

SZGYF-EFOP 223-23-14/2019
 SZM: 30856/2019

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉST
 módosító okirat
 (1. sz. módosítás)

amely létrejött egyrészről

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
 Székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49
 adószám: 15802107-2-41
 képviseli: Tóth László Norbert igazgató (meghatalmazott)
 mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről

COSTRUTTIVO Építőipari és Szolgáltató Kft.
 székhely: 7400 Kaposvár, Liszt Ferenc utca 10/a.
 adószám: 14342208-2-14,
 pénzforgalmi számlaszám: 12072514-01692625-00100002,
 cg.: 14-09-314327 képviselő:
 Kovács Ferenc
 kivitelezői nyilvántartási azon.: 34A28418,
 mint Vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(a továbbiakban: Megrendelő, és Vállalkozó együttesen: **Szerződő felek** vagy **Felek**) között az alúrott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.), 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti **nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le** az „**EFOP-2.2.3-17-2017-00023 Drávatai felújítás**” tárgyban (továbbiakban: Közbeszerzési Eljárás).
- 1.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a fenti eljárásban, mint Ajánlattevő alkalmas és egyben érvényes ajánlatot nyújtott be, amelyre tekintettel Felek 2018. december 19. napján vállalkozási szerződést kötöttek (továbbiakban: Szerződés), amelynek iktatószáma: SZGYF-EFOP223-23-10-6/2018

2. MÓDOSÍTÁS INDOKAI

- 2.1. A teljesítés megkezdését követően (utólag) – üzemeltetési szempontokra tekintettel – Megrendelő további munkálatok megrendeléséről döntött.
- 2.2. A megrendelés alapján megtörténik a fűtési rendszerek korszerűsítése, az újonnan kialakított lakóegységekben nővérhívó rendszer kialakítása. Vállalkozó elvégzi továbbá a szolgálati lakáshoz vezető térburkolatok cseréjét, a kapu átalakítását, valamint szociális otthon felületképzésének javítását.
- 2.3. Felek rögzítik, hogy az utólag megrendelt tételek nem voltak részei a Közbeszerzési Eljárásban kiadott kivitelezési terveknek, és nem szerepeltek a költségvetésben.
- 2.4. Mindezek alapján, mivel az utólagos megrendelés elvégzése nem teszi a Vállalkozó feladatát aránytalanul terheesebbé, ezért Felek a szerződést a műszaki tartalom, az ellenérték és a teljesítési határidő vonatkozásában módosítják.

3. Jogi Indokolás

- 3.1. A Kbt. 141. § (2) bekezdése szerint a szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem
 - a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;

- b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;

valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

- 3.2. A jelen módosító okirat, valamint az alátámasztó okiratok alapján megállapítható, hogy a módosítás nettó összértéke nem éri el az eredeti szerződéses érték 15%-át, annak 14,5%-ában mutatható ki.
- 3.3. A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, az utólag – a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése szerint – megrendelt pótmunkák magasépítési (felújítási) tevékenységre vonatkoznak és az alapszerződéshez kapcsolódnak.
- 3.4. A Kbt. 141. § (3) bekezdése szerint a (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggnek. Nem alkalmazható a (2) bekezdés a szerződésmódosításra akkor, ha a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értékét figyelembe véve határozta volna meg.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a műszaki tartalom változása az ellenérték változásával szorosan összefügg, mivel az utólag megrendelt tételek ellenértékét Vállalkozó a Ptk. 6:245. § (1) bekezdése alapján igényelheti. A teljesítési határidő meghosszabbítása szintén a pótmunkák elvégzéséhez szükséges.

- 3.5. Mindezekre tekintettel Felek a módosítás jogalapját a Kbt. 141. § (2) - (3) bekezdésében rögzítik.

4. Módosuló rendelkezések

- 4.1. A Műszaki Tartalom az alábbi (főbb) tételekkel egészül ki.

„Megrendelő megrendeli, Vállalkozó vállalja a jelen módosító okirat 2. sz. melléklete szerint részletezett pótmunkák elvégzését, amelynek főbb tételei az alábbiak:

- a fűtési rendszerek korszerűsítése,
- az újonnan kialakított lakóegységekben nővérhívó rendszer kialakítása.
- a szolgálati lakáshoz vezető térburkolatok cseréjét, a kapu átalakítását,
- szociális otthon felületképzésének javítását.

- 4.2. A Szerződés II. 2. pontja az alábbiakkal egészül ki:

„A pótmunkák ellenértéke nettó 4.130.076 Ft +ÁFA, azaz négymillió-százharmincezer-hetvenhat forint +ÁFA azaz bruttó 5.245.197 Ft, azaz ötmillió- kétszáznegyvenötezer-százkilencvenhét forint”

- 4.3. A Szerződés II. 19. pontja az alábbiakkal egészül ki

„Vállalkozó a pótmunkák ellenértékéről külön 1 (egy) db számlát állíthat ki.”

- 4.4. A Szerződés IV. 1. pontjának második mondata az alábbiak szerint módosul:

„A pótmunkák teljesítésének határideje a szerződés módosítás hatályba lépését követő 15. naptári nap.”

5. Záró rendelkezések

- 5.1. A jelen módosító okirat a 272/2014. (XI.5). Korm. rendelet szerinti, támogató tartalmú, támogathatósági-elszámolhatósági, illetve közbeszerzési-jogi állásfoglalás kiadásának napján lép hatályba
- 5.2. A Szerződés – és annak mellékletei - jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan formában hatályban maradnak.

- 5.3. Jelen Módosítás 7 eredeti példányban készült, amelyből 6 példány a Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet.
- 5.4. Jelen Módosítást Felek, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet: Pótmunka költségvetés
2. sz. melléklet: Műszaki tartalom kiegészítése (utólagos megrendelés)

Kelt: Kaposvár, 2019. **2019 OKT 25.**

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Tóth László Norbert igazgató
megrendelő meghatalmazott képviselője
Megrendelő

Kaposvár, 2019. **10-25.**

Costruttivo
Építőipari és Szolgáltató Kft.
COSTRUTTIVO Kft.
képviselője
Kovács Ferenc ügyvezető
Vállalkozó

Székhely: 7400 Kaposvár, Liszt F. u. 10/A
Belföldi száma: 14342208-2-14
Belföldi száma: 120726140-1692625-00100002

Jogi ellenjegyzés:

Kaposvár, **2019 OKT 24.**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Jusits-Nagy Katalin, **2019 OKT 24.**

Szakmai ellenjegyzés:

2019 OKT 24.
Bognár László

