

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

II. SZ Á M Ú M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.
képviseli: **Dr. Verdó György**, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltségének igazgatója
(meghatalmazás alapján)
adószám: 15802107-2-41
statisztikai számjel: 15802107-8412-312-01),
mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”)

és a(z)

T Ő M B 2 0 0 2 S z o l g á l t a t ó K f t .

(székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Désány I. u. 16. IV/15. szám,
cégjegyzékszám: Debreceni Törvényszék Cégbírósága 09-09-019337,
adószám: 22757937-2-09,
Statisztikai számjel: 22757937-8121-113-09
Számlavezető bank: Polgári Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 61200285-14039504
telefon: 0630/253-8293
e-mail: torok.imre@tomb2002kft.hu
képviseli: **Török Imre** ügyvezető),
mint Vállalkozó(a továbbiakban: „Vállalkozó”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -
között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

I.1. A Felek rögzítik, hogy **2018. július 16.** napján vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés) a „**Vállalkozási szerződés keretében intézményi férőhely kiváltás lakóépületek (lakóotthonok) építésével az EFOP-2.2.2-17-2017-00013 jelű pályázat keretében 1 részben – Szerep**” tárgyú [hrs.: 397, 402, 404, 406] közbeszerzési eljárás eredményeképpen. A tárgyi Vállalkozási szerződést egy alkalommal, 2018. november 30. napján módosítottak (I. számú Módosítás).

Az alább kifejtett indokok alapján és meghatározottak szerint a Vállalkozási szerződés módosítása vált szükségessé (továbbiakban II. számú Módosítás)

II. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI

II.1. Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé tekintettel az alábbiakra:

II.1.1. Régészeti megfigyelés

A tárgyi Vállalkozási szerződés szerinti 397, 402, 404, 406 hrsz. alatti ingatlanokon 2019. január 19. napján a Vállalkozó készre jelentett, melyet a műszaki ellenőr 2019. január 22. napján tudomásul vett. **(1. számú melléklet)**

A Szerep 400 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vállalkozási szerződéssel összefüggésben történő régészeti megfigyeléssel egyidejűleg a tárgyi Vállalkozási szerződés szerinti 397, 402, 404, 406 hrsz. alatti ingatlanokra is kiterjesztésre került a leletmentés 2019. január 23. napján, melynek tényét a vállalkozó mindkét e-naplóban rögzítette. A Vállalkozó 2019. január 23. napján akadályt közölt. **(2. számú melléklet)**

A területileg illetékes régészeti feltárást végző intézmény (Déri Múzeum) 2019. január 24. napján kiadott tájékoztatása szerint az első régészeti szemle alapján megállapította, hogy a már létező épületek és az építkezés is egy nagy kiterjedésű római császárkori (szarmata) lelőhelyen található és annak jelenségeit veszélyezteti. A feljegyzés szerint a régészeti feladatellátás (megfigyelés és kivitelezés közbeni bontómunka) szükséges, amelynek időtartama előre láthatóan 3-4 hét. **(3. számú melléklet)**

A fentiek alapján tehát megállapítható, hogy a szerződés befejezése a régészeti megfigyelés miatt nem tud megtörténni, erre figyelemmel a Vállalkozási szerződés szerinti teljesítési határidő hosszabbítása vált szükségessé.

A műszaki ellenőr nyilatkozata szerint a határidő hosszabbítás az alábbiak szerint hagyható jóvá:

A régészeti megfigyelés 2019. január 23. napjától (a megkezdett műszaki-átadás átvételi eljárás felfüggesztésétől) előreláthatólag 28 napig (Déri Múzeum levelében 4 hét x 7 nap) tart (azaz 2019. február 19. napjáig). Ezen időponttól a Vállalkozónak a helyreállítási munkákra és a műszaki átadás-átvételi eljárás folytatására 9 nap szükséges. Tekintettel arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődött és abból 3 nap eltelt, a műszaki átadás-átvételi eljárást 2019. március 7. napjáig szükséges befejezni. **(4. számú melléklet)**

Felek rögzítik, hogy jelen II. számú Módosításban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának, figyelemmel a következő feltételek együttes teljesülésére:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; hiszen arra vonatkozóan semmilyen adat nem állt és nem is állhatott rendelkezésére, hogy a kivitelezés helyszínén régészeti lelőhely található esetlegesen, abból a Déri

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Múzeum 2019. január 24. napján kelt feljegyzéséből értesült.

- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, kizárólag határidő hosszabbításra irányul;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, tekintettel arra, hogy nincs ellenérték növekedés.

Tárgyi módosítás a fentebbi rendelkezéseknek maradéktalanul megfelel, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő a fentebbi körülmények miatti módosítás szükségességét kellő gondossággal nem látta előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint jelen Módosítás keretein belül ellenérték változtatása nem történik.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy jelen szerződésmódosítás nincsen kihatással a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás megindításának szabályaira.

III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

III.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 12.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti (I. számú Módosítással megállapított) szerződéses rendelkezés:

„12.1. Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 30. napja + 60 naptári nap, azaz 2019. január 29. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad.”

Módosuló szerződéses rendelkezés (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

„12.1. Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 30. napja + 60 naptári nap + 37 naptári nap (28+9), azaz 2019. március 7. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad.”

IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

IV.1. A Vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályosak.

Jelen II. számú Módosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen II. számú Módosítás 6 (hat) darab eredeti példányban készült, amelyből 5 (öt) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti.

Jelen II. számú Módosítás mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítás az eredeti vállalkozási szerződés mellékletét képezi, és csak azzal együtt érvényes.

Debrecen, 2019. január 29. „.....”

Hajdúböszörmény, 2019. január 29. „.....”



Dr. Verdó György
igazgató

2. Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltsége
Megrendelő

Török Imre
ügyvezető
TÖMB 2002 Kft.
Vállalkozó

4220 Hajdúböszörmény
Dózsa György út 16. 4/15
Cégjegyzék: 09-09-019337
Adószám: 1539337-2-09

Pénzügyi ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. január 28. „.....”
Palló Sándor



Jogi ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. január 28. „.....”
B. FACSIR Z. 14 20

Szakmai ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. január 28. „.....”
HSE-NAO7 SZLVIA 1/100

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Építési napló (készre jelentés)
2. sz. melléklet – Építési napló (akadályközlés)
3. sz. melléklet – Déri Múzeum feljegyzése
4. sz. melléklet – Műszaki ellenőri nyilatkozat

(A mellékletek külön dokumentumként kerülnek csatolásra.)

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.19.

Napi jelentés: Utólag rögzítve 2 nappal!

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - automatikusan. Rögzítés időpont: 2019.01.21. 09:16

Saját létszám adatok:

*** Nincsenek saját létszám adatok! ***

2019.01.19. szombati bejegyzések:

Bejegyzés sorszáma: 1. - Utólag rögzítve 2 nappal!

- Időpont: 09:16. Típus: online, napi jelentésre kötelezett/jogosult eseti bejegyzés.

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.21. 09:16

- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Tisztelt Megrendelő! Szerződéses kötelezettségünk alapján az épületet készre jelentjük! Kérjük a műszaki átadás-átvétel időpontjának kitűzését!

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés dátum: 2019.01.21.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.21. 22:19

- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30

- Hőmérséklet: délelőtt = -3 °C, délután = 1 °C.

- Időjárás adatok. Szél: Gyenge. Szélirány: Északkelet (ÉK). Égkép: Gyengén felhős. Csapadék: Nincs csapadék. Megjegyzés: <nincs adat>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Festő és mázoló	1
Segédmunkás	2
Összlétszám (fő):	3

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorszáma	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/12-2	Dora Bora Kft.	7
Összlétszám (fő):		7

2019.01.21. hétfői bejegyzések:

Bejegyzés sorszáma: 1.

- Időpont: 22:20. Típus: online, napi jelentés.

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.21. 22:20

- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

festő javítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.22.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.22. 22:52
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= -4 °C, délután= -2 °C.
- Időjárás adatok. Szélerő: Gyenge. Szélirány: Észak (É). Égkép: Borult. Csapadék: Hó. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Burkoló	1
Festő és mázoló	1
Segéd munkás	2
Összlétszám (fő):	4

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorsszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/12-2	Dora Bora Kft.	6
Összlétszám (fő):		6

2019.01.22. keddi bejegyzések:

Bejegyzés sorsszám: 1.

- Időpont: 17:12. Típus: online, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 17.12
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építészet). Szöveg:

A mai napon a kivitelezést megtekintettem. Jelenleg a befejezési munkálatok folynak.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 2.

