

## V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S 2 . S Z . M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről az

### **S z o c i á l i s é s G y e r m e k v é d e l m i F ő i g a z g a t ó s á g**

(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.,

képviseli: Györe Edina igazgató,

adószám: 15802107-2-41,

statisztikai számjel: 15802107-8412-312-01),

mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”),

és a(z)

### **S z a b a d i c s K ö z m ű é s M é l y é p í t ő Z r t .**

(székhely: 8749 Zalakaros, Jegenye sor 3.

cégjegyzékszám: Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága, 20-10-040239

adószám: 13748429-2-20

Statisztikai számjel: 13748429-4221-114-20

Számlavezető bank: OTP Bank

Pénzforgalmi jelzőszám: 11749008-20189464-00000000

telefon: +36-93/541-920

e-mail: info@szabadics.hu

képviseli: Kovács Tamás Gyula vezérigazgató

mint Vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”), a Vállalkozási szerződést aláíró SZABAU INVEST Kft. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Sütő utca 4. 2. em. 1., cégjegyzékszám: 20-09-065786, adószám: 13028367-2-20) gazdasági társaság általános jogutódja

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -

között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

### **I. ELŐZMÉNYEK**

A Felek rögzítik, hogy 2018. augusztus 13. napján Megrendelő és SZABAU INVEST Építőipari és Ingatlanforgalmi Kft. vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: *szerződés*) a „*Vállalkozási szerződés keretében intézményi férőhely kiváltás lakóépületek (lakóotthonok) építésével az EFOP-2.2.2-17-2017-00026 jelű pályázat keretében 2 részben*” elnevezésű közbeszerzési eljárás **2. része** eredményeképpen.

Felek a szerződést egy alkalommal, 2018. november 20. napján módosították.

A Szabadics Zrt. tájékoztatta Megrendelőt, hogy a jogelőd SZABAU INVEST Kft. 2018. december 31. napjával beolvadással megszűnt, az általános jogutódja 2019. január 01. napjával a Szabadics Zrt. Megrendelő ezen tájékoztatást tudomásul vette.

## II. MÓDOSÍTÁS INDOKA

A jogutódlásra figyelemmel szükségessé vált a Vállalkozási szerződés tartalmának módosítása egyes rendelkezések vonatkozásában.

Felek rögzítik, hogy jelen 2. számú Módosításban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (6) bekezdésének, figyelemmel arra, hogy a módosítás nem lényeges, és nem állnak fenn az alábbi körülmények:

- olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvétellel jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvétellel jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;
- a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy
- a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.

Mindezekre tekintettel Felek a módosítás jogalapját a Kbt. 141. § (6) bekezdés szerint állapítják meg.

## III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

Szerződő felek az eredeti szerződés 5.27. pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:

**Eredeti szerződéses rendelkezés:**

A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 39. § (3) bekezdése szerinti építőipari kivitelezési tevékenységről szóló nyilvántartásban, nyilvántartási száma 34A00663

**Módosuló szerződéses rendelkezés:**

A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 39. § (3) bekezdése szerinti építőipari kivitelezési tevékenységről szóló nyilvántartásban, nyilvántartási száma 34A00662

Szerződő felek az eredeti szerződés 5.40. pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:

**Eredeti szerződéses rendelkezés:**

A Felek rögzítik, hogy a nyertes Vállalkozó megajánlása alapján a felhívás 14. pontjában megjelölt 3. értékelési részszerzőpontja szerinti, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. Korm. rendelet szerinti MV-ÉG kategóriájú felelős műszaki vezető szakember **Nagy Tibor 60 hónap** többlet szakmai

tapasztalattal rendelkezik, aki a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezésre fog állni. Ezen előírás megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

**Módosuló szerződéses rendelkezés:**

A Felek rögzítik, hogy a nyertes Vállalkozó megajánlása alapján a felhívás 14. pontjában megjelölt 3. értékelési részszerzőpontja szerinti, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. Korm. rendelet szerinti MV-ÉG kategóriájú felelős műszaki vezető szakember **Fullér László 60 hónap** többlet szakmai tapasztalattal rendelkezik, aki a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezésre fog állni. Ezen előírás megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

Szerződő felek az eredeti szerződés 6.10. pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:

**Eredeti szerződéses rendelkezés:**

A Vállalkozó a jelen szerződés 6.6. pontjában meghatározottak szerint jogosult számla kiállítására, az ellenszolgáltatás kifizetésére csak a (rész)teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. Vállalkozó a (rész)teljesítésigazolás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül számlát állít ki a Megrendelő részére. A Vállalkozó a Megrendelő által kiállított (rész)teljesítésigazolást köteles a számla mellékleteként csatolni. Valamennyi kibocsátott számlához minden esetben csatolni kell egy olyan részletezést, mely meghatározza, hogyan oszlik meg az adott költség az egyes épületek/építmények között, továbbá a számlához csatolt részletezőn fel kell tüntetni az épületek/építmények pontos címét és helyrajzi számát.

