jóvá:

A régészeti megfigyelés 2019. január 18. napjától (akadályoztatás bejelentése) előreláthatólag 28 napig (Déri Múzeum levelében 4 hét x 7 nap) tart (azaz 2019. február 14. napjáig). Ezen időponttól a Vállalkozónak a helyreállítási munkákra 12 nap és további 2 nap szükséges a kivitelezés szerinti feladatai bejezésére a készre jelentésig.

Mindezek alapján a készre jelentés határideje 2019. február 28. napja; míg a sikeres műszaki átadás-átvételnek (készre jelentéstől számított 10 nap) 2019. március 10. napjáig meg kell történnie. **(4. számú melléklet)**

Felek rögzítik, hogy jelen II. számú Módosításban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának, figyelemmel a következő feltételek együttes teljesülésére:

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; hiszen arra vonatkozóan semmilyen adat nem állt és nem is állhatott rendelkezésére, hogy a kivitelezés helyszínén régészeti lelőhely található esetlegesen, abból a Déri Múzeum 2019. január 21. napján kelt feljegyzéséből értesült.
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, kizárólag határidő hosszabbításra irányul;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, tekintettel arra, hogy nincs ellenérték növekedés.

Tárgyi módosítás a fentebbi rendelkezéseknek maradéktalanul megfelel, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő a fentebbi körülmények miatti módosítás szükségességét kellő gondossággal nem látta előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint jelen Módosítás keretein belül ellenérték változtatása nem történik.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy jelen szerződésmódosítás nincsen kihatással a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás megindításának szabályaira.

III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

III.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 7.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti (I. számú Módosítással megállapított) szerződéses rendelkezés:

„7.1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készrejelentés legkésőbbi időpontja: 2018. november 20. napja + 60 naptári nap, azaz 2019. január 19. napja, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.”

Módosuló szerződéses rendelkezés (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

*„7.1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készrejelentés legkésőbbi időpontja: 2018. november 20. napja + 60 naptári nap + **42 naptári nap** (28+12+2), azaz **2019. február 28. napja**, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.”*

SZÉCHENYI 2020

III.2. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 12.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti (I. számú Módosítással megállapított) szerződéses rendelkezés:

„12.1. Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 30. napja + 60 naptári nap, azaz 2019. január 29. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előtéljesítést elfogad.”

Módosuló szerződéses rendelkezés (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

*„12.1. Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 30. napja + 60 naptári nap + **42 naptári nap** (28+12+2), azaz **2019. március 10.** napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előtéljesítést elfogad.”*

IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

IV.1. A Vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályosak.

Jelen II. számú Módosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselői szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen II. számú Módosítás 6 (hat) darab eredeti példányban készült, amelyből 5 (öt) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti.

Jelen II. számú Módosítás mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítás az eredeti vállalkozási szerződés mellékletét képezi, és csak azzal együtt érvényes.

Debrecen, 2019. január „29.....”



Dr. Verő György
igazgató

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltsége
Megrendelő

Hajdúböszörmény, 2019. január „29.....”

TÖMB 2002 Kft.
4220 Hajdúböszörmény,
Dessány István u. 16. A/15
Cégjegyzék: 09-09-019337
Adószám: 22787837-8-09

Török Imre
ügyvezető
TÖMB 2002 Kft.

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. január „28.....”

[Signature]

Palló Sándor



Jogi ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. január „28.....”

[Signature]

Szakmai ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. január „28.....”

[Signature]
TÜSE-NAOF SZILVIA

1000

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Építési napló (régészeti lelet)
2. sz. melléklet – Déri Múzeum feljegyzése
3. sz. melléklet – Építési napló (akadályközlés)
4. sz. melléklet – Műszaki ellenőri nyilatkozat

(A mellékletek külön dokumentumként kerülnek csatolásra.)

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.17.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.17. 16:06
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= 0 °C, délután= 4 °C.
- Időjárás adatok. Szélerő: Gyenge. Szélirány: <nincs adat!>. Égkép: Gyengén felhős. Csapadék: Nincs csapadék. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Daru, felvonó és hasonló anyagmozgató gép kezelője	1
Épületvillamossági szerelő, villanszerelő	1
Gipszkartonozó, stukkózó	1
Segéd munkás	2
Összlétszám (fő):	5

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorsszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/2669/10-2	KV-ÉP Kft.	29
Összlétszám (fő):		29

2019.01.17. csütörtöki bejegyzések:

Bejegyzés sorsszám: 1.

- Időpont: 16:06. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 16:07
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Gipszkarton szerelés, elektromos szerelés

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 2.

