

SZÉCHENYI 2020



MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI TANULMÁNY

Az EFOP 2.2.3-17 **Átmeneti és rehabilitációs intézmények korszerűsítése** című felhíváshoz

A PÁLYÁZAT CÍME

BÉLAPÁTFALVAI OTTHON ÁTMENETI ELLÁTÁST NYÚJTÓ RÉSZLEGÉNEK FELÚJÍTÁSA

A PÁLYÁZÓ NEVE

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

A PÁLYÁZATTAL ÉRINTETT INTÉZMÉNY NEVE

Heves Bélapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona
3346 Bélapátfalva, Petőfi utca 25.

Budapest, 2017. június

Tartalom

1. HELYZETÉRTÉKELÉS	3
1.1. A PROJEKT GAZDASÁGI, TÁRSADALMI ÉS KÖRNYEZETI HÁTTERÉNEK BEMUTATÁSA	3
1.2. A PROJEKT INDOKOLTSÁGA.....	5
1.2.1. A projekt szükségességét alátámasztó probléma bemutatása	5
1.2.2. Szakmapolitikai, jogi háttér	9
2. A PROJEKT CÉLJAI ÉS TEVÉKENYSÉGEI	11
2.1. A PROJEKT CÉLJAINAK MEGHATÁROZÁSA	12
2.2. A FEJLESZTÉSEK CÉLCSOPORTJAI, AZ ÉRINTETTEK KÖRE, A FEJLESZTÉSEK HATÁSTERÜLETE	14
2.3. AZ ELÉRENDŐ CÉLOKHOZ SZÜKSÉGES TEVÉKENYSÉGEK BEMUTATÁSA	20
2.4. INDIKÁTOROK, MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALOMHOZ ÉS A MÉRFÖLDKÖVEKHEZ KAPCSOLÓDÓ MUTATÓK.....	27
3. A SZAKMAI ÉS PÉNZÜGYI MEGVALÓSÍTÁS RÉSZLETES ÜTEMEZÉSE	29
3.1. A TERVEZETT FEJLESZTÉS BEMUTATÁSA.....	29
3.1.1. A megvalósulás helyszínei.....	30
3.1.2. Az előkészítéshez és a megvalósításhoz kapcsolódó feladatok meghatározása.....	31
3.1.3. A fejlesztés hatásainak elemzése.....	33
3.1.4. Pénzügyi terv	37
3.1.5. Kockázatelemzés	39
3.1.6. Fenntartás.....	45
3.2. RÉSZLETES CSELEKVÉSI TERV.....	46
3.2.1. Az előkészítés és megvalósítás részletes feladatai és ütemezése	46
4. PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEI.....	50
4.1. A PROJEKTGAZDA ÉS PARTNEREINEK BEMUTATÁSA	50
4.1.1. A projektgazda bemutatása	50
4.1.2. A megvalósításban résztvevő partnerek bemutatása.....	53
4.1.3. A projektgazdának és partnereinek a projekthez kapcsolódó tapasztalatának bemutatása	54
4.2. A MEGVALÓSÍTÁS, PROJEKTIRÁNYÍTÁS ÉS A FENNTARTÁS SZERVEZETE	60
5. A NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA, KOMMUNIKÁCIÓS TEVÉKENYSÉG.....	65
5.1. A KOMMUNIKÁCIÓS TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZEFOGLALÓ LEÍRÁSA.....	66
5.2. A CÉLCSOPORTOK ÉS ÉRINTETTEK KOMMUNIKÁCIÓS SZEMPONTÚ ELEMZÉSE, KOMMUNIKÁCIÓS ÜZENETEK MEGFOGALMAZÁSA	69
5.3. KOMMUNIKÁCIÓS ESZKÖZÖK AZONOSÍTÁSA	71
5.4. KOMMUNIKÁCIÓS ÜTEMTERV.....	72
Mellékletek:	73
Alapító okirat	73
Szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzésről szóló határozat	77
Hatósági ellenőrzési jegyzőkönyv.....	82

1. HELYZETÉRTÉKELÉS

1.1. A PROJEKT GAZDASÁGI, TÁRSADALMI ÉS KÖRNYEZETI HÁTTERÉNEK BEMUTATÁSA

A rehabilitációs és átmeneti ellátást nyújtó, jelenleg is működő intézmények egy része nem felel meg a jogszabályokban előírt személyi és tárgyi feltételeknek. Magas az ideiglenes hatályú bejegyzéssel rendelkező intézmények száma, az elhelyezési körülmények tekintetében nem megfelelő intézmények korszerűsítésre szorulnak az ellátási feltételek javítása, az igénybevevők életminőségének javulása érdekében.

A szakosított ellátást nyújtó intézményekre vonatkozó adatok azt mutatják, hogy a 248 átmeneti ellátást nyújtó szociális intézmény közül 23 rendelkezik ideiglenes hatályú bejegyzéssel, a 160 családok átmeneti otthona közül 6, míg a rehabilitációs intézmények esetében 61 intézmény közül 17 rendelkezik ideiglenes hatályú bejegyzéssel. A külső férőhelyek száma az összes rehabilitációs intézményt tekintve 34, mely az összes férőhelyszám (1717) csupán 2%-át jelenti.

A korszerűsítés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szt.) nevesített személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátások közül a rehabilitációs és a rehabilitációs intézménnyé átalakuló átmeneti elhelyezést nyújtó bentlakásos intézményeket, átmeneti elhelyezést nyújtó intézményeket, bentlakásos intézmények rehabilitációs részlegét, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (a továbbiakban: Gyvt.) nevesített családok átmeneti otthonát célozza.

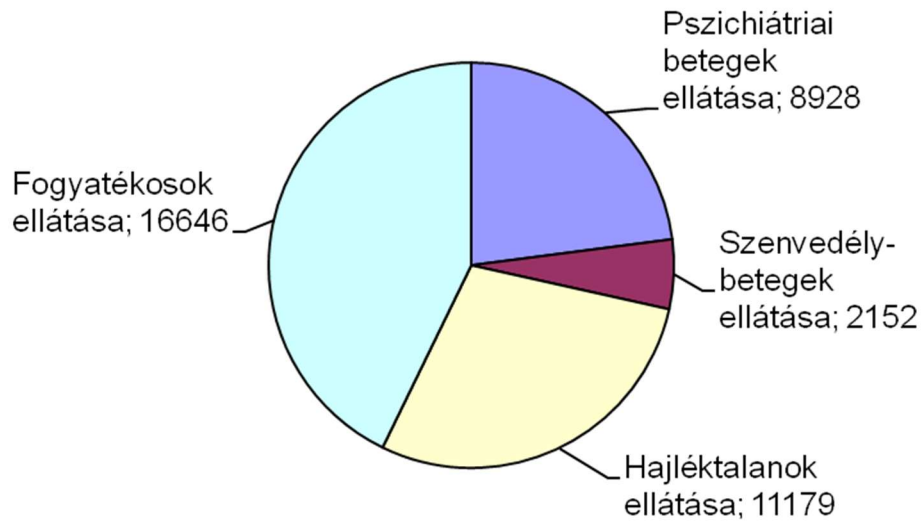
A rehabilitációs intézményi ellátás feladata biztosítani egyrészt a társadalmi reintegrációt azon igénybevevőknél, akik otthonukba, új otthonukba képesek önállóan, vagy az alapszolgáltatás mellett önálló életet vinni. A rehabilitációs intézményeknek a jövőben az is feladata, hogy a visszaesés-prevenció színtereivé váljanak.

A felújításra, korszerűsítésre szoruló intézmények:

- a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet szerinti tárgyi-környezeti feltételek hiánya miatt ideiglenes hatályú, vagy határozott idejű bejegyzéssel rendelkeznek;
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet (a továbbiakban: Szakmai rendelet) szerinti tárgyi-környezeti feltételek hiánya miatt ideiglenes hatályú vagy határozott idejű bejegyzéssel rendelkeznek;
- az ingatlanok rossz állapotúak és rossz energiahatékonysági mutatókkal rendelkeznek;
- az ingatlanoknak a szakmai feladatoknak nem megfelelő a belső elosztása, berendezése;
- célcsoport-specifikus elhelyezési feltételek hiányosak;
- rossz az informatikai felszereltség.

A bentlakásos intézményekben az ellátottak összetételét az alábbi grafikon szemlélteti:

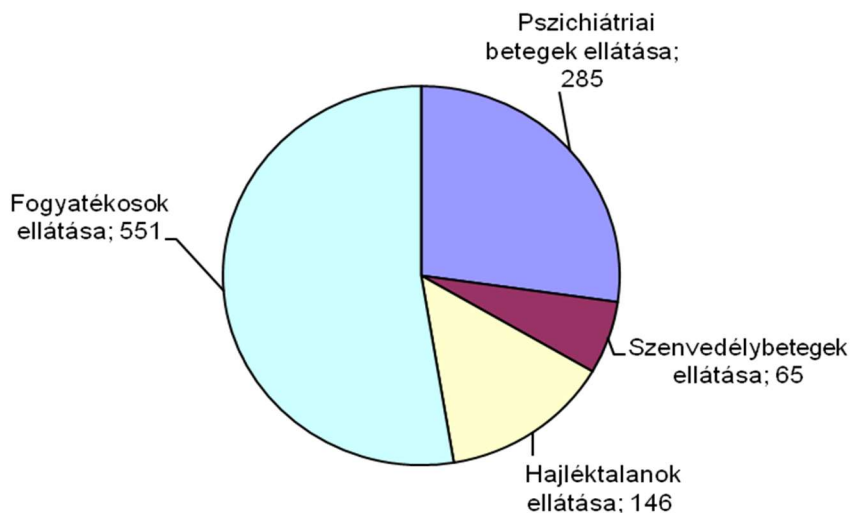
Bentlakásos szociális intézményi ellátás Magyarországon 2015



Forrás: KSH

Heves megyében ellátottak számát 2015-ben a következő diagram mutatja:

Bentlakásos szociális intézményi ellátás Heves megyében 2015



Forrás: KSH

Heves megyében 2015-ben az összes ellátotti létszám 1047 fő volt. Az országos

átlagot követve az ellátottak legnagyobb létszámában a fogyatékkal élő személyek közül kerülnek ki, 551 fő. Ez az ellátotti létszám 53%-a.

1.2. A PROJEKT INDOKOLTSÁGA

1.2.1. A projekt szükségességét alátámasztó probléma bemutatása

A projekt földrajzi, társadalmi környezetének bemutatása

A Fogyatékos Személyek Gondozóháza (átmeneti ellátás) a TIOP3.4.1.A-11/1.-2012-0001 azonosítószámú BÉlapátfalvai Fogyatékosok Otthona Kiváltása megnevezésű projekttel egyidőben jött létre a Fogyatékosok Otthona megszűnésével, annak megüresedett kapacitásán.

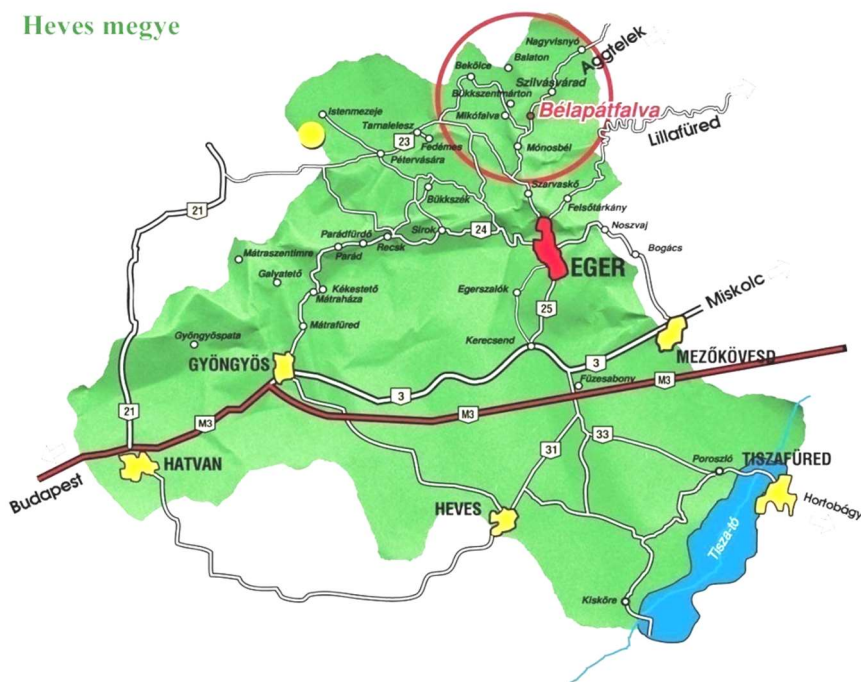
A gondozóház működtetésével egy hiánypótló szolgáltatást hozott létre az intézmény Heves megyében. Célja, hogy az intézményben tartózkodás ideje alatt a komplex szakmai szolgáltatások biztosításával a fogyatékos személyek állapota, készségeik, képességeik megőrződjenek, vagy javuljanak.

Bélapátfalva Magyarország északi régiójában, a Bükk hegység lábánál, Heves megyében, Egertől északra helyezkedik el. A település a putnoki vasútvonal mentén, az Eger-patak völgyében vivő országúton közelíthető meg Eger felől, a 25-ös főúton. Bélapátfalva az Eger-patak folyásának felső részén kialakult medence peremén helyezkedik el.



Bélapátfalva **település megfelelő infrastruktúrával** rendelkezik, vonattal és helyközi busszal is megközelíthető, az Eger-Szilvásvárad (illetve Kazincbarcika - Budapest) vonalon helyezkedik el. A járatok mintegy fél óránként indulnak. A település közintézményekkel (óvoda, iskola, könyvtár, kultúrház) és egyéb, a mindennapi élet szervezéséhez szükséges infrastruktúrával (pl.: gyógyszertár, orvosi- fogorvosi rendelő, élelmiszerbolt) ellátott. Látványossága többek közt a Békő hegy, az Apátság és a kedvelt piknikező helyként szolgáló hegyi tó.

1990-ben nagyközségi önkormányzat alakult BÉlapátfalván, Bükkszentmárton és Mónosbél községekkel körjegyzőség formájában. 2004. január 1-től a kistérségek megállapításáról, lehatárolásáról és megváltoztatásának rendjéről szóló 244/2003.(XII.18.) Korm. Rendelet szerint BÉlapátfalva kistérségi székhelyé vált, melyhez 13 település tartozott. A 2012. évi XCIII. Törvénynek megfelelően BÉlapátfalva járási székhely, melyhez jelenleg 8 település tartozik.



A Köztársaság Elnöke az 52/2004.(V.25.) KE határozatával BÉlapátfalva nagyközségnek 2004. július 1. napjától városi címet adományozott. BÉlapátfalva utolsó, hivatalosan becsült népessége 2017. évben 2922 fő, ami Heves megye népességének 0,97%-a. Népsűrűsége 80 fő/km², a lakások száma 1117. BÉlapátfalva területe 3663 hektár.

A BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona lakói (205 fő) BÉlapátfalvára bejelentett lakóhellyel rendelkeznek, ezért elmondható, hogy a lakosság 7,0%-át az intézményben élők adják.

A 2011. évi népszámlálás adatai szerint Heves megyében (5,3%) az országos átlagot (4,6%) meghaladó a fogyatékos személyek népességen belüli aránya. A fogyatékos személyek esetében a nők hányada nagyobb, mint országosan. A népszámlálás adatai alapján összesen 16.363 fő fogyatékossgal élő személy van Heves megyében.

A fogyatékossgal élők* a fogyatékossg típusa szerint, 2011

Fogyatékossg típusa	Fő	A népesség százalékában
Mozgássérült:	8.705 fő	2,82%
Gyengén látó, alig látó:	2.706 fő	0,88%
Vak:	277 fő	0,09%
Nagyothalló:	2.391 fő	0,77%

Siket:	301 fő	0,1%
Súlyos belszervi fogyatékos:	1.741 fő	0,56%
Mentálisan sérült:	1.640 fő	0,53%
Értelmi fogyatékos:	1.383 fő	0,45%
Beszédhibás:	415 fő	0,13%
Beszéd fogyatékos:	359 fő	0,12%
Autista:	201 fő	0,07%
Siketvak:	119 fő	0,04%
Egyéb:	3 fő	0,02%
Ismeretlen:	106 fő	0,03%
Összesen:	16.363 fő	5,3%

*Egy személy több fogyatékossgal is érintett lehet, ezért a fogyatékossgal élő személyek száma eltér a megjelölt fogyatékossgok együttes számától.

A 30 év alattiak esetében az értelmi fogyatékos személyek száma volt a legnagyobb, őket követik a mozgásukban korlátozott személyek. Az életkor előrehaladtával már olyan fogyatékossgok fordulnak elő nagyobb arányban, amelyek a szervezet természetes öregedésének következményei. A 30 évesek és idősebbek körében minden korcsoportban a mozgássérültek hányada a legnagyobb. (Központi Statisztikai Hivatal: Népszámlálás, 2011, Területi adatok)

A BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona bemutatása

Az intézmény BÉlapátfalva településen a település központjától 10 perc sétára található. Tömegközlekedési eszközökkel jól megközelíthető, a közszolgáltatások belátható távolságon belül elérhetőek az ellátottak számára. Az intézmény keleti oldalát lakóházak övezik (Béke utca), délen a Melés-patak, keleten ipari vasúti vágány, mely a cementgyár lebontása (2001) óta használaton kívül van.

Az intézménynek otthont adó épület **létrejött**e és eredeti funkciója a cementgyári beruházással függött össze. A döntéshozatalkor számoltak azzal, hogy a cementgyár építéséhez szükséges mintegy 3000 fős kivitelezői csúcslétszámot csak úgy tudják biztosítani, ha az akkori nagyberuházások gyakorlatát követve itt is honvédségi erőt alkalmaznak. Így született a döntés, hogy első lépésben - a civil barakkszállások mellett – a honvédség részére egy tartós, maradandó épületegyüttest építenek. Az épületcsoport kivitelezési munkálatai 1974. február hónapban kezdődtek. 1980-ban a honvédség elvonult, így az épület 1985-ig üresen állt. A szociális intézményként történő hasznosításáról 1984-ben döntött a Heves Megyei Tanács. Az 1105/1984. számú, 1984. augusztus 17-én kelt határozattal kiadott építési engedély alapján kezdődtek meg a minimális átalakítási munkálatok. Az aula épületével összekapcsolták az eddig külön álló lakóegységeket, összekötő folyosóval a konyha, ebédlő egységet. A Heves Megyei Tanács 10/85/III.29/ számú tanácshatározatával 1985. április 1.-i hatállyal megalapította a 310 férőhelyes bélapátfalvai Szakosított Szociális Otthon intézményét, mely törzskönyvi nyilvántartásba vétele 1985. november 1-jén történt. A legelső lakók 1986. március 20-án vették birtokukba az épületet, közülük 51 fő máig az intézmény valamelyik szervezeti egységének lakója. Az eredeti tervek szerint a megszűnő visontai pszichiátriai intézet fogyatékos lakói kerültek volna ide, de időközben lakhatatlanná vált az egrü idősek otthona, s átmenetileg, az új idősek otthona felépüléséig, ide helyezték el az időseket - mely állapot véglegessé vált, így szinte kezdetektől két profillal működik az intézmény. Az intézmény maximális kapacitása mellett 2004-ig 80 idős férőhellyel és 230 fogyatékos férőhellyel működött.

2004-ben az emeleti 40 fős idősök részlegével szemben lévő folyosón – ahol az év legnagyobb részében kihasználatlan vendégszobák és szolgálati lakások voltak – 16 fővel, majd 2007-ben további 4 fővel bővült az idősök otthona részlege, melyből ekkor még 4 férőhelyen emelt szintű ellátást biztosított. A jogszabályok változása, az alacsonyabb állami finanszírozás, valamint a kihasználatlanság vezetett ahhoz, hogy a tárgyi feltételek megtartása mellett az emelt szintű férőhelyeket átlagos férőhellyé visszaminősítsék, 2009-ben.

A 2004-2005-ben az idős részleg egyik osztályán kialakított demens részleg beindítását követően az idősök ellátása differenciálódott. Az évek alatt egyre csökkent a fogyatékosok részlegébe történő várakozók száma, s ugyanakkor az idős várakozók száma növekedett. 2011. évben ez indokolta, az összellátotti létszám megtartása mellett, a működési engedély módosításának kezdeményezését 30 fővel, az idős férőhelyek számának emelését a fogyatékos férőhelyek csökkentésével. Így alakult ki a működési engedélyben szereplő ellátotti létszám: 130 férőhelyen idősök otthona, 200 férőhelyen fogyatékos személyek otthona, ebből 20 férőhellyel rehabilitációs részleg került engedélyeztetésre. Az intézmény 2012-ben nyitott az alapszolgáltatások felé, azóta támogató szolgáltatást is működtet az intézményben élők, valamint a BÉlapátfalvi kistérségben élők számára.

A 2015. december 18. napján kiadott szolgáltatói nyilvántartás alapján 25 fős átmeneti elhelyezést nyújtó, intézményi ellátás, fogyatékos személyek gondozóháza került kialakításra a TIOP 3.4.1.A-11/1.-2012-0001 azonosítószámú BÉlapátfalvi Fogyatékosok Otthona Kiváltása megnevezésű projekt során megüresedő épületrészben.

Az átmeneti elhelyezést nyújtó osztály padló burkolata elhasználódott, a vizesblokkok felújításra szorulnak, a bejárati ajtók elavultak, az álmennyezet cseréje szükséges, tekintettel arra, hogy azbesztet tartalmaz. A lakószobák festése elhasználódott, a lámpatestek korszerűtlenek. A helyiségek kialakítása nem megfelelő. A szobák villanykapcsolói a folyosón találhatóak.

Az intézményben jelenleg működő szolgáltatások:

- Támogató szolgáltatás
- Fogyatékos személyek gondozóháza
- Idősök Otthona
- Fejlesztő foglalkoztatás
- Támogatott lakhatás mely a TIOP 3.4.1. A-11/1.-2012-0001 azonosítószámú BÉlapátfalvi Fogyatékosok Otthona Kiváltása megnevezésű projekt keretében került megvalósításra.

15 telephelyen a támogatott lakhatás lakhatási szolgáltatása működik az Szt. 75. § (2) bekezdés a)–c) pont szerint - 162 férőhelyen

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. 3345 Mónosbél, Dózsa György utca 5. | - 12 férőhely kapacitás |
| 2. 3345 Mónosbél, Kossuth Lajos út 24. | - 12 férőhely kapacitás |
| 3. 3345 Mónosbél, Petőfi Sándor utca 19. | - 6 férőhely kapacitás |
| 4. 3345 Mónosbél, Petőfi Sándor utca 22. | - 6 férőhely kapacitás |
| 5. 3346 BÉlapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky utca 8. | - 6 férőhely kapacitás |
| 6. 3346 BÉlapátfalva, Gyár utca 8/A. | - 12 férőhely kapacitás |
| 7. 3346 Bükkszentmárton, II. Rákóczi Ferenc út. 12. | - 12 férőhely kapacitás |

- | | | |
|-----|---|-------------------------|
| 8. | 3346 Bükkszentmárton, Zrínyi Miklós út 1. | - 12 férőhely kapacitás |
| 9. | 3346 Bükkszentmárton, Zrínyi Miklós út. 11. | - 12 férőhely kapacitás |
| 10. | 3348 Szilvássvárad, Kossuth Lajos utca 29. | - 12 férőhely kapacitás |
| 11. | 3348 Szilvássvárad, Meggyes utca 44. | - 12 férőhely kapacitás |
| 12. | 3349 Nagyvisnyó, Béke út 6. | - 12 férőhely kapacitás |
| 13. | 3349 Nagyvisnyó, Fő út 47. | - 12 férőhely kapacitás |
| 14. | 3349 Nagyvisnyó, Fő út 75. | - 12 férőhely kapacitás |
| 15. | 3349 Nagyvisnyó, Kenderes út 22. | - 12 férőhely kapacitás |
- *Szolgáltató Központ*, amely a támogatott lakhatáshoz kapcsolódó *szolgáltatásokat - a komplex támogatási szükséglet eredménye alapján - nyújtja* étkeztetés, házi segítségnyújtás, fogyatékos személyek nappali ellátása, támogató szolgáltatás keretében. A támogatott lakhatásban keretében az ellátottak számára lakhatási szolgáltatást, esetvitelt, közszolgáltatások és társadalmi életben való részvételt segítő más szolgáltatások igénybevételeiben való segítségnyújtást biztosítanak.

A Heves Megyei Kormányhivatal 2017. március 21. napján kelt, HE/SZGY/00081-12/2017. számú határozata alapján a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzés hatálya a Béalápátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona 25 férőhelyes, átmeneti elhelyezést nyújtó intézményi ellátás, fogyatékos személyek gondozóháza tekintetében határozatlan idejű. A határozatlan idejű bejegyzés ellenére a fogyatékos személyek gondozóházának helyt adó elkülönült folyosó **felújítása szükséges.**

1.2.2. Szakmapolitikai, jogi háttér

A jelenlegi projekt célja a hajléktalan, fogyatékosággal élő, pszichiátriai betegek, továbbá szenvedélybeteg személyek, számára ápolást-gondozást nyújtó, rehabilitációs intézmények korszerűsítése.