Vállalkozó bankszámlaszáma, melyre az ellenszolgáltatás teljesítendő **11749008-20189464-00000000**

**Módosuló szerződéses rendelkezés:**

A Vállalkozó a jelen szerződés 6.6. pontjában meghatározottak szerint jogosult számla kiállítására, az ellenszolgáltatás kifizetésére csak a (rész)teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. Vállalkozó a (rész)teljesítésigazolás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül számlát állít ki a Megrendelő részére. A Vállalkozó a Megrendelő által kiállított (rész)teljesítésigazolást köteles a számla mellékleteként csatolni. Valamennyi kibocsátott számlához minden esetben csatolni kell egy olyan részletezést, mely meghatározza, hogyan oszlik meg az adott költség az egyes épületek/építmények között, továbbá a számlához csatolt részletezőn fel kell tüntetni az épületek/építmények pontos címét és helyrajzi számát.

Vállalkozó bankszámlaszáma, melyre az ellenszolgáltatás teljesítendő: **11749008-20189464-00000000**

Szerződő felek az eredeti szerződés 11.7. pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:

**Eredeti szerződéses rendelkezés:**

Valamely fél által a másik félnek a jelen szerződéssel összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő címek, e-mail cím és fax számok szolgálnak:

**Megrendelő képviselete:**

cégnév: Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

Zala Megyei Kirendeltsége  
postacím: 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10.  
tel.: + 36 92 500 782  
fax: + 36 92 501 291  
e-mail: zala@szgyf.gov.hu

**Vállalkozó:**

cégnév: Szabau Invest Építőipari és Ingatlanforgalmi Kft.  
postacím: 8900. Zalaegerszeg, Sütő utca 4. 2. em. 1.  
tel.: +36 92 708 152  
fax: + 36 92 708 153  
e-mail: szabau@szabau.hu

Joghatályos nyilatkozattételnek minősül továbbá az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzés is.

**Módosuló szerződéses rendelkezés:**

Valamely fél által a másik félnek a jelen szerződéssel összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő címek, e-mail cím és fax számok szolgálnak:

**Megrendelő képvisellete:**

cégnév: Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság  
Zala Megyei Kirendeltsége  
postacím: 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10.  
tel.: + 36 92 500 782  
fax: + 36 92 501 291  
e-mail: zala@szgyf.gov.hu

**Vállalkozó:**

cégnév: Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.  
postacím: 8749. Zalakaros, Jegenye sor 3.  
tel.: + 36 93 541 920  
fax: + 36 93 541 925  
e-mail: info@szabadics.hu

Joghatályos nyilatkozattételnek minősül továbbá az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzés is.

Szerződő felek az eredeti szerződés 11.8. pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:

**Eredeti** szerződéses rendelkezés:

Kapcsolattartó személyek:

**Megrendelő részéről:**

kapcsolattartó neve, beosztása: Györe Edina igazgató  
mobil telefonszám: + 36-30-884-2825  
e-mail: gyore.edina@szgyf.gov.hu

**Vállalkozó részéről:**

kapcsolattartó neve, beosztása: Zeller Richárd cégvezető  
mobil telefonszám: + 36 20 914 9397  
e-mail: szabau@szabau.hu

**Módosuló** szerződéses rendelkezés:

Kapcsolattartó személyek:

**Megrendelő részéről:**

kapcsolattartó neve, beosztása: Györe Edina igazgató  
mobil telefonszám: + 36-30-884-2825  
e-mail: gyore.edina@szgyf.gov.hu

**Vállalkozó részéről:**

kapcsolattartó neve, beosztása: Varga Ignác magasépítés üzletágigazgató  
mobil telefonszám: + 36 70 709 2705  
e-mail: varga.ignac@szabadics.hu

#### IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

A szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályosak.

Jelen II. számú módosítás Felek aláírásával lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.


Jelen megállapodás 4 (négy) darab eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Vállalkozót illeti.

Jelen szerződésmódosítás az eredeti vállalkozási szerződés mellékletét képezi, és csak azzal együtt érvényes.

Kelt.: Zalaegerszeg, 2019. 02. 27.

  
Györe Edina  
igazgató  
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság  
Megrendelő



  
Kovács Tamás Gyula  
vezérigazgató  
Szabadics Közmű és Mélyéptő Zrt.  
Vállalkozó

**SZABADICS**  
KÖZMŰ ÉS MÉLYÉPTŐ ZRT  
54.





