

52EF/2018/02332

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

III. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.,
képviseli: **Dr. Verdó György**, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltségének igazgatója
(meghatalmazás alapján)
adószám: 15802107-2-41
statisztikai számjel: 15802107-8412-312-01),
mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”),

és a(z)

T Ö M B 2 0 0 2 S z o l g á l t a t ó K f t .

székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Désány I. u. 16. IV/15. szám,
cégjegyzékszám: Debreceni Törvényszék Cégbírósága 09-09-019337
adószám: 22757937-2-09
Statisztikai számjel: 22757937-8121-113-09
Számlavezető bank: Polgári Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 61200285-14039504
telefon: 0630/253-8293
e-mail: torok.imre@tomb2002kft.hu
képviseli: **Török Imre** ügyvezető),

mint Vállalkozó(a továbbiakban: „Vállalkozó”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -

között, a kelezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

I.1. A Felek rögzítik, hogy **2018. augusztus 9.** napján vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés) a „**Vállalkozási szerződés keretében intézményi férőhely kiváltás lakóépületek (lakóotthonok) építésével az EFOP-2.2.2-17-2017-00013 jelű pályázat keretében 2 részben – Bárán**” tárgyú [hrs.: 065/2, 065/4, 065/5] közbeszerzési eljárás eredményeképpen. A tárgyi Vállalkozási szerződést egy

alkalommal, 2018. november 30. napján (I. számú Módosítás), illetve 2019. január 29. napján módosítottak (II. számú Módosítás).

Az alább kifejtett indokok alapján és meghatározottak szerit a Vállalkozási szerződés ismételt módosítása vált szükségessé (továbbiakban III. számú Módosítás)

II. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI

II.1. Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé tekintettel az alábbiakra:

II.1.1. Tereprendezés során előkerült régészeti leletek

A tárgyi szerződés II. számú Módosítására okot adó körülmény – régészeti feladatok ellátása – a területileg illetékes régészeti feltárást végző intézmény (Déri Múzeum) tájékoztatása alapján az eredetileg tervezettnél (2019. február 14. napja) később kerül a régészeti megfigyelés befejezésre.

A Déri Múzeum 2019. 03.04. napján kelt tájékoztatása alapján (1. számú melléklet) 2019. március 18. napján fejezi be a Múzeum a munkákat, illetve a megfigyelést. A Vállalkozó ezt követően tudja a helyreállítási munkákat elvégezni.

A fentiek alapján tehát megállapítható, hogy a szerződés befejezése a régészeti megfigyelés miatt nem tud megtörténni, erre figyelemmel a Vállalkozási szerződés szerinti teljesítési határidő hosszabbítása vált szükségessé.

A műszaki ellenőr nyilatkozata szerint a határidő hosszabbítás az alábbiak szerint hagyható jóvá:

A régészeti feladatok ellátása 2019. január 18. napjától (akadályoztatás bejelentésétől) előre láthatólag 2019. március 18. napjáig tart a Déri Múzeum 2019. március 04. napján kelt levele alapján. Ezen időponttól a Vállalkozónak a helyreállítási munkákra 12 nap és további 2 nap szükséges a kivitelezés szerinti feladatai bejezésére a készre jelentésig.

Mindezek alapján a készre jelentés határideje 2019. április 01. napja; míg a sikeres műszaki átadás-átvételnek (készre jelentéstől számított 10 nap) 2019. április 11. napjáig meg kell történnie.

Jelen III. számú szerződésmódosítás eredményeként – a Múzeum által eredetileg tervezett 28 napos régészeti feladatellátás 32 nappal hosszabbodik meg. **(2. számú melléklet)**

Felek rögzítik, hogy jelen III. számú Módosításban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának, figyelemmel a következő feltételek együttes teljesülésére:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; hiszen arra vonatkozóan semmilyen adat nem állt és nem is állhatott rendelkezésére, hogy a kivitelezés helyszínén régészeti lelőhely található esetlegesen, abból a Déri Múzeum 2019. január 21. napján kelt feljegyzéséből értesült. A Déri Múzeum által lefolytatandó régészeti megfigyelésre pedig kihatása nincsen, annak időigényét a Múzeum határozza meg. A Múzeum írásos

SZÉCHENYI 2020

tájékoztatását követően haladéktalanul intézkedett a szerződés módosítása iránt.

- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, kizárólag határidő hosszabbításra irányul;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, tekintettel arra, hogy nincs ellenérték növekedés.

Tárgyi módosítás a fentebbi rendelkezéseknek maradéktalanul megfelel, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő a fentebbi körülmények miatti módosítás szükségességét kellő gondossággal nem látta előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint jelen Módosítás keretein belül ellenérték változtatása nem történik.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy jelen szerződésmódosítás nincsen kihatással a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás megindításának szabályaira.

III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

III.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 7.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti (II. számú Módosítással megállapított) szerződéses rendelkezés:

*„7.1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2018. november 20. napja + 60 naptári nap + **42 naptári nap** (28+12+2), azaz **2019. február 28. napja**, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.”*

Módosuló szerződéses rendelkezés (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

*„7.1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2018. november 20. napja + 60 naptári nap + **74 naptári nap** (28+32+12+2), azaz **2019. április 01. napja**, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.”*

III.2. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 12.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti (I. számú Módosítással megállapított) szerződéses rendelkezés:

„12.1. Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 30. napja + 60 naptári nap + 42 naptári nap (28+12+2), azaz 2019. március 10. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-

SZÉCHENYI 2020

naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad.”