- Időpont: 19:31. Típus: online, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 19:35
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építészet). Szöveg:

A mai napon régészeti leletek kerültek elő a kivitelezési munkák során (tükör kiszedés). Bejelentési kötelezettségünkből adódóan értesítettem a területileg illetékes debreceni Déri Múzeumot, hogy járjon el az ügyben.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 3.

- Időpont: 22:46. Típus: online, műszaki ellenőr eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Nagy István (NÜJ:273005139). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 22:51
- Szerepkör: Építési műszaki ellenőr (Építészet). Szöveg:

Tisztelt kivitelező! Mai napon tett eseti bejegyzésére vonatkozóan az alábbiakat közlöm:
Ha az építési munka végzése során természeti érték, építészeti, vagy régészeti emlék, illetőleg építménnyel

Napi jelentések, eseti bejegyzések

2019.01.17. csütörtöki bejegyzések:

kapcsolatos képzőművészeti alkotás kerül elő, a kivitelező köteles azt az építésügyi hatósághoz, valamint a Hajdú-Bihar Megyei Múzeumok Igazgatóságának (4026 Debrecen, Déri tér 1.) haladéktalanul bejelenteni és a lelőhelyet a hatósági intézkedésig érintetlenül, hagyni.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorszám: 4.

- Időpont: 23:19. Típus: online, napi jelentés.

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 23:19

- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Térburkolathoz munkagödör kiemelés, tükör készítés

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.17.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.17. 16:07
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= 0 °C, délután= 4 °C.
- Időjárás adatok. Szélere: Gyenge. Szélirány: <nincs adat!>. Égkép: Gyengén felhős. Csapadék: Nincs csapadék. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Daru, felvonó és hasonló anyagmozgató gép kezelője	1
Épületvillamossági szerelő, villanyszerelő	1
Gipszkartonozó, stukkózó	1
Kőműves	2
Segéd munkás	2
Összlétszám (fő):	7

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorsszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/2669/11-2	KV-ÉP Kft.	33
Összlétszám (fő):		33

2019.01.17. csütörtöki bejegyzések:

Bejegyzés sorsszám: 1.

- Időpont: 16:08. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 16:08
- Szerep kör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Gipszkarton szerelés, elektromos szerelés

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 2.

- Időpont: 19:35. Típus: online, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 19:36
- Szerep kör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építészet). Szöveg:

A mai napon régészeti leletek kerültek elő a kivitelezési munkák során (tükör kisedés). Bejelentési kötelezettségünkben adódóan értesítettem a területileg illetékes debreceni Déri Múzeumot, hogy járjon el az ügyben.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 3.

- Időpont: 22:52. Típus: online, műszaki ellenőr eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Nagy István (NÜJ:273005139). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 22:52
- Szerep kör: Építési műszaki ellenőr (Építészet). Szöveg:

Napi jelentések, eseti bejegyzések

2019.01.17. csütörtöki bejegyzések:

Tisztelt kivitelező! Mai napon tett eseti bejegyzésére vonatkozóan az alábbiakat közlöm:
Ha az építési munka végzése során természeti érték, építészeti, vagy régészeti emlék, illetőleg építménnyel kapcsolatos képzőművészeti alkotás kerül elő, a kivitelező köteles azt az építésügyi hatósághoz, valamint a Hajdú-Bihar Megyei Múzeumok Igazgatóságának (4026 Debrecen, Déri tér 1.) haladéktalanul bejelenteni és a lelőhelyet a hatósági intézkedésig érintetlenül, hagyni.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorszám: 4.

- **Időpont:** 23:20. **Típus:** online, napi jelentés.
- **Rögzítette:** Török Imre (NÜJ:772214113). **Rögzítés időpont:** 2019.01.17. 23:20
- **Szerepkör:** Kivitelező - napijelentésért felelős. **Szöveg:**

Térburkolathoz munkagödör kiemelés, tükör készítés

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.17.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.17. 16:08
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= 0 °C, délután= 4 °C.
- Időjárás adatok. Szélerő: Gyenge. Szélirány: <nincs adat!>. Égkép: Gyengén felhős. Csapadék: Nincs csapadék. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Daru, felvonó és hasonló anyagmozgató gép kezelője	1
Épületvillamossági szerelő, villanyszerelő	1
Gipszkartonozó, stukkózó	1
Kőműves	2
Műszaki	1
Segéd munkás	1
Összlétszám (fő):	7

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorsszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/2669/12-2	KV-ÉP Kft.	28
Összlétszám (fő):		28

2019.01.17. csütörtöki bejegyzések:

Bejegyzés sorsszám: 1.