A projekt tervezésekor, majd a megvalósítás során kiemelt figyelmet fordítunk arra, hogy a létrejövő fejlesztés szervesen illeszkedjen a vonatkozó hazai és nemzetközi jogszabályi keretekbe, szak- és fejlesztéspolitikai stratégiákba, szolgálja az azokban meghatározott célok elérését, alkalmazza a hazai és nemzetközi sztereotípiákat és jó gyakorlatokat. A célok illeszkedését egyrészt szakmai (tartalmi, módszertani), másrészt fejlesztéspolitikai (finansziális, beruházási) oldalról tudjuk vizsgálni. Előbbi esetben a szakmapolitikai iránymutatásokhoz, stratégiákhoz, törvényi környezethez való illeszkedést mutatjuk be, míg utóbbi esetben az európai fejlesztési célkitűzések, kohéziós politika, illetve ennek hazai leképezése, a pályázati rendszerrel való koherenciát vizsgáljuk.

A projekt jogi háttérét a Szakmai rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről adja, az Szt. alapján. A rendelet előírja, hogy a személyes gondoskodást nyújtó intézményt úgy kell kialakítani, hogy épületeinek építészeti kialakításai tegyék lehetővé az akadálymentes közlekedést, bútorzata és berendezési, felszerelési tárgyai, az életvitelhez szükséges körülmények feleljenek meg az ellátottak életkori sajátosságainak, egészségi és mozgásállapotának.

Jogszabályi rendelkezés szerint bentlakásos intézményben ki kell alakítani:

- az éjszakai és nappali tartózkodásra (lakhatás),
- a személyi tisztálkodásra,
- az étkezésre,
- az intézmény jellege szerinti közösségi együttlétre, tevékenységre (pl. társalgó, könyvtár, foglalkoztató, kápolna, imaterem), valamint mentális gondozásra,
- az egészségügyi ellátás céljára (pl. orvosi szoba, betegszoba),
- gondozási egységenként legalább húsz négyzetméter alapterületű közösségi együttlétre,
- a látogatók fogadására,
- intimitás megélésére szolgáló helyiséget.

A bentlakásos intézmény akkor alkalmas gondozási feladatok ellátására, ha a lakószobában egy ellátottra legalább hat négyzetméternyi lakóterület, és tíz ellátottra legalább egy fürdőkád vagy zuhanyzó, valamint nemenkénti illemhely jut és biztosított a folyamatos fűtés- és melegvíz-szolgáltatás.

A bentlakásos intézményi lakószobában legfeljebb négy személy helyezhető el. Négynél több személyt egy lakószobában csak kivételesen indokolt esetben, valamint soron kívüli elhelyezésre vonatkozó igény esetén lehet elhelyezni, figyelemmel az Szt. 92/K. § (5) bekezdésében megállapított korlátra. Házaspárok (élettársak) elhelyezésére külön lakószobát kell biztosítani.

A rehabilitációs intézmény az ellátást igénybe vevők rehabilitációja, rehabilitációja (a továbbiakban: rehabilitáció) mellett biztosítja szükség szerint a rászorulóknak egészségi állapota szerinti ápolását, gondozását is. Az ellátást igénybe vevők ápolását, gondozását az intézményben elkülönítetten kell megszervezni, az igénybe vevők részére folyamatosan biztosítani kell az ápoláshoz szükséges egészségügyi feltételeket, valamint felszereléseket.

Hazai jogszabályok:

- Az Szt.
- A Szakmai rendelet
- A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet
- Gyvt.
- A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) kormányrendelet
- 1991. évi LXIV. törvény a Gyermek jogairól szóló, New Yorkban, 1989. november 20-án kelt Egyezmény kihirdetéséről
- 1998. évi XXVI. törvény a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról
- 2003. évi CXXV. törvény az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről Negyedik könyv
- 235/1997. (XII. 17.) Korm. rendelet a gyámhatóságok, a területi gyermekvédelmi szakszolgálatok, a gyermekjóléti szolgálatok és a személyes gondoskodást nyújtó szervek és személyek által kezelt személyes adatokról

Közösségi jogszabályok:

- Az Európai Parlament és Tanács 1304/2013/EU EU (2013. december 17.) rendelete az Európai Szociális Alapról és az 1081/2006/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről
- Az Európai Parlament és Tanács 1301/2013/EU EU (2013. december 17.) rendelete az Európai Regionális Fejlesztési Alapról és az 1080/2006/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről
- 2010. május 19-i 2010/31/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv 9. cikk (1) bekezdése)

Kormányrendeletek, kormányhatározatok:

- 381/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet az Integrált Jogvédelmi Szolgálatról
- 415/2015 (XII.23.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi igénybevevői nyilvántartásról és az országos jelentési rendszerről
- 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról
- 92/2008. (IV. 23.) Korm. rendelet a fogyatékos személyek alapvizsgálatáról, a rehabilitációs alkalmassági vizsgálatról, továbbá a szociális intézményekben ellátott személyek állapotának felülvizsgálatáról
- 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról
- 112/2006. (V. 12.) Korm. rendelet a szociális foglalkoztatás engedélyezéséről és a szociális foglalkoztatási támogatásról
- 392/2013. (XI. 12.) Korm. rendelet a szociális és gyermekvédelmi ellátások országos nyilvántartásáról
- 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről (Sznvr.)
- A megváltozott munkaképességű munkavállalókat foglalkoztató munkáltatók akkreditációjáról, valamint a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatásához nyújtható költségvetési támogatásokról szóló 327/2012. (XI.16.) Korm. rendelet
- 141/2000. (VIII. 9.) Korm. rendelet a súlyos fogyatékoság minősítésének és felülvizsgálatának, valamint a fogyatékosági támogatás folyósításának szabályairól
- A 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

Miniszteri rendeletek:

- Szakmai rendelet
- 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről

2. A PROJEKT CÉLJAI ÉS TEVÉKENYSÉGEI

2.1. A PROJEKT CÉLJAINAK MEGHATÁROZÁSA

A **projekt célja** a BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona átmeneti ellátást nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza felújítása, átalakítása.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a nemzeti, regionális és helyi fejlődést szolgáló egészségügyi és szociális infrastruktúrába történő beruházást, a bentlakásos intézmények kiváltását, a jó minőségű gyermekvédelmi szolgáltatásokhoz való hozzáférés javítását, az egészségi állapotbeli egyenlőtlenségek csökkentését, a társadalmi, kulturális és rekreációs szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférés megteremtésével a társadalmi befogadás előmozdítását, valamint az intézményi szolgáltatásokról a közösségi alapú szolgáltatásokra való átállást. A cél elérését a Kormány állami, egyházi és nem állami intézmények fenntartói együttműködésével tervezi megvalósítani.

A **projekt hozzájárul** az átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza korszerűsítésével az ilyen elhelyezésre szoruló személyek életminőségének javításához, az ellátási színvonal emeléséhez. Az intézmény határozatlan idejű működési engedéllyel rendelkezik.

Jelenleg a rehabilitációs és átmeneti ellátást nyújtó, működő intézmények egy része nem felel meg a jogszabályokban előírt személyi és tárgyi feltételeknek. Magas az ideiglenes hatályú bejegyzéssel rendelkező intézmények száma, az elhelyezési körülmények tekintetében nem megfelelő intézmények korszerűsítésre szorulnak az ellátási feltételek javítása, az igénybevevők életminőségének javítása érdekében.

A korszerűsítés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló Szt. nevesített személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátások közül a rehabilitációs és a rehabilitációs intézménnyé átalakuló átmeneti elhelyezést nyújtó bentlakásos intézményeket, átmeneti elhelyezést nyújtó intézményeket, bentlakásos intézmények rehabilitációs részlegét, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló Gyvt. nevesített családok átmeneti otthonát célozza.

A fejlesztéssel érintett BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona átmeneti ellátást nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza **állapota leromlott**, belső elrendezése nem megfelelő az emelt szintű szakmai munka folytatásához, berendezési tárgyai elavultak, a helyiségek kialakítása esetenként megnehezíti az ott élő emberek ellátását, mindennapi életvitelét.

Az első lakók 1986-ban költöztek be, akik a megye területén működő szociális otthonokból érkeztek. Az épület azóta ad otthont időskorú ellátottak és fogyatékos személyek számára. Az Otthonban időskorúak ápoló-gondozó otthona, fogyatékos személyek átmeneti gondozóháza, támogatott lakhatás, támogató szolgáltatás és szociális foglalkoztatás működik 179 fő dolgozóval.

A fejlesztéssel érintett intézmény **átmeneti ellátást nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza infrastruktúrája** elavult. Az intézményben az elmúlt években megvalósult fejlesztések ennek a gondozóháznak helyt adó épületrészt nem érintették. Állaga leromlott, a PVC burkolata régi, töredezett, amely, tekintve az ott ápolott ellátottak fizikai állapotát, olykor nehézkes mozgását, balesetveszélyessé is válhat. A régi épület

kialakítása több olyan megoldást tartalmaz, amely már nem egyeztethető össze a modern kor elvárásaival, igényeivel. A lakószobákban lévő világítások kapcsolói a folyosón helyezkednek el. A villanykapcsolók lakószobákban történő elhelyezése az ellátottak életét komfortosabbá tenné, nem kellene minden alkalommal kimenniük a folyosóra, ha le szeretnék kapcsolni a villanyt.

A vizesblokkok elrendezése megnehezíti az ápoló, gondozó munkát, valamint akadálymentesítésük sem megoldott. Szükséges lenne, hogy a mozgásukban korlátozott ellátottak is könnyen, akadályok leküzdése nélkül használni tudják a vizesblokkokat és ez a személyzet munkáját is nagyban megkönnyítené.

Bejáratai szűkösek, több küszöb és beton emelvény, perem nehezíti használatukat, funkció nélküli falak nehezítik a közlekedést. A lakószobákban és folyosókon található lámpatestek elavultak, töredezetek, vezetékelésük több évtizedes.

A lakószobák bútorzata elhasználódott, régi. A fogyatékos személyek gondozóházához vezető bejárati ajtó régi fémszerkezetű, kerekesszékekben élők által nehezen használható, energetikai tulajdonságai rosszak. A gondozóház festése elkoszolódott, álmennyezete rossz állapotú, régi azbeszt tartalmú lapokból áll. A folyosón lévő több helyiség kialakítása nem megfelelő, funkcionálisan használhatatlan.

A **pályázati támogatás segítségével** az intézmény átmeneti elhelyezést nyújtó, fogyatékos személyek gondozóháza megújul, az elavult infrastrukturális elemek felújításra, cserére, átalakításra kerülnek.

- Megújul a gondozóház festése, padlóburkolata, elektromos hálózata, világítótestei cserére kerülnek.
- A fogyatékos személyek gondozóháza vizesblokkjai (zuhanyzók, Wc-k) átalakításra kerülnek a kor elvárásainak megfelelő színvonalú és elrendezésű fürdők kialakításával, amely segíti az ellátottak ápolását, a hatékony munkavégzést.
- A zuhanyzók elrendezésekor akadálymentes megoldások megvalósítására kerül sor. Nagyobb ajtók telepítésével, falak áthelyezésével, elbontásával, korszerű zuhanykabinok kialakításával használhatóbbá válnak, s megkönnyítik az ápolók mindennapi munkáját, az ellátottak napi rutinját.
- A kor elvárásainak megfelelően 3 db kisebb lakólétszámú, 2 ágyas, saját zuhanyzós szoba kialakítására is sor kerül a szakmai munka és szervezetfejlesztés érdekében.
- A gondozóháznak helyt adó, elkülönített folyosón jelenleg 20 db 1 és 2 ágyas lakószoba és két vizesblokk található. A felújítást és átalakítást követően, a két vizesblokk és 17 lakószoba felújításra, 3 vizesblokk pedig kialakításra kerül.
- A gondozóházban található egy betegszoba különálló vizesblokkal, mely felújításra kerül.
- A bejárati ajtót korszerű nyílászáróra cseréljük.

A szakmai munka és a szervezet fejlesztésének érdekében szakmai rendezvények és workshopok szervezése is történik az érintett szakemberek részére. A workshopokon szakmai előrehaladásuk és az eddig megszerzett tapasztalatuk, tudásuk átadására kerül sor.

- A projekt összhangban áll a pályázati útmutató előírásaival. Támogatási forrásból az átmeneti ellátás helyszínéül szolgáló meglévő épületrész korszerűsítése valósul meg. Hiánypótló jelleggel a beruházással érintett

területeken az ellátottak igényeihez alkalmazkodó akadálymentesítés kialakítására kerül sor. Az akadálymentesítés során vizesblokkok akadálymentesítését, az ajtók akadálymentesítését és falbontást kívánunk megvalósítani. A gondozóház bútorzatának cseréjével (korszerű betegápoló ágyak, éjjeliszekrények cseréje) a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló Szakmai rendelet szerinti tárgyi-környezeti feltételek biztosításához járul hozzá. Az intézmény együttműködési megállapodást köt a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulása által fenntartott Kistérségi Humán Szolgáltató Központtal, mint támogatott lakhatást biztosító szolgáltatóval.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló Szt. 138. § (4) bekezdése értelmében az átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény – az éjjeli menedékhely és a hajléktalan személyek átmeneti szállása kivételével – **2022. december 31-éig** működhet. Az e szabály alapján, az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXVI. törvény hatálybalépését követően átalakuló átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények az átalakulást megelőzően befogadott férőhelyszámuk erejéig a finanszírozási rendszerbe az átalakulást követően is befogadottnak minősülnek a törvény erejénél fogva.

Fentiek értelmében a Bélapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza jelen projekt keretében átalakításra kerül fogyatékos személyek rehabilitációs otthonává. A pályázatban való részvétel elősegíti a rehabilitációs intézményi ellátássá való átalakulást, a lakószobák korszerűbbek lesznek. Az új környezet elősegíti az önellátási képességeik szinten tartását, a minőségi életvitelt és az értékek felismerését. **A 25 férőhelyes átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóházának rehabilitációs otthonná alakítása, az új szakmai program elkészítése, a módosított szolgáltatási nyilvántartásba vételről szóló határozat bemutatása a záró beszámoló benyújtása idejére megtörténik.**

2.2. A FEJLESZTÉSEK CÉLCSOPORTJAI, AZ ÉRINTETTEK KÖRE, A FEJLESZTÉSEK HATÁSTERÜLETE

A projekt célcsoportja:

A projekt célcsoportját a fogyatékos személyek, pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, hajléktalan személyek, gyermekek és családok alkotják, akik a Szociális törvény 57. § (2) bekezdés b) pontjában nevesített rehabilitációs és d) pontjában nevesített átmeneti elhelyezést nyújtó intézményekben, a Szociális törvény 85/C. §-a szerint integrált formában létrehozott intézmények rehabilitációs részlegeiben, valamint a Gyermekvédelmi törvény 51. §-a szerinti átmeneti gondozást nyújtó családok átmeneti otthonaiban ellátást vesznek igénybe.

Magyarországon 14751 férőhellyel működnek 12 fő feletti intézményi ellátások (ápoló-gondozó otthon, rehabilitációs intézmény, átmeneti intézmény). Lakóotthon (1-12 fő) 1679 férőhellyel nyújt szolgáltatást, míg támogatott lakhatás (1-6, 1-12 fő) 201 férőhelyen.

Fontos az ellátottak, az ellátottak közvetlen és közvetett kapcsolatainak interperszonális- (pl. család, gondnok, egyéb támogató közösség) és a szélesebb társadalmi környezet tájékoztatása, felkészítése és támogatása. Fontos, hogy minden érintett szereplő a folyamat minden döntési pontjába bevonásra kerüljön.

A projektet jelenlegi dolgozóinkkal kívánjuk megvalósítani. Minden ember más kompetenciákkal rendelkezik, de igyekszünk az előnyös kompetenciákat kihasználni, illetve továbbfejleszteni, a hátrányt jelentő tulajdonságokat lehetőség szerint gyengíteni (öntanulás, önodafigyelés eszközeivel).

Mikro-makro környezet egy olyan közeg a fogyatékossgal élő ember számára, ami – ha kellő empátiával és elfogadással fordul felé –, természetes támogató hálóként funkcionál. Segíti, óvja és tapintattal, emberi méltóságát tiszteletben tartva támogatja. A családtagoknak megnyugtató érzés, ha azt látják, hogy a település befogadó magatartást tanúsít.

A jó kapcsolat megalapozza a korszerűsítésben való még szorosabb együttműködést. A családtagokat a kezdetektől be kívánjuk vonni a programba és folyamatosan informáljuk őket a fejlesztések megvalósulásáról.

Célcsoport:

- **Közvetlen:** az intézményben ellátott fogyatékossgal élő személyek, és/vagy pszichiátriai betegek és/vagy szenvedélybeteg személyek;
- **Közvetett:** az érintett intézményekben szakmai, illetve kiegészítő munkakörben dolgozók;
- **Érintett:** az érintett fogyatékos személyek, és/vagy pszichiátriai betegek és/vagy szenvedélybeteg személyeket körülvevő mikro-makro környezet (pl. családtagok, szomszédság, gondnokok, más szolgáltatásban dolgozók, település lakossága, egészségügy stb.).

A projekt fő célcsoportját, a lakókat, életkoruk, mentális és/vagy testi/mozgás fogyatékossguk és jelenlegi képességeik maximális figyelembe vételével kell felkészíteni az intézménykorszerűsítésre. A projekt kivitelezése alatt előre megtervezetten és körültekintő szervezéssel, a pedagógia és a gyógypedagógia eszközrendszerének igénybevételel és alkalmazásával kell bevezetni őket az új élethelyzetbe.

A projekt által érintettek köre az ellátottak törvényes képviselői, hozzátartozói, az érdekképviseleti fórum elnöke és tagjai, az ellátott jogi képviselő, a gyámhivatal, az intézmény munkavállalói, vezetői. Az érintetteket tervszerűen és körültekintő szervezéssel ütemezés szerint tájékoztatni kell a projektről, a várható változásokról, a változások hatásairól. Fel kell készülni a várható kérdésekre.

A fejlesztés hatásterülete az Szt.-ben és a Szakmai rendeletben foglalt intézmény korszerűsítése, magasabb minőségi szolgáltatás létrehozása, az ellátottak életminőségének javítása.

A projekt **elsődleges célcsoportját** a fejlesztéssel érintett BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékossgal élő személyek

gondozóházában ellátott **25 fő fogyatékossgal élő személy** alkotja, valamint a gondozóházban dolgozó szakemberek. A gondozóházban közvetlenül dolgozó létszám 6 fő (5 fő ápoló-gondozó; 1 fő szociális, mentálhigiénés munkatárs, megbízási szerződéssel orvos). Érintettek még a gondozóházban dolgozó technikai munkatársak is.

Heves megyében egyedüliként a BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthonában működik Fogyatékos Személyek Gondozóháza (átmeneti ellátást nyújtó), 25 fő ellátására van nyilvántartásba vétel, mely létszám jelenleg is kihasznál.

Az átmeneti elhelyezés igénybe vételére legfeljebb egy évig van lehetőség, melyet további egy évvel rászorultság esetén meg lehet hosszabbítani. Azok a fogyatékos személyek helyezhetők el, akiknek ellátása családjukban nem biztosított, vagy az átmeneti elhelyezést a család tehermentesítése teszi indokolttá.

A Fogyatékos Személyek Gondozóházában élők egy különálló folyosón (átmeneti ellátást nyújtó) kerültek elhelyezésre.

A lakók kor és nem szerinti megoszlása:

Életkor	18-29	30-39	40-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-89	90 fölött	összesen
Férfi	-	2	10	3						15
Nő	-	2	5	2				1		10

A lakók többsége középkorú, a fiatalok száma kisebb arányú, az idősebb korcsoportba is kevesen tartoznak.

A cselekvőképesség mutatói

	Férfi	Nő	Összesen
Önjogú			
Részlegesen korlátozó	3	4	7
Teljesen korlátozó/ kizáró	12	6	18

A lakók önálló képessége



Az ellátottak enyhe, közép súlyos, és súlyos értelmi fogyatékossgal élő személyek,

melyhez több esetben testi fogyatékoságok is társulnak.

Fogyatékoság szerinti jellemzők

	<i>Férfi</i>	<i>Nő</i>	<i>Összesen</i>
Értelmi fogyatékosággal élő			
Ebből: enyhe fokban		2	2
középsúlyos fok	10	3	13
súlyos fokban	6	4	10
	<i>Férfi</i>	<i>Nő</i>	<i>Összesen</i>
Értelmi fogyatékoság mellett:			
Hallássérült	5	2	7
Mozgáskorlátozott	4		4
Látássérült	2	2	4

Segédeszközt a járáshoz, mozgáshoz 4 fő használ, de mindenkinek van problémája a mozgáskoordinációval, a biztonságos járással. A teljes inkontinenciával élők száma 14 fő, részleges inkontinenciával további 9 fő él.

Kísérő vagy társuló betegség szerinti megoszlás

	<i>Férfi</i>	<i>Nő</i>	<i>Összesen</i>
Keringési	7	1	8
Mozgásszervi	4	-	4
Diabetes mellitus	-	-	-
Daganatos	1	-	-
Morbus sacer	4	2	6
Szenvedélybeteg	-	-	-
Időskori demencia	-	-	-
Nincs kísérő vagy társuló betegsége		6	6

Az ellátottak jelenlegi elhelyezési körülményei:

Az intézmény régi laktanya épület, melynek építészeti adottságai elavultak, nem teszik lehetővé a mai követelményeknek megfelelő korszerű lakhatás biztosítását. A szociális intézményként történő hasznosításáról 1984-ben döntött a Heves Megyei Tanács. Az intézmény épülete kétemeletes. Az épület teljes nettó alapterülete 8.541 m², az udvar területe 15.000 m². Az ingatlanon több nagyobb épület található, melyek egyrészt az ellátást biztosító épület, másrészt az otthon kiszolgáló létesítményei (konyha, műhely, üvegház). A „H” alakú épület négy szárnyból és az azokat összefogó középső lépcsőházból áll. A pillérváz, közepfolyosós épületszárnyakban lakoszobák és a hozzájuk kapcsolódó vizesblokkok találhatóak. A főépülettől északra található konyha és étkező egyszintes, fémlemez fedéssel ellátott épületét egy folyosó köti össze az ellátást biztosító épülettel. A keleti oldalon az egykori mosoda többször átépített, majd üvegházzal bővített épülete található.

Az átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékosággal élő személyek gondozóháza a II. emeleten került kialakításra. A gondozóházban 20 darab 1 és 2 ágyas szobák, mosdóval ellátva, biztosítják az ellátást. A fürdőszoba, WC a folyosón található. Az

gondozóház bejárati ajtaja zártszelvényből, alumínium és üveg felületű betétekkel lett kialakítva. A folyosó mintegy 40 méter hosszú, jobb oldalon a lakószobák, baloldalon a kiszolgáló helyiségek. A 43 éve épült épületben, ezen a folyosón három vizesblokk lett kialakítva. Az elsőben csak fürdőkád és WC, a másodikban már az intézmény korábban alakított ki zuhanyzót, valamint a régi beépített kád is megvan, a harmadik használaton kívül van, mert nem volt felújítva és az állaga nem felel meg az előírásoknak. A külön WC blokk állapota is rossz, a vízvezeték állandó beázás forrása. Az alatta lévő többi helyiség is beázik emiatt.

A közösségi helyiségek bútorzata régi, kopott, mozgatásuk és tisztításuk nehézkes. A gyakori rongálódás miatt egymástól eltérő berendezésekből áll. A padozat a lakószobákban, a folyosón, a kiszolgáló helyiségekben még az eredeti PVC, kopott, felszakadozott, szegélye levált, hiányos, amely balesetveszélyes mind a lakók és a dolgozók részére is. A folyosón a kapaszkodó fából készült, repedezett, nem esztétikus, fertőtlenítése nehéz. A plafon azbeszt tartalmú álmennyezettel készült, melynek egészségre ártalmas hatása bizonyított. Évenkénti festése szükséges, nem költséghatékony. A lakószobák kapcsolói a folyosón vannak, közös kapcsoló szekrényekben, ezért bárki hozzáférhet más szobáinak kapcsolóihoz. A lakószobák bútorzata régi, alacsony ágyak, heverő jellegűek, fekvőfelületük rögzített. Ezáltal tisztításuk, fertőtlenítésük nehéz. Az éjjeliszekrények kicsik, kevés pakoló térrel. A beépített szekrények régiek, nem a lakók igényeinek, képességeinek megfelelőek. A szobákhoz nem tartozik fürdő helyiség, csak egy mosdó.

A **fejlesztés által** javul az ellátás infrastruktúrája, az ellátottak színvonalasabb, kellemesebb környezetben töltik mindennapjaikat, amely javítja közérzetüket és a kor elvárásainak megfelelő életkörülményeket biztosít. Az átalakítások lehetővé teszik és segítik a hatékony ápolási feladat megszervezését. Hiánypótló jelleggel akadálymentes megoldások kerülnek kialakításra, amelyek elősegítik a lakók életminőségének javítását, valamint a dolgozók munkavégzését. A vizesblokkok átalakításával az ellátottak komfortérzete is nőni fog. A gondozóházban dolgozó szakemberek nagy gyakorlattal rendelkeznek, munkájukat magas színvonalon, szakmai elhivatottsággal végzik. A fejlesztés keretében szakmai előrehaladásuk és az eddig megszerzett tapasztalatuk, tudásuk átadásának érdekében szakmai konferencia és workshop megszervezésére kerül sor.

Az intézmény dolgozói, akik a fogyatékos személyek gondozóházában dolgoznak, közvetlenül érintettek a projekt megvalósulásában. A pozitív hatást munkájuk során érezhetnék. Az akadálymentesítés, a fürdőszobás lakószobák, a padlózat felújítása, a vizes blokkok korszerűsítése segítenék munkájuk színvonalának emelését. A műszaki személyzet feladata is jelentősen könnyebbedne a megújult vizes blokkok kapcsán. A korszerűsítéssel érintett részleg alatt található osztály beázása megszűnne. Az infrastruktúra minőségi javulása az egész intézményre kihatással lenne. Esztétikai és funkcionális javulás következne be. A dolgozói létszámból közvetlenül összesen 13 fő, közvetetten 50 fő munkáját érinti a tárgyi feltételek javulása.

Közvetett célcsoportot jelentik az ellátottak hozzátartozói, a település lakosai, azaz a helyi társadalom, valamint az intézmény vonzáskörzetében élő személyek, akik igénybe vehetik az intézmény szolgáltatásait.

A fejlesztés hatására kialakuló színvonalasabb környezet és hatékony, korszerű ápolói munkavégzés feltételeinek megléte vonzóbbá teszi az intézményt a rászoruló emberek családtagjai számára. A korszerűsített fogyatékos személyek gondozóháza javítja a

munkakörülményeket, ezáltal vonzóvá válhat a leendő ápolók- gondozók körében is. A projekt kidolgozásában résztvevő vezetők, és a gondozóházban dolgozók, hozzátartozók, gondnokok, akik a mindennapok során kapcsolatba kerülnek a lakókkal, rendszeresen látogatják a fogyatékos személyek gondozóházát. A társalgó, a korszerű lakószobák komfortosabbá, barátságosabbá tennék a látogatásokat. Ez 50 főt érint.

Várható pozitív hatások

Az egészségre ártalmas tényezők kiiktatása a várható élettartamra kedvező hatással lehet. A lakószobák korszerűsítése, a padozat, a plafon, a vizes blokkok felújítása jelentősen megkönnyítené a lakók mindennapi életét. A saját zuhanyzós szobák nagyban elősegítenék a korszerű, az elvárásoknak megfelelő higiénia biztosítását. Nagyfokú minőségi változást jelentene a lakók mindennapi életvitelében, életmódjában. Az önellátási képességük szinten tartása, minőségi életvitel kialakulása, az értékek felismerése, vigyázása kialakulna a lakókban.

A közösségi életterek megújulása lehetőséget teremtene a korszerű foglalkoztatásnak. A lehetőségekhez mérten a fogyatékoság jellege szerint elkülönített gondozási egységek kerülnek kialakításra. A gondozási egység akadálymentesítése a magas szükségletű lakók ellátását megkönnyíti, illetve a meglévő képességek alapján az önállóság fejlődhet.

Az intézmény dolgozói esetében készségek, kompetenciák fejlesztése, attitűdök

Az intézményben dolgozók a projekt létrejöttét pozitívan értékelik, számukra az infrastruktúra javulása a munkavégzés megkönnyítését jelentené. A dolgozók munkakörnyezetének változása nagymértékben javítja a munkakörülményeket, hozzájárulva a hatékonyabb munkavégzéshez. Fontos a dolgozók kompetenciáinak folyamatos szinten tartása a szakmai megújulásuk és az ismeretek folyamatos fejlesztése a projekt kapcsán.

A fejlesztéssel érintett intézménynek BÉlapátfalva település ad otthont. BÉlapátfalva legutóbbi népszámláláskori népessége 3041 fő. BÉlapátfalva kistérségi székhely, 13 település tartozik hozzá. A BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona minden lakója (205 fő) BÉlapátfalvára bejelentett lakóhellyel rendelkezik, ezért elmondható, hogy a lakosság több mint 6,7%-át az intézmény lakói teszik ki. A BÉlapátfalvai kistérségben fokozottabban érezhető az az országos tendencia, hogy a lakosság száma folyamatosan csökken, s az a kihívás is, amit az elöregedési folyamat jelent. A lakosság tényleges szaporodási és fogyási mutatója a természetes népmozgalmi folyamatok (születések, halálozások) mellett egy adott földrajzi terület népességmegtartó erejét, vagy annak hiányát is kifejezi (belföldi és nemzetközi vándorlások). A kistérség a 60 éven felüliek arányát tekintve országos szinten is az élen jár, a 4. helyet foglalja el, de az Egri kistérség kivételével egész Heves megye országos átlag feletti értéket mutat. A 0-14 év közötti korosztály aránya országos átlag szerinti, 16,6%, míg a 15-30 év közötti korosztály országos átlag alatti értéket mutat, 18,3%. A férfiak és a nők arányát tekintve az országos, a régiós és a kistérségi mutatók csaknem megegyeznek. A kistérség lakosságának 52,5% nő, 47,5% férfi. A vándorlási mutatókat, ha regionális összehasonlításban szemléljük, azt tapasztaljuk, ugyan Észak-Magyarország az élen jár az elvándorlást illetően, de a BÉlapátfalvai kistérségben azonban a legalacsonyabb az oda illetve elvándorlás.

Az intézmény 1986-ban kezdte meg működését idősek és fogyatékosággal élő

személyek ellátásával. Azóta a település szerves része és jelentős munkaadója. A településen szinte minden család érintett közvetve, vagy közvetlenül az otthon életében, mint dolgozó, vagy valamely családtagja dolgozik vagy részesül ellátásban az intézmény falai között. Az épület elhelyezkedését illetően a település központjától pár percre található. Ellátottai már évek óta vesznek igénybe a településen különböző szolgáltatásokat, így a lakosság már ismeri és elfogadja őket. Részt vesznek a város által szervezett különböző kulturális programokon, sportrendezvényeken, ünnepeken, ahol szeretettel fogadják őket. Azokat, akik gyakran megjelennek, a városban sokan név szerint ismerik. A lakosok a fogyatékosokkal élőkkal szemben sem a hivatali helyeken (pl. posta), sem a boltokban semmiféle negatív bánásmódot nem tanúsítanak. Tekintettel vannak képességeikre. 2015-ben a nagy létszámú intézményi keretek közül mintaprojekt jelleggel 150 fő fogyatékos ellátásban részesülő személy támogatott lakhatás formájában a környező településeken összesen 15 új építésként létrejövő lakóingatlanba.

A mikro-makro környezet egy olyan közeg a fogyatékosokkal élő ember számára, amely – ha kellő empátiával és elfogadással fordul felé -, természetes támogató hálóként funkcionál. Segíti, óvja és tapintattal, emberi méltóságát tiszteletben tartva támogatja. Ezért fontos, hogy a szomszédok és a település lakosai, illetve szolgáltatói is megismerjék az intézményben élő embereket, családtagjaikat, gondnokaikat. A családtagoknak megnyugtató érzés, ha azt látják, hogy a település elfogadó magatartást tanúsít. A családtagok, gondnokok felkészítése is fontos, hiszen ők is félelemmel nézhetnek a változás elé, ezért kérdéseikre, félelmeikre megnyugtató válaszokat kell adni. A családtagokkal és a gondnokokkal nagyon jó az intézmény kapcsolata, mondhatni napi szinten érdeklődnek, és tájékoztatja őket az intézmény hozzátartozóik állapotáról. A családtagok a fejlesztés kezdeti lépésétől bevonásra kerülnek a programba és folyamatosan információkat kapnak. Elsődleges cél, hogy tovább erősödjön a környező települések befogadó készsége, a lakosság támogató hozzáállása. A kommunikációs és közösségi munka révén a pozitív, elfogadó hozzáállás megerősíthető. Az intézmény többféle kommunikációs csatornát használ, pl. lakossági fórumok, bemutatók, nyílt napok szervezése, személyes és egyéni konzultációs lehetőségek biztosítása, ellátottak és a lakókörnyezet közös programjai.

2.3. AZ ELÉRENDŐ CÉLOKHOZ SZÜKSÉGES TEVÉKENYSÉGEK BEMUTATÁSA

Projekt előkészítés

Tevékenység megnevezése: Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. június
Szükségesség a problémafelvetés alapján Mivel egy kiemelt problémakörre szeretnénk jól működő megoldást találni fontos, hogy céljainkat, terveinket, lehetőségeinket összeszedjük, irányvonalat határozzunk meg.
Célhoz kapcsolódás megalapozottság, hatékony megvalósítás alapja
Részletezés

A szükséges háttér tanulmányok, hatástanulmányok, szakvélemények, elemzések, felmérések, műszaki megoldások elkészítése.

Elvárt eredmény

Átgondolt feladatok, elkészült Megvalósíthatósági Tanulmány

Tevékenység megnevezése:

Közbeszerzések előkészítése és lefolytatása.

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. október – 2018. március

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A jelenlegi intézmények infrastrukturális meg nem felelőssége miatt szükséges az ingatlanok felújítása.

Célhoz kapcsolódás

A vonatkozó jogszabályoknak való megfelelés szem előtt tartásával a projekt megvalósításához a legmegfelelőbb szakemberek kiválasztása, ami biztosítja a kiváló minőségű kivitelezést és szakmai tevékenységek megvalósítását.

Részletezés

Beruházás: Az építési beruházás kivitelezőjének közbeszerzési eljárás keretében történő kiválasztása.

Szolgáltatók beszerzése:

kötelező nyilvánosság, szakmai terv, közbeszerző, tervező, műszaki ellenőr, rehabilitációs szakmérnök

Elvárt eredmény

Eredményes, érvényes beszerzési - közbeszerzési eljárások

Tevékenység megnevezése:

Műszaki terv

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. június – 2017. november

Szükségesség a problémafelvetés alapján

Az ingatlanok felújításának tervszerű előkészítése a kivitelezés biztos sikeréért.

Célhoz kapcsolódás

A projekt megvalósításához elengedhetetlen, hogy az előkészítési fázisban a szükséges műszaki terveket elkészítsük.

Részletezés

- A fejlesztés gerincét a részleg elavult építészeti infrastrukturájának újítása jelenti.
- A jelenlegi állapot felmérése, a szükséges fejlesztések építész szempontú meghatározása, a szakmai célok műszaki megfeleltetésének és a költségek meghatározásának érdekében műszaki tanulmány készítése szükséges

Elvárt eredmény

Műszaki tanulmány elkészítése

Tevékenység megnevezése:

Együttműködési megállapodás megkötése.

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. június
Szükségesség a problémafelvetés alapján A projekt során kiemelt fontosságú külső segítség.
Célhoz kapcsolódás A projekt megvalósításával fontos cél a különböző szolgáltatástípusok közötti szakmai együttműködés, így az intézmény és a támogatott lakhatás közötti szakmai támogatás is.
Részletezés Az intézmény együttműködési megállapodást köt a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulása által fenntartott Kistérségi Humán szolgáltató Központtal, mint támogatott lakhatást biztosító szolgáltatóval.
Elvárt eredmény Aláírt együttműködési megállapodás

Szakmai megvalósítás

Tevékenység megnevezése: Kivitelezés
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2018.április-december
Szükségesség a problémafelvetés alapján A rehabilitációs és átmeneti elhelyezést nyújtó, jelenleg is működő intézmények egy része nem felel meg a jogszabályokban előírt személyi és tárgyi feltételeknek. Az elhelyezési körülmények tekintetében nem megfelelő intézmények korszerűsítésre szorulnak az ellátási feltételek javítása, az igénybe vevők életminőségének javítása érdekében.
Célhoz kapcsolódás a célcsoport igényeire reflektáló, és a Szakmai rendeletnek megfelelő intézmény kialakítása
Részletezés <ul style="list-style-type: none"> - akadálymentes vizesblokk kialakítása - festés - elektromos hálózat felújítása, világítótestei cseréje - padlóburkolat felújítás - lakószobák felújítása - belső átalakítás - 3 db kisebb lakólétszámú, 2 ágyas szoba kialakítása - 2 vizesblokk és 17 lakószoba felújítása - 3 vizesblokk kialakítása - a gondozóházban található egy betegszoba különálló vizesblokkal, amely felújításra kerül - akadálymentes vizesblokkok kialakítás - akadálymentes ajtók kialakítása
Elvárt eredmény Felújított, akadálymentesített ingatlan.

Tevékenység megnevezése: Eszközbeszerzés
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2018.július – december
Szükségesség a problémafelvetés alapján Az ellátottak kényelmét, személyes életterét biztosító bútorok régiek, elhasználódtak, cserére szorulnak. A beépített szekrények szintén nagyon régiek, elosztásuk miatt nem praktikusak.
Célhoz kapcsolódás Az elhasználódott eszközök, bútorzatok cseréje.
Részletezés A pályázat során 15 db ágy, ágybetét és éjjeli szekrény beszerzése.
Elvárt eredmény A korszerűsítés, többek között a szobák bútorzatának cseréje lehetőséget biztosítana az épület állagának megóvására, értékének növelésére, energiatakarékosságra, az ellátottak életszínvonalának emelésére, személyes élettér színvonalának növelésére.

Tevékenység megnevezése: Dokumentáció, irattározás
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. október- 2019.március
Szükségesség a problémafelvetés alapján A projekt alatt szükséges a pontos adminisztráció vezetése.
Célhoz kapcsolódás A projekt ideje alatt keletkezett dokumentumok archiválása, hivatalos levelezés, és az adminisztráció vezetése elengedhetetlen a pontos kivitelezéshez.
Részletezés Toner, irodaszerek, CD, nyomtatópapír
Elvárt eredmény A projekt hiánytalan adminisztrációja

Tevékenység megnevezése: Workshop (szakmai rendezvény)
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2018.április – 2019.február
Szükségesség a problémafelvetés alapján A szakmai munka fejlesztéséhez szükség van tapasztalat cserére.
Célhoz kapcsolódás A szakmai rendezvény a különböző szolgáltatástípusok közötti szakmai együttműködés erősítését, hangsúlyozását, aktív szakmai kapcsolatok kialakulását szolgálja.
Részletezés Ennek során az érintett dolgozók ismereteket szereznek a megújult átmeneti elhelyezést nyújtó gondozóházban folyó szakmai munka fejlesztéséhez, illetve átadják tapasztalataikat más szakemberek számára és bemutatják a fejlesztés eredményeit.
Elvárt eredmény Gördülékenyebb munkavégzés

Szakmai szolgáltatás

Tevékenység megnevezése: Műszaki ellenőr
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. október – 2019. március
Szükségesség a problémafelvetés alapján Felújítás és átépítés miatt szükséges a műszaki ellenőr
Célhoz kapcsolódás Szükséges alkalmazni egy műszaki ellenőrt, hogy az átépített és felújított épület részek jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő kivitelezésben kerüljenek átadásra.
Részletezés A műszaki ellenőr feladata és felelőssége, hogy az elvégzett átalakítások, felújítások a szabályozásnak megfelelően kerüljenek átadásra és, hogy azok a műszaki-szakmai elvárásoknak megfeleljenek.
Elvárt eredmény Sikeres műszaki átadás - átvétel, használatbavételi engedély.

Tevékenység megnevezése: Rehabilitációs szakmérnök
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. október – 2019. március
Szükségesség a problémafelvetés alapján Az akadálymentes környezet kialakítása miatt szükséges a rehabilitációs szakmérnök bevonása.
Célhoz kapcsolódás A rehabilitációs szakmérnök biztosítja, hogy a korszerűsítés a vonatkozó előírásoknak megfelelően valósuljon meg.
Részletezés A rehabilitációs szakmérnök feladata, hogy az átalakítás során minden az ellátottak igényeinek és a vonatkozó előírásoknak megfelelően kerüljön megvalósításra. Különösen az akadálymentesítési munkák során fontos, hogy hozzáértő szakember segítségével alakítsuk ki az érintett helyiségeket.
Elvárt eredmény Előírásoknak megfelelően akadálymentesített környezet

Tevékenység megnevezése: Külső szakértő
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. október – 2019. március
Szükségesség a problémafelvetés alapján A beszerzésre kerülő szakértői szolgáltató folyamatos koordinációt biztosít az SZGYF központi irányítási szerve, a megyei kirendeltségek és az intézmények háromszintű döntéshozatali rendszerén belül. Biztosítja a gyors és minőségi információáramlást, döntéshozatalt és döntésvégrehajtást. A lokális projektmenedzsment és szakmai munkatársak ezt a kiterjesztett tevékenységet nem tudják kezelni és működtetni, így a sikeres projektvégrehajtás érdekében

elengedhetetlen a szolgáltatás megléte.

Célhoz kapcsolódás

A támogatási szerződésben és a megvalósíthatósági tanulmányban foglalt célok és feladatok sikeres megvalósítása érdekében történő folyamatos közreműködés.

Részletezés

Projekkel kapcsolatos integrációmenedzsment feladatok ellátása, Összehangolja az EFOP-2.2.3-17 kódszámú pályázat támogatási forrásból megvalósuló intézményi fejlesztéseket a Főigazgatóság szervezeti egységei között, koordinálja az osztályok közti munkát, biztosítja a megfelelő információáramlást.

Felméréseket, adatgyűjtéseket végez, nyilvántartásokat vezet a hatékony tervezés és végrehajtás érdekében.

Értékelés: a tervezett és a ténylegesen megvalósult állapot közötti eltérés vizsgálata a projektek eredményei és hatásai elemzésével, azaz a projektek hatékonyságának értékelése, az összes projekt tekintetében rendszerszintű minőségbiztosítási tevékenység ellátása.

Jogi állásfoglalást készít a főigazgató, illetve a Főigazgatóság szervezeti egységei részére.

Az általános és egyedi jogi ügyek megoldása érdekében szakmai álláspont kialakításával segíti a főigazgató és a szervezet egyéb vezetőinek döntéshozatalát, Szakértői tanácsadásával segíti a főigazgatóság szakmai tevékenységét,

Biztosítja a jogi szakértelmet az EFOP-2.2.3-17 kódszámú pályázatok szerződéskötési tevékenységéhez, szerződéseit véleményezi.

Együttműködik a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadókkal, koordinálja munkájukat, javaslatokat egyeztet az eljárás igénybejelentőjével.

Az EFOP-2.2.3-17 kódszámú pályázatok megvalósítása során a szociális szakellátást nyújtó intézmények részére szakmai segítségnyújtás keretében szakmai feladatok ellátása (pl. kutatások, hatásvizsgálatok, adatgyűjtés, új gondozási módszerek kidolgozása, bevezetésének támogatása stb.).

Közreműködik az intézmények átszervezésével, fenntartásával és működtetésével összefüggő javaslatok előkészítésében.

Közreműködik a szakterületet érintő koncepciók, jogszabály tervezetek véleményezésében.

Elvárt eredmény

A támogatási szerződésben és a megvalósíthatósági tanulmányban foglalt célok és feladatok a pályázati felhívásban és a jogszabályi környezetben meghatározott szempontok szerinti végrehajtásának folyamatos koordinációja.

Tevékenység megnevezése:

Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása.

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. október – 2019. március

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A projekt megvalósításával fontos cél a lakosság tájékoztatása is.

Célhoz kapcsolódás

A lakók életterének komfortosabbá tételéről, valamint a projektben vállalt feladatok előre haladásáról fontos, hogy a lakosság értesüljön.

Részletezés

A beruházás helyszínén "C" típusú tábla kihelyezése, fotódokumentáció készítés, sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése, TÉRKÉPTÉR feltöltés.

A projekteleme saját teljesítésben valósul meg.

Elvárt eredmény

Projekt során elért eredmények megismertetése a közvetlen és a közvetett célcsoporttal és a lakossággal.

Tevékenység megnevezése:

Szakmai megvalósító

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. október – 2019. március

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A felvetett problémák széleskörűek, így szükséges egy szakmai vezető a sikeres projekt kivitelezéshez.

Célhoz kapcsolódás

Belső szakmai vezető felelős a projekt szakmai irányításáért, a megvalósítás jogszabályoknak, normáknak és egyéb előírásoknak való megfeleléséért és magas színvonaláért.

Részletezés

Feladatai:

- A projekt szakmai indikátorainak teljesüléséhez szükséges tevékenységekkel kapcsolatos tervezés, információ áramoltatás.
- Kapcsolattartás a közreműködő szervezettel, az irányíthatósággal, valamint a projekt célcsoportjával.
- A szakmai közreműködés során, szükség esetén elkészíti a programhoz kapcsolódó dokumentációt, szakmai beszámolót

Elvárt eredmény

Sikeresen kivitelezett és lezárult projekt.

Tevékenység megnevezése:

Projektmenedzsment biztosítása.

Időtartam, tervezett kezdés, befejezés

2017. október 01. – 2019. március 31.

Szükségesség a problémafelvetés alapján

A felvetett problémák széleskörűek, így szükséges egy koordinátor csapat, akik a megvalósításért felelnek.

Célhoz kapcsolódás

A projektben vállalt, célként kitűzött tevékenységek gördülékeny megvalósítását teszik lehetővé.

Részletezés

A projekt teljes időtartama alatt egy menedzsment tapasztalatokkal rendelkező projektmenedzsment és pénzügyi vezetőt alkalmazunk, munkaidejük heti 10- 10 óra.

Elvárt eredmény

sikeresen lezárt projekt, megvalósult célok

Tevékenység megnevezése: Horizontális tevékenységek.
Időtartam, tervezett kezdés, befejezés 2017. október 01 – 2019. március 31.
Szükségesség a problémafelvetés alapján Az intézmény a településen rossz adottságú (korszerűtlen, leromlott állagú, akadálymentesítéssel nem vagy csak részlegesen rendelkező, a Szakmai rendeletben meghatározottak alapján az egy ellátottra jutó legalább 6 m ² lakóterületet nem minden esetben biztosító, esetenként zsúfolt elhelyezést nyújtó) épületekben működik.
Célhoz kapcsolódás A célcsoportok tekintetében vállalásunk az esélyegyenlőség biztosítása, valamint a környezettudatos magatartás.
Részletezés <ul style="list-style-type: none"> • A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációjában és viselkedésében a támogatást igénylő esélytudatosságot fejez ki, nem közvetít szegregációt, csökkenti az ellátotti körre vonatkozó meglévő előítéleteket. • Létesítmények, térhasználat, közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak, a fogyatékos személyek speciális igényeit és bemutatja ennek módját. • A közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy állandó munkavégzés helyszínéül szolgáló épület felújítása során kötelező részleges akadálymentesítés megvalósítása. • A projekt tervezése és megvalósítása során költség-optimális épületenergetikai megoldásokat kell alkalmazni.
Elvárt eredmény Részlegesen akadálymentesített, költség – optimális épületenergetikai megoldásokat tartalmazó épületek, esélyegyenlőséget biztosító és hirdető kommunikáció.

2.4. INDIKÁTOROK, MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALOMHOZ ÉS A MÉRFÖLDKÖVEKHEZ KAPCSOLÓDÓ MUTATÓK

	A Felhívás által elvárt célérték	A projekt keretében vállalt célérték
Indikátor neve: Szervezettefejlesztési intézkedésekkel érintett intézmények száma	1	1
Célérték elérésének céldátuma:	max. 24 hónap	18 hónap
Igazolás módja	szakmai beszámoló	szakmai beszámoló
Az eredmény leírása A BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona átmeneti elhelyezést nyújtó intézményi ellátás, fogyatékos személyek gondozóháza tekintetében jelenleg 25 fő befogadására alkalmas a szolgáltatói nyilvántartás bejegyzés szerint. Jelen pályázat		

keretében a 25 fő elhelyezésére alkalmas, átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóházának felújítását, korszerűsítését és átalakítását tervezzük megvalósítani, hogy a későbbiekben is mindenben megfeleljenek a lakók igényeinek és képességeinek.

Műszaki-szakmai tartalom meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése	Korszerűsített férőhelyek
A Felhívás által elvárt célérték	minimum 10 db
A projekt keretében vállalt célérték	25 db
Igazolás módja	szakmai beszámoló
A projekt során a Belpátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza felújítása, korszerűsítése és átalakítása valósul meg, melynek következtében az ellátás korszerűbb, szakszerűbb és az ellátottak igényeihez illeszkedő lesz. A korszerűsített férőhelyek szám 25 db. Férőhelybővítésre nem kerül sor.	

Mérföldkő sorszáma:	1.
Mérföldkő megnevezése:	Projekt indítás feladatai
Elérésének tervezett dátuma:	Legkésőbb a Támogatási szerződés aláírását követő 6. hónapban – 2018.03.31.
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	Támogatási szerződés megléte, rendelkezik a kivitelezéshez szükséges hatósági engedélyekkel, valamint a kapcsolódó közbeszerzések kiírásra kerültek, szolgáltató beszerzések megléte és a benyújtott kifizetési kérelmek elérik legalább a megítélt támogatás 15 százalékát. Az időpontra megtörténik a gondozóház felújítására vonatkozó építés kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás. Erre az időpontra a projektmenedzsment működése folyamatos, megtörténik a fejlesztés lebonyolításának kidolgozása, a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatása és a kivitelező kiválasztása. A kötelező nyilvánossággal kapcsolatos teendők elvégzésre kerülnek.
Mérföldkő sorszáma:	2.

Mérföldkő megnevezése:	A korszerűsítés kivitelezésének megkezdése
Elérésének tervezett dátuma:	A Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 10. hónapban – 2018.07.31.
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	Kivitelezési munkálatok, tárgyi eszközök beszerzése. A benyújtott kifizetési kérelmek elérik legalább a megítélt támogatás 25 százalékát. Erre az időpontra sor kerül a szakmai találkozókra és megindul a cserével érintett bútorok beszerzése.

Mérföldkő sorszáma:	3.
Mérföldkő megnevezése:	Projekt záró szakasza
Elérésének tervezett dátuma:	A Támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 18. hónapban – 2019.03.31.
Megvalósítani tervezett eredmény leírása	<p>A vállalt tevékenységek teljesültek, rendelkezik használatba vételi engedéllyel, a Szakmai rendelet szerinti tárgyi-környezeti feltételek biztosítottak legkésőbb a projekt fizikai befejezéséig. Fizikai és pénzügyi zárás, átadás, valamennyi vállalás teljesült.</p> <p>Lezárul a kivitelezés, az beszerzett bútorok telepítésre kerülnek, megkezdődik az új szakmai program szerinti ellátás. A fogyatékos személyek gondozóházában több szoba struktúrája megújul, saját zuhanyzós kialakítást nyernek. A folyosók, az ellátottak lakószobái festése, elektromos hálózata, világítása, padlóburkolata megújul. Átalakításra kerülnek a zuhanyzók és WC-k, előnyben részesítve az akadálymentes megoldásokat. Nyílászárók akadálymentesítése, cseréje. 15 db szanatóriumi ágy beszerzése.</p>

3. A SZAKMAI ÉS PÉNZÜGYI MEGVALÓSÍTÁS RÉSZLETES ÜTEMEZÉSE

3.1. A TERVEZETT FEJLESZTÉS BEMUTATÁSA

A támogatást igénylő által megvalósítani kívánt fejlesztést kell bemutatni a következő tematika alapján.

3.1.1. A megvalósulás helyszínei

A projekt a BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthonának (Bélapátfalva, Petőfi Sándor utca 25.) átmeneti ellátását nyújtó fogyatékos személyek gondozóházában valósul meg. Az intézménynek Bélapátfalva település ad otthont. A pályázati fejlesztéssel érintett átmeneti ellátást nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza épületében található, egy elkülönült folyosón.

A **fejlesztendő intézmény** a település szövetében, annak belterületén helyezkedik el. 1986-tól működik. Jelenleg 180 fő idős személy szociális ellátását végzi. 25 fő **enyhe -, középsúlyos értelmi, vagy halmazott fogyatékossgal élő** ember talál otthonra a Fogyatékos Személyek Gondozóházában. 2016-tól 150 fő fogyatékos személy él az



intézmény gondozásában a környező településeken támogatott lakhatás keretei közt. Az intézmény minden ellátottja számára tartalmaz időtöltést, foglalkoztatást, a fogyatékossgal élő személyek számára igény szerint munka jellegű foglalkoztatást is biztosít. Célja olyan minőségi szintű ellátás nyújtása az intézményben élő idős és értelmi fogyatékossgal élő embertársaink részére, amely biztonságot és támaszt ad ahhoz, hogy életkoruknak, képességeiknek és egészségi állapotuknak megfelelő életet élhessenek az otthonban.

Az intézményen belül az **átmeneti ellátást nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza kerül fejlesztésre**. A gondozóház 25 fő ellátását biztosítja. Jelenleg 1 és 2 fős szobákban történik az ellátás. A gondozóház PVC padlóburkolata elévült, töredezett, nehezíti a mozgásukban korlátozott ellátottak közlekedését. A vizesblokkok elavultak, nem támogatják a hatékony gondozói munkát. Régi kádas fürdők vannak, küszöbökkel, funkció nélküli, szűkös helyiségekkel, szűk beltéri ajtókkal. A csaptelepek régiek, nem zárnak megfelelően, víztakarékos használati módot nem tartalmaznak. A szint elektromos hálózata régi, a szobák világítása a folyosóról kapcsolható, amely már nem felel meg a kor komfortkövetelményeinek. A fogyatékos személyek gondozóháza falfestése megkopott, elpiszkolódott. A felújítás során a lakószoba berendezései közül rendelkezésre állnak az asztalok, szekrények, dekorációs kellékek, függöny, képek. A szobaajtó méretét meg kell növelni 120 cm-re, az akadálymentesítés miatt. A még meglévő küszöböket el kell távolítani. Szükséges korszerű ágyak beszerzésére, melyek nagyban hozzájárulnak a lakók kényelmes, és biztonságos fekvéséhez, betegségük esetén az ápoláshoz. A lemosható, matracvédővel ellátott ágybetétek alapvetőek. Az ágy mellé mindenkinek saját személyes dolgainak, emlékeinek tárolására alkalmas éjjeliszekrény javasolt.

A projekt keretében a vizesblokkok és az ajtók akadálymentesítését kívánjuk megvalósítani. A jelenlegi 20 lakószoba és két vizesblokk az átalakítás és felújítás során új külsőt és kialakítást kap. 17 lakószoba és 2 vizesblokk felújításra, 3 a szobákhoz közvetlenül kapcsolódó vizesblokk pedig kialakításra kerül. A betegszoba és a hozzá kapcsolódó vizesblokk is megújul a projektnek köszönhetően.

A nővérszobában az iratok tárolására alkalmas szekrények, a mindennapi munka során szükséges eszközök tárolására polcok találhatóak. Számítógép az intézmény rendelkezésére áll, bár elavult technológiát képvisel. Használata az orvosi rendelésekkor az alkalmazott program futtatása miatt szükséges, de a jelentések és az osztályvezető

munkájának is elengedhetetlen kelléke.

A vizes blokkok teljes körű felújításra szorulnak. A kádak kivétele, akadálymentesített zuhanyzók telepítése, magasított WC-k, kapaszkodók kialakítása szükséges. A zuhanyzóknak csúszásgátló szőnyegek rendelkezésre állnak.

A bejárati ajtó műanyag, könnyen nyitható, tisztítható fajtára cserélése a célszerű, a megfelelő méretben, tekintettel a kerekesszékek közlekedőkre.

A gondozóház festése, padlózat javítása, lakószobák felújítása is szükséges.

A **fejlesztés hatására** megújul az átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza. A beruházás magasabb színvonalú ápoló- gondozó munka végzését teszi lehetővé, az ellátottak életkörülményei javulnak. Átalakításra kerülnek a vizesblokkok. Akadálymentes megoldások által az ellátottak számára használhatóbbá válnak a kialakított zuhanyzók (a korábbi elbontásra kerülő kádas fürdők helyett). Küszöbök elbontásával, belső térhatároló falak áthelyezésével könnyebbé válik megközelítésük. Felújítás során a vizesblokkok a mai elvárásoknak megfelelő megjelenést kapnak. Felújítás által megújul a közlekedő folyosó és lakószobák PVC burkolata, festése. Ez megkönnyíti az ellátottak közlekedését és komfortosabbá válik lakókörnyezetük. 3 szoba saját zuhanyzóval kerül kialakításra így a gondozóházban elhelyezett személyek méltóbb körülmények közt tölthetik mindennapjaikat. A fogyatékos személyek gondozóházának helyet adó folyosó épülettel kapcsolatos csatlakozásánál lévő elavult, nehéz fém bejárati ajtó új, akadálymentes előírásoknak megfelelő, a közlekedést és ápolói munkát segítő kialakításúra cserélődik ki. A szobák világításának kapcsolói a folyosóról a lakószobákba kerülnek telepítésre.

A gondozóházban lévő szobák berendezése közül 15 ágy és 15 éjjeli szekrény nagyon elhasználódott, cseréjük mindenképpen szükséges. Ezen túl a szobák felszerelése kielégítő, illetve a gondozóház rendelkezik a szakmai feladatellátáshoz szükséges eszközökkel, felszerelésekkel.

Pályázat során beszerzendő eszközök, felszerelések

Mennyiség	Eszköz
15 db	Szanatóriumi ágy ágyneműtartós
15 db	Ágybetét
15 db	Kombinált éjjeliszekrény

3.1.2. Az előkészítéshez és a megvalósításhoz kapcsolódó feladatok meghatározása

A projekt céljainak eléréséhez az előkészítési szakaszban szükséges a terepszemle alapján az elvégzendő tevékenységek elsődleges felmérése. A felújítási munkálatokhoz kötődően szakemberekkel, szakértőkkel történő kapcsolatfelvétel, szakmai konzultáció. Előzetes költségbecslés és ütemezés elkészítése. A Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése, mely megalapozza a projekt indokoltságát, mind gazdasági, mind társadalmi szempontból. Projektelemenként vizsgálja a projekt megvalósulásának és elmaradásának lehetséges hatásait,

következményeit. Az együttműködési megállapodás megkötése a támogatott lakhatást működtető szervezettel.

A Megvalósíthatósági Tanulmány megállapításai alapján a projekt megvalósítása megalapozott gazdasági és társadalmi szempontból is, így a Tervezési feladatok beszerzésre kerülnek.

A projekt során történő beszerzések egy része a jogszabályoknak megfelelően a Közbeszerzési Törvény hatálya alá tartozik. A projekt elszámolhatósága, és a támogatás hatékony felhasználásának átláthatósága és a tisztességes verseny miatt indokolt közbeszerzési feladatok ellátására tanácsadó igénybevétele, továbbá a beszerzéseket is a kiválasztott cég fogja lebonyolítani.

A Projektmenedzsmenti feladatok ellátására három – a pályázó alkalmazásában álló (1 fő projektmenedzser, 1 fő pénzügyi vezető és 1 fő szakmai vezető,) dolgozó kinevezésével kerül sor.

Projektmenedzser heti 10 óra

Felelős a projekt sikeres, támogatási szerződésnek megfelelő megvalósításáért, a vonatkozó eljárásrendek betartásáért. A projekt operatív irányítását végzi, a projekt határidőre történő előkészítését és lebonyolítását koordinálja, ennek keretében gazdálkodik a projekt megvalósításához szükséges erőforrásokkal, a rendelkezésre álló pénzügyi- és időkerettel.

Pénzügyi vezető heti 10 óra

Felelős a pénzügyi jellegű adminisztrációs feladatok határidőre történő elvégzéséért, a döntéshez szükséges információk és háttéranyagok, egyéb dokumentumok biztosításáért. Felelős a projekt mindennapi likviditásának felügyeletéért, illetve az elszámolások, valamint a projekt beszámoló pénzügyi részének elkészítéséért.

Szakmai vezető heti 10 óra

Belső szakmai vezető felelős a projekt szakmai irányításáért, a megvalósítás jogszabályoknak, normáknak és egyéb előírásoknak való megfeleléséért és magas színvonaláért.

A projekt megvalósítása során biztosítja, hogy a projekt szakmailag megfelelő, magas színvonalon valósuljon meg, továbbá, hogy a szakmai tartalom megegyezzen a Szakmai Tervben rögzítettekkel.

Külső szakértő

A beszerzésre kerülő szakértői szolgáltató folyamatos koordinációt biztosít az SZGYF központi irányítási szerve, a megyei kirendeltségek és az intézmények háromszintű döntéshozatali rendszerén belül. Biztosítja a gyors és minőségi információáramlást, döntéshozatalt és döntésvégrehajtást. A lokális projektmenedzsment és szakmai munkatársak ezt a kiterjesztett tevékenységet nem tudják kezelni és működtetni, így a sikeres projektvégrehajtás érdekében elengedhetetlen a szolgáltatás megléte.

A kiviteli tervdokumentáció elkészítését követően, megkezdődhet a kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás összeállítása, mely eredményeként a szerződéskötést és munkaterület átadását követően megkezdődhet a kivitelezés.

A beruházás a BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóházában valósul meg a meglévő helységek felújításával, átalakításával. Létszámbővítéssel nem jár a fejlesztés, illetve a projektben tervezett munkálatok nem építési engedély köteles tevékenységek. Ennek megfelelően a projekt gerincét képező felújítás, átalakítás előzetes engedélyhez nem kötött, illetve a beruházás az intézmény működési engedélyének megújítását sem teszi szükségessé. A támogatás által minőségi javulás érhető el.
A kivitelező kiválasztása közbeszerzési eljárás során valósul meg.

A projekt előkészítése során **megvalósíthatósági tanulmány** összeállítására kerül sor, valamint a gondozóházban tervezett felújítás tervezésére.

A **projekt fizikai megvalósításának** időszaka 2017. október 01-el kezdődik. A megvalósítási időszakban kerül sor az átmeneti elhelyezést biztosító elkülönült épület rész felújítását végző kivitelező kiválasztására (2017. december 31-ig), a kivitelezés lebonyolítására. A gondozóház lakóinak elhelyezése a munkálatok alatt intézményen belül történik. A kivitelezéssel érintett szobákban lévő személyek a felújítás idejére ideiglenesen az épület alapszolgáltatásokat biztosító helyiségeibe kapnak elhelyezést. Az átalakítás megtervezése **rehabilitációs szakmérnök** közreműködésével valósul meg. A megújult gondozóház korábbi bútorzatának, felszerelésének egy része továbbra is felhasználásra kerül. 15 szanatóriumi ágy (matrac) és 15 éjjeli szekrény kerül cserére. A szakmai munka és szervezetfejlesztés érdekében **szakmai rendezvények** megszervezésére kerül sor. A projekt keretében sor kerül a **kötelező nyilvánossági** elemek biztosítására, mely tevékenység a projekt kezdetétől (2017. október 01-től) megindul. A projekt ideje alatt a **projektmenedzsmen**t (projektmenedzser, pénzügyi vezető) és a **szakmai vezető** közreműködése folyamatos a projekt teljes 18 hónapja alatt.

Az eredményes és magas színvonalú megvalósítás érdekében **szakmai tanácsadás** igénybe vétele történik. A projekt fizikai befejezése 2019. március 31-re tervezett.

A projekt nyilvánosságát a teljes projekt időszak alatt biztosítjuk.

A kommunikációs tevékenység egyik célja az, hogy a szélesebb nyilvánosság megfelelő tájékoztatást kapjon a projekt céljáról és eredményeiről, valamint arról, hogy a fejlesztés az EU támogatásból valósult meg. Emellett fontos szempont, hogy a fejlesztések megfelelően legyenek dokumentálva. A projekt teljes időtartama alatt gondoskodunk az esélyegyenlőségi és fenntarthatósági szempontok érvényesüléséről.

3.1.3. A fejlesztés hatásainak elemzése

A projekt társadalmi és gazdasági hatásait a közvetlen és közvetett célcsoportok viszonylatában mutatjuk be.

Társadalmi-gazdasági hatások és erősségük bemutatása (0-6)		
Terület	Közvetlen hatás	Közvetett hatás

	Elemzés		Elemzés	
Foglalkoztatás és munkaerőpiac	Jelen projekt keretében nem releváns.		Jelen projekt keretében nem releváns.	
Munkakörülmények	A korszerűsítés következtében javulnak a munkakörülmények, melynek hatására a képzési/szociális alapellátási tevékenységek színvonala javul.	4	A nemzetközi fejlődési trendekhez való felzárkózás felgyorsul, a képzési/szociális alapellátási tevékenység magasabb szintű elismertségre tehet szert.	3
Társadalmi integráció és különleges társadalmi csoportok védelme	A társadalmi kapcsolatok, együttműködések szorosabbá tétele által az együttműködések színvonala nő, a tapasztalatcsere és a szakmai kommunikáció eredményessége növeli az intézményben folyó munka színvonalát, elismertségét.	4	A projekt eredményeinek megismertetése a partner intézményekkel, lakossággal, a gyakorlati életben történő hasznosításuk, növeli a szociális szakma elismertségét és versenyképességét, hatással lesz a lakosságra és a környezeti tényezőkre.	5
Esélyegyenlőség	A projekt hozzájárul a szolgáltatás színvonalának fejlesztésén keresztül a társadalmi esélyegyenlőség növeléséhez. A fejlesztett területek akadálymentesítésén esnek át, amely tovább növeli a társadalmi csoportok elérési lehetőségeit.	6	Az esélyegyenlőségi szempontok figyelembe vételével az intézmény megítélése, eredményessége javul.	6
Területi kiegyenlítés	Jelen projekt keretében nem releváns.		Jelen projekt keretében nem releváns.	
Személyhez és családhoz kötődő jogok és lehetőségek védelme	A projekt hozzájárul az Szt.-ben nevesített személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátások közül a rehabilitációs és a rehabilitációs intézménnyé átalakuló átmeneti elhelyezést nyújtó bentlakásos intézmények, átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények, bentlakásos intézmények rehabilitációs részlegének, valamint a Gyvt.-ben nevesített családok átmeneti otthonának korszerűsítéséhez.	6	Az intézményi korszerűsítés következtében javulás történik, és a lakók igényeire reflektáló, magas minőségű ellátási formák kerülnek kialakításra.	6

Társadalmi integráció	Az esélyegyenlőségi szempontok figyelembe vétele, a megkülönböztetés teljes hiánya, pl. nehézségekkel küzdő ellátottakkal való kiemelt foglalkozás.	4	Az esélyegyenlőségi szempontok figyelembe vétele, a megkülönböztetés teljes hiánya, tanulási nehézségek csökkenése.	5
Önkormányzatiság, döntéshozatalban való társadalmi részvétel – nyilvánosság, igazságosság	A projekt keretében az intézmények korszerűsítése a cél, ahol a nyilvánosság biztosítása, a tájékoztatás folyamatos a vonatkozó előírások és az erkölcsi normák betartásával.	6	A projekt keretében a nyilvánosság biztosítása, a tájékoztatás folyamatos a vonatkozó előírások és az erkölcsi normák betartásával.	6
Közegészségügy, közbiztonság	A projekt célja az intézmények korszerűsítése. Ennek számos hatása van a társadalomra nézve. Az egyik ilyen hatás a közegészségügy területén is jelentkezik. A lakók prevenciók ellátása a szükség szerinti tanácsadás biztosítása, az életkorhoz kötött kötelező szűrővizsgálatok elvégzése is. A lakók egészségtudatos életvitelére így fejlődni fog. A közbiztonság, mint kollektív társadalmi termék, amely az egyének és a közösségek tevékenysége által tovább fejleszhető.	6	Az intézmények korszerűsítésével az egyes fertőzési góccok a prevenciónak és az alacsonyabb környezeti terhelésnek köszönhetően kevésbé alakulnak ki.	6
Bűnözés, terrorizmus és biztonság	Jelen projekt keretében nem releváns.		Jelen projekt keretében nem releváns.	
A szociális ellátó-rendszerekhez történő hozzáférés	Az intézményi korszerűsítés lehetővé teszi a célcsoport részére egyaránt a szolgáltatások magas szintű elérését.	6	Az önkormányzatokkal együttműködve, vagy azok tevékenységét kiegészítve magasabb szintű szolgáltatási színvonal kerül létrehozásra.	6
Kutatás-fejlesztés	Jelen projekt keretében nem releváns.		Jelen projekt keretében nem releváns.	

Nemzetközi kapcsolatok, határmentiség	Jelen projekt keretében nem releváns.	Jelen projekt keretében nem releváns.	
Közférő pénzügyi és szervezeti keretei	A projekt keretében nyújtott pénzügyi támogatások állandóak, szervezeti keretei rendezettek.	5 A jelenlegi támogatási és szervezeti struktúra hosszú távú célok megfogalmazását tűzte ki célul, mely további eredményeket hoz létre.	4

Környezeti hatások

Az SZGYF összes fejlesztési projektje a környezettudatos menedzsment és tervezés keretében valósul meg. A szervezet egy dinamikusan fejlődő környezettudatosan működő, amely az alábbi két fő területen tudja biztosítani a fenntarthatósághoz történő hozzájárulását:

1) Környezettudatos menedzsment és tervezés: környezeti menedzsment eszközök, fenntartható fejlődést szolgáló tervezési eljárások és a természetes térszerkezet megőrzése révén. E tevékenységek lehetőséget adnak a jelentős negatív környezeti hatások reális felbecsülésére, ezáltal azok elkerülésére, megelőzésére, csökkentésére vagy kompenzálására. A fenntarthatósághoz szükséges feltételek biztosítása által lehetőség nyílik az alternatívák megfontolására, a nyilvánosság bevonására, ezáltal a környezeti problémák megelőzésére. Ennek módja a környezetvédelem megfelelő integrálása a szervezet gazdálkodásába, a tevékenységek során az alternatívák megfontolása.

2) Fenntartható fejlődést szolgáló megvalósítás és fenntartás: a természeti erőforrások megőrzése, a jó környezet- és egészség állapot megőrzése és a társadalmi felelősségvállalás.

E szempontok szem előtt tartása segít abban, hogy az intézmény a természeti és humán erőforrásokat környezettudatosan, előrelátóan és takarékosan használja, funkcióikat megőrizze és károsodásukat megelőzze.

Környezeti hatások és erősségük bemutatása (0-6)		
Terület	Közvetlen hatás	Közvetett hatás
	Elemzés	Elemzés

Levegő tisztaság	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	6	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	6
Talaj minőség	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele. Az építkezés során különös figyelemmel vannak a talajt ért negatív hatások megakadályozásra kerülhessenek.	6	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	5
Terület használat	Jelen projekt keretében nem releváns.		Jelen projekt keretében nem releváns.	
Hulladékhasznosítás	Az intézményben jelenleg is működik szelektív hulladékgyűjtés, melyet a projekt során is megvalósít, így hozzájárul a hulladék újrafelhasználás gyakorlatának terjedéséhez.	5	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	6
Környezeti kockázatok	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	2	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	6
Mobilitás, energia felhasználás	Környezettudatos szemlélet a programokon, energiatakarékos eszközök alkalmazása.	4	A projektben vállalt tevékenységek megvalósítása során a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele.	6

3.1.4. Pénzügyi terv

A pályázatban vállalt tevékenységek költségvetési sarokszámait az alábbi táblázat mutatja. A részletes költségvetést, az egyes tételek bemutatásával, indoklásával az elektronikus pályázati adatlap „Pénzügyi adatok” pontja tartalmazza.

	Tevékenységek / Munkacsomagok	Bruttó ár
1.	Projekt előkészítés költségei	3 244 600 Ft
2.	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	49 999 932 Ft
3.	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	7 214 420 Ft
4.	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	1 317 600 Ft
5.	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek	0 Ft
6.	Célcsoport támogatásának költségei	0 Ft
7.	Projektmenedzsment költség	3 952 800 Ft
8.	Általános (rezsi) költség	1 600 200 Ft
9.	Adók, közterhek	0 Ft

10.	Tartalék	0 Ft
	PROJEKT ÖSSZESEN	67 329 552 Ft
	Támogatás	67 329 552 Ft
	Önrész	0 Ft

A pályázat pénzügyi fenntarthatóságának, illetve a megfelelő finanszírozást alátámasztó cash-flow-nak a bemutatására likviditási terv készült, mely a projekt adatlap mellékleteként kerül a támogató számára benyújtásra.

A likviditási terv kiadási sorainak tervezése a projekt költségvetésének, megvalósítási ütemtervének, illetve a pályázati felhívásban meghatározott mérföldkövek figyelembevételével került kialakításra. A bevételi oldal tervezése során a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet által biztosított maximális előleg mértékkel kalkuláltunk, mely figyelembe véve a projektekre vonatkozó 100%-os támogatási intenzitást, a megvalósítás szempontjából biztonságos likviditást nyújt.

A megfelelő likviditás biztosítása érdekében a szerződéskötést követő legkorábbi időpontban élni kívánunk a támogatási előleg maximális mértékével, azaz a támogatási összeg 100%-át le kívánjuk hívni előlegként. A projekt időszak alatt egyetlen évben sem kalkulálunk negatív halmazott cash flow-val, a kezdeti előkészítési költséget leszámítva. A projekt eredményeinek pénzügyi fenntartásának fedezetét a mindenkorai Költségvetés biztosítja.

A likviditási terv készítésekor a projekt során felmerülő költségeket a Megvalósíthatósági Tanulmánnyal összhangban az alábbiak szerint terveztük:

Projektelőkészítés költségei:

- Megvalósíthatósági Tanulmány költsége: 2017. június
- szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki, kiviteli és tender tervek költsége: 2017. november
- közbeszerzés költségei: 2018. március

Projektmenedzsment költségei: 2017. október – 2019. március folyamatosan havi bontásban

Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei: 2017. október – 2019. március folyamatosan havi bontásban

Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek: nem releváns

Célcsoport támogatásának költségei: nem releváns

Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei:

- műszaki ellenőri szolgáltatás költségei: Az építési beruházással összhangban, 2018. március és 2018. december között.
- egyéb szakértői szolgáltatás költségei: havi bontásban 2017. október – 2019. március
- rehabilitációs szakmérnök: Az építési beruházással összhangban, 2018. március és 2018. december között.
- marketing: 2017. október – 2019. március
- kötelező nyilvánosság: 2017. október – 2019. március

Beruházáshoz kapcsolódó költségek:

- építéshez kapcsolódó költségek: 2018. márciusa és 2018. novembere között. A költségek ütemezése a Pályázati felhívás 3.4.2 pontja és a Közbeszerzési törvény 135. § (7) szerint készült: a kivitelezési szerződésben meghatározott előleg fizetése a kivitelezés kezdetén (2018. március), majd 10%-os teljesítésenként részszámlázás.

-eszközbeszerzés: 2018 július – december

Általános (rezsi) költség: nem releváns

Tartalék: nem releváns

A 2017. októberében leírásra kerülő előleg összege a támogatás 100%-a, azaz 67.329.552Ft, mellyel a projekt fizikai befejezéséig maradéktalanul elszámolunk.

Három darab kifizetési kérelmet kívánunk benyújtani, összhangban a tervezett mérföldkövekkel:

I. Mérföldkő	II. Mérföldkő	III. Mérföldkő
Mérföldkő elérésének tervezett dátuma: 2018.03.31.	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma: 2018.07.31.	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma: 2019.03.31.
A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 10.099.433Ft	A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 16.832.388Ft	A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 40.397.731Ft
1. számú kifizetési kérelem	2. számú kifizetési kérelem	3. számú kifizetési kérelem
Benyújtás tervezett dátuma: 2018.03.31	Benyújtás tervezett dátuma: 2018.07.31	Benyújtás tervezett dátuma: 2019.03.31
Összege: 17,14MFt	Összege: 22,75MFt	Összege: 27, 42MFt

3.1.5. Kockázatelemzés

A projekt sikeres megvalósítása érdekében elengedhetetlen a projektet fenyegető kockázatok feltárása kockázatelemzés keretében. A kockázatelemzés folyamán azonosítani kell a lehetségesen felmerülő kockázatokat, megállapítani azok jellegét és mértékét, majd ezen kockázati tényezők felismerését követően becsülni kell és vizsgálni ezek egymásra, és a folyamat kimenetelére vonatkozó hatásait és kiértékelni az így kapott szcenáriókat.

A kockázatazonosítás célja annak megállapítása, hogy melyek a projekt célkitűzéseinek és megvalósítását veszélyeztető fő kockázatok. Ezen kockázatok jellegüket tekintve lehetnek külső, illetve belső kockázatok. A külső kockázatok a projektet tervező, illetve végrehajtó munkatársak hatáskörén kívül álló okból lépnek fel. A belső kockázatok a projekt a végrehajtása során a végrehajtótól függenek. A kockázat mértéke alapján megkülönböztetünk kis-, közepes-, és nagymértékű kockázatot. Kismértékű kockázat olyan esemény vagy körülmény, amelynek valószínűsége és jelentősége kicsi, vagy amelynek alacsony a valószínűsége, de közepes lényegi befolyása van a projektre, vagy fordítva, hogy kis horderejű, de

közepes az előfordulásának valószínűsége. A közepes mértékű kockázat olyan esemény vagy körülmény, amelynek valószínűsége és hordereje egyaránt közepes, vagy amelynek nagy a valószínűsége, de kicsi projektszempontból a jelentősége, vagy amelynek kicsi a valószínűsége, de nagy horderővel rendelkezik. Nagymértékű kockázatról olyan esemény bekövetkezése vagy körülmény fennállása esetén beszélünk, amelynek valószínűsége és hatása együttesen nagy, vagy amelynek nagy a valószínűsége közepes horderővel, vagy amelynek közepes a valószínűsége, de nagy jelentőséggel bír.

A kockázatkezelési kulcsfontosságú szerepet tölt be a projekt zökkenőmentes megvalósításában, melynek fontos elemei a kezelési eljárások hatékony és részponzív kialakítása, az ehhez szükséges erőforrások biztosítása, a kezelési terv végrehajtása, és az eredményességek hosszú távú nyomon követése. Az esetlegesen a projektet negatívan befolyásoló esemény bekövetkeztekor, valamint a nemkívánatos állapot megszűnésekor a megfelelő érintettek felé irányuló kommunikáció és tájékoztatás rendkívül fontos.

A kockázatkezelési kulcsfontosságú szerepet tölt be a projekt zökkenőmentes megvalósításában, melynek fontos elemei a kezelési eljárások hatékony és részponzív kialakítása, az ehhez szükséges erőforrások biztosítása, a kezelési terv végrehajtása, és az eredményességek hosszú távú nyomon követése. Az esetlegesen a projektet negatívan befolyásoló esemény bekövetkeztekor, valamint a nemkívánatos állapot megszűnésekor a megfelelő érintettek felé irányuló kommunikáció és tájékoztatás rendkívül fontos.

ERŐSSÉGEK	GYENGESÉGEK
Több évtizedes munkatapasztalat rehabilitációs ellátásban	Fluktuáció
A dolgozók 100%-a szakképzett	Dolgozók fizikai és pszichés leterheltsége
Kliensközpontság	Akadozó információáramlás
Dolgozók rugalmassága, elégedett kliensek	Elavult informatikai háttér
Foglalkoztatás	Nem megfelelő tárgyi feltételek
	Minőségi munkavégzés elismerésének hiánya

LEHETŐSÉGEK	VESZÉLYEK
Eu-s források elérhetősége a fejlesztésre	Finanszírozás csökkenése
Más intézmények tapasztalatainak hasznosítása	Kedvezőtlen demográfiai változások
Tapasztalatok gyűjtése a további fejlesztésekhez	Változó gazdasági környezet
A rehabilitációs férőhelyek korszerűsítésének szakmai megvalósítása	Folyamatosan változó jogszabályok

A keresztkapcsolatok elkészítését és tanulmányozását követően az alábbiakban meghatároztuk azt, hogy az erősségek milyen lehetőségek kiaknázását segítik, mely területeken teszik lehetővé a veszélyek elhárítását, illetve a gyengeségek közül melyek azok, amelyek akadályozzák az egyes lehetőségek kihasználását, illetve a tényleges veszélyek elhárítását.

Lehetővé teszik-e az erősségek, hogy éljünk a lehetőségekkel?	Lehetővé teszik-e az erősségek, hogy elhárítsuk a veszélyeket?
--	---

Az erősségek segítik a lehetőségek kihasználását. Elsősorban a pályázat megvalósítása során, az abban rejlő lehetőségek kihasználásában válnak előnnyé az erősségek. Ezeknek a lehetőségeknek a megvalósítását azonban erősen befolyásolják jelenleg nem ismert	Az erősségek a veszélyek elhárítására csekély hatást gyakorolnak. A gazdasági környezet kiszámíthatatlansága, a jogszabályi környezet gyakori változása az erősségeink kihasználásával nem kompenzálható.
---	---

Akadályozzák-e a gyengeségek, hogy éljünk a lehetőségekkel?	Akadályozzák-e a gyengeségek, hogy a veszélyeket elhárítsuk?
A gyengeségek összességében akadályozzák, hogy intézményünk kihasználja a lehetőségeket. Az esetlegesen akadozó információáramlás, mint gyengeség a szervezet működéséből adódó probléma, melynek megszüntetése — ha nem is nagymértékben — segítheti, hogy az adódó lehetőségeket maximálisan kihasználjuk. A dolgozók fizikai és pszichés leterheltsége mint gyengeség nem feltétlenül a szervezettől függő „belső” tényező, így a probléma kezelése, vagyis ezen gyengeségek csökkentése sem elsődlegesen a szervezeten múlik.	A gyengeségek a veszélyekre csekély hatással vannak.

a. Pénzügyi kockázatok elemzése

Mivel a projekt fizikai befejezését, 18 hónapra tervezzük, minden megvalósítást módosító körülményre érdemes odafigyelni. Az érzékenységvizsgálat célja azon kritikus változók és paraméterek kijelölése, amelyek tervtől való eltérése módosíthatja az egyes költség paramétereket, és ez által közvetve az egész projekt megvalósítását. Elemzés során érdemes figyelembe venni a projekt végrehajtásához szükséges pénzügyi eszközök teljes projekt időtartam alatti rendelkezésre állását, pénzügyi és szakmai ütemezést, valamint a fenntarthatósági költségek biztosítását. Pénzügyi szempontból komoly kockázatot jelent a projekt megvalósításában az útmutató szigorú elszámolásokra vonatkozó előírásától való eltérés.

Az intézmény korszerűsítését célzó projekt szigorú és folyamatosan kontrollált szakmai és pénzügyi ütemezéssel valósítjuk meg, ami a projekt pénzügyi ütemezésének csúszását hivatott meggátolni.

Pénzügyi-gazdasági szempontú kockázatok			
Kockázat	Valószínűség	Hatás	Kezelés
Projekttevékenységek csúszása az ütemtervhez képest	Közepes	Magas	Minőségbiztosítás, folyamatszabályozás, folyamatos monitoring
A projekt pénzügyi ütemezésének csúszása	Közepes	Magas	Pontos ütemezéssel, tervezéssel, szerződésnek való megfeleléssel, elszámolások benyújtása

Nem megfelelően alátámasztott pénzügyi teljesítés	Alacsony	Közepes	Folyamatos ellenőrzés, dokumentálás
Hosszú távú fenntartási költségek biztosításának problémája	Közepes	Magas	További rendszeres állami támogatások igénybe vétele, hátrányos helyzetűek munkába állása

b. Megvalósíthatósági és fenntarthatósági kockázatok

A projekt megvalósítása és fenntartása több kockázatot is jelent. A veszélyek mérlegelése által csökkenthető a kockázat, mérsékelhető a kedvezőtlen esemény bekövetkezése, illetve előre átgondolt tervvel hatékonyabbá válhat elhárításuk. Legveszélyesebb tényezők azok, amelyek bekövetkezési valószínűsége magas vagy közepes és a projekt kimenetelére nagy veszélyt jelentenek.

Kockázatot jelenthet az esetlegesen megszerzendő építési engedélyezés eljárásban történő változás. Előfordulhat, hogy a tervezés folyamata alatt változnak a jogszabályok által támasztott követelmények, így a létrehozott tervek nem lesznek alkalmasak az eljárás lebonyolításához. A változás bekövetkezése nagy veszélyt jelentene, de bekövetkezésének valószínűsége alacsony. A kockázat tovább mérsékelhető megfelelő referenciákkal és szakági gyakorlattal rendelkező tervező felkérésével és körültekintő tervezői munkával, valamint a tervezői szerződésben meghatározott teljesítési idő megfelelő meghatározásával.

Az épületek felújítása során kockázatot jelenthet, hogy hosszú távon tekintve mennyire hatékony és költségtakarékos energetikai megoldások kerültek beépítésre. A projekt eredményes zárásához ezen szempont nem jelent nagy veszélyt, mivel az a teljesülés nélkül is megvalósul. Ugyanakkor a hosszú távú költséghatékony működés és a környezettudatos gondolkodást szem előtt tartva fontos tényezőként szerepel. Hosszú távon az energiahatékony működést az előremutató és a hatályos törvényi előírások mértékét pozitív irányban meghaladó energetikai megoldások biztosítják.

A projekt megvalósításának szempontjából nagy kockázatot jelent az ütemezéstől való eltérés. Az ütemezéstől való jelentős eltérés nagy veszélyt jelent annak zárását tekintve. A kockázat mérséklése reális ütemterv készítéssel és a közreműködő vállalkozók referenciáinak ellenőrzésével illetve kötbérezési lehetőségük megfogalmazásával történhet.

Veszélyt jelenthet a közbeszerzési eljárás elhúzódása. Ebben az esetben közepes kockázattal lehet számolni. Az ajánlattevők részéről beérkező nagyszámú kérdés vagy jogorvoslat hátráltatja a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötést, így a kivitelezés tervezett ütemezését is. A kockázat mérsékelhető a megfelelően kidolgozott és részletezett kiviteli tervekkel.

Magas kockázatot jelent a kivitelezés tervezett ütemezésének megtartása. A kivitelezés csúszhat külső tényezők, mint például különböző időjárási körülmények vagy a kivitelező hanyagságából is. A kivitelezőt a tervezett ütemezés megtartására a

vele kötött szerződésbe foglalt késedelmi kötbér terhe sarkallja a megfelelő teljesítésre. Így a kivitelező késedelmes teljesítésének kockázata csökkenthető a megfelelő vállalozási szerződéssel.

Kockázatot jelenthet, hogy a kivitelezői árajánlat adásának időpontjában jelentős drágulás áll be a tervezéskor az előzetes költségkalkulációkban meghatározott árakhoz képest, így nem érkezik be fedezeti határon belül lévő ajánlat. Az építőipar fellendülése, a megrendelések számbeli növekedése (pl.: családok otthonteremtő támogatása, uniós forrásokból történő fejlesztések) árdrágulást okozhat. Az építőiparban bekövetkező jelentős árdrágulás veszélyének kockázata alacsony, tekintve, hogy a tervezés és a kivitelezői szerződéskötés közt csak 2-3 hónap időtáv telik el.

A projekt megvalósítására nem jelent jelentős kockázatot a külső társadalmi környezet, főként a települési lakosság hozzáállása, mivel nem érinti a közvetlen lakókörnyezetet, hiszen az intézménykorszerűsítés a jelenleg működő intézményben valósul meg.

A kockázatelemzés során, összhangban a pályázattal, az alábbi kockázati tényezőket azonosítottuk:

Az egyes kockázati tényezők negatív hatással lehetnek a projektre, a folyamat megvalósíthatósága veszélybe kerülhet. A kockázatok kezelése ezért kiemelt feladata a menedzsmentnek, a fenntartónak és az intézménynek egyaránt.

A kockázatelemzés során a megvalósíthatósági és fenntarthatósági kockázatok elemzésének célja a projekt kockázatainak azonosítása, azok erősség és bekövetkezési valószínűség szerinti értékelése, majd ezekre irányuló intézkedések és kezelési javaslatok megfogalmazása. Szakmai, jogi szempontú, továbbá intézményi és társadalmi kockázatokkal érdemes számolni. A kockázatok külön egy erre a célra készített nyilvántartásban rögzítjük.

Megvalósíthatósági és fenntarthatósági kockázatok			
Kockázat	Valószínűség	Hatás	Kezelés
Szakmai szempontú kockázatok			
A projekt tevékenységének összetétele nem a pályázati kiírásnak megfelelő	Alacsony	Magas	A pályázat tervezése során az tervezett szolgáltatások és fejlesztések összeállítása szigorúan a kiírás feltételeihez illeszkedik
A projekt tevékenységének összetétele nem az igényeknek megfelelő	Alacsony	Magas	Körültekintő tervezés, a speciális igények teljes körű felmérése és implementálás.
A célcsoport tagjai alacsony aktivitást mutatnak az egyes projekttevékenységekben	Alacsony	Magas	A projektelemek igényeknek megfelelő kialakítása, folyamatos felülvizsgálata, esetenként beavatkozás

A megrendelt szolgáltatások minősége nem megfelelő	Alacsony	Közepes	Szállítók körültekintő kiválasztása, elvárt eredmények pontos definiálása
Információs	Alacsony	Magas	Előzetes felmérések, valamint az érintettek minden döntési ponton való bevonása
Fogyatékosok, pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek állapotára negatív hatással van a felújítás	Alacsony	Magas	Az ellátottak az eddig megszokott környezetükben maradnak, csak az előnyösen változik.
Alacsony együttműködési hajlandóság az ellátottak részéről, nem tudnak/akarnak beilleszkedni megújult környezetükbe	Alacsony	Magas	Közvetlen támogató környezet megteremtése, emellett az fogyatékosok felkészítése
Jelenlegi intézményi dolgozók az új szolgáltatási struktúrának nem felelnek meg	Közepes	Magas	Bevonás, képzés, mentorálás

Jogi szempontú kockázatok			
Jogsabályi előírások változása	Közepes	Közepes	Egyeztetések a fenntartókkal, regionális és országos döntéshozókkal
A megadott határidőre a szerződések nem kerülnek aláírásra	Alacsony	Közepes	A tevékenységek körültekintő ütemezése

Intézményi kockázatok			
Projektmenedzsment színvonala nem megfelelő	Alacsony	Magas	A projektvezető feladatainak megvalósításához tapasztalattal rendelkező projektvezető alkalmazását biztosítjuk, szakmai tapasztalatai a kiírásnak és projekt elvárásainak megfelelnek.
Szakmai vezetés színvonala, a tevékenységek koordinációja nem megfelelő	Alacsony	Magas	Kellő szakmai tapasztalattal rendelkező szakmai vezető kiválasztása, a feladatok körültekintő meghatározása

Társadalmi kockázatok			
Projekt hatására még inkább kiéleződik a szakadék a lakosság és a különleges bánásmódot igénylő emberek között	Alacsony	Magas	A lakókörnyezet tájékoztatása a korszerűsítési munkálatokról, azok hatásáról

3.1.6. Fenntartás

A projekt fenntarthatóságát a költségek és bevételek összhangba hozásával lehet optimálissá tenni. A projekt megvalósítása során figyelembe kell venni a költséghatékony és környezettudatos működtetést. A kivitelezés folyamán törekedni kell, hogy a felújítást követően a víz- és energia felhasználása optimális legyen. Törekedni kell a költséghatékony üzemeltetés megvalósítására.

A projekthez szükséges emberi, anyagi és tárgyi erőforrások rendelkezésre állnak a projekt befejezését követően is, azokat a fenntartó továbbra is biztosítja. A támogatás fejlesztésének eredményei beépülnek az intézményi kultúrába. A felújításnak köszönhetően a lakók élhetőbb környezetben tölthetik mindennapjaikat, emellett a dolgozók munkafeltételei is nagymértékben javulnak. A korszerűsítés után az intézményi infrastruktúra immár egy modern, megújult képet mutathat.

A projekt fizikai befejezését követően 5 évig kerülnek fenntartásra a kedvezményezett által a projekt keretében megvalósult alábbi fejlesztések:

- Támogató szolgáltatás
- Fogyatékos személyek gondozóháza
- Idősek Otthona
- Fejlesztő foglalkoztatás
- Támogatott lakhatás
- Szolgáltató központ

Intézményi fenntarthatóság

Emberi, tárgyi és anyagi feltételek a rendelkezésre állnak, azokat a fenntartó továbbra is biztosítja, a szükséges pótlásokról gondoskodik.

Szakmai fenntarthatóság

Jó munkakörülmények a szakemberek számára, élhetőbb és konfliktusmentes ellátotti környezet fenntartása.

Pénzügyi fenntarthatóság

A normatív fenntartási kötelezettség biztosított az SZGYF részéről, a Felhívásban előírt fenntartási kötelezettséget vállaljuk, miszerint projektünk a megvalósítás befejezésétől számított 5 évig megfelel a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében foglaltaknak.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló Szt. 138. § (4) bekezdése értelmében az átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény – az éjjeli menedékhely és a hajléktalan személyek átmeneti szállása kivételével – 2022. december 31-éig működhet. Az e szabály alapján, az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXVI. törvény hatálybalépését követően átalakuló átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények az átalakulást megelőzően befogadott férőhelyszámuk erejéig a finanszírozási rendszerbe az átalakulást követően is befogadottnak minősülnek a törvény erejénél fogva.

Fentiek értelmében a BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza jelen projekt keretében átalakításra kerül fogyatékos személyek rehabilitációs otthonává. A pályázatban való részvétel elősegíti a rehabilitációs intézményi ellátással való átalakulást, a lakószobák korszerűbbek lesznek. Az új környezet elősegíti az önellátási képességeik szinten tartását, a minőségi életvitelt és az értékek felismerését. **A 25 férőhelyes átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóházának rehabilitációs otthonná alakítása, az új szakmai program elkészítése, a módosított szolgáltatási nyilvántartásba vételről szóló határozat bemutatása a záró beszámoló benyújtása idejére megtörténik.**

A támogatási kérelem úgy lett megtervezve, hogy illeszkedjen az intézmény és az SZGYF távlati stratégiájához, annak fenntarthatóságával együtt.

3.2. RÉSZLETES CSELEKVÉSI TERV

3.2.1. Az előkészítés és megvalósítás részletes feladatai és ütemezése

Előkészítő szakasz feladatai:

Az előkészítési időszak tevékenységeit foglalja magába, mely tevékenységek megvalósítására 2017. május-2018 március közötti időszakban kerül sor.

- Terepszemle, elvégzendő tevékenységek elsődleges felmérése
- Az állapot és a szükségletek felmérése
- Felújítási munkálatokhoz kötődően szakemberrel, szakértővel történő kapcsolatfelvétel, szakmai konzultáció
- Előzetes költségbecslések és ütemezés elkészítése
- A Megvalósíthatósági Tanulmány kidolgozása, valamint a projekt előkészítése
- Együttműködési megállapodás megkötése támogatott lakhatást működtető szervezettel
- Támogatási szerződés megkötése
- Szolgáltatói beszerzések lefolytatása: műszaki ellenőr, rehabilitációs szakmérnök, külső szakértői szolgáltató, közbeszerzési szakértő
- A műszaki tervek, kiviteli tervek, tervezői költségbecslés elkészítése ebben az időszakban történik. A tervezési folyamatokba rehabilitációs szakmérnök is bekapcsolódik, aki biztosítja, hogy a korszerűsítés a vonatkozó előírásoknak megfelelően valósuljon meg
- Közbeszerzés előkészítése és lefolytatása
- Szerződéskötés kivitelezésre

Megvalósítási szakasz:

A megvalósítás időszaka 2018. január – 2019. március időszakát foglalja magába.

- Helyi projektszervezet felállítása. Kiválasztásra kerülnek a projektmenedzserment tagjai és hivatalosan is megkezdik a projekt lezárásáig tartó munkájukat.
- A célelszámolási számla megnyitása.
- Ellátottak elhelyezési tervének elkészítése, melynek során az ellátottak speciális igényeit maximálisan igyekszünk figyelembe venni.
- Ellátottak megfelelő felkészítése a felújítási munkálatokra az elhelyezési terv figyelembe vételével. Az intézmény szakemberei az egyéni sérültség sajátosságait figyelembe véve tájékoztatják az ellátottakat. Fontos cél, hogy a célcsoport tagjainak elnyerjük az együttműködését, valamint részükre biztosítsuk a felújítás ideje alatt is a megfelelő körülményeket.
- Ellátottak hozzátartozóinak tájékoztatása és megfelelő mennyiségű és minőségű információ biztosítása a munkálatok ideje alatt.
- Szolgáltatások folyamatos megfelelő színvonalú biztosítása a munkálatok idején (műszaki ellenőr, szakértői szolgáltatás).
- Építési, kivitelezési munkálatok
 - akadálymentes vizesblokk kialakítás
 - festés
 - akadálymentes ajtók kialakítása
 - elektromos hálózat felújítása, világító test cseréi
 - padlóburkolat felújítás
 - lakószobák felújítása
 - belső átalakítás
 - 3db 2 ágyas szoba kialakítása
 - 2 vizesblokk és 17 lakószoba felújítása
 - 3 vizesblokk kialakítása
 - egy betegszoba külön álló vizesblokkjának felújítása
- A projekt keretében tervezett eszközök beszerzése
- Együttműködés külső TL szolgáltatóval (beleértve workshopok, rendezvények)
- Nyilvánosság biztosítása. A kötelezően előírt nyilvánossági előírásoknak való megfelelés a projekt teljes időtartama alatt biztosított lesz.
- Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése

Projekt záró szakasz

A projekt zárására 2019. márciusában kerül sor.

- Felújított épület átadása és záró műszaki ellenőrzés, melynek célja, hogy a jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő kivitelezés kerüljön átadásra.
- A pályázat eredményeként az Otthon átalakításra kerül a fogyatékos személyek rehabilitációs otthonává
- Új szakmai program elkészítése,
- A módosított szolgáltatási nyilvántartásba vételről szóló határozat megszerzése
- Projekt értékelése a projektszervezet, az ellátottak és az érintettek részéről.
- Pályázati beszámoló és záró elszámolás elkészítése. A záró kifizetési kérelem összeállítására a fizikai befejezést követően kerül sor, de legkésőbb 2019. március 31-ig.

A fentiekben felsorolt tevékenységek időbeli ütemezését az alábbi táblázat szemlélteti:

Tervezett tevékenységek	2017			2018				2019
	2.n.é.	3.n.é.	4.n.é.	1.n.é.	2.n.é.	3.n.é.	4.n.é.	1.n.é.
Előkészítés								
Terepszemle, elvégzendő tevékenységek elsődleges felmérése								
Közbeszerzési tanácsadó cég kiválasztása								
Felújítási munkálatokhoz kötődően szakemberrel, szakértőkkel történő kapcsolatfelvétel, szakmai konzultáció								
Előzetes költségbebecslések és ütemezés elkészítése								
Megvalósíthatósági tanulmány elkészítése								
Együttműködési megállapodás megkötése támogatott lakhatást működtető szervezettel								
Támogatási szerződés megkötése								
Szolgáltatói beszerzések lefolytatása								
A műszaki tervek, kiviteli tervek, elkészítése								
Közbeszerzés előkészítése és lebonyolítása								
Szerződéskötés kivitelezésre								
Megvalósítás								
Projektmenedzsment								
Projektmenedzser alkalmazása legalább heti 10 órában a projekt teljes időtartam alatt								
Pénzügyi vezető alkalmazása legalább heti 10 órában a projekt teljes időtartam alatt								
Projekt szakmai megvalósítása								
Szakmai vezető alkalmazása legalább heti 10 órában a								
Mérnöki tevékenység - rehabilitációs szakmérnök								
Ellátottak elhelyezési tervének elkészítése								
Ellátottak megfelelő felkészítése a felújítási munkálatokra az elhelyezési terv figyelembe vételével								
Ellátottak hozzátartozóinak tájékoztatása és megfelelő								

mennyiségű és minőségű információ biztosítása a munkálatok idején								
Szolgáltatások folyamatos megfelelő színvonalú biztosítása a munkálatok idején								
Építési, kivitelezési munkálatok								
Kivitelezési munkálatok első üteme: belső átalakítási munkálatok 17 lakószoba felújításra, 3 vizesblokk kialakítása, meglévő vizesblokkok felújítása, korszerűsítése								
Kivitelezési munkálatok második üteme: nyílászárók cseréje, akadálymentesítése, elektromos hálózat felújítása, lámpatestek cseréje burkolat és belső tér helyreállítása, befejezése								
Eszközbeszerzés								
Együtműködés külső TL szolgáltatóval								
Kötelező nyilvánosság biztosítása								
Dokumentációs kötelezettség biztosítása								
Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítése								
Lezárás								
Felújított épület átadása és záró műszaki ellenőrzés								
Otthon átalakítása a fogyatékos személyek rehabilitációs otthonává								
Új szakmai program elkészítése								
Módosított szolgáltatási nyilvántartásba vételről szóló határozat megszerzése								
Projekt értékelése a projektszervezet, az ellátottak és az érintettek részéről								
Pályázati beszámoló és záró elszámolás elkészítése								

4. PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEI

4.1. A PROJEKTGAZDA ÉS PARTNEREINEK BEMUTATÁSA

4.1.1. A projektgazda bemutatása

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: Főigazgatóság vagy SZGYF) ellátja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló Szt. és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló Gyvt. szerinti fenntartói feladatokat.

Az SZGYF hazánk egyik legnagyobb állami intézménye, mely az emberi erőforrások minisztere irányítása alatt álló, önállóan működő és gazdálkodó, közszolgáltató költségvetési szerv, melyet a Kormány a szociális és gyermekvédelem irányítójaként kijelölt.

Az SZGYF megalapítását, jog- és feladatköreinek rögzítését a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012 (XI.13.) Kormányrendelet tartalmazza. A szociális és gyermekvédelmi intézményrendszer a főigazgatóságból, a területi (megyei és fővárosi) kirendeltségekből, valamint intézményeiből áll. A rendeletben nevesített esetben a főigazgatóság, egyéb esetben a fővárosi és megyei kirendeltségek látják el a szociális és gyermekvédelmi intézmények fenntartását, amely feladatkörbe többek között a gazdálkodás és működés törvényszerűségének vizsgálata, a szakmai program jóváhagyása, illetve a szakemberek továbbképzése tartozik. Jelenleg az SZGYF összesen 109 intézmény és telephelyei fenntartói feladatait látja el, melyből 67 szociális, 32 gyermekvédelmi, 10 vegyes (szociális és gyermekvédelmi illetve máshová nem sorolható intézmény is) típusú intézmény.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatáról 13/2017. (III. 31.) EMMI utasítása a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatáról rögzíti az SZGYF belső szervezeti és a területi egységek (kirendeltségek) feladatait, hatásköreit.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a szociál- és nyugdíjpolitikáért, valamint a gyermekek és az ifjúság védelméért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) irányítása alatt álló központi költségvetési szerv.

A Főigazgatóság vállalkozási tevékenységet végezhet, amelynek mértéke nem haladhatja meg a költségvetési szerv módosított kiadási előirányzatának 30%-át.

A Főigazgatóság költségvetési szervként gazdálkodó szervezetekben alapítói, tulajdonosi (tagsági, részvényesi) jogokat nem gyakorol.

A Főigazgatóság szervezeti felépítése:

A Főigazgatóság a miniszter irányítása alatt álló, önálló jogi személyiséggel rendelkező, önállóan működő, gazdálkodó szervezettel rendelkező központi költségvetési szerv, melynek élén főigazgató áll. A főigazgató felett a munkáltatói jogkört a miniszter gyakorolja.

A főigazgató felett az EMMI Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. függelék II/3. és II/5. pontjában megjelölt munkáltatói jogköröket a közigazgatási államtitkár gyakorolja. A Főigazgatóság főigazgató-helyettesét a miniszter nevezi ki és menti fel. Felette az egyéb munkáltatói jogkört a főigazgató gyakorolja.

A Főigazgatóság központi szervből, valamint területi szerveként működő megyei és fővárosi kirendeltségekből (a továbbiakban: kirendeltség) áll.

A Főigazgatóság székhelye Budapest, illetékessége országos, a közvetlen fenntartású kiemelt intézmények tekintetében a Főigazgatóság központi szerve látja el az intézményfenntartói feladatokat.

A kirendeltségek illetékességi területe a fővárosra, illetve a megyékre terjed ki.

A kirendeltség a főigazgató irányítása és a kirendeltség igazgató vezetése alatt álló szervezeti egység.

Az Országos Gyermekvédelmi Szakértői Bizottság (a továbbiakban: OGYSZB) a főigazgató mellett önálló ügyrend alapján működő testület, amelynek tagjait és vezetőjét a miniszter jelöli ki.

A Szabályzat rendelkezéseit az OGYSZB tekintetében az ügyrendben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

A Főigazgatóság feladatai:

A Főigazgatóság ellátja

- a) a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. törvény alapján átvett szociális és gyermekvédelmi intézményekkel, valamint a szociális és gyermekvédelmi tevékenységet végző alapítványokkal, közalapítványokkal, gazdasági társaságokkal kapcsolatos, e törvény 9. § (1) bekezdése szerinti feladatokat,
- b) az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCV. törvény 2. § (3) bekezdése, 9. § (1) bekezdése és 9/A. § (2) bekezdése szerinti feladatokat.

A Főigazgatóság végzi a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló Szt. és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló Gyvt. szerinti fenntartói feladatokat.

A Főigazgatóság központi szerve a fenntartott intézmények vonatkozásában az alábbi fenntartói hatásköröket gyakorolja:

- a) felterjeszti miniszteri döntésre az Szt. 91. § (3) bekezdése, valamint a Gyvt. 122. § (2) bekezdése szerinti iratokat,
- b) egységesen meghatározza, és honlapján közzéteszi az Szt. 92. § (2) bekezdés b)-f) pontja szerinti információkat a fenntartott szociális intézményekre vonatkozóan,
- c) javaslatot tesz a fenntartott költségvetési szervek éves költségvetésére, meghatározza a gazdálkodásuk részletes rendjét,
- d) az Szt. 90/A. §-a, 92/B. § (3) bekezdése és 92/L. §-a szerinti, illetve a Gyvt. 100/A. §-a szerinti esetben – a kirendeltség előterjesztése alapján – intézkedik a jogszabálysértés megszüntetéséről,

- e) ellátja – a kirendeltségek előterjesztése alapján – az Szt. 122/A-122/C. §-a szerinti fenntartói feladatokat.

A Főigazgatóság központi szerve biztosítja az Szt. 65. §-a szerinti jelzőrendszeres házi segítségnyújtást.

A kirendeltség feladatai:

- f) A kirendeltség ellátja az Szt. 92/B. § (1) bekezdés b)-h) pontjában és a Gyvt. 104. § (1) bekezdés c)-l) pontjában meghatározott fenntartói feladatokat.
- g) A kirendeltség – a főigazgató egyetértése mellett – megállapítja az intézményi térítési díjat.
- h) A kirendeltség eljár a működési engedéllyezéssel kapcsolatos ügyekben.
- i) A kirendeltség felterjeszti a főigazgatónak – javaslatával együtt – a fenntartott költségvetési szervek éves költségvetésére és a gazdálkodás rendjére vonatkozó iratokat, illetve javaslatot tesz az Szt. 122/A-122/C. §-ával kapcsolatban.

A szervezeti egységek és azok feladatai:

A Főigazgatóság szervezeti egységei a főosztály és az osztály. A kirendeltség főosztályi jogállású szervezeti egység. A szervezeti egység ellátja a Szabályzatban foglalt, valamint a szervezeti egység vezetője által meghatározott feladatokat.

A kapcsolattartás rendje

1) A belső kapcsolattartás rendje:

A Főigazgatóság szervezeti egységei feladatellátásuk során kötelesek együttműködni. Valamennyi szervezetszabályozó eszköz a Főigazgatóság intranetes felületén a munkavállalók részére hozzáférhető, megismerhető. A kapcsolattartás formái:

- a) Vezetői értekezlet: a vezetői értekezlet a főigazgató szűkebb körű tanácsadó, döntést előkészítő testülete. Tagjai a főigazgató, a főigazgató-helyettes, a gazdasági vezető, a központi igazgatók, a belső ellenőrzési főosztályvezető.
- b) Főigazgatói értekezlet: a főigazgatói értekezlet a főigazgató szélesebb körű tanácsadó, döntést előkészítő testülete. Tagjai a főigazgató, a főigazgató-helyettes, a gazdasági vezető, a központi igazgatók, a főosztályvezetők és a kirendeltség igazgatók.
- c) Gazdasági vezetői értekezlet: az intézmények egységes gazdálkodási rendjét biztosító munkaértekezlet. Tagjai a gazdasági vezető, a gazdasági igazgató, a fejlesztési igazgató, a központi gazdasági, fejlesztési osztályok és a megyei gazdasági osztályok vezetői.
- d) Állománygyűlés: a főigazgató évente legalább egy alkalommal, az előző év értékelése és a következő év legfontosabb feladatainak meghatározása céljából tájékoztatót tart.
- e) Projekt Előminősítő Bizottság értekezlete (eseti): a főigazgató mellett működő, pályázati javaslatokkal, a pályázatokkal kapcsolatos döntés-előkészítő, véleményező, javaslattevő testület ülése.

2) A külső kapcsolattartás rendje:

A Főigazgatóságot a főigazgató vagy az általa meghatalmazott személy képviseli. A

főigazgató akadályoztatása esetén az általános képviseleti jogot a főigazgató-helyettes gyakorolja. Az államháztartás alrendszerével való külső kapcsolattartás során – a főigazgató és a főigazgató-helyettes kivételével – a Főigazgatóság vezetői az azonos vezetői szinttel tartanak kapcsolatot. A Jogi és Igazgatási Főosztály Jogi és Perképviseleti Osztálya látja el általános jelleggel a Főigazgatóság képviseletét a hatóságok és bíróságok, közjegyzők és végrehajtók előtt. A Főigazgatóság jogtanácsosai önállóan jogosultak a bíróságokkal, illetve más hatóságokkal kapcsolatot tartani, valamint előttük a Főigazgatóság jogi képviseletét ellátni. Érdekvédelmi szervezetekkel a főigazgató és a főigazgató-helyettes tartanak kapcsolatot. A Főigazgatóság nevében nyilatkozattétel csak a főigazgató meghatalmazása, illetve a kiadmányozás rendje alapján tehető.

Pályázatok előkészítése és pályázati támogatással megvalósuló projektek lebonyolítása az Intézményfejlesztési Főosztály irányításával/koordinációjával zajlik az releváns szakmai főosztályok, a kirendeltségek és az érintett intézmények részvételével a későbbiekben ismertetett munkamegosztás szerint.

4.1.2. A megvalósításban résztvevő partnerek bemutatása

Az fejlesztéssel érintett intézmény alaptevékenysége a fogyatékos személyek ellátása. Az intézmény működésének kezdete óta nagy hangsúlyt fektet a magas színvonalú szolgáltatásra, az innovatív megoldások keresésére. Ezen törekvése során folyamatosan fejlesztette a foglalkoztató tevékenységét, törekedve a piacképes megoldások alkalmazására, az országban az elsők közt valósított meg nagy létszámú, 150 fős kitagolási programot. A társadalmi igényekre alapozva hozta létre a jelen pályázati fejlesztéssel érintett átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóházát.

Az intézmény a Heves Megyei Kirendeltség koordinálása alá tartozik. A kirendeltség törekvése az ellátottak életkörülményeinek javítása, a szolgáltatások folyamatos fejlesztése, magas színvonalú szakmai munka biztosítása.

A pályázó a projektet konzorciumi partner nélkül valósítja meg. Szerződéses partnerei kiválasztásakor a beszerzések során külön gondot fordít arra, hogy azok megfelelő referenciákkal és tapasztalatokkal rendelkezzenek, ezzel biztosítva a projekt eredményes és tervszerű teljesülését. Az intézmény együttműködési megállapodást köt a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulása által fenntartott Kistérségi Humán szolgáltató Központtal, mint támogatott lakhatást biztosító szolgáltatóval.

A Kistérségi Humán Szolgáltató Központ 2005. április 1-jétől működik Gyöngyös városában és a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulását alkotó települések közigazgatási területén.

A Kistérségi Humán Szolgáltató Központ feladata bizonyos szociális (szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, időskorúak, fogyatékkal élők, pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása, támogató szolgáltatás, közösségi ellátások, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, családsegítés, hajléktalanok ellátása) és gyermekjóléti feladatok (gyermekjóléti központ, családok és gyermekek átmeneti

otthona) megszervezése, koordinálása az ellátási területen.

Célja a hatékonyabb, széleskörű és színvonalas feladatellátás biztosítása a térség településein.

A pályázat **tervezésébe, előkészítésébe** bevont partnerek a következők:

- Bélapátfalvai Idősek, Fogytékosok Otthona
- Bélapátfalvai Idősek, Fogytékosok Otthona átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza lakói;
- kiemelkedő szaktudással, releváns szakmai tapasztalattal és megfelelő referenciákkal rendelkező tervezők/tervezőirodák;
- rehabilitációs szakmérnök;
- hatóságok.

A pályázat **megvalósításába** bevont partnerek a következők:

- Bélapátfalvai Idősek, Fogytékosok Otthona
- Bélapátfalvai Idősek, Fogytékosok Otthona átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza lakói;
- kiemelkedő szaktudással, releváns szakmai tapasztalattal és megfelelő referenciákkal rendelkező tervezők/tervezőirodák;
- rehabilitációs szakmérnök;
- kivitelezők;
- hatóságok.

A pályázat **fenntartási időszakába** bevonandó partnerek a következők:

- Bélapátfalvai Idősek, Fogytékosok Otthona
- Bélapátfalvai Idősek, Fogytékosok Otthona átmeneti elhelyezést nyújtó fogyatékos személyek gondozóháza lakói;
- kivitelezők – az esetleges garanciális munkák miatt;
- hatóságok.

A pályázat előkészítési, megvalósítási és fenntartási szakaszában az alábbi partnerekkel tervezzük az együttműködést:

- kiemelkedő szaktudással, releváns szakmai tapasztalattal és megfelelő referenciákkal rendelkező tervezők/tervezőirodák: a létrehozandó lakóházak (lakóotthon) tervezési feladatainak ellátása;
- rehabilitációs szakmérnök: az akadálymentesítés megvalósulásának biztosítása;
- kivitelezők: az építési és felújítási munkák megvalósítása;
- hatóságok: engedélyek kiadása.
- külső szakértő igénybevétele a folyamatos koordináció biztosítására.

4.1.3. A projektgazdának és partnereinek a projekthez kapcsolódó tapasztalatának bemutatása

2007-13-as programozási időszak tapasztalatai:

A 2007-2013-as fejlesztési időszakban Európai Unió forrásból a Szociális és

Gyermekvédelmi Főigazgatóság kedvezményezettként vagy kedvezményezett jogutódjaként összesen 104 db projektet valósított meg 13 milliárd Ft értékben, e projektekből a szociális terület ellátásában működő intézmények 83 db projektben, a gyermekvédelmi terület ellátásában működő intézmények 21 db projektben voltak érintettek.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság fenntartásában működő intézmények az SZGYF szakmai közreműködésével összesen 136 db projektet valósítottak meg 11 milliárd Ft értékben. Ebből a szociális terület ellátásában működő intézményekben 60 db projekt, a gyermekvédelmi terület ellátásában működő intézményekben 76 db projekt lebonyolítása történt meg.

A szociális intézményekben megvalósított projektek javarészt építési témájúak voltak, főként akadálymentesítés, megújuló energiaforrások használata, energetikai korszerűsítés, valamint nagy létszámú otthonok kiváltása. Kisebb részben kooperációra épülő képzési, szemléletformálási projekteket bonyolítottunk intézményeink együttműködésével.

Összefoglaló a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által kedvezményezett szociális ellátórendszert érintő projektjeiről, beruházásairól

Operatív program megnevezése	Projektszám (db)	Elnyert összeg (Ft)
TÁMOP	5	101 911 024
TIOP	11	5 107 274 435
KEOP	56	5 373 153 936
ROP	11	268 901 250
Összesen	83	10 851 240 645

A gyermekvédelmi intézményekben szintén építési témájú projektek domináltak. A főbb témák lakóotthon korszerűsítés, épületek akadálymentesítése, valamint nagy létszámú gyermekotthonok kiváltása és energetikai korszerűsítés voltak.

Összefoglaló a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által kedvezményezett gyermekvédelmi ellátórendszert érintő projektjeiről, beruházásairól

Operatív program megnevezése	Projektszám (db)	Elnyert összeg (Ft)
TIOP	15	2 274 443 156
KEOP	3	175 140 662
ROP	3	37 748 363
Összesen	21	2 487 332 181

Megvalósítás alatt álló és tervezett projektek

Az EFOP éves fejlesztési keretét megállapító 1037/2016. (II.9.), a VEKOP éves fejlesztési keretét megállapító 1016/2016. (I.20.), valamint az RSZTOP éves fejlesztési keretét megállapító 1347/2016. (VII.6.) kormányhatározatban az alábbi kiemelt projektek megvalósításában vesz részt az SZGYF konzorciumvezetőként vagy konzorciumi tagként.

Felhívás/pályázat kódszáma/azonosító száma	Felhívás/pályázat címe
EFOP-1.1.1-15-2015-00001	Megváltozott munkaképességű emberek támogatása
VEKOP-7.1.3-15	Megváltozott munkaképességű emberek támogatása
EFOP-1.1.2-16-2016-00001	Nő az esély - képzés és foglalkoztatás
VEKOP-7.1.1-15	Nő az esély - képzés és foglalkoztatás
EFOP-1.3.2-16-2016-00001	Felzárkózási mentorhálózat fejlesztése
EFOP-1.4.1-15-2016-00001	Integrált gyermekprogramok szakmai támogatása
EFOP-1.6.1-16-VEKOP-16-2016-00001	Felzárkózási együttműködések támogatása
EFOP-1.9.4-VEKOP-16	A szociális ágazat módszertani és információs rendszereinek megújítása
EFOP-1.9.5-16-VEKOP-16-2016-00001	A koragyermekkori intervenció ágazatközi fejlesztése
EFOP-2.2.4-16-VEKOP-16-2016-00001	Területi gyermekvédelmi szakszolgáltatási feladatok infrastrukturális feltételeinek javítása
EFOP-3.7.1-16	Aktívan a tudásért
EFOP-3.8.2-16-2016-00001	Szociális humán erőforrás fejlesztése
VEKOP-7.5.1-16-2016-00001	Szociális humán erőforrás fejlesztése
KEHOP-5.2.2-16-2016-00021	Középületek kiemelt épületenergetikai fejlesztései
KEHOP-5.2.5-16-2016-00008	Közel nulla energiaigényű épületek létesítése mintaprojekt jelleggel
RSZTOP-1.1.1-15-2015-00001	Szegény gyermekes családok és rendkívül alacsony jövedelmű személyek számára természetbeni juttatás biztosítása
RSZTOP-1.1.1-15-2016-00002	Élelmiszersegély biztosítása szegény gyermekes családok részére
RSZTOP-2.1.1-16-2017-00001	Alapvető fogyasztási cikkek biztosítása szegény gyermekes családok számára.
RSZTOP-4.1.1-16-2017-00001	Élelmiszersegély biztosítása szociálisan rászoruló megváltozott munkaképességű, valamint rendkívül alacsony jövedelmű időskorú személyek számára
RSZTOP-5.1.1-16-2017-00003	Technikai segítségnyújtás ²
EFOP-1.9.7-16-2017-00001	Kísérő szolgáltatások nyújtása a rászoruló személyek számára

A kiemelt projekteken kívül az SZGYF egyéb standard pályázati felhívásra is nyújtott be projektjavaslatot különösen az EFOP-2.1.1-17 és a VEKOP-6.3.1-17 - Gyermekotthonok kiváltása, gyermekotthonok korszerűsítése, hiányzó gyermekotthoni kapacitások létrehozása c. konstrukcióra, melyek közül az alábbi pályázatok részesültek támogatásban:

Azonosító szám	Fejlesztési kategória	Férőhelyszám (fő)	Pályázat tervezett összköltsége bruttó (Ft)
EFOP-2.1.1-16-2016-00006	Speciális gyermekotthon	24	168 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00018	Speciális gyermekotthon	24	168 001 472
EFOP-2.1.1-16-2016-00010	Befogadó otthon	24	168 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00021	4 db lakásotthon (4x12)	48	288 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00020	Speciális gyermekotthon	24	168 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00007	Speciális gyermekotthon	24	168 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00012	3 db különleges lakásotthon (3x10)	30	164 500 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00014	2 db lakásotthon (2x12)	24	144 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00013	4 db különleges lakásotthon (4x10)	40	280 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00017	kettős szükségletű gyermekotthon (2x5)	10	80 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00009	Speciális gyermekotthon	20	160 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00015	Speciális gyermekotthon	20	160 000 000
EFOP-2.1.1-16-2016-00019	2 db lakásotthon	24	144 000 000

Az összes érintett férőhely összesen 336 db, a támogatott projektek támogatási összege: 2.260.501.472 Ft

A VEKOP-6.3.1-16 pályázati felhívás keretében az alábbi pályázatok kerültek benyújtásra:

Azonosító szám	Fejlesztési kategória	Férőhelyszám (fő)	Pályázat tervezett összköltsége bruttó (Ft)
VEKOP-6.3.1-16-2016-00001	különleges lakásotthon	48	107 496 979
VEKOP-6.3.1-16-2016-00002	speciális gyermekotthon (lány)	24	153 296 793
VEKOP-6.3.1-16-2016-00003	normál lakásotthon	44	86 545 961
VEKOP-6.3.1-16-2016-00004	speciális gyermekotthon	52	95 550 326

szervezeti és a területi egységek (kirendeltségek) feladatait, hatásköreit. A Fejlesztési Igazgató alá tartozik az Intézményfejlesztési Főosztály, amelynek a feladata az uniós vagy egyéb forrásból megvalósuló beruházásainak kezelése.

Az SZGYF Intézményfejlesztési Főosztályon alkalmazott kollégák a projekt támogató feladatainak koordinálásáért, illetve a projektváltozások menedzsmentjéért felel. Ennek keretében közreműködik a projekt jogi és beszerzési folyamataiban, kapcsolatot tart ezen területek szakértőivel, segítséget nyújt a támogatási- és vállalkozási/megbízási szerződések, beszerzési eljárások és dokumentációk összeállításában, továbbá a szakmai beszámolók összeállításában.

A támogatási szerződés módosítását koordinálja, a projektmenedzser által megküldött támogatási szerződésmódosítást véleményezi és felterjeszti jóváhagyásra az SZGYF főigazgatójának.

A pályázat előkészítésében és a projekt lebonyolításban a főosztály irányítása alá tartozó szervezeti egységek, illetve a kirendeltségek vesznek részt a későbbiekben ismertetett munkamegosztás szerint.

A pályázó Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság megyei szervezetekből épül fel. A projektek megvalósítása a központban működő projektirányítási osztály és a megyei fejlesztési osztály szoros együttműködésével történik.

Mind a központ, mind pedig a megyei kirendeltség nagy tapasztalattal rendelkezik uniós forrásokból történő fejlesztések lebonyolításában. Ennek megfelelően nagy gyakorlattal rendelkező projektstáb jött létre a szervezetnél.

Csak a megyei kirendeltséget tekintve az elmúlt 3 évben több energetikai pályázat megvalósítására került sor. 7 db KEOP-4.10.0.A projekt lebonyolítása valósult meg, amelyben napelemes áramtermelő rendszert épített ki intézményeire (projektenként 30-70 millió forint támogatási összeg). 4 intézményében a KEOP-4.10.0.B pályázatok keretében biomassza kazánok beszerzésére és kazánház építésére került sor 170-400 millió forint összegekben. 5 intézményben a KEOP-5.6.0 konstrukció támogatásával az épületek szigetelése és nyílászáróinak cseréjére került sor 60-150 millió forint közötti összegekben. Több képzési és foglalkoztatási projekt valósult meg az elmúlt 3 évben uniós források felhasználásával. TÁMOP keretei közt roma hölgyek foglalkoztatását biztosította, GINOP projektek által pedig saját dolgozói informatikai képzése zajlott.

A TIOP-3.4.1.A pályázat során a jelen pályázatban érintett intézmény a BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékos Otthona fogyatékos részlegének teljes intézményi férőhely kiválását valósította meg. A program során 150 fő költözött 6 és 12 fő befogadására alkalmas családi házakba. A kitagolásban 5 település (Mónosbél, Mikófalva, Bükkszentmárton, BÉlapátfalva, Szilvásvárad) volt érintett. A projekt 2015-ben zárult, így az azóta eltelt idő alkalmas volt arra, hogy reális képet kapjon a fenntartásról, annak költségeiről, és az új ellátási forma működtetéséről, a lakosság tájékoztatásáról. Mindezen tapasztalatoknak nagy hasznát veszi jelen pályázat megvalósítása során. Jelen fejlesztéssel érintett BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthonban 2014-ben napelemes áramtermelő rendszer telepítésére is sor került a KEHOP támogatási konstrukció keretében, valamint TÁMOP projektben roma nők foglalkoztatására. Az intézmény szintén kellő gyakorlattal rendelkezik uniós projektek lebonyolításában.

4.2. A MEGVALÓSÍTÁS, PROJEKTIRÁNYÍTÁS ÉS A FENNTARTÁS SZERVEZETE

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság több éves projekttapasztalattal rendelkezik, hiszen már a jogelődöktől is megörökölt fenntartási és megvalósítási szakaszban lévő projekteket, valamint sikeresen pályázott fenntartóként több Európai Unió és hazai forrású projektben. Szervezetünknek feladata továbbá a fenntartása alá tartozó szociális és gyermekvédelmi intézmények pályázatainak koordinálása is. Ahhoz, hogy ezen feladatokat megvalósíthassuk felépítettünk egy olyan szervezeti struktúrát, melyben a projektek tervezése, megvalósítása és a fenntartási szakasz figyelemmel kísérése nagy szerepet kapott.

Főigazgatóságunk Központjában a hatékony megvalósítást támogató szervezeti felépítés érdekében a Fejlesztési Igazgató és az Intézményfejlesztési Főosztály irányítása alatt több osztályt is létrehoztunk (Projekttervezési Osztály, Pályázat Lebonyolítási Osztály, Projektfenntartási Osztály, Férőhely-kiváltási Osztály), hogy gördülékenyen működtetni tudjuk a projektekkal kapcsolatos tevékenységeket, kirendeltségeinken pedig a Fejlesztési Osztályokon dolgoznak kifejezetten a projektfeladatokkal megbízott referensek. A munkavállalók kiválasztásánál nagy gondot fordítunk arra, hogy nagy tapasztalattal és megfelelő végzettséggel rendelkező munkatársakat válasszunk ki és erre a kiválasztási módszerre törekednek intézményeink is.

Jelen pályázathoz éppen ezért tudtunk a meglévő munkavállalóink közül alkalmas, a sikeres megvalósítást szavatoló munkaerőt találni a feladatokra, a projektmenedzser létrehozására és a szakmai vezető megbízására. Tapasztalatuk és tudásszintjük részletes bemutatása a mellékelt önéletrajzokban találhatóak.

Projektmenedzser: Balázs Zsolt

Feladata és felelőssége: Gondoskodni arról, hogy a projekt, mint egy egység az előírásoknak megfelelően elérje a projekt célját a meghatározott tevékenységeken keresztül, az előre meghatározott minőségben, valamint teljesítve a költség és időkorlátokat.

Heti munkaidő: 10 óra

Jogviszony: A projekt menedzsert a pályázati kiírásban megfogalmazott kritériumokkal foglalkoztatjuk.

Releváns végzettség:

1984.09.01-1987.07.24 Magasépítő mérnök
Ybl Miklós Építőipari Műszaki Főiskola

Releváns projekt tapasztalat:

A Kirendeltségen és annak fenntartása alá tartozó intézményekben folyó kivitelezések szakmai felügyelete, tartalomtechnikai- szakmai meghatározása,

építések felügyelet, szükséges építési beruházások műszaki tartalmának meghatározása, kapcsolattartás a releváns hatóságokkal.

A kirendeltségen futó projektek belső projektmenedzseri feladatainak ellátása, építészeti feladatok szakmai felügyelete (KEOP-4.10.0./B/12-2013-0016, -0013, -0014; -0004; KEOP-5.6.0/12-2014-0024, -0025, -0026, 0027, 0032; KEOP 4.10.0./A/12-2013-0385, -0335, -0297, -0280, -0169, -0291, -0445, TIOP-3.4.1.A-11/1-2012-0001)

Pénzügyi vezető: Szegedi Aida

Feladata és felelőssége: A projekt pénzügyi és kontrolling feladatainak ellenőrzése, az elszámolások pénzügyi dokumentálása, a projekt kifizetéseinek ellenőrzése; a kivitelező vállalkozói szerződések felülvizsgálata, a kivitelezőkkel történő pénzügyi elszámolások irányítása.

Heti munkaidő: 10 óra

Jogviszony: A pénzügyi vezetőt a pályázati kiírásban megfogalmazott kritériumokkal foglalkoztatjuk.

Releváns végzettség:

2006-2008 közgazdász

Miskolci Egyetem Gazdaságtudományi Kar

2005 mérlegképes könyvelő

OKJ-s képzés Perfekt Zrt

2002-2005 közgazdász

Eszterházy Károly Főiskola Gazdaságtudományi Kar

Releváns projekt tapasztalat:

2012.01.16.- jelenleg Fejlesztési és beruházási osztályvezető

Szociális és Gyermekevédelmi Főigazgatóság

– A kirendeltségen futó projektek belső pénzügyi vezetői feladatainak ellátása (számlák, szerződések kezelése, költségvetés és pénzáram koordinálása, pénzügyi elszámolások összeállítása, kapcsolattartás a vállalkozókkal: KEOP-4.10.0./B/12-2013-0016, -0013, -0014; -0004; KEOP-5.6.0/12-2014-0024, -0025, -0026, 0027, 0032; KEOP-4.10.0./A/12-2013-0385, -0335, -0297, -0280, -0169, -0291, -0445)

Szakmai vezető: Kostelecki Zsuzsanna

Feladata és felelőssége: feladata a projekttel kapcsolatos szociális szakmai ellenőrzések végrehajtása, a projekt minőségbiztosítása.

Heti munkaidő: 10 óra

Jogviszony: A szakmai vezetőt a pályázati kiírásban megfogalmazott kritériumokkal foglalkoztatjuk.

Releváns végzettség:
1998 – 2002 Diplomás ápoló
SOTE Eü. Főiskolai Kar

1997-1998 OKJ ápoló
Kossuth Zsuzsanna Szakközép és Szakiskola.

1993-1994 Körzeti ápoló
Kossuth Zsuzsanna Szakközép és Szakiskola

1981-1985 Általános ápoló és asszisztens
Kossuth Zsuzsanna Szakközép és Szakiskola

Releváns szakmai tapasztalat:

2013.11.01-től jelenleg is - Vezető ápoló
Bélapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona

Rehabilitációs szakmérnök: Az akadálymentes környezet kialakítása érdekében kívánjuk igénybe venni.

Közbeszerzési tanácsadó: Az épületek kivitelezése a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik. A beszerzési eljárás lebonyolításához külső szakértő segítségét kívánjuk igénybe venni. A kiválasztás során törekszünk arra, hogy megfelelő szakértelemmel és tudással rendelkező partnert válasszunk ki.

Külső szakértő

A beszerzésre kerülő szakértői szolgáltató folyamatos koordinációt biztosít az SZGYF központi irányítási szerve, a megyei kirendeltségek és az intézmények háromszintű döntéshozatali rendszerén belül. Biztosítja a gyors és minőségi információáramlást, döntéshozatalt és döntésvégrehajtást. A lokális projektmenedzsment és szakmai munkatársak ezt a kiterjesztett tevékenységet nem tudják kezelni és működtetni, így a sikeres projektvégrehajtás érdekében elengedhetetlen a szolgáltatások megléte.

A projekt megvalósításának szervezeti keretei:

A projekt megvalósításának szervezeti keretei:

Téma	Feladat	Felelős
Projekt indítás lépései	Projekt regisztrációs adatlap elkészítése	Megyei Kirendeltségi igazgató
	Véleményezése, módosítása, jóváhagyása	IFF főosztályvezető
	Vezetői döntés a projekt indításról	főigazgató
	Projekt megvalósítására kijelölt felelős szervezeti egység vezetője részére meghatalmazás készítése, jóváhagyatása a projekt képviselőéhez	IFF főosztályvezető

Gazdálkodási jogkörök, feladatkörök meghatározása	Gazdálkodási jogkörhöz kapcsolódó kötelezettségvállaló, teljesítésigazoló, utalványozó kijelölése	Főigazgató
	Gazdálkodási jogkörhöz kapcsolódó pénzügyi ellenjegyző, érvényesítő kijelölése (gazdasági vezetői hatáskör)	Gazdasági vezető
	Amennyiben a projekt végrehajtásáért felelős szervezeti egység által javasolt személynek nincs felhatalmazása, akkor a meghatalmazó levél elkészítése és jóváhagyatása	IFF főosztályvezető, főigazgató,
	Munkaszám generálás - kódképzés	IFF Koordinációs Osztály osztályvezető
	EcoSTAT munkaszám törzsében történő rögzítés	GFO, Koordinációs osztályvezető
	Munkaszámról érintettek tájékoztatása és a kötelező használat elrendelése	IFF, Koordinációs Osztály, osztályvezető
	EU-s célelszámolási számlanyitás/módosítás/törlés kezdeményezése az EMMI-nél	IFF Koordinációs Osztály, osztályvezető
	MÁK értesítő levél beérkezését követően rögzítés az EcoSTATban	GFO Koordinációs osztályvezető
	EU-s célelszámolási számla nyilvántartásával kapcsolatos feladatok (analitika)	IFF Koordinációs Osztály, osztályvezető
	EU célelszámolási számla bejelentő/aláíró kartonok ügyintézése	GFO Pénzügyi osztály
	ELEKTRA tanúsítvány (GIRO) bejelentések	IFF Koordinációs Osztály, osztályvezető
	Esetleges fedezetigazolás kiadása, módosítása, törlése előirányzat módosítás kötelezettség vállaláshoz	Gazdasági vezető
	Saját hatáskörű előirányzat módosítás és munkaszámra könyvelés bevétel és kiadás esetén	Heves Megyei Kirendeltség pénzügyi vezetője, GFO
	SZGYF forrás esetén saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítása és munkaszámra könyvelés	Heves Megyei Kirendeltség pénzügyi vezetője, GFO
	Utalás a projekt EU célelszámolási számláján történő tranzakciók kezelése, lebonyolítása	Heves Megyei Kirendeltség pénzügyi vezetője, GFO, projekt pénzügyi vezetője
	A bér számfejtéshez szükséges dokumentumok biztosítása	GFO munkaügyi osztályvezető
	Bérszámfejtés	GFO munkaügyi osztályvezető
	Bér után járó adó, járulék fizetések intézése, bizonylatok biztosítása	GFO munkaügyi osztályvezető

Projekt előkészítése	Szakmai dokumentumok elkészítése	SZIF főosztályvezető, IFF, főosztályvezető, Heves Megyei Kirendeltség, kirendeltségi igazgató, Bélapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona intézmény igazgató
	Költségvetés megtervezése	IFF főosztályvezető, Heves Megyei Kirendeltség, kirendeltségi igazgató, Bélapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona intézmény igazgató
	Költségvetés jóváhagyása	GFO, Főigazgató
	Beszerezések lebonyolítása	Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Főosztály főosztályvezető, IFF főosztályvezető
	Indikatív árajánlatok beszerzése	IFF főosztályvezető, Heves Megyei Kirendeltség, kirendeltségi igazgató, Bélapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona intézmény igazgató
	Szakmai terv készítése	IFF főosztályvezető, Szakértő, Bélapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona intézmény igazgató
	Ingatlanokkal kapcsolatos ügyintézés	Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Főosztály, főosztályvezető, Heves Megyei Kirendeltség kirendeltségi igazgató
	Pályázat benyújtása	IFF főosztályvezető, Heves Megyei Kirendeltség kirendeltségi igazgató
Projekt szakmai megvalósítás tevékenységei	Támogatási szerződés előkészítése	IFF főosztályvezető, Heves Megyei Kirendeltség kirendeltségi igazgató
	Támogatási szerződés aláírása	Főigazgató
	Támogatási szerződés módosításainak összeállítása	Heves Megyei Kirendeltség kirendeltségi igazgató, projektmenedzser, pénzügyi vezető
	Támogatási szerződés módosítások felülvizsgálata, benyújtása	IFF főosztályvezető
	Projektmenedzsmet megbízása	IFF főosztályvezető, Heves Megyei Kirendeltség kirendeltségi igazgató
	Szakmai vezető megbízása	IFF főosztályvezető, Heves Megyei Kirendeltség kirendeltségi igazgató
	Beszerezések/közbeszerzések lebonyolítása	Vállalkozó, Heves Megyei Kirendeltség kirendeltségi igazgató, projektmenedzser
	Projektmenedzsmet feladatok elvégzése (pl. kifizetési kérelem összeállítása és benyújtása; munkafolyamatok koordinálása; adminisztráció vezetése; pályázati dokumentáció összeállítása stb.)	projektmenedzser, pénzügyi vezető

	Szakmai vezetői feladatok elvégzése	szakmai vezető
	Alapító okirat módosítása	SZIF főosztályvezető
	Engedélyek beszerzése	projektmenedzser, pénzügyi vezető
	Záróbeszámoló összeállítása és benyújtása	projektmenedzser, pénzügyi vezető Heves Megyei Kirendeltség kirendeltségi igazgató
Projekt pénzügyi megvalósítás tevékenységei	számla befogadás - érvényesítés	Heves Megyei Kirendeltség pénzügyi vezető
	szakmai teljesítés igazolás	Heves Megyei Kirendeltség kirendeltségi igazgató
	pénzügyi teljesítés igazolás	Heves Megyei Kirendeltség pénzügyi vezető,
	utalás a projekt EU célelszámolási számláról - utalványozás	Heves Megyei Kirendeltség pénzügyi vezető
	könyvelés az EcoSTAT rendszerben	Heves Megyei Kirendeltség, pénzügyi vezető
	áfa bevallás	Heves Megyei Kirendeltség pénzügyi vezető, GFO osztályvezető
	aktiválás	Heves Megyei Kirendeltség, pénzügyi vezető, GFO osztályvezető
Fenntartás	Fenntartási jelentések összeállítása	IFF főosztályvezető, Heves Megyei Kirendeltség, kirendeltségi igazgató, Bélapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona intézmény igazgató
	Módosítási kérelmek összeállítása, benyújtása	IFF főosztályvezető, Heves Megyei Kirendeltség kirendeltségi igazgató

5. A NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA, KOMMUNIKÁCIÓS TEVÉKENYSÉG

A kommunikációs tevékenység egyik célja az, hogy a szélesebb nyilvánosság megfelelő tájékoztatást kapjon a projekt céljáról és eredményeiről, valamint arról, hogy a fejlesztés az EU támogatásból valósult meg. Emellett fontos szempont, hogy a fejlesztések megfelelően legyenek dokumentálva.

A szakmai munka megújításához, tapasztalatok és jó gyakorlatok átadásához **szakmai rendezvények megszervezésére** kerül sor. Ennek során az érintett dolgozók ismereteket szereznek a megújult átmeneti elhelyezést nyújtó gondozóházban folyó szakmai munka fejlesztéséhez, illetve átadják tapasztalataikat más szakemberek számára és bemutatják a fejlesztés eredményeit.

5.1. A KOMMUNIKÁCIÓS TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZEFOGLALÓ LEÍRÁSA

Kötelező lépések a támogatási döntést követően:

1. Az intézmény honlapján tájékoztató megjelentetése és folyamatos frissítése a projekt megvalósulásáig.
2. „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése a beruházás helyszínén
3. Kommunikációra alkalmas fotódokumentáció készítése
4. Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése
5. TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal

1. Internetes megjelenés

Leírás: az intézmény honlapján információk a projektről, az adatok naprakészen tartása. Szerepeltetni kell a Széchenyi 2020 arculati kézikönyv szerinti kötelező elemeket.

Cél: a projekt célközönsége kapjon tájékoztatást arról, hogy a projekt milyen forrásból valósul meg, kapjanak nyilvánosságot a legfontosabb adatok, legyen a projekt átlátható

Tartalma:

- A kedvezményezett neve
- A projekt címe
- A szerződött támogatás összege
- A támogatás mértéke (%-ban)
- A projekt tartalmának bemutatása
- A projekt tervezett befejezési dátuma (ha megvalósult, akkor a tényleges befejezés)
- A projekt azonosító száma

2. A beruházás helyszínén „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése

Leírás: a megvalósítás helyszínén, az arculati kézikönyvben meghatározott „C” típusú tábla tervezése, kihelyezése.

Mérete: minimum (A2) 594 x 420 mm

- 1 db

Minimális tartalom:

- a projekt címe, a projekt célja,
- a kedvezményezett neve,
- a támogatási szerződés/támogatási okirat szerinti támogatási összeg millió forint esetén 2 tizedes jegyig kerekítve
- a projekt azonosítószáma (átláthatósági szempontok miatt)
- a kötelező arculati elemek feltüntetése az előírásoknak megfelelően

Cél: a környéken élő lakosság, az intézményben dolgozók, látogatók tájékoztatása, az átláthatóság biztosítása

3. Fotódokumentáció készítése

Leírás: a projekt minden egyes eseményét fotókkal is szükséges dokumentálni

Cél: a folyamat dokumentálása

4. Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról, a sajtómegjelenések összegyűjtése

Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról

Leírás: a megvalósult fejlesztési eredményekről sajtóközlemény kibocsátása. A projekttel kapcsolatos cikkek, riportok, és egyéb média-megjelenések folyamatos begyűjtése, értékelése, archiválása, ha szükséges, reakció-javaslatok kidolgozása.

Cél: a széles nyilvánosság tájékoztatása, a sajtó háttéranyagokkal való ellátása. A szakmai- és a sajtónyilvánosságot ezen a módon lehet irányítottan, gyorsan, költségtakarékosan informálni. A sajtónyilvánosságot kapott témák nyomon követése.

5. TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal

Leírás: a TÉRKÉPTÉR online adminisztrátori felületén a kedvezményezett a részére kialakított felületen a támogatott projektjéhez kapcsolódó alábbi információkat kell megjeleníteni:

A projekthez kapcsolódó leírás

- kommunikációs célú, nyomdai felhasználásra alkalmas kép
- a projektről készült videó
- és egyéb, a projektet bemutató nyomdai kiadványok

Cél: a nyilvánosság tájékoztatása, elérhető nyilvános archívum biztosítása.

Kommunikációs célok

Társadalmi nyilvánosság:

- a projektcélok kommunikációs támogatása, széleskörű megismerésének, elfogadásának elősegítése
- a projekt céljainak megvalósítása ütemezésének, pénzügyi háttérének, forrásfelhasználásának megismerése
- a projekt pozitív eredményeinek bemutatása
- az érintettek felkészítése a változásokra

Szakmai nyilvánosság:

- a projekt sikerességének elősegítése az érintettek bevonásával
- a projekt eredményeinek bemutatása, gyakorlatának, módszereinek megismertetése

A kommunikációs elképzelések összefoglaló leírása:

A kommunikáció elvei, felépítése:

A fogyatékosok emberhez méltó elhelyezésének szükségességéről; fejlesztés, indokoltsága.

Tájékoztatási, érzékenyítési feladatok. A kommunikáció szintjei:

Belső kommunikáció, mely az intézményen belüli tájékoztatást, szemléletformálást és bevonó interaktivitást, az „ügy mellé állást” hivatott szolgálni.

A korszerűsítés kommunikációs tevékenységének alapja minden résztvevő átlátható, érthető tájékoztatása a folyamatról.

A kommunikációs program felépítése

A kommunikációs program ütemezése, eszközrendszere igazodik a Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségeiben (KTK 2020) meghatározott szakaszokhoz (előkészítési, megvalósítási, záró), illetve a projekt céljaihoz, szükségleteihez, mérföldköveihez.

Az előkészítési, tervezési szakaszban össze kell gyűjteni a projekt szempontjából fontos adatokat, és könnyen kezelhető formában rendszerezni a különböző adatbázisokat, kapcsolati listákat. Ebben a szakaszban történik a kreatív tervezés, az internetes platformok kialakítása.

A megvalósítási szakaszban kerül sor a társadalom és a szakma internet alapú tájékoztatására, az egyes projekt-etapok kommunikációs kísérésére.

A megvalósítás utáni, záró szakaszban a program eredményességének kiértékelése zajlik. Ebben a fázisban kerül sor az anyagok dokumentálására, archiválására, valamint a TÉRKÉPTÉR-re való feltöltés is.

5.2. A CÉLCSOPORTOK ÉS ÉRINTETTEK KOMMUNIKÁCIÓS SZEMPONTÚ ELEMZÉSE, KOMMUNIKÁCIÓS ÜZENETEK MEGFOGALMAZÁSA

Az intézményi korszerűsítési projekt kommunikációs tevékenységei két csoportra bonthatók; a kötelező tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó, továbbá a célcsoport számára folytatott kommunikációra. Előbbi a projekt célját kívánja megismertetni a nyilvánossággal esetenként építő jellegű társadalmi vitát generálva, mely során a probléma közbeszédbe, köztudatba kerülésével nőhet a célcsoport, valamint speciális életformájuk elfogadása. Utóbbi, azaz a célcsoport számára biztosított kommunikáció célja a megváltozott élethelyzetre való felkészítés, képzés, körülményekhez való alkalmazkodás és nem utolsósorban a támogató attitűd kialakulásának elősegítése.

A projekt a fogyatékkal élőket, pszichiátriai betegeket, és a szenvedélybeteg személyeket célozza meg. Ebbe beletartoznak mind a közvetlen hozzátartozók, szomszédok, a szolgáltatások igénybevétele és ügyintézés közben velük interakcióba lépő emberek, továbbá az érintett intézmények szakmai, kisegítő, és ápoló- gondozó munkatársai.

A közvetlen mikrokörnyezet számára elengedhetetlen a folyamatos, részletes, átfogó információnyújtás annak érdekében, hogy megismerjék és megértsék a környezetükben végbemenő változásokat és könnyen bevonhatók legyenek, valamint a helyi közösség befogadó készségét növelje.

A különleges bánásmódot igénylő célcsoport minden tagját tájékoztatni célszerű az előttük álló változásokról, hiszen a korszerűsítésben érintett célcsoport az átlagnál nehezebben éli meg mindennapi rutinjukban beálló változásokat. Számukra megfelelő felkészítést kell biztosítani az előttük álló változásokról, melyek során többek között kommunikációs készségeket és konfliktuskezelési technikákat sajátíthatnak el.

Az ápoló-gondozó, és kisegítő munkatársak informálása az adott intézmény közreműködésével tervezzük, mivel a projekt megvalósítását követően számukra relatív új munkakörnyezetben végzik majd munkájukat.

A szociális alapszolgáltatások ügyintézői és munkatársai tájékoztatása szintén elengedhetetlen, mivel a különleges bánásmódot igénylő emberekkel másfajta együttműködés és kommunikáció lefolytatása szükséges. Sok esetben az érintettek felé történő megfelelően időzített hatékony kommunikáció feloldhatja az ellenállásokat és az elutasító magatartást. A közvetett makrokörnyezet számára elsősorban tájékoztató jellegű információkkal elegendő szolgálni annak érdekében, hogy képet

kapjanak az intézkedésekről. Nem csak a projekt megvalósítása során törekszünk figyelembe venni a környezetvédelmi és esélyegyenlőségi szempontokat, de azok nyilvánosság felé történő kommunikálására is nagy hangsúlyt fektetünk.

A célcsoportok kommunikációs szempontú értékelése

A korszerűsítésben részt vevő intézmény vezetői, munkatársai.

A kommunikációs folyamatban más feladata, felelőssége van a vezetőknek és a beosztott munkatársaknak. A vezetőknek kell menedzselniük a lakók felkészítésének megszervezését; kollegáik informálását, és nekik kell biztosítaniuk a külvilág felé történő helyi kommunikáció szakmai háttérét is. A munkatársak feladata kreatív ötletek felvetése, a felvállalt kommunikációs tartalmak közvetítése, végrehajtása.

