

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

III. SZ Á M Ú M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről

S z o c i á l i s é s G y e r m e k v é d e l m i F ő i g a z g a t ó s á g

(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.,
képviseli: Németh Péter Gábor igazgató,
adószám: 15802107-2-41,
statistikai számjel: 15802107-8412-312-01),

mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”), és a(z)

B E R E G K O N S T R U K T O R K f t .

(székhely: 4754 Géberjén, Móricz Zsigmond utca 30/1.,
cégjegyzékszám: 15-09-079482,
adószám: 23973677-2-15,
bankszámlaszám: 68800109-11095842-00000000,
képviseli: Manner Anikó ügyvezető),

mint Vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -

között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A Felek rögzítik, hogy **2018. április 04.** napján vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés) a „*Vállalkozási szerződés keretében intézményi férőhely kiváltása az EFOP-2.2.2-17-2017-00027 jelű pályázat keretében*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeképpen.

2018. szeptember 28. napján a szerződést első körben módosították, majd ezt követően második alkalommal 2018. december 06. napján.

Az alább kifejtett indokok alapján és meghatározottak szerint a Vállalkozási szerződés újabb módosítása vált szükségessé (továbbiakban III. számú Módosítás).

II. A MÓDOSÍTÁS INDOKA

Felek rögzítik, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé az alábbiak okán:

2.1. Tárgyi építési beruházás megkezdése során a Fülöpösdaróc, fő Fő utca hrsz: 240. alatt található ingatlanon a helyszíni feltárás után megállapítható volt, hogy a tervezett épület helyén szerves és kommunális feltöltés található változó vastagságban. A szerkezetek tervei egy normál alapozási szerkezet és altalaj feltételezésére készült. Előzetes Geotechnikai

feltárás és jelentés az épület jellege miatt nem volt szükséges, ill. jogszabály sem írta elő, és az előzetes helyszíni szemle sem igazolta. A feltárás alapján egyértelművé vált, hogy a munkaterület előzetesen már töltött területet – melyre egy változó vastagságú földterítés került - melynek szerves anyag tartalma, kommunális hulladék és egyéb háztartási szemét miatt az alapozási és felmenő szerkezetek tervét át kellett dolgozni a feltárással alapozva.

A tervkészítés idején, 2017. tavaszán a helyszín magas fűvel és dudvával, gazzal benőtt volt ezért a terep egyenletesnek látszott, szemrevételezés alapján nem lehetett a feltöltést érzékelni ezért eredetileg normál körülményekre lett az épület tervezve.

A teherbíró talaj ismeretében az alapozási sík jóval mélyebbre került, a sávalapok helyett pontalapozás lett tervezve vasbeton pillérekkel, vasbeton gerendákkal.

Előbbi munkák elvégzése vonatkozásában a Kbt. 141.§ (4) bekezdés c) pontja alapján az eredeti vállalkozási szerződés módosításra került **(I. számú Módosítás)**, amelyben a teljesítési határidő meghosszabbításra került.

Előbbiekre figyelemmel a Megrendelő kiviteli tervet készíttetett. A kiviteli terv alapján Vállalkozó elkészítette ajánlatát, mely alapján megállapítható, hogy a felmerült pótmunka költsége nettó 35.936.860, - Ft **(1. számú melléklet)**.

A fenti pótmunka kapcsán a költség igényt a műszaki ellenőr javasolta elfogadni **(2. számú melléklet)**.

2.2. Felek kijelentik, hogy a tárgyi módosítás 2.1. pontjában foglaltak a Kbt. 141. § (2)–(3) bekezdésének megfelelő, figyelemmel arra, hogy:

- a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el sem az uniós értékhatárt;
- sem építési beruházás lévén az eredeti szerződéses érték 15%-át;
- valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez;
- a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek jogszerűen alkalmazhatóak lettek volna abban az esetben is, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értéket figyelembe véve határozta volna meg.

III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 6.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti rendelkezés:

„A Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés ellenértékeként Vállalkozói díj (a szerződés összértéke) illeti meg, amelynek összege 240.287.596,- Ft + ÁFA, azaz kettőszáznegyvenmillió–kettőszáznyolcvanhétezer-ötszázkilencvenhat plusz általános forgalmi adó, mely a Vállalkozó árazott költségvetése alapján került meghatározásra. Az ÁFA tekintetében a mindenkor hatályos ÁFA törvényben foglalt rendelkezések az irányadók.”

Módosított (vastagon szedve a módosuló) rendelkezés:

„A Vállalkozót a szerződés szerű teljesítés ellenértékéért Vállalkozói díj (a szerződés összértéke) illeti meg, amelynek összege 276.224.456,- Ft + ÁFA, azaz kettőszázhetvenhatmillió-kettőszázhuszonnégyezer-négyszázötvenhat forint plusz általános forgalmi adó, mely a Vállalkozó árazott költségvetése alapján került meghatározásra. Az ÁFA tekintetében a mindenkor hatályos ÁFA törvényben foglalt rendelkezések az irányadók.”

IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

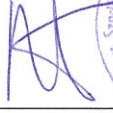
A Vállalkozási szerződés jelen III. számú Módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályosak.

Hatály: Az Emberi Erőforrások Minisztériuma, EU Fejlesztések Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársághoz benyújtott költségátcsoportosítást tartalmazó Támogatási szerződés módosításának hatálybalépésével egyidejű.

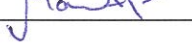
Jelen III. számú Módosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselői szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen III. számú Módosítás 5 (öt) darab eredeti példányban készült, amelyből 3 (három) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Vállalkozót illeti.

Kelt: Nyíregyháza, 2019. április 02. napján. Kelt: Nyíregyháza, 2019. április 02. napján.


Németh Péter Gábor
igazgató

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Megrendelő


BEREG KONSTRUKTOR Kft.
4754 Géberján,
Ménész Zs.u. 30/1.
Adószám: 23973677-2-15
Tulaj.sz.: 15-09-079482
Manner Anikó
ügyvezető
BEREG KONSTRUKTOR Kft.
Vállalkozó

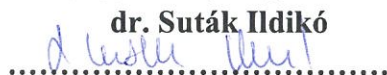
Pénzügyi ellenjegyzés:
Nyíregyháza, 2019.04.02.
Gyebroszki Krisztina



Szakmai ellenjegyzés
Nyíregyháza, 2019.04.02.
Madzig István.



Jogi ellenjegyzés: Nyíregyháza, 2019.04.02.

dr. Suták Ildikó


Mellékletek:

1. sz. melléklet – Műszaki ellenőr nyilatkozat