- Időpont: 11:00. Típus: online, műszaki ellenőr eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Nagy István (NÜJ:273005139). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 19.06
- Szerepkör: Építési műszaki ellenőr (Építészet). Szöveg:

A kivitelezési munkát megtekintettük. A kivitelezői készre-jelentést tudomásul vesszük. A továbbiakban a vállalkozási szerződésben rögzítettek szerint járunk el.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 3.

- Időpont: 22:53. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 22:53
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

festő- és burkoló javítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.19.

Napi jelentés:

Utólag rögzítve 2 nappal!

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - automatikusan. Rögzítés időpont: 2019.01.21. 09:17

Saját létszám adatok:

*** Nincsenek saját létszám adatok! ***

2019.01.19. szombati bejegyzések:

Bejegyzés sorszám: 1. - Utólag rögzítve 2 nappal!

- Időpont: 09:17. Típus: online, napi jelentésre kötelezett/jogosult eseti bejegyzés.

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.21. 09:17

- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Tisztelt Megrendelő! Szerződéses kötelezettségünk alapján az épületet készre jelentjük! Kérjük a műszaki átadás-átvétel időpontjának kitűzését!

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés dátum: 2019.01.21.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.21. 22:18

- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (tól-ig): 08:00 - 16:30

- Hőmérséklet: délelőtt= -3 °C, délután= 1 °C.

- Időjárás adatok. Szélérő: Gyenge. Szélirány: Északkelet (ÉK). Égkép: Gyengén felhős. Csapadék: Nincs csapadék. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Festő és mázoló	1
Segédmunkás	2
Összlétszám (fő):	3

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/11-2	Dora Bora Kft.	7
Összlétszám (fő):		7

2019.01.21. hétfői bejegyzések:

Bejegyzés sorszám: 1.

- Időpont: 22:18. Típus: online, napi jelentés.

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.21. 22:19

- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

festő javítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.22.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.22. 22:51
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= -4 °C, délután= -2 °C.
- Időjárás adatok. Szélereő: Gyenge. Szélirány: Észak (É). Égkép: Borult. Csapadék: Hó. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Burkoló	1
Festő és mázó	1
Műszaki	1
Segédmunkás	1
Összlétszám (fő):	4

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorsszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/11-2	Dora Bora Kft.	5
Összlétszám (fő):		5

2019.01.22. keddi bejegyzések:

Bejegyzés sorsszám: 1.

- Időpont: 17:12. Típus: online, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 17:13
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építészet). Szöveg:

A mai napon a kivitelezést megtekintettem. Jelenleg a befejezési munkálatok folynak.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 2.

- Időpont: 11:00. Típus: online, műszaki ellenőr eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Nagy István (NÜJ:273005139). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 19:07
- Szerepkör: Építési műszaki ellenőr (Építészet). Szöveg:

A kivitelezési munkát megtekintettük. A kivitelezői készre-jelentést tudomásul vesszük. A továbbiakban a vállalkozási szerződésben rögzítettek szerint járunk el.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 3.

- Időpont: 22:52. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 22:52
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

festő- és burkoló javítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.19.

Napi jelentés: Utólag rögzítve 2 nappal!

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - automatikusan. Rögzítés időpont: 2019.01.21. 09:17

Saját létszám adatok:

*** Nincsenek saját létszám adatok! ***

2019.01.19. szombati bejegyzések:

Bejegyzés sorszáma: 1. - Utólag rögzítve 2 nappal!

- Időpont: 09:17. Típus: online, napi jelentésre kötelezett/jogosult eseti bejegyzés.

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.21. 09:17

- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Tisztelt Megrendelő! Szerződéses kötelezettségünk alapján az épületet készre jelentjük! Kérjük a műszaki átadás-átvétel időpontjának kitűzését!

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés dátum: 2019.01.21.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.21. 22:17

- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30

- Hőmérséklet: délelőtt= -3 °C, délután= 1 °C.

- Időjárás adatok. Szélere: Gyenge. Szélirány: Északkelet (ÉK). Égkép: Gyengén felhős. Csapadék: Nincs csapadék. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Festő és mázoló	1
Segédmunkás	1
Összlétszám (fő):	2

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorszáma	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/10-2	Dora Bora Kft.	7
Összlétszám (fő):		7

2019.01.21. hétfői bejegyzések:

Bejegyzés sorszáma: 1.

- Időpont: 22:17. Típus: online, napi jelentés.

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.21. 22:17

- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

festő javítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.22.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.22. 22:50
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= -4 °C, délután= -2 °C.
- Időjárás adatok. Szélereő: Gyenge. Szélirány: Észak (É). Égkép: Borult. Csapadék: Hó. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Burkoló	1
Festő és mázoló	1
Segédmunkás	2
Összlétszám (fő):	4

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/10-2	Dora Bora Kft.	5
Összlétszám (fő):		5

2019.01.22. keddi bejegyzések:

Bejegyzés sorszám: 1.

- Időpont: 17:13. Típus: online, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 17:13
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építészet). Szöveg:

A mai napon a kivitelezést megtekintettem. Jelenleg a befejezési munkálatok folynak.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorszám: 2.

- Időpont: 11:00. Típus: online, műszaki ellenőr eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Nagy István (NÜJ:273005139). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 19:08
- Szerepkör: Építési műszaki ellenőr (Építészet). Szöveg:

A kivitelezési munkát megtekintettük. A kivitelezői készre-jelentést tudomásul vesszük. A továbbiakban a vállalkozási szerződésben rögzítettek szerint járunk el.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorszám: 3.

- Időpont: 22:50. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 22:50
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

festő- és burkoló javítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.19.

Napi jelentés: Utólag rögzítve 2 nappal!

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - automatikusan. Rögzítés időpont: 2019.01.21. 09:17

Saját létszám adatok:

*** Nincsenek saját létszám adatok! ***

2019.01.19. szombati bejegyzések:

Bejegyzés sorszáma: 1. - Utólag rögzítve 2 nappal!

- Időpont: 09:17. Típus: online, napi jelentésre kötelezett/jogosult eseti bejegyzés.

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.21. 09:17

- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Tisztelt Megrendelő! Szerződéses kötelezettségünk alapján az épületet készre jelentjük! Kérjük a műszaki átadás-átvétel időpontjának kitűzését!

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés dátum: 2019.01.21.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.21. 22:15

- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30

- Hőmérséklet: délelőtt= -3 °C, délután= 1 °C.

- Időjárás adatok. Szél erő: Gyenge. Szélirány: Északkelet (ÉK). Égkép: Gyengén felhős. Csapadék: Nincs csapadék. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Festő és mázoló	1
Segédmunkás	1
Összlétszám (fő):	2

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorszáma	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/9-2	Dora Bora Kft.	7
Összlétszám (fő):		7

2019.01.21. hétfői bejegyzések:

Bejegyzés sorszáma: 1.

- Időpont: 22:16. Típus: online, napi jelentés.

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.21. 22:16

- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

festő javítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.22.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.22. 22:48
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= -4 °C, délután= -2 °C.
- Időjárás adatok. Szélerő: Gyenge. Szélirány: Észak (É). Égkép: Borult. Csapadék: Hó. Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Burkoló	1
Festő és mázoló	2
Segéd munkás	2
Összlétszám (fő):	5

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorsszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/9-2	Dora Bora Kft.	5
Összlétszám (fő):		5

2019.01.22. keddi bejegyzések:

Bejegyzés sorsszám: 1.

- Időpont: 17:13. Típus: online, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 17:13
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építészeti). Szöveg:

A mai napon a kivitelezést megtekintettem. Jelenleg a befejezési munkálatok folynak.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 2.

- Időpont: 11:00. Típus: online, műszaki ellenőr eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Nagy István (NÜJ:273005139). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 19:09
- Szerepkör: Építési műszaki ellenőr (Építészeti). Szöveg:

A kivitelezési munkát megtekintettük. A kivitelezői készre-jelentést tudomásul vesszük. A továbbiakban a vállalkozási szerződésben rögzítettek szerint járunk el.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 3.

- Időpont: 22:49. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.22. 22:49
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

festő- és burkoló javítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

2. 4. melléklet

Az építmény megnevezése: Laképület építése Szerep, Corvin Ottó u. hrsz. 397.

címe: 4163 Szerep, Corvin Ottó u. hrsz. 397.

E-főnapló megnevezése: Szerep Corvin O. hrsz. 397 laképület építése

nyomtatvány verzió v1.43

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.23.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.23. 23:21
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= -4 °C, délután= -1 °C.
- Időjárás adatok. Szélerő: Mérsékelt. Szélirány: Észak (É). Égkép: Borult. Csapadék: Nincs csapadék
- Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Burkoló	1
Festő és mázoló	1
Segéd munkás	1
Összlétszám (fő):	3

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorsszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/12-2	Dora Bora Kft.	6
Összlétszám (fő):		6

2019.01.23. szerdai bejegyzések:

Bejegyzés sorsszám: 1.

- Időpont: 23:22. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.23. 23:22
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Festő- és burkoló hibajavítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 2. - Utólag rögzítve 1 nappal!

- Időpont: 19:30. Típus: offline, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.24. 22:09
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építész). Szöveg:

A Tömb 2002 Kft. nevében akadályközlést jelentek be. A Déri múzeum szakemberei a leletmentést kiterjesztik erre az ingatlanra is. A leletmentés ideje alatt külső munkálatokat nem lehet végezni. Ezen Vis maior helyzetre való hivatkozással kezdeményezzük a vállalkozási szerződés kiviteli határidejének módosítását

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.23.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.23. 23:02
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= -4 °C, délután= -1 °C.
- Időjárás adatok. Szélérő: Mérsékelt. Szélirány: Észak (É). Égkép: Borult. Csapadék: Nincs csapadék
- Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Burkoló	1
Festő és mázoló	1
Segédmunkás	1
Összlétszám (fő):	3

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/11-2	Dora Bora Kft.	6
Összlétszám (fő):		6

2019.01.23. szerdai bejegyzések:

Bejegyzés sorszám: 1.

- Időpont: 23:03. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.23. 23:03
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Festő- és burkoló hibajavítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorszám: 2. - Utólag rögzítve 1 nappal

- Időpont: 19:20. Típus: offline, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.24. 22 09
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építész). Szöveg:

A Tömb 2002 Kft. nevében akadályközlést jelentek be. A Déri múzeum szakemberei a leletmentést kiterjesztik erre az ingatlanra is. A leletmentés ideje alatt külső munkálatokat nem lehet végezni. Ezen Vis maior helyzetre való hivatkozással kezdeményezzük a vállalkozási szerződés kiviteli határidejének módosítását

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.23.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.23. 22:59
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= -4 °C, délután= -1 °C.
- Időjárás adatok. Szélerő: Mérsékelt. Szélirány: Észak (É). Égkép: Borult. Csapadék: Nincs csapadék
- Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Burkoló	1
Festő és mázoló	1
Segédmunkás	1
Összlétszám (fő):	3

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/10-2	Dora Bora Kft.	6
Összlétszám (fő):		6

2019.01.23. szerdai bejegyzések:

Bejegyzés sorszám: 1.

- Időpont: 23:00. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.23. 23:00
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Festő- és burkoló hibajavítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorszám: 2. - Utólag rögzítve 1 nappal!

- Időpont: 19:10. Típus: offline, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.24. 22:09
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építészeti). Szöveg:

A Tömb 2002 Kft. nevében akadályközlést jelentek be. A Déri múzeum szakemberei a leletmentést kiterjesztik erre az ingatlanra is. A leletmentés ideje alatt külső munkálatokat nem lehet végezni. Ezen Vis maior helyzetre való hivatkozással kezdeményezzük a vállalkozási szerződés kiviteli határidejének módosítását

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2019.01.23.

Napi jelentés:

- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113) - online. Rögzítés időpont: 2019.01.23. 22:58
- Munkavégzés történt: igen, munkaidő (től-ig): 08:00 - 16:30
- Hőmérséklet: délelőtt= -4 °C, délután= -1 °C.
- Időjárás adatok. Szélérő: Mérsékelt. Szélirány: Észak (É). Égkép: Borult. Csapadék: Nincs csapadék
- Megjegyzés: <nincs adat!>.

Saját létszám adatok:

Szakma megnevezése	Létszám (fő)
Burkoló	1
Festő és mázoló	1
Segédmunkás	1
Összlétszám (fő):	3

Alvállalkozói létszám adatok:

Napló sorsszám	Kivitelező cég neve	Létszám (fő)
2018/3343/9-2	Dora Bora Kft.	6
Összlétszám (fő):		6

2019.01.23. szerdai bejegyzések:

Bejegyzés sorsszám: 1.

- Időpont: 22:58. Típus: online, napi jelentés.
- Rögzítette: Török Imre (NÜJ:772214113). Rögzítés időpont: 2019.01.23. 22:59
- Szerepkör: Kivitelező - napijelentésért felelős. Szöveg:

Festő- és burkoló hibajavítások

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Bejegyzés sorsszám: 2. - Utólag rögzítve 1 nappal!

- Időpont: 19:00. Típus: offline, felelős műszaki vezető eseti bejegyzés.
- Rögzítette: Papp Sándor Csaba (NÜJ:681906912). Rögzítés időpont: 2019.01.24. 22:08
- Szerepkör: FMV - napi jelentésre jogosult (Építész). Szöveg:

A Tömb 2002 Kft. nevében akadályközlést jelentek be. A Déri múzeum szakemberei a leletmentést kiterjesztik erre az ingatlanra is. A leletmentés ideje alatt külső munkálatokat nem lehet végezni. Ezen Vis maior helyzetre való hivatkozással kezdeményezzük a vállalkozási szerződés kiviteli határidejének módosítását.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

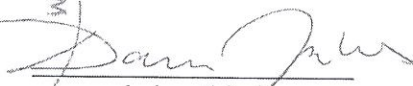
*** Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! ***

Feljegyzés Szerepen a Corvin Ottó utcában szociális lakások építése közben végzett régészeti megfigyelésről

2019. január 22-én történt kivitelezői bejelentés alapján január 23-án Szolnoki László régész megkezdte a régészeti megfigyelést Szerep területén, a Corvin Ottó utcában a 390, 395, 397, 400, 402, 404, 406 helyrajzi számú telkeken a Pszichiátriai – Szenvedélybetegek és Értelmi Fogyatékosak Otthonának építési munkálatainál. Az első régészeti szemle alapján megállapítható, hogy a már létező épületek és az építkezés is egy nagykiterjedésű őskori, késő bronzkori valamint római császárkori (szarmata) lelőhelyen található és annak jelenségeit veszélyezteti. A további kivitelezési munkák előtt régészeti feladatellátás (megfigyelés és kivitelezés közbeni bontómunka) szükséges, melynek időtartama előreláthatóan 3-4 hét. A helyi építésvezetőt a régészeti megfigyelés eredményeiről értesítettük, a kivitelezési munkák részleges leállítása mellett a szükséges régészeti feladatellátást megkezdjük.

Debrecen, 2019. 01. 24.




régészeti ig.h.
Déri Múzeum

MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak (1132 Budapest, Visegrádi út 49.) – mint megrendelőnek - az EFOP-2.2.2-17-2017-00013 jelű pályázat keretében megvalósuló építési beruházásokra létrejött vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosításával kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozom:

A Szerep, Corvin Ottó u. 397, 402, 404 és 406 helyrajzi számú ingatlanokon épülő 4 db TL-re vonatkozóan a kivitelező felelős műszaki vezetője az e-naplóban 2019.01.23-án (offline) az alábbi eseti bejegyzésben **akadályközlést** jelentett be:

„A Tömb 2002 Kft. nevében akadályközlést jelentek be. A Déri múzeum szakemberei a leletmentést kiterjesztik erre az ingatlanra is. A leletmentés ideje alatt külső munkálatokat nem lehet végezni. Ezen Vis maior helyzetre való hivatkozással kezdeményezzük a vállalkozási szerződés kiviteli határidejének módosítását.”

A helyszínen megjelent régészek megállapították, hogy a kivitelezési munkálatok részleges leállítása mellett régészeti megfigyelés és bontó munka végzése szükséges, melynek várható időtartama 2019. január 23. napjától mintegy 3-4 hét, ami várhatóan 2019. február 19-ig tart.

A régészeti megfigyelés 2019. január 23. napjától (a megkezdett műszaki-átadás átvételi eljárás felfüggesztésétől) előreláthatólag 28 napig (Déri Múzeum levelében 4 hét x 7 nap) tart (azaz 2019. február 19. napjáig). Ezen időponttól a Vállalkozónak a helyreállítási munkákra és a műszaki átadás-átvételi eljárás folytatására 9 nap szükséges. Tekintettel arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődött és abból 3 nap eltelt, a műszaki átadás-átvételi eljárást 2019. március 7. napjáig szükséges befejezni.

Ezt az időpontot javaslom a módosított szerződés teljesítési határidejeként megjelölni.

Debrecen, 2019. január 24.



Nagy István műszaki ellenőr

