

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

1 . S Z . M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről az

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.,

képviseli: Györe Edina igazgató,

adószám: 15802107-2-41,

statisztikai számjel: 15802107-8412-312-01),

mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”),

és a(z)

LE-KO Kft.

(székhely: 8960 Lenti Béke u. 40.

cégjegyzékszám: 20-09-060849.

adószám: 10702136-2-20,

Statisztikai számjel: 10702136-4221-113-20.

Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt..

Pénzforgalmi jelzőszám: 11749022-20023728.

képviseli: Hordós Krisztina Rita ügyvezető),

mint Vállalkozó(a továbbiakban: „Vállalkozó”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -

között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A Felek rögzítik, hogy 2018. június 25. napján Megbízó és Vállalkozó vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: *szerződés*) a „*Vállalkozási szerződés keretében intézményi férőhely kiváltás lakóépületek (lakóotthonok) építésével és szolgáltató központ létrehozásával az EFOP-2.2.2-17-2017-00029 jelű pályázat keretében 2 részben*” elnevezésű közbeszerzési eljárás **1. része** eredményeképpen.

II. MÓDOSÍTÁS INDOKA

Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé tekintettel arra, hogy a 8773 Pölöskefő, Jókai u. 2., 83. hrsz. ingatlan vonatkozásában a teljes közmű ellátottság nem került biztosításra Megrendelőn kívül álló, harmadik fél általi késedelemre tekintettel.

Megrendelő 2017.09.13. napján igénybejelentést nyújtott be (1. sz. melléklet) az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. (a továbbiakban: Szolgáltató) részére, hogy a tárgyi helyszín vonatkozásában a telekhatáron kívüli gázhálózat biztosításáról gondoskodjon.

Szolgáltató 2018. október 02. napján kelt levelében tájékoztatta Megrendelőt, hogy a tárgyi ingatlan vonatkozásában - a kapcsolódó elosztói csatlakozási szerződés kiegészítésben foglaltak szerint - az elosztóhálózat rendelkezésre állásának tervezett időpontja 2019. május 30. napja. (2. sz. melléklet)

Megrendelő szem előtt tartva a Vállalkozóval kötött vállalkozási szerződésben foglalt teljesítési, illetve készre jelentési határidőt, kezdeményezte a Szolgáltatónál a kivitelezés felgyorsítását (3. sz. melléklet), melynek eredményeként 2018. október 13. napján Szolgáltató tájékoztatta Megrendelőt, hogy a tárgyi ingatlan vonatkozásában a földgázellátásra vonatkozó gázelosztó vezeték kiviteli terve elkészült, a közműegyeztetések lezajlottak és a projekt engedélyes kiviteli tervvel rendelkezik. A kapcsolódó elosztói csatlakozási szerződés kiegészítésben foglaltak szerint az elosztóhálózat rendelkezésre állásának tervezett időpontja 2018. november 30. napja. (4. sz. melléklet)

Megrendelő a Szolgáltatót többször megkereste a teljesítési határidő vonatkozásában. A Szolgáltató a gázvezeték kivitelezési munkáit az időjárás miatt 2018. november 30-ig nem tudja elvégezni, azonban a Szolgáltató által megküldött kivitelezési ütemezési táblázat (5. sz. melléklet) alapján 2018. december 31. napjáig megvalósul a közműbekötés.

Így a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése, és a teljesítési határidő betartása nem lehetséges a Szolgáltató késedelme miatt.

Előbbiekre tekintettel, Feleken kívül álló harmadik fél, a Szolgáltató késedelme miatt a vállalkozási szerződés módosítása vált szükségessé, a teljesítési határidő meghosszabbítása szükséges 2019. február 20. napjára, figyelemmel arra, hogy a Szolgáltató által megadott kivitelezési határidő nem teljesült.

A műszaki ellenőr 2018. november 20. napján kelt véleménye (7. sz. melléklet) alapján a Kivitelező akadályközlésében (6. sz. melléklet) rögzített indokok valóságok, a kivitelezési munka befejezését gátolják.

Felek rögzítik, hogy jelen 2. számú Módosításban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának, figyelemmel a következő feltételek együttes teljesülésére:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Tárgyi módosítás a fentebbi rendelkezéseknek maradéktalanul megfelel, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő a fentebbi körülmények miatti módosítás szükségességét kellő gondossággal nem látta előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint jelen Módosítás keretein belül ellenérték változtatása nem történik.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy jelen szerződésmódosítás nincsen kihatással a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás megindításának szabályaira.

III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

Szerződő felek az eredeti szerződés 7.1. pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:

Eredeti szerződéses rendelkezés:

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2018. november 20. napja, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.

Módosuló szerződéses rendelkezés:

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2019. február 10. napja, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.

Eredeti szerződéses rendelkezés:

Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 30. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Módosuló szerződéses rendelkezés:

Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2019. február 20. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

A szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal Felek aláírásával lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen megállapodás 4 (négy) darab eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Vállalkozót illeti.

1)

Jelen szerződésmódosítás az eredeti vállalkozási szerződés mellékletét képezi, és csak azzal együtt érvényes.

Kelt: Zalaegerszeg, 2018. november 20. napján.


Györe Edina
igazgató
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Megrendelő



LE-KO Építőipari Kft.
8960 Lenti, Béke út 40. Pf.: 28
OTP Lenti: 11749022-20023728
Volksbank: 14100289-12670049-01000004
Adószám: 10702136-2-20

Hordós Krisztina Rita
ügyvezető
LE-KO Kft.
Vállalkozó

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Földgázigény bejelentése elosztói csatlakozási szerződéskötéshez
2. sz. melléklet – Elosztói csatlakozási szerződés
3. sz. melléklet – Teljesítési határidő módosításának kezdeményezése
4. sz. melléklet – Elosztói csatlakozási szerződés – kiegészítés
5. sz. melléklet – Kivitelezési ütemezési táblázat
6. sz. melléklet – Kivitelezői akadályközlők
7. sz. melléklet – Nyilatkozat – Kivitelezői akadályközlés véleményezése
8. sz. melléklet – Kivitelezői ütemterv
9. sz. melléklet – Műszaki ellenőri nyilatkozat