SZGYF00156912

TO-GYMSMK-25-1/2019

490/2019.

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S
I I . S Z Á M Ú M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről

S z o c i á l i s é s G y e r m e k v é d e l m i F ő i g a z g a t ó s á g

(székhely: *1132 Budapest, Visegrádi u. 49.,*

képviseli: *Dr. Szopka Zsolt igazgató, főigazgatói meghatalmazás alapján,*

adószám: *15802107-2-41,*

statisztikai számjel: *15802107-8412-312-01),*

mint Megrendelő (a továbbiakban: a „*Megrendelő*”),

és a(z)

S Z A B A D I C S K ö z m ű é s M é l y é p í t ő Z r t .

(székhely: *8749 Zalakaros, Jegenye sor 3.*

cégjegyzékszám: *20-10-040239*

adószám: *13748429-2-20,*

Statisztikai számjel: *13748429-4221-114-20.*

Számlavezető bank: *MKB Bank*

Pénzforgalmi jelzőszám: *10300002-26000907-00003285*

telefon: *+36 93 541 920*

e-mail *info@szabadics.hu,*

képviseli: *Kovács Tamás Gyula, vezérigazgató),*

mint Vállalkozó(a továbbiakban: „*Vállalkozó*”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -

között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A Felek rögzítik, hogy **2018. augusztus 14.** napján vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés) a ***„Vállalkozási szerződés keretében intézményi férőhely kiváltása az EFOP-2.2.2-17-2017-00005 jelű pályázat keretében”*** tárgyú közbeszerzési eljárás ***1. része*** eredményeképpen.

A közbeszerzés az EFOP-2.2.2-17-2017-00005 azonosítószámú, „Intézményi férőhely-kiváltás az Alpokalja Szociális Központ Peresznyei Telephelyén” jelű pályázat keretében valósult meg.

Felek **2018. szeptember 26.** napján írták alá a vállalkozási szerződés első számú módosítását.

Az alább kifejtett indokok alapján és meghatározottak szerint a Vállalkozási szerződés további módosítása vált szükségessé (továbbiakban II. számú Módosítás).

II. A MÓDOSÍTÁS INDOKA

Vállalkozó 2018. augusztus 15. napján értesítette a Megrendelőt arról, hogy a vállalkozási szerződésben rögzített több helyszín tekintetében a munkavégzés akadályba ütközött *(1. sz. melléklet)*.

Megrendelő az akadályközlésben foglaltakat megvizsgálta, és haladéktalanul intézkedett a fennálló akadályozó tényezők megoldásáról. Az akadályozó tényezők elhárítása folyamatosan megtörtént, azonban egyes ingatlanok vonatkozásában az akadályoztatás továbbra is fennáll harmadik fél késedelme miatt.

Horvátzsidány 408 hrsz ingatlan vonatkozásában Megrendelő és a villamos energia szolgáltató, az E.ON Zrt. *(a továbbiakban: Szolgáltató)* között a hálózati csatlakozási szerződés került megkötésre 2017. december 20. napján. *(2. sz. melléklet)*.

Az ebben foglaltak alapján Szolgáltató a kivitelezési határidőt 240 napban határozta meg, ami lejárt. Megrendelő 2018. augusztus 23. napján, valamint ismételten 2018. november 29. napján tájékoztatást kért *(3-4. sz. mellékletek)* a Szolgáltatótól, mi akadályozza a vállalásuk nem teljesítését, egyúttal Megrendelő kérte Szolgáltató mielőbbi intézkedését a probléma elhárítása vonatkozásában. Az egyeztetés eredményeképpen Szolgáltató 2018. október 13. napján akként nyilatkozott, hogy a teljes kisfeszültégű hálózatszakasz átépítése az utcaszakaszon 2018. december 3-án történik meg, az üzembe helyezéssel együtt.*(5. sz. melléklet)*

Ezt követően Szolgáltató által a földkábel bekötése, illetve a fogyasztási mérőóra elhelyezése szükséges az ingatlanon már meglévő villamos szekrénybe, ám ezen munkálatok teljesítésére Szolgáltató konkrét dátumot nem jelölt meg, az áramellátás biztosítása kizárólag ezen munkálatok elvégzését követően biztosított.

Vállalkozó előbbiekre tekintettel a munkálatokat nem tudta teljeskörűen, az ütemtervében foglaltak szerint végezni, a kivitelezés folyamatosan akadályoztatva volt, illetve van.

A Szolgáltató közművesítését követően, melynek becsült időpontja 2019. február 15. lehetséges a Vállalkozó által a műszaki készre jelentés megtétele, figyelemmel arra, hogy a Szolgáltatói közművesítést követően lehetséges többet között az alábbi munkálatok elvégzése: vakolások, nyílászárók elhelyezése, aljzat és beton szigetelések, tetőszigetelés, gipszkarton munkálatok, külső dryvit vakolás,hideg-meleg burkolatok elhelyezése, festések, gépészeti szerelvényezés, villany szerelvényezés.

Ezen feladatok ellátásának időszükséglete: 90 naptári nap. *(6-7 sz. melléklet)*

Szakony 301 hrsz. ingatlan vonatkozásában Megrendelő és a villamos energia szolgáltató, az E.ON Zrt. *(a továbbiakban: Szolgáltató)* között a hálózati csatlakozási szerződés, valamint hálózat használati szerződés került megkötésre 2018. szeptember 4. napján. *(8. sz. melléklet)*

Telefonos időpont egyeztetést követően Szolgáltató szakemberei 2018. október 29-én, a villamos mérőóra elhelyezése céljából megjelentek a helyszínen, azonban a földkábeles

csatlakozás hiánya miatt (ami szintén Szolgáltató feladata), meghiúsult. Megrendelő 2018. október 31. *(9. sz. melléklet)* napján, valamint ismételten 2018. november 29. napján *(4. sz. melléklet)* kért tájékoztatást a Szolgáltatótól, és kérte mielőbbi intézkedését a probléma elhárítása vonatkozásában. Szolgáltató a hiányzó munkák pótlására konkrét időpontot nem jelölt meg, azt a csatlakozási szerződés sem tartalmaz.

Vállalkozó előbbiekre tekintettel a munkálatokat nem tudta teljeskörűen, az ütemtervében foglaltak szerint végezni, a kivitelezés folyamatosan akadályoztatva volt, illetve van.
A Szolgáltató közművesítését követően, melynek becsült időpontja 2019. február 15., lehetséges a Vállalkozó által a műszaki készre jelentés megtétele, figyelemmel arra, hogy a Szolgáltatói közművesítést követően lehetséges többet között az alábbi munkálatok elvégzése: vakolások, nyílászárók elhelyezése, aljzat és beton szigetelések, tetőszigetelés, gipszkarton munkálatok, külső dryvit vakolás,hideg-meleg burkolatok elhelyezése, festések, gépészeti szerelvényezés, villany szerelvényezés.
Ezen feladatok ellátásának időszükséglete: 90 naptári nap. *(7. és 10. sz. melléklet)*

Horvátzsidány 55/2 hrsz ingatlan vonatkozásában Megrendelő és a villamos energia szolgáltató, az E.ON Zrt. *(a továbbiakban: Szolgáltató)* között a hálózati csatlakozási szerződés, valamint hálózat használati szerződés került megkötésre 2018. augusztus 10. napján. *(11. sz. melléklet)* Szolgáltató telefonos tájékoztatása alapján a villamos mérőóra technikai okokból nem került elhelyezésre, melynek oka, hogy Szolgáltató alvállalkozója nem megfelelő földkábelt helyezett el. Szolgáltató 2018. november 10-én kelt levelében azonban már közterület bontási engedély hiányára hivatkozik *(13. sz. melléklet)*. Megrendelő 2018. november 8. napján *(12. sz. melléklet)* valamint ismételten 2018. november 29. napján *(4. sz. melléklet)* kért tájékoztatást a Szolgáltatótól, és kérte mielőbbi intézkedését a probléma elhárítása vonatkozásában. Szolgáltató a hiányzó munkák pótlására konkrét időpontot nem jelölt meg, azt a csatlakozási szerződés sem tartalmaz.

Vállalkozó előbbiekre tekintettel a munkálatokat nem tudta teljeskörűen, az ütemtervében foglaltak szerint végezni, a kivitelezés folyamatosan akadályoztatva volt, illetve van.
A Szolgáltató közművesítését követően, melynek becsült időpontja 2019. február 15., lehetséges a Vállalkozó által a műszaki készre jelentés megtétele, figyelemmel arra, hogy a Szolgáltatói közművesítést követően lehetséges többet között az alábbi munkálatok elvégzése: vakolások, nyílászárók elhelyezése, aljzat és beton szigetelések, tetőszigetelés, gipszkarton munkálatok, külső dryvit vakolás,hideg-meleg burkolatok elhelyezése, festések, gépészeti szerelvényezés, villany szerelvényezés.
Ezen feladatok ellátásának időszükséglete: 90 naptári nap. *(7. és 14. sz. mellékletek)*

Felek rögzítik, hogy jelen II. számú Módosításban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának, figyelemmel a következő feltételek együttes teljesülésére:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Tárgyi módosítás a fentebbi rendelkezéseknek maradéktalanul megfelel, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő a fentebbi körülmények miatti módosítás szükségességét kellő gondossággal nem látta előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint jelen Módosítás keretein belül ellenérték változtatása nem történik.

A jelen módosító okirat, valamint az alátámasztó okiratok alapján megállapítható, hogy a hiányzó feltételek miatti akadályoztatás (harmadik fél általi késedelem) nem volt előre látható a tervezés és előkészítés során, azt Megrendelő kellő gondossággal eljárva sem láthatta előre, amely alapján a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának ca) alpontjában foglalt feltétel maradéktalanul megvalósul.

A módosítás érdemben nem érinti a szerződés tárgyát, a teljesítés során a Szerződésnek megfelelően kell eljárni azzal, hogy a Felek a befejezési határidőt módosítják, objektív körülmények alapján, amelyre tekintettel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának cb) alpontjában foglalt feltétel maradéktalanul megvalósul.

A módosítás ellenérték növekedéssel nem jár, így a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának cc) alpontjában foglalt feltétel maradéktalanul megvalósul.

Mindezekre tekintettel Felek a módosítás jogalapját a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában rögzítik.

III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 7.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti rendelkezés:

„Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2018. december 07. napja, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett."

Módosított rendelkezés:

„Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2019.05.14 napja, Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett."

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozási szerződés 12.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti rendelkezés:

„Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2018. december 10. napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad."

Módosított rendelkezés:

„Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a munkaterület átadásától 2019.05.16 napjáig terjedő időtartamra (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad."

IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

A Vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályosak.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a tárgyi szerződésmódosítás a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.
Erre figyelemmel Felek rögzítik, hogy jelen I. számú Módosítás az Irányító hatósághoz, illetve a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Osztályához 2017/12/É/07555-1 számon benyújtott szerződés-módosításra irányuló kérelem engedélyezésének dátumával lép hatályba.
A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Irányító Hatóság vagy Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Osztályának engedélyében foglaltak a jelen szerződés-módosításhoz képest további módosításokat tesznek szükségessé, a jelen szerződés-módosítás nem lép hatályba, hanem a Felek a Vállalkozási Szerződést az engedélyben rögzített feltételeknek megfelelően módosítják. Ebben az esetben a Felek között létrejött szerződés-módosítás az aláírás napján lép hatályba. Amennyiben az aláírások nem egy napra esnek, a hatályba lépés napja az utolsó aláírás napja.

Jelen II. számú Módosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen II. számú Módosítás 6 (hat) darab eredeti példányban készült, amelyből 4 (négy) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Vállalkozót illeti.

Kelt Győr, 2018. december 7. napján.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
képviseletében
főigazgatói meghatalmazás útján
Dr. Szopka Zsolt kirendeltség igazgató
Megrendelő

Kelt Győr, 2018. december 7. napján.

SZABADICS Közmű és Mélyépítő Zrt.
képviseletében
Kovács Tamás Gyula
vezérigazgató
Vállalkozó

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Akadályközlés
2. sz. melléklet – Horvátzsidány 408. hrsz villamos hálózati csatlakozási szerződés
3. sz. melléklet – E.ON áramszolgáltatóval folytatott levelezés 1.(20180823)
4. sz. melléklet – E.ON áramszolgáltatóval folytatott levelezés 2.(20181129)
5. sz. melléklet - E.ON áramszolgáltatóval folytatott levelezés 3.(20181013)
6. sz. melléklet – Horvátzsidány hrsz 408. hrsz ütemterv
7. sz. melléklet – Műszaki ellenőr nyilatkozat
8. sz. melléklet – Szakony 301. hrsz villamos hálózati csatlakozási szerződés
9. sz. melléklet – E.ON áramszolgáltatóval folytatott levelezés 4. (20181031)
10. sz. melléklet – Szakony 301 hrsz ütemterv
11. sz. melléklet – Horvátzsidány hrsz 55_2_villamos hálózati csatlakozási szerződés
12. sz. melléklet –E.ON áramszolgáltatóval folytatott levelezés 5. (2018. 11. 08)
13. sz. melléklet – Horvátzsidány hrsz 55_2 E.ON_akadályközlés (20181110)
14. sz. melléklet – Horvátzsidány 55_2_hrsz_ütemterv

Pénzügyi ellenjegyzés:

....., 2018. 12.hó.06.nap 10:00
Vargáné Farkas Hedvig
EFOP-2.2.2-17-2017-00005 projekt, pénzügyi vezető

Jogi ellenjegyzés:

....., 2018. 12.hó.06.nap 9:00
Havasiné dr. Németh Edina Mária
Szervezetirányítási Osztály, mb. osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

....., 2018. 12.hó.06.nap 8:00
Mezei István
Fejlesztési Osztály, mb. osztályvezető