BKHK-9-357/2018
15083/2018

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1.SZ. MÓDOSÍTÁSA



Amely létrejött egyrészről

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

(székhely: *1132 Budapest, Visegrádi u. 49.,*
képviseli: *dr. Tóth Mária igazgató,*
adószám: *15802107-2-41,*
statisztikai számjel: *15802107-8412-312-01),*

mint Megrendelő (a továbbiakban: a „*Megrendelő*"),

és a(z)

HUN-BAU HOLDING Kft.

(székhely: *6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor tér 9. 2. em. 1.*
cégjegyzékszám: *03-09-108118.*
adószám: *11868806-2-03,*
Statisztikai számjel: *11868806-6810-113-03.*
Számlavezető bank: *Raiffeisen Bank Zrt.*
Pénzforgalmi jelzőszám: *12062003-01170426-00100000*
telefon: *+36202156353*
e-mail: *hunbauholding @gmail.com,*
képviseli: *Major József ügyvezető),*

mint Vállalkozó(a továbbiakban: „*Vállalkozó*"), - Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* - között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

1. PREAMBULUM

1.1 Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény *(továbbiakban: Kbt.)* 81. § (1) bekezdése alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le ***„Vállalkozási szerződés keretében intézményi férőhely kiváltása az EFOP-2.2.2-17-2017-00016 azonosítószámú „Harmónia a támogatott lakhatásban" című pályázat részeként"*** tárgyában (*a továbbiakban: Közbeszerzés Eljárás*). Megrendelő Vállalkozót hirdette ki a

Közbeszerzési Eljárás nyertes ajánlattevőjének az 1. rész vonatkozásában, Felek ennek alapján kötötték meg a vállalkozási szerződést egymással.

2. A MÓDOSÍTÁS INDOKA

Felek rögzítik, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé az alábbiak okán:
2.1. A Kaskantyú 078/38 hrsz-ú, valamint a 078/40 hrsz-ú lakóház keletkező szennyvízét az eredeti tervek (*1.,2. sz. mellékletek*), valamint a vállalkozási szerződés szerint a kiépülő települési kommunális szennyvíz csatorna hálózatra kellett volna bekötni. Kaskantyú Község Polgármestere 2018. augusztus 21-én érkezett levelében, írásban tájékoztatta Megrendelőt, hogy a település tervezett szennyvíz beruházása 2018. december 31-ig nem fog megvalósulni, a településen nincs kommunális szennyvíz befogadására, tisztítására szolgáló létesítmény *(3. sz. melléklet)*. Emiatt Megrendelő kiviteli tervet készíttetett az intézmény területén működő saját szennyvíztelepbe történő bekötésre. Az elkészült kiviteli terv 2018. szeptember 28-án került elektronikusan megküldésre a Megrendelő részére *(4. sz. melléklet)*. A kiviteli terv alapján Vállalkozó elkészítette ajánlatát, amelyet 2018. október 5-én jutatott el a Megrendelőnek *(5. sz. melléklet),* mely alapján megállapítható, hogy a felmerült pótmunka költsége nettó 2.886.646,- Ft, valamint hogy a felmerült pótmunkák időigényére tekintettel a készre jelentés időpontját 33 nappal indokolt elhalasztani.

A műszaki ellenőr megerősítette, hogy a fenti munkák indokoltak és a rendeltetésszerű használathoz, valamint a használatbavételi engedély kiállításához szükségesek. *(6. sz. melléklet)*

2.2. Felek kijelentik, hogy a tárgyi módosítás a Kbt. 141. § (2) – (3)bekezdésének megfelel, figyelemmel arra, hogy:

- a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el sem az uniós értékhatárt;
- sem építési beruházás lévén az eredeti szerződéses érték 15%-át;
- valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez;
- a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek jogszerűen alkalmazhatóak

SZÉCHENYI 2020
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

lettek volna abban az esetben is, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értéket figyelembe véve határozta volna meg.

3. A MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEK

3.1. **Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 6.1. pontja az alábbiak szerint rendelkezik:**

„A Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés ellenértékeként Vállalkozói díj (a szerződés összértéke) illeti meg, amelynek összege 277.125.053. Ft + ÁFA, azaz kétszázhetvenhétmillió – százhuszonötezer - ötvenhárom plusz általános forgalmi adó, mely a Vállalkozó árazott költségvetése alapján került meghatározásra. Az ÁFA tekintetében a mindenkor hatályos ÁFA törvényben foglalt rendelkezések az irányadók."

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 6.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés ellenértékeként Vállalkozói díj (a szerződés összértéke) illeti meg, amelynek összege 280.011.699. Ft + ÁFA, azaz kétszáznyolcvanmillió-tizenegyezer-hatszázkilencvenkilenc plusz általános forgalmi adó, mely a Vállalkozó árazott költségvetése alapján került meghatározásra. Az ÁFA tekintetében a mindenkor hatályos ÁFA törvényben foglalt rendelkezések az irányadók."

3.2. **Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 7.1. pontja az alábbiak szerint rendelkezik:**

„Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2018. október 31. napja, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett."

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 7.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2018. december 03. napja, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2

SZÉCHENYI 2020
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett."

3.3. **Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 12.1. pontja az alábbiak szerint rendelkezik:**

„Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. november 15. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad."

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 12.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. december 17. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad."

4. A MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEK

4.1. A Vállalkozási szerződés jelen I. számú Módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályosak.

4.2. A szerződésmódosítás a szerződés mindkét fél általi aláírással lép hatályba.

4.3. Szerződő felek a jelen okiratban szövegezett vállalkozási szerződés 1. számú módosítását annak elolvasása és együttes értelmezése után írják alá.

4.4. Jelen szerződés módosítás 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) aláírt példány a Megrendelőt, 2 (kettő) pedig a Vállalkozót illet.

SZÉCHENYI 2020
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

4.5. Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Kelt: Kecskemét, 2018. 10.31. napján. 9⁰⁰

dr. Tóth Mária igazgató

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

Megrendelő

Major József ügyvezető

HUN-BAU HOLDING Kft.

Vállalkozó

HUN-BAU HOLDING KFT.
6200 Kiskőrös, Petőfi tér 9. II.1.
Adószám: 11868806-2-03
④

1. számú melléklet: Terv_1

2. számú melléklet: Terv_2

3. számú melléklet: Levél polgármestertől

4. számú melléklet: Szennyvízelvezetés terv

6. számú melléklet: Szennyvíz-pótmunka költségvetése

8. számú melléklet: Műszaki ellenőri nyilatkozat

Szakmailag ellenjegyzem.
Dátum: 2018 OKT 30. 16⁰⁰
Aláírás:

Jogilag ellenjegyzem.
Dátum: 2018 OKT 30. 16³⁰
Dr. Égető Annamária
aláírás

Pénzügyileg ellenjegyzem.
Köt. Váll. szám: SZEF/2018/01376
Kmét, 20 18.. év 10 hó 31 n 8³⁹
Kunos Zoltán
aláírás

SZÉCHENYI 2020
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE