

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

2 . S Z . M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről az

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.,
képviseli: Györe Edina igazgató,
adószám: 15802107-2-41,
statisztikai számjel: 15802107-8412-312-01),

mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”),

és a(z)

LE-KO Kft.

(székhely: 8960 Lenti Béke u. 40.
cégjegyzékszám: 20-09-060849.
adószám: 10702136-2-20,
Statisztikai számjel: 10702136-4221-113-20.
Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt..
Pénzforgalmi jelzőszám: 11749022-20023728.
képviseli: Hordós Krisztina Rita ügyvezető),

mint Vállalkozó(a továbbiakban: „Vállalkozó”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -

között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A Felek rögzítik, hogy 2018. június 27. napján Megbízó és Vállalkozó vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: *szerződés*) a „*Vállalkozási szerződés keretében intézményi férőhely kiváltás lakóépületek (lakóotthonok) építésével és szolgáltató központ létrehozásával az EFOP-2.2.2-17-2017-00029 jelű pályázat keretében 2 részben*” elnevezésű közbeszerzési eljárás **2. része** eredményeképpen.

Felek tárgyi szerződést 1 alkalommal, 2018. július 31. napján módosították, figyelemmel arra, hogy a meglévő szerkezetek, rendszerek feltárását követően az árazott költségvetésben szereplő mennyiségek változtak, valamint a munkálatok megkezdését követően Vállalkozótól további építési munkák elvégzése vált szükségessé, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben, valamint Megrendelő az eredeti szerződésben szereplő egyes feladatok elvégzésétől eltekint.

4)

II. MÓDOSÍTÁS INDOKA

Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé tekintettel arra, hogy Megrendelő a földszinten lévő munkaterületet csak 2018. november 12. napján biztosította, figyelemmel arra, hogy az intézményben fellépett egészségügyi megbetegedések a lakók kiköltöztetését, illetve más helyszínre történő áthelyezését nem tette lehetővé.

A Vállalkozó a kastélyépület emeleti szintjén kezdte meg a felújítási munkálatokat. Az emelet felújítása 2018. október 17. napján fejeződött be. Ezt alátámasztja az elektronikus építési napló is. Vállalkozó 2018. október 18. napjára ütemezte a földszinti felújítási munkálatok megkezdését, tartva ezzel a szerződésben meghatározott teljesítési határidőt, azonban az intézményben 2018. október 5-én fellépő egészségügyi megbetegedés miatt, valamint a továbbterjedés megelőzése érdekében Megrendelő 2018. november 5-e után tudta biztonságosan megoldani az ellátottak áthelyezését, így a munkaterületet 2018. november 12. napján tudta átadni a Vállalkozónak. Vállalkozó 2018. november 13-én kezdte meg a földszinti munkálatokat, amelyet az elektronikus építési napló is igazol.

Felek rögzítik, hogy jelen 2. számú Módosításban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának, figyelemmel a következő feltételek együttes teljesülésére:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Tárgyi módosítás a fentebbi rendelkezéseknek maradéktalanul megfelel, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő a fentebbi körülmények miatti módosítás szükségességét kellő gondossággal nem látta előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint jelen Módosítás keretein belül ellenérték változtatása nem történik.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy jelen szerződésmódosítás nincsen kihatással a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás megindításának szabályaira.

III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

Szerződő felek az eredeti szerződés 7.1. pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:

Eredeti szerződéses rendelkezés:

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2018. november 20. napja, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.

Módosuló szerződéses rendelkezés:

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2019. január 10. napja, Megrendelő köteles az átadás-átvételi

eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.

Eredeti szerződéses rendelkezés:

Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 30. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Módosuló szerződéses rendelkezés:

Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2019. január 20. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

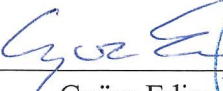
A szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal Felek aláírásával lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen megállapodás 4 (négy) darab eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Vállalkozót illeti.

Jelen szerződésmódosítás az eredeti vállalkozási szerződés mellékletét képezi, és csak azzal együtt érvényes.

Kelt: Zalaegerszeg, 2018. november 20. napján.


Györe Edina
igazgató
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Megrendelő




LE-KO Építőipari
8980 Lenti, Béke út 40. Pf. 44.
OTP Lenti: 11749022-20023726
Valkóbank: 14180299-12670049-010001
Adószám: 10702136-2-20
Hordós Krisztina Rita
ügyvezető
LE-KO Kft.
Vállalkozó

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Kivitelezői akadályközlő
2. sz. melléklet – Nyilatkozat – Kivitelezői akadályközlők véleményezése
3. sz. melléklet – Feljegyzés a fertőzésről
4. sz. melléklet – Kivitelezői ütemterv
5. sz. melléklet – Műszaki ellenőri nyilatkozat
6. sz. melléklet – Orvosi igazolás a fertőzésről
7. sz. melléklet – Elektronikus építési napló