

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

III. SZ Á M Ú M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről

S z o c i á l i s é s G y e r m e k v é d e l m i F ő i g a z g a t ó s á g

(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.
képviseli: **Dr. Verdó György**, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltségének igazgatója
(meghatalmazás alapján)
adószám: 15802107-2-41
statisztikai számjel: 15802107-8412-312-01),
mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”)

és a(z)

T Ö M B 2 0 0 2 S z o l g á l t a t ó K f t .

(székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Désány I. u. 16. IV/15. szám,
cégjegyzékszám: Debreceni Törvényszék Cégbírósága 09-09-019337,
adószám: 22757937-2-09,
Statisztikai számjel: 22757937-8121-113-09
Számlavezető bank: Polgári Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 61200285-14039504
telefon: 0630/253-8293
e-mail: torok.imre@tomb2002kft.hu
képviseli: **Török Imre** ügyvezető),
mint Vállalkozó(a továbbiakban: „Vállalkozó”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -
között, a kelezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

I.1. A Felek rögzítik, hogy **2018. július 16.** napján vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés) a „*Vállalkozási szerződés keretében intézményi férőhely kiváltás lakóépületek (lakóotthonok) építésével az EFOP-2.2.2-17-2017-00013 jelű pályázat keretében 2 részben – Szerep*” tárgyú [hrszt.: 400] közbeszerzési eljárás 2. része eredményeképpen. A tárgyi Vállalkozási szerződést 2018. november 30. napján (I. számú Módosítás), illetve 2019. január 29. napján módosították (II. számú Módosítás).

II.A MÓDOSÍTÁS INDOKAI

II.1. Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé tekintettel az alábbiakra:

II.1.1. Tereprendezés során előkerült régészeti leletek

A tárgyi szerződés II. számú Módosítására okot adó körülmény – régészeti feladatok ellátása – a területileg illetékes régészeti feltárást végző intézmény (Déri Múzeum) tájékoztatása alapján az eredetileg tervezettnél (2019. február 19. napja) később kerül a régészeti megfigyelés befejezésre.

A Déri Múzeum 2019. 03.04. napján kelt tájékoztatása alapján **(1. számú melléklet)** 2019. március 25. napján fejezi be a Múzeum a munkákat, illetve a megfigyelést. A Vállalkozó ezt követően tudja a helyreállítási munkákat elvégezni.

A műszaki ellenőr nyilatkozata szerint a határidő hosszabbítás az alábbiak szerint hagyható jóvá:

A régészeti feladatok ellátása 2019. január 23. napjától (akadályoztatás bejelentése) előreláthatólag 2019. március 25. napjáig tart. Ezen időponttól a Vállalkozónak a helyreállítási munkákra 9 nap szükséges a kivitelezés szerinti feladatai befejezésére a készre jelentésig.

Mindezek alapján a készre jelentés határideje 2019. április 03. napja; míg a sikeres műszaki átadás-átvételnél a készre jelentéstől számított 10. napig kell megtörténnie. Figyelemmel arra, hogy a 10. nap munkaszüneti napra esik (2019. április 13., szombat), a Ptk. 8:3.§ (3) bekezdés alapján a következő munkanapon jár le ezen határidő, azaz 2019. április 15. napjáig meg kell történnie a sikeres műszaki átadás-átvételnél.

Jelen III. számú szerződésmódosítás eredményeként – a Múzeum által eredetileg tervezett 28 napos régészeti feladatellátás 34 nappal hosszabbodik meg. **(2. számú melléklet)**

Felek rögzítik, hogy jelen III. számú Módosításban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának, figyelemmel a következő feltételek együttes teljesülésére:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; hiszen arra vonatkozóan semmilyen adat nem állt és nem is állhatott rendelkezésére, hogy a kivitelezés helyszínén régészeti lelőhely található esetlegesen, abból a Déri Múzeum 2019. január 24. napján kelt feljegyzéséből értesült. A Déri Múzeum által lefolytatandó régészeti megfigyelésre pedig kihatása nincsen, annak időigényét a Múzeum határozza meg. A Múzeum írásos tájékoztatását követően haladéktalanul intézkedett a szerződés módosítása iránt.
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, kizárólag határidő hosszabbításra irányul;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, tekintettel arra, hogy nincs ellenérték növekedés.

Tárgyi módosítás a fentebbi rendelkezéseknek maradéktalanul megfelel, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő a fentebbi körülmények miatti módosítás szükségességét kellő gondossággal nem látta előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint jelen Módosítás keretein belül ellenérték változtatása nem történik.

SZÉCHENYI 2020

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy jelen szerződésmódosítás nincsen kihatással a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás megindításának szabályaira.

III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

III.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 7.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti (II. számú Módosítással megállapított) szerződéses rendelkezés:

„7.1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2018. november 20. napja + 60 naptári nap + 37 naptári nap (28+9), azaz 2019. február 28. napja, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.”

Módosuló szerződéses rendelkezés (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

*„7.1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2018. november 20. napja + 60 naptári nap + **71 naptári nap** (28+34+9, **azaz 2019. április 03. napja**, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.”*

III.3. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 12.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti (I. számú Módosítással megállapított) szerződéses rendelkezés:

„12.1. Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 30. napja + 60 naptári nap + 37 naptári nap (28+9), azaz 2019. március 10. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előtéljesítést elfogad.”