A korszerűsítésben érintett lakók.

Nem biztos, hogy értik a fejlesztés indokait, az azok végrehajtása során felmerülő feladatokat. A lakók egy része, feltehetően fél minden változástól, melynek oka részben a hospitalizálódás, részben a megszokott biztonság miatt, de nyilván lesznek köztük olyanok is, akik várakozással tekintenek a változások elé. A kommunikáció a félelmek oldására, az újdonság iránti vágy felkeltésére, az új helyzet megismerésére irányuljon, ám ebben a feladatban a kommunikációt végzőknek szorosan együtt kell működniük az intézményi szakemberekkel. Ezek a feladatok speciális eszközzel igényelnek, és amelynek végig viteléhez nagy szakmai hozzáértés szükséges.

A korszerűsítésben érintett lakók rokonai.

A családtagok, rokonok, gyámok támogatói és egyben akár akadályozói is lehetnek a korszerűsítés folyamatának. A változás miatt aggódókat feltehetően nem nyugtatja meg, ha pusztán a megújuló környezet előnyeiről tájékoztatják őket, rokonuk jövőbeli sorsa, elhelyezésének konkrét körülményei fogják érdekelni őket.

Társadalmi szervezetek (fogyatékos egyesületek, alapítványok, egyházak)

A kommunikációs cél a velük való együttműködés erősítése, támogatásuk elnyerése.

Különböző szintű döntéshozók és végrehajtók.

A helyi hatalom képviselőivel érdemes már a kezdetektől fogva jó együttműködést kialakítani. A döntéshozók felé érdemes olyan, meggyőző erejű információkat eljuttatni, amelyek a szakterület kívánt fejlesztését szolgálják.

Kommunikációs üzenetek megfogalmazása

Alapüzenetek

- Az ellátottaknak joguk van a magasabb színvonalú, komfortosabb környezetben való élethez.
- Esélyegyenlőségre törekvés

Célcsoportok számára megfogalmazott üzenetek

A korszerűsítési folyamatban részt vevő intézmény vezetői, munkatársai.

Segítsék a korszerűsítés folyamatát, leginkább azt, hogy a lakók számára ez minél probléma- és zökkenőmentesebb legyen. Egzisztenciájuk, jövőjük nem kerül veszélybe, továbbra is számítanak a szakértelmükre, tapasztalataikra, a megújuló környezet mind az ellátottak, mind a munkavállalók számára előnyös változást jelent.

A korszerűsítési folyamatban érintett lakók.

Legyenek részesei a megújuló otthonuk számukra megfelelő kialakításába, tegyenek javaslatot az együttélés normáira, az együttműködés szabályaira.

A korszerűsítési folyamatban érintett lakók hozzátartozói.

Hozzá tartozójuk az intézményben a jelenleginél sokkal jobb helyzetbe kerül. Tájékoztódnak a változásokról, segítsék a változás elfogadását.

Társadalmi szervezetek.

A civilek sokat tehetnek az esélyegyenlőség ügyéért. Hálózatukon, kapcsolati rendszerükön keresztül informálhatják, befolyásolhatják társaikat.

5.3. KOMMUNIKÁCIÓS ESZKÖZÖK AZONOSÍTÁSA

A nyilvánosság érdekében mind a projekt előkészítési időszakára, mind a megvalósítási, és a projekt megvalósítását követő szakaszra a célokhoz és célcsoportokhoz leginkább illeszkedő kommunikációs eszközök megválasztására törekedtünk.

	Feladatok	150 M Ft alatt
1.	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése a projekt pénzügyi zárásáig (csak a meglévő honlaphoz kapcsolódó aloldal számolható el)	x
2.	A beruházás helyszínén „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	C
3.	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el)	x
4.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x
5.	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható)	x

5.4. KOMMUNIKÁCIÓS ÜTEMTERV

Időpont	Feladat	Cél	Célcsoport	Eszköz	Szereplők
2017. október	A projekt honlapon való megjelentetése	Tájékoztatás a projekt tartalmáról, az aktuális információkról	Társadalmi és szakmai nyilvánosság	Intézmény weboldala	Intézmény
2017. november	A fejlesztés helyszínén „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	Figyelem felkeltése	A környéken élő lakosság, az intézményben dolgozók, illetve látogatók	Információs tábla	Intézmény
2017. októbertől folyamatos	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció	A folyamat dokumentálása	Projekt szereplői, nyilvánosság	Fotóanyag a megadott szempontok szerint	Intézmény
2019. március	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról, és a sajtómegjelentések összegyűjtése	A nyilvánosság tájékoztatása a projekt sikeres lezárásáról	Sajtó	Sajtóközlemény	Intézmény
Folyamatos	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	A nyilvánosság tájékoztatása, elérhető nyilvános archívum biztosítása	Közvélemény	TÉRKÉPTÉR	Intézmény

**Mellékletek:
Alapító okirat**

Okirat száma: 22724-7/2016/JISZOC.

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: BÉlapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 3346 BÉlapátfalva, Petőfi Sándor utca 25.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		3345 MÓnosbél, Dózsa György utca 5.
2		3345 MÓnosbél, Kossuth Lajos út 24.
3		3345 MÓnosbél, Petőfi Sándor utca 19.
4		3345 MÓnosbél, Petőfi Sándor utca 22.
5		3346 BÉlapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky u. 6-8.
6		3346 BÉlapátfalva, Gyár utca 1001/26 hrsz.
7		3346 BÜkkszentmárton, II. Rákóczi Ferenc út 12.
8		3346 BÜkkszentmárton, Zrínyi Miklós út 1.
9		3346 BÜkkszentmárton, Zrínyi Miklós út 9.
10		3348 Szilvásvárád, Kossuth Lajos utca 28.
11		3348 Szilvásvárád, Meggyes utca 77.
12		3349 Nagyvisnyó, Béke út 6.
13		3349 Nagyvisnyó, Felszabadulás út 47.
14		3349 Nagyvisnyó, Felszabadulás út 75/1.
15		3349 Nagyvisnyó, Kendéres út 22.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1985.12.01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Heves Megyei Önkormányzat Idősek, Fogyatékosok Otthona és Módszertani Intézete	3346 Bélapátfalva, Petőfi Sándor utca 25.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Emberi Erőforrások Minisztériuma

3.1.2. székhelye: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

3.2.2. székhelye: 1132 Budapest, Visegrádi utca 49.

3.3. A költségvetési szerv tekintetében középírányító szervre átruházott irányítási hatáskörök esetén

3.3.1.a középírányító szerv megnevezése, székhelye:

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, 1132 Budapest, Visegrádi utca 49.

3.3.2.átruházott irányítási hatáskörök:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 9. § c), d), i), és j) pontjaiban meghatározott irányítói jogkörök.

3.3.3.a középírányító szervet kijelölő törvény, kormányrendelet megjelölése: a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012. (XI. 13.) Korm. rendelet

3.4. A költségvetési szerv tekintetében nem középírányító szervre átruházott irányítási hatáskörök esetén

	az irányítási hatáskör átruházásáról rendelkező törvény, kormányrendelet megjelölése	az irányítási hatáskör gyakorlójának megnevezése, székhelye	ügycsoportok	az átruházott irányítási hatáskörök
1	a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.)	Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, 1132 Budapest, Visegrádi utca 49.	az Szt.-ben meghatározott ügycsoportok	Az Áht. 9. § e) és f) pontja

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Az Szt. 57. § (1) bekezdés h) és j) pontjai, 68. § (1) bekezdése, 69. §, 74. §, 75. § szerinti bentlakásos szociális ellátás, valamint a 65. § (1) bekezdés szerint nyújtott ellátás.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	873000	Idősek, Fogyatékosok bentlakásos ellátása

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- 4.3.1. fogyatékos személyek részére biztosított támogatott lakhatás
- 4.3.2. fogyatékos illetve, autista kiskorú, valamint nagykorú személyek nappali ellátása
- 4.3.3. fogyatékos személyek részére támogató szolgáltatás
- 4.3.4. időskorúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása
- 4.3.5. intézményi jogviszonyban álló személy intézményen belüli foglalkoztatása
- 4.3.6. házi segítségnyújtás

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	101213	Fogyatékosokkal élő átmeneti ellátása
2	101214	Támogatott lakhatás fogyatékos személyek részére
3	101221	Fogyatékosokkal élő nappali ellátása
4	101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
5	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
6	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
7	107030	Szociális foglalkoztatás
8	107051	Szociális étkeztetés
9	107052	Házi segítségnyújtás

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Heves megye

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Főigazgatója, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak szerint előkészített pályázat útján, legfeljebb 5 év határozott időtartamra bízza meg, illetve vonja vissza megbízását, továbbá gyakorolja felette a munkáltatói jogokat.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.

		törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2013. július 16. napján kelt, 35645-30/2013. okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Budapest, 2015. augusztus 7.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Belpátfalvai Idősek, Fogytékosok Otthona 2016. év augusztus... hó 09 napján kelt, 2016. év augusztus... hó 09 napjától alkalmazandó 22724...8./2016./31520 okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt: Budapest, 2016. június... hó 09 nap



[Handwritten Signature]
Magyar Államkincstár

Szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzésről szóló határozat



HMK-113-2/2017



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyműködési szervezeti egység: Hatósági Főosztály

Szociális és Gyámügyi Osztály

Iktatószám: HE/SZGY/ 00081-12/2017.

Szükségintéző/telefonszám: Tiba József /+36 36-521-581

Dr. Tiba József

SZGYF	
Heves Megyei Kormányhivatal	
Ér.: 2017. MARCH 31.	
Ért. azonosító:	59085
Szervezetirányítási Oszt.: <input checked="" type="checkbox"/>	
Fejlesztési Oszt.: <input type="checkbox"/>	
Megyei Gazdasági Oszt.: <input type="checkbox"/>	
Titkárság: <input type="checkbox"/>	

Tárgy: A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által fenntartott Bélapátfalvai Idősek, Fogytékosok Otthona (Bélapátfalva, Petőfi út 25.) szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatainak módosítása.

A 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről (a továbbiakban: Sznyr.) 3. § (1) bekezdés alapján a Heves Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) hatáskörében működést engedélyező szervként eljárva – a fenntartó kérelmére indult – első fokú közigazgatási hatósági eljárásban meghoztam az alábbi

Határozat:

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által fenntartott Bélapátfalvai Idősek, Fogytékosok Otthona Bélapátfalva, Petőfi út 25. szám alatti székhelye (a továbbiakban: engedélyes) szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatait az alábbiak szerint **módosítom**.

Az adtmódosítást követően a szolgáltatói nyilvántartás adatai:

Az engedélyes adatai:

Neve: Bélapátfalvai Idősek, Fogytékosok Otthona
Címe és helyrajzi száma: 3346 Bélapátfalva, Petőfi Sándor utca 25. hrsz.: 918.
A szolgáltató adószáma: 16748916-2-10
Ágazati azonosítója: S0012500
Az engedélyes: székhely
A költségvetési szerv szolgáltató törzskönyvi azonosító száma: 648125

A fenntartó adatai:

Neve: Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Székhelye: 1132 Budapest, Visegrádi út 49.
Adószáma: 15802107-2-41
Típusa: állami fenntartó

Az engedélyes által nyújtott szolgáltatás adatai:

Az engedélyes által nyújtott szolgáltatás megnevezése:
ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás, idősek otthona:
férőhelyszám: 180 férőhely, befogadott férőhelyszám: 180 férőhely,
átmeneti elhelyezést nyújtó intézményi ellátás, fogytékos személyek gondozóháza:
férőhelyszám: 25 férőhely, befogadott férőhelyszám: 25 férőhely,
támogató szolgáltatás:
a szolgáltatáshoz használt gépjármű gyártmánya, típusa, rendszáma:
Ford Transit JPR-359; Hyundai H-1 minibusz HZR-315.
a támogató szolgáltatás befogadott szolgáltatás,
szociális étkeztetés, szociális konyha,
a szociális étkeztetés befogadott szolgáltatás,
házi segítségnyújtás: az ellátható személyek száma 36 fő, befogadott férőhelyszám: 36 fő,

Heves Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály
Levelezési cím: HMKH Szociális és Gyámügyi Osztály, 3300 Eger, Kossuth L. u. 9. - 3301 Eger Pf.: 216. -
Telefonszám: +36 (36) 521-571 - Fax: +36 (36)-521-529. e-mail: gyam@heves.gov.hu Honlap: www.heves.gov.hu

ezen belül a személyi gondozásban ellátott személyek befogadott száma: 36 fő,
 nappali ellátás, fogyatékos személyek nappali ellátása:
 férőhelyszám: 30 férőhely, befogadott férőhelyszám: 30 férőhely,
 fejlesztő foglalkoztatás:
 a foglalkoztatási hely címe, helyrajzi száma: 3346 BÉlapátfalva, Petőfi Sándor utca 25. hrsz.: 918
 engedélyezett foglalkoztatható személyek száma: 95 fő
 A foglalkoztatási hely bejegyzésének hatálya: határozatlan idejű.

Ellátási terület:

az idősek otthona, a fogyatékos személyek gondozóháza és fejlesztő foglalkoztatás tekintetében: Heves megye,
 a támogató szolgáltatás, a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás, és a fogyatékos személyek nappali ellátása tekintetében: a BÉlapátfalvai járás közigazgatási területe.

Az engedélyes működésének kezdő időpontja: 1985. 04. 01.
 a fejlesztő foglalkoztatás tekintetében: 2017. 04. 01.

A szolgáltatás bejegyzésének hatálya: az engedélyes által nyújtott valamennyi szolgáltatás tekintetében határozatlan idejű.

Ellátási terület:

az idősek otthona, a fogyatékos személyek gondozóháza és a fejlesztő foglalkoztatás tekintetében: Heves megye,
 a támogató szolgáltatás, a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás, és a fogyatékos személyek nappali ellátása tekintetében: a BÉlapátfalvai járás közigazgatási területe

Egyedi szakhatósági előírások, feltételek, hozzájárulások:

A Heves Megyei Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Egri Katasztrófavédelmi Kirendeltség 36010/518-2/2017 ált. számú szakhatósági állásfoglalása:
 „A BÉlapátfalva, Petőfi út 25. sz. alatti fejlesztő foglalkoztatás szolgáltatói nyilvántartásba vételi engedélyének megadásához tűzvédelmi szempontból hozzájárulok.”

Felhívom a fenntartó figyelmét, hogy a fejlesztő foglalkoztatás tárgyi feltételeinek, illetve a munkahelyek munkavédelmi követelményei minimális szintjének, a szolgáltatás nyújtásának napjától meg kell felelnie a 3/2002 (II. 8.) SZCSM-EüM együttes rendeletben foglaltaknak.

Az engedélyes az adatmódosításnak megfelelően 2017. április 1. napjától működtethető.

Megállapítom, hogy a kormányhivatal 2017. január 12. napján kelt, HE/SZGY/00081-1/2017. számú, 2017. március 31. napján érvényét veszti.

Tájékoztatom a fenntartót, hogy a szolgáltatói nyilvántartás hatósági nyilvántartás, mely közhitelesen tanúsítja a benne szereplő adatokat. A szolgáltatói nyilvántartás adatai – a Gyvt. 98. §. (6) bekezdésének meghatározott adatok kivételével - nyilvánosak, és a történeti állományba tartozó adatok kivételével a Szociális Ágazati Portálon hozzáférhetők.

Felhívom a fenntartó figyelmét, hogy a szolgáltatót, intézményt, hálózatot (székhelyet, telephelyet) a jogszabályokban és a szolgáltatói nyilvántartásban foglaltaknak megfelelően kell működtetni, amelyet a működést engedélyező szerv ellenőriz.

Tájékoztatom a fenntartót, hogy a kormányhivatal az adatmódosítás végrehajthatóvá válását követő nyolc napon belül a korábban kiadott tanúsítványt bevonja és új tanúsítványt állít ki.

A fenntartó köteles a kormányhivatalnak a változást követő tizenöt napon belül bejelenteni ha, a bejegyzés alapjául szolgáló lényeges körülményben változás következett be, így különösen, ha a személyi vagy tárgyi feltételek lényegesen megváltoznak, a szolgáltató, engedélyes vezetőjének személye megváltozik, vagy a szakmai program, illetve az ellátási szerződés lényeges eleme megváltozik, és a változások adatmódosítást nem tesznek szükségessé.
Felhívom a fenntartó figyelmét, hogy köteles kérelmezni az adatmódosítást, ha a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatok megváltoznak.

Az adatmódosításra okot adó körülményeket, a módosítás iránti kérelem előterjesztésének szabályait az Sznyr. 27-34. §-ai tartalmazzák. A fenntartó bejelentési kötelezettségét az Sznyr. 23-26.§-ában foglaltaknak megfelelően teljesítheti.

A fenntartónak a működést engedélyező szerv felé fennálló, jogszabályban meghatározott bejelentési kötelezettségét, illetve az engedélyes adatmódosítását vagy törlését jogszabályban előírt határidőben kell teljesíteni, melynek elmulasztása miatt az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról (továbbiakban: Szt.) 92/L. §-ában meghatározott jogkövetkezmény alkalmazására van lehetőség.

Felhívom továbbá a fenntartó figyelmét, hogy amennyiben az engedélyes már rendelkezik ágazati azonosítóval, azt valamennyi a működési, illetve foglalkoztatási engedélyezéssel kapcsolatos ügyben a hatóságnak benyújtott, az eljárást megindító kérelemben fel kell tüntetni.

A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásába való felvétel tárgyában indult közigazgatási hatósági eljárás tárgyánál fogva illetékmentes, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

Jelen határozat a közléssel válik jogerőssé, ellene – jogszabálysértésre hivatkozással – az Egri Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3300 Eger, Hatvanaszred u. 3.) címzett, 3 példányban benyújtott keresettel lehet élni. **A keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított 30 napon belül kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni.**

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél. A jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet - ha nem ügyvédi képvisellel jár el - az elektronikus benyújtás során a képviselést ellátó személy teljes körű azonosítását biztosító és az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével is eljárhat, ha azzal rendelkezik. Ebben az esetben a per folyamatban léte alatt, az elektronikus kapcsolattartás során ezt kell alkalmaznia. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevelében kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye. A kereset benyújtásának a határozat végrehajthatóságára nincs halasztó hatálya, az ügyfél azonban a keresetlevelében a döntés végrehajtásának felfüggesztését kérheti.

Indokolás

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által fenntartott Bélapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona (Bélapátfalva, Petőfi út 25.) szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatainak módosítása iránt 2017. február 22-én kérelmet nyújtott be a kormányhivatalhoz.

A kérelem benyújtására azért került sor, mert az engedélyes 2017. április 1. napjától fejlesztő foglalkoztatást kíván nyújtani.

Az Sznyr. 50/B. § (1) bekezdése alapján fejlesztő foglalkoztatás esetén az engedélyes bejegyzése vagy adatmódosítás iránti, 2017. április 1-jét megelőzően indult eljárást az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 448/2016. (XII. 19.) korm. rendelettel megállapított szabályok alapján kell lefolytatni, ha az engedélyes működésének kezdő időpontja, illetve az az időpont, amelytől kezdődően az engedélyes az adatmódosításnak megfelelően működtethető, 2017. március 31-ét követően van.

A kormányhivatal megállapította, hogy a kérelemhez a fenntartó az Sznyr. 5. mellékletében meghatározott iratokat nem csatolta, ezért a fenntartót a hiányzó iratok megküldésére hívta fel.

A fenntartó a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak 2017. március 23. napján eleget tett és a kérelméhez csatolta: az engedélyes foglalkoztatási szakmai programját, a kötelezően alkalmazandó személyeknek az egybehangzó nyilatkozatát, amelyben kijelentik, hogy az adott munkakörre előírt kötelező létszámfeltételek teljesítése érdekében közalkalmazotti jogviszonyt létesítenek, a kötelezően alkalmazandó személy), és más, jogszabály alapján szakképesítéshez, illetve tanfolyam elvégzéséhez kötött munkakört betöltő személyeknek a szakképesítését bizonyító okirat, illetve a tanfolyam elvégzését bizonyító okirat másolatát, a fejlesztő foglalkoztatás keretében végzett tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedély másolatát.

Az Sznyr. 31. § (2a) bekezdése alapján a kormányhivatal a foglalkoztatási helyre vonatkozó létesítési, használati és üzemeltetési tűzvédelmi előírások érvényesítésének szakkérdésében a foglalkoztatási hely címe szerint illetékes, első fokon eljáró tűzvédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás készítésére megkereste.

A Heves Megyei Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Egri Katasztrófavédelmi Kirendeltség 36010/516-2/2017. ált. számú szakhatósági állásfoglalását azzal indokolta, hogy:

„Kirendeltségem ügyintézője 2017. 02. 21-én a létesítményben helyszíni szemlét tartott. A megkereső hatóság által csatolt iratok, valamint a helyszíni szemle alapján hozzájárultam a működési engedély megadásához.”

A kormányhivatal a foglalkoztatási helyen Bélapátfalva, Petőfi út 25. szám alatt 2017. március 13-án helyszíni szemlét tartott és megállapította, hogy a fejlesztő foglalkoztatás nyújtására szolgáló helyiségekben az engedélyes jelenleg szociális foglalkoztatás keretében fejlesztő- felkészítő és munkarehabilitációs foglalkoztatást végez. Az épület a tárgy feltételeiben megfelel a külön jogszabályban előírtaknak.

A személyi feltételekkel kapcsolatosan a kormányhivatal megállapította, hogy a fenntartó a személyi feltételek teljesítése érdekében négy fő segítő foglalkoztatását igazolta, amely megfelel az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendeletben foglaltaknak.

A kormányhivatal a fenntartó által csatolt iratok, a szakhatósági állásfoglalás és a helyszíni szemlén tapasztaltak alapján megállapította, hogy az engedélyes a fejlesztő foglalkoztatás tekintetében megfelel a jogszabályban előírtaknak. Fentiek figyelembe vételével a kormányhivatal a fenntartó kérelmének helyt adott és a fejlesztő foglalkoztatást, mint az engedélyes által nyújtott szolgáltatást a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyezte.

A szolgáltatói nyilvántartás tartalmát az Szt. 92/K.§.(2) bekezdése és az Sznyr. 6. § (1) bekezdése határozza meg.

A kormányhivatal által kiadott jelen határozat az engedélyesnek a szolgáltató nyilvántartásba bejegyzett valamennyi adatát tartalmazza.

Az Szt. 92/K.§. (4a) és (4b) bekezdései alapján a szolgáltatói nyilvántartás adatai nyilvánosak, és a történeti állományba tartozó adatok kivételével a Szociális Ágazati Portálon hozzáférhetők.

A határozat rendelkező részében a kormányhivatal felhívta a fenntartó figyelmét a bejelentési kötelezettségekkel és azok elmulasztásával kapcsolatos jogszabályi rendelkezésekre, melyet az Sznyr. 23. §-a határoz meg. A szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzést követő adatszolgáltatással kapcsolatos rendelkezések az Sznyr. 27.§.-34.§-ában található.

A kormányhivatal tájékoztatta a fenntartót, hogy az Sznyr. 14. § (4) bekezdése alapján az adatszolgáltatás végrehajthatóvá válását követő nyolc napon belül a korábban kiadott tanúsítványt bevonja és új tanúsítványt állít ki.

A kormányhivatal által 2017. február 24. napján hozott, HE/SZGY/00081-8/2017. számú függő hatályú végzés nem lépett hatályba, tekintettel arra, hogy a kormányhivatal 2017. április 21. napjáig az ügy érdemében határozatot hozott.

A kormányhivatal megállapította, hogy az eljárás tárgyánál fogva illetékmentes, mely mentességet az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 33. § (2) bekezdés 46. pontja biztosítja, egyebekben eljárási költség nem keletkezett.

A kormányhivatal határozatát a Ket. 71- 72. §- ai, 100. § (1) bekezdés e) pontja, (2) bekezdése, az Szt. 92/K.§.-a, 138. § (5) bekezdése és az Sznyr. fent hivatkozott jogszabályhelyei alapján hozta meg.

A kormányhivatal hatáskörét az Sznyr. 3. §. (1) bekezdése, illetékességét a 66/2015. (III.30.) Korm. rendelet a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A határozat elleni fellebbezés lehetőségét a Ket. 100.§ (1) bekezdés e) pontja zárja ki. A határozat ellen a bírósági felülvizsgálat lehetőségét a Ket. 100.§ (2) bekezdése és 109. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 330. § (2) bekezdése biztosítja.

A jogorvoslat módjáról a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 93. § (2) bekezdése, 330. § (2) bekezdése, 332. § (2a) bekezdése, 338. § (1) - (2) bekezdése, valamint a 340/B. § (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Eger, 2017. március 

dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatal vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:




Mentuszné dr. Terék Irén
osztályvezető

Hatósági ellenőrzési jegyzőkönyv

Heves Bélapátfalvai Idősek, Fogyatékosok Otthona

Jelen projekt esetében nem releváns.