Módosuló szerződéses rendelkezés (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

*„12.1. Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 30. napja + 60 naptári nap + **74 naptári nap** (28+32+12+2), azaz **2019. április 11. napjáig** terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad.”*

IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

IV.1. A Vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályosak.

Jelen III. számú Módosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen III. számú Módosítás 6 (hat) darab eredeti példányban készült, amelyből 5 (öt) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti.

Jelen III. számú Módosítás mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba.

SZÉCHENYI 



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Jelen szerződésmódosítás az eredeti vállalkozási szerződés mellékletét képezi, és csak azzal együtt érvényes.

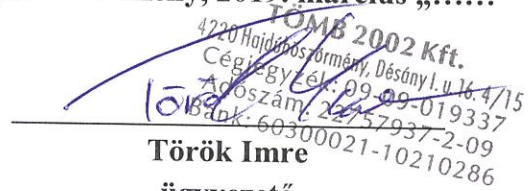
Debrecen, 2019. március „8.”



Dr. Verdó György
igazgató

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltsége
Megrendelő

Hajdúböszörmény, 2019. március „8.”



Török Imre
ügyvezető
TOMB 2002 Kft.

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. március „8.”

Palló Sándor

Jogi ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. március „8.”

Dr. Fagyas Z.

Szakmai ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. március „8.”

Júse-Nagy Szilvia
JÚSE-NAGY SZILVIA

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Déri Múzeum 2019.03.04. napján kelt levele
 2. sz. melléklet – Műszaki ellenőri nyilatkozat
- (A mellékletek külön dokumentumként kerülnek csatolásra.)

SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Tájékoztatás

a Szerep, Corvin Ottó utcában szociális lakások építése, valamint Báránd, Hangás-dűlőben szociális intézmény bővítése közben végzett régészeti feladatellátás várható befejezéséről

A kivitelezői bejelentést követően 2019. január 18-án, illetve január 23-án Szolnoki László régész által megkezdett régészeti megfigyelések, ill. a szükséges kivitelezés közbeni bontómunkák várhatóan az alábbi időpontokban fejeződnek be, ill. kerülnek azok visszaadásra.

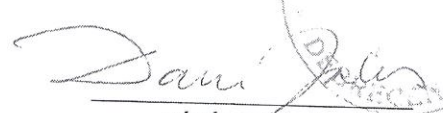
- Szerep területén, a Corvin Ottó utcában a 393, 395, 397, 402, 404, 406 helyrajzi számú telkeken 2019.március 18.
- Szerep területén, a Corvin Ottó utcában a 400 helyrajzi számú telken 2019.március 25.
- Báránd Hangás-dűlőben, a Pszichiátriai – Szenvedélybetegek és Értelmi Fogyatékosak Otthonának bővítési munkálatai esetében 2019.március 18.

A munkák befejeztét követően, a feladatellátást végző régész szakmai jegyzőkönyvének kézhezvételével, tisztelettel kérjük majd a teljesítési igazolások kiállítását és megküldését számunkra.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Tisztelettel:

Debrecen, 2019. 03. 04.


régészeti ig.h.
Déri Múzeum



MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak (1132 Budapest, Visegrádi út 49.) – mint megrendelőnek - az EFOP-2.2.2-17-2017-00013 jelű pályázat keretében Báránd településen megvalósuló - 4 db TL ház [hrs.: 065/7/8/9/10] és 3 db TL ház [hrs.: 065/2/4/5] - építési beruházásokra létrejött vállalkozási szerződések teljesítési határidejének módosításával kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozom:

A tárgyi szerződések II. számú Módosítására okot adó régészeti feladatok ellátása a területileg illetékes régészeti feladatokat végző intézmény (Déri Múzeum) tájékoztatása alapján az eredetileg tervezettnél (2019. február 14. napja) később kerül befejezésre.

A Déri Múzeum 2019. március 04. napján kelt tájékoztatása alapján 2019. március 18. napján fejezi be a régészeti feladatokat. A Vállalkozó ezt követően tudja a helyreállítási munkákat elvégezni.

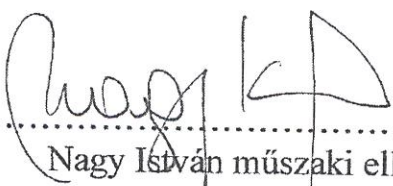
A fentiek alapján tehát megállapítható, hogy a szerződés befejezése a régészeti feladatok ellátása miatt 2019. március 10. napjáig nem tud megtörténni, ezért a Vállalkozási szerződés szerinti teljesítési határidő meghosszabbítása vált szükségessé.

A régészeti feladatok ellátása 2019. január 18. napjától (az akadályoztatás bejelentésétől) előre láthatólag 2019. március 18. napjáig tart a Déri Múzeum 2019. március 04. napján kelt levele alapján.

Ezen időponttól a Vállalkozónak a helyreállítási (12 nap) és a befejezési (2 nap) munkákra összesen 14 nap szükséges (készre jelentés dátuma: 2019. április 1. napja), és a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást **2019. április 11. napjáig** szükséges befejezni, azaz a szerződést teljesíteni.

A további régészeti feladatok ellátása érdekében 32 nappal hosszabbodik meg a szerződések befejezési határideje.

D e b r e c e n, 2019. március 6.


.....
Nagy István műszaki ellenőr