- Időpont: 16:09. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 16:09
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Gipszkarton szerelés, elektromos szerelés

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 2.

- Időpont: 19:36. Típus: online, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 19:36
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építész). Szöveg:

A mai napon régészeti leletek kerültek elő a kivitelezési munkák során (tükör kiszedés). Bejelentési kötelezettségünkből adódóan értesítettem a területileg illetékes debreceni Déri Múzeumot, hogy járjon el az ügyben.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 3.

- Időpont: 22:52. Típus: online, műszaki ellenőr eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Nagy István (NÜJ:273005139). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 22:53
- Szerepkör: Építési műszaki ellenőr (Építész). Szöveg:

Napi jelentések, eseti bejegyzések

2019.01.17. csütörtöki bejegyzések:

Tisztelt kivitelező! Mai napon tett eseti bejegyzésére vonatkozóan az alábbiakat közlöm:
Ha az építési munka végzése során természeti érték, építészeti, vagy régészeti emlék, illetőleg építménnyel kapcsolatos képzőművészeti alkotás kerül elő, a kivitelező köteles azt az építésügyi hatósághoz, valamint a Hajdú-Bihar Megyei Múzeumok Igazgatóságának (4026 Debrecen, Déri tér 1.) haladéktalanul bejelenteni és a lelőhelyet a hatósági intézkedésig érintetlenül, hagyni.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorszáma: 4.

- Időpont: 23:21. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.17. 23:21
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Térburkolathoz munkagödör kiemelés, tükör készítés

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***



2. sz. melléklet

Déri Múzeum
4026 Debrecen, Déri tér 1.
Adószám: 15372356-2-09
Telefon: +36 (52) 322-207 • Fax: +36 (52) 417-560
E-mail: deri@derimuzeum.hu • Web: www.derimuzeum.hu

Feljegyzés Báránd határában szociális lakások építése közben végzett régészeti megfigyelésről

2019. január 17-én történt kivitelezői bejelentés alapján január 18-án Szolnoki László régész megkezdte a régészeti megfigyelést Báránd területén, a Hangás-dűlő nevű határrészben (hrsz.: 065/2,4,5,7,8,9,10) a Pszichiátriai – Szenvedélybetegek és Értelmi Fogyatékosak Otthonának bővítési munkálatainál. Az első régészeti szemle alapján megállapítható, hogy a már létező épületek és az építkezés is egy nagyterjedésű római császárkori (szarmata) lelőhelyen található és annak jelenségeit veszélyezteti. A további kivitelezési munkák előtt régészeti feladatellátás (megfigyelés és kivitelezés közbeni bontómunka) szükséges, melynek időtartama előreláthatóan 3-4 hét. A helyi építésvezetőt a régészeti megfigyelés eredményeiről értesítettük, a kivitelezési munkák részleges leállítása mellett a szükséges régészeti feladatellátást megkezdjük.

Debrecen, 2019. 01. 21.



Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.18.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.18. 21:45
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= 1 °C, délután= 4 °C.
- Időjárás adatok. Szélérő: Gyenge. Szélirány: <nincs adat!>. Égkép: Gyengén felhős. Csapadék: Nincs csapadék. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Épületvillamossági szerelő, villanyszerelő	1
Gipszkartonozó, stukkózó	1
Segéd munkás	1
Összlétszám (fő):	3

Alvállalkozói létszám adatok:

*** Nincsenek alvállalkozói létszám adatok! ***

2019.01.18. pénteki bejegyzések:

Bejegyzés sorszám: 1.

- Időpont: 10:09. Típus: online, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.18. 10:14
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építészet). Szöveg:

A Tömb 2002 Kft nevében akadály közlést jelentek be. A Déri Múzeummal történt előzetes egyeztetés alapján a tükörkiszedési munkák során talált régészeti leletek vizsgálata minimum 3-4 hét. Az alatt az idő alatt külső munkálatokat nem lehet végezni. Ezen Vis maior helyzetre való hivatkozással kezdeményezzük a vállalkozási szerződés kiviteli határidejének a módosítását.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorszám: 2.

- Időpont: 21:47. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.18. 21:47
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Gipszkarton szerelés, elektromos szerelés

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.18.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.18. 21:48
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= 1 °C, délután= 4 °C.
- Időjárás adatok. Szélerő: Gyenge. Szélirány: <nincs adat!>. Égkép: Gyengén felhős. Csapadék: Nincs csapadék. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Épületvillamossági szerelő, villanszerelő	1
Gipszkartonozó, stukkózó	1
Műszaki	1
Segéd munkás	1
Összlétszám (fő):	4

Alvállalkozói létszám adatok:

*** Nincsenek alvállalkozói létszám adatok! ***

2019.01.18. pénteki bejegyzések:

Bejegyzés sorszám: 1.