Módosuló szerződéses rendelkezés (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

*„12.1. Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 30. napja + 60 naptári nap **71 naptári nap** (28+34+9), **azaz – figyelemmel arra, hogy az utolsó nap munkaszüneti napra esik, a Ptk. 8:3.§ (3) bekezdés alapján a következő munkanapon jár le ezen határidő - azaz 2019. április 15. napjáig** terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előtéljesítést elfogad.”*

IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

IV.1. A Vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályosak.

SZÉCHENYI 2020

Jelen III. számú Módosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselői szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen III. számú Módosítás 6 (hat) darab eredeti példányban készült, amelyből 5 (öt) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti.

Jelen III. számú Módosítás mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítás az eredeti vállalkozási szerződés mellékletét képezi, és csak azzal együtt érvényes.

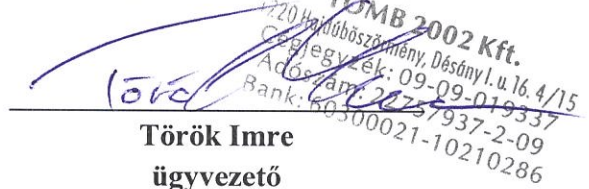
Debrecen, 2019. március „14 40”

Hajdúböszörmény, 2019. március „8”



Dr. Verő György
igazgató

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Hajdú-Bihar Megyei Kirendeltsége
Megrendelő



Török Imre
ügyvezető
TÖMB 2002 Kft.

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. március „8”
Palló Sándor

Jogi ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. március „8”
Dr. Farkas Z. dr.

Szakmai ellenjegyzés:

Debrecen, 2019. március „8”

Hüsey-Nagy Szilvia
HÜSE-NAGY SZILVIA

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Déri Múzeum 2019.03.04. napján kelt levele
2. sz. melléklet – Műszaki ellenőri nyilatkozat

(A mellékletek külön dokumentumként kerülnek csatolásra.)

SZÉCHENYI 2020

Tájékoztatás

a Szerep, Corvin Ottó utcában szociális lakások építése, valamint Báránd, Hangás-dűlőben szociális intézmény bővítése közben végzett régészeti feladatellátás várható befejezéséről

A kivitelezői bejelentést követően 2019. január 18-án, illetve január 23-án Szolnoki László régész által megkezdett régészeti megfigyelések, ill. a szükséges kivitelezés közbeni bontómunkák várhatóan az alábbi időpontokban fejeződnek be, ill. kerülnek azok visszaadásra.

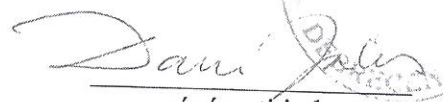
- Szerep területén, a Corvin Ottó utcában a 393, 395, 397, 402, 404, 406 helyrajzi számú telkeken 2019.március 18.
- Szerep területén, a Corvin Ottó utcában a 400 helyrajzi számú telken 2019.március 25.
- Báránd Hangás-dűlőben, a Pszichiátriai – Szenvedélybetegek és Értelmi Fogyatékosak Otthonának bővítési munkálatai esetében 2019.március 18.

A munkák befejeztét követően, a feladatellátást végző régész szakmai jegyzőkönyvének kézhezvételével, tisztelettel kérjük majd a teljesítési igazolások kiállítását és megküldését számunkra.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Tisztelettel:

Debrecen, 2019. 03. 04.


régészeti ig.h.
Déri Múzeum



MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak (1132 Budapest, Visegrádi út 49.) – mint megrendelőnek - az EFOP-2.2.2-17-2017-00013 jelű pályázat keretében Szerep településen megvalósuló - 1 db szolgáltató központ [hrs.: 400] - építési beruházásra létrejött vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosításával kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozom:

A tárgyi szerződések II. számú Módosítására okot adó régészeti feladatok ellátása a területileg illetékes régészeti feladatokat végző intézmény (Déri Múzeum) tájékoztatása alapján az eredetileg tervezettnél (2019. február 19. napja) később kerül befejezésre.

A Déri Múzeum 2019. március 04. napján kelt tájékoztatása alapján 2019. március 25. napján fejezi be a régészeti feladatokat. A Vállalkozó ezt követően tudja a helyreállítási munkákat elvégezni.

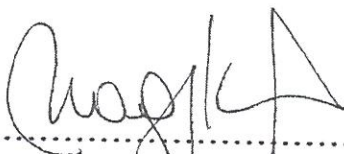
A fentiek alapján tehát megállapítható, hogy a szerződés befejezése a régészeti feladatok ellátása miatt 2019. március 10. napjáig nem tud megtörténni, ezért a Vállalkozási szerződés szerinti teljesítési határidő meghosszabbítása vált szükségessé.

A régészeti feladatok ellátása 2019. január 23. napjától (az akadályoztatás bejelentésétől) előreláthatólag 2019. március 25. napjáig tart a Déri Múzeum 2019. március 04. napján kelt levele alapján.

Ezen időponttól a Vállalkozónak a helyreállítási munkákra 9 nap szükséges. A készre jelentés napja 2019. április 3., amelyet követően a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást **2019. április 15.** napjáig szükséges befejezni, azaz a szerződést teljesíteni.

A további régészeti feladatok ellátása érdekében 34 nappal hosszabbodik meg a szerződés befejezési határideje.

D e b r e c e n, 2019. március 6.


.....
Nagy István műszaki ellenőr