- Időpont: 10:15. Típus: online, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.18. 10:15
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építészeti). Szöveg:

A Tömb 2002 Kft nevében akadály közlést jelentek be. A Déri Múzeummal történt előzetes egyeztetés alapján a tükörkiszedési munkák során talált régészeti leletek vizsgálata minimum 3-4 hét. Az alatt az idő alatt külső munkálatokat nem lehet végezni. Ezen Vis maior helyzetre való hivatkozással kezdeményezzük a vállalkozási szerződés kiviteli határidejének a módosítását.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorszám: 2.

- Időpont: 21:48. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.18. 21:49
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Gipszkarton szerelés, elektromos szerelés

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.18.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.18. 21:49
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= 1 °C, délután= 4 °C.
- Időjárás adatok. Szélérő: Gyenge. Szélirány: <nincs adat!>. Égkép: Gyengén felhős. Csapadék: Nincs csapadék. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Épületvillamossági szerelő, villanyszerelő	1
Gipszkartonozó, stukkózó	1
Segéd munkás	2
Összlétszám (fő):	4

Alvállalkozói létszám adatok:

*** Nincsenek alvállalkozói létszám adatok! ***

2019.01.18. pénteki bejegyzések:

Bejegyzés sorszám: 1.

- Időpont: 10:15. Típus: online, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.18. 10:15
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építész). Szöveg:

A Tömb 2002 Kft nevében akadály közlést jelentek be. A Déri Múzeummal történt előzetes egyeztetés alapján a tükörkiszedési munkák során talált régészeti leletek vizsgálata minimum 3-4 hét. Az alatt az idő alatt külső munkálatokat nem lehet végezni. Ezen Vis maior helyzetre való hivatkozással kezdeményezzük a vállalkozási szerződés kiviteli határidejének a módosítását.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorszám: 2.

- Időpont: 21:50. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.18. 21:50
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Gipszkarton szerelés, elektromos szerelés

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak (1132 Budapest, Visegrádi út 49.) – mint megrendelőnek - az EFOP-2.2.2-17-2017-00013 jelű pályázat keretében megvalósuló építési beruházásokra létrejött vállalkozási szerződések teljesítési határidejének módosításával kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozom:

A Báránd, Hangás-dűlő 065/2, 065/4, és 065/5 helyrajzi számú ingatlanokon épülő TL lakóházakra vonatkozóan a kivitelező felelős műszaki vezetője az e-naplóban 2019. 01. 17-én az alábbi eseti bejegyzést tette:

„A mai napon régészeti leletek kerültek elő a kivitelezési munkák során (tükörkiszedés). Bejelentési kötelezettségünkből adódóan értesítettem a területileg illetékes debreceni Déri Múzeumot, hogy járjon el az ügyben.”

2019. 01. 18-án az e-naplóban szintén eseti bejegyzésként akadályközlést jelentett be:

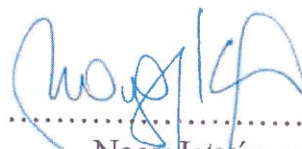
„A Tömb 2002 Kft nevében akadály közlést jelentek be. A Déri Múzeummal történt előzetes egyeztetés alapján a tükörkiszedési munkák során talált régészeti leletek vizsgálata minimum 3-4 hét. Az alatt az idő alatt külső munkálatokat nem lehet végezni. Ezen Vis maior helyzetre való hivatkozással kezdeményezzük a vállalkozási szerződés kiviteli határidejének a módosítását.”

A helyszínen megjelent régészek megállapították, hogy a kivitelezési munkálatok részleges leállítása mellett régészeti megfigyelés és bontó munka végzése szükséges, melynek várható időtartama mintegy 3-4 hét, azaz várhatóan 2019. február 14-én ér véget.

A kivitelezési munkák folytatásához szükséges helyreállítási munkák – tekintettel az érintett terület nagyságára – várhatóan 12 napot vesznek igénybe, továbbá a szerződéses határidőig még hátra lévő 2 napot figyelembe véve a kivitelezőnek 2019. február 28. napjára kell az építési munkákat készre jelentenie. Ezt követő naptól számított 10 naptári napon belül szükséges a műszaki átadás-átvételi eljárást lefolytatni és befejezni az eredeti szerződéses feltételeknek megfelelően, vagyis 2019. március 10. napjáig.

Ezt az időpontot javaslom a módosított szerződés teljesítési határidejeként megjelölni.

Debrecen, 2019. január 23.



.....
Nagy István műszaki ellenőr